

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2026. (VIII. 27.) Kt. határozata
Mobil Hulladékudvar működési feltételeinek biztosításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Mobil Hulladékudvar működési feltételeinek biztosításáról szóló előterjesztést és egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Mobil Hulladékudvar szolgáltatás bevezetését és hozzájárul a működéshez szükséges, a MiReHu Nonprofit Kft.-vel kötendő díjmentes közterület-használati megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. sz melléklet szerinti díjmentes közterület-használati megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Bodnár Krisztián
polgármester




dr. Szakos Judit
jegyző

1. számú melléklet az 58/2026. (VIII.27.) Kt. határozathoz

Közterület használati megállapodás

amely létrejött

egyrésről

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Székhely: **3711 Szirmabesenyő, Kossuth u. 5.**

Képviseli: **Bodnár Krisztián, polgármester**

Törzsszám: **726094**

Adószám: **15726092-2-05**

Bankszámlaszám: **54500174-10012662-00000000**

mint **Önkormányzat**,

másrészről

MiReHu Nonprofit Kft.

Székhely: **3527 Miskolc, József Attila u. 65.**

Képviselője: **Ladányi Roland, ügyvezető**

Számlavezető pénzügyintézet:.....UniCredit Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: **10918001-00000044-94720002**

Adószáma: **24676658-2-05**

Cégjegyzékszám: **05-09-026023**

mint **Üzemeltető**,

harmadrészről

MOHU-MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: **1117 Budapest, Galvani utca 44.**

Levelezési címe: **1519 Budapest, Pf. 605**

Képviselője: **Runtág Tivadar operatív igazgató**

Tóth Eszter pénzügyi vezető

Számlavezető pénzügyintézet:..... OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: **HU67117940082402887300000000**

Adószáma: **32082230-2-44**

Cégjegyzékszám: **01-10-142036**

mint **Megrendelő**,

- együttes említésük esetén **Felek** - között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

- A Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény ("Ht.") 53/A. § alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a **Megrendelő** részére, amely koncessziós jog alapján a hulladékgazdálkodási résztvevő tevékenység ellátásába a **Megrendelő** jogosult alvállalkozót bevonni, amely alvállalkozó koncesszori alvállalkozónak minősül.
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében az **Önkormányzat** feladata a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

- **Megrendelő** az állami hulladékgazdálkodási közfeladat részeként a Magyar Állammal kötött koncessziós szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles és jogosult un. mobil hulladékudvarok üzemeltetésére és működtetésére, mely megvalósulásához szükség van az **Önkormányzat** közterület használati engedélyére.
 - A Mobil Hulladékudvar közterületen történő elhelyezése és működtetése elősegíti a hulladék környezetkímélő és jogszerű kezelését, a lakosság számára a hulladék leadásának könnyebb hozzáférhetőségét, valamint hozzájárul az illegális hulladéklerakások megelőzéséhez és felszámolásához.
 - Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülő koncesszori alvállalkozót vesz csak igénybe. Felek megállapodnak abban, hogy együttműködésük célja a Mobil Hulladékudvar közterületen történő jogszerű és biztonságos üzemeltetése, amelynek érdekében jelen Megállapodásban rögzítik a közterület használatának, az üzemeltetésnek, valamint a Felek jogainak és kötelezettségeinek részletes feltételeit.
1. Megállapodás tárgya
 - 1.1. Jelen Megállapodás tárgya a Mobil Hulladékudvar települési közterületen történő ideiglenes elhelyezésének, üzemeltetésének és használatának szabályozása, valamint a Felek jogainak és kötelezettségeinek rögzítése.
 - 1.2. Az **Önkormányzat** hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mobil Hulladékudvar a település közigazgatási területén, az 1.számú mellékletben részletezett helyszínen, **Megrendelő** által jóváhagyott **3. számú mellékletben** rögzített ütemterv és az **5.számú mellékletben** meghatározott kitelepülési séma szerint kitelepüljön, és ott a lakosság részére hulladékátvételi szolgáltatást nyújtson.
 - 1.3. Az **Üzemeltető** vállalja a Mobil Hulladékudvar teljes körű működtetését, így különösen az ügyfelek fogadását, az átvételre alkalmas hulladékok átvételét, mérlegelését, nyilvántartását, a hulladékok elkülönített tárolását, szállítását és a környezetvédelmi, valamint közegészségügyi előírások maradéktalan betartását.
 - 1.4. **Megrendelő** biztosítja a szolgáltatás szakmai és jogszabályi feltételeit, meghatározza az átvehető hulladékfajtákat és kvótákat, valamint jogosult a szolgáltatás teljesítésének ellenőrzésére.
 - 1.5. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás kiterjed a közterület-használat időtartamának, helyszínének, ütemezésének meghatározására.
 - 1.6. A Megállapodás rendelkezései kiterjednek mindazon jogokra és kötelezettségekre, amelyek a közterület igénybevételeivel, a Mobil Hulladékudvar működtetésével, az ügyfelek tájékoztatásával és a hulladék elszállításával kapcsolatban felmerülnek.
 2. Közterület-használat feltételei
 - 2.1. Az **Önkormányzat** hozzájárul, hogy a Mobil Hulladékudvar az előre egyeztetett időpontokban és helyszíneken közterületen kerüljön elhelyezésre és üzemeltetésre. Az igénybevétel kizárólag a Megállapodásban rögzített feltételek mellett, a közterület eredeti rendeltetésének sérelme nélkül történhet.
 - 2.2. Felek megállapodnak, hogy a 1.2. pontban foglalt használatot az **Önkormányzat** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján, közfeladat ellátása érdekében **ingyenesen** biztosítja.
 - 2.3. Felek rögzítik, hogy az érintett közterület/ingatlan hasznosítása nem került versenyeztetésre, tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (17) bekezdésének b) pontjára, miszerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik. A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény (Ht.) 2. § (1) bekezdésének 27b. pontja szerint *állami*

hulladékgazdálkodási közfeladat: együttesen a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység.

- 2.4. Az **Önkormányzat** a közterület használatához kapcsolódóan közterület-használati díj megállapítására nem jogosult.
- 2.5. Az **Üzemeltető** köteles gondoskodni arról, hogy a közterület használatát követően a területet eredeti, tiszta, hulladék- és szennyeződésmentes állapotban adja vissza az **Önkormányzatnak**. A használat során bekövetkező károsodás helyreállításáról, valamint a terület eredeti állapotának visszaállításáról az **Üzemeltető** köteles saját költségén gondoskodni.
- 2.6. A Mobil Hulladékudvar működtetése során a közterületre vonatkozó jogszabályi előírások, valamint az **Önkormányzat** közterület-használati szabályzata kötelező érvényűek. Az **Üzemeltető** köteles ezen rendelkezések betartására, és felel minden olyan jogkövetkezményért, amely a szabályok megszegéséből ered.
- 2.7. A Mobil Hulladékudvar nyitvatartási idején kívül a közterületet hulladék elhelyezésére használni tilos. Az ennek ellenére elhelyezett olyan hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról az **Üzemeltető** köteles haladéktalanul gondoskodni, amelynek átvételére jogosult és kötelezett. Amennyiben a kijelölt közterületen olyan hulladék kerül elhelyezésére, amelynek átvételére az **Üzemeltető** nem jogosult és kötelezett, úgy **Üzemeltetőnek** mielőbb tájékoztatnia kell az **Önkormányzatot**, aki intézkedik a hulladék jogszabályi előírásoknak megfelelő felszámolásáról.
- 2.8. Az **Önkormányzat** jogosult ellenőrizni a közterület-használat körülményeit, és amennyiben a Megállapodásban rögzített feltételek megszegését tapasztalja, jogosult az **Üzemeltetőt** felszólítani a jogszerű állapot helyreállítására, vagy súlyos, ismételt jogsértés esetén a Megállapodást rendkívüli felmondással megszüntetni.
3. Felek kötelezettségei
 - 3.1. Az Üzemeltető kötelezettségei
 - 3.1.1. Az **Üzemeltető** köteles a Mobil Hulladékudvar a jogszabályoknak, a **Megrendelő** előírásainak és jelen Megállapodás rendelkezéseinek megfelelően üzemeltetni.
 - 3.1.2. Az **Üzemeltető** köteles biztosítani az ügyfelek fogadását, az átvételre alkalmas hulladékok átvételét, mérlegelését, nyilvántartását, valamint a hulladékok elkülönített tárolását és szállítását.
 - 3.1.3. Az **Üzemeltető** köteles gondoskodni a közterület tisztaságának, rendezettségének és eredeti állapotának megőrzéséről, valamint az esetlegesen bekövetkező szennyeződés, hulladékszóródás haladéktalan megszüntetéséről.
 - 3.1.4. Az **Üzemeltető** köteles jelen Megállapodást, vagy ennek hiteles másolatát és az egyéb engedélyeket (működési engedély stb.) a helyszínen tartani és azokat ellenőrzésre bemutatni.
 - 3.1.5. Az **Üzemeltető** köteles a közterület-használat során felmerülő balesetek, károk vagy rendkívüli események bekövetkezése esetén haladéktalanul intézkedni, és az **Önkormányzatot**, valamint a **Megrendelőt** tájékoztatni.
 - 3.1.6. Az **Üzemeltető** köteles biztosítani, hogy a Mobil Hulladékudvar üzemeltetése során minden környezetvédelmi, közegészségügyi és fogyasztóvédelmi előírás maradéktalanul teljesüljön.
 - 3.1.7. Az **Üzemeltető** köteles a lakosságot a hulladékudvar működésének rendjéről, nyitvatartási idejéről, a leadható hulladékok köréről és mennyiségéről megfelelő módon, folyamatosan tájékoztatni.
 - 3.1.8. A Mobil hulladékudvarban leadható hulladékok körét a **2. számú melléklet** tartalmazza.
 - 3.2. Az Önkormányzat kötelezettségei
 - 3.2.1. Az **Önkormányzat** köteles a közterületet a megállapodásban rögzített időpontban és helyszínen az Üzemeltető rendelkezésére bocsátani.

- 3.2.2. Az **Önkormányzat** biztosítja, hogy a Mobil Hulladékudvar kitelepülésének helyszíne közlekedési szempontból biztonságosan megközelíthető legyen.
- 3.2.3. Az **Önkormányzat** nem jogosult közterület-használati díjat megállapítani.
- 3.2.4. Az **Önkormányzat** köteles együttműködni az **Üzemeltetővel** és a **Megrendelővel** a közterület-használat során felmerülő rendkívüli helyzetek (pl. illegális hulladéklerakás, közlekedési akadály) elhárítása érdekében.
- 3.2.5. Az **Önkormányzat** jogosult ellenőrizni a közterület-használat rendjét, és szabálytalanság esetén az **Üzemeltetőt** felszólítani a hiányosságok megszüntetésére.
- 3.2.6. Az **Önkormányzat** köteles a lakosságot a hulladékudvar működésének rendjéről, nyitvatartási idejéről, a leadható hulladékok köréről és mennyiségéről megfelelő módon, folyamatosan tájékoztatni.
4. Felelősségvállalás és kárviselés
- 4.1. Az **Üzemeltető** teljeskörűen felel a Mobil Hulladékudvar üzemeltetése során okozott minden olyan kárért, amely a közterületben, a környezetben, a természetben, vagy harmadik személy vagyonában keletkezik, ideértve különösen a nem megfelelő hulladékkezelésből, szakszerűtlen tárolásból vagy szállításból eredő károkat.
- 4.2. Az **Üzemeltető** köteles a közterület-használat során keletkezett minden szennyezést, hulladékszóródást, illetve fizikai károsodást saját költségén helyreállítani, és a közterületet eredeti állapotában visszaadni az **Önkormányzat** részére.
- 4.3. Az **Önkormányzat** felelős minden olyan kárért, amely abból ered, hogy a közterületet a Mobil Hulladékudvar kitelepülése szempontjából alkalmatlan állapotban adja át, ideértve különösen az illegális hulladéklerakást vagy a közlekedésbiztonságot veszélyeztető körülményeket, amennyiben ezekről előzetesen tudomással bírt.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy vis maior eseménynek minősül minden olyan, előre nem látható, elháríthatatlan külső ok (pl. természeti katasztrófa, hatósági tiltás, rendkívüli időjárás), amely a Mobil Hulladékudvar működését akadályozza. Vis maior esetén a Felek mentesülnek a teljesítési kötelezettség alól, azonban kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, és a károk enyhítése érdekében együttműködni.
5. Megállapodás időtartama és megszűnése
- 5.1. Jelen Megállapodás határozott időre, 2027. december 31. napjáig jön létre, és ezen időtartam alatt hatályos. A Felek közös megegyezéssel előzetesen írásban jogosultak a Megállapodás időtartamát további 12 hónappal meghosszabbítani.
- 5.2. Bármely Fél jogosult a Megállapodást azonnali hatállyal, írásban felmondani, ha a másik Fél:
- a Megállapodásban vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan vagy írásos felszólítást követően ismételten megszegi,
 - jó hírnevét vagy üzleti tisztességét megsérti,
 - tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza,
 - a közterület-használat vagy az üzemeltetés során olyan magatartást tanúsít, amely a lakosság egészségét, biztonságát vagy a környezetet súlyosan veszélyezteti,
 - a közterület használatára vonatkozó jogszabályi vagy hatósági előírásokat súlyosan megsérti,
 - fizetésképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alá kerül.
- 5.3. A Megállapodás megszűnik továbbá:
- a határozott időtartam lejártával,
 - a közös megegyezés időpontjában,
 - ha a közterület-használatot hatósági vagy jogszabályi okból jogerősen megtiltják.
- 5.4. A Megállapodás megszűnése esetén az **Üzemeltető** köteles a közterületet haladéktalanul kiüríteni, azt tiszta és eredeti állapotában az **Önkormányzatnak** visszaadni, valamint minden, a működtetéssel összefüggő adminisztratív kötelezettségét a **Megrendelő** felé teljesíteni.

- 5.5. A Megállapodás megszűnése nem érinti a Felek azon jogait és kötelezettségeit, amelyek a megszűnés időpontjáig keletkeztek, így különösen a kártérítési, díjfizetési és helyreállítási kötelezettségeket.
6. Vegyes és záró rendelkezések
- 6.1. Alkalmazandó jog
Jelen Megállapodásra a magyar jog szabályai az irányadók, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényre, valamint a közterület-használatra, hulladékgazdálkodásra és fogyasztóvédelemre vonatkozó hatályos jogszabályokra.
- 6.2. Jogviták rendezése
A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen egyeztetés útján, békésen rendezik. Amennyiben a vita ilyen módon 30 (harminc) napon belül nem rendezhető, a Felek a jogviták eldöntésére a **Megrendelő** székhelye szerint illetékes rendes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 6.3. Kapcsolattartás
A Felek kijelölik azon hivatalos kapcsolattartó személyeket, akik jogosultak a Megállapodás teljesítése során egymással egyeztetni. A kapcsolattartók nevét, elérhetőségét jelen Megállapodás **4. számú melléklete** tartalmazza. A kapcsolattartó személyének megváltozását a Felek kötelesek haladéktalanul, írásban bejelenteni egymásnak.
- 6.4. Értesítések
A Felek közötti hivatalos értesítéseket írásban, igazolható módon kell megküldeni (postai úton tértivevényesen vagy elektronikus úton, a Felek által megjelölt hivatalos e-mail címre). Elektronikus kézbesítés esetén az értesítés akkor tekintendő kézbesítettnek, amikor az a címzett e-mail fiókjába megérkezett.
- 6.5. Megállapodás módosítása
A jelen Megállapodás kizárólag írásban, valamennyi Fél közös megegyezésével módosítható.
- 6.6. Adatvédelem és GDPR
A Felek a személyes adatok kezelését az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján kötelesek végezni.
Jelen szerződés két-két-két eredeti példányát a **Felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
- 6.7 Titoktartás
A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik Féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, így különösen, de nem kizárólagosan jelen Megállapodás tartalma üzleti titoknak minősül, azt a Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és jelen Megállapodás teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.
7. Mellékletek
Az alábbiakban felsorolt Mellékletek a Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik:
1. számú melléklet: A közterület-használattal érintett terület adatai
 2. számú melléklet: A mobil hulladékudvaron begyűjthető hulladékok listája
 3. számú melléklet: Kitelepülési ütemterv
 4. számú melléklet: Kapcsolattartók
 5. Számú melléklet: Kitelepülési séma

....., 2026. szeptember hó nap

.....
Önkormányzat

.....
Üzemeltető

.....
Megrendelő

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

