



8.

**SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

Ügyiratszám: SZ/1576-27/2026.

ELŐTERJESZTÉS

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. július 23-i rendkívüli nyílt ülésére**

Javaslat

**Szirmabesenyő Nagyközség Településrendezési Eszközeinek – Keleti Ipari
Park területére szóló – módosításához készítendő környezeti értékelés
szükségességére**

Előterjesztő:


Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:


dr. Rónai István
aljegyző

Egyeztetve:

Ujvári Andor
megbízott főépítész

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2026. július 20.

Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű minősített	☒ többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	☒
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	☐
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	☐
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	☐
Melléklet:	1
Függelék:	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	 képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 37/2026. (V. 14.) Kt. határozatával a Tervezési feladatokra kiterjedően Szirmabesenyő Nagyközség Településrendezési Eszközeinek – Keleti Ipari Park területére szóló – módosítását elindította.

A döntés végrehajtása a 419/2021. Korm. rendelet 78. § (1) bekezdésében szereplő rendelkezések okán, a 419/2021. Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) pont, bb) alpontja alapján, a 419/2021. Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárással történik.

A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet elvárásai alapján a környezeti vizsgálat kidolgozását az érintett szervek megvizsgálták, a véleményezésre jogosult hatóságok környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek. (1. melléklet: Tervezői válaszok Környezeti értékelés kidolgozásának szükségességéről beérkezett véleményekre)

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

A nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása, új szabályozások megállapítása lehetővé teszi, hogy a kiemelt fejlesztési területre tervezett beruházás megvalósulásához megfelelő szabályozási keretet biztosítson.

IV. Várható gazdasági hatások

Jelenleg nem releváns.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a) a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény
- b) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2026. július 20.




Bodnár Krisztián
polgármester

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (VII. 23.) Kt. határozata**

**Szirmabesenyő Nagyközség Településrendezési Eszközeinek – Keleti Ipari Park
területére szóló – módosításához készítendő környezeti értékelés szükségességéről**

- 1./ Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a tárgyi tervezési feladat környezeti értékelése kidolgozásának szükségességéről. A beérkezett vélemények alapján egyetlen környezet védelméért felelős szerv sem tartotta szükségesnek a környezeti értékelés kidolgozását.
- 2./ Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyközség Településrendezési Eszközeinek – Keleti Ipari Park területére szóló – módosítása során, a környezet védelméért felelős szervek beérkezett előzetes véleményeivel összhangban, a környezeti értékelés kidolgozását nem tartja szükségesnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodnár Krisztián polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző