

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (VII. 23.)
önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának helyi szabályairól

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Szirmabesenyő nagyközség közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

(2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

(3) A rendelet tárgyi hatálya az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § (1) bekezdése szerinti kérelemre induló adatváltozás bejegyzése iránti eljárásokra terjed ki.

2. §

(1) Az önkormányzat lehetővé teszi a rendelet hatálya alá tartozó ingatlanok tulajdonosainak az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanaik művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése kérelmezését az ingatlanügyi hatóságnál.

(2) A bejegyzés a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető, ebben az esetben az ingatlant meg kell osztani.

3. §

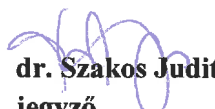
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Bodnár Krisztián
polgármester




dr. Szakos Judit
jegyző

A kihirdetés napja: 2026. július 23.


dr. Szakos Judit
jegyző

