



**SZIRMABESENÝÓ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

Ügyiratszám: SZ/1552-1/2025.

9.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. április 15-i soros nyílt ülésére

Tervezet

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) önkormányzati rendelete**

**a köztisztaság fenntartásáról szóló 20/2016. (IX.16.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:

dr. Rónai István
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2025. április 14.

Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű ☐ – minősített ☐ X többség szükséges	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni ☐ X	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni ☐ –	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható ☐ –	
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani ☐ –	
Melléklet: ☐ –	
Függelék: ☐ –	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	— képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Az önkormányzat közigazgatási területén a köztisztaság fenntartására vonatkozó szabályokat a 20/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

A jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény módosította a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény (a továbbiakban: Szomszédjogi törvény) egyes rendelkezéseit és ezzel összefüggésben a közterület fogalmát.

A közterület fogalmát a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja tartalmazza az alábbiak szerint:

„16. § 73. közterület: a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlannyilvántartás ekként tart nyilván.”

A Képviselő-testület 94/2024. (XII.18.) Kt. határozatában az alábbiakról döntött:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a közterület-használatról és a használati díjakról szóló 24/2016 (XI.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) – figyelemmel a jogi és gazdasági versenyképesség

erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény 21. §-ában foglaltakra – a közterületi ingatlan feletti légi teret nem vonja a közterület-használati engedélyköteles és díjköteles területek közé, nem tartja szükségesnek a rendelet módosítását.

2. A Képviselő-testület figyelembe véve a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott „közterület” meghatározást szükségesnek tartja Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata „közterület” meghatározást tartalmazó rendeleteinek felülvizsgálatát, azoknak a magasabb rendű jogszabálynak való megfeleltetését.
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati norma felülvizsgálatot 2025. április 15. napjáig teljesíti.

A jogharmonizáció megteremtése érdekében a Rendelet módosítása vált szükségessé.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

Nem releváns.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2025. április 14.



Bodnár Krisztián
polgármester

RENDELET-TERVEZET**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (IV. 15.)
önkormányzati rendelete****a köztisztaság fenntartásáról szóló 20/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] A rendelet megalkotásának célja a jogharmonizáció megteremtése.

[2] Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A köztisztaság fenntartásáról szóló Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 20 / 2016 (IX.17.) Önkormányzati rendelete bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A köztisztaság fenntartásáról szóló Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 20 / 2016 (IX.17.) Önkormányzati rendelete 2. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Értelmező rendelkezések:)

„d) közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott terület,”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Záradék:

A kihirdetés napja: 2025. április 15.

**dr. Szakos Judit s.k.
jegyző**

INDOKOLÁS

Általános indokolás:

Az önkormányzat közigazgatási területén a köztisztaság fenntartására vonatkozó szabályokat a 20/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

A jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény módosította a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény (a továbbiakban: Szomszédjogi törvény) egyes rendelkezéseit és ezzel összefüggésben a közterület fogalmát.

A közterület fogalmát a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja tartalmazza az alábbiak szerint:

„16. § 73. közterület: a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlannyilvántartás ekként tart nyilván.”

A Képviselő-testület 94/2024. (XII.18.) Kt. határozatában az alábbiakról döntött:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a közterület-használatról és a használati díjakról szóló 24/2016 (XI.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) – figyelemmel a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény 21. §-ában foglaltakra – a közterületi ingatlan feletti légi teret nem vonja a közterület-használati engedélyköteles és díjköteles területek közé, nem tartja szükségesnek a rendelet módosítását.
2. A Képviselő-testület figyelembe véve a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott „közterület” meghatározást szükségesnek tartja Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata „közterület” meghatározást tartalmazó rendeleteinek felülvizsgálatát, azoknak a magasabb rendű jogszabálynak való megfeleltetését.
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati norma felülvizsgálatot 2025. április 15. napjáig teljesíti.

A jogharmonizáció megteremtése érdekében a Rendelet módosítása vált szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

A rendelet bevezető részének a módosítását tartalmazza.

A 2.§-hoz:

A közterület fogalmának módosítását tartalmazza.

A 3. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Szirmabesenyő, 2025. április 14.

Bodnár Krisztián
polgármester

Hatásvizsgálati lap

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztaság fenntartásáról szóló 20/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelet módosításához

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. Társadalmi hatás:**
A rendelet módosítása elősegíti a jogbiztonság követelményének érvényesülését.
- II. Gazdasági, költségvetési hatások:**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nincs.
- III. Környezeti és egészségügyi következmények:**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.
- IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:**
A rendeletben foglaltak végrehajtása adminisztratív terhet nem keletkeztet.
- V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**
Az Önkormányzati rendeletben foglaltak nem lehetnek ellentétesek a magasabb szintű jogszabályokkal. A rendelet megalkotásának elmaradása törvényességi felhívást eredményezne.
- VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Szirmabesenyő, 2025. április 14.

Bodnár Krisztián
polgármester