



1.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: SZ/876-1/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. március 5-i rendkívüli nyílt ülésére

Javaslat

a Szirmabesenyői Sportkör sportöltözőjének felújításához szükséges
fedezet kiegészítésére (pótmunka)

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:


dr. Rónai István
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2025. március 3.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte: 
Petra-Nagy Krisztina Gazdálkodási Csop. vezető	
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/>
Függelék:	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte: képviselő

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában és a Szirmabesenyői Sportkör (a továbbiakban: SZISE) használatában lévő Állomás utca 3. szám alatt lévő SZISE Sportöltöző épületének felújítási munkálatai 2024. szeptember 20. napján megkezdődtek.

A képviselő-testület az 58/2024. (VIII. 15.) Kt. határozatában arról döntött, hogy a beruházás megvalósulását – kiegészítve a SZISE által megnyert 73.000.000 Ft TAO támogatást – 117.499.238 Ft összeggel támogatja.

A kivitelezés folyamán **pótmunka igények merültek fel**. A pótmunkák elvégzésének oka előre nem látható műszaki szükségszerűségből ered. A pótmunkák körében felmerült vállalkozói akadályközlések indokoltságát, a pótmunkának minősülő munkálatok szükségességét a **műszaki ellenőr is minden munkatétel tekintetében megvizsgálta, azt megalapozottnak, szükségesnek és indokoltnak találta.**

A munkaterület átadását követően, az addig takart szerkezetek láthatóvá válása után vált csak megállapíthatóvá a fal nedvessége, a tetőszerkezeti elemek korrodáltsága, a pillérsor burkolatának hibái, amelyeket a kivitelezési munkák megfelelő minőségű megvalósításához javítani szükséges.

Az utólagos megrendelői igények miatt felmerült pótmunkák körében az épület használhatóságának növelése érdekében klimatizálás kerül kialakításra, valamint elbontásra kerül a bejárati kapu, átépítésre kerül a délnyugati előtető, homokfúvott üvegezéssel készülnek a vizesblokkok és öltözők ablakai, kiépítésre kerül a kamerarendszer és a beléptetőrendszer hálózata, valamint új lépcsőházi tér kerül kialakításra.

A pótmunkák elvégzésének ellenértéke nettó 22.494.080 Ft + ÁFA, bruttó 28.567.482 Ft.

Amennyiben a képviselő-testület arról dönt, hogy biztosítja a fedezet a pótmunkák elvégzéséhez, a hatályos vállalkozási szerződés módosítása válik szükségessé.

Az előterjesztésem arra, irányul, hogy a tulajdonukat képező nagy múltú épület felújítására szánt támogatást egészítse ki az önkormányzat a pótmunkák elvégzéséhez szükséges összeg fedezetével és a sportöltöző ismét méltó módon tölthesse be szerepét a Szirmabesenyői Sportkör életében.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

A beruházás megvalósulásával településünk sportéletének központi épülete kerülne felújításra.

IV. Várható gazdasági hatások

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata a pótmunka megvalósításához szükséges fedezetet (nettó 22.494.080 Ft + Áfa, bruttó 28.567.482 Ft) a 2025. költségvetés terhére biztosítja.

V. Kapcsolódások

Nem releváns

VI. Javaslat a téma nyilvánosságára

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2025. március 3.




Bodnár Krisztián
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (III. 3.) Kt. határozata a Szirmabesenyői Sportkör sportöltözőjének felújításához szükséges fedezet kiegészítésére (pótmunka)

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szirmabesenyői Sportkör sportöltözőjének felújításához szükséges fedezet kiegészítéséről (pótmunka) szóló előterjesztést megtárgyalta és döntését /szavazati arány/ az alábbiak szerint hozza meg:

- 1.) Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Szirmabesenyő, Állomás utca 3. szám (hrsz.: 206/5) alatt található – jelenleg a Szirmabesenyői Sportkör használatában lévő – sportöltöző felújítását támogatja.
- 2.) Az 1.) pontban leírt építési beruházás megvalósítása érdekében a kivitelezés folyamán felmerült pótmunka igények elvégzéséhez szükséges **nettó 22.494.080 Ft + ÁFA, bruttó 28.567.482 Ft** összeget az önkormányzat biztosítja, amelynek fedezete az önkormányzat 2025. éves költségvetésében rendelkezésre áll.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2.) pont szerinti fedezetkiegészítés a Szirmabesenyői Sportkör számára történő támogatásként való eljuttatása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző