
Szirmabesenyő Nagyközség Településfejlesztési Konceptiója
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2016. (IX.16.) KT határozat melléklete

1. JÖVŐKÉP

1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan

**„Szirmabesenyő kiváló életminőségű kertvárosias lakóhelyet biztosító,
magas gazdasági potenciállal rendelkező,
a szabadidő aktív eltöltéséhez széles kínálatot nyújtó,
az épített és természeti környezetet magas szinten óvó,
minőségi humán-infrastruktúra szolgáltató kisvárossá válik”**

1.2. A településfejlesztési elvek rögzítése

A jövőkép elérése érdekében a településen az alábbi fejlesztések végrehajtása szükséges:

- külső és belső közlekedési-hálózat fejlesztése;
- kialakult és bővítésre szánt lakóterületek rendezése, fejlesztése;
- gazdasági területek rendezése, fejlesztése;
- turisztikai célokat szolgáló területek biztosítása munkahely- és értékteremtő beruházások számára;
- az épített és természeti értékek védelme, a fenntarthatóság biztosítása;
- erdőterületek fenntartása

2. CÉLOK

2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása

- a) Gazdaságfejlesztés, ipari park kialakítása
- b) Beépített területek rendezése, fejlesztése
- c) Műszaki infrastruktúra-fejlesztés
- d) Környezetállapot minőségének fejlesztése
- e) Humán infrastruktúra-fejlesztés
- f) Sport és rekreációs területek fejlesztése
- g) Közösségfejlesztés

2.2. Részcélok és a beavatkozások területei egységeinek meghatározása

- a) Gazdaságfejlesztés, ipari park kialakítása
 1. Hatályos településrendezési eszközökben ipari, illetve kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területek felülvizsgálata
 2. Gazdaságfejlesztést szolgáló új elemek kijelölése, terület-biztosítás
 3. Szolgáltatási szektor - különös tekintettel a turisztikai, idegenforgalmi tevékenységek - fejlesztése
 4. Műszaki infrastruktúra hálózatok (közlekedés, közmű) kapacitás-vizsgálata
 5. Befektetés ösztönzés erősítése, betelepülést segítő programok kidolgozása
- b) Beépített területek rendezése, fejlesztése
 1. Kialakult lakóterületek rendezése, fejlesztési lehetőség biztosítása
 2. Hatályos tervben lakóterület-fejlesztésre szánt területek felülvizsgálata

3. Újonnan felmerült igények vizsgálata
 4. Pincesor rendezése, fejlesztése
- c) Műszaki infrastruktúra-fejlesztés
1. Külső és belső közlekedési rendszerek felülvizsgálata (út-hálózat)
 2. Tömegközlekedési rendszer felülvizsgálata (közlekedési útvonal; megállók)
 3. Közmű-hálózatok (ivóvíz, csapadékvíz, szennyvíz, elektromos energia, gáz) fejlesztése
 4. Hírközlési létesítmények fejlesztése (digitális kompetencia-fejlesztés, elektronikus közszolgáltatások térnyerése)
 5. Alternatív energiaforrások felkutatása, használat elterjesztése
- d) Környezetállapot minőségének fejlesztése
1. Sajó vízminőségének védelme, a parti sáv rendezése, fejlesztése
 2. Erdőterületek rendezése, fenntartása, fejlesztése
 3. Jó minőségű termőföldek védelme, fenntartása, fejlesztése
 4. A meglévő és újonnan kialakuló ipari, gazdasági területek esetében biztosítani kell a környezet védelmét, technológiai fejlesztéseket a környezetminőség javítása érdekében
 5. Megújuló energiaforrások használata, klímavédelem
 6. Közterületi, közintézményi zöldfelületek rendezése, fejlesztése
 7. Hulladékgazdálkodási terv alapján a települési hulladék-mennyiség csökkentése, illegális lerakások felszámolása
 8. Környezettudatosság erősítése
- e) Humán infrastruktúra-fejlesztés
1. Települési intézményrendszer fejlesztése (szolgáltatások kínálati spektruma, minősége)
 2. Oktatás, képzés, továbbképzés, átképzés ösztönzése
 3. Közbiztonság megóvása, javítása
- f) Sport és rekreációs területek fejlesztése
1. Meglévő sportterületek felülvizsgálata (helyszín, minőségi állapot)
 2. Közterületi játszótér felülvizsgálat, fejlesztés
 3. Vízfelületek (egykori bánya-tavak, Sajó) és környezetük környezetének rendezése, sétány és kerékpáros útvonal kialakíthatóságának vizsgálata
- g) Közösségfejlesztés
1. Identitástudat erősítése helyi, tematikus program-csomagokkal
 2. Különböző célokat szolgáló civil szervezetek, egyházak támogatása
 3. Kommunikációs csatornák szélesebb körű alkalmazása a helyi nyilvánosság bevonására

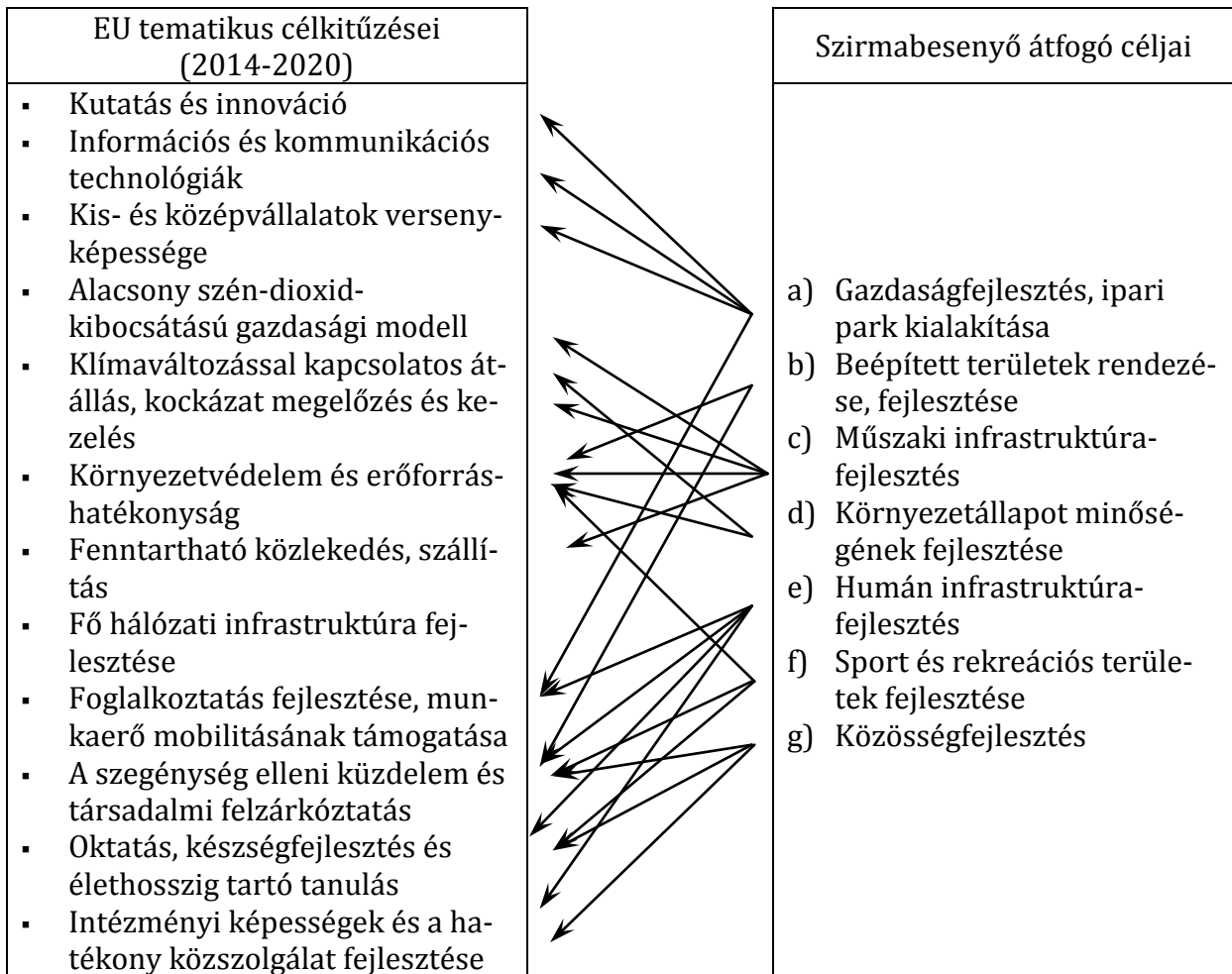
4. 2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, átfogó cél és a részcélok kapcsolata

Jövőkép
Szirmabesenyő kiváló életminőségű kertvárosias lakóhelyet biztosító, magas gazdasági potenciállal rendelkező, a szabadidő aktív eltöltéséhez széles kínálatot nyújtó, az épített és természeti környezetet magas szinten óvó, minőségi humán-infrastruktúra szolgáltató kisvárossá válik

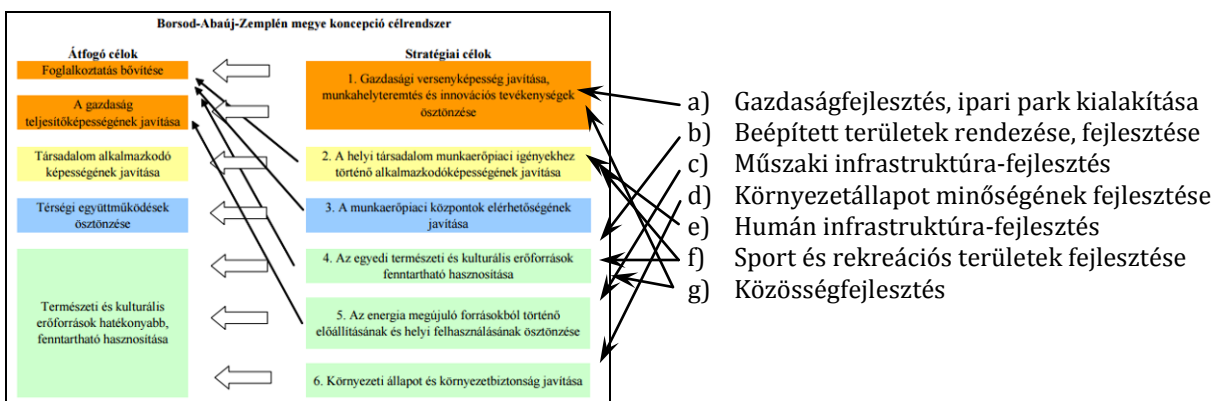
Elvek		
Fenntartható fejlődés	Esélyegyenlőség	Partnerség

Átfogó célok	Gazdaságfejlesztés, ipari park kialakítása								
	Hatályos településrendezési eszközökben ipari, illetve kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területek felülvizsgálata	Gazdaságfejlesztést szolgáló új elemek kijelölése, területbiztosítás	Szolgáltatási szektor - különös tekintettel a turisztikai, idegenforgalmi tevékenységek - fejlesztése	Műszaki infrastruktúra hálózatok (közlekedés, közmű) kapacitásvizsgálata	Befektetés ösztönzés erősítése, betelepülést segítő programok kidolgozása				
	Beépített területek rendezése, fejlesztése								
	Kialakult lakóterületek rendezése, fejlesztési lehetőség biztosítása	Hatályos tervben lakóterület-fejlesztésre szánt területek felülvizsgálata	Újonnan felmerült igények vizsgálata	Pincesor rendezése, fejlesztése					
	Műszaki infrastruktúra-fejlesztés								
	Külső és belső közlekedési rendszerek felülvizsgálata (út-hálózat)	Tömegközlekedési rendszer felülvizsgálata (közlekedési útvonal; megállók)	Közmű-hálózatok (ivóvíz, csapadékvíz, szennyvíz, elektromos energia, gáz) fejlesztése	Hírközlési létesítmények fejlesztése (digitális kompetenciafejlesztés, elektronikus közszolgáltatások térnyerése)	Alternatív energiaforrások felkutatása, használat elterjesztése				
	Környezetállapot minőségének fejlesztése								
	Sajó vízminőségének védelme, a parti sáv rendezése, fejlesztése	Erdőterületek rendezése, fenntartása, fejlesztése	Jó minőségű termőföldek védelme, fenntartása, fejlesztése	A meglévő és újonnan kialakuló ipari, gazdasági területek esetében biztosítani kell a környezet védelmét, technológiai fejlesztéseket a környezetminőség javítása érdekében	Megújuló energiaforrások használata, klímavédelem	Közterületi, közintézményi zöldfelületek rendezése, fejlesztése	Hulladékgazdálkodási terv alapján a települési hulladék-mennyiség csökkentése, illegális lerakások felszámolása	Környezettudatosság erősítése	
	Humán infrastruktúra-fejlesztés								
	Települési intézményrendszer fejlesztése (szolgáltatások kínálati spektruma, minősége)	Oktatás, képzés, továbbképzés, átképzés ösztönzése	Közbiztonság megővése, javítása						
	Sport és rekreációs területek fejlesztése								
	Meglévő sportterületek felülvizsgálata (helyszín, minőségi állapot)	Közterületi játszótér felülvizsgálata, fejlesztés	Vízfelületek (egykori bánya-tavak, Sajó) és környezetük környezetének rendezése, sétány és kerékpáros útvonal kialakíthatóságának vizsgálata						
	Közösségfejlesztés								
	Identitástudat erősítése helyi, tematikus program-csomagokkal	Különböző célokat szolgáló civil szervezetek, egyházak támogatása	Kommunikációs csatornák szélesebb körű alkalmazása a helyi nyilvánosság bevonására						

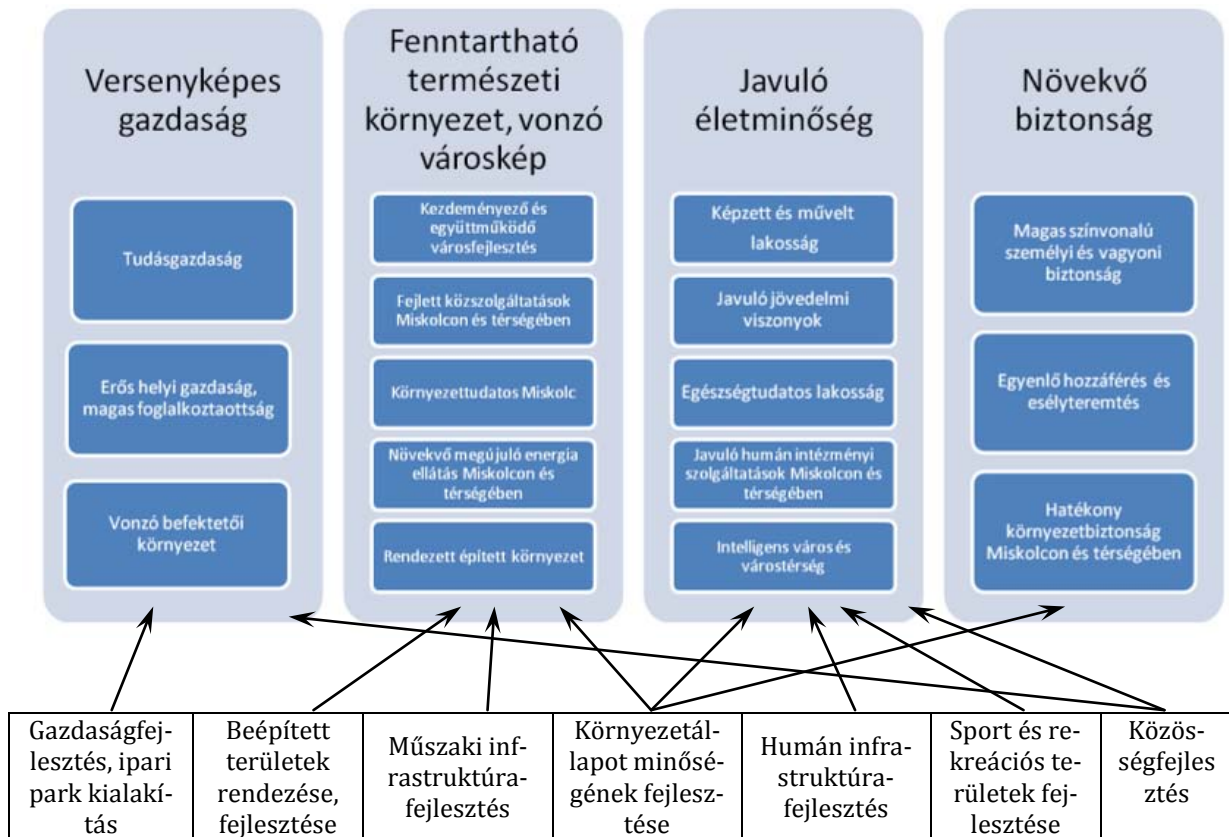
Az alábbi ábra az Európai Unió célkitűzéseinek és Szirmabesenyő átfogó céljainak kapcsolódásait szemlélteti:



Az alábbi ábra B.-A.-Z. Megye Településfejlesztési Konceptiójában (2014-2020) meghatározott célkitűzéseket és Szirmabesenyő átfogó céljainak kapcsolódásait szemlélteti:



Az alábbi ábra Miskolc MJC Településfejlesztési Konceptiójában (2014-2030) meghatározott célkitűzéseket és Szirmabesenyő átfogó céljainak kapcsolódásait szemlélteti:



2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése

A fejlesztési célok a településen felmerült településvezetési szándékok és lakossági igények alapján kerültek meghatározásra.

A) Ipari Park kialakítása

A 26. sz. főút mindkét oldalán kijelölt ipari és kereskedelmi gazdasági területek (ide értve a repülőtér területét is) ipari parkká minősítésével könnyebben és nagyobb forráshoz juthatnak a meglévő és jövőben betelepülő vállalkozások; a terület adottságai lehetővé teszik az átminősítést (az iparterület meghaladja a 10 hektárt, több működő vállalkozás is üzemel).

B) Lakóterületek rendezése

A hatályos településrendezési eszközökben lakóterület-fejlesztés céljára kijelölt területeket, illetve a meglévő területek szabályozási előírásait felül kell vizsgálni.

C) Műszaki infrastruktúra hálózat fejlesztése

A meglévő közműhálózatok állapotát folyamatosan vizsgálni, korszerűsíteni szükséges. A település belső közlekedési hálózatát, forgalomszabályozását, buszmegálló helyeit és állapotát felül kell vizsgálni. A komplex rendszerű csapadékvíz-elvezetést meg kell oldani. A hírközlési hálózatok korszerűsítése, a háztartások és közintézmények „digitális elérhetőségének” javítása közösségi érdek (e-ügyintézés, e-oktatás, e-munka).

D) Sajó-part rendezése

A Sajó menti sáv rendezése, fejlesztése szükséges a nagyvízi meder területi határainak figyelembe vétele mellett. A szennyező, zavaró tevékenységek korlátozása, a szabadidős, rekreációs területek fejlesztése szorgalmazott.

E) Bányatavak környezetének rendezése

A horgász-tóként funkcionáló egykori bánya tavak és környezetük rendezése, fejlesztése szükséges.

F) Intézményrendszer fejlesztése

Az önkormányzati hivatal épületében jelenleg nem fér el az összes osztály, a településvezetés célja, hogy egy helyen lehessen elintézni a különböző típusú hivatali ügyeket, ezért a meglévő hivatal bővítése, illetve kiegészítő funkciókkal történő megtöltése a hosszú távú terv.

G) Szirmay kastély és környezetének fejlesztése

A részben felújított Szirmay kastély idegenforgalmi funkcióval és szálláshellyel történő megtöltésével hosszú távon biztosítható a műemléki védettséget élvező épület fenntartása. A kastélyhoz tartozó zöldfelület rendezése, focipálya áthelyezése, rendezvénytér kialakítása, a funkcióhoz szükséges parkolás megoldása szükséges.

2.2.3. A fejlesztésekhez kapcsolódó SWOT analízis

Erősségek

- S.1. Geológiai adottságok: van síkvidéki és domboldali fekvésű terület, vannak vízfelületek (Sajó; bánya-tavak), jó közlekedési kapcsolat-rendszer
- S.2. Miskolc MJV holdudvarához tartozó településként alacsony a munkanélküliségi ráta (országos és megyei átlag alatti); a térségi viszonyokhoz képest jó a foglalkoztatottsági arány
- S.3. Kiépült és folyamatosan karbantartott műszaki infrastruktúra-hálózat (ivóvíz, szennyvízvezeték, elektromos energia, vezetékes gáz, hírközlési létesítmények megléte, rákötési lehetőség biztosíthatósága)
- S.4. A meglévő intézmények többségének állapota kielégítőnek mondható
- S.5. Elegendő kapacitással rendelkező helyi bölcsőde, óvoda; jó állapotú közterületi játszóterek
- S.6. Az általános iskola oktatási színvonala jó
- S.7. Biztosított az alap egészségügyi ellátás (24 órás szolgálat; háziorvosi ellátás, gyermekorvosi ellátás, védőnő, fogászat, ügyelet)
- S.8. A házi betegápolás, szociális étkeztetés biztosított
- S.9. A településen nincs szegregátum (az alacsony iskolai végzettséggel rendelkező munkanélküliek száma nem éri el az alsó határértéket; ez részben a magasnak mondható ingatlan-áraknak is köszönhető, elsősorban magasabb jövedelemmel rendelkezők tudnak házat venni a településen)
- S.10. Alacsony a társadalmi együttélés szabályait be nem tartó lakosság részaránya
- S.11. Folyamatos építési igény, növekvő lakásállomány (kertvárosias jelleg), jellemzően rendezett lakókörnyezet, értékálló ingatlan-állomány
- S.12. Stabil önkormányzati gazdálkodás (nincs eladósodva a település, mégis vannak fejlesztések)

- S.13. Meglévő épített értékek (Szirmay kastély, templomok, pincesor), potenciális régészeti értékek (Sajón túl)
- S.14. Jó a települési közbiztonság
- S.15. Működő egyesületek, klubok (sport, kultúra, egyház), melyek együttműködésre is képesek; a közművelődési kínálat a helyi igényeket kielégíti
- S.16. Az önkormányzati ingatlankezelésben vannak forgalomképes ingatlanok, melyekre alapozva gazdaságfejlesztést lehet végrehajtani (pl. repülőtér, lakóházak telekkel, gyümölcsös, szőlő, kert)

Gyengeségek

- W.1. Demográfiai negatív trendek (előregedés, elvándorlás)
- W.2. Szirmay kastély leromlott műszaki állapota, teljesen megszűnt angolkert; település kulturális adottságainak (pl. Szinyei Merse Pál, Szirmay-kultusz) kihasználatlansága, közterületi szobrok hiánya, szűk turisztikai kínálat
- W.3. Alacsony mértékű a helyben foglalkoztatott munkaerő (a foglalkoztatottak többsége eljár: Miskolc, Sajóbáony, Sajószentpéter, Kazincbarcika)
- W.4. Felszíni vízrendezés problémái, nyílt csapadékvíz-elvezető árkok műszaki megoldásainak problematikája
- W.5. Egyes közlekedési területek (pl. bekötőút), illetve szennyvízhálózat (egyres utcákban bűzös) műszaki problémái
- W.6. Hiányzó termelői piac, hiányzó helyi és bio termékek
- W.7. Alacsony mértékű környezettudatosság, megújuló energiaforrások használatának alacsony szintje (potenciális geotermikus energiaforrás kihasználatlansága)
- W.8. Külterületi közbiztonsági problémák, zártkertekben a termelés visszaesett a lopások miatt
- W.9. A Királyhegyi pincesor közösségi, kulturális hasznosítása alacsony volumenű
- W.10. Egyes intézmények műszaki hiányosságai (pl. óvodai kültéri fejlesztő játékok; iskolaudvar), a helyi intézmények által szolgáltatott elektronikus tájékoztatás, ügyintézés alacsony szintje
- W.11. Sportolási lehetőségek alacsony szintje
- W.12. A lakosság újdonságokkal, fejlesztésekkel szembeni félelme, változtatások iránti merevség

Lehetőségek

- O.1. Az ipari park cím elnyerésével nem csak helyi adókat generálhat a település, de helyben tudna munkalehetőséget biztosítani, új lakókat bevonítani és megfordulhatna a negatív demográfiai trend
- O.2. Európai Uniós és hazai források bevonásával jelentősebb léptékű fejlesztéseket valósíthat meg a település
- O.3. Egyes projektek kapcsán a szomszédos településekkel összefogva, eseti megállapodások kötésével nagyobb eséllyel lehet külső forrást bevonni fejlesztésekre
- O.4. Nemzeti Befektetési Ügynökség (HIPA) külföldi befektetők vonzásában lehet a település segítségére
- O.5. Testvér-települési megállapodások fejlesztése, külföldi települések önkormányzataival, gazdasági vállalkozásaival történő tapasztalat-csere (pl. vallási turizmus {Mária út}, falusi turizmus, szálláshely-szolgáltatás, települési márka bevezetése és térnyerése, stb.)

Veszélyek

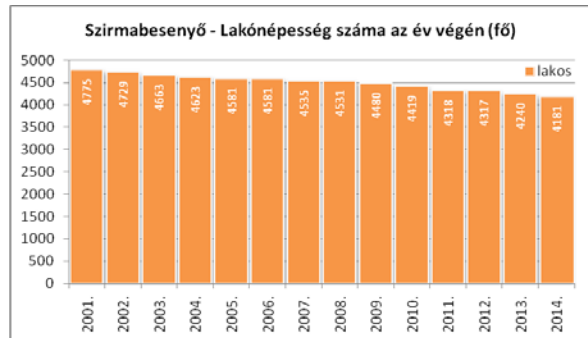
- T.1. Tőkeszegénység (a tervezett fejlesztések forrásigénye meghaladja a település mozgásterét, csak külső forrás bevonásával valósítható meg a fejlesztések jelentős része, melyek megszerzése kétséges)
- T.2. Miskolc MJV holdudvarában sok hasonló adottságokkal rendelkező település található, akik egymás ellen és nem együtt versenyeznek a fejlesztésekért, forrásbevonásért
- T.3. Miskolc MJV elsősorban saját igazgatási területén belül képzel el gazdaságfejlesztést (pl. új 1000 ha-os iparterület; Miskolci Mechatronikai Ipari Park lezárt közlekedési és közműhálózata), ezzel nehéz helyzetbe hozva Szirmabesenyő iparfejlesztési terveit
- T.4. A település jelentős mértékben ki van téve a makrogazdasági helyzetnek, illetve a változó, országos érvényű jogszabályi-rendszer állandó változásának, ami megnehezíti a hosszú távú tervezést
- T.5. A társadalmi rétegek egyre távolodnak egymástól (a gazdagok még gazdagabbak, a szegények még szegényebbek), amely jelentős kockázatokkal jár és a településen is jelentkezhetnek a negatív hatásai

3. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ

3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

a) Társadalmi helyzet

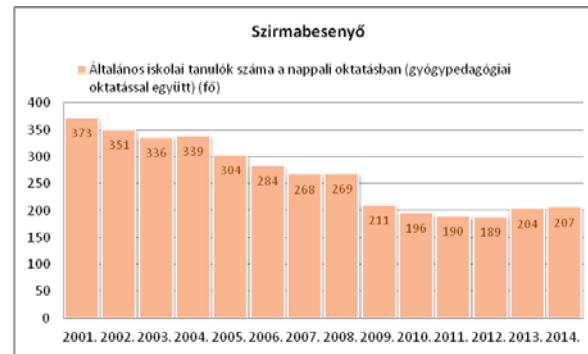
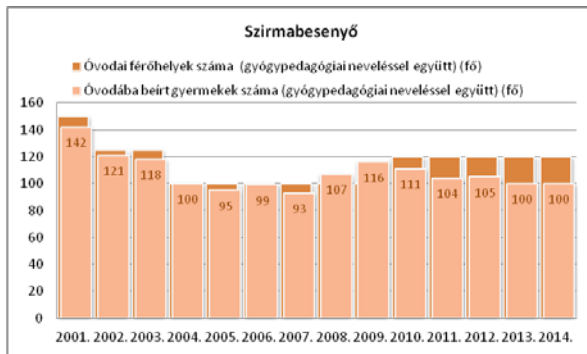
Szirmabesenyő állandó népessége 2001.-től csökkenő tendenciát mutat. A népességfogyás oka egyrészt a természetes fogyás, másrészt az elvándorlás. A településen is érezhetők az országos, illetve nemzetközi trendek, jellemzően egyre később és egyre kevesebb gyermeket vállalnak.



Az alacsony születés-számok mellett meg kell említeni a terhesség-megszakítások relatíve magas mértékét (pl. 2007-ben 30 élveszületés mellett 18 terhesség-megszakítás történt).

Az idősödő lakosság egyre nagyobb szociális terhet róhat a közösségre, ha a fiatalok elvándorlása tovább folytatódik.

A fiatalok számának folyamatos csökkenése – beavatkozás hiányában – a bölcsőde, óvoda, általános iskola működését is meg fogja nehezíteni, mivel egyre nehezebb lesz megteremteni az anyagi feltételeit az intézmények fenntartásának csökkenő gyermeklétszám mellett. Miskolc város „elszívó” hatása jelenleg is érezhető, számos szülő iratja át a városba gyermekét; vagyis gyakorlatilag Szirmabesenyőn van a lakcímük, de idejük zömét a városban töltik (óvoda, iskola, munkahely, kereskedelmi szolgáltatások, szórakozási lehetőség).



Szirmabesenyő hosszú távú célja, hogy „helyben” tudja tartani a lakosság jelentős részét, elsősorban több helyi munkahelyet tudjon biztosítani, így nagyobb eséllyel viszi a helyi bölcsődébe, óvodába, iskolába a gyermekét. Nagyobb gyermeklétszám esetén több típusú szakkört, szabadidős és sport tevékenységet lehet szervezni, amely nagyobb közmegelegedettséget eredményezhet.

A helyi egészségügyi ellátás – amely több település ellátását is biztosítja – megfelelő színvonalon működik. Az ellátás folyamatos fejlesztése biztosítandó.

A szociális ellátórendszer – házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, családsegítő szolgálat – jól működőnek mondható, a rendszer fenntartása, folyamatos fejlesztése, felmerülő igényekhez igazítása feladatként jelentkezik. A közgyógyellátásban részt vevők száma alacsonynak mondható, 2013. évi adatok szerint ezer lakosra 17 fő közgyógyellátásban részesülő jutott.

Az öregségi nyugdíj egy főre jutó havi átlagösszege 2014-ben Szirmabesenyőn 111.370 Ft volt, amely közel azonos volt az Észak-Magyarországi régiós átlaggal (111.787 Ft), de meghaladta az Észak-Alföld, Dél-Alföld és Dél-Dunántúli átlagot is. 2014-ben ezer lakosra 314 fő nyugdíjban, ellátásban, járulékbán és egyéb járandóságban részesülő jutott, ez a Miskolci járási átlag (289 fő) és B.-A.-Z. megyei átlag (283 fő) feletti.

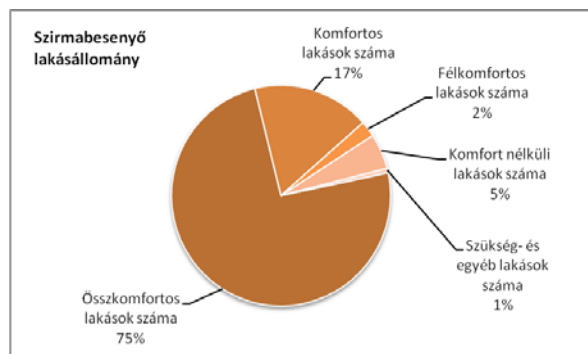
Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesítettek közül a közfoglalkoztatásban részt vettek száma ezer aktív korú lakosra vetítve Szirmabesenyőn 26 fő; a Miskolci járásban átlagosan 27 fő, B.-A.-Z. megyében átlagosan 49 fő volt 2013-ban.

A településen KSH szűrés szerinti szegregátum nincs, ugyanakkor az országos trendek ezen téren is érvényesülnek, nő a szegények száma és nem elhanyagolható a hátrányos, illetve halmozottan hátrányos gyermekek száma az oktatásban (2014-ben az általános iskolai tanulók 39%-a volt hátrányos helyzetű).

A településen a roma kisebbség részaránya a térséghez képest alacsonynak mondható, a 2011. évi népszámlálási adatok szerint 1,3%. A német nemzetiségűek aránya 0,3%; a szlovák nemzetiségűek aránya 0,14%; a ruszin nemzetiségűek aránya 0,05%; a szerb nemzetiségűek aránya 0,02%; az ukrán nemzetiségűek aránya 0,02% volt a népszámlálás szerint.

A vallási hovatartozás a 2011. évi népszámlálás szerint az alábbiak szerint alakult: római katolikus 45,4%; református 12,4%; görög katolikus 8,1%; számos egyéb vallási felekezethez tartozók részaránya nem érte el a 0,5%-os sem. A vallási felekezethez nem tartozók aránya 8,9% volt.

A településen 2014-ben 1683 lakást tartottak nyilván, melyből ~90 üresen állt. A lakásállomány 79%-a 3 vagy többszobás, 19%-a kétszobás, és mindösszesen 1%-a garzon. A lakásállomány több mint fele 100 m²-t meghaladó alapterületű, közel 30% 80-99 m² és 10% feletti a 60-79 m²-es nagyságú. A komfortfokozat tekintetében van még fejlődési lehetőség

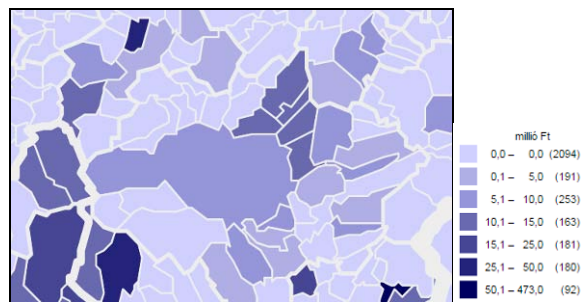


Szirmabesenyőben 2013-ban 100 lakásra 257 fő jutott; míg Miskolcon 213 fő; Sajókeresztúron 265 fő; Sajópálfalán 255 fő; Arnóton 308 fő.

A KSH interaktív térképe értelmében a használt lakások eladási ára Szirmabesenyőn (13,9 mHUF) magasabb volt, mint a szomszédos megyeszékhelyen (Miskolc – 6,1 mHUF), illetve a környékbeli településeken (Arnót 11,9 mHUF; Kistokaj – 9,8 mHUF; Mályi – 4,9 mHUF; Felsőzsolca – 10,5 mHUF; Alsózsolca – 3,5 mHUF).



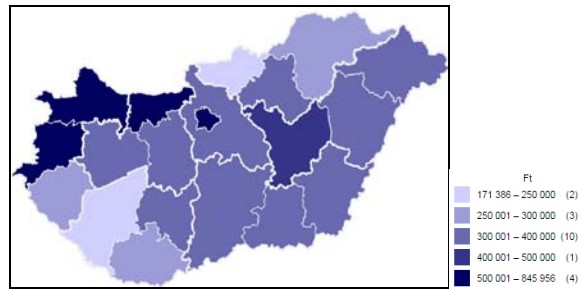
100 lakásra jutó lakos (2013.)



Használt lakások eladási átlagára (2013.)

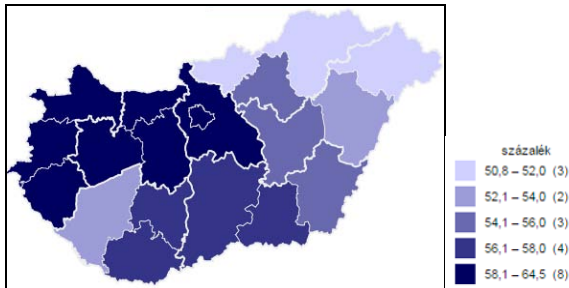
b) Gazdasági helyzet

Szirmabesenyő település a környezetében lévő ipar-városokhoz (Miskolc, Kazincbarcika, Sajóbábony) képest kedvezőtlenebb gazdasági helyzetben van. A térségbe kevesebb forrás érkezett (B.-A.-Z. megye: 286.181 Ft/fő; Győr-Moson-Sopron megye: 845.956 Ft/fő) és az is jellemzően Miskolcra koncentrált.

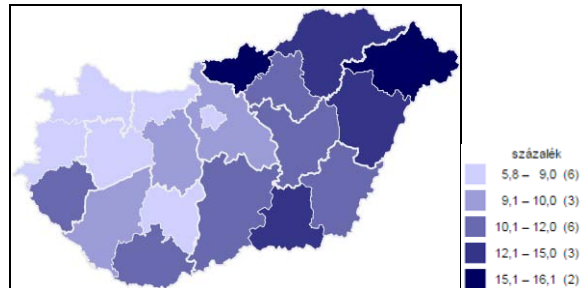


Egy főre jutó nemzetgazdasági beruházás értéke (2013)

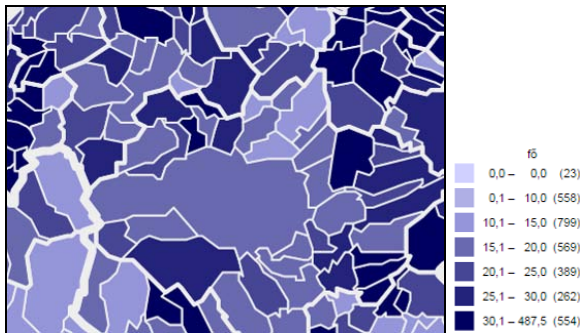
A 2011. évi népszámlálási adatok szerint 100 foglalkoztatottra 12 fő munkanélküli, 72 fő inaktív (*kereső tevékenységet nem folytat, de keresettel, jövedelemmel rendelkezik, pl. nyugdíjas, gyermekgondozási ellátásban részesülő stb.*), 58 fő eltartott (*jövedelemmel nem rendelkező, pl. diák*) jutott. Ugyanezen időszakban 100 foglalkoztatott közül 1 fő dolgozott a mezőgazdaságban; 26 fő az iparban, építőiparban; 16 fő a szolgáltatásban, 20 fő végzett vezető, értelmiségi munkát; 28 fő volt egyéb szellemi foglalkoztatott.



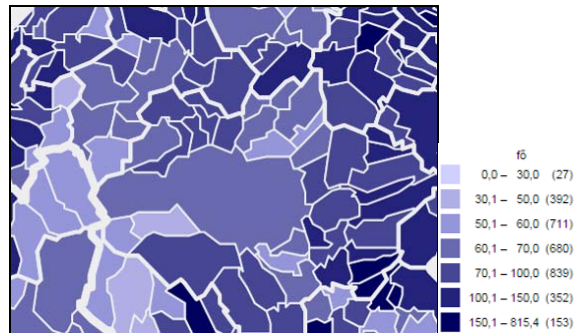
A 15-64 évesek foglalkoztatási rátája (2013.)
B.-A.-Z. Megye: 50,8%



Munkanélküliségi ráta (2013.)
B.-A.-Z. Megye: 12,7%



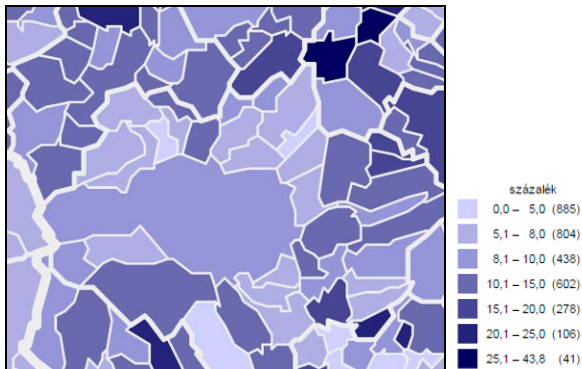
100 foglalkoztatottra jutó munkanélküli (2011.)
Szirmabesenyő: 12 fő; Miskolc: 18 fő



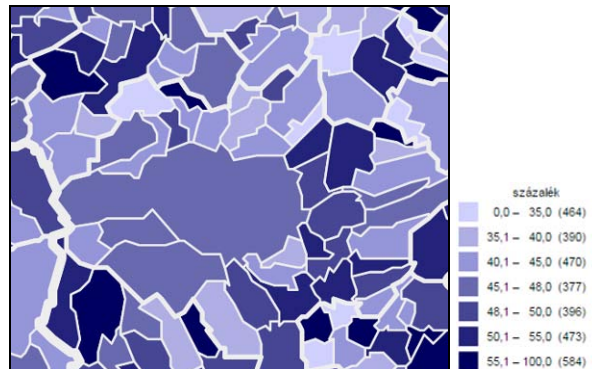
100 foglalkoztatottra jutó eltartott (2011.)
Szirmabesenyő: 58 fő; Miskolc: 67 fő

A nyilvántartott álláskeresők aránya alacsonynak mondható (Szirmabesenyő: 6,3%; Miskolc: 8,3%; Arnót: 7,2%; Sajóvámos: 6,1%; Sajókeresztúr: 5,5%; Sajóbábony 11,7%). A nők részaránya 2013-ban 44,6% volt Szirmabesenyőn (Miskolcon 47%; Sajóvámoson 44,1%; Arnóton 54,3%; Sajókeresztúrtban 37,9%, Sajóbábonyban 42,5%). A regisztrált 180 napon túli munka nélkül lévők aránya a nyilvántartott álláskeresők körében 50% volt Szirmabesenyőn 2013-ban (Miskolcon 56,1%; Sajóvámoson 48,4%; Sajókeresztúron 32,8%; Sajóbábonyban 49,3%). A szellemi foglalkozásúak aránya a nyilvántartott álláskeresők körében 29,6% volt Szirmabesenyőn 2013-ban (Miskolcon 25,5%, Sajóvámoson 22,6%; Sajókeresztúron 20,7%; Sajóbábonyban 14,6%). A pályakezdő munkanélküliek aránya a nyilvántartott álláskeresők körében Szirmabesenyőn 11,8% volt

2013-ban (Miskolcon 10,5%; Sajóvámoson 18,3%; Sajókeresztúron 5,2%, Sajóbáonyban 13,7%).



A nyilvántartott álláskeresők aránya a munkavállalási korú népességből (2013.)



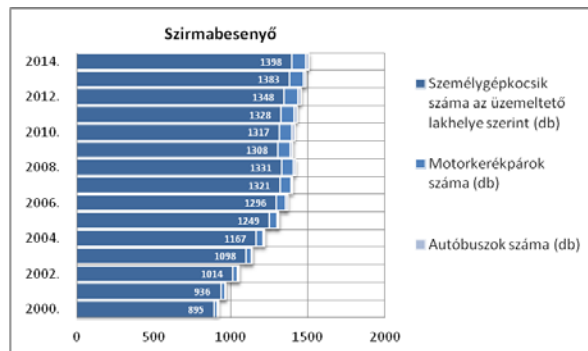
A női munkanélküliek aránya a nyilvántartott álláskeresőkből (2013.)

2010. évi KSH adatok szerint az egyéni gazdaságok saját használatában lévő földterület 188 hektár, míg a bérelt földterület 186 hektár volt Szirmabesenyőn. Mezőgazdasági tevékenységet folytató gazdasági szervezetek használatában 131 hektár földterület volt.

2013. évi KSH adatok szerint 16,7% volt az egyéni vállalkozásként működő kiskereskedelmi üzletek aránya.

A turizmus a településen nem volt mérhető, a szálláshely szolgáltatásból származó bevételek értéke, illetve a kereskedelmi szállásférőhelyek száma 0 volt a 2013. évi KSH adatok szerint.

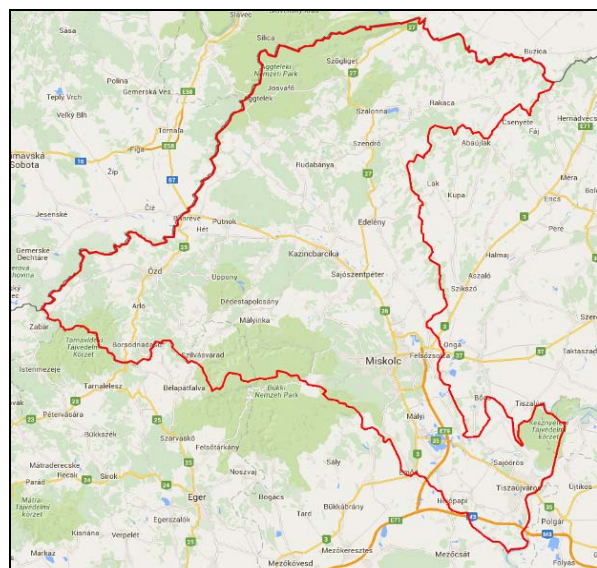
A településen nyilvántartott gépjárműállomány növekvő tendenciát mutat. A személygépjárművek többsége magánszemélyek birtokában vannak (2014-ben 97%). A Magyarországon első alkalommal forgalomba helyezett személyautók száma 2010-től növekvő tendenciát mutat.



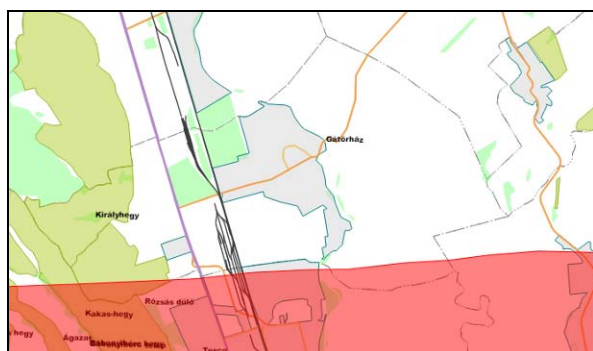
c) Környezeti helyzet

Szirmabesenyő a 2.6. Sajó a Bódvával vízgyűjtő-gazdálkodási tervezési alegységhez tartozik. A település vízfolyása a Sajó. Szirmabesenyőn ÉMVIZIG kezeléssel csatorna és kisvízfolyás nem található. Vízzel ellátásról nincs tudomás, 4 db felszín alatti vízhasználat van nyilvántartva. A település igazgatási területét felszíni, felszín alatti ivóvízbázis védőterülete nem érinti.

A Sajó-völgyében a talajvízkészlet minőségi problémákkal küzd, az alegység sekély porózus vízadója (sp.2.8.1 víztest) ivóvízellátásra csak műszaki beavatkozás után – talajvízdúsítás – termelhető.



Ipari célú vízkivétel az alegységen felszín alatti vízből jelentős mértékben nem fordul elő. A tervezési alegységen belül található vízműutak nagy részében általános probléma a ki-termelt víz határérték feletti vas, mangán és ammónia tartalma.



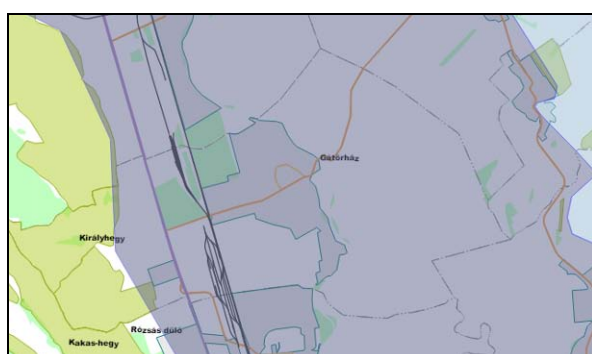
vzbázis védőterület - felszíni ■



bányató - felhagyott ●



felszíni víztest ■



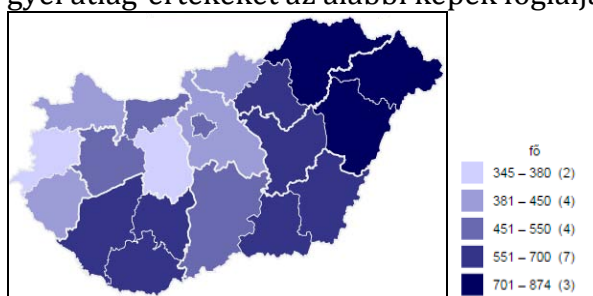
sekély felszín alatti víztest ■

Az Országos Környezetvédelmi Információ rendszer nyilvántartása szerint az alábbi, környezetvédelmi szempontból releváns létesítmények található Szirmabesenyőn:

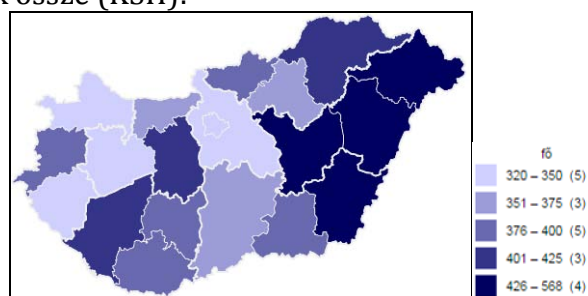
Megnevezés	Cím	Besorolás
Kommunális hulladéklerakó	Berek-dűlő	Objektum
benzinkút	26. sz. főút	Objektum
kommunális hulladéklerakó FK-1	Berek-dűlő	Objektum
Iskola	Állomás u.1.	Telephely
Régi kavicsbányai lerakó	Pázsit u.	Besorolatlan
"Linzer-Süti" Bt.	Pázsit u. 18	Besorolatlan
Silex-94 Kft. - telephely (Szirmabesenyő)	Arany J. út 78.	Telephely
Sinsei Bt. - telephely	Király Hegy út 5.	Besorolatlan
Fehér József - Gépjármű tároló, tekerrelő, javító-szerelő műhely	Alkotmány u. 39.	Besorolatlan
"S & V Invest 2001" Kft. - üzemanyagtöltő állomás	Külterület	Besorolatlan
Dexiker Bt. - fémhulladék kezelő telephely	Ipartelep	Telephely
Shell Rt. - benzinkút	Külterület	Besorolatlan
telephely	Miskolci u. 13.	Telephely
ELASTICO Kft.	Miskolci u. 11	Telephely
raktár	Központi tanya	Telephely
hulladék kereskedelem	Ipartelep	Telephely
Fiatalkorúak Büntetés-végrehajtási Intézete	Miskolci út 3.	Besorolatlan
telephely	külterület	Telephely
fémhulladék kereskedés	Sajó u. 9.	Telephely
töltőállomás	26.-os főút	Telephely
Mélyalmos juhodály	Sajó-part	Objektum
Börtön	Miskolci u 3.	Telephely
Telephely	Külterület	Telephely
Telephely	0133/2 hrsz.	Telephely

Telephely	0133/2 hrsz.	Telephely
Hulladékkereskedelem	Állomás u. 1/a.	Telephely
Hulladék kereskedelem	Kelecsényi u. 1.	Telephely
telephely	Állomás u. 73	Besorolatlan
Autószalon	Külterület	Telephely
településellátó intézmény	Állomás u. 1	Besorolatlan
Tüfém Kft. - Telephely	Állomás u. 1/a.	Telephely
FER 3331 Kft. - Telephely	Külterület	Besorolatlan
Nagy Lászlóné - hulladék kereskedelem	Állomás u. 2.	Telephely
Üzemanyagtöltő állomás csapadékvíz elvezetés olajfogó műtárgyon	külterület	Objektum
Olajfogó műtárgy utáni csapadékvíz elvezetés	külterület	Objektum
Terményszárító	Tsz major 1. (024/18 hrsz.)	Telephely
BAT DEPO	Külterület, Erdősor	Telephely
RENAULT Márkakereskedés és Szervíz	Miskolci út 17.	Telephely
Gépjármű tároló telephely	Major, Berekdülő	Telephely
Birinyi Dénes - Hulladék begyűjtő telephely	Közép-dülő 0115/1 hrsz.	Telephely
konténeres üzemanyagtöltő állomás	IKR központ	Objektum
szennyezett csapadékvízgyűjtő tartály	IKR központ	Objektum
juhtelep	Sajó-part	Telephely
Műhely	Állomás u. 12.	Telephely
Nem veszélyes hulladékok begyűjtése, szállítása, előkezelése	Külterület 024/19	Telephely
Műanyag újrahasznosító Üzem	Bessenyei 48	Telephely
Szabó György EV telephelye	Miskolci út 16.	Telephely
VOV-Autó Kft. telephelye	Erdősor út 1/a.	Telephely
Büntetés-végrehajtási intézet	külterület	Besorolatlan
Telephely - Plast Master Szövetkezet	Bessenyei u. 48.	Besorolatlan
műanyag-feldolgozó	1416/2 hrsz.	Telephely
Szabó Suzuki Márkakereskedés és Szerviz	külterület	Telephely

A környezetterheléssel összefüggésben említésre érdemes betegségekre vonatkozó megyei átlag-értékeket az alábbi képek foglalják össze (KSH):



Idült alsó légúti megbetegedések aránya a 19 éves és idősebb korosztályokban (2013.) – B.-A.-Z. Megye: 806 fő



Az asztma előfordulási aránya a 19 éves és idősebb korosztályokban (2013.) – B.-A.-Z. Megye: 407 fő

3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére, terület-felhasználásra irányuló szerkezeti változtatásokra

A műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére vonatkozó javaslat:

- Közlekedési hálózat
 - Az ipari-gazdasági terület feltárására kiépítendő a közlekedés külső és belső kapcsolata.
- Ivóvíz hálózat
 - A meglévő hálózat az új fejlesztési területek felé tovább bővítendő. A teljes település területén felülvizsgálandó a tűzvíz biztonságos ellátása.
- Szennyvízelvezetés
 - A kiépített vegyes (nyomott és gravitációs rendszer) egyes területrészeken nem működik megfelelően, ezért a rendszert felül kell vizsgálni, és a szükséges módosításokat végre kell hajtani.
- Csapadékvíz-elvezetés
 - A fejlesztések során a burkolt területek jelentősen megnőttek/megnőnek, ezért a rendszer felülvizsgálandó. A jelenlegi nyílt és vegyesen burkolt vagy burkolatlan árokrendszer karbantartására különös gondot kell fordítani. A szűk utcákban, és a településközpont kiemelt területein át kell térni a zárt csapadékvíz elvezetésére. A lakosságot tájékoztatni kell a vízvisszatartásos csapadékvíz-kezelés előnyeiről.
- Elektromos energia hálózat
 - Elsősorban a településközpont területén előnyben kell részesíteni a földkábeles energiaellátás kiépítését.
- Gázenergia hálózat
 - Az új beépítésre szánt területeken is ki kell építeni a hálózatot.
- Telefon, műsorszóró és információtechnológiai hálózat
 - A vezeték nélküli hálózat minőségi fejlesztésre szorul (3G).

3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére

Szirmabesenyő regisztrált műemléke, illetve műemléki környezete (Forster Központ adatszolgáltatása alapján; 600/2335-2/2015.):

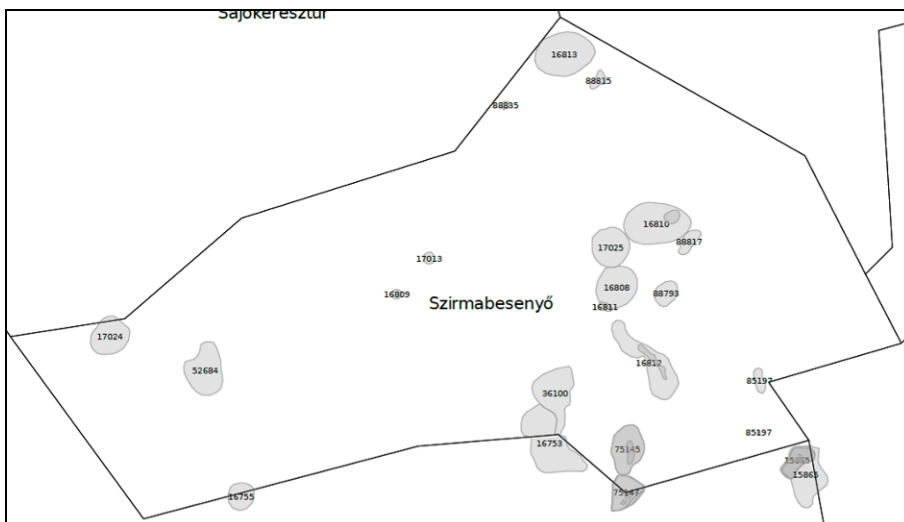
név	védelem	védési ügyirat	hrs.
v. Szirmay kastély	Műemlék	22509/1958. ÉM; 120344/1958. MM	206/5

A Szirmay kastély fenntartható fejlesztése érdekében turisztikai funkcióval való megtöltés és szálláshely kialakítása tervezett. A kastélyhoz tartozó telek rendezése, rendezvényter kialakítása, az egykori angolkert legalább töredékének visszaállítása a cél.

Szirmabesenyő igazgatási területén az alábbiak a nyilvántartott régészeti lelőhelyek (Forster Központ adatszolgáltatása alapján; 600/2335-2/2015.):

azonosító	név	védelem	HRSZ
16753	Repülőtér I.	szakmai	083/11, 083/6, 083/8, 083/14, 084, 083/5, 083/7, 01428/5, 0774/3, 0775, 0774/2, 0776, 0777, 0780/1, 0780/2, 01428/6, 0778/1, 0774/1
16755	Rózsás-hegy	szakmai	5370, 5360, 5358, 5359, 5357, 5369, 5364, 5363, 5354, 5368, 5362, 5361, 5356, 0772/18, 0772/8, 0772/7, 0772/5,

			0772/4, 0772/3, 0772/29, 0772/28
15865	Sajón túli dűlő	szakmai	0828/24, 0828/9, 023/5, 019/4, 023/8, 023/7, 022/1, 022/3, 053, 0778/3, 0830, 0828/14, 0828/13, 0828/11, 0828/10, 0833
75145	Bükkalja Tsz II.	szakmai	066/3, 077/2, 078/2, 076/2, 077/1, 076/1, 078/15, 078/14, 078/16, 078/17, 078/18, 078/19
75147	Bükkalja Tsz I.	szakmai	0778/2, 0786, 078/19, 0787/2
16808	Sajópart	szakmai	024/3, 059/3, 059/5, 059/1, 026/1, 057
16809	Akác utca 27.	szakmai	1020, 1023, 1024, 1028, 1027, 1193, 1194, 1215, 1192, 1042
16810	Berek-dűlő	szakmai	036, 024/8, 028, 027
16811	Kenderföldek	szakmai	024/3, 059/3, 059/5, 059/1, 062
16812	Sajópart II.	szakmai	066/16, 066/15, 066/14, 066/12, 066/13, 066/11, 071/2, 071/1, 063/3, 063/1, 066/5, 066/6, 066/7, 066/8, 066/9, 066/4, 066/3, 073, 075, 066/10, 063/2
16813	Margit-dűlő	szakmai	0114, 012/17, 012/16, 012/18, 014/3, 014/2
17013	Gárdonyi u. 4.	szakmai	1106, 1107, 1103, 1104, 1105, 1129, 1128, 1127, 1108, 1109, 1117, 1126, 1102, 1244
17024	Óvár	szakmai	4802, 4801, 4800, 4835, 4837/1, 4831, 4833/1, 4833/2, 4830/1, 4830/2, 4833/3, 4834, 4829, 4799, 4798, 4797, 4796, 4803, 4789/1, 4788, 4791, 4787, 4786, 4792, 4790, 4789/2, 4793, 4794, 4795, 4807/5, 4807/1, 4826/4, 4824, 4826/7, 4826/5, 4807/4, 4807/2, 4805, 4804, 4806, 4828/1, 4828/2, 4827, 022, 4826/6, 023
17025	Sajópart III.	szakmai	0215/2, 024/3, 059/1, 026/1, 024/11, 024/10, 024/2, 024/8, 024/12
52684	Hegy alatti földek-dűlő	szakmai	5397/3, 5397/2, 5398, 5400, 5399, 5396, 5397/1, 4676, 5404, 4675, 5403, 5402, 5401/3, 5401/1, 5401/2, 0129/81, 0131, 0129/66, 0129/60, 0129/62, 0129/63, 0129/59, 0129/58, 0129/64, 0129/67, 0129/65, 0129/80, 0133/1, 0129/56, 0129/61, 0129/57, 0136
36100	Homokbánya	szakmai	703, 083/7, 083/5, 083/19, 083/15, 083/9, 083/16, 083/8, 083/6, 083/10, 083/11, 083/12, 704
85197	Köteles	szakmai	053
88793	Szög- rét	szakmai	056
88815	Margit- dűlő, Háború- sánc	szakmai	014/3
88817	Berek 2., Berek- dűlő	szakmai	036
88835	Margit-dűlőtől Ny-ra	szakmai	012/16, 012/17



4. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS AZOK NYOMON KÖVETÉSE

4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer

A településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott elemeket a Településszerkezeti Terv és leírásában, valamint a Helyi Építési Szabályzatban és a mellékletét képező Szabályozási Tervekben érvényesíteni kell. Amíg a határozattal elfogatott Településszerkezeti Terv a település térbeli fejlődésének főbb irányait határozza meg és hosszú távon biztosítja a célokhoz szükséges területhasználatokat és a településszerkezet fejlesztését, addig a Szabályozási Tervre vonatkozó helyi rendelet biztosítja a fejlesztéshez szükséges területek építési jogait és kötelezettségeit, a környezet alakításának lehetőségeit és korlátait.

Szirmabesenyő nagysága, népessége és Miskolc MJV szomszédos fekvése miatt jelentősebb intézményrendszer nem áll rendelkezésre a fejlesztési célok támogatására, a települési önkormányzat, térségi és egyedi megállapodások segítik a különböző fejlesztési célok megvalósítását; továbbá külsős, az adott témára specializálódott cégek bevonása segítheti a fejlesztési szándékok megvalósulásának hatékonyságát.

4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére

A helyben felmerülő igények függvényében időszakosan a koncepcióban foglaltakat, valamint a koncepcióra épülő szerkezeti és szabályozási terveket felül kell vizsgálni, az összhangot biztosítani kell.

A fejlesztési elképzelések ütemezése, széles körű elfogadottsága és támogatása érdekében a helyi vállalkozók és lakosok folyamatos tájékoztatása szükséges. A kapcsolattartásra több forma is alkalmazandó: személyes kapcsolat lakossági fórum, vállalkozói fórum keretei között, az önkormányzati hivatal weboldalán külön menüpont kialakítása a fejlesztési szándékokra, megvalósítás ütemezésére, illetve az elkészült projektek bemutatására; időszakos nyomtatott kiadványok megjelentetése, térségi rádiók, mint közvetítők bevonása.

Mivel a fejlesztési, rendezési szándékok megvalósításához külső forrást kíván bevonni az önkormányzat, ezért a különböző pályázati forrásokat folyamatosan ellenőrizni szükséges.
