



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: SZ/3067-1/2024.

7.

ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

2024. december 18-i rendkívüli nyílt ülésére


**Javaslat az önkormányzat közterület-használatot szabályozó
rendeleteinek felülvizsgálatára**

Előterjesztő:


Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:


dr. Rónai István
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2024. december 17.

| | |
|---|--|
| Előzetesen tárgyalja: | Pénzügyileg ellenőrizte: |
| A döntéshez egyszerű minősített | <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> többség szükséges |
| Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni | <input type="checkbox"/> |
| Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható | <input type="checkbox"/> |
| A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani | <input type="checkbox"/> |
| Melléklet: | <input type="checkbox"/> |
| Függelék: | <input type="checkbox"/> |
| Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte: | képviselő |

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztálya BO/13/06492-3/2024. számú levelében tájékoztatott, hogy a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény (a továbbiakban: Mód. tv.) hatályba lépésével előállt, a közterület-használatra vonatkozó önkormányzati normák felülvizsgálatának kötelezettsége.

A Mód. tv. szabályozza, hogy a közterületről látható lakóépületen a közterületi ingatlan feletti légi teret milyen mértékben, milyen feltételek teljesülése esetén lehet térítésmentesen a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben meghatározott reklám, reklámhordozó, vagy reklámhordozót tartó berendezés (a továbbiakban együtt: reklám) elhelyezésére, telepítésére, használatára igénybe venni.

Térítésmentesen helyezhető el a reklám, ha az alábbi feltételek együttesen fennállnak:

- a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert – a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezés esetében a két métert – nem haladja meg, és
- az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van.

A fent részletezett törvényi módosítások a közterület-használatra vonatkozó önkormányzati normák felülvizsgálatát is igénylik.

Településünkön a közterület-használatot és a reklám elhelyezését a közterület-használatról és a használati díjakról szóló 24/2016. (XI.18.) önkormányzati rendelet szabályozza, a rendelet 4. § (2) bekezdésének e) pontja szerint közterület-használati engedélyt kell beszerezni önálló hirdetőberendezés (szekrény, hirdetőtábla), reklámtábla elhelyezésére.

A fentiekből következik, hogy a jelenleg hatályos reklám elhelyezését szabályozó rendeletünk nem rendelkezik a közterületi ingatlan feletti légi tér használatáról, és nem rendeli ezen légteret a közterület-használat engedélyezési körébe.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja az alábbiak szerint határozza meg a közterület fogalmát:

„közterület: a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván;”

Az önkormányzatunknál jelenleg hatályban lévő közterület meghatározást alkalmazó rendeleteinkben használt közterület fogalom nem felel meg a fenti törvényi rendelkezésnek. Ennek okán a közterület meghatározást tartalmazó önkormányzati rendeleteink felülvizsgálata indokoltá vált.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat közterület-használatra vonatkozó rendeleteinek megfeleltetése a felsőbb rendű jogszabályoknak.

IV. Várható gazdasági hatások

Nem releváns.

V. Kapcsolódások

Nem releváns

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2024. december 17.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping strokes.

Bodnár Krisztián
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (XII.18.) Kt. határozata
az önkormányzat közterület-használatot szabályozó rendeleteinek felülvizsgálatára

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat közterület-használatot szabályozó rendeleteinek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és/szavazati arány/ az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a közterület-használatról és a használati díjakról szóló 24/2016 (XI.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) – figyelemmel a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény 21. §-ában foglaltakra – a közterületi ingatlan feletti légi teret nem vonja a közterület-használati engedélyköteles és díjköteles területek közé, nem tartja szükségesnek a rendelet módosítását.
2. A Képviselő-testület figyelembe véve a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott „közterület” meghatározást szükségesnek tartja Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat „közterület” meghatározást tartalmazó rendeleteinek felülvizsgálatát, azoknak a felsőbb rendű jogszabálynak való megfeleltetését.
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati norma felülvizsgálatot 2025. április 15. napjáig teljesíti.

Határidő: 1. pont azonnal, 2. pont 2025. április 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző