



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: SZ/2472-1/2024.

5.

ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

2024. szeptember 12-i rendkívüli nyílt ülésére

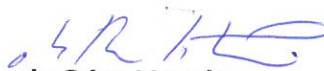
**A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-
érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló
15/2017. (IX. 13.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő:


Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:


dr. Rónai István
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2024. 09.11.

Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/> - <input checked="" type="checkbox"/> X többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/> X
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/> -
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> -
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/> -
Függelék:	<input type="checkbox"/> -
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte: képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Szirmabesenyő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) előírásai alapján, azzal összhangban alkotta meg a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (IX. 13.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet).

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározásra kerültek a településfejlesztési terv és településrendezési terv megalkotásának, módosításának részletes tartalmi követelményei, véleményezésük és elfogadásuk rendje. A véleményezés digitális egyeztetési felületen, az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszeren (E-TÉR) keresztül történik. Az eljárási határidők csökkentek, ezáltal a településtervek elfogadása egyszerűbbé, gyorsabbá is válik.

A Korm. rendelet 78. §-a kimondja, hogy 2022. július 1. napjától a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során a Korm. rendelet egyeztetésre és véleményezésre vonatkozó eljárási szabályait kell alkalmazni.

A Korm. rendelet 62-66. §-a tartalmazza a településtervek, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása partnerekkel történő egyeztetésének részletes szabályait. Az egyeztetési eljárást a véleményezési szakaszban kell lefolytatni. A partnerek fogalmába továbbra is a lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek tartoznak.

A Korm. rendelet értelmében a társadalmi nyilvánosság biztosítása érdekében a partnerekkel folytatott egyeztetési eljárásban, a véleményezési szakaszban lakossági fórumot kell összehívni. A lakossági fórum meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen kell közzétenni, és az elkészült tervdokumentáció megtekintését az önkormányzati hivatalban biztosítani kell. A partnerek az észrevételeiket és javaslatukat, vagy a lakossági fórumon személyesen mondhatják el, vagy a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban tehetik meg, melyet az önkormányzat ezt követően az elektronikus felületre feltölt. Akik a lakossági fórumon nem vesznek részt, észrevételeiket, javaslatukat az E-TÉR felületre közvetlenül is feltölthetik.

A Korm. rendelet alapján az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését követően a lakosságnak és egyéb partnereknek továbbra is van lehetőségük a készülő településtervet, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet, vagy azok módosítását, vagy a lakossági fórumon szóban, vagy a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban, vagy az E-TÉR felületén véleményezni. A Korm. rendeletben részletesen szabályozásra került a tájékoztatási, egyeztetési folyamat és biztosított a társadalmi nyilvánosság, ezért további helyi szabályozás nem indokolt.

Tekintettel az ismertetett jogszabályváltozásra, az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését javasoljuk.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

A jövőben a partneri egyeztetés, véleményezés digitális egyeztetési felületen, az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszeren (E-TÉR) keresztül történik.

IV. Várható gazdasági hatások

Nem releváns

V. Kapcsolódások

Nem releváns


VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2024. szeptember 11.




Bodnár Krisztián
polgármester

RENDELET-TERVEZET

**Szirmabesenyő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (IX.12.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló
15/2017. (IX. 13.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Szirmabesenyő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (IX. 13.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző