



8.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám:
SZ/3201-1/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. november 16-i soros nyílt ülésére

Tervezet

a telekadóról szóló 24/2022. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:

dr. Szakos Judit
jegyző

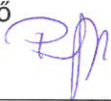
Egyeztetve:

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2023. november 3.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte: Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető 
A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/>
Függelék:	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Figyelemmel a kialakult gazdasági helyzetre, az önkormányzatokat is érintő kedvezőtlen gazdasági-pénzügyi folyamatokra, és legfőképp tekintettel arra, hogy ezek a folyamatok akkor még nem zárultak le, elengedhetetlen volt 2022-ben azon intézkedések megtétele, amelyek a folyamatos működés, a stabilitás érdekében szükségesek voltak az ésszerű és takarékos gazdálkodás mellett. Ezek egyike volt az telekadó mértékének emelése, ami 2016-tól 50-Ft/m². volt.

Az adó évi mértékének felső határa 200 Ft/m², amennyiben az adó alapja a szabályozás szerint a m²-ben mért terület.

2023. január 1-jétől a telekadó mértéke 200 Ft/m² összegben került meghatározásra.

Figyelemmel a gazdasági helyzettel kapcsolatban az év során bekövetkezett kedvező irányú változásokra és az ennek nyomán elindult és jelenleg stabilnak mutakozó, az önkormányzat pénzügyi-vagyoni lehetőségeit pozitív irányba mozdító folyamatokra, indokolt a telekadó mértékének csökkentése és ezzel a vállalkozások, beruházások támogatása, fejlesztések ösztönzése.

II. Előzmények

A telekadóról szóló 24/2022. (XI.17.) önkormányzati rendelet megalkotása

III. Várható szakmai hatások

A rendelet megalkotása a hatályos jogszabályoknak megfelelő.

IV. Várható gazdasági hatások

A helyi gazdasági folyamatok élénkülése.

V. Kapcsolódások

Nem releváns

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Az adózók tájékoztatása szükséges.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2023. november 3.


Bodnár Krisztián
polgármester



**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (XI. 16.)
önkormányzati rendelete**

a telekadóról szóló 24/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdésének c) és e) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023.(I.26.) önkormányzati rendelet 21. § (4) bekezdés d.) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A telekadóról szóló 24/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdésének c) és e) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023.(I.26.) önkormányzati rendelet 21. § (4) bekezdés d.) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A telekadóról szóló 24/2022. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az adó évi mértéke 100,-Ft/m².”

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

A kihirdetés napja: 2023. november ...

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Indokolás

Általános indokolás:

Figyelemmel a kialakult gazdasági helyzetre, az önkormányzatokat is érintő kedvezőtlen gazdasági-pénzügyi folyamatokra, és legfőképp tekintettel arra, hogy ezek a folyamatok akkor még nem zárultak le, elengedhetetlen volt 2022-ben azon intézkedések megtétele, amelyek a folyamatos működés, a stabilitás érdekében szükségesek voltak az ésszerű és takarékos gazdálkodás mellett.

Ezek egyike volt az telekadó mértékének emelése, ami 2016-tól 50-Ft/m². volt.

Az adó évi mértékének felső határa 200 Ft/m², amennyiben az adó alapja a szabályozás szerint a m²-ben mért terület.

2023. január 1-jétől a telekadó mértéke 200 Ft/m² összegben került meghatározásra.

Figyelemmel a gazdasági helyzettel kapcsolatban az év során bekövetkezett kedvező irányú változásokra és az ennek nyomán elindult és jelenleg stabilnak mutakozó, az önkormányzat pénzügyi-vagyoni lehetőségeit pozitív irányba mozdító folyamatokra, indokolt a telekadó mértékének csökkentése és ezzel a vállalkozások, beruházások támogatása, fejlesztések ösztönzése.

Részletes indokolás:

Az 1. §-hoz:

A rendelet bevezető részének módosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz:

Az adó évi mértékét tartalmazza.

A 3 §-hoz:

A hatályba lépésre vonatkozóan tartalmaz rendelkezést.

Szirmabesenyő, 2023. november 03.



Bodnár Krisztián
polgármester



HATÁSVIZSGÁLATI LAP
a telekadóról szóló 24/2022. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosításához

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. Várható társadalmi hatások**
A rendelet megalkotásának nincs jelentős társadalmi hatása, az alanyok száma alacsony.
- II. Várható gazdasági, költségvetési hatások**
Az önkormányzat saját bevételeinek kiszámíthatósága, a helyi adóbevételek hátralékának csökkenése, a gazdasági folyamatok élénkülése.
- III. Várható környezeti hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.
- IV. Várható egészségi következmények**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.
- V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A rendelet megalkotásával az adóbevallások feldolgozásának adminisztrációs munkamennyisége nem növekszik érdemben.
- VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A rendelet megalkotása a hatályos jogszabályoknak megfelelő.
- VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
A rendelet végrehajtásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi többletfeltételei nincsenek.

Szirmabesenyő, 2023. november 3.



Bodnár Krisztián
polgármester

