

**Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711**

SZ/335-9/2023. jkv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2023. május hó 25. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak: Szénégető Orsolya bizottsági elnök
Balogh István, Verhóczki Péter és Kollár Tiborné bizottsági tagok

Bodnár Krisztián polgármester
Juhászné Molnár Mária alpolgármester

dr. Szakos Judit jegyző

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető

Távolmaradását bejelentette Batta Zsolt bizottsági tag.

Szénégető Orsolya bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 5 fő bizottsági tagból megjelent 4 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Az elnök javaslatára a Bizottság egyhangúlag, 4 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

Szénégető Orsolya bizottsági elnök javaslatot tett az ülés napirendjére.

A napirendre vonatkozó javaslattal a Bizottság egyhangúlag, 4 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, a napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt.

A bizottsági ülés napirendi pontjai:

1.) Javaslat a „Királyhegyi, Farkashegyi út: út -, kerékpárút, járdaép” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésre-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Szénégető Orsolya elnök

2.) Javaslat a Szirmabesenyő, zártkert 5081/3 hrsz-ú ingatlan résztulajdonának értékesítésére-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Szénégető Orsolya elnök

3.) Javaslat a Szirmabesenyő, zártkert 5342 hrsz-ú ingatlan ingyenes felajánlásának elfogadására-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Szénégető Orsolya elnök

Első napirendi pont:

Szénégető Orsolya bizottsági elnök:

Felolvasom az előterjesztés tartalmi összefoglalóját. Kérdezem polgármester urat, van-e kiegészítése.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

A problémát legfőképpen az okozza, hogy vannak olyan tételek a projektben, amelyeknek az ára folyamatosan emelkedik, és az előzetesen kalkuláltakkal nem állnak összhangban.

Az útépitésnél 18 millió forint nettó összeg hiányzik, a közvilágításnál pedig 6 millió forint nettó összeg az előzetesen számítottakhoz képest. Ha ezt a plusz forrást tudjuk biztosítani, akkor valósul meg ez a beruházás.

Szénégető Orsolya bizottsági elnök:

Akkor plusz 25 millió forint szükséges még a projekthez?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, nettóban, ez bruttó 31 millió forintot jelent.

Így tud megvalósulni a beruházás, amelyből az óriási költségek miatt kivettük az utat, illetve a Királyhegyi út kerékpárút részét. Csak a benzinkúttól a Sega csarnokig valósulna meg a Királyhegyi és a Farkashegyi úton a kerékpárút és a gyalogút kiépítése, valamint a közvilágítás.

Kollár Tiborné bizottsági tag:

Összességében akkor mennyibe kerülne ez a kivitelezés?

Bodnár Krisztián polgármester:

163.193e/Ft bruttó összegbe kerül.

Juhászné Molnár Mária alpolgármester:

Ez már tartalmazza, amit hozzá kell tennünk?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, ez az összeg fedezi a megvalósítást.

Kollár Tiborné bizottsági tag:

A költségvetésben mennyi van tervezve?

Bodnár Krisztián polgármester:

A költségvetésben kevesebb van előirányozva. Az eredetileg tervezett költség 132.262e/Ft volt.

Balogh István bizottsági tag:

106 millió forint volt a költségvetésben.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

Plusz 31 millió forint szükséges.

Juhászné Molnár Mária alpolgármester:

Szükséges lesz a költségvetési rendelet módosítása?

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

106 millió forint volt előirányozva.

Verhóczy Péter bizottsági tag:

Akkor ez hogy jön ki? Ha a 106 millióhoz hozzáadjuk a 31 milliót?

Bodnár Krisztián polgármester:

Nem kalkuláltuk hozzá a közvilágítás költségét, mert azt külön kell kezelni a vezeték kiváltás miatt, a nagyfeszültségű vezetékeket át kell telepíteni, ez a legnagyobb költség.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

A különbség abból van, hogy az áfát máshol szerepeltetjük.

Bodnár Krisztián polgármester:

31 millió forint a különbség a korábban kalkulált költséghez képest.

Kollár Tiborné bizottsági tag:

A költségvetésben volt tervezve 100 millió forint körüli összeg beruházási tartalékként. Arról kell majd döntenie a Testületnek, hogy abból 31 millió forintot felszabadít-e ennek a beruházásnak a terhére.

Verhóczy Péter bizottsági tag:

Előbb-utóbb úgymint meg kell csinálni és olcsóbb nem lesz.

Bodnár Krisztián polgármester:

A Sega részéről nagyfokú az elvárás. Még időpontokat is próbáltak meghatározni. Mondtuk, hogy ez nem így történik. Időt vesz igénybe a közbeszerzési eljárás lefolytatása. Elmondanám közben, hogy a TAO feltöltés megtörtént, nyertünk is a sportöltöző felújítására és a keretében még egy plusz 10,5 millió forintos kiegészítő támogatást is be tudtunk illeszteni. Ez sok minden kompenzál a beruházásaink körében.

Kollár Tiborné bizottsági tag:

Az adóbevételek alakulása mit mutat?

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

A tervezetnek megfelelően jöttek a befizetések március 15-ig, a májusi bevallások még most érkeznek folyamatosan.

A beruházás megvalósításához ebből a szempontból is biztosított a fedezet.

Szénégető Orsolya bizottsági elnök:

Ez egy vállalásunk volt.

Bodnár Krisztián polgármester:

Tudunk úgy is dönteni, hogy „nem”, de az nem biztos, hogy hosszú távon szerencsés. Mérlegelni kell, hogy ez a 31 millió forint megéri-e a befektetést.

A most kimondottan balesetveszélyes szakaszt majd a helybeli, hegyre járó emberek is tudják használni. A munkába járókat illetően több baleset volt már. Busz, kamion, személyautó, gyalogosforgalom van azon a szakaszon. Ezért van várakozás a megépítésre.

Az út megépítése jelenleg el van vetve. A projekt így három ütemre lett bontva és ez lenne az első. Aztán majd meglátjuk, mi lesz a másik kettővel.

Szénégető Orsolya bizottsági elnök:

Rövid távon nem, de hosszú távon az érdekünk a beruházás.

Verhóczki Péter bizottsági tag:

Összefüggéseiben nézve támogatom a megvalósítást.

Bodnár Krisztián polgármester:

Saját pénzeszközeinkből nem tudnánk ennyit fordítani például a sportöltöző felújítására. És nem kapna prioritást, bár kétségtelen, hogy meg kell újulnia.

Juhászné Molnár Mária alpolgármester:

Támogatom a megvalósítást, ha a fedezet a költségvetésben biztosított. Érték lesz a település számára, amit megépítünk.

Kollár Tiborné bizottsági tag:

Már a tervezéskor lehetett tudni, hogy az idő múlásával az összeg nem lesz elég.

Bodnár Krisztián polgármester:

Az építőiparban, a mélyépítésben még mindig az áremelkedés jellemző. Az aszfalt ára például folyamatosan emelkedik. Emiatt van a különbség.

Egyéb területeken van már egy kis árcsökkenés.

Itt az útnál komplett alépítményt is kell készíteni. Az útszakasz hossza is jelentős.

A közvilágítás kiépítése feltétlenül szükséges és ennek magasak a költségei.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, a bizottság egyhangúlag, 4 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Második napirendi pont:

Szénégető Orsolya bizottsági elnök:

Ismertetem az előterjesztés tartalmi összefoglalóját.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

Sok ilyen „nadrágszűj” parcellában vagyunk tulajdonosok, ezeket nem tudjuk rendben tartani, sokszor beazonosítani is nehéz őket.

Ez a terület a Lóklinika mögött, a régi szánkópálya területén található.

A vételi ajánlat benyújtójának ott már van ingatlantulajdona. Érdeemes a hasonló, szétszórt, kisebb területek helyzetének eladással történő rendezése.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, a bizottság egyhangúlag, 4 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Harmadik napirendi pont:

Szénégető Orsolya bizottsági elnök:

Ismertetem az előterjesztést.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

Kicsit ellentmond ez az előbbieknél, de mégsem.

Egész tulajdon, teher nincs rajta, ingyenes felajánlás, a későbbiekben hasznosítható, fogadjuk el.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, a bizottság egyhangúlag, 4 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

A rendkívüli nyílt bizottsági ülés keretében a bizottsági tagok részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, az elnök mindenkinek megköszönte a részvételt és a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság rendkívüli nyílt ülését bezárta.

km

Szénégető Orsolya
a Bizottság elnöke



Verhóczki Péter
a Bizottság tagja

A jegyzőkönyvet készítette: dr. Szakos Judit jegyző



A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok:

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ív
- 3.) Előterjesztés: Javaslat a „Királyhegyi, Farkashegyi út: út -, kerékpárút, járdaép” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésre
- 4.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyő, zártkert 5081/3 hrsz-ú ingatlan résztulajdonának értékesítésére
- 5.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyő, zártkert 5342 hrsz-ú ingatlan ingyenes felajánlásának elfogadására