



SZIRMABESENYŐ

Nagyközség Önkormányzata | jegyzőtől

3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5. • Tel.: +36 46 527 205 • Mobil: +36 20 3306 721 • Fax: +36 46 527 246 • E-mail: jegyzo@szirmabeseny.hu

SZ/78-17/2018. jkv.

Tárgy: Jegyzőkönyv felterjesztése

**Borsod – Abaúj – Zemplén Megyei
Kormányhivatal**

Miskolc
Városház tér 1.
3525

Mellékelten felterjesztem a Tisztelt Cím felé a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október hó 19. napján megtartott rendkívüli ülésén készített jegyzőkönyvet és mellékleteit.

Szirmabesenyő, 2018. október 26.

Tisztelettel :



dr. Szakos Judit
jegyző

Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzata Képviselő-testülete
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

SZ/78-17/2018. jkv.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült : 2018. október hó 19. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén

Jelen vannak : Huszti Gábor polgármester

dr. Gerges Gábor alpolgármester
Béres László alpolgármester

Bodnár Krisztián, Juhászné Molnár Mária és Szakos István képviselők

dr. Szakos Judit jegyző
dr. Rónai István aljegyző
Leskó Mária gazdálkodási csoportvezető

Huszti Gábor polgármester ezután köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból megjelent 5 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére dr. Gerges Gábor alpolgármestert és Szakos István képviselőt bízta meg.

Ezt követően Huszti Gábor polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére.

A javaslattal a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, a napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontja :

- 1.) Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára a rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatban

Előadó: Huszti Gábor polgármester

2.) Javaslat a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és bővítése költségei fedezetének biztosítására

Előadó: Huszti Gábor polgármester

Juhásznő Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Tisztelt polgármester úr! A napirendek előtt szeretnék felszólalni. Nem az első alkalom, hogy több percet várunk arra, hogy elkezdődhessen az ülés, mindenkinek sűrű a programja, tiszteljük meg egymást azzal, hogy időben érkezünk meg a testületi ülésre. Ha polgármester úr még két percet késett volna, hazamentem volna.

Huszti Gábor polgármester:

Ezt a legközelebbi rendes ülésen is el lehet mondani, ne húzzuk ezzel az időt. Ugyanezt én is elmondhatnám, volt, amikor más képviselőre vártunk, most nekem is el kellett mennem átöltözni az ünnepségre, mert egész nap területen voltam.

Ez teátrális, a jegyzőkönyvnek szóló politikai jellegű hozzászólás, ezt ne egy rendkívüli ülésen vitassuk meg.

Egyébként az észrevétel jogos, ha valami három órára van meghirdetve az kezdődjön el három órakor.

Első napirendi pont

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez az alábbi kiegészítést fűzte.

Huszti Gábor polgármester:

Jegyző asszony figyelmét felhívom, hogy az előterjesztésben benne maradt, hogy azt előzetesen tárgyalja a Pénzügyi Bizottság, erre természetesen a rendkívüli ülés miatt nem került sor. Az egyes önkormányzatokat illető részt a határozat melléklete tartalmazza.

Szirmabesenyőt 10,1 millió forint illeti a beapportált Hejőpapi közös tulajdonú lerakó területből, ahol az apportálás eredményeképp mintegy 505 millió forintot fel lehet szabadítani céltartalékként, Miskolc várost mintegy 353 millió illeti, ez nekik nagyon kedvező. Ez a tartalmi összefoglalóban nincs benne, csak a határozat-tervezet mellékletében.

Minden településnek meg kell hoznia ezt a határozatot és akkor a polgármester a Konzorciumi Tanács ülésén ennek megfelelően szavazhat és hozzájuthatunk ehhez az összeghez.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2018. (X.19.) Kt. határozata a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos
döntések meghozataláról a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja dönt arról, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege a határozati javaslat melléklete szerint lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések között.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja hozzájárulását adja a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összegének a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján történő kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

3. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 4. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy az 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összege a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján a vagyonszövetség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok részére.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

4. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a határozat 1-3. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonszövetségben részt vevő valamennyi önkormányzat és a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

5. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szirmabesenyő Nagyközség Polgármesterét, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanács ülésén a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban támogató szavazatát leadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

1.melléklet a 90/2018. (X.19.) Kt. határozathoz

Tartalék felosztási javaslat			
	Társult település megnevezése	települések tulajdonosi aránya (ezrelék)	települések megillető összeg (Forintban)
1.	Alsózsolca	0,025	12 626 976
2.	Aszaló	0,007	3 535 553
3.	Boldva	0,010	5 050 790
4.	Borsodgeszt	0,001	505 079
5.	Borsodszirák	0,005	2 525 395
6.	Bükkaranyos	0,006	3 030 474
7.	Bükkszentkereszt	0,005	2 525 395
8.	Csincse	0,002	1 010 158
9.	Emőd	0,020	10 101 581
10.	Felsőzsolca	0,028	14 142 213
11.	Gelej	0,002	1 010 158
12.	Harsány	0,008	4 040 632
13.	Hejőbába	0,008	4 040 632
14.	Hejőkeresztúr	0,004	2 020 316
15.	Hejőpapi	0,005	2 525 395
16.	Hejőszalonta	0,004	2 020 316
17.	Hernádnémeti	0,015	7 576 186
18.	Igrici	0,005	2 525 395
19.	Kisgyőr	0,007	3 535 553
20.	Kistokaj	0,009	4 545 711
21.	Mezőcsát	0,025	12 626 976
22.	Miskolc	0,700	353 555 334
23.	Nemesbikk	0,004	2 020 316
24.	Ónod	0,010	5 050 790
25.	Oszlár	0,002	1 010 158
26.	Répáshuta	0,002	1 010 158
27.	Sajólád	0,013	6 566 028
28.	Sajóörös	0,006	3 030 474
29.	Sajópálfala	0,003	1 515 237
30.	Sajópetri	0,006	3 030 474
31.	Sajósenye	0,002	1 010 158
32.	Sajószöged	0,009	4 545 711
33.	Szakáld	0,002	1 010 158
34.	Szirmabesenyő	0,020	10 101 581
35.	Tizsakeszi	0,010	5 050 790
36.	Tizsapalkonya	0,006	3 030 474
37.	Vatta	0,004	2 020 316
		1,000	505 079 049

Második napirendi pont:

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

Husztai Gábor polgármester:

Ezt második olvasatban tárgyaljuk, komplexebben, mint eddig és csatolásra kerültek a megfelelő költségvetések. A főzőkonyhával kezdődik az anyag, ott egy 67,8 milliós rész lett megjelölve a 112 milliós adósságkonszolidációs pénzen belül. Ennek a bruttó bekerülési költsége 83 millió forintra jött ki a közbeszerzés eredményeként. Az Egészségügyi Központra vonatkozó TOP pályázatnál építési soron 56,4 millió forint áll rendelkezésre, ez tartalmazza a megújuló energiát is, tehát a tetőre a napelemeket.

A műszaki tartalom módosulása miatt 92,6 millió forint lett az I. és II. részajánlat teljes költsége.

Egyébként a pályázatnál voltak belső korlátok, például a négyzetméter, amiért csak 75 millió forintra tudunk pályázni a maximális 90 millió forint helyett.

Az adósságkonszolidációs pénzből 44,1 millió forintot szántunk volna az óvoda bővítésére, ez nem lett volna egyébként sem elegendő. Ez a kiindulási állapot. A főzőkonyhához kell egy 15,4 millió forintos átcsoportosítás ennek a 44,1 millió forintnak a terhére az eredeti 67,8 millió forinthez.

Műszaki ellenőr által jóváhagyva bejött pótmunka igény 5,4 millió forintra, amit a beruházási tartalékból tudunk fedezni. Új aljzatot kellett kiépíteni, nem volt vízszigetelés, ezt István és Krisztián látta is az első bejárás alkalmával. A válaszfalak alatt sem volt szigetelés, csak salakfeltöltés mindenhol. Teljesen új gipszkarton válaszfalak is létesültek. Ezért 5,4 millió a pótmunka költsége 1,2 millió helyett, amiről korábban szó volt, például az új nyílászárók miatt.

Az Egészségügyi Központnál 56,4 millió a TOP pályázatunk, 28,6 millió forintot tettünk ide az adósságkonszolidációs pénzből, remélem, aljegyző úr jól számolt és a megemelkedett pótmunkát is figyelembe vette.

dr. Rónai István aljegyző:

A megemelkedett pótmunkánál mire gondol polgármester úr?

Husztai Gábor polgármester:

A 15.495e/Ft-ra.

dr. Rónai István aljegyző:

Abból az 5.495e/Ft összeget a beruházási tartalék fedezi.

Husztai Gábor polgármester:

Persze, a rendezési tervet például nem kell kifizetni az idén, beruházásoknál is volt megtakarítás, értem.

Az adósságkonszolidációból 28,6 millió forint maradt és saját forrás van bruttó 7,5 millió, így állt össze az eredeti 92 millió forint költségvetés.

Az Egészségügyi Központ kapcsán volt eredetileg, amikor elkezdtük a tárgyalást a kivitelezővel, egy 34 millió forintos többletmunka igény, hogy minden vezeték bekerüljön a falba. Ez ment le 23,3 millió forintra, ezt pedig a többlet adó bevételből és az előbb tárgyalt osztalékból javasoljuk finanszírozni. És akkor még hiányzik a szerelvényezés, a csaptelepek kicserélése és a várókat is széppé kellene tenni, virágokkal, tévé kellene, bár volt ott egy, biztosan a műszakiak elvitték.

dr. Rónai István aljegyző:

A konyhaeszközök is ott vannak még.

Husztai Gábor polgármester:

A konyhaeszközöket most hagyjuk.

Ez a tárgyalás lett elnapolva, mert még mozogtak a költségek és fel tudjuk hívni majd Asztalos Erika képviselő asszonyt, hogy elmondja ő is a véleményét.

Bodnár Krisztián képviselő:

Ez a 23,3 millió ez már csökkentett összeg?

Husztai Gábor polgármester:

Igen, minden szempontból. Már annyit elvégeztünk, hogy 4 helyiség ki van vakolva, glettelhető, 2 helyen bemartuk a falat, a váróteremben eltüntetődne a fűtésvezeték és kibontottuk a hidegvíz vezeték nagy részét, még egy ilyen szakasz van és két szakaszon átforgatjuk a melegvíz vezetékét az oldalfalból a mennyezet felé és az álmennyezet eltakarja. Kezd jól állni az épület.

Bodnár Krisztián képviselő:

A meglévő hidegburkolatok meg lettek-e védve, kell-e pótolni?

Husztai Gábor polgármester:

Nem, egy helyen van pótlás, az új gyerekorvosi várónál, ahol a röntgenhelyiség szét lett szedve, itt lesz egy új fogorvosi váró, ott kell burkolni és a védőnői résznél van egy kis javítás, de az be van költségelve. Hatvan négyzetméter körüli burkolással számol a költségvetés, 44,8 m² épül vissza. Plusz van 10 beltéri ajtó csere.

Szakos István képviselő, a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

Ebből a bruttó 92 millió forintból akkor megtörténik a felújítás?

Husztai Gábor polgármester:

Plusz a bruttó 23 millió forintból.

A 92 millió forint az I-II ütem költsége. Az I. ütem tartalmazza a beadott pályázatot, amiből 47 millió körül volt az építészeti és 8,6 millió forint volt a megújuló energia.

A II. ütem tartalmazza az új oldalbejáratot a gyerekorvosi részhez, az új vizesblokkot a gyerekrésznek, az új fogorvosi váró kialakítását, a portál, az új előkert kialakítását és a rámpa meghosszabbítását.

Ehhez jön a III. ütem a belsőmegújítás, a belső ajtók cseréje, a fotocellás bejáratok, álmennyezet kialakítása és a fűtési rendszer eltüntetése a várókban, a sérült csempék cseréje, új vakolás és glettelés, valamint festés, kicseréljük a hidegvíz rendszert, a melegvíz is új lett keringető rendszerrel együtt.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A burkolatok ki lesznek cserélve, és a bejáratnál és az ajtóknál hogy fog el kinézni?

Vigyáznak a burkolatokra?

Husztai Gábor polgármester:

Fémek lesz a nyílászáróknál, úgy, mint az óvodában. Egyébként vigyázunk a burkolatokra, osb lapot rakunk le.

Sok mindent elpakoltak már, a bontott ablakokat, egészen jól néz már ki az épület.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Elég későn kaptuk meg az anyagot, nem volt időm rendesen elolvasni, ezért kérdezek.

A gyerekrendelőnél ahol a bővítés lesz, és a fotocellás ajtó, egyeztetettek-e a dolgozókkal az átalakítást illetően? Az ott az északi oldal, nyílt terep és nagyon hideg tud lenni.

Husztai Gábor polgármester:

Ott lesz egy szélfogó, ami babakocsitárolóként fog funkcionálni, mert ez a helyiség eddig hiányzott, ezt szakmai vizsgálat is megállapította. A régi tároló be lett építve és az ügyelet használta. A szélfogóból rendes kilincses ajtó vezet be itt a váróba. A felnőtt részen nem lesz dupla ajtó. Ott egy ajtó van, de a szélfogóba érkezel be.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Ott volt ajtó.

Husztai Gábor polgármester:

Igen, azt le kellett volna cserélni, benne is volt a költségvetésben, most minuszoltuk le. Az ajtóval is az volt a gond, mint az ablakokkal, hogy semmi nem indokolta a cserét, csak egy nemzetgazdasági miniszteri rendelet, amely szerint 3 rétegű ablak az előírt.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Sikerült-e múlt szerdához képest megnézni, hogy melyek azok a munkálatok, amiket a saját dolgozóink végeznek, hogy ne legyen átfedés.

Husztai Gábor polgármester:

Nincs átfedés. Kedden a műszaki ellenőr egyeztetett a kivitelezővel, ma délelőtt én. Most forrásról kell dönteni, aztán a szétválasztást és a forrásokat még össze kell hoznunk, mert a pályázat szerint külön van az építés és a megújuló energia. A közbeszerzésnél a napelem bekerült a villamos kivitelezésbe, ez nem tudom, hogy csúszott el, ezért a napelemes sorunk, ami egyébként eszköz sor a pályázatban, nincs elkölve, ahelyett most pótmunkát fogunk szerepeltetni, így jön össze a pályázati költségvetés ezzel a 7,4 milliós összeggel, hogy ez le legyen fedve, ne kelljen visszafizetni. Ezt kell összehoznunk a II. ütem forrásával. A háttérmunkák ezután jönnek: TOP I. ütem, saját forrás, egyéb.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

A pályázatok elszámolása konkrét szabályok alapján történik, precízen kell dolgozni. Mindent szét kell tudni választani.

Husztai Gábor polgármester:

Gyakorlottak vagyunk ezen a területen.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Aljegyző urat kérdeztem a pótmunkákról.

Vannak a megrendelő által kért plusz munkák. Vannak az általunk végzett plusz munkák, ennek is mi adjuk az anyagifedezetét?

Husztai Gábor polgármester:

Nyilván.

Az egyik olyan pótmunka, ami takart részek megbontása, előre nem várt és nem tervezhető dolog. Ez az 1/b. melléklet.

Ha mindent összeadunk, akkor jön ki a 23 millió forint körüli összeg.

dr. Rónai István aljegyző:

Van 13.190e/Ft mínuszban, Ez a 15.957e/Ft-ból jön le. Ez volt az eredeti. A különbözet, a 2.767e/Ft lesz a 23 millió forint része. A 12.649e/Ft részletezését is láthatjuk. Az épületgépészet sajnos nincs részletezve, van egy 863e/Ft-os és egy 2.902e/Ft-os tétel, plusz ennek az áfája. Így lehet összerakni a 23 millió forintot.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Nem egyszerű ebből kiigazodni.

Husztai Gábor polgármester:

A megrendelő által végzett pótmunkák azok, amiket a mi embereink csinálnak. Ilyenkor az a szabály, hogy a kivitelező ugyanazokkal az árakkal és díjtételekkel számol, amiket az eredeti közbeszerzésében megadott, így látjuk, hogy milyen értékű munkát végeztünk el, nyilván ez nálunk másképp jelentkezik, mert munkabérét dolgoznak az embereink. Ezeket így kell értelmezni. Csökkentjük a költségeket azokkal a munkákkal, amelyeket mi végzünk. Ennek az anyagi része is terhel minket, de az sem ennyi, mert a kivitelező az anyagdíjra is rak hasznót, ha mi vesszük magunknak ez nem jelenik meg.

Husztai Gábor polgármester felhívta kihangosított telefonon Asztalos Erika képviselő asszonyt, a Pénzügyi Bizottság elnökét és hogy el tudja mondani a véleményét, mivel az előterjesztéseket megkapta.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke telefonon előadott hozzászólása:

Plusz forrás kell a konyhához és az Egészségügyi Központoz is.

Husztai Gábor polgármester

A konyhához mintegy 5 millió forint szükséges, elsősorban azért, mert a szigetelés hiányzott. Vissza kellett bontani az aljzatot és kellett két plusz ajtó a panelba. Ennyi a többlet az eredeti közbeszerzéshez képest. Az Egészségügyi Központnál belső felújítások lépnek be, amikkel rendbe tevődik az épület.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke telefonon előadott hozzászólása:

Szépen ki kellene festeni, a gyerekrésznél, gyerekbútor kellene, szépre meg kell csinálni, modern bútorokkal. Ez egy fő projekt legyen. Ha szépen megcsináljuk, nem sok helyen lesz ilyen. A belső munkálatokban nem tudom, hogy mi van benne, és mi nincs.

Husztai Gábor polgármester:

10 belső ajtót cserélünk, amelyek látszanak. Festés lesz, fotocellás elektromos bejárat lesz a felnőtt és a gyermek részen is.

dr. Szakos Judit jegyző:

Korábban is jeleztem, hogy ez a képviselői véleménynyilvánítás így nem szabályos, nem szabályozott.

Husztai Gábor polgármester:

Ez egy konzultáció, a korábbi ülésen volt a jelenlévő képviselőknek olyan igénye, hogy ne négyen döntsenek. Én tudok egyedül is dönteni, a képviselőknek volt ilyen igénye.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:
Budai doktor is felhívjuk?

Husztai Gábor polgármester:
Nem.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke telefonon előadott hozzászólása:
Neki szívügye az egészségügy, biztosan mellette lenne.

Nagyon szépen meg kell csinálni. Ti fogtok dönteni.

Az állami szervek nem költenek az egészségügyre, mi tegyük meg. Szép legyen és gyerekjátékok legyenek.

Az óvodát pedig jövőre kell nagyon szépen megcsinálni, akkor az legyen a fő projekt és más ne legyen. Ha jövőre októberben úgy tudunk zárni, hogy van egy szép Egészségügyi Központunk és egy szép óvodánk, az jó lenne. Az óvodát megígértük, azt meg kell csinálni.

A konyhát a mindennapokban nem fogják látni úgy az emberek, de ez a másik két intézmény nagyon fontos lenne.

Asztalos Erika képviselővel a telefonos kapcsolat itt véget ért.

dr. Gerges Gábor alpolgármestert:

Legyen kész az Egészségügyi Központ, hogy haladjon, ne álljon, erre áldozni kell, ha már szét van szedve.

Bodnár Krisztián képviselő:

Fontos, hogy ne legyen átfedés, főleg a pályázati pénz és a saját forrás tekintetében.
Ne jelentkezzen több többletköltség.

Husztai Gábor polgármester:
Ez egyértelmű.

dr. Gerges Gábor alpolgármestert:

Pontosan ezt akartam, hogy ne törjön össze a burkolat, hogy karácsonykor még azon kelljen gondolkodni, hogy a törött járólapokat honnét pótoljuk.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Belátható időn belül jó minőségben készüljön el a beruházás. A garancia fontos, mindent tisztázni kell. Meg is ázott közben az épület, annak is lehetnek következményei.
Egy darabig ne kelljen rá költeni.

Husztai Gábor polgármester:

Ez alap előírás, a közbeszerzésben vállalták.

dr. Rónai István aljegyző:

Van teljesítési biztosíték, a nettó összeg 5 %-a.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Ki a műszaki ellenőr itt és az iskolánál?

Husztai Gábor polgármester:

Viszoki Csaba a műszaki ellenőr. És külön van a gépészet és energetika ellenőre.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2018. (X.19.) Kt. határozata a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és
bővítése költségei fedezetének biztosításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és bővítése költségei fedezetének biztosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és döntését egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint hozza meg:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a szirmabesenyői Központi Főzőkonyha felújítása, átalakításának bruttó 83.385.384 Ft költségének fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:
 - Belügyminisztérium az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása keretében nyújtott bruttó 112.000.000 Ft-ból bruttó 83.385.384 Ft kerüljön felhasználásra a beruházás megvalósítására.
 - A beruházás kapcsán felmerült 5.436.582 Ft összegű pótmunka fedezetét a Szirmabesenyői Önkormányzat Nagyközség Önkormányzata saját forrásból fedezi, amely összeg az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
2. A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a szirmabesenyői Egészségügyi Központ felújítása és bővítése bruttó 92.612.058 Ft költségének fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:
 - Belügyminisztérium az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása keretében nyújtott bruttó 112.000.000 Ft-ból bruttó 28.614.616 Ft kerüljön felhasználásra a beruházás megvalósítására.
 - A maradék bruttó 7.569.268 Ft költséget Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata saját forrásból fedezi, amely az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
 - A beruházás kapcsán felmerült 23.344.914 Ft összegű pótmunka fedezetét a Szirmabesenyői Önkormányzat Nagyközség Önkormányzata saját forrásból fedezi, amely összeg az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésében 4.445.000 Ft összegű kiadással megtervezett „Rendezési terv” készítése feladat kerüljön áttervezésre az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Belügyminisztérium az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása keretében létrejött Támogatói Okirat módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

5. A Képviselő-testület utasítja a gazdálkodási csoportvezetőt, hogy a határozatban szereplő előirányzatmódosításokat az önkormányzat 2018. évi költségvetésében vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Az ülés keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést és a képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

kmf

Husztai Gábor
polgármester



dr. Szakos Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

dr. Gerges Gábor
alpolgármester

Szakos István
képviselő

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok

- 1.) Jelenléti ív
- 2.) Előterjesztés - Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára a rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatban
- 3.) Előterjesztés - Javaslat a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és bővítése költségei fedezetének biztosítására

SZ/78-17/2018. jkv.

J E L E N L É T I I V

Készült: 2018. október hó 19. napján Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén

Jelen vannak:

1.) Huszti Gábor polgármester

2.) dr. Gerges Gábor alpolgármester

3.) Béres László alpolgármester

4.) Asztalos Erika képviselő

5.) Bodnár Krisztián képviselő

6.) dr. Budai István képviselő

7.) Juhászné Molnár Mária képviselő

8.) Szakos István képviselő

1.) dr. Szakos Judit jegyző

2.) dr. Rónai István aljegyző

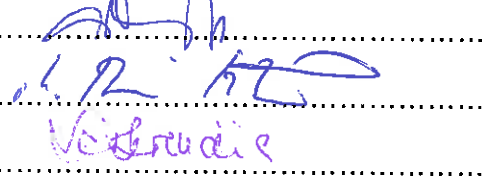
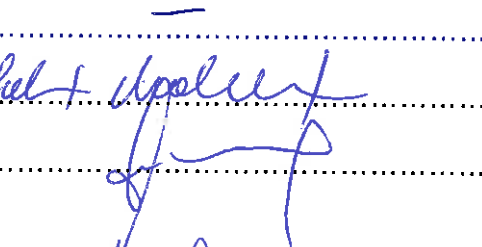
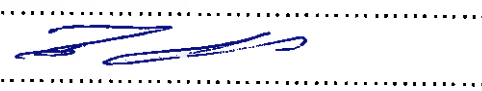
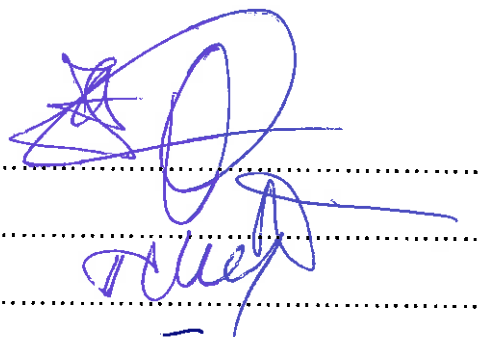
3.) Leskó Mária gazdálkodási csoportvezető

4.)

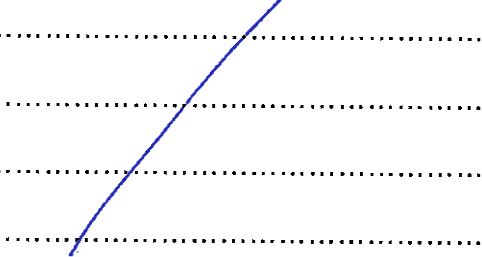
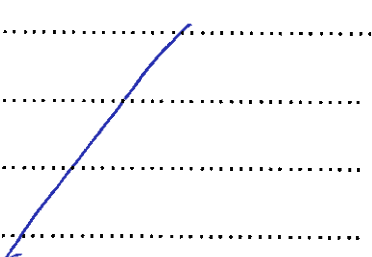
5.)

6.)

7.)



Vétségbe





1.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
Ügyiratszám: SZ/2961/2018.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

2018. október 19-i rendkívüli ülésére


Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos
döntések meghozatalára a rekultivációs és monitoring tartaléknak
felosztásával kapcsolatban

Előterjesztő:


Huszti Gábor
polgármester




Készítette:



dr. Szakos Judit
jegyző



Egyeztetve:


dr. Rónai István
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2018. október 18.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Függelék:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte: képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A miskolci regionális hulladékgazdálkodási program megvalósítására és a települési szilárdhulladék-kezelési rendszer továbbfejlesztése érdekében 2004. évben Miskolc és további 36 települési önkormányzat létrehozta a Miskolc Térségi Konzorciumot.

A Miskolc Térségi Konzorcium a korábbi közszolgáltatókkal (AVE Miskolc Kft., MIREHUKŐZ Nonprofit Kft.) közszolgáltatási és üzemeltetési szerződéseket kötött.

A Konzorcium az említett szerződésekből származó bérleti díj bevételekből a Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok által is használt Hejőpapi közigazgatási területén lévő hulladéklerakó jövőbeni bezárásához a vonatkozó törvényi előírások alapján rekultivációs és monitoring tartalékot képezett. A Konzorcium által megképzett tartalék összege 505.079.049,- Ft.

A tavalyi év végén a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó 37 települési önkormányzat megalapította a Regihu-Hejőpapi Regionális Hulladéklerakó Kft.-t. Az újonnan alapított gazdasági társaság részére apportálásra kerültek a Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képező, az ISPA/KA beruházáshoz kapcsolódó Hejőpapi 073/6. hrsz. alatt található vagyonelemek.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései alapján az a gazdálkodó szervezet, amely hulladékkezelő létesítményt üzemeltet, a kezelésre kerülő hulladék mennyiségével arányosan, biztosítékot nyújtó céltartalékot képez.

A fenti törvény rendelkezéseivel összhangban a Regihu-Hejőpapi Kft. taggyűlése elfogadta 11/2018. (III.19.) számú határozatával a gazdasági társaság 2018-2037. évekre vonatkozó hosszú távú Üzleti Tervét, amely tartalmazza a Hejőpapi Regionális Hulladéklerakó rekultivációs céltartalék-képzését is. Az előterjesztés mellékletét képezi a Regihu-Hejőpapi Kft. ügyvezetője által tett nyilatkozat, amely szerint a gazdasági társaság jelenlegi pénzügyi adatai alapján az adózott eredmény fedezetet nyújt a jogszabályi előírásoknak megfelelően arányosan megképzett rekultivációs céltartalék összegére.

Tekintettel arra, hogy a Hejőpapi Regionális Hulladéklerakó vonatkozásában a Miskolc Térségi Konzorciumot sem fenntartási, sem egyéb kötelezettség nem terheli, ezért a Konzorcium által megképzett rekultivációs és monitoring tartalék teljes összege lakosság-szám arányosan felosztásra kerülhet a Konzorcium tagönkormányzatai között. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 § (2) bekezdés a) pontja értelmében a Konzorciumot alkotó valamennyi társult önkormányzat egyhangú döntése szükséges ahhoz, hogy a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonában álló, az önkormányzatokat megillető összeg felosztásra és kifizetésre kerüljön.

A Miskolc Térségi Konzorcium által megképzett rekultivációs és monitoring tartaléknak a Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok között történő felosztása a Konzorciumi Szerződésben rögzítésre került alapcélok sérelme nélkül biztosítható, továbbá a Konzorcium működését a tartalék felosztása nem veszélyezteti.

Az érintett települési önkormányzatoknak az előzőekben ismertetésre került döntéseiket követően a Konzorciumi Szerződés alapján a Konzorciumi Tanácsnak is külön határozatot indokolt hoznia a tartalék felosztása tárgyában. Erre tekintettel a határozati javaslat 5. pontja felhatalmazást ad Szirmabesenyő Nagyközség Polgármesterének a Konzorciumi Tanácsban támogató szavazatának leadására.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a vagyonközösség bankszámláját kezelő önkormányzat, köteles a Konzorciumi tagönkormányzatok részére a határozati javaslat melléklétet képező felosztás alapján az 505.079.049,- Ft átutalásáról gondoskodni, amennyiben minden önkormányzatok és a Konzorciumi Tanács is az ezzel kapcsolatos döntését egyhangúan meghozta.

II. Előzmények

Ld. a tartalmi összefoglalóban

III. Várható szakmai hatások

Megfelelés a hatályos jogszabályoknak és szerződéseknek

IV. Várható gazdasági hatások

Költségvetési bevétel növekedése és az önkormányzat gazdasági pozíciójának javulása

V. Kapcsolódások

Nem releváns

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2018. október 18.



Huszti Gábor

REGIHU-HEJÓPAPI Kft.
3594 Hejőpapi, külterület 073/6 hrsz.
Levelezési cím: 3501 Miskolc, PF 381
E-mail: regihukft@gmail.com



Vécsi György
Polgármesteri Biztos Úr részére

Tárgy: Nyilatkozat

Tisztelt Polgármesteri Biztos Úr!

Alulírott Ladányi Roland, mint a REGIHU-HEJÓPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnév: REGIHU-HEJÓPAPI KFT., székhely: 3594 Hejőpapi, külterület 073/6 hrsz., adószám: 26214973-2-05, cégjegyzékszám: 05 09 030469) képviselőjére jogosult személy nyilatkozom, hogy a REGIHU-HEJÓPAPI Kft. jelenlegi, - 2018. 08.31. napján fennálló - pénzügyi adatai alapján az adózott eredmény fedezetet nyújt a jogszabályi kötelezettségek alapján arányosan megképzett rekultivációs céltartalék összegére. A pénzügyi adatok az üzleti tervben foglaltaknak megfelelően alakulnak.

Miskolc, 2018.10.01.

REGIHU-HEJÓPAPI Kft.
3594 Hejőpapi
külterület 073/6 hrsz.
Adószám: 26214973-2-05

.....
Ladányi Roland
ügyvezető



**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (X.19.) Kt. határozata a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos
döntések meghozataláról a rekultivációs és monitoring tartalékfelosztásával kapcsolatban**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és(szavazati arány) a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja dönt arról, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege a határozati javaslat melléklete szerint lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések között.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja hozzájárulását adja a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összegének a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján történő kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

3. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 4. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy az 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összege a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján a vagyonszövetség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok részére.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

4. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a határozat 1-3. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonszövetségben részt vevő valamennyi önkormányzat és a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

5. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szirmabesenyő Nagyközség Polgármesterét, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanács ülésén a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban támogató szavazatát leadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

1.melléklet a/2018. (X.19.) Kt. határozathoz

Tartalék felosztási javaslat			
	Társult település megnevezése	települések tulajdonosi aránya (ezrelék)	települések megillető összeg (Forintban)
1.	Alsózsolca	0,025	12 626 976
2.	Aszaló	0,007	3 535 553
3.	Boldva	0,010	5 050 790
4.	Borsodgeszt	0,001	505 079
5.	Borsodszirák	0,005	2 525 395
6.	Bükkaranyos	0,006	3 030 474
7.	Bükkszentkereszt	0,005	2 525 395
8.	Csincse	0,002	1 010 158
9.	Emőd	0,020	10 101 581
10.	Felsőzsolca	0,028	14 142 213
11.	Gelej	0,002	1 010 158
12.	Harsány	0,008	4 040 632
13.	Hejőbába	0,008	4 040 632
14.	Hejőkeresztúr	0,004	2 020 316
15.	Hejőpapi	0,005	2 525 395
16.	Hejőszalonta	0,004	2 020 316
17.	Hernádnémeti	0,015	7 576 186
18.	Igrici	0,005	2 525 395
19.	Kisgyőr	0,007	3 535 553
20.	Kistokaj	0,009	4 545 711
21.	Mezőcsát	0,025	12 626 976
22.	Miskolc	0,700	353 555 334
23.	Nemesbikk	0,004	2 020 316
24.	Ónod	0,010	5 050 790
25.	Oszlár	0,002	1 010 158
26.	Répáshuta	0,002	1 010 158
27.	Sajólad	0,013	6 566 028
28.	Sajóörös	0,006	3 030 474
29.	Sajópálfala	0,003	1 515 237
30.	Sajópetri	0,006	3 030 474
31.	Sajósenye	0,002	1 010 158
32.	Sajószöged	0,009	4 545 711
33.	Szakáld	0,002	1 010 158
34.	Szirmabesenyő	0,020	10 101 581
35.	Tiszakeszi	0,010	5 050 790
36.	Tiszapalkonya	0,006	3 030 474
37.	Vatta	0,004	2 020 316
		1,000	505 079 049



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: SZ/2972/2018.

2.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

2018. október 19-i ülésére


Javaslat

a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és bővítése
költségei fedezetének biztosítására

Előterjesztő:


Huszti Gábor
polgármester

Készítette:


dr. Rónai István
aljegyző

Egyeztetve:

Leskó Mária
gazdálkodási csoportvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szakos Judit
jegyző

Szirmabesenyő, 2018. október 18.

Az Egészségügyi Központ felújításának és bővítésének bruttó 92.612.058 Ft-os költségének fedezete:

TOP pályázat: bruttó 56.428. 174 Ft

BM pályázat átcsoportosítással: bruttó 28.614.616 Ft

Saját forrás: bruttó 7.569.268 Ft

További források szabadíthatók fel a költségvetésben azzal, hogy a 2018. évi tervezett beruházások soron felhasználhatóvá vált **6.037.369 Ft**, amely az alábbi tételekből keletkezett:

- Református templom előtti parkoló építésére szánt összegből maradt *1.048.521 Ft*
- Rendezési terv készítése *4.445.000 Ft*
(2019. évi költségvetésben kerül áttervezésre, mivel a feladat befejezése jövő tavasszal várható)
- Vasúti átjáróhoz utcabútor készítéséből maradt összeg *861.348 Ft*
- Kiemelt fejlesztési terület fejlesztési költség *il. viszont 317.500 Ft-tal* többbe került.

Az Egészségügyi Központ kapcsán a 7.569.268 Ft saját forrás részt csaknem teljesen fedezi, a maradék 1.531.899 Ft-ot a beruházási tartalékból tudjuk fedezni.

Az Egészségügyi Központ beruházás kapcsán felmerült bruttó 23.344.914 Ft értékű pótmunka (1. sz. melléklet), melynek fedezetének biztosítása kiemelkedő fontosságú, hiszen egy megjelenésében modern, a lakossági igényeket messzemenően kielégítő Egészségügyi Központ megépítése kell, hogy mindannyiunk célja legyen.

A pótmunka költségére az önkormányzat helyi adóbevételeiben jelentkező többletbevétel jelent fedezetet.

II. Előzmények

Nem releváns

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

A Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújításának és bővítésének költsége fedezésre kerül. A Tartalmi összefoglalóban részletezett változások a következő előirányzat módosításkor a költségvetésben átvezetésre kerül.

V. Kapcsolódások

Nem releváns

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2018. október 18.

Huszti Gábor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és bővítése költségei fedezetének biztosításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Központi Főzőkonyha és az Egészségügyi Központ felújítása és bővítése költségei fedezetének biztosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és döntését /szavazati arány/ az alábbiak szerint hozza meg:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a szirmabesenyői Központi Főzőkonyha felújítása, átalakításának bruttó 83.385.384 Ft költségének fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:
 - Belügyminisztérium az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása keretében nyújtott bruttó 112.000.000 Ft-ból bruttó 83.385.384 Ft kerüljön felhasználásra a beruházás megvalósítására.
 - A beruházás kapcsán felmerült 5.436.582 Ft összegű pótmunka fedezetét a Szirmabesenyői Önkormányzat Nagyközség Önkormányzata saját forrásból fedezi, amely összeg az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
2. A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a szirmabesenyői Egészségügyi Központ felújítása és bővítése bruttó 92.612.058 Ft költségének fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:
 - Belügyminisztérium az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása keretében nyújtott bruttó 112.000.000 Ft-ból bruttó 28.614.616 Ft kerüljön felhasználásra a beruházás megvalósítására.
 - A maradék bruttó 7.569.268 Ft költséget Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata saját forrásból fedezi, amely az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
 - A beruházás kapcsán felmerült 23.344.914 Ft összegű pótmunka fedezetét a Szirmabesenyői Önkormányzat Nagyközség Önkormányzata saját forrásból fedezi, amely összeg az önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésében 4.445.000 Ft összegű kiadással megtervezett „Rendezési terv” készítése feladat kerüljön áttervezésre az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Belügyminisztérium az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása keretében létrejött Támogatói Okirat módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
5. A Képviselő-testület utasítja a gazdálkodási csoportvezetőt, hogy a határozatban szereplő előirányzatmódosításokat az önkormányzat 2018. évi költségvetésében vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

1.melléklet

GERIXON Kft.
3527 Miskolc, Sajószigeti út 2/A
Adószám: 11063582-2-05
Bankszámlaszám:
10102718-88842400-01004005

Megrendelő:
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat
3711 Szirmabesenyő, Kossuth u. 5.

A munka leírása:
Egészségügyi Állomás felújítási munkái.
3711 Szirmabesenyő, Állomás u. 63.
Hrsz:966/70

FŐÖSSZESÍTŐ

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	Anyag+díj
Pályázati költségvetés eredeti I. + II. ütem			53637381
Pályázati költségvetés eredeti I. + II. ütem módosított			40447256
Különbözet			-13 190 125
Pályázati pótmunka			15 957 217
Különbözet			2 767 092
Belső átalakítás	6 925 754	5 723 736	12 649 490
Épületgépészet víz			2 285 240
Épületgépészet fűtés			680 000
Anyag+díj nettó összesen			18 381 822
ÁFA	27%		4 963 092
Bruttó vállalási összeg			23 344 914

Aláírás



Épületgépészeti Kivitelező Kft.

3529 Miskolc, Budai József u. 56. sz.
Tel/Fax: 46 379-668, Mobil: 20 9621-495
Email: mbszerkft@gmail.com
Web: mbszer.hu
Adószám: 12635087-2-05
Kamurai ny.sz.: BO12635087

ECM

MSZ EN ISO 9001:2009




ÉMI-ÉMT: B-116 1 2011

Név: Egészségügyi ház felújítása
Cím: 3711. Szirmabesenyő, Állomás u. 63.
Tárgy: Dobozolandó vízvezeték átalakítása
Készítette: Menyhért Ádám

Költségvetés főösszesítő

<u>Megnevezés</u>	
Ötrétegű csővezeték kötéseinek átalakítása	680 000 Ft
Összesen:	680 000 Ft
Mindösszesen nettó:	680 000 Ft
Áfa 27%	183 600 Ft
Mindösszesen bruttó:	863 600 Ft

Kelt: Miskolc, 2018.10.10.


MB-SZER KFT.
3529 Miskolc, Budai J. u. 56.
Tel./Fax: 46/379-668
aláírás

Megjegyzés: Az árajánlat a bontási munkálatokat, horonyvéséseket és a visszajavításokat nem tartalmazza!



Épületgépészeti Kivitelező Kft.

ECM

3529 Miskolc, Budai József u. 56. sz.
Tel/Fax: 46/379-668. Mobil: 20 9621-495
Email: mbszerkft@gmail.com
Web: mbszer.hu
Adószám: 12635087-2-05
Kamarai ny.sz.: BO12635087

MSZ EN ISO 9001:2009



ÉMI-ÉMI B-116 1 2011

Név: Egészségügyi ház felújítása
Cím: 3711. Szirmabesenyő, Állomás u. 63.
Tárgy: Horganyzott vízvezeték átalakítása
Készítette: Menyhért Ádám

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Ötrétegű cső szerelése 40x3,5mm, idomokkal	1 210 000 Ft	580 000 Ft
Ötrétegű cső szigetelése 42mm	25 500 Ft	36 000 Ft
Tartószerkezet	150 000 Ft	120 000 Ft
Golyóscsapok, zárószerelvények	60 000 Ft	30 000 Ft
Fűtési vezeték átalakítása 2 db radiátornál	46 740 Ft	27 000 Ft
Összesen:	1 492 240 Ft	793 000 Ft
Mindösszesen nettó:		2 285 240 Ft
Áfa 27%		617 015 Ft
Mindösszesen bruttó:		2 902 255 Ft

Kelt: Miskolc, 2018.10.10.


aláírás
MB-SZER KFT.
3529 Miskolc, Budai J. u. 56.
Tel/Fax: 46/379-668

Megjegyzés: Az árajánlat a földmunkákat, bontásokat, horonyvéseket és a visszajavításokat nem tartalmazza!

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	
Zsaluzás	254 460	383 606	
Falazás és egyéb kőműves	95 965	48 005	
Helyszíni beton és vasbeton	1 070 873	605 038	
Ácsmunka	1 107 600	1 846 037	
Vakolás és rabilolás	626 098	671 210	
Bádogozás	950 397	798 020	
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	1 690 423	310 000	
Felületképzés	793 975	674 257	
Szigetelés	1 415 294	1 093 100	
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	141 012	1 093 100	
Kőburkolat készítése	204 264	84 483	
Összesen:	8 350 361	7 606 856	15 957 217

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-002- 2.1.1	Kétoldali falzsaluzás függőleges íves vagy ferde íves felülettel, szerelt táblás zsaluzattal, 3 m	8,64 m2	2 366	2 760	20 442	23 846
2	15-003- 2.1.2.1.1	Oszlopszaluzás, állandó keresztmetszetű, négyszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva,	28,2 m2	2 940	3 550	82 908	100 110
3	15-004- 21.1.2.1.1.2	Gerendazsaluzás, 20-60 cm oldalmagasság között, szerelt táblás zsaluzattal, alátámasztó állvánnyal, födémzsaluzattól függetlenül	34,62 m2	2 940	5 846	101 783	202 389
4	15-004-2	Síklemeszsaluzása fa zsaluzattal, függesztett rögzítéssel, összefüggő	20,99 m2	2 350	2 728	49 327	57 261
Munkanem összesen:						254 460	383 606

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	33--001- 1.1.2.3.1.1. 2	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag - kerámia termékekből, műfedere elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű falazó, meszes cementhabarcsba vagy hőszigetelő falazóhabarcsba falazva.	11,29	m2	8 500	4 252	95 965	48 005
Munkanem összesen:					95 965		48 005	

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001- 1.2.1- 0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BHB55.50 8 mm	0,19 t	198 135	196 410	37 646	37 318
2	31-001- 1.2.2- 0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, Bst500S 12 mm	0,79 t	200 813	128 088	158 642	101 190
3	31-001-2- 0452004	Hegesztett betonacélháló szerelése tartószerkezetbe. FERALPI Sp8K.1515 építési síkháló; 5,00x2,15 m; 150x150 mm osztással; ϕ 8/8,00 BHB55.50	0,46 t	280 000	80 000	128 800	36 800
4	31-011- 2.1.2.1.3- 0250710	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, kör-, sokszög vagy négyzet keresztmetszettel, X0v(H), XC1, XC2, XC3, XF2, XF3, XF4, XC2-XD2-XF1, XC3-XD2-XF1 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával	2,18 m ³	21 600	9 800	47 088	21 364 C30/37 12964 volt a kv I ütemben a 20/25-08
5	31-021- 1.3.1- 0250710	technológiával, vibrátoros tömörítéssel C30/37 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 7,3$ finomsági modulussal	3,45 m ³	21 600	8 770	74 520	30 257 C30/37 13107 volt az I. ütemben
6	31-021- 4.3.2- 0250710	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszetig C30/37 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 7,3$ finomsági modulussal	4,22 m ³	21 600	8 770	91 152	37 009 C30/37 a munkadíj TERCEs
7		Működőfedlap készítése lábazati falon, vizorr képzéssel	45 fm	11 845	7 580	533 025	341 100 módosított terv szerinti RESOPAL helyett
				Munkanem összesen:		1 070 873	605 038

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Fa tetőszerkezet bontása	150	m2	0	1645	0	246 750
2		Ereszdeszka bontása	125	m	0	735	0	91 875
3	35-001-1.5- 0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,037-0,042 m ³ /m ² bedolgozott fámenyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	150	m2	3 500	7 000	525 000	1 050 000
4	35-004-1.3	Homlokdeszka készítése gyalult hornyolt deszkával, hajópadlóval.	63	m2	2 900	2 506	182 700	157 878 RESOPAL helyett
5	35-004-1.3	Ereszdeszkázás gyalult hornyolt deszkával, hajópadlóval.	62	m2	2 900	2 506	179 800	155 372
6	K	Ereszdeszka tartószerkezete 5x5 ös deszkából.	1,03	m3	80 000	25 060	82 400	25 812
7	35-011- 1.3.2- 0251013	Faanyag gomba és rovarkártévő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéssel, bemártással, fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal. PYRONATUR faanyag rovar, gomba, és tűz elleni védőszer	150	m2	918	789	137 700	118 350
Munkanem összesen:							1 107 600	1 846 037

Vakolás és rabcicolás

Össz. Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
P 7						
36-005-1.1.2.1.1-0415920	Homlokzati alapvakolat készítése kézi felhordással zsákos kiszerezésű száraz habarcsból sima, könnyített mészcement vakolat 2 cm vastagságban BAUMIT UniPutz (Uni vakolat)	11,29 m2	963	3 432	10 872	38 747 oromfal
36-002-4-0415966	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit PremiumPrimer - emelt minőségű vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 960181	70,02 m2	216	300	15 124	21 006 módosított terv szerint
36-002-4-0415966	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit PremiumPrimer - emelt minőségű vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 960181	173,5 m2	216	300	37 476	52 050 elmaradó RESOPAL helyett
36-005-21.1.1.2-0415131	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel Baumit Nemes Vakolat Extra. 1,5 mm vtg. Fehér	70,02 m2	1 011	810	70 790	56 716 módosított terv szerint
36-005-21.1.1.2-0415131	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel Baumit Nemes Vakolat Extra. 1,5 mm vtg. Fehér	173,5 m2	1 011	810	175 409	140 535 elmaradó RESOPAL helyett
36-011-6-0391213	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit felirat nélküli üvegszövet, Cikkszám: 956199	254,81 m2	255	450	64 977	114 665
36-007-9.1.1-0415939	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban Baumit SockelPutz Lábazati alapvakolat, Cikkszám: 1.51803.	107 m2	2 350	2 313	251 450	247 491 elmaradó RESOPAL helyett
36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 2.55201 sötét mogoró	0 m2	3 700	2 437	0	0 elmaradó RESOPAL helyett
Munkanem összesen:					626 098	671 210

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003- 1.1.2.1- 0420451	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 40 cm kiterített szélességig	125 m	1 750	1 680	218 750	210 000
2	43-003- 10.1.1.1- 0993123	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, minősített ötvözött horganylemezből, 50 cm kiterített szélességig, előző rozsdás, sérült bontásával	149 m	4 519	3 850	673 331	573 650
3	43-002-1.1- 0148137	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített ötvözött horganylemezből RHEINZINK prePATINA graphite-grey felületű QUALITY ZINC minőségű félkörszelvényű függő ereszcatorna, 0,70 mm vtg, 333 mm, Cikkszám: 36111061	4 m	7 103	1 020	28 412	4 080
4	43-002- 11.1- 0148317	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezből RHEINZINK prePATINA bright rolled felületű QUALITY ZINC minőségű körszelvényű lefolyócső, 0,65 mm vtg, 100 mm, Cikkszám: 1121662	7 m	4 272	1 470	29 904	10 290
Munkanem összesen:						950 397	798 020

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	K	Gyermek orvosi rendelő szélfogójának külső bejárati portálja 160 x 210-es automata fém tolóajtóval, műanyag fix oldalvilágítókkal és fix felülvilágítóval. A01, A02 konszignációs jelű nyílászárók helyett. Automata ajtók hőhíd mentes kivitelben.	1 kts	1 530 423	170 000	1 530 423	170 000
2	K	Gyermek orvosi rendelő bejárati előtető készítése	1 kts	160 000	140 000	160 000	140 000
Munkanem összesen:						1 690 423	310 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-013- 3.1.1.1.1.- 0148201	Szilikát festések, káli-vízűveg kötőanyagú vízbázisú, magas vízgőz áteresztő képességű homlokzafestés, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen Baumit SilikatColor fehér	81,49	m2	1 011	810	82 386	66 007
3	K	Ereszdeszka mázolása	125	m2	2 780	1 500	347 500	187 500
4	47-013- 5.2.4.1.1.- 0148213	Szilikon festések, szilikon kötőanyagú, fehér vagy színes homlokzafestés, megfelelően előkészített alapfelületen, beton felületen, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan sima felületen Baumit SilikonColor (Baumit Szilikon) festék, 5, 4, 3 színcsoport	280,5	m2	1 298	1 500	364 089	420 750
								módosított terv szerint RESOPAL helyett
							793 975	674 257

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	48-010-1.6.2.1-0092697	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, inhomogén közetgyapot lemez 150 mm	70,02	m2	7 509	6 060	525 780	424 321
3	48-010-2.3.2-0312913	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, egyenes él-képzésű, homlokzati XPS hőszigetelő lapokkal, tagolt sík, függőleges falon MAPEI Mapetherm Elastocolor lábazat 3 cm hőszig. vastagság	100,77	m2	5 844	6 060	588 900	610 666
4	48-005-1.1.1.1.1-0313069	Csapadékvíz elleni szigetelés aljzatának kellővétele egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) MAPEI Polyprimer oldószeres bitumenes kellősítő	15	m2	168	194	2 444	2 823
5	48-005-1.4.2.2.-0413400	Csapadékvíz elleni szigetelés vízszintes felületen, egy rétegben minimum 4,0 mm vastagság poliészterfátyol, vagy üvegszövet hordozójú, kiemelkedő műszaki tulajdonságú, egyrétegű alkalmazásra minősített, piasztomerbitumenes (APP modifikált) lemezzel, aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, átlapolások teljes felületű hegesztésével. EUROSZIG PHOENIX 5,2 mm palaörlemény egyrétegű szigetelő lemez	15	m2	1 896	1 742	28 440	26 130
6	48-021-001.51.2.3.1-0091300	Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése homlokzaton 10/220 mm, PP dübel, hőhidmentes fém betűszeggel	1458	db	185	20	269 730	29 160
Munkanem összesen:							1 415 294	1 093 100

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-005-1.1- 0112120	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m-nél nagyobb szélességben C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,1 finomsági modulussal	9,387	m3	15 022	9 000	141 012	84 483
Munkanem összesen:							141 012	84 483

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-001-1.1	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	66 m	0	1 322	0	87 252
2	62-001-3.1	Kiskő, keramit és téglaburkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	82,08 m2	0	1 714	0	140 685
3	62-003- 71.1- 0610580	Térburkolat készítése rendszerkövekből 8 cm- es vastagsággal, kvarc kopórétegű 10x10x8; 10x20x8; 20x20x8; 30x20x8; 40x20x8, 30x30x8; 40x40x8, 60x20x8 cm-es méretekben A Beton-Viacolor Borostyán 10x20x8 cm, szürke bontott térkő visszaénítése	82,08 m2	800	2 648	65 664	217 348
4	62-001-1.1	Szegélyek készítése új gyermekorvosi bejáratnál; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával, 100*20*5 cm-es kerti szegéllyel	66 m	2 100	2 100	138 600	138 600
Munkanem összesen:						204 264	583 885

GERIXON Tervező és Kivitelező Kft.

3527 Miskolc, Sajószigeti út 2/a

Adószám:11063582-2-05

Cégjegyzékszám:05-09-002396

Bankszámlaszám:

10102718-88842400-01004005

Név : Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat

Cím : Szirmabesenyő Kossuth utca 5.

Kelt: 2018 év 09 hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

Egészségügyi központ felújítás**Szirmabesenyő, Állomás u. 63.**Készült: **a Megrendelő által kért pluszmunkák****Költségvetés főösszesítő**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6 925 754	5 723 736
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6 925 754	5 723 736
2.1 ÁFA vetítési alap	12 649 490	
2.2 Áfa	27,00%	3 415 362
3. A munka ára	16 064 852	

 Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Vakolás és rabricolás	31 623	68 475
Szárazépítés	1 684 424	1 627 902
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1 211 773	1 085 305
Fa nyílászárók elhelyezése	1 032 000	87 700
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	1 267 040	175 175
Felületképzés	1 698 894	2 679 179
Összesen:	6 925 754	5 723 736

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyi ség	Önkor mány- zati	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090- 1.1.3- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel, csempeburkolat leverése után	0	261,13	m2	226	4 252	-	-
2	36-090- 1.1.3- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, repedés tisztításával, falvarrással	12,45	0	m2	2 540	5 500	31 623	68 475
3	36-090- 2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig, villanszerelés után	0	780	m	189	746	-	-
4	36-090- 2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között, villanszerelés után	0	210	m	375	895	-	-
5	36-090- 2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között, villanszerelés után	0	160	m	753	1 194	-	-
Munkanem összesen:								31 623	68 475

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.1.1.1- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glattelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 50 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	24,1 m2	3 039	4 060	73 240	97 846
2	39-004- 1.1.1.1- 0211687	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben ARMSTRONG FINE FISSURED 95 RH MICROLOOK lap 600x 600x15 mm	352,46 m2	3 500	2 975	1 233 610	1 048 569
3	39-005- 2.1.1- 0123012	Előtétfal készítése, gépészeti takarások részére	65 m2	2 678	2 984	174 070	193 960
4	K	Dobozolás készítése	85,65 m2	2 376	3 357	203 504	287 527
Munkanem összesen:						1 684 424	1 627 902

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Önk. Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1P	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag vagy tört mozaik lapból	0	29,72 m2	0	1 320	0	0
1	42-011-1.1.1.1-0151721	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben weber.col primer alapozó. Kód: G65015	134,55	0 m2	163	420	21 932	56 511
2	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	44,84	0 m2	163	420	7 309	18 833
3	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplán Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő	44,84	0 m2	2 850	800	127 794	35 872
4	42-012-1.1.1.1.1.3-0212016	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempé- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	134,55	0 m2	4 868	5 460	654 989	734 643
5	42-022-1.1.1.2.1.1-0212016	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempé- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	44,84	0 m2	8 915	5 340	399 749	239 446
6	K-42-090	Fal- és pillérburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, gépészeti szerelés után 15*20 csempelap	0	240 db	150	493	-	-

Munkanem összesen:

1 211 773

1 085 305

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Önk. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-3	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú. 100 x 210 cm méretben, acél ajtókkal	10	0 db	103 200	8 770	1 032 000	87 700
2	K - 44	Ajtó párnázása (igény szerint)	0	4 db	105 000	45 000	0	0
3	44-000-1.2	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	0	27 m ²	0	1 050	0	-
Munkanem összesen:							1 032 000	87 700

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000	Meglévő felnőtt orvosi rendelő bejárati portál bontása, faljavítással	1	db	0	25 000	0	25 000
2	K	Felnőtt orvosi rendelő bejárati portáljának cseréje 140 x 210-es automata fém tolóajtóval, műanyag fix oldalvilágítókkal és fix felülvilágítóval	1	kts	1 267 040	150 175	1 267 040	150 175
Munkanem összesen:							1 267 040	175 175

GERIXON Tervező és Kivitelező Kft.

3527 Miskolc, Sajószigeti út 2/a

Adószám:11063582-2-05

Cégjegyzékszám:05-09-002396

Bankszámlaszám:

10102718-88842400-01004005

Név : Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat

Cím : Szirmabesenyő Kossuth utca 5.

Kelt: 2018 év 09 hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

Egészségügyi központ felújítás**Szirmabesenyő, Állomás u. 63.**Készült: **a Megrendelő által végzett pluszmunkák**

Költségvetés főösszesítő		
<u>Megnevezés</u>	<u>Anyagköltség</u>	<u>Díjköltség</u>
1. Építmény közvetlen költségei	633 883	3 017 300
1.1 Közvetlen önköltség összesen	633 883	3 017 300
2.1 ÁFA vetítési alap	3 651 183	
2.2 Áfa	27,00%	985 819
3. A munka ára	4 637 002	

 Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Vakolás és rabilolás	492 883	1 861 769
Szárazépítés	-	-
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	36 000	172 054
Fa nyílászárók elhelyezése	105 000	46 050
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	-	-
Felületképzés	-	937 427
Összesen:	633 883	3 017 300

Vakolás és rabciolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyi ség	Önkor mány- zati	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090- 1.1.3- 0550040	Vakolati javítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a megglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hyb8-mc, beltéri, vakoló cementes méshabarcos méspéppel, csempeburkolat leverése után	0	261,13	m2	560	3 450	146 233	900 899
2	36-090- 1.1.3- 0550040	Vakolati javítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a megglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, repedés tisztításával, falvarrással	12,45	0	m2	2 540	5 500	-	-
3	36-090- 2.1.1	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig, villanyszerelés után	0	780	m	189	746	147 420	581 880
4	36-090- 2.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között, villanyszerelés után	0	210	m	375	895	78 750	187 950
5	36-090- 2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között, villanyszerelés után	0	160	m	753	1 194	120 480	191 040
Munkanem összesen:								492 883	1 861 769

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Önkor	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.1.1.1- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rfg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszerűes, CW 50 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	24,1	0	m2	3 039	4 060	-	-
2	39-004- 1.1.1.1- 0211687	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben ARMSTRONG FINE FISSURED 95 RH MICROLOOK lap 600x600x15 mm	352,46	0	m2	3 500	2 975	-	-
3	39-005- 2.1.1- 0123012	Előtétfal készítése, gépészei takarások részére	65	0	m2	2 678	2 984	-	-
4	K	Dobozolás készítése	85,65	0	m2	2 376	3 357	-	-
Munkanem összesen:									

Híd- és melegeburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Önk. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat, bármely méretű mozaik, kőgyagy vagy tört mozaik lapból	0	29,72 m2	0	1 808	0	53 734
1	42-011-1.1.1.1-0151721	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben weber.col primer alapozó, Kód: G65015	134,55	0 m2	700	490	0	0
2	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	44,84	0 m2	700	420	0	0
3	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő	44,84	0 m2	2 850	800	0	0
4	42-012-1.1.1.1.1.3-0212016	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempé- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	134,55	0 m2	5 568	5 355	0	0
5	42-022-1.1.1.2.1.1-0212016	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempé- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	44,84	0 m2	6 411	5 915	0	0
6	K-42-090	Fal- és pillérburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, gépészeti szerelés után 15*20 csempelap	0	240 db	150	493	36 000	118 320

Munkanem összesen:

36 000

172 054

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Önk. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-3	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel Beltéri kazetias ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú. 100 x 210 cm méretben, acél ajtótokkal	10	0 db	103 200	8 770	0	0
2	K - 44	Ajtó párnázása (igény szerint)	0	4 db	105 000	45 000	105 000	45 000
3	44-000-1.2	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	0	27 m ²	0	1 050	0	1 050
Munkanem összesen:							105 000	46 050

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Össz.	Tételszám	Tétel szövege	Önk	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000	Meglévő felnőtt orvosi rendelő bejárati portál bontása, fájjavítással	0	1	db	0	25 000	0	0
2	K	Felnőtt orvosi rendelő bejárati portáljának esereje 140 x 210-es automata fém tolóajtóval, műanyag fix oldalvilágítókkal és fix felülvilágítóval	0	1	kts	1 267 040	150 175	0	0
Munkanem összesen:								0	0

Felületképzés

Szsz.	Tételelszám	Tétel szövege	Menny.	Önk. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-000-1.3.1.1	Belső festéseknel felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozati helységben, tagolatlan felületen	0	822,04 m2	-	980	-	805 599
2	47-000-1.4.1.1.1	Belső festéseknel felület előkészítése, részmunkák; régi olajfesték eltávolítása falfelületről, lekaparással, spatulával, bármilyen padozati helyiségben, tagolatlan felületen	0	69,75 m2	-	1 890	-	131 828
3	47-000-1.99.1.2.1.1-0218023	Belső festéseknel felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése (alapozóval, sarokvédelemmel), zsákos kiszerezéstől, bármilyen padozati helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	1089,7	0 m2	639	900	-	-
4	47-011-15.1.1.1-01511171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	391,97	0 m2	251	805	-	-
5	47-012-1.2.1.3-0111252	Tapétázás; üvegszövet bevonatrendszerrel, üres helyiségben, 125 g/m ² feletti tapétával Tassoglas üvegszövet tapéta, Típus: G 135 NT 125 g/m ² ,	697,71	0 m2	1 251	1 950	-	-
		Tisztasági festés álmennyezet felett	352,46	m2	89	600	-	-
								937 427

Központi Főzőkonyha felújítása, bővítése pótmunka

2.melléklet

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 10.1	Feltöltés bontása salakból, siltből új rétegrend részére, a feltöltésben lévő egy. Áthidalókkal együtt	29,85	m3	0	16 784	0	501 002
2	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	6	db	35 083	0	210 498	0
3	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	46	m3	0	4 200	0	193 200
Munkanem összesen:							210 498	694 202
4	31-030- 11.3.1.1.2 0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal	20	m3	18 500	18 060	370 000	361 200
Munkanem összesen:							370 000	361 200
5	33-000- 21.1.1.1.1 .1.	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 15 cm vastagságig, csempeburkolattal együtt	77	m2	0	2 275	0	176 085
K-33		Nyílásbontás fehérmosogató és óvoda között helyreállítással	2	m2	2 500	15 782	4 500	28 408
Munkanem összesen:							4 500	204 493
6	39-001- 23.1.2- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75 tartóvázzal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálal	95,4	m2	6 041	5 250	576 311	500 850
7	39-004- 1.1.1.1- 0211687	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben ARMSTRONG FINE FISSURED 95 RH MICROLOOK lap 600x 600x15 mm	68,74	m2	3 500	2 975	240 590	204 502
8	39-005- 2.1.1- 0123012	Előtétfal készítése	44,88	m2	2 678	2 984	120 189	133 922
Munkanem összesen:							937 090	839 274

K-42-000	Klinkerburkolat bontása	2,85 m2		6 864		19 562	
K-42	Klinker falburkolat helyreállításav és pótlása	5,6 m		5 578	6 425	31 237	35 980
Munkanem összesen:						31 237	55 542
9	K Kazánház bejárat kialakítása : műanyag nyílászárók bontása, előregy. panel kivágása, klinker burkolat bontása, fogadószerkezet építése zártszelvényből, törmelékelszállítással.	1	db	365 000	210 000	365 000	210 000
10	44-011- Műanyag kültéri nyílászárók 1.1.1- elhelyezése előre kihagyott 0167485 falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bevilágító ablak, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással). Tálalóban	1	db	23 000	10 000	23 000	10 000
11	K Meglévő nyílászáró beépítése áthelyezéssel 1800x1150 mm névleges méret (Női öltöző)	1	db	2 200	10 500	2 200	10 500
12	K Átadóablak fehérmosogató és óvoda között 150x90 mm	1	db	46 800	8 000	46 800	8 000
Munkanem összesen:						437 000	238 500
15	48-007- Földém; Padló hőszigetelő anyag 41.1.1.1.2- elhelyezése, vízszintes felületen, 0093528 aljzatbeton alá, úsztató réteggként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel BACHL Nikecell EPS 100 standard expandált polisztirol keményhab ^{hőszigetelő} lemez, 1000x500x80 mm	-199,54	m2	2 065	2 170	-412 050	-433 002
16	48-007- Földém; Padló hőszigetelő anyag 41.1.1.1.2- elhelyezése, vízszintes felületen, 0093526 aljzatbeton alá, úsztató réteggként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel BACHL Nikecell EPS 100 standard expandált polisztirol keményhab ^{hőszigetelő} lemez, 1000x500x50 mm	199,54	m2	1 550	2 170	309 287	433 002
Munkanem összesen:						-102 763	0
Munkanemek összesen:						1 887 562	2 393 211
ANYAG + DÍJ ÖSSZESEN:						4 280 773	