

Szirmabesenyő Nagyközség jegyzőjétől

Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

Tel : (46) 307 – 271, Fax : (46) 527 – 246, Email : jegyzo@szirmabesenyo.hu

205-22/2016. jkv.

Tárgy: jegyzőkönyv felterjesztése

Borsod – Abaúj – Zemplén Megyei Kormányhivatal
Miskolc, Városház tér 1. 3525

Mellékelten felterjesztem a Tisztelt Cím felé a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember hó 16. napján megtartott ülésén készített jegyzőkönyvet és mellékleteit.

Szirmabesenyő, 2016. szeptember 28.

Tisztelettel :



dr. Szakos Judit
jegyző

Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzat Képviselő-testület
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

205-22/2016. jkv.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2016. szeptember hó 16. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak: Huszti Gábor polgármester
dr. Gerges Gábor alpolgármester

Asztalos Erika, Bodnár Krisztián, dr. Budai István,
Juhászné Molnár Mária, Szakos István képviselők

dr. Rónai István kabinetvezető
dr. Némethi Lajos SZTGV ügyvezető
Hadobás Istvánné bizottsági tag
Balogh Sándor bizottsági tag, SZTGV felügyelő bizottsági tag

dr. Szakos Judit jegyző
Kollár Tiborné a Gazdálkodási Csoport vezetője

Gulyás Edit Judit óvoda-bölcsőde intézményvezető
Györfi Lászlóné iskolaigazgató

Huszti Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 6 fő képviselő-testületi tagból megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.
Távolmaradását bejelentette Béres László alpolgármester.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Bodnár Krisztián és Szakos István képviselőket bízta meg.

Ezt követően Huszti Gábor polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére.

Husztai Gábor polgármester :

Az ülés módosított meghívóját a képviselők megkapták. A módosítás indoka, hogy Halmajon lesz egy rendezvény, amire fél ötkor el kell indulna, mert a program a Mária-út rendezvénysorozatához kapcsolódik és mint elnökségi tagot felkérték az abban való közreműködésre. Távozása után dr. Gerges Gábor alpolgármester úr vezeti majd az ülést és ő lesz az egyes napirendi pontok előadója.

A módosítás további indoka, hogy érkeztek támogatási kérelmek képviselői alapra, valamint a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának váza is elkészült, de a Szabályzat még átdolgozásra szorul, ezért a mai ülésen nem kerül tárgyalásra.

Szeretett volna az őszi ülésszakra vonatkozóan a képviselők részére egy programot összeállítani, de sajnos erre nem került sor.

Viszont a bejelentések keretében javaslatot kívánt tenni és készült is előterjesztés a Szirmabesenyő, Alkotmány u. 1/a. szám alatti ingatlan megvásárlására.

Indítványozza ennek az előterjesztésnek a 4.) napirendi pontként való megtárgyalását és a többi napirendi pont számozását ennek megfelelően.

A javaslattal a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, a napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 2.) Tájékoztató jelentés Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 3.) Tervezet az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 4.) Tájékoztató az Alkotmány u. 1/A. szám alatti ingatlan megvásárlásának indokairól
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 5.) Tervezet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 6.) Tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 7.) Tájékoztató a környezet állapotáról
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 8.) Tájékoztató az SZTGV Nonprofit Kft 2016. I. félévi tevékenységéről
Előadó: dr. Némethi Lajos ügyvezető
- 9.) Beszámoló a 2016. évi nyári, szociális gyermekfoglalkoztatásról
Előadó: dr. Némethi Lajos ügyvezető
- 10.) Tervezet a köztisztaság fenntartásáról
Előadó: Husztai Gábor polgármester
- 11.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Településfejlesztési Konceptiójának elfogadására
Előadó: Husztai Gábor polgármester

- 12.A) Javaslat az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület támogatási kérelmének elfogadására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 12.B) Javaslat a Szkítia Harcművészeti Egyesület támogatási kérelmének elfogadására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 13/A.) Javaslat képviselői alap felhasználására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 13/B.) Javaslat képviselői alap felhasználására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 13/C.) Javaslat képviselői alap felhasználására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 14.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének módosítására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 15.) Javaslat települési önkormányzatok szociális célú tüzelő anyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 16.) Bejelentések

A napirendi pontok megtárgyalásának megkezdése előtt Huszti Gábor polgármester az önkormányzat nevében köszöntötte Hajdú Eszter óvodavezető asszonyt és nyugdíjba vonulása alkalmából átadta részére a Pedagógus Szolgálati Emlékérem elismerést.

Ezt követően a Képviselő-testület megkezdte a napirendi pontok megtárgyalását.

Első napirendi pont:

Előadó: Huszti Gábor polgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez kiegészítést, módosítást nem fűzött, azzal kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, majd a napirendi pont megtárgyalását a polgármester lezárta.

Második napirendi pont:

Előadó: Huszti Gábor polgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

Huszti Gábor polgármester:

Az elmúlt ülésen már érintettünk néhány adatot a féléves gazdálkodás tekintetében.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és megállapították, hogy a gazdálkodás az elfogadott költségvetési rendeletnek megfelelően történik. A teljesítések időarányosak, kivéve a telekadót. Ez egy új adónem, nyilván akadnak nehézségek a bevezetésével.

Az Egészségügyi Központban a műszerek és a berendezések, felszerelések beszerzése folyamatban van.

dr. Budai István képviselő:

A védőnők részére 500e/Ft volt előirányozva bútorok megvásárlására, kérdése, hogy ezzel a beszerzéssel mi a helyzet.

Huszi polgármester:

A költségvetésben 2 millió forint lett előirányozva az Egészségügyi Központban eszköz és felszerelés beszerzésére, ezt kell öt felé osztani.

dr. Budai István képviselő:

500e/Ft lett megállapítva a védőnők részére a konyha és a helyiségük berendezésére, tűzhely és mikrohullámú sütő kellene például. Még Szakos István képviselő mondta, hogy a tartalék terhére biztosítsuk ezt a forrást.

A bútor pedig már tavaly is kellett volna.

Huszi polgármester:

Kétmillió forint lett megállapítva az egészségügyben beszerzésre, ezt kell felosztani öt helyre: két háziorvosi körzet, egy gyermekorvosi körzet, egy fogászati körzet és a védőnők számára. Így jut 400e/Ft egységenként.

Egyébként a bútorokkal kapcsolatban: meg kell nézni a védőnők bútorát, hogy mennyire jogos az igény. Azért mert egy kicsit felszedte a bútor alja a vizet és az látszik, még nem biztos, hogy rögtön cserélni kell. A hivatali dolgozók irodájának bútorai sem különbek sem állagban, sem korban.

Egyébként a megállapított összeg erejéig a beszerzések folyamatban vannak, egy-két héten belül lezajlanak.

dr. Rónai István kabinetvezető:

A szerződések megkötése a jövő héten történik meg.

Huszi Gábor polgármester:

Az ügyelet részére csak akkor történik beszerzés, ha ahhoz minden ellátott település hozzájárul. Egyébként az ügyeleti helyiség most is beázik. Az Egészségügyi Központ teljes felújítása lenne szükséges, mert ott mindig végzünk valamilyen munkálatot.

dr. Budai István képviselő:

A védőnőkkel legyen egyeztetve, hogy a keret erejéig mi szükséges a számukra, mi kerüljön beszerzésre.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztésére a Képviselő-testület egyhangúlag 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2016. /IX. 16. Kt. határozata Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat
2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató jelentésről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató jelentést megtárgyalta és azt 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Harmadik napirendi pont:

Előadó: Husztí Gábor polgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

Husztí Gábor polgármester:

Korábban is volta szabályozása az önkormányzat által adományozott elismeréseknek. Új Szervezeti és Működési Szabályzat került elfogadásra nemrég, azzal is összhangba kell hoznunk azokat a rendeleteket, amelyeket érint. Sajnálja, hogy a bizottsági üléseken nem tudott részt venni. A Humánterületi Bizottság ülésén az előterjesztéssel kapcsolatban elhangzottak beépítésre kerültek a tervezetbe.

A díszpolgári cím adományozására két évente, a Szinyei-díj és a Szirmay-díj adományozására évente kerülne sor. A köz szolgálatáért járó elismerés automatikusan járna mindenkinek, aki a kitételeknek megfelel, tehát erre külön javaslat nem lenne. Ez az elismerés 100e/Ft pénzjutalommal és emléklappal járna. A polgármesteri elismerés a tevékenység kifejtését követő első képviselő-testületi ülésen, vagy egyéb jelentős települési rendezvényen lenne átadható - ez lehet például iskolai ballagás is. Az elismeréssel is járna 50e/Ft pénzjutalom. Az egyéb elismerések adományozására bárki tehetne javaslatot.

A záró rendelkezések közé bekerülne, hogy a 3.§-ban meghatározott jogosultságok megilletik a rendelet hatályba lépése előtt kitüntetett díszpolgárokat is.

Hozzászólások:

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

A Humánterületi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Az elhangzott javaslatok beépítésre kerültek a tervezetbe.

A köz szolgálatáért járó díjat életmű-díjként javasolta. Ez mindenkinek járna, vagy lehetőség lenne az adása?

Husztai Gábor polgármester:

Az „életmű-díj” megnevezést kicsit túlzottnak találta. A díszpolgári cím inkább lehet egy életmű elismerése. A két elismerés nem azonos kategóriájú. A köz szolgálatáért járó elismerés mindenkit megilletne nyugdíjba vonulása alkalmából, aki szirmabesenyői intézményben legalább 30 év szolgálati időt teljesített. Ez az elismerés a korábbi rendeletben is megvolt, de olyan rossz helyen, hogy nem vették észre, amikor az új tervezet készült.

Ez az elismerés ugyanúgy lenne, mint korábban csak nem arany emléktárgyat kapna a nyugdíjba menő, hanem készpénzt és emléklapot. És mindenkinek járna, aki közfeladatot ellátó intézményből megy nyugdíjba, például az iskolából.

Az egyéb elismerésekre bárki tehetne javaslatot – a polgármesteri elismerés kivételével.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Akik korábban mentek nyugdíjba és elismert volt a munkájuk, nem kaphatnának-e meg ezt az elismerést.

Husztai Gábor polgármester:

A rendeletnek nincs visszamenőleges hatálya, ez nem kivitelezhető.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Szavazásra bocsátotta az elhangzott módosító indítványokat.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy foglalt állást, hogy a díszpolgári cím adományozására két évente, a Szinyei-díj és a Szirmay-díj adományozására évente kerüljön sor. A köz szolgálatáért járó elismerés automatikusan járjon mindenkinek, aki a kitételeknek megfelel, tehát külön javaslat nélkül. Az elismerés 100e/Ft pénzjutalommal és emléklappal járjon. A polgármesteri elismerés a tevékenység kifejtését követő első képviselő-testületi ülésen, vagy egyéb jelentős települési rendezvényen legyen átadható és az elismeréssel is járjon 50e/Ft pénzjutalom.

A záró rendelkezések közé kerüljön be, hogy a 3.§-ban meghatározott jogosultságok megilletik a rendelet hatályba lépése előtt kitüntetett díszpolgárokat is.

A Képviselő-testület 5 fő „igen” szavazatával, 2 fő „nem” szavazatával, tartózkodás nélkül úgy foglalt állást, hogy az egyéb elismerések adományozására bárki tehessen javaslatot.

Ezt követően a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk
szabályairól**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánterületi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a jelen rendeletben szabályozott elismerések adományozása útján fejezi ki nagyrabecsülését azon személyek (polgárok), közösségek iránt, akik kivételes és példamutató tevékenységükkel hosszú időn keresztül kimagasló érdemeket szereztek a település fejlődésében, jó hírnevének terjesztésében, kapcsolatainak ápolásában, vagy az egyetemes emberi értékek gyarapításában.

2. Díszpolgári cím adományozása

2. §

- (1) A Képviselő-testület a helyi és tágabb értelemben vett közösség gazdasági, társadalmi, kulturális, nevelési – oktatási, művészeti, közművelődési, tudományos vagy sportéletében, az egészségügyi, szociális ellátásban, a környezet- és természetvédelem területén, a település arculatának alakításában, fejlesztésében szerzett kiemelkedő érdemek vagy egész életút elismerésére megalapítja a

Pro rure Szirmabesenyő Díszpolgára

kitüntető címet.

- (2) Kétévente legfeljebb egy díszpolgári cím adományozható olyan köztisztviselőben álló polgárnak, aki a fent megjelölt területeken vagy azok egyikében maradandót alkotott.
- (3) A cím adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető (posztumusz kitüntetés). Ebben az esetben a kitüntetést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozó veheti át.
- (4) A díszpolgári címmel
- a) 200.000,- Ft pénzjutalom,

- b) külön erre a célra készített, a település címerével ellátott 14 karátos pecsétgyűrű, vagy posztumusz kitüntetés esetében aranyozott emléklakett,
 - c) a település címerével ellátott kitűző és
 - d) díszoklevél jár.
- (5) A díszdobozban elhelyezett emléklakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán a település címerét másik oldalán a „PRO RURE SZIRMEBESENYŐ DÍSZPOLGÁRA” feliratot, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

3. §

A díszpolgár jogosultságai

- (1) A kitüntetett jogosult a díszpolgári cím viselésére, neve mellett azt bárhol feltüntetheti.
- (2) A település díszpolgárát meg kell hívni a község ünnepségeire, rendezvényeire.
- (3) A község díszpolgára a Képviselő-testület felkérésére személyében vagy küldöttség tagjaként képviselheti a települést, annak polgárait, vagy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat).
- (4) Az elhunyt díszpolgárt az Önkormányzat saját halottjának tekinti, amely a díszsírhely biztosítását és a temetés költségeinek viselését foglalja magában.

3. Kitüntető díjak adományozása

4. §

- (1) A Képviselő-testület azon személyek, közösségek közélet területén szerzett érdemeit, akik (amelyek) a gazdaságfejlesztés, a közigazgatás, a szolgáltatások fejlesztése, az egészségügy, a környezetvédelem, a társadalmi munkák szervezése és végzése terén kiemelkedő tevékenységükkel hozzájárultak a település jó hírnevének öregbítéséhez, az összetartozás-tudat erősítéséhez,

Szirmay-díj

adományozásával ismerheti el.

- (2) Évente legfeljebb egy Szirmay-díj adományozható.
- (3) A díj bronzplakettből, díszoklevélből és 100.000,- Ft összegű pénzjutalomból áll.
- (4) A díszdobozban elhelyezett bronzplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán a Szirmay kastély plasztikusan kiképzett (dombornyomású) képét és a „SZIRMAY-DÍJ” feliratot, másik oldalán a település címerét, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

5. §

- (1) A Képviselő-testület azon személyek, közösségek folyamatosan, több éven keresztül kifejtett munkásságát, akik (amelyek) a település oktatási-nevelési, művészeti, kulturális, tudományos vagy sportéletében kiemelkedő érdemeket szereztek,

Szinyei-díj

adományozásával ismerheti el.

- (2) Évente legfeljebb egy Szinyei-díj adományozható.
- (3) A díj díszoklevélből és 100.000,- Ft összegű pénzjutalomból áll.
- (4) A díszdobozban elhelyezett bronzplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán Szinyei Merse Pál plasztikusan kiképzett (dombornyomású) arcképét és a „SZINYEI-DÍJ” feliratot, másik oldalán a település címerét, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

4. A köz szolgálatáért járó elismerés

6. §

- (1) A Képviselő-testület a nyugdíjba vonulás alkalmával elismerésben részesíti azt, aki szirmabesenyői intézményben legalább 30 év szolgálati időt teljesített.
- (2) Az elismerés kifejezése 100.000,- Ft összegű pénzjutalom és emléklap átadásával történik a tudomásra jutást követő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen.

5. Polgármesteri elismerés

7. §

- (1) A polgármester a kiemelkedő, példamutató közösségi, társadalmi tevékenységet végzett, eredményt elért személyeket, közösségeket elismerésben részesítheti.
- (2) Az elismerés kifejezése 50.000,- Ft összegű pénzjutalom és emléklap átadásával történik az annak alapjául szolgáló teljesítmény kifejtését követő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen, vagy egyéb jelentős települési rendezvényen.

6. A Képviselő-testület által adományozható elismerések adományozásának rendje

8. §

- (1) A Képviselő-testület által adományozható elismerések adományozásra vonatkozó javaslatot a polgármesterhez kell benyújtani minden év április 30. napjáig.
- (2) Elismerések adományozására vonatkozó javaslatot bárki tehet.

- (3) A javaslatnak tartalmaznia kell az elismerésre javasolt
 - a) személyes adatait (név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, lakcím),
 - b) az adományozás alapjául szolgáló tevékenységének vagy alkotásának részletes ismertetését és
 - c) méltatását.
- (4) A javaslat előzetes elbírálása, a döntés előkészítése a Humánterületi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) feladata.
- (5) A Bizottság javaslatát a közvéleményt is figyelembe véve alakítja ki. Egyetértés hiányában rangsor szerinti alternatív javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé.
- (6) A Képviselő-testület az elismerések odaítéléséről minősített többséggel dönt a tárgyév június 30. napjáig.

9. §

- (1) Az elismeréseket az augusztus 20. alkalmából rendezett községi ünnepségen kell átadni.
- (2) Az adományozást az e célra létesített, díszes kivitelű emlékkönyvben kell nyilvántartani az adományozás időpontjának, az adományozó képviselői (polgármester, jegyző) és az elismerésben részesített (posztumusz esetben közeli hozzátartozója) aláírásának feltüntetésével.
- (3) A díjazott nevét a helyben szokásos módon és a megyei sajtóban is közzé kell tenni.

10. §

A Képviselő-testület által adományozott elismerés a 7. § (2) bekezdésében megjelöltek javaslatára visszavonható attól, aki arra méltatlanná vált. A visszavonást a polgármesternél lehet kezdeményezni.

7. Záró rendelkezések

11. §

- (1) Az elismerések adományozásával járó kiadások fedezetét a Képviselő-testület az éves költségvetés elfogadásakor határozza meg.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (3) A 3. §-ban meghatározott jogosultságok a jelen rendelet hatályba lépését megelőzően kitüntetett díszpolgárokat is megilletik.

Husztai Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

Negyedik napirendi pont:

Előadó: Huszti Gábor polgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

Huszti Gábor polgármester:

Mintegy 40 ingatlan tekintetében gondolkodott az önkormányzat arról, hogy elővásárlási jogot alapít azokra, mivel a jövő szempontjából elhelyezkedésük stratégiai fontosságú.

Kiemelten igaz ez a Szirmabesenyő, Alkotmány u. 1/A. szám alatti ingatlanra. Amennyiben új Egészségügyi Központ építése kerülne szóba, ez lehetne az ideális helyszíne.

Kéri a képviselőket, hogy ne magánemberként, hanem képviselőként, az egész települést és annak fejlődési lehetőségeit tekintve döntsenek.

Szakemberekkel, tervezőkkel, építésszel is egyeztetett és mindegyikük támogatta a megvásárlást, pontosan az ingatlan stratégiai helyzete miatt. 500-600 m² terület lenne szükséges egy új Egészségügyi Központ felépítésére. A szomszéd telek tulajdonosa idős, az is megszerezhető lesz biztosan, az épület rajta nagyon rossz állapotú.

A jelenlegi Egészségügyi Központban kevés a hely, és nagyon rossz megoldások vannak műszakilag. Külön bejárat kellene például a gyermekorvosi körzet számára.

Amennyiben lenne elegendő helyünk, plusz funkciókat is tudnánk ott bevezetni.

November 1-én indul az Ongropack beruházása, onnét is bevételre számíthatunk.

A jelenlegi épületre van benyújtva pályázatunk a felújításra, de tudnánk mire használni később is. Az Alkotmány u. 1/A. szám alatti ingatlant most nagyon el akarják adni, állítólag van is vevő 12 millió forintért. Természetesen kérhetünk értébecslést, a vételnek az mindenképpen feltétele. A tulajdonosok nyilatkozata szerint az idén 5,4 millió forintot kellene a vételárból kifizetni. Ne magánszemélyként gondolkodjunk, hanem stratégia alapján.

Felhatalmazást kér az értébecslésre, a továbblépésre az ingatlan megszerzése érdekében.

A vételár lehet, hogy lejjebb is vihető.

Az ülés vezetését átadja dr. Gerges Gábor alpolgármester számára.

dr. Gerges Gábor alpolgármester átvette az ülés vezetését.

Huszti Gábor polgármester elhagyta a tanácskozótermet. A Képviselő-testületi ülésen a továbbiakban a megválasztott 6 fő képviselő-testületi tagból jelen va 6 fő, így az ülés határozatképes.

Jelen lévő képviselők: dr. Gerges Gábor alpolgármester, Asztalos Erika, Bodnár Krisztián,
dr. Budai István, Juhászné Molnár Mária, Szakos István

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos véleményeket.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Kérdés, hogy van-e a megvásárlásra pénzünk.

Nagyon távoli dologba akarunk a vétellel beruházni.

Azokból a bevételekből, amikre számítunk, 2020-2025 közötti évekre lehet valami.
Ennek az épületnek az állaga folyamatosan romlani fog.

Elindítottuk a hulladéktelep cseréjét is, és abban sincs érdemi lépés.

Jönnek az eladók, hogy vegyük meg – ha megteesszük, ez egy lavinát indíthat el a faluban, aki el akarja adni az ingatlanát, jöhet, hogy vegye meg az önkormányzat. A szomszédos ingatlanra honnét lesz pénzünk?

Az Ongropack fog-e fizetni egyáltalán 2019-ig?

Nem támogatja a megvásárlást.

Szamos István képviselő, a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

A 12 millió forint irreálisan magas ár, azt nem támogatja, ha az eladó 12 millióért eladja az ingatlanát, tegye meg 5-6 millió forint a reális.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A megvásárlás mellett még ott lesz a bontási költség is.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az ingatlan nagyon jó helyen van, ez tény. Az ár valóban magas. Ő is megnézte, meg akarta venni. Az épület felújított, de tudomása szerint vályog. A szomszéd épület nagyon rossz állapotú. Kérdés, hogy épületként tudnánk-e hasznosítani majd, amíg bontásra nem kerül. Egyébként nem csak Egészségügyi Központban lehetne gondolkodni azon a területen, ő egyáltalán nem erre gondolt. Lehetnek más lehetőségek is. Például ha a régi napközi otthonban beindul az oktatás, egyáltalán nem lesz hely az önkormányzati nagyobb létszámú rendezvényeknek.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

A korábbi tervek szerint a kastély, a butiksor és az a környék volt az elsődleges a településfejlesztés szempontjából. Ha most ide költünk pénzt, honnét lesz arra. Vagy az most háttérbe kerül?

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Onnét a futballpályát ki kellene telepíteni. Az nem egyszerű.

Bodnár Krisztián képviselő:

A vételárát nagyon magasnak tartja.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Polgármester urat hatalmazzuk fel az elővásárlási jog bejegyeztetése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Hadobás Istvánné a Pénzügyi Bizottság tagja:

A vagyon gyarapítását fontosnak tartja.

dr. Szakos Judit jegyző:

Megnézi a SzMSz-ben, de először a képviselők kapnak szót az előterjesztés megtárgyalása során és utána a tanácskozási joggal az ülésen részt vevők.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Az ülés vezetője az szót a jelentkezőknek, nincs sorrendiség a képviselők és a tanácskozási joggal részt vevők tekintetében.

dr. Szakos Judit jegyző:

Valóban, a kérdések feltevésénél vannak csak nevesítve az ülésen részt vevők. Még új a Szabályzat, hozzá kell szoknunk a rendelkezéseikhez.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Az értékbecslés elkészíttetésére adjunk polgármester úr részére felhatalmazást.

Szakos István képviselő, a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

Erre a területre már volt 2 terv, most megint másik lesz? Egészségügyi Központ és egy új terv készül? Legyen meg az értékbecslés, annak nincs jelentős költsége.

Ha most megvesszük ezt az ingatlant, utána kell még 10 millió a másikra, a szomszédos területre?

Bodnár Krisztián képviselő:

Az értékbecslés készítése nem gond.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Felesleges pénzkidobás. A pénzünk véges. Vannak fontosabb feladataink is. Prioritásokat kellene megfogalmazni és azokat betartani.

Hadobás Istvánné a Pénzügyi Bizottság tagja:

A vagyongyarapítás fontos. A lehetőséget sosem szabad elvetni. Felelősségteljesen kell a képviselőknek gondolkodni.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Felolvassa a határozati javaslatot.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Értékbecslésre és az elővásárlási jog bejegyeztetése iránti intézkedésre vonatkozzon a határozati javaslat, ez az indítványa.

Bodnár Krisztián képviselő:

Csak az értékbecslés történjen meg és utána tárgyalja az előterjesztést újra a Képviselő-testület.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Az értébecslést a polgármester megrendelheti, ehhez nem kell külön testületi határozat.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Elkötelezettség nélkül kerüljön sor az értébecslés elkészíttetésére.

dr. Budai István képviselő:

70 millió forint iparüzési adóbevételt vár majd az önkormányzat a repülőtéri iparterület értékesítése kapcsán. Dunavarsányban 10 éve 400 millió forintért építettek fel egy Egészségügyi Központot.

Kidobott pénz, amit erre fordítanánk. A terület nagyon kicsi.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A megvásárlással az ingatlanvagyonunk növekedne. Nem csak Egészségügyi Központ építésére, hanem másra is hasznosíthatnánk azt a területet, a település központjában. A megszerzésre most van lehetőség.

dr. Némethi Lajos SZTGV ügyvezető:

Az a véleménye, hogy a területet meg kell szerezni mindenáron, de nem minden áron. Az elővásárlási jog bejegyzése egy lehetőség, nem kötelez semmire.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot az 1.) pont nélkül. Tehát csak az értébecslés elkészíttetéséről és az elővásárlási jog bejegyeztetése érdekében szükséges felhatalmazásról lenne döntés.

Az előterjesztéssel kapcsolatban a képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. Indítványára a Képviselő-testület 2 fő „igen” szavazatával, 3 fő „nem” szavazatával és 1 fő tartózkodásával az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elutasította és meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2016. / IX. 16. / Kt. határozata a Szirmabesenyő belterület 120/2 hrsz. alatti ingatlan
megvételéről szóló javaslat elutasításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 120/2 hrsz.-ú ingatlan megvételéről szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület 2 fő „igen” szavazatával, 3 fő „nem” szavazatával és 1 fő tartózkodásával dönt a Szirmabesenyő belterület 120/2 hrsz. alatti ingatlan megvételéről szóló javaslat elutasításáról, melynek tárgya a megjelölt ingatlan megvásárlása a „Tájékoztatás az Alkotmány u. 1/A. szám alatti ingatlan megvásárlásának indokairól” című előterjesztés szerint.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Husztai Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

Ötödik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez kiegészítést, módosítást nem fűzött.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a tervezetet elfogadásra javasolta, néhány módosítással, ezek az előterjesztés javított változatába beépítésre kerültek.

A 16.§-ban a 3 millió forint helyett 1,5 millió forint a bizottsági javaslat minden bekezdésben.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A 11.§ (5) bekezdéséből kikerül a „Szirmabesenyő N agyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról” szóló önkormányzati rendeletben foglaltakkal összhangban” szövegrész.

A 16.§-ban történt módosítás miatt annak megfelelően változnak a 19.§ rendelkezései is.

A 28.§ (3) bekezdésbe az új PTK kerül.

dr. Rónai István kabinetvezető:

A 16.§ (1) b.) pontja kikerül a rendeletről, mert az nem tárgya a vagyonrendeletnek, hanem a beszerzési szabályzatban szerepel.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról**

Szirmabesenyő Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i)

pontjában, kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI.24.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy meghatározza Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyonát, a vagyon megszerzésére, elidegenítésére, hasznosítására vonatkozó szabályokat, valamint e vagyoni körben a vagyonnal való rendelkezésre jogosultakat.

2. §

A rendelet hatálya Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat vagyonára terjed ki.

3. §

Ezen rendelet szabályait a közterület-használat engedélyezéséről kapcsolatos eljárásról és a használati díjakról szóló önkormányzati rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

4. §

Jelen rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat vagyonának tulajdonosi joggyakorlójára és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) szerinti használójára.

II. FEJEZET AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONA

2. A vagyon meghatározása, elemei

5. §

- (1) Az Önkormányzat vagyona a kizárólagos, vagy résztulajdonában lévő ingók, ingatlanok és az azokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok, valamint immateriális javak, üzletrészek, részesedések, értékpapírok, pénzeszközök, készletek, tárgyi eszközök, követelések összessége.
- (2) Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból tevődik össze. A törzsvagyon a kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyonból és a nemzetgazdasági

szempontból kiemelt jelentőségű vagyonból, valamint korlátozottan forgalomképes vagyonból tevődik össze. A kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon együtt alkotja a forgalomképtelen vagyoni kört. Az üzleti vagyonba tartozik mindaz a vagyonelem, amelyet törvény, vagy jelen rendelet nem sorol törzsvagyoni körbe.

- (3) A törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak körét törvény, valamint az Önkormányzat e rendelete állapítja meg.

6. §

Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyoni körbe tartozik mindaz, amit az Nvtv. annak nyilvánít.

7. §

Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartoznak az 1. mellékletben felsorolt vagyonelemek.

8. §

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe tartoznak

- a) mindazon vagyontárgyak, amelyeket az Nvtv. annak nyilvánít,
- b) műemlék épületek, építmények, emlékművek,
- c) védett természeti területek,
- d) kulturális javak,
- e) köztemetők,
- f) sportpályák, sportcélú létesítmények,
- g) mindazon vagyon, amelyet törvény vagy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) rendeletével korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősít.

9. §

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe tartoznak a 2. mellékletben felsorolt vagyonelemek.

10. §

Az Önkormányzat üzleti vagyona körébe tartoznak a 3. mellékletben felsorolt vagyonelemek.

3. A vagyon nyilvántartása, vagyonkimutatás

11. §

- (1) Az Önkormányzat ingatlanvagyonát a számviteli nyilvántartás szerinti nettó és bruttó értéken, vagy értékbecslés esetén a becsült értéken, az egyéb vagyonát nyilvántartási értéken tartja nyilván.
- (2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonot az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló kormányrendeletben meghatározott módon kialakított és vezetett ingatlanvagyonkataszterben tartja nyilván.
- (3) Funkcióját veszített vagyont a funkcióvesztéssel egyidejűleg, vagy az Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyont a megszerzéssel egyidejűleg minősíteni kell, meghatározva azt, hogy a vagyontárgy az Önkormányzat törzsvagyonába, vagy üzleti vagyoni körébe kerül besorolásra.
- (4) Az önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő, a költségvetési szerv alaptevékenysége ellátásához nem szükséges, vagy feleslegessé váló ingatlanvagyon tekintetében Képviselő-testület dönt a vagyon hasznosításáról, a forgalomképesség szerinti besorolásáról, valamint a költségvetési szerv alapító okiratának megfelelő módosításával arról, hogy a vagyontárgyat kivonja a költségvetési szerv használatából.
- (5) Az Önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyonának átminősítéséről ingatlan esetében a Képviselő-testület rendelkezik.

12. §

Az Önkormányzatnak és az irányítása alá tartozó költségvetési szerveknek az eszközökről és az azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást kell vezetni mennyiségben és értékben. A leltározást három évenként kell elvégezni.

13. §

A leltározás elvégzéséről az Önkormányzat és költségvetési szerve a vonatkozó belső szabályzatában meghatározottak alapján gondoskodik.

14. §

- (1) A vagyonkimutatás a költségvetési év zárónapján az Önkormányzat tulajdonában meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben.
- (2) Az Önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközait és kötelezettségeit) minden évben a zárszámadási rendelet mellékleteként a Képviselő-testület részére be kell mutatni.

- (3) Az önkormányzati vagyont bármely jogcímen kezelők a vagyonkimutatás összeállításához, valamint a vagyonkimutatásban nyilvántartott ingatlanok adatainak az önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingatlanvagyon kataszterében szereplő ingatlanok adataival való egyezősége érdekében kötelesek adatot szolgáltatni, az éves költségvetési beszámoló számszaki adatainak leadására megadott határidőig.

III. FEJEZET

A VAGYON FELETTI JOGOK GYAKORLÁSÁNAK SZABÁLYAI

4. A vagyonnal való rendelkezés közös szabályai

15. §

- (1) A tulajdonosi jogokat e rendeletben foglaltak szerint
- a) Képviselő-testület,
 - b) polgármester
- gyakorolja.
- (2) A polgármester az átruházott hatáskörben tárgyévben hozott döntéseiről a következő rendes képviselő-testületi ülésen, de legkésőbb a zárszámadási rendelet tárgyalásakor köteles utólag tájékoztatni a Képviselő-testületet.

16. §

- (1) A Képviselő-testület kizárólagosan jogosult
- a) vagyonkezelési szerződés jóváhagyására,
 - b) a 1.500.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, engedélyezésére,
 - c) a 1.500.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelést érintő egyezség megkötésére,
 - d) a 1.500.000 forint összeghatárt meghaladó összegre vonatkozó, vagy egy évet meghaladó részletfizetés, illetve fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére,
 - e) az Önkormányzat javára – ingyenesen – felajánlott vagyon elfogadására,
 - f) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási peres, vagy nemperes eljárás megindítására,
 - g) vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések előzetes jóváhagyására,
 - h) a 1.500.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meghaladó tárgyi eszközök értékesítésének jóváhagyására (az ingatlanok kivételével),
 - i) az 1.500.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meghaladó tárgyi eszközök (az ingatlanok kivételével) selejtezésének jóváhagyására,
 - j) az ingatlanok bontásának jóváhagyására, használati jellegének (művelési ágának) megváltoztatására (nyilvántartási értéktől függetlenül),
 - k) értékhatártól függetlenül ingatlanok vásárlására, cseréjére, értékesítésre történő kijelölésére, apportálására,

- l) az ingatlanok tekintetében a j) pontban fel nem sorolt egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok megtételére (pld. elővásárlási jog gyakorlása, telekmegosztás, telekösszevonás, stb.),
 - m)kezeség vállalására,
 - n) értékpapír vásárlására, értékesítésére,
 - o) hitel felvételére, kötvény kibocsátására,
 - p) biztosítékként vagyoni fedezet nyújtására,
 - q) gazdasági társaság alapítására, társaság-részesedés vásárlására és elidegenítésére.
- (2) A Képviselő-testület az alábbi tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:
- a) a Képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírására,
 - b) a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a Képviselő-testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírására,
 - c) az Önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az Önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadására,
 - d) az 1.500.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meg nem haladó tárgyi eszközök értékesítésének jóváhagyására (az ingatlanok kivételével),
 - e) az 1.500.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meg nem haladó tárgyi eszközök (az ingatlanok kivételével) selejtezésének jóváhagyására,
 - f) az 1.500.000 forint összeghatárt meg nem haladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére,
 - g) az 1.500.000 forint összeghatárt meg nem haladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelést érintő egyezség megkötésére,
 - h) az 1.500.000 forint összeghatárt meg nem haladó, vagy az egy évet meg nem haladó részletfizetés, illetve fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére,
 - i) a nem önkormányzati telkekre bejegyzett jogokkal, jogok rangsorolásával kapcsolatos kérelmekről dönteni.

17. §

- (1) A vagyon megszerzésére, az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy elidegenítésére, hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét:
- a) ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslés alapján,
 - b) vagyonértékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi egyedi szakértői értékelés alapján,
 - c) ingó vagyontárgy esetén nyilvántartási érték, vagy 3 hónapnál nem régebbi egyedi értékbecslés alapján kell meghatározni.

- (2) Ingatlanvagyon megszerzése esetén nincs szükség ingatlanforgalmi értékbecslésre, amennyiben a szerzés hatósági vagy végrehajtási eljárásokban történik, és az ingatlan értékét az adott eljárásokra vonatkozó jogszabályok alapján határozták meg.

18. §

- (1) Az önkormányzati vagyon nettó 1.000.000,-Ft értékhatár feletti elidegenítése, a vagyon használatának, a hasznosítás jogának átengedése csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére biztosítható. A versenytárgyalás szabályait a 4. melléklet tartalmazza.
- (2) A nyilvános értékesítést, hasznosítást a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága ellenőrzi.

19. §

- (1) A Képviselő-testület egyedi döntése alapján az önkormányzati vagyonra az Nvtv.-ben nevesített vagyonkezelők részére, közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet, velük vagyonkezelési szerződést köthet, mely szerződést a Képviselő-testület hagy jóvá.
- (2) A vagyonkezelői jog létesítéséért az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bc), és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni, melynek mértéke a tárgyévi költségvetés, vagy üzleti terv szerinti, a közfeladat ellátásával kapcsolatos, önkormányzati támogatás nélkül számított saját bevételének figyelembevételével, egyedileg meghatározott összeg.
- (3) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedése az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bb), bd) alpontjaiban és a c) pontjában nevesített vagyonkezelők esetében lehetséges.
- (4) A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelt vagyontárgyak érték- és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladatának végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.
- (5) A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.
- (6) A vagyonkezelő tulajdonosi ellenőrzése a Képviselő-testület által elfogadott éves ellenőrzési terv szerint, vagy esetileg elrendelt ellenőrzéssel valósul meg.

20. §

- (1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni, hasznosítani csak átlátható szervezet, vagy természetes személy részére lehet.

- (2) Önkormányzati vagyontulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.
- (3) Önkormányzati vagyontulajdonjogát ingyenesen vagy kedvezményesen csak közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható.
- (4) Önkormányzati vagyontulajdonjogát kedvezményesen átruházni csak közfeladat ellátása céljából lehet, ahol a kedvezmény mértéke nem lehet több, mint a vagyontárgy forgalmi értékének 50%-a.
- (5) Önkormányzati vagyontulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról kizárólag a Képviselő-testület dönthet.
- (6) Önkormányzati vagyontulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes hasznosításáról e rendeletben foglalt kivételekkel a Képviselő-testület dönthet.
- (7) Ha az ingatlanvagyontulajdonjogáról, használatáról az Önkormányzat vagy az önkormányzati intézmény javára lemondtak, a vagyontulajdon csak abban az esetben fogadható el, ha a kedvezményezett a vagyontulajdon elfogadásával együtt járó tulajdonosi, használói kötelezettségek teljesítésére képes.

5. Az Önkormányzat vagyontulajdonkezelő szervei

21. §

A tulajdonosi jogok egyes részjogosítványainak gyakorlásával a Képviselő-testület az önkormányzat szerveit és intézményeit, mint vagyontulajdonkezelőket e rendelet szerint bízza meg.

22. §

- (1) Az önkormányzati vagyontulajdon megőrzéséről, üzemeltetéséről a Képviselő-testület az alábbiakban felsorolt vagyontulajdonkezelő szerve(i) útján gondoskodik:
 - a) Polgármesteri Hivatal

23. §

- (1) A vagyontulajdonkezelő szerv a kezelésében lévő önkormányzati vagyontulajdonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a hatályos jogszabályok keretei között gazdálkodhat.
- (2) A vagyontulajdonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladat kapcsán a Képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásáról.

- (3) A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezet vezetői felelnek.

6. Vagyonkezelő szervek által gyakorolt jogok, kötelezettségek

24. §

A Képviselő-testület a forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak állagmegóvásával, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésével az SZTGV Nonprofit Kft-t bízta meg.

25. §

A Képviselő-testület korlátozottan forgalomképes vagyontárgyainak kezelését az alábbiak szerint biztosítja.

- (1) Az Önkormányzati Hivatal kezelésébe adja *a községházát*.

26. §

- (1) Az intézmények használatába adott vagyontárgyak üzemeltetéséért, karbantartásáért, az állagmegóvásért az intézmény vezetője felel a költségvetési előirányzat keretein belül.
- (2) A vagyonkezelő szervek a kezelésükbe adott korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyontárgyakat – amennyiben az alapfeladat ellátásához nélkülözhető és a feladat ellátását nem veszélyezteti – bérbeadás útján hasznosíthatják.
- (3) Az intézmények kezelésébe adott vagyon hasznosításából származó bevétel az intézmény saját bevétele.

7. Gazdasági társaságokra vonatkozó külön szabályok

27. §

- (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyonát gazdasági társaságban hasznosíthatja.
- (2) Azon gazdasági társaságokban, amelyek társasági részesedését az Önkormányzat egyszemélyes jelleggel, kizárólagosan, közvetlenül tulajdonolja, az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogokat a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel a polgármester gyakorolja.

- (3) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:
- a) a vezető tisztségviselők megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
 - b) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
 - c) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
 - d) alapító okirat módosítása.

28. §

- (1) A nem kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok esetében az Önkormányzatot, mint tagot vagy részvényest megillető minden tulajdonosi jogot a (2)-(3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével a polgármester gyakorolja.
- (2) A gazdasági társaság legfőbb szervei ülésén az Önkormányzat költségvetését, vagyonát terhelő 500.000 Ft összeget meghaladó vagyoni kötelezettségvállalás kizárólag a Képviselő-testület előzetes hozzájárulása alapján fogadható el.
- (3) A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben háromnegyedes szótöbbséggel eldönthető kérdésekben a Képviselő-testület előzetes döntésének megfelelően képviselheti az Önkormányzatot a polgármester a gazdasági társaság legfőbb szervei ülésén.
- (4) A nem kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok legfőbb szervei ülésén a polgármester vagy meghatalmazottja jogosult eljárni.

29. §

A Képviselő-testület minden olyan hatáskört magához vonhat, amely a 27-28. § alapján nem tartozik a hatáskörébe.

30. §

Az önkormányzat olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

III. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

31. §

E rendelet mellékleteit képezi az ingatlanok felsorolása vagyontípusonként. A Képviselő-testület a mellékleteket szükség szerint módosítja, de legalább a zárszámadással egyidejűleg áttekinti, aktualizálja.

32. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete.

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Forgalomképtelen törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület (hektár)	Megnevezés	Tulajdoni rész %	Tulajdoni hányad	Önkormányzati tulajdonban lévő terület (hektár)	Cím, hely
1.	234	0.1179	Főter (lakóház, udvar)	100	1/1	-	Kossuth u. 44.
2.	269	0.0707	Községháza	100	1/1	-	Kossuth u. 5.
3.	307		Ravatalozó épület	100	1/1	-	Ady E. u. 62.
4.	55	0.6701	Petőfi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
5.	122/3	1.0175	Petőfi utca (Haszeja)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
6.	176	0.4726	Rákóczi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
7.	203	0.0389	Anyaggödör (közterület)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
8.	205/2	0.1851	Állomás-Déryné utca	100	1/1	-	Földvári út
9.	207	0.5292	Állomás utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
10.	227	0.1079	Állomás-Honvéd utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
11.	243	0.3666	Honvéd utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
12.	266/1	0.3590	Kossuth utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
13.	267/1	1.6587	Alkotmány utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
14.	270/21	0.4858	Mátyás király utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
15.	306/1	0.1899	névtelen utca (Cifrapatak utca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
16.	308/4	0.0709	névtelen utca (Temető köz)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
17.	309	0.0474	névtelen utca (Temető köz)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
18.	342	0.6057	Ady Endre utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
19.	406	0.8150	Vörösmarty utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
20.	407	0.2660	Erdősor utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
21.	427/2	0.5281	Kossuth utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő

22.	444	0.2348	Mikes Kelemen utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
23.	482/2	2.2380	Széchenyi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
24.	483	0.5064	Déryné utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
25.	531	0.1016	József Attila utca (Széchenyi köz)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
26.	554	1.0168	József Attila utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
27.	575/1	0.1119	József Attila utca (Szada)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
28.	575/3	0.0239	Déryné utca (Sajó-gát)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
29.	577	0.0302	József Attila utca (Cirnya)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
30.	588	0.1065	József Attila utca (Cirnya)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
31.	611/1	0.1314	József Attila utca (Zatka)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
32.	617	0.2539	Sajó utca (ártér)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
33.	633	0.0746	Bessenyei utca (Ülicska)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
34.	653	0.0156	Bessenyei utca (44. Dísz-tér)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
35.	654/1	0.2638	Sajó utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
36.	666	0.1331	Sajó utca (Kurinca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
37.	675	0.3692	Sajó utca (Podbriska)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
38.	702	1.1998	Bessenyei utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
39.	704/1	0.0570	kivett közút (Első földek utca))	100	1/1	-	Szirmabesenyő
40.	771/3	0.0140	Bessenyei utca (busz-forduló)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
41.	772	0.2901	Bessenyei utca (busz-forduló)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
42.	773/1	0.6603	(Doricika patak)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
43.	787	0.3584	Bajcsy-Zsilinszky utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
44.	801	0.1715	Deák Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
45.	821	0.1657	Bacsó Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
46.	835	0.1680	Dózsa György utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
47.	850	0.6255	Móra Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
48.	852	0.0789	Deák Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
49.	872	0.2199	Bacsó Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
50.	887	0.2554	Dózsa György utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
51.	897	0.3191	Déryné utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő

52.	898	0.2112	Dózsa György utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
53.	908	0.1699	Jókai utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
54.	922	0.1802	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
55.	928	0.3827	Déryné utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
56.	934	0.2369	Jókai utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
57.	952	0.2136	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
58.	965/2	0.3605	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
59.	966/2	0.0802	(Besenyői árok)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
60.	966/3	0.0750	névtelen utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
61.	966/24	0.2025	Arany János utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
62.	966/26	0.3083	Állomás utca (k. árok)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
63.	966/71	0.1304	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
64.	966/94	1.1433	Arany János utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
65.	968	0.4304	Vörösmarty utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
66.	1004	0.0899	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
67.	1042	1.1456	Akác utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
68.	1068	0.3227	Herman Ottó utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
69.	1092	0.3282	Hunyadi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
70.	1117	0.3323	Gárdonyi Géza utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
71.	1142	0.3167	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
72.	1167	0.3195	Dankó Pista utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
73.	1192	0.3304	Kazinczy utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
74.	1217	0.3330	Rózsa utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
75.	1242/1	0.4953	Vasút utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
76.	1243/2	0.1520	k. vasút	100	1/1	-	Szirmabesenyő
77.	1243/4	0.6154	k. árok, út (Besenyői árok)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
78.	1243/6	0.0880	Erdősor utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
79.	1244	1.0706	Erdősor utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
80.	1264	0.0635	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
81.	1275	0.0829	Kölcssey F. utca (k. lakóház, udvar)	100	1/1	-	Szirmabesenyő

82.	1330	0.1727	Kölcsey Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
83.	1341	0.1431	Kölcsey Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
84.	1370	1.0096	Kölcsey Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
85.	1410	0.0499	névtelen utca (Cifrapatak utca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
86.	1411	0.1156	névtelen utca (Cifrapatak utca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
87.	1412	0.0337	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
88.	1413/1	0.2321	Pázsit utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
89.	1413/21	0.5003	Pázsit utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
90.	1414/12	0.0650	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
91.	1414/36	0.0743	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
92.	1415/5	0.1004	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
93.	1418/12	0.0680	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
94.	1418/13	0.7663	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
95.	1418/35	0.1179	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
96.	1418/46	0.1104	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
97.	1418/57	0.1108	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
98.	1418/70	0.4819	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
99.	1422/2	0.0864	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
100.	12621	0.4489	névtelen út(Alsó út)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
101.	073/6	21.7843	Regionális hulladéklerakó	2	18/1000	osztatlan közös t.	Miskolc
102.	073/7	3.9020	Regionális hulladéklerakó	2	18/1000	osztatlan közös t.	Hejőpapi
103.	07	0.0795	Földvári út	100	1/1	-	Hejőpapi
104.	09	0.1579	(Úri út)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
105.	014/2	0.8477	(Csikótoi út)	100	1/1	-	Úri
106.	019	0.0056	(Hármas-határ út)	100	1/1	-	Margit és Zamcsiszkó
107.	021	0.1295	(Zsidókai út)	100	1/1	-	Margit és Zamcsiszkó
108.	022/11	0.0506	(Bereki-tároló út)	100	1/1	-	Zsidóka
109.	024/10	0.0335	kivett árok	100	1/1	-	Berek
110.	024/13	0.4237	Földvári út (Berek utca)	100	1/1	-	Berek
111.	024/35	0.0046	(Berek – Kenderföld dűlőút)	100	1/1	-	Berek

112.	026/1	0.0342	(Berek – Kenderföld dűlőút)	100	1/1	–	Berek – Kenderföld
113.	026/2	0.0099	(Berek – Kenderföld dűlőút)	100	1/1	–	Berek – Kenderföld
114.	027	0.1445	(Berek – Pradliszko dűlőút)	100	1/1	–	Berek – Pradliszko
115.	028	0.2022	(Berek – Pradliszko dűlőút)	100	1/1	–	Berek – Pradliszko
116.	032	0.4028	(Berek – Régi rét dűlőút)	100	1/1	–	Berek – Régi rét
117.	034/15	0.4556	(Széles földek – Hátulsó rét dűlő út)	100	1/1	–	Széles földek – Hátulsó rét
118.	035	0.1605	(Pradliszko – Széles földek dűlőút)	100	1/1	–	Pradliszko – Széles földek
119.	049/8	0.5265	(Hátulsó rét – Tamáska dűlőút)((Zbuskai út))	100	1/1	–	Hátulsó rét – Tamáska
120.	052	0.2417	(Szögrét – Köteles dűlőút)	100	1/1	–	Szögrét – Köteles
121.	054/1	0.1684	(Nagyret – Köteles dűlőút)	100	1/1	–	Nagyret – Köteles
122.	055	0.9127	(Pradliszko – Szögrét dűlőút)((Zbuskai út))	100	–	–	Pradliszko – Szögrét
123.	056/1	0.5816	(Tamáska út)	100	1/1	–	Tamáska
124.	057	0.1508	(Kenderföld – Szögrét dűlőút)	100	1/1	–	Kenderföld – Szögrét
125.	058	0.0807	(Kenderföld – Felső Sajó-parti út)	100	1/1	–	Kenderföld
126.	062	0.0880	(Ortás – Sajó-parti út)	100	1/1	–	Ortás
127.	068	0.0508	(Kenderföld – Alsó Sajó-parti út)	100	1/1	–	Kenderföld
128.	071/1	0.0081	(Kenderföld – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Kenderföld – Berek úrbéri
129.	071/2	0.0374	(Kenderföld – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Kenderföld – Berek úrbéri
130.	072	0.3052	(Szögrét – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Szögrét – Berek úrbéri
131.	074	0.2356	(Köteles – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Köteles – Berek úrbéri
132.	075	0.5319	(Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Berek úrbéri
133.	077/1	0.2784	(Berek úrbéri – Nagyret dűlőút)	100	1/1	–	Berek úrbéri – Nagyret
134.	077/2	0.0160	(Berek úrbéri – Nagyret dűlőút)	100	1/1	–	Berek úrbéri – Nagyret
135.	080	0.0938	(Padföldi dűlőút)	100	1/1	–	Padföld
136.	082	0.2480	(Padföld – Sajó-parti út)	100	1/1	–	Padföld
137.	083/14	0.8107	k. közút (Hátso földek út)((E-jelű))	100	1/1	–	Hátso földek (Repülőter)
138.	084/4	1.1222	kivett közút ((D-jelű))	100	1/1	–	Hátso földek (Repülőter)
139.	085	0.9843	(Repülőterí út)((C-jelű))	100	1/1	–	Lapos – Hátso földek

140.	086/1	1.1006	(Repülőtéri út)(C-jelű))	100	1/1	-	Pazsica – Első földek
141.	091/2	0.1678	(Lapos dűlőút)	100	1/1	-	Lapos
142.	0116	0.2026	(Közép dűlő – Felső út)	100	1/1	-	Közép
143.	0118	0.3130	(Közép dűlő – Telepi út)	100	1/1	-	Közép
144.	0120	0.1418	(Határ utca)[megosztás alatt]	100	1/1	-	Közép
145.	0123/1	0.2361	Miskolci utca/megosztás alatt]	100	1/1	-	Bibik alatt
146.	0128	0.1869	(Bibik utca)	100	1/1	-	Bibik alatt
147.	0129/19	0.0399	Királyhegyi út	100	1/1	-	Király alatt
148.	0129/71	0.1335	(Bibik utca)	100	1/1	-	Bibik alatt
149.	0129/77	0.4483	(Király-Bibik alatti út)((26-os főút))	100	1/1	-	Bibik alatt – Király alatt
150.	0130	0.0969	(Király-Bibik alatti út) ((26-os főút))	100	1/1	-	Bibik alatt – Király alatt
151.	0131	1.1056	Királyhegyi út	100	1/1	-	Király alatt
152.	0132	0.7194	(Király alatti út) ((26-os főút))	100	1/1	-	Király alatt
153.	0133/3	0.0537	(Király alatti dűlőút)	100	1/1	-	Király alatt
154.	0133/4	0.0857	(Király alatti dűlőút)	100	1/1	-	Király alatt
155.	0133/5	0.5588	k. út, árok és parkoló ((26-os főút))	100	1/1	-	Király alatt
156.	0134	0.0935	(Cifrapatak út)	100	1/1	-	Király alatt
157.	0136	0.3860	(Király alatti dűlőút)	100	1/1	-	Király alatt
158.	0176	0.5758	(Esperes – Farkashegyi dűlőút)((Első mély út))	100	1/1	-	Esperes – Farkashegy
159.	0177	0.3323	(Farkashegyi út)	100	1/1	-	Farkashegy – Bibik alatt
160.	0198	0.0737	(Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy – Bibik
161.	0214	0.2302	(Kishegyi bérc út)	100	1/1	-	Kishegy
162.	4640/1	0.0051	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
163.	4640/2	0.0017	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
164.	4640/3	0.0010	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
165.	4641	0.1973	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
166.	4648/11	0.0390	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
167.	4683/6	0.0391	(Királyhegyi Felső-pince sor)	100	1/1	-	Király
168.	4691	0.0173	vizesárok	100	1/1	-	Király

169.	4694/1	0.1723	(Királyhegyi pincesor, Negyedik tér)	100	1/1	-	Király
170.	4694/2	0.1938	(Királyhegyi pincesor, Harmadik tér)	100	1/1	-	Király
171.	4694/3	0.2336	(Királyhegyi pincesor, Második tér)	100	1/1	-	Király
172.	4694/4	0.2873	(Királyhegyi pincesor, Első tér)	100	1/1	-	Király
173.	4733	0.0209	(Királyhegy, Első utca)	100	1/1	-	Király
174.	4747	0.0447	(Királyhegy, Második utca)	100	1/1	-	Király
175.	4767	0.0184	(Királyhegy, Harmadik utca)	100	1/1	-	Király
176.	4784	0.4729	(Palatin, Alsó út)	100	1/1	-	Király – Palatin
177.	4786	0.3293	(Palatin, Felső út)	100	1/1	-	Palatin – Óvár
178.	4799	0.0876	(Óvár, Kis árok)	100	1/1	-	Óvár
179.	4812/1	0.1551	(Óvári pincesor, Első tér)	100	1/1	-	Óvár
180.	4812/4	0.1069	(Óvári pincesor, Második tér)	100	1/1	-	Óvár
181.	4835	0.0315	(Felső Óvárhegyi utca)	100	1/1	-	Óvár
182.	4877	0.2993	(Óvárhegyi bérc út)	100	1/1	-	Óvár
183.	4891	0.0479	(Óvár, Felső út)	100	1/1	-	Óvár
184.	4896	0.0685	(Óvár, Felső út)	100	1/1	-	Óvár
185.	4934	0.3497	(Óvár, Nagy árok)	100	1/1	-	Óvár
186.	4964	1.0874	(Óvári út)	100	1/1	-	Óvár – Esperes
187.	4965	0.6086	(Óvár – Esperes dűlőút) (Harmadik mély út)	100	1/1	-	Óvár – Esperes
188.	4992	0.0106	(Espereshegyi bérc út)	100	1/1	-	Esperes
189.	5007	0.1520	(Esperes, Felső út)	100	1/1	-	Esperes
190.	5094	0.1292	(Farkashegyi út)	100	1/1	-	Farkashegy
191.	5095	0.0445	(Farkashegyi árok)	100	1/1	-	Farkashegy
192.	5113	0.0321	(Farkashegyi utca)	100	1/1	-	Farkashegy
193.	5133	0.0356	(Farkashegy, Felső út)	100	1/1	-	Farkashegy
194.	5136	0.1007	(Farkashegy, Felső út)	100	1/1	-	Farkashegy
195.	5148	0.2294	(Farkashegyi bérc út)	100	1/1	-	Farkashegy
196.	5177	0.1980	(Farkashegy, Belső-völgyi út)	100	1/1	-	Farkashegy

197.	5257	0.0806	(Farkashegy, Külső-völgyi út)	100	1/1	-	Farkashegy
198.	5318	0.4796	(Farkashegy – Kishegy dűlőút)	100	1/1	-	Farkashegy – Kishegy
199.	5348/1	0.0213	(Déli Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy
200.	5348/2	0.0436	(Déli Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy
201.	5353	0.0143	(Déli Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy
202.	5354	0.3742	(Felső Bibik út)	100	1/1	-	Kishegy
203.	5355	0.2157	Bibik utca	100	1/1	-	Bibik
204.	5374	0.3406	(Kishegy – Bibik dűlőút) (Bikalegelő út)	100	1/1	-	Kishegy – Bibik
205.	5380	0.1361	(Farkashegy – Bibik dűlőút)	100	1/1	-	Farkashegy – Bibik
206.	5381	0.2815	(Alsó Farkashegyi út)	100	1/1	-	Farkashegy – Bibik – Bibik alatt
207.	5387	0.1539	Bibik utca	100	1/1	-	Bibik
208.	5401/3	0.0148	(Alsó Király-tető út)	100	1/1	-	Király
209.	5405/2	0.1306	(Alsó Király-tető út)	100	1/1	-	Király
210.	5428	0.5945	(Bibik út) (volt számtó)	100	1/1	-	Bibik
211.	5452/1	0.4498	(Bibik utca)	100	1/1	-	Bibik
212.	5452/6	0.0318	(Bibik utca)	100	1/1	-	Bibik
213.	5453	0.2039	(Alsó Bibik út)	100	1/1	-	Bibik

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület (hektár)	Megnevezés	Tulajdoni rész %	Tulajdoni hányad	Önkormányzati tulajdonban lévő terület (hektár)	Cím, hely
1.	084/2	14.8640	Repülőtér	100	1/1	-	Hátsó földek (Repülőtér)
2.	206/4	0.1134	Beépítetlen terület (gazdasági épület)	100	1/1	-	Déryné u. 26.
3.	206/5	4.3109	Általános iskola, tornaterem és kazánház / Gazdasági iroda és raktár-műhely épületek / műemlék Szirmay-kastély / Sportegyesületi sportpálya és öltöző-épület	100	1/1	-	Állomás u. 1-3.
4.	206/6	0.5474	Óvoda / Központi konyha	100	1/1	-	
5.	235	0.2053	Művelődési otthon, könyvtár / Szolgálatóház	100	1/1	-	Déryné u. 24. Kossuth u. 42.
6.	262	0.1782	Iroda (Egészségház)	100	1/1	-	
7.	264/2	0.4961	Közösségi ház (Napközi otthon) Földrészlet	100	1/1	-	Kossuth u. 14. Kossuth u. 22.
8.	268	0.1541	Községi irattár és volt iroda(Óvoda)	75,54	3706/4906	0.3748	Kossuth u. 22-24.
9.	307	1.8227	Közetemető	100	1/1	-	Kossuth u. 1-3.
10.	411	0.3053	Bölcsöde	100	1/1	-	Ady E. u. 62.
11.	422	0.0641	Családsegítő Szolgálat / KMB Iroda (Orvosi rendelő)	100	1/1	-	Vörösmarty u. 12-14. Kossuth u. 19.
12.	966/70	0.2928	Egészségügyi központ	100	1/1	-	
13.	4908	0.3144	erdő	100	1/1	-	Állomás u. 61-63.
14.	4909	0.1617	erdő	100	1/1	-	Esperes Esperes

Üzleti vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület (hektár)	Megnevezés, művelési ág	Műv. ág részterület (hektár)	Tulajdoni rész %	Tulajdoni hányad	Önkormányzati tulajdonban lévő terület (hektár)	Cím, hely
1.	084/3	23.0490	k. Iparterület		100	1/1	-	Hátsó földek (Repülőtér)
2.	084/5	11.0646	k. beépítetlen terület		100	1/1	-	Hátsó földek (Repülőtér)
3.	95	0.1214	Lakóház, udvar		6,25	720/11520	0.0076	Petőfi u. 36.
4.	200/1	0.1941	Műhely-raktár épület		100	1/1	-	Rákóczi u. 1-3.
5.	200/2	0.0913	beépítésre szánt terület		100	1/1	-	Földvári út 2.
6.	267/2	0.0402	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Alkotmány u. 57.
7.	280	0.0829	Lakóház, udvar		43,88	37920/86400	0.0364	Alkotmány u. 24.
8.	306/2	0.0441	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Alkotmány u. 78.
9.	308/5	0.0390	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Vörösmarty u. 90.
10.	328/2	0.0045	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	Ady E. u. 29.

11.	607	0.0403	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	József A. u. 76.
12.	704/2	0.6724	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	Bessenyei u. tópart
13.	704/3	0.9713	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	Bessenyei u. tópart
14.	773/2	0.0554	Beépítetlen terület		100	1/1	-	Pázsit utca 1.
15.	900/2	0.0856	<i>kivett patak</i>		100	1/1	-	Dózsa Gy. u. - Déryné u.
16.	900/3	0.0377	<i>kivett patak</i>		100	1/1	-	Jókai u. - Déryné u.
17.	1102	0.0767	Lakóház, udvar		25	1/4	0.0192	Hunyadi u. 16.
18.	1242/2	0.0663	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Erdősor u. 1.
19.	1243/3	0.7269	közterület (kert)		100	1/1	-	Állomás u.
20.	1243/5	0.6273	közterület (kert)		100	1/1	-	Állomás u.
21.	4647	0.3375	szántó		50	1/2	0.1688	Király
22.	4648/10	0.1026	rét		100	1/1	-	Király
23.	4649	0.1741	szántó		50	6/12	0.871	Király
24.	4694/3/A	(3)	közterületről nyíló pince		100	1/1	(3)	Király
25.	4694/4/J	(12)	közterületről nyíló pince		100	1/1	(12)	Király

26.	4766	0.1262	rét		25	1/4	0.0316	Király
27.	4768	0.0474	rét		50	1/2	0.0237	Király
28.	4794	0.3231	szőlő gyümölcsös	0.2451 0.0780 0.3231	50	1/2	0.1226 0.0390 0.1616	Óvár
29.	4804	0.3461	rét		33,3	16/48	0.1154	Óvár
30.	4810/5	0.0040	présház		100	1/1	0.0040	Óvár
31.	4824	0.3467	legelő		8,75	126/1440	0.0303	Óvár
32.	4834	0.2435	rét		33,3	1/3	0.0812	Óvár
33.	4837/1	0.2086	kert szőlő	0.0758 0.1328 0.2086	2,5	18/720	0.0019 0.0033 0.0052	Óvár
34.	4837/3	0.1138	szőlő		2,5	18/720	0.0028	Óvár
35.	4837/4	0.0887	szőlő		2,5	18/720	0.0022	Óvár
36.	4847/1	0.2550	rét szőlő	0.1135 0.1415 0.2550	50	1/2	0.0568 0.0707 0.1275	Óvár
37.	4874/1	0.2218	kert		12,5	1724/13792	0.0277	Óvár
38.	4874/2	0.1719	kert		12,5	1724/13792	0.0215	Óvár
39.	4874/3	0.1181	kert		12,5	1724/13792	0.0148	Óvár

40.	4874/4	0.1657	kert			12,5	1724/13792	0.0207	Óvár
41.	4875	0.2593	rét			12,5	1724/13792	0.0324	Óvár
42.	4876	0.2741	rét			12,5	1724/13792	0.0343	Óvár
43.	4895	0.1521	szántó			87,5	7/8	0.1331	Óvár
44.	4935	0.0226	kert			100	1/1	-	Óvár
45.	4938	0.0216	gyümölcsös			7,5	108/1440	0.0016	Óvár
46.	4966	0.8446	rét szőlő	0.1066 0.7380 0.8446		8,33	2/24	0.0089 0.0615 0.0704	Esperes
47.	4970	0.1358	rét			100	1/1	-	Esperes
48.	4985	0.1889	rét			50	2/4	0.0945	Esperes
49.	4986	0.1888	rét kert	0.1382 0.0506 0.1888		50	2/4	0.0691 0.0253 0.0944	Esperes
50.	5034	0.3076	szőlő gyümölcsös	0.2198 0.0878 0.3076		8,33	24/288	0.0183 0.0073 0.0256	Esperes
51.	5066	0.2700	rét			50	18/36	0.1350	Esperes
52.	5069/1	0.0992	szőlő			50	18/36	0.0496	Esperes
53.	5069/2	0.1039	szőlő			50	18/36	0.0520	Esperes

54.	5081/3	0.2879	szőlő gyümölcsös	0.1959 <u>0.0920</u> 0.2879	33,3	1/3	0.0653 <u>0.0307</u> 0.0960	Farkashegy
55.	5193/2	0.1657	szőlő		30,74	972/3162	0.0509	Farkashegy
56.	5194	0.1239	szőlő gyümölcsös	0.0721 <u>0.0518</u> 0.1239	30,77	48/156	0.0222 <u>0.0159</u> 0.0381	Farkashegy
57.	5195	0.1265	szőlő gyümölcsös	0.0802 <u>0.0463</u> 0.1265	30,77	48/156	0.0247 0.0142 0.0389	Farkashegy
58.	5333	0.1446	rét szőlő	0.0357 <u>0.1089</u> 0.1446	12,5	4/32	0.0045 <u>0.0136</u> 0.0181	Kishegy
59.	5334	0.1606	rét szőlő	0.0726 <u>0.0880</u> 0.1606	12,5	4/32	0.0091 <u>0.0110</u> 0.0201	Kishegy
60.	5335	0.1342	szőlő	0.1342	12,5	4/32	0.0168	Kishegy
61.	5357	0.9325	szántó	0.9325	50	6/12	0.4663	Bibik
62.	5414	0.7890	szántó	0.7890	100	1/1	-	Kishegy

-*-

A VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁS SZABÁLYAI

1. Általános rendelkezések

- 1.1. *Az Önkormányzat a versenyeztetési eljárás során a jelen rendeletben szabályozottak szerint jár el.*
- 1.2. *Versenyeztetési eljárás alatt a pályázati eljárást és az árverezést kell érteni az azokra irányadó szabályok megfelelő alkalmazásával.*
- 1.3. *E szabályzat alkalmazásában:*
 - 1.3.1. *Kiíró (ajánlatkérő): a tulajdonosi jogok gyakorlója, illetőleg a tulajdonosi jogok gyakorlójától kapott felhatalmazás alapján a Polgármester vagy a Képviselő-testület bizottsága.*
 - 1.3.2. *Ajánlattevő (pályázó, licitáló): aki a versenyeztetési eljárás során a pályázati kiírás alapján ajánlatot tesz vagy az árverési felhívás alapján licitál.*
 - 1.3.3. *Nyílt pályázati eljárás: ha az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert.*
 - 1.3.4. *Zártkörű (meghívásos) pályázati eljárás: a kiíró az érdekelteket közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot.*
 - 1.3.5. *Egyfordulós pályázati eljárás: olyan nyílt vagy zártkörű pályázati eljárás, melynek során a kiíró a pályázati kiírás feltételeinek megfelelő pályázatok közül választja ki a nyertes ajánlattevőt vagy azok hiányában a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.*
 - 1.3.6. *Többfordulós pályázati eljárás: olyan nyílt vagy zártkörű pályázati eljárás, amelynek során a kiíró az első forduló pályázati feltételeinek megfelelő pályázók számára a következő fordulóban további feltételeket határoz meg, és az összes forduló feltételeinek megfelelő pályázók közül választja ki a nyertes pályázót.*

2. A pályázati eljárás

- 2.1. *A pályázati eljárás nyílt vagy zártkörű lehet és a pályázatok előterjesztésére legalább tizenöt napos határidőt kell biztosítani.*
- 2.2. *Zártkörű pályázati eljárás akkor folytatható le, ha:*
 - a) *a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint a hasznosítás hatékonyságát elősegítő feladatok megoldása ezen feltételeket teljesíteni képes gazdasági szereplők részvételét teszi szükségessé;*
 - b) *az önkormányzati érdekek, különösen az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszik.*
- 2.3. *A pályázati eljárás a kiíró döntésétől függően egy vagy többfordulós lehet. A többfordulós pályázati eljárás esetén a következő fordulóban az előző forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt. Az előző forduló feltételeinek*

megfelelő pályázókat a kiíró a további fordulóiban a pályázat kiegészítésére szólítja fel. Többfordulós pályázat esetén a fordulók számát a pályázati kiírásban előre meg kell határozni.

2.4. A pályázati eljárás kiírása, meghirdetése, tartalmi követelményei

2.4.1. A pályázatot jelen szabályzat 1.3.1 pontjában meghatározott kiíró írhatja ki.

2.4.2. A nyilvános pályázati kiírást a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján közzé kell tenni a pályázati kiírás megjelenéséről szóló közlemény megjelenése előtt. A kiíró a nyilvános pályázatról közleményt jelentet meg legalább egy megyei napilapban, illetve amennyiben minimálár meghatározásra kerül nettó 25.000.000,-Ft értékhatár felett pedig egy országos napilapban is. A kiíró döntése alapján és a pályázati felhívás jellegének megfelelően a pályázatról szóló közlemény további nyomtatott vagy elektronikus sajtótermékben, szaklapban, folyóiratban is megjelentethető.

2.4.3. Zártkörű pályázat esetén a pályázat kiírásáról szóló közleményt kell a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján közzétenni. Zártkörű pályázati eljárásról a kiíró az érintetteket a pályázati kiírás postai vagy elektronikus megküldésével értesíti.

2.4.4. Többfordulós pályázati eljárás esetén a kiíró postai vagy elektronikus úton tájékoztatást küld:

- a) a további fordulókra részvételt nyert pályázók számára a pályázat kiegészítésére vonatkozó felhívással;*
- b) a további fordulókra részvételt nem nyert pályázók számára ennek értesítéséről.*

2.4.5. A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a kiíró megnevezését;*
- b) a pályázati nyílt vagy zártkörű jellegét, többfordulós pályázat esetén a fordulók számát;*
- c) a pályázati eljárás célját, tárgyát, szükség esetén annak értékét vagy a kiíró által elfogadható minimumárat;*
- d) szükség szerint a hasznosítás feltételeit;*
- e) az ajánlati biztosíték megjelölését és részletes leírását, annak rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját;*
- f) a pályázat benyújtásának határideje előtt és a pályázati eljárással kapcsolatos további tájékoztatás vagy felvilágosítás szerzési lehetőségek módját vagy annak kizárását;*
- g) a pályázat benyújtásának pontos határidejét;*
- h) a pályázat benyújtásának helyét és módját;*
- i) a hiánypótlás lehetőségét vagy annak kizárását;*
- j) a figyelmeztetést, ha a kiíró fenntartja a jogot a pályázati felhívás visszavonására az ajánlattételi határidő lejárta előtt; k) a pályázatok felbontásának helyét és időpontját;*
- l) a pályázatok elbírálásának szabályait, szempontrendszerét;*
- m) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes pályázatok benyújtása esetén is a pályázati eljárást eredménytelennek nyilváníthatja; n) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét.*

2.4.6. *A nyílt pályázati eljárás meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:*

- a) *a kiíró megnevezését;*
- b) *a pályázat nyílt jellegét, többfordulós pályázat esetén a fordulók számát;*
- c) *a pályázati eljárás tárgyát, annak értékét;*
- d) *a pályázatok benyújtásának helyét, módját és pontos időpontját;*
- e) *a részletes pályázati kiírás rendelkezésre bocsátásának helyét vagy módját.*

2.4.7. *A zártkörű pályázati eljárás meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:*

- a) *a kiíró megnevezését;*
- b) *zártkörű jellegét;*
- c) *a pályázati eljárás célját;*
- d) *a pályázati eljárás tárgyát, szükség szerint annak értékét.*

2.5. *Ajánlati biztosíték szabályai*

2.5.1. *A pályázati eljáráson való részvétel ajánlati biztosíték adásához köthető.*

2.5.2. *Az ajánlati biztosítékot a pályázati kiírásban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró részére megfizetni. A befizetés teljesítésének a jóváírás napja minősül.*

2.5.3. *Az ajánlati biztosítékot vissza kell fizetni, ha:*

- a) *a kiíró a pályázati kiírást visszavonja;*
- b) *a pályázó a már benyújtott pályázatát a benyújtási határidő lejárta előtt és joghatályosan visszavonja;*
- c) *a pályázat érvénytelenségének vagy eredménytelenségének megállapítására kerül sor;*
- d) *az ajánlati kööttség lejárt;*
- e) *az ajánlati biztosítékot megfizető pályázó pályázatát a kiíró nem nyilvánította első vagy második helyezeti nyertesnek.*

2.5.4. *Az ajánlati biztosítékot annak visszafizetésre okot adó körülményétől számított öt munkanapon belül kell visszaadni a pályázó részére.*

2.5.5. *Nem jár vissza a biztosíték, ha:*

- a) *a pályázó az ajánlati kööttség időtartama alatt pályázatát visszavonja;*
- b) *a szerződés megkötése a pályázónak felróható vagy a pályázó érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg.*

2.5.6. *A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg a pályázat tárgyát képező vagyon elidegenítése esetén foglalként, hasznosítás esetén egyéb szerződést biztosító mellék-kötelezettségként, hasznosítási feltételekhez kötött tulajdonjog elidegenítését célzó pályázati kiírás esetén pedig a pályázati kiírásban meghatározott arányban foglalként és egyéb szerződést biztosító mellék-kötelezettségként számít be.*

2.6. *A pályázati eljáráson való részvétel feltételei*

2.6.1. *A pályázatok elbírálása során csak a pályázati kiírásban meghatározott módon és határidőben benyújtott pályázatok vehetők figyelembe.*

2.6.2. *A pályázati eljárásban a kiírás eltérő rendelkezése hiányában devizabelföldi- és külföldi*

(továbbiakban külföldi) természetes személy, jogi személy vagy egyéni vállalkozó vehet részt. A pályázati eljárásban a kiírás eltérő rendelkezése hiányában az együttes pályázati ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség vagy más alkalmi egyesülés is részt vehet azzal, hogy tagjainak felelőssége a pályázati eljárás és a szerződéskötés során egyetemleges.

2.6.3. A pályázó a pályázatot zárt borítékban, a pályázati kiírásban megjelölt azonosító jelzéssel ellátva, egy eredeti és két másolati példányban magyar nyelven köteles a pályázati kiírásban meghatározott módon benyújtani. Külföldi pályázó esetén a pályázathoz szükséges igazolásokat hiteles magyar fordításban is elő kell terjeszteni. A pályázati kiírás előírhatja, hogy a pályázatot a pályázó személyére való bármely utalás nélküli borítékban személyesen vagy meghatalmazott útján kell előterjeszteni.

2.6.4. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított kilencven napig kötve van. A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a kiíró ezen időponton belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a bíráló bizottság javaslatában második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége a kilencven napon belül akkor szűnik meg, ha a kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, és erről írásban értesíti a második helyezettet, valamint az értesítés keltétől számított öt munkanapon az ajánlati biztosítékot visszatulja.

2.7. **A benyújtott pályázatnak érvényességi kellékként tartalmaznia kell:**

- a) a pályázó nevét, székhelyét (lakóhelyét), természetes személy pályázó esetén személyi adatait;
- b) a pályázó postai, elektronikus és telefon elérhetőségeit;
- c) a pályázó rövid bemutatását;
- d) jogi személy pályázó esetén a pályázat benyújtásának idejéhez képest harminc napnál nem régebbi hiteles cégkivonatát, ennek hiányában a nyilvántartásba vételének hiteles igazolását, valamint az aláírásra jogosult képviselőjének hiteles aláírási címpéldányát; vagy aláírásmintáját,
- e) egyéni vállalkozó pályázó esetén a vállalkozói engedély hiteles másolatát;
- f) a megajánlott ellenszolgáltatást (vétélár, bérleti díj, stb.) és a pályázati kiírásban szereplő egyéb felhívásnak vagy feltételnek megfelelő részletes pályázati anyagot;
- g) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására irányuló nyilatkozatot;
- h) az ellenszolgáltatás teljesítésének módját és ütemezését;
- i) a pályázó által vállalt további kötelezettségre vonatkozó ajánlatot;
- j) a pályázati kiírásban előírt és annak megfelelő ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló igazolást;
- k) a pályázati kiírásnak megfelelő ajánlattételi kötöttségre vonatkozó kötelezettségvállalást;
- l) együttes pályázati ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség vagy más alkalmi egyesülés pályázata esetén a pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, és meg jelölnie egy meghatalmazással rendelkező képviselőjük nevét, továbbá elérhetőségeit.

2.8. **A pályázatok átvétele, bontása**

2.8.1. A pályázat átvételkor a pályázatot tartalmazó borítékra fel kell vezetni annak átvételi

időpontját, az átvevő személyének azonosításra alkalmas megjelölését, továbbá azzal egyidejűleg átvételi elismervénnyel kell igazolni az átvétel tényét. A pályázat postai úton történő előterjesztésének esetén az átvételi elismervénynek a postai tértivevény minősül.

2.8.2. *A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidőt követő tizenöt napon belül nyilvánosan történik. Nyilvános bontáson a kiíró képviselője a kiíró által meghívott személyek, valamint a pályázók, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.*

2.8.3. *A pályázatok nyilvános bontásakor a jelenlevőkkel kizárólag a pályázatot benyújtók neve és székhelye (lakóhelye) ismertethető.*

2.9. A pályázatok értékelése

2.9.1. *A felbontott pályázatokat a kiíró által létrehozott legalább három fős bizottság a bontást követő tizenöt napon belül érvényességi és tartalmi szempontból értékeli, és az elbírálásra vonatkozó javaslatát indoklással együtt a kiíró részére előterjeszti.*

2.9.2. *A pályázat értékelésében nem vehet részt az a személy, aki pályázó, vagy annak:*

- a) *közeli hozzátartozója;*
- b) *munkaviszony, illetve köztisztviselői jogviszony alapján a felettese, vagy alkalmazottja;*
- c) *más szerződéses viszonyban foglalkoztatója vagy foglalkoztatottja;*
- d) *tulajdonosa, tagja vagy vezető tisztségviselője.*

2.9.3. *A pályázat értékelésében részt vevő köteles haladéktalanul a kiírónak bejelenteni, ha vele szemben összeférhetlenségi ok áll fenn. Összeférhetlenségi vita esetén a kiíró dönt.*

2.9.4. *A pályázatok értékelésében résztvevő személyeket titoktartási kötelezettség terheli. A pályázatok értékelésében résztvevők az e minőségükben tudomásukra jutó információkat kizárólag a pályázatok értékelésének céljára használhatják fel.*

2.9.5. *A bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell különösen:*

- a) *a kiírt pályázat azonosítására alkalmas megjelölést vagy elnevezést;*
- b) *a beérkezett pályázatok számát, a pályázók felsorolását;*
- c) *a beérkezett pályázatok rövid összefoglalását;*
- d) *a pályázatok értékelésének főbb szempontjait, az egyes pályázatokkal kapcsolatban kialakult véleményeket;*
- e) *a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első és esetlegesen a második helyre javasolt pályázó megjelölését.*

2.10. Érvénytelen a pályázat, ha:

- a) *a pályázatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be;*
- b) *nem a benyújtásra megjelölt módon terjesztették elő;*
- c) *a benyújtott pályázat a jelen szabályzatban érvényességi kellékként meghatározott tartalmi elemeit nem maradéktalanul tartalmazza;*
- d) *a megvásárolni kívánt vagyontárgy (vagyonrész) mértékét és az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozta meg, vagy más ajánlatához vagy bármilyen*

- feltételhez kötötte, továbbá ha a megajánlott vételár a minimum árat nem éri el;*
- e) *a pályázat az előző esetekben felsoroltakon túlmenően nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;*
 - f) *olyan pályázó nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázati eljárás.*

2.11. Eredménytelen az eljárás, ha:

- a) *a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot;*
- b) *a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek;*
- c) *a kiíró egyéb okból eredménytelennek nyilvánítja.*

2.12. Eredményes az eljárás, ha a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelő legalább egy érvényes pályázat érkezett, kivéve a 2.1 l.c) pontban foglalt esetet.

2.13. Döntéshozatal, a pályázat eredményének közzéte, szerződéskötés

2.13.1. A pályázatok érvényességéről, a pályázati eljárás eredményességéről, valamint a nyertes pályázatról a kiíró dönt - ha a pályázati kiírás másképp nem rendelkezik - a bontástól számított harminc napon belül. A határidőt a kiíró egyoldalú nyilatkozattal, egy alkalommal, legfeljebb tizenöt nappal meghosszabbíthatja, amelyről az érintetteket tájékoztatni kell.

2.13.2. A pályázatok közül összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló pályázat mellett kell dönteni. A döntésben meg lehet jelölni a nyertes pályázón kívül a második helyezettet is, akivel a kiíró abban az esetben köthet szerződést, ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől eláll.

2.13.3. A döntéshozatalai szakaszban a 2.9.2 pontban foglalt összeférhetlenségi szabályokat a döntéshozóval szemben is megfelelően alkalmazni kell.

2.13.4. A kiíró a döntést követően a pályázati eljárás eredményét haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül, írásban közli valamennyi pályázóval.

2.13.5. A kiíró a pályázati eljárás nyertesével, ennek meghiúsulása vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén a szerződéstől való elállási jog gyakorlását követően a második helyezettel - amennyiben megjelölésre került - köthet szerződést.

3. Az árverés

3.1. A kiíró döntése szerint az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont árverés útján is értékesítheti.

3.2. Az árverés nyilvános, azt indokolt esetben közjegyző jelenlétében kell lebonyolítani.

3.3. Az árverést árverési felhívás közzétételével kell kitűzni. Az árverési felhívás közzétételére és az erről értesítő közlemény meghirdetésére a jelen szabályzat 2.4.2. pontjában foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

3.4. Az árverési felhívásban fel kell tüntetni:

- a) *a kiíró megnevezését;*

- b) az árverés helyét és idejét;
 - c) az árverésre kerülő vagyontárgyak (vagyონrészek) megnevezését és kikiáltási árát, valamint a vagyontárgyakra (vagyónrészekre) vonatkozó egyes korlátozásokat (pl.: elővásárlási jog, stb.);
 - d) a licitlépcső emelkedésének minimális mértékét, ha a kiíró licitlépcső alkalmazását írja elő;
 - e) a vételár megfizetésének határidejét és módját;
 - f) az ajánlati biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét;
 - g) az árverésen történő licitálás feltételeit;
 - h) árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét;
 - i) amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyónról hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni.
- 3.5. Az árverés meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:
- a) a kiíró megnevezését;
 - b) az árverésre kerülő vagyontárgyak (vagyónrészek) megnevezését és kikiáltási árát;
 - c) az árverés helyét és idejét;
 - d) az ajánlati biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét.
- 3.6. Az árverést a kiíró vagy megbízottja bonyolítja le. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetetlenségére a 2.9.2. pontjában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.
- 3.7. Az árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- 3.8. Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az licitálhat, aki az árverési felhívásban meghatározott ajánlati biztosítékot az árverési felhívásban megjelölt módon és időben letétbe helyezte. A befizetés teljesítésének a jóváírás napja minősül.
- 3.9. Az árverés megkezdésekor a licitálókkal közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy, vagyón(rész) becsértékét (kikiáltási árát), és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére, mely nem lehet alacsonyabb a kikiáltási árnál.
- 3.10. Az árverést addig kell folytatni, amíg a licitálók ajánlatot tesznek. Ha nincs újabb, a licitálás feltételeinek megfelelő ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat, illetve vagyón(rész)-t a legmagasabb vételárat ajánló veheti meg.
- 3.11. Az árverési vevő által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg vételárelőlegként beszámít a vételárba, a többi letevőnek a biztosítékot az árverés befejezése után három munkanapon belül vissza kell adni, illetve utalni. Nem jár vissza a biztosíték, ha az árverési vevő az árverést követően ajánlatát visszavonja, illetőleg a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.
- 3.12. Az árverési vevő köteles a teljes vételárat a szerződés aláírásáig megfizetni. A szerződést az árverést követő harminc napon belül kell megkötni. Amennyiben a teljes vételárat a fenti határidőn belül nem fizeti meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszíti és az árverés eredménytelennek minősül.

- 3.13. *Ha az ingatlan elővásárlási joggal terhelt, a szerződésben foglalt ajánlatot közölni kell az elővásárlásra jogosulttal a szerződés megkötését követő tíz napon belül, egyidejűleg megfelelő határidő biztosításával fel kell szólítani nyilatkozattételre.*
- 3.14. *Az árverési felhívás visszavonásának közzétételére és az erről értesítő közlemény meghirdetésére a jelen szabályzat 2.4.2. pontjában foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.*
- 3.15. *Az árverési felhívás visszavonása esetén az ajánlati biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyáról készült részletes tájékoztató (információs dokumentum) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt, úgy az azért fizetett ellenértéket, a dokumentum visszaszolgáltatását követően három munkanapon belül vissza kell adni.*
- 3.16. *Az árverésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét, továbbá az árverés tárgyául szolgáló vagyontárgy (vagyonrész) megjelölését kell tartalmaznia.*
- 3.17. *Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést foganatosító személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverésen licitáló(k) is aláírják.*

Hatodik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez kiegészítést, módosítást nem fűzött.

Hozzászólások:

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság elnöke:

A tervezetet a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.
A 2 §-ban a „városkép” szót „településkép”-re kell módosítani.

Szakos István a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

A tervezetet a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Bodnár Krisztián képviselő:

A bizottságok olyan részletességgel tárgyalták a tervezetet, hogy nem szükséges tovább részletezni.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének
jogkövetkezményeiről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés f) pontjában és (7) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánterületi Bizottság és Területfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely Szirmabesenyő közigazgatási területén a

rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások valamelyikét követi el.

- (2) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás, amely bűncselekménynek vagy szabálysértésnek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) e rendeletben a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartásként határoz meg.
- (3) A rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

2. A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartások

2. §

A közterület-használat rendjével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el

- a) aki erősítő berendezéssel közterületi zenés produkciót szolgáltat 22⁰⁰ - 6⁰⁰ óra között, kivéve az idegenforgalmi és kulturális szempontból jelentős eseményeket,
- b) aki a közterület-használattal összefüggésben keletkező hulladékot és az alkalmazott utcabútort a tevékenység befejezésével a közterületről naponta nem távolítja el,
- c) aki az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használat során szükség esetén a közterület felől a településképi követelményeket kielégítő kerítést nem létesít,
- d) aki díszburkolaton, zöldterületen járművel parkol, közlekedik, zöldterületnek tekintve azt a területet is, amelyen a fásítás, parkosítás megkezdődött, vagy amelynek gyepfelülete esetlegesen hiányos, kivéve a díszburkolat áruszállítás céljára és időtartamára történő igénybevételét,
- e) aki közterület-használati engedély nélkül
 - ea) közterületen épületet elhelyez,
 - eb) önálló hirdető-berendezést, (szekrény, hirdetőtábla, szórólap), reklám-, cég- és címtáblát elhelyez,
 - ec) szobrot, emlékművet, díszkutat, vízmedencét, szökőkutat, alapzatos zászlórudat és köztárgyakat (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, tartozékok) elhelyez,
 - ed) építési munkával kapcsolatos állványt, eszközt, építő- vagy tüzelőanyagot, illetve törmeléket egy napon túl közterületen elhelyez,
 - ee) idényjellegű, továbbá alkalmi és mozgóárusító, javító, szolgáltató tevékenységet végez,
 - ef) film-, video- és televízió-felvételhez közterületet foglal el,
 - eg) vendéglátó ipari előkertet vagy teraszt létesít, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, áru be- és kirakodására közterületet foglal el, amely a 24 órát meghaladja,
 - eh) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvények alkalmával mutatványos tevékenység céljára közterületet vesz igénybe, járműről végez hangos reklám tevékenységet,
 - ei) tehergépjárművet, autóbust, mezőgazdasági vontatót, lassú járművet, járműszerelvényt közterületen tárol,

- ej) üzemképtelen vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező gépjárművet közterületen tárol,
- f) aki a közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén az engedélyező hatóság felhívására nem szünteti meg a használatot, és az eredeti állapotot a saját költségén – kártérítési igény nélkül – nem állítja helyre.
- g) a vállalkozó, aki a portálja előtt az üzletkörébe tartozó áruajtók árusítására megengedett maximum 2 m² területnél nagyobb területet vesz igénybe,

3. §

A temetővel és a temetkezési tevékenységgel összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

- a) olyan magatartást tanúsít, amely a szertartások rendjét, a közösség kegyeleti érzését sérti, ha a cselekmény nem bűncselekmény, vagy nem valósít meg szabálysértést,
- b) a sírhelyek kialakításánál a köztemető fenntartója, üzemeltetője által előírtakat (sírhint méreteit, síremlékekre vonatkozó előírásokat stb.) nem tartja be,
- c) a köztemetőben síremléket, sírkeretet, fedlapot, sírboltot az üzemeltető engedélye nélkül készít,
- d) az építési munka befejeztével a fennmaradó anyag, törmelék elszállításáról, illetve az okozott kár helyreállításáról 10 napon belül nem gondoskodik,
- e) a köztemetőben olyan tárgyakat helyez el, amelyek akadályozzák a sírok közötti közlekedést,
- f) a temető területén tüzet rak, vagy szemetet éget,
- g) a temető területén a talajt és a gypet engedély nélkül felássza,
- h) a sírok gondozásával kapcsolatban keletkezett hulladékot, szemetet nem a kijelölt helyen tárolja,
- j) a temető területére meghatározott járműforgalom szabályait megszegi.

4. §

A települési folyékony hulladékkal összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el

- a) a közszolgáltató, aki a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi, hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 12/2005. (XI. 7.) számú önkormányzati rendeletben foglalt kötelességeit megszegi, vagy nem teljesíti,
- b) a folyékony hulladékot kibocsátó ingatlantulajdonos, ha
 - ba) a közszolgáltató által nyújtott közszolgáltatást nem, vagy nem megfelelően veszi igénybe,
 - bb) a szennyvízgyűjtőjét környezetvédelmi szempontból nem megfelelő módon használja, vagy nem rendszeresen ürítetteti, vagy az ahhoz való hozzáférés lehetőségét nem biztosítja.

5. §

A települési szilárd hulladékkal összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az az ingatlantulajdonos, aki

- a) a gyűjtőedény kihelyezési helyét nem teszi megközelíthetővé, vagy akadálytól nem mentesíti, vagy hótól nem tisztítja,
- b) a gyűjtőedény tisztántartási, fertőtlenítési kötelezettségének nem tesz eleget,

- c) az összegyűjtött hulladékot nem üríthető állapotban tárolja, vagy az összetömörödött, befagyott hulladék üríthetőségéről nem gondoskodik,
- d) a gyűjtőedényben veszélyes hulladékot, izzó anyagot, illetve egyéb olyan hulladékot tárol, ami a gyűjtéssel foglalkozó közszolgáltató alkalmazottainak egészségét, élet vagy testi épségét veszélyezteti, a gyűjtőjárművek meghibásodásához vezet.

6. §

A köztisztaság fenntartásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el

- a) az ingatlan tulajdonosa vagy használója, ha az ingatlan – a köztisztaság fenntartásáról szóló 20/2016. (IX. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés f) pontjában meghatározott –tisztántartási sávjába eső járda, zöldfelület, árok és annak műtárgyai tisztántartásáról a közút szegélyéig nem gondoskodik, a tisztántartási sávban összegyűlt hulladékkal az úttestet, zöldfelületet beszennyezi,
- b) aki a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanról közterületre kihajló növények gallyazását nem végzi el,
- c) aki a tisztántartási sáv zöldfelületéről járdára vagy közútra kihajló növények gallyazását, illetve a tisztántartási sávban lévő növények gallyazását nem végzi el,
- d) aki kommunális, ipari, szerves hulladékot éget,
- e) aki avart, kerti hulladékot a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltaktól eltérően hétköznapiokon nem 10⁰⁰-15⁰⁰ óra, szombaton nem 15⁰⁰-20⁰⁰ óra között éget,
- f) az a fuvarozási tevékenységet végző, aki a közterületet telephelyként vagy állandó járműtárolásra használja,
- g) aki közterületen mindennemű gépjárművet, motorkerékpárt mos.

7. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az ingatlantulajdonos vagy az ingatlant egyéb jogcímen használó, aki az ingatlanának rendbentartásáról, tisztántartásáról, gyommentesítéséről, allergén növények kiirtásáról nem gondoskodik, ingatlanán hulladékot raktároz, magatartásával a rovarok és a rágcsálók elszaporodását elősegíti.

8. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 26. § (1) bekezdésében foglalt lakcímbejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.

9. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki a tulajdonában vagy bármely más módon használatában lévő ingatlanon és területen tevékenységével másoknak zavaró módon büzt, port, zajt vagy egyéb más zavaró hatást okoz.

10. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el a vendéglátó üzlet üzemeltetője, amennyiben 22⁰⁰ - 6⁰⁰ óra között
- a) nyitott nyílászárók mellett, vagy az üzlet kerthelyiségében, előkertjében, nyitott teraszán zenés produkciót szolgáltat,
 - b) nem akadályozza meg, hogy a vendégek hangoskodásukkal, megbotránkoztató viselkedésükkel zavarják az üzlet környezetében élők nyugalmát
- (3) Az (1)-(2) bekezdésben foglalt korlátozás nem vonatkozik a lakodalmi rendezvényre.

11. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

- a) a közkifolyóról vizet öntözésre, mezőgazdasági célokra használ, vagy
- b) a közkifolyóra víz vételezése céljából toldalékot, gumicsövet felszerel, vagy
- c) a közkifolyót nem a rendeltetésének megfelelő célból használja.

12. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki

- a) az önkormányzati jelképekről és a településnév használatának rendjéről szóló 12/2016.(VI.24.) önkormányzati rendeletben foglalt kötelezettségeket megszegi, a település címerét és zászlaját engedély nélkül vagy attól eltérő módon használja,
- b) a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 18/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendeletben meghatározott rendelkezéseket megszegi.

13. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki a zöldfelület élővilága elleni cselekményt valósít meg, azaz közterületi zöldfelületen

- a) növényeket engedély nélkül csonkít,
- b) fák törzsét vagy ágait engedély nélkül hirdetés, transzparens, reklámhordozó, kötél vagy kábel rögzítésére használja,
- c) közterületen lévő virágot, dísznövényt szed, károsít vagy élő növény részeit engedély nélkül begyűjti.

3. A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt alkalmazható jogkövetkezmények

14. §

- (1) A rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetőjével szemben százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki, amely megismételhető.

- (2) A kiszabásra kerülő közigazgatási bírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni
 - a) a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás súlyát, az elkövetés gyakoriságát és a felróhatóság mértékét, valamint
 - b) az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók, vagy azokat – a hatóság erre vonatkozó felhívására – önként igazolja.
- (3) A kötelezett a közigazgatási bírságot a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül, a helyszíni bírságot a bírság kiszabását követő 30 napon belül Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata 54500174-10012662 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni.

4. Eljárási szabályok

15. §

- (1) A rendelet alapján a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatása tekintetében a Képviselő-testület a hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át.
- (2) A rendeletben foglaltak betartását a Szirmabesenyői Polgármesteri Hivatal erre feljogosított ügyintézője ellenőrzi.
- (3) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatti eljárás hivatalból, továbbá bármely személy vagy szervezet bejelentése alapján indítható. A bejelentést szóban vagy írásban bárki megteheti. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.
- (4) A bejelentésnek lehetőség szerint tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartásnak, az elkövetés helyének és idejének, továbbá a körülményeinek leírását a bizonyítási eszközök megjelölésével. Amennyiben lehetőség van rá, a bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.
- (5) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetőjével szemben közigazgatási hatósági eljárás – a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás hivatalból vagy bejelentés alapján történő észleléstől számított 30 napon belül – indítható. Ezt követően a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetése miatt eljárás nem indítható.
- (6) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) szabályait kell megfelelően alkalmazni.

16. §

A 2. § eh)-ej) pontjában meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás gépjárművel történő elkövetése esetén a felelősség a gépjármű üzemeltetőjét terheli. Az üzemeltető mentesül a közigazgatási bírság alól, ha

- a) a jármű a szabályszegés időpontját megelőzően jogellenesen került ki a birtokából és igazolja, hogy a jogellenességgel összefüggésben szabályszegésre vonatkozó eljárást megelőzően kezdeményezte e tárgyban a megfelelő hatóság eljárását;
- b) a járművet más személy használatába adta, és ezt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt adatokkal (gépjármű hatósági jelzése, üzemeltető és a használatba vevő neve, születési helye, ideje, lakcím, nem természetes személy esetében megnevezése, székhelye) bizonyítja, vagy – azon gépjárművek esetében, amelyek külön jogszabály alapján a közúti forgalomban menetlevéllel, illetve fuvarlevéllel vehetnek részt – olyan menetlevéllel, illetve fuvarlevéllel igazolja, amelyek a fent meghatározott adatokat tartalmazzák. E pont fennállása esetén a közigazgatási bírságot a használatba vevő személlyel szemben kell kiszabni.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Husztai Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

Hetedik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez kiegészítést, módosítást nem fűzött.

Hozzászólások:

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

A Bizottság a beszámolót megtárgyalta.

Észrevétel volt, hogy a belterületről, a régi rendőrségi épület udvaráról a komposztálót át kellene helyezni vagy a bányató körüli külső területre, vagy a hegyre.

Egyébként a beszámolót elfogadásra javasolták.

Szakos István képviselő, a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

Ugyanez felmerült a Területfejlesztési Bizottság ülésén is.

A téli időszakban a saját dolgozóink készíthetnének komposztáló ládákat és azt lehetne osztani a lakosságnak is, és használhatnánk mi is, hogy szakszerű legyen a komposztálás, de valóban ki kellene költöztetni ezt a tevékenységet a belterületről.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Ezt az igényt jelezzük az SZTGV felé, a munkálatok ütemezésénél vegyék majd figyelembe.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. Előterjesztésére a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2016. / IX. 16. / Kt. határozata Szirmabesenyő környezeti állapotáról szóló beszámoló
elfogadásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szirmabesenyő környezeti állapotáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Huszi Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Nyolcadik napirendi pont:

Előadó: dr. Némethi Lajos ügyvezető

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

dr. Némethi Lajos ügyvezető:

A tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság és a Felügyelő Bizottság is megtárgyalta. Az anyag az év első hét hónapjának áttekintése. nem mérleggel alátámasztott beszámoló. A cég szervezete növekedett, fejlődött, kicsiben, de működőképes. 2015-ben nem volt nagy lehetőség a cég számára, mert nem volt önkormányzat által elnyert jelentősebb pályázat. Ez a körülmény egyébként nagyban meghatározza a kft jövőbeni létét. Ugyanakkor szükséges és az önkormányzati pályázatok lebonyolításában való közreműködés mellett ugyanolyan fontos a vállalkozói alapok szélesítése. Fontos a tulajdonos önkormányzat további bizalma a cég iránt. Jelentős eszközbeszerzésekre került sor a tájékoztató szerinti időszakban: fűkasza, szárvágó például. Jövő héten egy fűnyíró traktorral bővül a géppark, amely alkalmas lesz a pálya vágására. Két éve vezeti a kft-t, a szervezeti-szabályozási keretei kiépítésre kerültek, folyamatai beindultak. Ezt vállalta megbízásakor. Tanácsadóként dolgozik polgármester úr

kabinetirodájában, itt jelentkeznek most a fontosabb feladatok. Emiatt az ügyvezetői funkcióról le fog mondani. Meg kell találni az utódját, agilis, fiatal, hozzáértő új vezető személyében. Várja a hozzászólásokat.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadásra javasolta. Külön köszönet a nyári táborok megszervezéséért a kft-nek, erről nagyon pozitív lakossági visszajelzések is vannak.

Balogh Sándor bizottsági tag, SZTGV felügyelő bizottsági tag:

A Felügyelő Bizottság elfogadta a beszámolót. Az új vezető személye nagyon fontos.

Bodnár Krisztián képviselő.

Minél hamarabb találjuk meg az alkalmas új vezetőt.

dr. Gerges Gábor alpolgármester :

Minden képviselő gondolkozzon alkalmas új vezetőt és jelezzük, ha van ilyen személy.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. Előterjesztésére a Képviselő-testület 5 fő „igen” szavazatával, 1 fő „nem” szavazatával tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2016. / IX. 16. / Kt. határozata a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatójáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint Alapító - a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és 5 fő „igen” szavazatával, 1 fő „nem” szavazatával elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Némethi Lajos az SZTGV Nonprofit Kft ügyvezetője

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Kilencedik napirendi pont:

Előadó: dr. Némethi Lajos ügyvezető

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

dr. Némethi Lajos ügyvezető:

A táborok megszervezésén és lebonyolításán nagyon sokat dolgoztak.

A lakosság részéről az érdeklődés jelentősen nőtt és a szomszédos településekről is. Nagyon jól sikerültek a táborok, tanulságokra is szert tettek. A szervezés tekintetében mindig vannak új tapasztalatok. Két új tábor is belépett: a Herkules és a Cool-túra táborok.

Az önkormányzat a szabad kapacitása terhére kiváló többlet-szolgáltatást nyújt a lakosságnak: ez a táborok egyik lényege.

Várja a hozzászólásokat:

Hozzászólások:

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Sok pozitív visszajelzést kaptunk, köszönet a táborok megszervezéséért mindenkinek, aki dolgozott a táborokban.

A gyermekjóléti szolgálat által irányított két tábor nagyon fontos, hasznos a gyerekek számára. Ezek már évek óta működnek, jó, hogy még szorosabban illeszkednek az önkormányzat rendszerébe.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság a beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Balogh Sándor bizottsági tag, SZTGV felügyelő bizottsági tag:

A Felügyelő Bizottság elfogadta a beszámolót.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. Előterjesztésére a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2016. / IX. 16. / Kt. határozata a Szirmabesenyői Településüzemeltetési,
Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft-nek a 2016. évi nyári szociális
gyermekfoglalkoztatásról szóló beszámolójáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint Alapító - a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft 2016. évi nyári szociális gyermekfoglalkoztatásról szóló tájékoztatóját megtárgyalta és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Némethi Lajos az SZTGV Nonprofit Kft ügyvezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Tizedik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A hulladékszállítás rendszerének megváltozása, e körben új önkormányzati rendelet megalkotása volt a legfontosabb szempont a rendelet-tervezet elkészítéséhez.

Hozzászólások:

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

A tervezetet a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Szakos István képviselő, a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

A tervezetet a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2016. (IX.16.) önkormányzati rendelete
a köztisztaság fenntartásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés f) pontjában és (7) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánterületi Bizottság és Területfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek elősegítik Szirmabesenyő nagyközség közigazgatási területének tisztántartását és akadálymentes használatát, a közterületeken és a háztartásokban keletkező szilárd hulladék összegyűjtését és elszállítását, a kerti hulladék elvárható módon történő kezelését.
- (2) A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól tartózkodni.

2. §

- (1) A rendelet
 - a) területi hatálya Szirmabesenyő nagyközség közigazgatási területére (bel- és külterület),
 - b) személyi hatálya
 - ba) a természetes személyekre,
 - bb) a jogi személyekre,
 - bc) a jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre,
 - bd) az egyéni vállalkozókra,
 - c) tárgyi hatálya
 - ca) a települési hulladéokra (háztartási, illetőleg egyéb szilárd hulladék),
 - cb) az építési (bontási) törmelékre és velük összefüggő tevékenységre terjed ki.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységre.
- (3) Értelmező rendelkezések:
 - a) *háztartási tevékenységgel okozott légszennyezés*: a háztartásokban a hőenergia előállítása során, energiahordozók elégetéséből származó légszennyezés;
 - b) *ingatlantulajdonos*: a rendelet alkalmazásában ingatlantulajdonos alatt az ingatlan tulajdonosát, birtokosát, vagy kezelőjét is érteni kell;
 - c) *kerti hulladék*: az ingatlanon a dísz- és a természetű növényzet megmunkálást követő, illetve természetes hulladéka (avar, széna, szalma, kóró, vessző, csutka, növényi szár, levél stb.);
 - d) *közterület*: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat,

e) *települési környezet*: a település közigazgatási területén belül az épített és természetes környezet együttese;

f) *tisztántartási sáv*: az ingatlan előtti, melletti, mögötti legfeljebb 5 méter széles területsáv, az azon fellelhető járdával, nyílt árokkal, áteresssel, zöldsávval, zöldterülettel, folyókával, víznyelővel. A tisztántartási sáv az útszegélyig, illetve az útburkolat széléig terjed, amennyiben az 5 méteren belül van.

2. A közterületek tisztántartása

3. §

- (1) Tilos a közterületen hulladékot, szennyező anyagot (motorolaj, kerékabroncs és belső stb.) elhelyezni, elhagyni, a telekhatáron belül végzett tevékenységgel a közterületet szennyezni.
- (2) A közterület, a nem közvetlen ingatlan előtt lévő járdák, az önkormányzat tulajdonában lévő utak kiépített úttestei és az ezekhez kapcsolódó autóbuzsmegállók szervezett, rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról a Szirmabesenyői TGV Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: SZTGV Kft.) gondoskodik.
- (3) A közterületeken (autóbusz várakozóhelyeken) és közintézmények területén – megfelelő számban és alkalmas méretben – szemétyűjtő edényeket kell elhelyezni a (közlekedő, vásárló stb.) személyek kiszolgálása érdekében.
Az edények kihelyezéséért az intézmény, ennek hiányában a közterület tulajdonosa (kezelője) felelős.

3. Az ingatlantulajdonos kötelezettségei a közterület tisztántartásával kapcsolatban

4. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, hasznélvezője, használója, bérlője) köteles gondoskodni az ingatlan és környezetének állandó tisztántartásáról, karbantartásáról a közút szegélyéig, illetve az oldal és hátsó határvonaltól számított 5 méteres területen (tisztántartási sáv).
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség magában foglalja
 - a) az ingatlan tisztántartását, valamint a szükség szerinti gyomirtást, rovar- és rágcsálóirtást,
 - b) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) tisztán tartását, azaz
 - aa) a járda rendszeres seprését, szükség szerinti locsolását, télen a hótól, jégtől való megtisztítását, gyommentesítését a síkos járdafelület megfelelő síktalanítását,
 - ab) a járdaszakasz melletti lefolyók, csatornanyílások lefolyást akadályozó anyagoktól való megtisztítását,
 - ac) a járműbehajtó átereszének karbantartását és rendszeres tisztántartását,

- c) a járdaszakasz melletti csapadékvíz elvezető árok és ennek műtárgyai tisztítását, karbantartását, a víz elfolyását akadályozó anyagok évente legalább két alkalommal – a tavaszi hóolvadás után, illetőleg az őszi esőzések előtt – történő eltávolítását,
 - d) a háztartási hulladékon kívül az egyéb szilárd hulladék, valamint az építési (bontási) törmelék összegyűjtését, átmeneti tárolását és elszállítását,
 - e) az ingatlanához tartozó növények szükség szerinti gallyazását, metszését annak érdekében, hogy ágai a járdára, illetve az úttestre kihajolva a közlekedést ne zavarják.
- (3) Az ingatlan tisztántartási sávjában lévő szemetet össze kell gyűjteni és a tisztántartásra kötelezett tulajdonában lévő szemétygyűjtő edényben elhelyezni. A járdán lévő szemetet az úttestre juttatni tilos.
Ha a tisztántartási sáv napközben többször beszennyeződik, a tisztántartást szükség szerint meg kell ismételni.
- (4) Az (1)-(3) bekezdésben előírt kötelezettség a bekerített vagy üresen, illetve használaton kívül álló ingatlan tulajdonosaira is vonatkozik.
- (5) Tilos a vízvezető árokba szennyvizet, trágyalevet bevezetni, az árkot, átereszt, útpadkát szeméttel, hulladékkal, törmelékkel beszennyezni, feltölteni, keresztmetszetében leszűkíteni.

5. §

- (1) Építési, bontási, tatarozási munkákat úgy kell végezni, építési, bontási anyagot, valamint kiásott földet úgy kell tárolni, hogy az a környezetet ne szennyezze.
- (2) Az építési területek tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembe helyezési, műszaki átadásig a vállalkozó - alvállalkozók bevonása esetén a fővállalkozó -, ennek hiányában a lebonyolító köteles gondoskodni.
A felelős szerv nevét és címét feltüntetető táblát jól láthatóan kell elhelyezni a kötelezettség megállapíthatósága érdekében.
- (3) Közterületen építési, bontási és egyéb anyagot csak közterület-használati engedély alapján, az abban előírt ideig és módon szabad tárolni.

6. §

- (1) Intézmények, szórakozóhelyek, vendéglátóipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más elárusító helyek (büfékocsi, trafik, utcai árusok stb.) körüli tisztántartási sáv tisztítása mind nyitvatartási időben, mind azon túl a használó, illetve a létesítményt üzemeltető kötelessége, függetlenül attól, hogy a szemet az ő tevékenysége folytán keletkezett-e.
- (2) A település területén található szórakozó-, vendéglátó-, kereskedelmi-, szolgáltató helyek (üzletek) bejárata közelében a tisztántartásra kötelezett köteles egy darab közhasználatú hulladékgyűjtő edényt elhelyezni, majd ennek rendszeres kiürítéséről, tisztántartásáról, javításáról, pótlásáról gondoskodni.

7. §

- (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a környezet ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki. Könnyen kihulló anyag (pl. homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a kihullás megakadályozása biztosított.
- (2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, szállításánál a köz- vagy magánterület beszennyeződik, annak megtisztításáról a szennyeződés előidézője köteles gondoskodni. Ha a szállító ismeretlen, az eltakarítást, illetve a szennyeződés megszüntetését az köteles elvégezni, akinek a részére, illetve akinek az érdekében a szállítás történt.
- (3) A fuvarozási tevékenységet végzők a közterületet telephelyként, valamint állandó járműtárolásra nem használhatják.
- (4) Közterületen mindennemű gépjármű, motorkerékpár mosása tilos.

8. §

- (1) Közterület csak közterület-használati engedély alapján, az abban előírt ideig és módon vehető igénybe.
- (2) A közterületet igénybe vevők kötelesek a részükre kijelölt helyet, valamint annak környékét 5 méteres körzetben állandóan tisztántartani, a keletkezett hulladékot a szemétkgyűjtőben összegyűjteni.
- (3) Hirdetéseket csak engedélyezett hirdető-berendezéseken (tábla, oszlop stb.) lehet elhelyezni.
- (4) Hirdetési tevékenység közterület-szennyezéssel nem járhat.

3. A levegő tisztaságának védelme

9. §

- (1) A háztartásokban a hőenergia előállítására a környezetet kevésbé szennyező energiahordozókat (földgáz, propán-bután gáz) kell előnyben részesíteni. Szilárd és folyékony tüzelőanyagok (szén, fa, fűtőolaj) közül tüzelés céljára csak a kereskedelmi forgalomban lévők alkalmazhatók. Házi tüzelőberendezésben a kommunális hulladékból csak a papír- és a természetes faanyagú hulladék égethető el.
- (2) A kerti hulladékot saját telken, megfelelően kialakított tűzrakó helyen lehet égetni.
- (3) Az avart, kerti hulladékot elsősorban komposztálni kell a kert hátsó telekhatárhoz közeli részén. A nem komposztálható kerti hulladék elszállításáról a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet szerint kell gondoskodni. A visszamaradó hulladék nyílt téren elégethető.
- (4) Közterületen kerti hulladékot égetni tilos.

- (5) Égetni csak úgy szabad, hogy az emberi egészséget ne károsítsa és a környezet számára zavaró hatás (füst, bűz, hőtermelés, pernye) ne álljon fenn.
- (6) Égetni csak száraz állagú kerti hulladékot szabad, amely nem tartalmazhat semmilyen más kommunális, ipari és szerves eredetű hulladékot.
- (7) Kerti hulladékot égetni csak szélcsendes időben, hétköznapokon 10⁰⁰-15⁰⁰ óra között, szombaton 15⁰⁰-20⁰⁰ óra között szabad körültekintően, a társadalmi együttélés szabályainak betartásával.
Égetni vasárnap és ünnepnap tilos.
- (8) Égetésnél az égetés fokozására vegyi anyagot használni tilos.
- (9) A tüzet őrizetlenül hagyni tilos, az égetés befejeztével azt el kell oltani.
- (10) A tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó előírásokra a hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzat rendelkezései az irányadóak. A házi tüzelőberendezésen kívül nyílt téren mindennemű kommunális és építési hulladék elégetése tilos.

10. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestületének a köztisztaság fenntartásáról szóló 4/1991. (V. 3.) számú rendelete.

Huszt Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

Tizenegyedik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A koncepció a korábbi tervekkel, célkitűzésekkel összhangban van. Minden bizottság megtárgyalta.

Hozzászólások:

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

A tervezetet a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Szakos István képviselő, a Területfejlesztési Bizottság elnöke:

A tervezetet a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság a beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2016. (IX. 16.) Kt. határozata**

Szirmabesenyő nagyközség Településfejlesztési Konceptiójának elfogadásáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (3) bekezdése alapján, Szirmabesenyő nagyközség közigazgatási területére készített Településfejlesztési koncepciót megtárgyalta, az abban megfogalmazottakat egyhangúlag 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

Szirmabesenyő nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Konceptió elfogadására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület Szirmabesenyő nagyközség Településfejlesztési Konceptióját e határozat mellékleteként elfogadja. A településrendezési eszközök és az integrált településfejlesztési stratégia az elfogadott koncepció figyelembe vételével készítendő.
2. Az elfogadott koncepciót az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A koncepció elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon belül küldjön értesítést az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

Felelős: polgármester
jegyző
főépítész

Határidő: azonnal

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Tizenkettedik /A-B-C / napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Tulajdonképpen három kérelem van támogatás iránt: az egyesület kérelme, a Szkítia Harcművészeti egyesület kérelme és benyújtotta az óvodai alapítvány is a kérelmét, 150e/Ft összeget kérnek. A rendelkezésre álló összeg 320e/Ft.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság megtárgyalta a támogatás iránti kérelmeket.

A nyugdíjas egyesület részére 100e/Ft összegű támogatást javasoltak, kirándulásokra nem, csak az egységes ruházat megvásárlására.

320e/Ft osztható el a három kérelmező között. Ha 100e/Ft-ot kap az egyesület, ugyanennyit a harcművészeti egyesület, 150e/Ft-ot adjunk mindenképpen az óvodásoknak, 30e/Ft összeggel kell csak túllépnünk a keretet, ez nem egy nagy dolog. Az óvodások számítanak a támogatásra, mivel az előző elbíráláskor nem kaptak, és úgy is foglalt állást a testület, hogy az új vezető szempontjainak alapján fog támogatást nyújtani a részükre.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

150e/Ft-ot javasol az óvodai alapítvány számára és 50-50e/Ft-ot a két egyesület számára, vagy megfelelni közöttük a 170e/Ft-ot. A keret túllépése lehetséges? Hogyan módosíthatjuk?

Az óvodai alapítvány mire kéri a támogatást?

Szélesebb körben kell propagálni a támogatási lehetőséget, főleg a honlapon.

A nyugdíjas klub már kapott 300e/Ft támogatást.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Az óvodai alapítvány kirándulásokra kéri a támogatást.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A klub tavaly kapott támogatást.

Bodnár Krisztián képviselő:

Az óvodai alapítvány mindenképpen kapja meg a kért 150e/Ft-ot, ez korábbi ígéretünk. A Szkítia Egyesület részére is el tudja fogadni a 150e/Ft-ot. A nyugdíjas klub részére 100e/Ft-ot támogatna.

Kollár Tiborné a Gazdálkodási Csoport vezetője:

A Képviselő-testület a költségvetési rendelet szerinti keretek között döntsön, polgármester úr nélkül ne kerüljön az módosításra.

Támogatást nyújthat a Képviselő-testület még az év hátra lévő hónapjaiban is.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

150e/Ft-ot javasol az óvodai alapítvány számára és 100e/Ft összeget a Szkítia Harcművészeti Egyesület számára és 70e/Ft összeget az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület számára.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatokat:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2016. / IX. 16. / Kt. határozata az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület támogatási
kérelméről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 70.000,- Ft azaz hetvenezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesületet (székhelye: 3711 Szirmabesenyő, Kossuth u. 42., képviseli: Virág Jánosné).

A támogatás célja egységes megjelenés (kötény, sál) a tagok részére, az ehhez kapcsolódó kiadások fedezéséhez történő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2016. / IX. 16. / Kt. határozata a Szkítia Harcművészeti Egyesület támogatási
kérelmének elfogadására**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 100.000,- Ft azaz százezer forint

összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Székítia Harcművészeti Egyesületet (székhelye: 3528 Miskolc, Rába u. 9., képviseli: Kántor József).

A támogatás célja versenyeken, rendezvényeken egységes arculat megjelenítésére védő felszerelések vásárlásához kapcsolódó kiadások fedezéséhez történő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására a Székítia Harcművészeti Egyesület részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2016. / IX. 16. / Kt. határozata a Cseperedők Egészségéért Alapítvány támogatási
kérelméről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 150.000,- Ft azaz százötvenezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Cseperedők Egészségéért Alapítványt (székhelye: 3711 Szirmabesenyő, Állomás u. 62., képviseli: Hajdú Eszter).

A támogatás célja óvodai kirándulás, (Miskolc-Diósgyőri vár, Vadaspark) az ehhez kapcsolódó kiadások (belépők, útiköltség, ajándéktárgyak a gyerekeknek) fedezéséhez történő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására a Cseperedők Egészségéért Alapítvány részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Tizenharmadik /A-B-C / napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztésekhez kiegészítést, módosítást nem fűzött.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság tárgyalta a dr. Budai István és Juhászné Molnár Mária képviselői alapjának felhasználására vonatkozó javaslatokat és azokat támogatta.

Saját javaslatát a Bizottság nem tárgyalta, mert azt később nyújtotta be.

Amennyiben megkapja a Képviselő-testület támogatását, a faültetés helyének kijelölésében kér segítséget az SZTGV-től és szeretne a faültetésben személyesen is részt venni és várja majd a képviselőket is.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatokat:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2016. /IX. 16./ Kt. határozata képviselői alap felhasználásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 50.000,- Ft azaz ötvenezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti Horváth Klaudiát. A támogatás célja PhD tanulmányaihoz (telefon, nyomtatópatron, íróasztal) kapcsolódó kiadások fedezéséhez történő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására Horváth Klaudia részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2016. /IX. 16./ Kt. határozata képviselői alap felhasználásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 50.000,- Ft azaz ötvenezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti Kondráth Anettet. A támogatás célja laptop vásárláshoz kapcsolódó kiadások fedezéséhez törtnő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására Kondráth Anett részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2016. /IX. 16./ Kt. határozata képviselői alap felhasználásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 50.000,- Ft azaz ötvenezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti Surányi Zsófiát. A támogatás célja táblagép és szakkönyv vásárláshoz kapcsolódó kiadások fedezéséhez törtnő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására Surányi Zsófia részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2016. /IX. 16./ Kt. határozata képviselői alap felhasználásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 150.000,- Ft azaz százötvenezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola negyedik osztályos tanulóit.

A támogatás célja Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 9-10 éves korosztálya számára környezeti neveléséhez kapcsolódó program megvalósításához, egy terepgyakorlathoz szükséges kiadások fedezéséhez történő hozzájárulás.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének folyósítására Révainé Kaposvári Andrea tanító részére és a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötésére, valamint az elszámolás lebonyolítására.

Határidő: 2016. szeptember 30., az elszámolásra 2016. december 31.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2016. /IX. 16./ Kt. határozata képviselői alap felhasználásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 150.000,- Ft azaz százötvenezer forint összegű támogatást biztosít növények, fák, bokrok beszerzésére.

A támogatás célja Szirmabesenyő belterületén lévő zöld területek új dísznövényekkel való frissítése.

Az ültetendő fák, bokrok pontos helyét az SZTGV Kft. határozza meg.

A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét a támogatás összegének megfelelő előirányzat módosítást készítenie elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Tizennegyedik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztésekhez kiegészítést, módosítást nem fűzött.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Ki javasolta az iparüzési adó vizsgálatát?

Kollár Tiborné a Gazdálkodási Csoport vezetője:

A belső ellenőr javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2016. / IX. 16./ Kt. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. évi belső
ellenőrzési terv módosítása**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 119. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat és költségvetési szervei tervezett ellenőrzésére összeállított, 73/2015.(XI.20.) Kt. határozattal jóváhagyott 2016. évi belső ellenőrzési tervét egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak módosítás szerint hagyja jóvá.

1. sz. melléklet 4. számú ellenőrzési programja

Az ellenőrzött szervezeti egység	Polgármesteri Hivatal adóigazgatás
Az ellenőrzés tárgya	Az iparüzési adó kivetésének, beszedésének, nyilvántartásának ellenőrzése, hátralékok esetében tett intézkedések vizsgálata.
Az ellenőrzés célja	Annak megállapítása, hogy az iparüzési adó kivetése, beszedése, nyilvántartása, hátralékok esetében tett intézkedések a törvényi és helyi önkormányzati előírásoknak megfelelően történtek –e.
Az ellenőrzendő időszak	2016. év
Az ellenőrzés típusa és módszerei	Szabályszerűségi ellenőrzés, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata.
Az ellenőrzés tervezett ütemezése	2016. IV. negyedév

Szükséges ellenőrzési kapacitás	1 fő belső ellenőr/külső szakértő
Az ellenőrzésre tervezett napok száma	5 szakértői nap
Azonosított kockázati tényezők	Szabályozás összetettsége

Határidő: Az ellenőrzési tervben foglaltak szerint

Felelős: Jegyző

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Tizenötödik napirendi pont:

Előadó: dr. Gerges Gábor alpolgármester

A napirendi pont előadója az előterjesztéshez a következő kiegészítést fűzte:

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Ez már több éve létező támogatási forma az önkormányzatnál és valóban segítség a rászorulóknak számára.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2016. /IX. 16./ Kt. határozata önerő biztosításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dönt a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről. Az igényléshez szükséges önerőt 528.320,- Ft azaz ötszázhuszonnyolcezer-háromszázhusz forint összegben a Képviselő-testület biztosítja a költségvetésében.

A települési önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A határozat utasítja a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Tizenhatodik napirendi pont:

A napirendi ont keretében a következő bejelentések hangzottak el:

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Készült egy határozati javaslat az ASP rendszerhez való csatlakozás tárgyában. Ez az önkormányzat számára kötelező 2017. január 1-től több területen.

Hozzászólások:

dr. Rónai István kabinetvezető:

Ez egy számítástechnikai fejlesztés lesz, ehhez a kapcsolódik egy pályázati rendszer. Szeptember 30-ig be kell nyújtani az igényt. Első körben az adó és a pénzügy fog csatlakozni. 3.150e/Ft összegre vagyunk jogosultak eszközök beszerzésére. A fejlesztés utófinanszírozott.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2016. /IX. 16./ Kt. határozata a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító számú
„Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos
kiterjesztéséhez” című pályázat benyújtásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító számú „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című pályázati felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító számú „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

2. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Huszti Gábor polgármestert a kérelem összeállítására és benyújtására, valamint a kérelem támogatása esetén a támogatási szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 15-30.

Huszti Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

Ismerteti a bérleti díjak megállapítására vonatkozó határozat-tervezetet. Az eddigi díjakat a szolgáltató helyiségek vonatkozásában nem érinti a módosítás, ott nem változnak a díjtételek. Beépül a műfüves pálya bérleti díja és 500,- Ft összeggel emelkedik a Művelődési Ház bérleti díja az alkalmi árusítás tekintetében.

Hozzászólások:

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A pálya tekintetében nem lehetne-e a helyi lakosoknak valamilyen kedvezményt adni.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Előnyt élvez a használat tekintetében az iskola, a Bozsik-program és a Sportkör. Pénzbeli előnyt nem nagyon lehet adni, hiszen csapatok bérelik ki és ott vannak helyi és nem helyi játékosok is.

Az nagyon fontos, hogy a használat felügyelete biztosított legyen.

Folyamatosan kell hirdetni, hogy bérelhető a pálya.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Jelenleg az iskola igényeit mérik fel, az intézményi használat a délelőttiakat biztos, hogy kitölti. Az üzemórák 20 %-a ingyenes kell, hogy legyen.

Nem lehet ingyenessé tenni a használatot a besenyőiek számára és az egységesen szabályozott használat a legjobb. A bérleti díjak tekintetében áttekintették a környező települések díjait is.

A felügyelet tekintetében keresik az alkalmas személyt, aki a pályagondnoki teendőket ellátná.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Esetleg a fiatalabb korosztály számára lehetne valamilyen előnyt, kedvezményt adni.

dr. Gerges Gábor alpolgármester:

A felügyelet tekintetében a hétfői és az esti időszakok a problémásak. A bérleti díjat nem tartja magasnak.

Gulyás Edit Judit óvoda-bölcsőde intézményvezető:

Már az óvoda is bejelentkezett napi 1-1 órára.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2016. / IX. 16. / Kt. határozata az önkormányzat hatáskörébe tartozó bérleti díjak
megállapításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadását megtárgyalta és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

1.A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő szolgáltató helyiségek bérleti díját 2016. október 1. napjától 550,- Ft/m²/hónap összegben állapítja meg.

2.A Képviselő-testület a Művelődési Ház nagytermét kereskedelmi tevékenység körében alkalmi árusítás céljára 3.000,- Ft/óra bérleti díj ellenében biztosítja az igénylők számára.

3.A Képviselő-testület a műfüves pálya bérleti díját 4.000,- Ft/óra, pályavilágítás igénylése esetében 5000,- Ft/óra összegben állapítja meg.

4.A 48/2011. /XII. 16./ számú határozat 2016. október 1. napjától hatályát veszti.

5.A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: jegyző

Határidő: 2016. október 1-től folyamatos

Huszi Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

dr. Budai István képviselő:

A testületi jegyzőkönyvek kerüljenek ki az internetre, hogy mindenki olvashassa.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Két éve nincs normális honlapunk, lépünk már ebben. Minden intézkedésünkben, rendeletünkben szerepel, hogy a honlapon elérhető.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Már nagyon előrehaladott állapotban van az új honlap, amit tudunk, feltesszük a régre. A struktúra már összeállt.

Az előterjesztések most is kinn voltak az interneten, az önkormányzat hivatalosa facebook oldalán. Bárki bejöhet a Hivatalba és átnézheti a jegyzőkönyveket.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Hol tartunk pontosan.

dr. Rónai István kabinetvezető:

A struktúra összeállt, most fogja a cégnek továbbítani. Egy-két hét és készen van.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke:

Az október 23-i műsorról tudunk-e valamit. Mikor lesz az Idősek napja?

dr. Rónai István kabinetvezető:

Nincs információja.

dr. Szakos Judit jegyző:

Az Idősek Napja október 7-én lesz, erről már volt szó korábban.

Asztalos Erika képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Mit lehet tenni ha valaki nagyon hangos fűnyírót használ.

dr. Rónai István kabinetvezető:

Most alkotott rendeletet a Képviselő-testület a közösségi együttélés alapvető szabályairól, abba ütközhet az ilyen jellegű tevékenység, meg kell vizsgálni a konkrét esetet.

dr. Szakos Judit jegyző:

A Képviselő-testület elé terjeszti a további szavazatszám-láló bizottsági póttagok személyére vonatkozó indítványát a megfelelő létszám biztosítása érdekében.

Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta, az előterjesztés alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot :

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2016. /IX. 16./ Kt. határozata szavazatszámoló bizottsági póttagok megválasztásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi szavazatszámoló bizottsági póttagokat választja meg a 9/2014. /II. 7./ Kt. és a 10/2014. /II.24./ Kt. határozat szerinti póttagokon túl:

Bizottsági póttagok :

- 1.) Fedorné Karmanóczki Zita 3711 Kossuth utca 10.
- 2.) Hrabóczki Jánosné 3711 Szirmabesenyő, Arany János utca 15.

**Husztai Gábor s.k.
polgármester**

**dr. Szakos Judit s.k.
jegyző**

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta.

Az ülés keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, az alpolgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

kmf


**dr. Gerges Gábor
alpolgármester**




**dr. Szakos Judit
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:


**Bodnár Krisztián
képviselő**


**Szakos István
képviselő**

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok :

- 1.)Meghívó
- 2.)Jelenléti ív
- 3.)Előterjesztés: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 4.)Előterjesztés: Tájékoztató jelentés Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. I. félévi gazdálkodásáról
- 5.)Előterjesztés: Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól - eredeti és javított változat
- 6.)Előterjesztés: Tájékoztató az Alkotmány u 1/A. szám alatti ingatlan megvásárlásának indokairól
- 7.)Előterjesztés: Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról - eredeti és javított változat
- 8.)Előterjesztés: Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól
- 9.)Előterjesztés: Tájékoztató a környezet állapotáról
- 10.)Előterjesztés: Tájékoztató a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft 2016. I. félévi gazdálkodásáról
- 11.)Előterjesztés: Beszámoló a 2016. évi nyári, szociális gyermekfoglalkoztatásról
- 12.)Előterjesztés: Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról
- 13.)Előterjesztés: Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Településfejlesztési Konceptiójának elfogadására
- 14.)Előterjesztés: Javaslat az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület támogatási kérelmének elfogadására
- 15.)Előterjesztés: Javaslat a Szkítia Harcművészeti Egyesület támogatási kérelmének elfogadására
- 16.)Előterjesztés: Javaslat képviselői alap felhasználására – 3 előterjesztés
- 17.)Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési terv módosítására
- 18.)Előterjesztés: Javaslat Települési önkormányzatok szociális célú tüzelő anyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtására
- 19.)Előterjesztés: 2 db határozati javaslat

Szirmabesenyő Nagyközség Polgármesterétől

Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

Tel : (46) 307-271, fax : (46) 527 – 246, email : polgarmester@szirmabesenyo.hu

205-22/2016. jkv.



M E G H Í V Ó

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület
2016. szeptember hó 16. napján / péntek / 16.00 órai kezdettel
 képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye : Községháza tanácsterme

Napirendi pontjai

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 2.) Tájékoztató jelentés Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 3.) Tervezet az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 4.) Tervezet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 5.) Tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 6.) Tájékoztató a környezet állapotáról
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 7.) Tájékoztató az SZTGV Nonprofit Kft 2016. I. félévi tevékenységéről
Előadó: dr. Némethi Lajos ügyvezető
- 8.) Beszámoló a 2016. évi nyári, szociális gyermekfoglalkoztatásról
Előadó: dr. Némethi Lajos ügyvezető
- 9.) Tervezet a köztisztaság fenntartásáról
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 10.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Településfejlesztési Konceptiójának elfogadására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 11.A) Javaslat az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület támogatási kérelmének elfogadására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 11.B) Javaslat a Szkítia Harcművészeti Egyesület támogatási kérelmének elfogadására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 12/A.) Javaslat képviselői alap felhasználására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 12/B.) Javaslat képviselői alap felhasználására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 12/C.) Javaslat képviselői alap felhasználására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 13.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének módosítására

- Előadó: Huszti Gábor polgármester
14.) Javaslat települési önkormányzatok szociális célú tüzelő anyag vásárlásához
kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtására
Előadó: Huszti Gábor polgármester
15.) Bejelentések

A képviselő-testületi ülésen való pontos megjelenésére feltétlenül számítok.

Szirmabesenyő, 2016. szeptember 01.

Huszti Gábor

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

205-22/2016. jkv.

J E L E N L É T I Í

Készült : 2016. szeptember hó 16. napján Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak :

- 1.) Huszti Gábor polgármester
- 2.) Dr. Gerges Gábor alpolgármester
- 3.) Béres László alpolgármester
- 4.) Asztalos Erika képviselő
- 5.) Bodnár Krisztián képviselő
- 6.) Dr. Budai István képviselő
- 7.) Juhászné Molnár Mária képviselő
- 8.) Szakos István képviselő

- 1.) dr. Rónai István kabinetvezető
- 2.) dr. Némethi Lajos SZTGV ügyvezető
- 3.) Hadobás Istvánné bizottsági tag
- 4.) Balogh Sándor bizottsági tag
- 5.) Takács Benjámin bizottsági tag

- 1.) Gyórfi Lászlóné iskolaigazgató
- 2.) Gulyás Edit Judit óvoda-bölcsőde intézményvezető

- 1.) dr. Szakos Judit jegyző
- 2.) Kollár Tiborné gazdálkodási csoportvezető
- 3.)
- 4.)
- 5.)
- 6.)

Handwritten signatures in blue ink on a dotted line background, corresponding to the list of attendees. The signatures are written in cursive and include names such as Huszti Gábor, Dr. Gerges Gábor, Béres László, Asztalos Erika, Bodnár Krisztián, Dr. Budai István, Juhászné Molnár Mária, Szakos István, dr. Rónai István, dr. Némethi Lajos, Hadobás Istvánné, Balogh Sándor, Takács Benjámin, Gyórfi Lászlóné, Gulyás Edit Judit, dr. Szakos Judit, and Kollár Tiborné.



1.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: /2016.

ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

2016. szeptember 16. -i ülésére

Jelentés

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő:

Huszi Gábor
polgármester



Készítette:

dr. Szakos Judit
jegyző

J e l e n t é s

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
az Önkormányzat Képviselő-testület 2016. szeptember hó 16. napján megtartásra kerülő ülésére

Tisztelt Képviselő-testület !

1. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötéséről döntött.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a határozat egy példányának megküldése a Miskolc Térségi Konzorcium munkaszervezete részére.

2. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Szirmabesenyői Sportkör részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

3. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött Ferencziné Koczán Bettina részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

4. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Szirmabesenyői Agility és Frisbee csapat részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

5. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Görög Katolikus Egyházközség részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

6. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Római Katolikus Plébánia részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

7. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Szirmabesenyői Polgárőr Egyesület részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

8. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Szinyei Merse Pál Általános Iskola Gyermekeiért Alapítvány részére.

A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.

9. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános Iskola Amazonok Kosárlabda csoport részére. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.
10. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben céljelleggel juttatott támogatás odaítéléséről döntött a Szirmabesenyői Sportkör részére TAO pályázati önerő biztosítása céljából. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a folyósításhoz szükséges megállapodás megkötése és a támogatás utalása.
11. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben a nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséről döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a programok lebonyolítása és a beszámoló előterjesztése a Képviselő-testület részére.
12. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben a Mária Út Közhasznú Egyesület által benyújtandó pályázathoz szükséges előzetes haszonkölcsön szerződésről döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a szerződés aláírása.
13. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségtelenségéről döntött.
14. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2016. (VIII.10.) Kt. határozata, melyben a 2016. évi szociális normatíva felhasználásáról döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően folyamatosan történik a pénzügyi lebonyolítás.
15. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2016. (VIII.10.) Kt. határozata, melyben Sportpark igényléséről döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a pályázat benyújtása.
16. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2016. (VIII.10.) Kt. határozata, melyben az önkormányzat 2016. évben benyújtott pályázati támogatási igényeiről szóló tájékoztató elfogadásáról döntött.
17. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2016. (VIII.10.) Kt. határozata, melyben a polgármester jutalmazásáról döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént a jutalom folyósítása.
18. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2016. (VIII.10.) Kt. határozata, melyben ingatlanok cseréjéről döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően a végrehajtás folyamatban van.
19. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2016. (VIII.10.) Kt. határozata, melyben ingatlanok értékesítéséről döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően a végrehajtás folyamatban van.
20. Lejárt határidejű határozat a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2016. (VI.24.) Kt. határozata, melyben intézményvezetői megbízásról döntött. A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént Gulyás Edit Judit pályázó értesítése, valamint a határozat megküldése a Magyar Államkincstár felé.

Más lejárt határidejű határozata a Képviselő-testületnek nem volt, kérem a jelentés elfogadását.

Szirmabesenyő, 2016. szeptember 16.

Huszi Gábor



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: 1335/2016.

2.

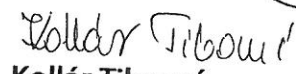
ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. szeptember 16. -i ülésére
Tájékoztató jelentés
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat
2016. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő:


Husztai Gábor
polgármester



Készítette:


Kollár Tiborné
gazdálkodási csoportvezető

Egyeztetve:


dr. Rónai István
kabinetvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szákos Judit
jegyző

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 30.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság		Pénzügyileg ellenőrizte: Kollár Tiborné Gazdálkodási Cso. vezető	
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>		
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>		
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>		
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani		<input type="checkbox"/>	
Melléklet:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Függelék:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:		 képviselő

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Bevételek:

Az állami támogatás címen a különböző mutató számok és teljesítményi adatok alapján önkormányzatunkat megillető állami támogatások előirányzata és teljesítési adata szerepel. A finanszírozás a meghatározott előirányzat szerint történt, 52,9 %-os a teljesítés.

Fejlesztési célú támogatások jogcímen 4.674 E Ft a Tanyafejlesztési program pályázathoz kapcsolódó előleg összege.

A közhatalmi bevételek tételen az önkormányzat saját adó bevételei szerepelnek. Az I. félévi teljesítési adat 46,8 %-os.

Működési bevételek teljesítése 75,6 %, azért mert áfa, kamat és egyéb bevételek teljesítése még nem tartalmaz előirányzatot.

A működési célra átvett pénzeszközök az OEP által finanszírozott védőnői és iskola egészségügyi feladatok támogatása, valamint a Munkaügyi Központ által támogatott közhasznú foglalkoztatás finanszírozása szerepel. A teljesítés a hatósági szerződésben meghatározott módon és időpontban történik időarányosan.

Összességében elmondható, hogy a bevételek folyamatosan érkeztek az önkormányzat számlájára, így finanszírozási probléma nem merült fel az I. félévben.

Kiadások:

A működési kiadások teljesítése összességében nem éri el az 50 %-ot.

A személyi juttatások és a hozzátartozó járulékok kifizetése a költségvetési rendeletben meghatározott keretek között történt.

A dologi kiadások teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva 52,6 %.

Az I. félévben a beszerzések, karbantartások tételeken látható, hogy visszafogott gazdálkodás történt.

A rezszi költségek közül a gáz felhasználás azért több, mert az I. félévre jut mindig több kiadás, ugyanis még május hónapban is jelentős a felhasználás, a II. félévben viszont már csak két hónapi gázzámla várható

A szociális kiadások teljesítése a szociális törvény és a helyi szociális rendelet alapján történt. Felhalmozási célú kiadás teljesítése 24.448 E Ft.

A kiadások tételes kimutatását a 2, 3, 4, és 5 számú melléklet tartalmazza.

Tájékoztató oszlopként a 2016.07.31.-i adatok is szerepelnek a mellékletekben.

II. Előzmények

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a település 2016. évi költségvetését a 2/2016. (II.12.) önkormányzati rendelettel fogadta el, melyet a 9/2016 (VI.24.) önkormányzati rendelettel módosított.

A módosító rendelet 633.180 E Ft bevételi és
633.180 E Ft kiadási előiránnyal határozta meg az Önkormányzat 2016.
évi gazdálkodását.

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

Nem releváns.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2016. augusztus 30.



Husztai Gábor
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. / . . / Kt. határozata Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat
2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató jelentésről

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató jelentést megtárgyalta és azt/szavazati arány/ elfogadta.

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata gazdálkodási adatai

1. sz. melléklet

<i>Bevételek / Megnevezés</i>	<i>Eredeti előirányzat</i>	<i>Módosított előirányzat</i>	<i>Teljesítés 2016.06.30.</i>	<i>Teljesítés %-a</i>	<i>Teljesítés 2016.07.31.</i>
Állami támogatás	235 243	238 107	126 068	52,9	145 717
Közhatalmi bevételek	117 200	117 200	54 807	46,8	55 047
- építményadó	26 000	26 000	14 000	53,8	14 000
- telekadó	24 000	24 000	6 000	25,0	6 000
- iparüzési adó	51 000	51 000	23 000	45,1	23 000
- gépjárműadó	12 200	12 200	6 785	55,6	7 025
- talajterhelési díj	4 000	4 000	5 000	125,0	5 000
- egyéb bevételek			22		22
Működési bevételek	20 700	20 700	15 653	75,6	17 776
- készletértékesítés	1 250	1 250	693	55,4	693
- szolgáltatások	5 250	5 250	3 053	58,2	3 858
- ellátási díjak	14 200	14 200	8 385	59,0	9 078
- áfa bevételek			3 042		3 309
- kamat bevételek			180		538
- egyéb bevételek			300		300
Átvett pénzek	44 169	122 173	34 467	28,2	51 699
Fejlesztési	37 469	30 677	4 674	15,2	4 674
tanyafejlesztési program	9 347	9 347	4 674	50,0	4 674
műfüves pálya	28 122	21 330			
Működési	6 700	91 496	29 793	32,6	47 025
OEP támogatás	6 700	6 700	3 375	50,4	3 937
közhasznú		84 796	25 288	29,8	41 958
egyéb bevételek			1 130		1 130
Pénzmaradvány	135 000	135 000	135 000		115 920
Bevételek összesen:	552 312	633 180	365 995	57,8	386 159

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata gazdálkodási adatai

2. sz. melléklet

<i>Kiadások / Megnevezés</i>	<i>Eredeti előirányzat</i>	<i>Módosított előirányzat</i>	<i>Teljesítés 2016.06.30.</i>	<i>Teljesítés %-a</i>	<i>Teljesítés 2016.07.31.</i>
Személyi juttatások	74 417	143 056	60 266	42,1	68 696
- alapilletmények	56 729	125 368	50 484	40,3	55 126
- céljuttatás, jubileumi jutalom	1 516	1 516	384	25,3	1 329
- béren kívüli juttatások	3 532	3 532	704	19,9	1 352
- közlekedési költségtérítés	100	100	153	153,0	189
- egyéb költségtérítés	525	525			
- foglalkoztatottak egyéb juttatásai			1 775		2 024
- választott tisztségviselők juttatása	10 715	10 715	6 223	58,1	7 817
- reprezentáció	1 300	1 300	543	41,8	859
Járulékok	20 012	29 745	15 014	50,5	16 999
Dologi kiadások	120 520	131 451	70 764	53,8	82 886
élelmiszer	24 000	24 000	14 206	59,2	15 109
gyógyszer	100	100			4
irodaszer	890	890	469	52,7	627
könyv, folyóirat	200	318	41	12,9	152
üzemanyag	5 000	5 000	2 270	45,4	2 702
munkaruha	680	1 280	116	9,1	840
üzemeltetési anyag	6 250	12 764	4 003	31,4	5 390
kisértékű eszközök	4 450	5 846	3 916	67,0	5 872
telefondíj	630	630	397	63,0	476
gázenergia	14 000	14 000	9 647	68,9	9 434
villamos energia	12 170	12 170	5 647	46,4	6 229
víz - és csatornadíj	4 000	4 000	1 764	44,1	2 572
karbantartás	1 900	1 900	936	49,3	1 282
szállítás	1 080	1 080	693	64,2	1 230
egyéb működési	16 000	16 000	12 243	76,5	13 834
kiküldetési költség	100	100			
áfa	22 740	25 043	12 519	50,0	15 160
szakmai kifizetések	6 330	6 330	1 897	30,0	1 973
Segélyek, támogatások	12 000	22 075	5 668	25,7	6 685
Átadott pénzek	8 400	30 153	6 660	22,1	18 290
Tartalékok	24 000	13 448			
Beruházások	113 121	82 479	24 448	29,6	30 166
Felújítások	30 000	30 000			
Intézményi támogatások	149 842	150 773	73 481	48,7	86 692
Összesen:	552 312	633 180	256 301	40,5	310 414

Szirmabesenyői Polgármesteri Hivatal gazdálkodási adatai

3. sz. melléklet

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 2016.06.30.	Teljesítés %-a	Teljesítés 2016.07.31.
Személyi juttatások	42 280	42 632	19 195	45,0	23 248
- alapilletmények	36 179	36 531	16 366	44,8	19 097
- céljuttatás	705	705	398	56,4	398
- jubileumi jutalom	680	680			
- béren kívüli juttatások	3 576	3 576	1 791	50,0	3 041
- közlekedési költségtérítés	360	360	199	55,2	201
- foglalkoztatottak sajátos juttatásai	500	500	432	86,4	491
- külső személyi juttatás	220	220			11
- reprezentáció	60	60	9	15,0	9
Járulékok	10 517	10 612	5 405	50,9	6 754
Dologi kiadások	11 460	11 460	5 788	50,5	6 804
gyógyszer	10	10	4	40,0	4
irodaszer	1 500	1 500	870	58,0	963
könyv, folyóirat	30	30			
munkaruha	20	20	24	120,0	24
üzemeltetési anyag	650	650	423	65,0	613
kisértékű eszközök	200	200	103	51,5	138
telefondíj	700	700	285	40,7	320
gázenergia	900	900	696	34,0	750
villamos energia	700	700	238	77,3	284
víz - és csatornadíj	200	200	50	25,0	86
karbantartás	200	200			53
egyéb üzemeltetési sz.	4 200	4 200	2 114	50,3	2 440
kiküldetési költség	65	65			
áfa	2 085	2 085	981	47,0	1 129
Segélyek (lakásfenntartási)			63		63
Működési kiadások összesen:	64 257	64 704	30 451	47,0	36 869
Bevétel					
támogatás	64 257	64 704	33 360	51,5	37 351
egyéb működési bev.			5		5
Bevétel összesen:	64 257	64 704	33 365	51,5	37 356
Számlaegegenleg			351		487

Szirmabesenyői Napsugár Óvoda és Bölcsőde gazdálkodási adatai

4. sz. melléklet

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 2016.06.30.	Teljesítés %-a	Teljesítés 2016.07.31.
Személyi juttatások	58 531	58 912	27 427	46,5	33 192
- alapilletmények	55 818	56 199	26 422	47,0	31 118
- túlóra díjak			186		186
- béren kívüli juttatások	1 920	1 920	472	24,5	928
- jutalom					500
- foglalkoztatottak egyéb jutattásai	200	200	346	173,0	359
- külső személyi juttatások	493	493			100
- reprezentáció	100	100	1	1,0	1
Járulékok	15 776	15 879	7 880	49,6	9 493
Dologi kiadások	11 278	11 278	4 673	41,4	6 109
gyógyszer	40	40	1	2,5	1
irodaszer	320	320	39	12,1	39
könyv, folyóirat	120	120	69	57,5	76
munkaruha	285	285	150	52,6	162
üzemeltetési anyag	1 350	1 350	383	28,3	459
kisértékű eszközök	300	300	227	75,6	295
telefondíj	200	200	68	34,0	79
gázenergia	2 700	2 700	1 227	45,4	1 481
villamos energia	700	700	394	56,2	636
víz - és csatornadíj	1 060	1 060	596	56,2	942
karbantartás	50	50	53	106,0	53
egyéb szolgáltatás	1 958	1 958	584	29,8	714
áfa	2 195	2 195	882	40,1	1 172
Működési kiadások összesen:	85 585	86 069	39 980	46,4	48 794
Bevétel					
támogatás	86 585	86 069	40 121	46,6	49341
Számlaegyenleg			141		547

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

5. számú melléklet

Beruházás megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosító javaslat	Módosított előirányzat	Felhasználás 2016.06.30.-ig
A	B	C	D	E
Műfüves pálya	40 174	-9703	30 471	8 941
Település fejlesztési koncepció	6 858		6 858	
Tanyafejlesztési program	3 568		3 568	
Kastély megvalósíthatósági tanulmány	3 810		3 810	1 905
Repülőtéri út tervezési díj	1 644		1 644	
Repülőtéri ügyvédi bonyolítási díj	1 905		1 905	1 905
Iskola tervezési költség	2 286		2 286	2 286
Kerékpárút tervezési költség	2 388		2 388	477
Kastély tervezési, statikus	3 000		3 000	
Hivatal informatikai beszerzés	2 000		2 000	1 657
Sport fejlesztés (TAO önerő)	3 258	-3258		
Pótkocsi MTZ traktorhoz	1 772		1 772	1 772
Külsőterületi út tervezési költség (Ongropack)	2 286		2 286	
Bánya tó melletti út tervezés	2 349		2 349	
Pályázati önerő	33 223	-23443	9 780	
Egészségügy műszer beszerzés	2 000		2 000	
Konyhai bútorok beszerzése egészségügy	600		600	
Közszerűletű bútorok beszerzése		5000	5 000	
Rendezési terv módosítás		762	762	
Keringető szivattyú				306
Fűnyíró, fűkasza vásárlás				800
Szivattyú				151
Informatikai eszköz				155
Földterület vásárlás				843
Részesedések (2 db Kft.)				750
Polgármesteri Hivatal bútor				1 500
Flexibilő Hungária Kft. Tervezési költség				216
ÖSSZESEN:	113 121	-30 642	82 479	23 664



13.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: 1332/2016

ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 16-i ülésére

Tervezet

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk
szabályairól

Előterjesztő:

Huszti Gábor
polgármester



Készítette:

dr. Szikszai Judit
titkár

Egyeztetve:

dr. Rónai István
kabinetvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.

Előzetesen tárgyalja: Humánterületi Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte: Kollár Tiborné Gazdálkodási Cso. vezető
A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/> – <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/> –
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> –
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input checked="" type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/> –
Függelék:	<input type="checkbox"/> –
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	— képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről, valamint a „Pro Rure” díszpolgári cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2001. (V. 1.) számú rendelet az önkormányzati jelképekről és a településnév használatának rendjéről szóló 12/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet elfogadásával hatályon kívül helyezésre került, így jelenleg nincs mód a példaértékű teljesítményt nyújtó személyek, közösségek elismerésére. Az értéket teremtő, kiemelkedő tevékenységek önkormányzati, ezáltal településszintű elismerése kifejezi egyrészt a hálát és nagyrabecsülést a köz szolgálatáért, az adományozással járó nyilvánosságnak köszönhetően pedig példaként szolgálhat a szűkebb és tágabb értelemben vett közösség számára.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

A Képviselő-testület által adományozott elismerések pénz- és tárgyjutalommal, így többletkiadással járnak, amelynek biztosításáról első alkalommal a 2017. évi költségvetési rendeletben dönteni szükséges.

V. Kapcsolódások

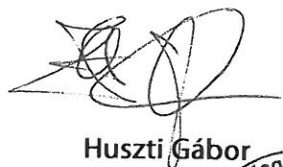
Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A lakosság minél szélesebb körű tájékoztatása indokolt a rendelet megismerése, és ezáltal a vélemények, javaslatok megismerése érdekében.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.



Husztai Gábor
polgármester



**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk
szabályairól**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánterületi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a jelen rendeletben szabályozott elismerések adományozása útján fejezi ki nagyrabecsülését azon személyek (polgárok), közösségek iránt, akik kivételes és példamutató tevékenységükkel hosszú időn keresztül kimagasló érdemeket szereztek a település fejlődésében, jó hírnevének terjesztésében, kapcsolatainak ápolásában, vagy az egyetemes emberi értékek gyarapításában.

2. Díszpolgári cím adományozása

2. §

- (1) A Képviselő-testület a helyi és tágabb értelemben vett közösség gazdasági, társadalmi, kulturális, nevelési – oktatási, művészeti, közművelődési, tudományos vagy sportéletében, az egészségügyi, szociális ellátásban, a környezet- és természetvédelem területén, a település arculatának alakításában, fejlesztésében szerzett kiemelkedő érdemek vagy egész életút elismerésére megalapítja a

Pro rure Szirmabesenyő Díszpolgára

kitüntető címet.

- (2) Évente legfeljebb egy díszpolgári cím adományozható olyan köztisztviselőben álló polgárnak, aki a fent megjelölt területeken vagy azok egyikében maradandót alkotott.
- (3) A cím adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető (posztumusz kitüntetés). Ebben az esetben a kitüntetést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozó veheti át.

- (4) A díszpolgári címmel
 - a) 200.000,- Ft pénzjutalom,
 - b) külön erre a célra készített, a település címerével ellátott 14 karátos pecsétgyűrű, vagy posztumusz kitüntetés esetében aranyozott emlékplakett,
 - c) a település címerével ellátott kitűző és
 - d) díszoklevél jár.
- (5) A díszdobozban elhelyezett emlékplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán a település címerét másik oldalán a „PRO RURE SZIRMEBESENYŐ DÍSZPOLGÁRA” feliratot, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

3. §

A díszpolgár jogosultságai

- (1) A kitüntetett jogosult a díszpolgári cím viselésére, neve mellett azt bárhol feltüntetheti.
- (2) A település díszpolgárát meg kell hívni a község ünnepségeire, rendezvényeire.
- (3) A község díszpolgára a Képviselő-testület felkérésére személyében vagy küldöttség tagjaként képviselheti a települést, annak polgárait, vagy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat).
- (4) Az elhunyt díszpolgárt az Önkormányzat saját halottjának tekinti, amely a díszsírhely biztosítását és a temetés költségeinek viselését foglalja magában.

3. Kitüntető díjak adományozása

4. §

- (1) A Képviselő-testület azon személyek, közösségek közélet területén szerzett érdemeit, akik (amelyek) a gazdaságfejlesztés, a közigazgatás, a szolgáltatások fejlesztése, az egészségügy, a környezetvédelem, a társadalmi munkák szervezése és végzése terén kiemelkedő tevékenységükkel hozzájárultak a település jó hírnevének öregbítéséhez, az összetartozás-tudat erősítéséhez,

Szirmay-díj

adományozásával ismerheti el.

- (2) Évente legfeljebb két Szirmay-díj adományozható.
- (3) A díj bronzplakettből, díszoklevélből és 100.000,- Ft összegű pénzjutalomból áll.
- (4) A díszdobozban elhelyezett bronzplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán a Szirmay kastély plasztikusan kiképzett (dombornyomású) képét és a „SZIRMAY-DÍJ” feliratot, másik oldalán a település címerét, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

5. §

- (1) A Képviselő-testület azon személyek, közösségek folyamatosan, több éven keresztül kifejtett munkásságát, akik (amelyek) a település oktatási-nevelési, művészeti, kulturális, tudományos vagy sportéletében kiemelkedő érdemeket szereztek,

Szinyei-díj

adományozásával ismerheti el.

- (2) Évente legfeljebb két Szinyei-díj adományozható.
- (3) A díj a 3. mellékletben meghatározott formai követelményeknek megfelelő oklevélből és 100.000,- Ft összegű pénzjutalomból áll.
- (4) A díszdobozban elhelyezett bronzplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán Szinyei Merse Pál plasztikusan kiképzett (dombornyomású) arcképét és a „SZINYEI-DÍJ” feliratot, másik oldalán a település címerét, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

4. Polgármesteri elismerés

6. §

- (1) A polgármester a kiemelkedő, példamutató közösségi, társadalmi tevékenységet végzett, eredményt elért személyeket, közösségeket elismerésben részesítheti.
- (2) Az elismerés kifejezése a 4. mellékletben meghatározott formai követelményeknek megfelelő oklevél átadásával történik az annak alapjául szolgáló teljesítmény kifejtését követő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen.

5. A Képviselő-testület által adományozható elismerések adományozásának rendje

7. §

- (1) Az adományozásra vonatkozó javaslatot a polgármesterhez kell benyújtani minden év április 30. napjáig.
- (2) Javaslatot tehetnek:
 - a) a Képviselő-testület tagjai,
 - b) a jegyző;
 - c) a városban működő közösségek, intézmények, gazdálkodó és egyéb szervezetek, egyesületek és az egyházak vezetői.
- (3) A javaslatnak tartalmaznia kell az elismerésre javasolt
 - a) személyes adatait (név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, lakcím),
 - b) az adományozás alapjául szolgáló tevékenységének vagy alkotásának részletes ismertetését és
 - c) méltatását.

- (4) A javaslat előzetes elbírálása, a döntés előkészítése a Humánterületi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) feladata.
- (5) A Bizottság javaslatát a közvéleményt is figyelembe véve alakítja ki. Egyetértés hiányában rangsor szerinti alternatív javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé.
- (6) A Képviselő-testület az elismerések odaítéléséről minősített többséggel dönt a tárgyév június 30. napjáig.

8. §

- (1) Az elismeréseket az augusztus 20. alkalmából rendezett községi ünnepségen kell átadni.
- (2) Az adományozást az e célra létesített, díszes kivitelű emlékkönyvben kell nyilvántartani az adományozás időpontjának, az adományozó képviselői (polgármester, jegyző) és az elismerésben részesített (posztumusz esetben közeli hozzátartozója) aláírásának feltüntetésével.
- (3) A díjazott nevét a helyben szokásos módon és a megyei sajtóban is közzé kell tenni.

9. §

A Képviselő-testület által adományozott elismerés a 7. § (2) bekezdésében megjelöltek javaslatára visszavonható attól, aki arra méltatlanná vált. A visszavonást a polgármesternél lehet kezdeményezni.

6. Záró rendelkezések

10. §

- (1) Az elismerések adományozásával járó kiadások fedezetét a Képviselő-testület az éves költségvetés elfogadásakor határozza meg.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Husztai Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás:

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelettervezet célja az értéket teremtő, példaértékű, kiemelkedő tevékenységek Önkormányzat általi elismeréséhez szükséges feltételek megteremtése differenciált rendszerben.

A díszpolgári cím mintegy életműdíjként tüntetné ki a település szempontjából kivételes érdemeket szerzett polgárokat. Szirmay-díjjal a közeleti, közösségi életben aktívan résztvevő személyek, közösségek munkássága kerülne elismerésre, míg Szinyei-díjban valamely területen kiemelkedő tevékenységet nyújtók részesülnének.

Polgármesteri elismeréssel egy adott személy vagy közösség munkája, tevékenysége, figyelemre méltó eredményének megbecsülése kerülne kifejezésre, amely díj adását nem indokolja, azonban a közösség köszönetének kifejezésére mindenképpen érdemes.

Az adott évben kiosztható elismerések száma az elértéktelenedés elkerülése érdekében a polgármesteri elismerés kivételével korlátozott.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

A rendelet célját fogalmazza meg.

A 2. §-hoz:

A díszpolgári cím adományozásának feltételeit és a címmel járó jutalmakat tartalmazza.

A 3. §-hoz:

A díszpolgári címmel járó jogosultságokat részletezi.

A 4. §-hoz:

A Szirmay-díj adományozására vonatkozó részletszabályokat határozza meg.

A 5. §-hoz:

A Szinyei-díj adományozásának feltételeit és a címmel járó jutalmakat tartalmazza.

A 6. §-hoz:

A polgármesteri elismerés részleteiről rendelkezik.

A 7. §-hoz:

Az adományozás rendjére vonatkozó részletszabályokat tartalmaz.

A 8. §-hoz:

Az elismerések átadásának és a nyilvánosság biztosításának rendjét fogalmazza meg.

A 9. §-hoz:

A méltatlanság esetét határozza meg.

A 10. §-hoz:

Az elismerések adományozásával járó költségek biztosítására vonatkozó és hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.



Huszi Gábor
polgármester



Hatásvizsgálati lap

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól .../2016. (...) önkormányzati rendelet megalkotásához

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Társadalmi hatás:

Az értéket teremtő, kiemelkedő tevékenységek elismerésével biztosított nyilvánosság pozitív példaként szolgálhat a lakosság számára.

II. Gazdasági, költségvetési hatások:

Az elismerések adományozásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása van, ezért az elismerésekkel járó pénzjutalom és járulékos költségek fedezetét a mindenkori költségvetésbe be kell építeni.

III. Környezeti és egészségi következmények:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti, egészségügyi hatása nincs.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendeletben foglaltak végrehajtásával adminisztratív teherként jelentkezik a pénzjutalom kifizetése, valamint az oklevelek és az elismeréssel átadott tárgyi jutalmak elkészítése, megrendelése.

V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletmegalkotásának indoka a Képviselő-testület nagyrabecsülésének kifejezése a település fejlődésében, jó hírnevének terjesztésében, kapcsolatainak ápolásában, vagy az egyetemes emberi értékek gyarapításában kimagasló érdemeket szerzett személyek, közösségek iránt.

VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi többletterheit a II. és IV. pont tartalmazza.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.


Huszti Gábor
polgármester





13.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: 1332/2016

JAVÍTOTT

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. szeptember 16-i ülésére

Tervezet

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk
szabályairól

Előterjesztő:

Husztai Gábor
polgármester

Készítette:

dr. Szikszai Judit
titkár

Egyeztetve:

dr. Rónai István
kabinetvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.

Előzetesen tárgyalja: Humánterületi Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte: Kollár Tiborné Gazdálkodási Csoport vezető
A döntéshez egyszerű <input type="checkbox"/> – minősített <input type="checkbox"/> X többség szükséges	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/> X	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/> –	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/> –	
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani <input type="checkbox"/> X	
Melléklet: <input type="checkbox"/> –	
Függelék: <input type="checkbox"/> –	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	— képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről, valamint a „Pro Rure” díszpolgári cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2001. (V. 1.) számú rendelet az önkormányzati jelképekről és a településnév használatának rendjéről szóló 12/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet elfogadásával hatályon kívül helyezésre került, így jelenleg nincs mód a példaértékű teljesítményt nyújtó személyek, közösségek elismerésére. Az értéket teremtő, kiemelkedő tevékenységek önkormányzati, ezáltal településszintű elismerése kifejezi egyrészt a hálát és nagyrabecsülést a köz szolgálatáért, az adományozással járó nyilvánosságnak köszönhetően pedig példaként szolgálhat a szűkebb és tágabb értelemben vett közösség számára.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

A Képviselő-testület által adományozott elismerések pénz- és tárgyjutalommal, így többletkiadással járnak, amelynek biztosításáról első alkalommal a 2017. évi költségvetési rendeletben dönteni szükséges.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A lakosság minél szélesebb körű tájékoztatása indokolt a rendelet megismerése, és ezáltal a vélemények, javaslatok megismerése érdekében.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.

Husztai Gábor
polgármester

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk
szabályairól**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánterületi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a jelen rendeletben szabályozott elismerések adományozása útján fejezi ki nagyrabecsülését azon személyek (polgárok), közösségek iránt, akik kivételes és példamutató tevékenységükkel hosszú időn keresztül kimagasló érdemeket szereztek a település fejlődésében, jó hírvének terjesztésében, kapcsolatainak ápolásában, vagy az egyetemes emberi értékek gyarapításában.

2. Díszpolgári cím adományozása

2. §

- (1) A Képviselő-testület a helyi és tágabb értelemben vett közösség gazdasági, társadalmi, kulturális, nevelési – oktatási, művészeti, közművelődési, tudományos vagy sportéletében, az egészségügyi, szociális ellátásban, a környezet- és természetvédelem területén, a település arculatának alakításában, fejlesztésében szerzett kiemelkedő érdemek vagy egész életút elismerésére megalapítja a

Pro rure Szirmabesenyő Díszpolgára

kitüntető címet.

- (2) Kétévente legfeljebb egy díszpolgári cím adományozható olyan köztisztviselőben álló polgárnak, aki a fent megjelölt területeken vagy azok egyikében maradandót alkotott.
- (3) A cím adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető (posztumusz kitüntetés). Ebben az esetben a kitüntetést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozó veheti át.

- (4) A díszpolgári címmel
- a) 200.000,- Ft pénzjutalom,
 - b) külön erre a célra készített, a település címerével ellátott 14 karátos pecsétgyűrű, vagy posztumusz kitüntetés esetében aranyozott emléklakett,
 - c) a település címerével ellátott kitűző és
 - d) díszoklevél jár.
- (5) A díszdobozban elhelyezett emléklakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán a település címerét másik oldalán a „PRO RURE SZIRMEBESENYŐ DÍSZPOLGÁRA” feliratot, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

3. §

A díszpolgár jogosultságai

- (1) A kitüntetett jogosult a díszpolgári cím viselésére, neve mellett azt bárhol feltüntetheti.
- (2) A település díszpolgárát meg kell hívni a község ünnepeire, rendezvényeire.
- (3) A község díszpolgára a Képviselő-testület felkérésére személyében vagy küldöttség tagjaként képviselheti a települést, annak polgárait, vagy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat).
- (4) Az elhunyt díszpolgárt az Önkormányzat saját halottjának tekinti, amely a díszsírhely biztosítását és a temetés költségeinek viselését foglalja magában.

3. Kitüntető díjak adományozása

4. §

- (1) A Képviselő-testület azon személyek, közösségek közélet területén szerzett érdemeit, akik (amelyek) a gazdaságfejlesztés, a közigazgatás, a szolgáltatások fejlesztése, az egészségügy, a környezetvédelem, a társadalmi munkák szervezése és végzése terén kiemelkedő tevékenységükkel hozzájárultak a település jó hírnevének öregbítéséhez, az összetartozás-tudat erősítéséhez,

Szirmay-díj

adományozásával ismerheti el.

- (2) Évente legfeljebb egy Szirmay-díj adományozható.
- (3) A díj bronzplakettből, díszoklevélből és 100.000,- Ft összegű pénzjutalomból áll.
- (4) A díszdobozban elhelyezett bronzplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán a Szirmay kastély plasztikusan kiképzett (dombornyomású) képét és a „SZIRMAY-DÍJ” feliratot, másik oldalán a település címerét, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

5. §

- (1) A Képviselő-testület azon személyek, közösségek folyamatosan, több éven keresztül kifejtett munkásságát, akik (amelyek) a település oktatási-nevelési, művészeti, kulturális, tudományos vagy sportéletében kiemelkedő érdemeket szereztek,

Szinyei-díj

adományozásával ismerheti el.

- (2) Évente legfeljebb egy Szinyei-díj adományozható.
- (3) A díj díszoklevélből és 100.000,- Ft összegű pénzjutalomból áll.
- (4) A díszdobozban elhelyezett bronzplakett ovális vagy kerek alakú, egyik oldalán Szinyei Merse Pál plasztikusan kiképzett (dombornyomású) arcképét és a „SZINYEI-DÍJ” feliratot, másik oldalán a település címerét, a kitüntetett nevét és az adományozás dátumát tartalmazza.

4. A köz szolgálatáért járó elismerés

6. §

- (1) A Képviselő-testület a nyugdíjba vonulás alkalmával elismerésben részesíti azt, aki szimmabesenyői intézményben legalább 30 év szolgálati időt teljesített.
- (2) Az elismerés kifejezése 100.000,- Ft összegű pénzjutalom és emléklap átadásával történik a tudomásra jutást követő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen.

5. Polgármesteri elismerés

7. §

- (1) A polgármester a kiemelkedő, példamutató közösségi, társadalmi tevékenységet végzett, eredményt elért személyeket, közösségeket elismerésben részesítheti.
- (2) Az elismerés kifejezése 50.000,- Ft összegű pénzjutalom és emléklap átadásával történik az annak alapjául szolgáló teljesítmény kifejtését követő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen, vagy egyéb jelentős települési rendezvényen.

6. A Képviselő-testület által adományozható elismerések adományozásának rendje

8. §

- (1) A Képviselő-testület által adományozható elismerések adományozásra vonatkozó javaslatot a polgármesterhez kell benyújtani minden év április 30. napjáig.
- (2) Elismerések adományozására vonatkozó javaslatot bárki tehet.
- (3) A javaslatnak tartalmaznia kell az elismerésre javasolt
- a) személyes adatait (név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, lakcím),

- b) az adományozás alapjául szolgáló tevékenységének vagy alkotásának részletes ismertetését és
 - c) méltatását.
- (4) A javaslat előzetes elbírálása, a döntés előkészítése a Humánterületi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) feladata.
- (5) A Bizottság javaslatát a közvéleményt is figyelembe véve alakítja ki. Egyetértés hiányában rangsor szerinti alternatív javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé.
- (6) A Képviselő-testület az elismerések odaítéléséről minősített többséggel dönt a tárgyév június 30. napjáig.

9. §

- (1) Az elismeréseket az augusztus 20. alkalmából rendezett községi ünnepségen kell átadni.
- (2) Az adományozást az e célra létesített, díszes kivitelű emlékkönyvben kell nyilvántartani az adományozás időpontjának, az adományozó képviselői (polgármester, jegyző) és az elismerésben részesített (posztumusz esetben közeli hozzátartozója) aláírásának feltüntetésével.
- (3) A díjazott nevét a helyben szokásos módon és a megyei sajtóban is közzé kell tenni.

10. §

A Képviselő-testület által adományozott elismerés a 7. § (2) bekezdésében megjelöltek javaslatára visszavonható attól, aki arra méltatlanná vált. A visszavonást a polgármesternél lehet kezdeményezni.

7. Záró rendelkezések

11. §

- (1) Az elismerések adományozásával járó kiadások fedezetét a Képviselő-testület az éves költségvetés elfogadásakor határozza meg.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (3) A 3. §-ban meghatározott jogosultságok a jelen rendelet hatályba lépését megelőzően kitüntetett díszpolgárokat is megilletik.

Husztai Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás:

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelettervezet célja az értéket teremtő, példaértékű, kiemelkedő tevékenységek Önkormányzat általi elismeréséhez szükséges feltételek megteremtése differenciált rendszerben.

A díszpolgári cím mintegy életműdíjként tüntetné ki a település szempontjából kivételes érdemeket szerzett polgárokat. Szirmay-díjjal a közéleti, közösségi életben aktívan résztvevő személyek, közösségek munkássága kerülne elismerésre, míg Szinyei-díjban valamely területen kiemelkedő tevékenységet nyújtók részesülnének.

Polgármesteri elismeréssel egy adott személy vagy közösség munkája, tevékenysége, figyelemre méltó eredményének megbecsülése kerülne kifejezésre, amely díj adását nem indokolja, azonban a közösség köszönetének kifejezésére mindenképpen érdemes.

Az adott évben kiosztható elismerések száma az elértéktelenedés elkerülése érdekében a polgármesteri elismerés kivételével korlátozott.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

A rendelet célját fogalmazza meg.

A 2. §-hoz:

A díszpolgári cím adományozásának feltételeit és a címmel járó jutalmakat tartalmazza.

A 3. §-hoz:

A díszpolgári címmel járó jogosultságokat részletezi.

A 4. §-hoz:

A Szirmay-díj adományozására vonatkozó részletszabályokat határozza meg.

A 5. §-hoz:

A Szinyei-díj adományozásának feltételeit és a címmel járó jutalmakat tartalmazza.

A 6. §-hoz:

A polgármesteri elismerés részleteiről rendelkezik.

A 7. §-hoz:

Az adományozás rendjére vonatkozó részletszabályokat tartalmaz.

A 8. §-hoz:

Az elismerések átadásának és a nyilvánosság biztosításának rendjét fogalmazza meg.

A 9. §-hoz:

A méltatlanság esetét határozza meg.

A 10. §-hoz:

Az elismerések adományozásával járó költségek biztosítására vonatkozó és hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.

Husztai Gábor
polgármester

Hatásvizsgálati lap

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól .../2016. (...) önkormányzati rendelet megalkotásához

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. Társadalmi hatás:**
Az értéket teremtő, kiemelkedő tevékenységek elismerésével biztosított nyilvánosság pozitív példaként szolgálhat a lakosság számára.
- II. Gazdasági, költségvetési hatások:**
Az elismerések adományozásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása van, ezért az elismerésekkel járó pénzjutalom és járulékos költségek fedezetét a mindenkori költségvetésbe be kell építeni.
- III. Környezeti és egészségi következmények:**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti, egészségügyi hatása nincs.
- IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:**
A rendeletben foglaltak végrehajtásával adminisztratív teherként jelentkezik a pénzjutalom kifizetése, valamint az oklevelek és az elismeréssel átadott tárgyi jutalmak elkészítése, megrendelése.
- V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**
A rendeletmegalkotásának indoka a Képviselő-testület nagyrabecsülésének kifejezése a település fejlődésében, jó hírvének terjesztésében, kapcsolatainak ápolásában, vagy az egyetemes emberi értékek gyarapításában kimagasló érdemeket szerzett személyek, közösségek iránt.
- VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
A rendelet végrehajtásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi többletterheit a II. és IV. pont tartalmazza.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 31.

Husztai Gábor
polgármester

Tájékoztató

az Alkotmány u. 1/A. szám alatti ingatlan megvásárlásának indokairól

Az Alkotmány u. 1/A. szám alatt található 392 m² alapterületű ingatlan a település stratégiaileg fontos helyen található ingatlanai közé tartozik. Szirmabesenyőhöz méltó településközpont kialakításához elengedhetetlen, hogy a Képviselő-testület a település jó gazdájaként, a jövőben véghez vinni kívánt stratégiai célokat megalapozó döntések meghozatalakor, nem mint magánember, hanem mint a település jövőjének alakítója gondolkodjon, amelyet az alábbi információkkal szeretnék elősegíteni:

1. A vásárlási lehetőség tudomásunkra jutását követően megkezdtünk egy szakmai egyeztetést, aminek keretében megbízott főépítészünk Ujvári Andor és a településrendezési tervünk készítője Klein György, valamint az önkormányzati épületek terveit készítő Viszoki Csaba mérnök urak egyhangúan arról nyilatkoztak, hogy az ingatlan a kialakítandó településközpont szempontjából stratégiaileg kiemelkedő helyen van és az önkormányzatnak elsődleges érdeke fűződik az ingatlan megszerzéséhez.
2. A megvásárolni kívánt ingatlan és a mellette lévő 700 m² területű ingatlan együttesen már akkorra területet biztosítana az önkormányzat számára, hogy egy 500-600 m² alapterületű önkormányzati intézmény elhelyezése már nem okozna gondot számunkra.
3. Egy ilyen nagyságrendű épület 300 E Ft/m² áron számolva kb. 150-180 M Ft-ba kerülne. Ne gondoljuk, hogy egy ekkora épület felépítése olyan terv, amelyre nem lesz képes Szirmabesenyő a közeljövőben. Amennyiben teljesülnek a gazdaságfejlesztési elképzeléseink, akkor egyedül az Ongropack Kft. évi 70 M Ft iparűzési adóbevétel fog teljesíteni az önkormányzatunk felé, ami lehetővé teszi, hogy akár pályázati forrás nélkül, akár egy kétéves program keretében képes legyen a településünk a fentebb említett építési beruházás megvalósítására.
4. Az ingatlan alkalmas lehetne akár arra, hogy egy új Egészségügyi Központnak adjon helyet. Az igaz, hogy a jelenlegi Egészségügyi Központra egy pályázat került beadásra, de az is igaz hogy nagyon sok funkciót lát el és nem túl szerencsés az elrendezése. Indokolt lenne egy újabb modernebb épületet biztosítani erre a célra.
5. A tulajdonos elmondása szerint az ingatlant meg kívánja venni egy fiatal házaspár 12 M Ft-ért, de tekintettel arra, hogy az önkormányzat elővásárlási jogot kíván bejegyeztetni az ingatlanra, a tulajdonosok megkeresték az önkormányzatot, hogy meg kívánja e venni az ingatlan.
6. Az ingatlan megvételével kapcsolatban most adódott egy lehetőség, mely szerint az ingatlan tulajdonosok által kért 12 M Ft összegű vételárából, elégedendő lenne megfizetni 5,4 M Ft-ot és egy fizetési halasztás keretében a fennmaradó részt a következő év folyamán fizetné meg az önkormányzat, amely már a jövő évi költségvetésben kerülhetne elkülönítésre.
7. Tájékoztatom továbbá a tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a jövő hét hétfőn elindul egy értékbecslési eljárás, melynek eredménye, illetve megléte elengedhetetlen az ingatlan megvásárlásához.

Az önkormányzatnak és az azt képviselő testületi tagoknak, ahogy már azt a tájékoztató bevezető részében említettem a település stratégiai céljait előtérbe helyező gondos gazda módjára kell a döntéseit meghoznia. Ennek okán fogalmazódik meg az az alapvetés, hogy ha magánemberként nem is adnánk egy 399 m² területű ingatlanért 12 M Ft-ot, de önkormányzati képviselőként egy olyan ingatlanért, amely az önkormányzat településfejlesztési stratégiájában ennyire jelentős szerepet játszhatna, lehetséges, hogy a piaci árat 15-20 %-kal meghaladó vételár sem elfogadhatatlan.

Szirmabesenyő, 2016. 09. 16.

Husztai Gábor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. / . . / Kt. határozata a Szirmabesenyő belterület 120/2 hrsz. alatti ingatlan megvételéről

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 120/2 hrsz-ú ingatlan megvételéről szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szirmabesenyő belterület 120/2 hrsz-ú, természetben Szirmabesenyő, Alkotmány u. 1/A. szám alatt található ingatlan megvételét kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy készíttessen értébecslést a szóban forgó ingatlanról és annak eredményét terjessze a testület elé.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az önkormányzat javára a földhivatali nyilvántartásban az Alkotmány u. 1/A. ingatlan vonatkozásában elővásárlási jog kerüljön bejegyzésre.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Huszti Gábor s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: 1285/2016.

8.

ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 16.-i rendes ülésére

Tervezet

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-
testületének .../2016.(....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról

Előterjesztő:

Husztai Gábor
polgármester

Készítette:

dr. Rónai István
kabinetvezető



Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 30.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte: Kollár Tiborné Gazdálkodási Csoport vezető
A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/> - <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/> -
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> -
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input checked="" type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/> 4
Függelék:	<input type="checkbox"/> -
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	- képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Jelenleg az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelet szabályozza az önkormányzat tulajdonosi jogosítványait. A hatályban lévő rendelet nem tartalmaz részletes rendelkezéseket arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület és a polgármester között a tulajdonosi jogok gyakorlása hogyan oszlik meg, ebben a körben a rendelettervezet részletes és egyértelmű rendelkezéseket fogalmaz meg. Tartalmaz továbbá a rendelettervezet egy szabályrendszert, ami az önkormányzat által létrehozott, illetve az önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések során nyújt eligazítást.

II. Előzmények

Nem releváns.

III. Várható szakmai hatások

A rendelet egyértelmű és részletes szabályozást valósít meg, amelynek következtében az önkormányzat tulajdonosi jogosítványainak gyakorlása hatékonyabbá válik.

IV. Várható gazdasági hatások

A rendeletben foglaltak közvetlenül határozzák meg az önkormányzat gazdasági szerepvállalásának feltételeit, valamint rendeletben foglaltak végrehajtása következtében a költségvetési tervezés megalapozottabbá válhat.

V. Kapcsolódások

A rendelet szervesen kapcsolódik az önkormányzat gazdálkodásához, alapjaiban határozza meg az önkormányzat vagyonával való gazdálkodást, illetve az ehhez kapcsolódó döntéseket.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 30.



Husztai Gábor
polgármester



Tervezet
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016.(....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról

Szirmabesenyő Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2016. (VI.24.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy meghatározza Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyonát, a vagyon megszerzésére, elidegenítésére, hasznosítására vonatkozó szabályokat, valamint e vagyoni körben a vagyonnal való rendelkezésre jogosultakat.

2. §

A rendelet hatálya Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat vagyonára terjed ki.

3. §

Ezen rendelet szabályait a közterület-használat engedélyezéséről kapcsolatos eljárásról és a használati díjakról szóló önkormányzati rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

4. §

Jelen rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat vagyonának tulajdonosi joggyakorlójára és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) szerinti használójára.

II. FEJEZET
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONA

2. A vagyon meghatározása, elemei

5. §

- (1) Az Önkormányzat vagyona a kizárólagos, vagy résztulajdonában lévő ingók, ingatlanok és az azokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok, valamint immateriális javak, üzletrészek, részesedések, értékpapírok, pénzeszközök, készletek, tárgyi eszközök, követelések összessége.
- (2) Az Önkormányzat vagyona törzsvagyontól és üzleti vagyontól tevődik össze. A törzsvagyon a kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyontól és a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyontól, valamint korlátozottan forgalomképes vagyontól tevődik össze. A kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyon, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon együtt alkotja a forgalomképtelen vagyoni kört. Az üzleti vagyontól tartozik mindaz a vagyonelem, amelyet törvény, vagy jelen rendelet nem sorol törzsvagyoni körbe.
- (3) A törzsvagyontól tartozó vagyontárgyak köreit törvény, valamint az Önkormányzat e rendelete állapítja meg.

6. §

Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú vagyoni körbe tartozik mindaz, amit az Nvtv. annak nyilvánít.

7. §

Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartoznak az 1. mellékletben felsorolt vagyonelemek.

8. §

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe tartoznak

- a) mindazon vagyontárgyak, amelyeket az Nvtv. annak nyilvánít,
- b) műemlék épületek, építmények, emlékművek,
- c) védett természeti területek,
- d) kulturális javak,
- e) köztemetők,
- f) sportpályák, sportcélú létesítmények,
- g) mindazon vagyon, amelyet törvény vagy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) rendeletével korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősít.

9. §

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe tartoznak a 2. mellékletben felsorolt vagyonelemek.

10. §

Az Önkormányzat üzleti vagyona körébe tartoznak a 3. mellékletben felsorolt vagyonelemek.

3. A vagyon nyilvántartása, vagyonkimutatás

11. §

- (1) Az Önkormányzat ingatlanvagyonát a számviteli nyilvántartás szerinti nettó és bruttó értéken, vagy értébecslés esetén a becsült értéken, az egyéb vagyonát nyilvántartási értéken tartja nyilván.
- (2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonot az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló kormányrendeletben meghatározott módon kialakított és vezetett ingatlanvagyonkataszterben tartja nyilván.
- (3) Funkcióját veszített vagyont a funkcióvesztéssel egyidejűleg, vagy az Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyont a megszerzéssel egyidejűleg minősíteni kell, meghatározva azt, hogy a vagyontárgy az Önkormányzat törzsvagyonába, vagy üzleti vagyoni körébe kerül besorolásra.
- (4) Az önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő, a költségvetési szerv alaptevékenysége ellátásához nem szükséges, vagy feleslegessé váló ingatlanvagyon tekintetében Képviselő-testület dönt a vagyon hasznosításáról, a forgalomképesség szerinti besorolásáról, valamint a költségvetési szerv alapító okiratának megfelelő módosításával arról, hogy a vagyontárgyat kivonja a költségvetési szerv használatából.
- (5) Az Önkormányzat forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyonának átminősítéséről ingatlan esetében Szirmabesenyő Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltakkal összhangban a Képviselő-testület rendelkezik.

12. §

Az Önkormányzatnak és az irányítása alá tartozó költségvetési szerveknek az eszközökről és az azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást kell vezetni mennyiségben és értékben. A leltározást három évenként kell elvégezni.

13. §

A leltározás elvégzéséről az Önkormányzat és költségvetési szerve a vonatkozó belső szabályzatában meghatározottak alapján gondoskodik.

14. §

- (1) A vagyonkimutatás a költségvetési év zárónapján az Önkormányzat tulajdonában meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben.
- (2) Az Önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) minden évben a zárszámadási rendelet mellékleteként a Képviselő-testület részére be kell mutatni.
- (3) Az önkormányzati vagyont bármely jogcímen kezelők a vagyonkimutatás összeállításához, valamint a vagyonkimutatásban nyilvántartott ingatlanok adatainak az önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingatlanvagyon kataszterében szereplő ingatlanok adataival való egyezősége érdekében kötelesek adatot szolgáltatni, az éves költségvetési beszámoló számszaki adatainak leadására megadott határidőig.

III. FEJEZET

A VAGYON FELETTI JOGOK GYAKORLÁSÁNAK SZABÁLYAI

4. A vagyonnal való rendelkezés közös szabályai

15. §

- (1) A tulajdonosi jogokat e rendeletben foglaltak szerint
 - a) Képviselő-testület,
 - b) polgármestergyakorolja.
- (2) A polgármester az átruházott hatáskörben tárgyévben hozott döntéseiről a következő rendes képviselő-testületi ülésen, de legkésőbb a zárszámadási rendelet tárgyalásakor köteles utólag tájékoztatni a Képviselő-testületet.

16. §

- (1) A Képviselő-testület kizárólagosan jogosult
 - a) vagyonkezelési szerződés jóváhagyására,
 - b) a 3.000.000 forint összeghatárt meghaladó vállalkozási és megbízási szerződés megkötésére,
 - c) a 3.000.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, engedélyezése,
 - d) a 3.000.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelést érintő egyezség megkötésére,
 - e) a 3.000.000 forint összeghatárt meghaladó összegre vonatkozó, vagy egy évet meghaladó részletfizetés, illetve fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére,
 - f) az Önkormányzat javára – ingyenesen – felajánlott vagyon elfogadására,

- g) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási peres, vagy nemperes eljárás megindítására,
- h) vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések előzetes jóváhagyására,
- i) a 3.000.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meghaladó tárgyi eszközök értékesítésének jóváhagyására (az ingatlanok kivételével),
- j) az 3.000.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meghaladó tárgyi eszközök (az ingatlanok kivételével) selejtezésének jóváhagyására,
- k) az ingatlanok bontásának jóváhagyására, használati jellegének (művelési ágának) megváltoztatására (nyilvántartási értéktől függetlenül),
- l) értékhatártól függetlenül ingatlanok vásárlására, cseréjére, értékesítésre történő kijelölésére, apportálására,
- m) az ingatlanok tekintetében a j) pontban fel nem sorolt egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok megtételére (pld. elővásárlási jog gyakorlása, telekmegosztás, telekösszevonás, stb.),
- n) kezesség vállalására,
- o) értékpapír vásárlására, értékesítésére,
- p) hitel felvételére, kötvény kibocsátására,
- q) biztosítékként vagyoni fedezet nyújtására,
- r) gazdasági társaság alapítására, társaság-részesedés vásárlására és elidegenítésére.

(2) A Képviselő-testület az alábbi tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

- a) a Képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírására,
- b) a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a Képviselő-testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírására,
- c) az Önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az Önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadására,
- d) a 3.000.000 forint összeghatárt meg nem haladó vállalkozási és megbízási szerződés megkötésére,
- e) az 3.000.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meg nem haladó tárgyi eszközök értékesítésének jóváhagyására (az ingatlanok kivételével),
- f) az 3.000.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meg nem haladó tárgyi eszközök (az ingatlanok kivételével) selejtezésének jóváhagyására,
- g) az 3.000.000 forint összeghatárt meg nem haladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére,
- h) az 3.000.000 forint összeghatárt meg nem haladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelést érintő egyezség megkötésére,
- i) az 3.000.000 forint összeghatárt meg nem haladó, vagy az egy évet meg nem haladó részletfizetés, illetve fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére,
- j) a nem önkormányzati telkekre bejegyzett jogokkal, jogok rangsorolásával kapcsolatos kérelmekről dönten.

17. §

- (1) A vagyon megszerzésére, az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy elidegenítésére, hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét:
 - a) ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslés alapján,
 - b) vagyonértékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi egyedi szakértői értékelés alapján,
 - c) ingó vagyontárgy esetén nyilvántartási érték, vagy 3 hónapnál nem régebbi egyedi értékbecslés alapján kell meghatározni.
- (2) Ingatlanvagyon megszerzése esetén nincs szükség ingatlanforgalmi értékbecslésre, amennyiben a szerzés hatósági vagy végrehajtási eljárásokban történik, és az ingatlan értékét az adott eljárásokra vonatkozó jogszabályok alapján határozták meg.

18. §

- (1) Az önkormányzati vagyon nettó 1.000.000,-Ft értékhatár feletti elidegenítése, a vagyon használatának, a hasznosítás jogának átengedése csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére biztosítható. A versenytárgyalás szabályait a 4. melléklet tartalmazza.
- (2) A nyilvános értékesítést, hasznosítást a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága ellenőrzi.

19. §

- (1) A Képviselő-testület egyedi döntése alapján az önkormányzati vagyonra az Nvtv.-ben nevesített vagyonkezelők részére, közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet, velük vagyonkezelési szerződést köthet, mely szerződést a Képviselő-testület hagy jóvá.
- (2) A vagyonkezelői jog létesítéséért az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bc), bd) és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni, melynek mértéke a tárgyévi költségvetés, vagy üzleti terv szerinti, a közfeladat ellátásával kapcsolatos, önkormányzati támogatás nélkül számított saját bevételeinek figyelembevételével, egyedileg meghatározott összeg.
- (3) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedése az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bb) alpontjaiban és a c) pontjában nevesített vagyonkezelők esetében lehetséges.

- (4) A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdalt vagyontárgyak érték- és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladatának végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.
- (5) A vagyongazdálkodás ellenőrzésének keretében a vagyongazdálkodó köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.
- (6) A vagyongazdálkodó tulajdonosi ellenőrzése a Képviselő-testület által elfogadott éves ellenőrzési terv szerint, vagy esetleg elrendelt ellenőrzéssel valósul meg.

20. §

- (1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni, hasznosítani csak átlátható szervezet, vagy természetes személy részére lehet.
- (2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.
- (3) Önkormányzati vagyon ingyenesen vagy kedvezményesen csak közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható.
- (4) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát kedvezményesen átruházni csak közfeladat ellátása céljából lehet, ahol a kedvezmény mértéke nem lehet több, mint a vagyontárgy forgalmi értékének 50%-a.
- (5) Önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról kizárólag a Képviselő-testület dönthet.
- (6) Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes hasznosításáról e rendeletben foglalt kivételekkel a Képviselő-testület dönthet.
- (7) Ha az ingatlanvagyon tulajdonjogáról, használatáról az Önkormányzat vagy az önkormányzati intézmény javára lemondtak, a vagyon csak abban az esetben fogadható el, ha a kedvezményezett a vagyon elfogadásával együtt járó tulajdonosi, használati kötelezettségek teljesítésére képes.

5. Az Önkormányzat vagyongazdálkodó szervei

21. §

A tulajdonosi jogok egyes részjogosítványainak gyakorlásával a Képviselő-testület az önkormányzat szerveit és intézményeit, mint vagyongazdálkodókat e rendelet szerint bízza meg.

22. §

- (1) Az önkormányzati vagyon állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről a Képviselő-testület az alábbiakban felsorolt vagyonkezelő szerve(i) útján gondoskodik:
 - a) Polgármesteri Hivatal

23. §

- (1) A vagyonkezelő szerv a kezelésében lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a hatályos jogszabályok keretei között gazdálkodhat.
- (2) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladat kapcsán a Képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásáról.
- (3) A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezet vezetői felelnek.

6. Vagyonkezelő szervek által gyakorolt jogok, kötelezettségek

24. §

A Képviselő-testület a forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak állagmegóvásával, karbantartásával kapcsolatos feladatok elvégzésével az SZTGV Nonprofit Kft-t bízta meg.

25. §

A Képviselő-testület korlátozottan forgalomképes vagyontárgyainak kezelését az alábbiak szerint biztosítja.

- (1) Az Önkormányzati Hivatal kezelésébe adja *a községházát*.

26. §

- (1) Az intézmények használatába adott vagyontárgyak üzemeltetéséért, karbantartásáért, az állagmegóvásért az intézmény vezetője felel a költségvetési előirányzat keretein belül.

- (2) A vagyonkezelő szervek a kezelésükbe adott korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyontárgyakat – amennyiben az alapfeladat ellátásához nélkülözhető és a feladat ellátását nem veszélyezteti – bérbeadás útján hasznosíthatják.
- (3) Az intézmények kezelésébe adott vagyon hasznosításából származó bevétel az intézmény saját bevétele.

7. Gazdasági társaságokra vonatkozó külön szabályok

27. §

- (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyonát gazdasági társaságban hasznosíthatja.
- (2) Azon gazdasági társaságokban, amelyek társasági részesedését az Önkormányzat egyszemélyes jelleggel, kizárólagosan, közvetlenül tulajdonolja, az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogokat a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel a polgármester gyakorolja.
- (3) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:
 - a) a vezető tisztségviselők megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
 - b) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
 - c) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
 - d) alapító okirat módosítása.

28. §

- (1) A nem kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok esetében az Önkormányzatot, mint tagot vagy részvényest megillető minden tulajdonosi jogot a (2)-(3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével a polgármester gyakorolja.
- (2) A gazdasági társaság legfőbb szerve ülésén az Önkormányzat költségvetését, vagyonát terhelő 500.000 Ft összeget meghaladó vagyoni kötelezettségvállalás kizárólag a Képviselő-testület előzetes hozzájárulása alapján fogadható el.
- (3) A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben háromnegyedes szótöbbséggel eldönthető kérdésekben a Képviselő-testület előzetes döntésének megfelelően képviselheti az Önkormányzatot a polgármester a gazdasági társaság legfőbb szerve ülésén.
- (4) A nem kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok legfőbb szerve ülésén a polgármester vagy meghatalmazottja jogosult eljárni.

29. §

A Képviselő-testület minden olyan hatáskört magához vonhat, amely a 27-28. § alapján nem tartozik a hatáskörébe.

30. §

Az önkormányzat olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

III. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

31. §

E rendelet mellékleteit képezi az ingatlanok felsorolása vagyontípusonként. A Képviselő-testület a mellékleteket szükség szerint módosítja, de legalább a zárszámadással egyidejűleg áttekinti, aktualizálja.

32. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete.

HUSZTI GÁBOR S. K.
polgármester

SZAKOS JUDIT S. K.
jegyző

Forgalomképtelen törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület (hektár)	Megnevezés	Tulajdoni rész %	Tulajdoni hányad	Önkormányzati tulajdonban lévő terület (hektár)	Cím, hely
1.	234	0.1179	Főter (lakóház, udvar)	100	1/1	-	Kossuth u. 44.
2.	269	0.0707	Községháza	100	1/1	-	Kossuth u. 5.
3.	307		Ravatalozó épület	100	1/1	-	Ady E. u. 62.
4.	55	0.6701	Petőfi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
5.	122/3	1.0175	Petőfi utca (Haszeja)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
6.	176	0.4726	Rákóczi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
7.	203	0.0389	Anyaggödör (közterület)	100	1/1	-	Földvári út
8.	205/2	0.1851	Állomás-Déryné utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
9.	207	0.5292	Állomás utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
10.	227	0.1079	Állomás-Honvéd utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
11.	243	0.3666	Honvéd utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
12.	266/1	0.3590	Kossuth utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
13.	267/1	1.6587	Alkotmány utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
14.	270/21	0.4858	Mátyás király utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
15.	306/1	0.1899	névtelen utca (Cifrapatak utca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
16.	308/4	0.0709	névtelen utca (Temető köz)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
17.	309	0.0474	névtelen utca (Temető köz)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
18.	342	0.6057	Ady Endre utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
19.	406	0.8150	Vörösmarty utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
20.	407	0.2660	Erdősor utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
21.	427/2	0.5281	Kossuth utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
22.	444	0.2348	Mikes Kelemen utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
23.	482/2	2.2380	Széchenyi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő

24.	483	0.5064	Déryné utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
25.	531	0.1016	József Attila utca (Széchenyi köz)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
26.	554	1.0168	József Attila utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
27.	575/1	0.1119	József Attila utca (Szada)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
28.	575/3	0.0239	Déryné utca (Sajó-gát)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
29.	577	0.0302	József Attila utca (Cirnya)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
30.	588	0.1065	József Attila utca (Cirnya)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
31.	611/1	0.1314	József Attila utca (Zatka)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
32.	617	0.2539	Sajó utca (ártér)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
33.	633	0.0746	Bessenyei utca (Ulicska)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
34.	653	0.0156	Bessenyei utca (44. Dísz-tér)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
35.	654/1	0.2638	Sajó utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
36.	666	0.1331	Sajó utca (Kurinca)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
37.	675	0.3692	Sajó utca (Podbriska)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
38.	702	1.1998	Bessenyei utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
39.	704/1	0.0570	kivett közút (Első földek utca))	100	1/1	--	Szirmabesenyő
40.	771/3	0.0140	Bessenyei utca (busz-forduló)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
41.	772	0.2901	Bessenyei utca (busz-forduló)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
42.	773/1	0.6603	Bessenyei utca (busz-forduló) (Doricza patak)	100	1/1	--	Szirmabesenyő
43.	787	0.3584	Bajcsy-Zsilinszky utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
44.	801	0.1715	Deák Ferenc utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
45.	821	0.1657	Bacsó Béla utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
46.	835	0.1680	Dózsa György utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
47.	850	0.6255	Móra Ferenc utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
48.	852	0.0789	Deák Ferenc utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
49.	872	0.2199	Bacsó Béla utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
50.	887	0.2554	Dózsa György utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
51.	897	0.3191	Déryné utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
52.	898	0.2112	Dózsa György utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
53.	908	0.1699	Jókai utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
54.	922	0.1802	Erkel Ferenc utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő
55.	928	0.3827	Déryné utca	100	1/1	--	Szirmabesenyő

56.	934	0.2369	Jókai utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
57.	952	0.2136	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
58.	965/2	0.3605	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
59.	966/2	0.0802	(Besenyői árok)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
60.	966/3	0.0750	névtelen utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
61.	966/24	0.2025	Arany János utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
62.	966/26	0.3083	Állomás utca (k. árok)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
63.	966/71	0.1304	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
64.	966/94	1.1433	Arany János utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
65.	968	0.4304	Vörösmarty utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
66.	1004	0.0899	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
67.	1042	1.1456	Akác utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
68.	1068	0.3227	Herman Ottó utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
69.	1092	0.3282	Hunyadi utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
70.	1117	0.3323	Gárdonyi Géza utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
71.	1142	0.3167	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
72.	1167	0.3195	Dankó Pista utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
73.	1192	0.3304	Kazinczy utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
74.	1217	0.3330	Rózsa utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
75.	1242/1	0.4953	Vasút utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
76.	1243/2	0.1520	k. vasút	100	1/1	-	Szirmabesenyő
77.	1243/4	0.6154	k. árok, út (Besenyői árok)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
78.	1243/6	0.0880	Erdősor utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
79.	1244	1.0706	Erdősor utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
80.	1264	0.0635	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
81.	1275	0.0829	Kölcssey F. utca (k. lakóház, udvar)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
82.	1330	0.1727	Kölcssey Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
83.	1341	0.1431	Kölcssey Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
84.	1370	1.0096	Kölcssey Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
85.	1410	0.0499	névtelen utca (Cifrapatak utca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
86.	1411	0.1156	névtelen utca (Cifrapatak utca)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
87.	1412	0.0337	Erkel Ferenc utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő

88.	1413/1	0.2321	Pázsit utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
89.	1413/21	0.5003	Pázsit utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
90.	1414/12	0.0650	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
91.	1414/36	0.0743	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
92.	1415/5	0.1004	Iskola utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
93.	1418/12	0.0680	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
94.	1418/13	0.7663	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
95.	1418/35	0.1179	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
96.	1418/46	0.1104	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
97.	1418/57	0.1108	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
98.	1418/70	0.4819	Kodály Zoltán utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
99.	1422/2	0.0864	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
100.	12621	0.4489	Bartók Béla utca	100	1/1	-	Szirmabesenyő
101.	073/6	21.7843	névtelen út(Alsó út)	100	1/1	-	Miskolc
102.	073/7	3.9020	Regionális hulladéklerakó	2	18/1000	osztatlan közös t.	Hejőpapi
103.	07	0.0795	Regionális hulladéklerakó	2	18/1000	osztatlan közös t.	Hejőpapi
104.	09	0.1579	Földvári út (Úri út)	100	1/1	-	Szirmabesenyő
105.	014/2	0.8477	(Csikóti út)	100	1/1	-	Úri
106.	019	0.0056	(Hármas-határ út)	100	1/1	-	Margit és Zamcsizkó
107.	021	0.1295	(Zsidókai út)	100	1/1	-	Margit és Zamcsizkó
108.	022/11	0.0506	(Bereki-tároló út)	100	1/1	-	Zsidóka
109.	024/10	0.0335	kivett árok	100	1/1	-	Berek
110.	024/13	0.4237	Földvári út (Berek utca)	100	1/1	-	Berek
111.	024/35	0.0046	(Berek – Kenderföld dűlőút)	100	1/1	-	Berek
112.	026/1	0.0342	(Berek – Kenderföld dűlőút)	100	1/1	-	Berek – Kenderföld
113.	026/2	0.0099	(Berek – Kenderföld dűlőút)	100	1/1	-	Berek – Kenderföld
114.	027	0.1445	(Berek – Pradliszkó dűlőút)	100	1/1	-	Berek – Kenderföld
115.	028	0.2022	(Berek – Pradliszkó dűlőút)	100	1/1	-	Berek – Pradliszkó
116.	032	0.4028	(Berek – Régi rét dűlőút)	100	1/1	-	Berek – Pradliszkó
117.	034/15	0.4556	(Széles földek – Hátulsó rét dűlő út)	100	1/1	-	Berek – Régi rét
118.	035	0.1605	(Pradliszkó – Széles földek dűlőút)	100	1/1	-	Széles földek – Hátulsó rét Pradliszkó – Széles földek

119.	049/8	0.5265	(Hátulsó rét – Tamáska dűlőút)(Zbuskai út)	100	1/1	–	Hátulsó rét – Tamáska
120.	052	0.2417	(Szögrét – Köteles dűlőút)	100	1/1	–	Szögrét – Köteles
121.	054/1	0.1684	(Nagyret – Köteles dűlőút)	100	1/1	–	Nagyret – Köteles
122.	055	0.9127	(Pradliszko – Szögrét dűlőút)(Zbuskai út)	100	–	–	Pradliszko – Szögrét
123.	056/1	0.5816	(Tamáskai út)	100	1/1	–	Tamáska
124.	057	0.1508	(Kenderföld – Szögrét dűlőút)	100	1/1	–	Kenderföld – Szögrét
125.	058	0.0807	(Kenderföld – Felső Sajó-parti út)	100	1/1	–	Kenderföld
126.	062	0.0880	(Ortás – Sajó-parti út)	100	1/1	–	Ortás
127.	068	0.0508	(Kenderföld – Alsó Sajó-parti út)	100	1/1	–	Kenderföld
128.	071/1	0.0081	(Kenderföld – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Kenderföld – Berek úrbéri
129.	071/2	0.0374	(Kenderföld – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Kenderföld – Berek úrbéri
130.	072	0.3052	(Szögrét – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Szögrét – Berek úrbéri
131.	074	0.2356	(Köteles – Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Köteles – Berek úrbéri
132.	075	0.5319	(Berek úrbéri dűlőút)	100	1/1	–	Berek úrbéri
133.	077/1	0.2784	(Berek úrbéri – Nagyret dűlőút)	100	1/1	–	Berek úrbéri – Nagyret
134.	077/2	0.0160	(Berek úrbéri – Nagyret dűlőút)	100	1/1	–	Berek úrbéri – Nagyret
135.	080	0.0938	(Padföldi dűlőút)	100	1/1	–	Padföld
136.	082	0.2480	(Padföld – Sajó-parti út)	100	1/1	–	Padföld
137.	083/14	0.8107	k. közút (Hátso földek út)(E-jelű)	100	1/1	–	Hátso földek (Repülőter)
138.	084/4	1.1222	kvett közút (D-jelű)	100	1/1	–	Hátso földek (Repülőter)
139.	085	0.9843	(Repülőteri út)(C-jelű)	100	1/1	–	Lapos – Hátso földek
140.	086/1	1.1006	(Repülőteri út)(C-jelű)	100	1/1	–	Pazsica – Első földek
141.	091/2	0.1678	(Lapos dűlőút)	100	1/1	–	Lapos
142.	0116	0.2026	(Közép dűlő – Felső út)	100	1/1	–	Közép
143.	0118	0.3130	(Közép dűlő – Telepi út)	100	1/1	–	Közép
144.	0120	0.1418	(Határ utca)[megosztás alatt]	100	1/1	–	Közép
145.	0123/1	0.2361	Miskolci utca[megosztás alatt]	100	1/1	–	Bibik alatt
146.	0128	0.1869	(Bibik utca)	100	1/1	–	Bibik alatt
147.	0129/19	0.0399	Királyhegyi út	100	1/1	–	Király alatt
148.	0129/71	0.1335	(Bibik utca)	100	1/1	–	Bibik alatt

149.	0129/77	0.4483	(Király-Bibik alatti út)((26-os főút))	100	1/1	-	Bibik alatt – Király alatt
150.	0130	0.0969	(Király-Bibik alatti út) ((26-os főút))	100	1/1	-	Bibik alatt – Király alatt
151.	0131	1.1056	Királyhegyi út	100	1/1	-	Király alatt
152.	0132	0.7194	(Király alatti út) ((26-os főút))	100	1/1	-	Király alatt
153.	0133/3	0.0537	(Király alatti dűlőút)	100	1/1	-	Király alatt
154.	0133/4	0.0857	(Király alatti dűlőút)	100	1/1	-	Király alatt
155.	0133/5	0.5588	k. út, árok és parkoló ((26-os főút))	100	1/1	-	Király alatt
156.	0134	0.0935	(Cifrapatak út)	100	1/1	-	Király alatt
157.	0136	0.3860	(Király alatti dűlőút)	100	1/1	-	Király alatt
158.	0176	0.5758	(Esperes – Farkashegyi dűlőút)((Első mély út))	100	1/1	-	Esperes – Farkashegy
159.	0177	0.3323	(Farkashegyi út)	100	1/1	-	Farkashegy – Bibik alatt
160.	0198	0.0737	(Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy – Bibik
161.	0214	0.2302	(Kishegyi bérc út)	100	1/1	-	Kishegy
162.	4640/1	0.0051	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
163.	4640/2	0.0017	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
164.	4640/3	0.0010	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
165.	4641	0.1973	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
166.	4648/11	0.0390	(Felső Király-tető út)	100	1/1	-	Király
167.	4683/6	0.0391	(Felső Király-tető utca)	100	1/1	-	Király
168.	4691	0.0173	(Királyhegyi Felső-pincesor) vizesárók	100	1/1	-	Király
169.	4694/1	0.1723	(Királyhegyi pincesor, Negyedik tér)	100	1/1	-	Király
170.	4694/2	0.1938	(Királyhegyi pincesor, Harmadik tér)	100	1/1	-	Király
171.	4694/3	0.2336	(Királyhegyi pincesor, Második tér)	100	1/1	-	Király
172.	4694/4	0.2873	(Királyhegyi pincesor, Első tér)	100	1/1	-	Király
173.	4733	0.0209	(Királyhegy, Első utca)	100	1/1	-	Király
174.	4747	0.0447	(Királyhegy, Második utca)	100	1/1	-	Király
175.	4767	0.0184	(Királyhegy, Harmadik utca)	100	1/1	-	Király
176.	4784	0.4729	(Palatin, Alsó út)	100	1/1	-	Király
177.	4786	0.3293	(Palatin, Felső út)	100	1/1	-	Király – Palatin
178.	4799	0.0876	(Óvár, Kis árok)	100	1/1	-	Palatin – Óvár
							Óvár

179.	4812/1	0.1551	(Óvári pincesor, Első tér)	100	1/1	-	Óvár
180.	4812/4	0.1069	(Óvári pincesor, Második tér)	100	1/1	-	Óvár
181.	4835	0.0315	(Felső Óvárhegyi utca)	100	1/1	-	Óvár
182.	4877	0.2993	(Óvárhegyi bérc út)	100	1/1	-	Óvár
183.	4891	0.0479	(Óvár, Felső út)	100	1/1	-	Óvár
184.	4896	0.0685	(Óvár, Felső út)	100	1/1	-	Óvár
185.	4934	0.3497	(Óvár, Nagy árok)	100	1/1	-	Óvár – Esperes
186.	4964	1.0874	(Óvári út)	100	1/1	-	Óvár – Esperes
187.	4965	0.6086	(Óvár – Esperes dűlőút) (Harmadik mély út))	100	1/1	-	Óvár – Esperes
188.	4992	0.0106	(Espereshegyi bérc út)	100	1/1	-	Esperes
189.	5007	0.1520	(Esperes, Felső út)	100	1/1	-	Esperes
190.	5094	0.1292	(Farkashegyi út)	100	1/1	-	Farkashegy
191.	5095	0.0445	(Farkashegyi árok)	100	1/1	-	Farkashegy
192.	5113	0.0321	(Farkashegyi utca)	100	1/1	-	Farkashegy
193.	5133	0.0356	(Farkashegy, Felső út)	100	1/1	-	Farkashegy
194.	5136	0.1007	(Farkashegy, Felső út)	100	1/1	-	Farkashegy
195.	5148	0.2294	(Farkashegyi bérc út)	100	1/1	-	Farkashegy
196.	5177	0.1980	(Farkashegy, Belső-völgyi út)	100	1/1	-	Farkashegy
197.	5257	0.0806	(Farkashegy, Külső-völgyi út)	100	1/1	-	Farkashegy
198.	5318	0.4796	(Farkashegy – Kishegy dűlőút)	100	1/1	-	Farkashegy – Kishegy
199.	5348/1	0.0213	(Déli Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy
200.	5348/2	0.0436	(Déli Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy
201.	5353	0.0143	(Déli Kishegyi út)	100	1/1	-	Kishegy
202.	5354	0.3742	(Felső Bibik út)	100	1/1	-	Kishegy
203.	5355	0.2157	Bibik utca	100	1/1	-	Bibik
204.	5374	0.3406	(Kishegy – Bibik dűlőút) (Bikalegélő út))	100	1/1	-	Kishegy – Bibik
205.	5380	0.1361	(Farkashegy – Bibik dűlőút)	100	1/1	-	Farkashegy – Bibik
206.	5381	0.2815	(Alsó Farkashegyi út)	100	1/1	-	Farkashegy – Bibik – Bibik alatt
207.	5387	0.1539	Bibik utca	100	1/1	-	Bibik

208.	5401/3	0.0148	(Alsó Király-tető út)	100	1/1	-	Király
209.	5405/2	0.1306	(Alsó Király-tető út)	100	1/1	-	Király
210.	5428	0.5945	(Bibik út) <i>(volt szántó)</i>	100	1/1	-	Bibik
211.	5452/1	0.4498	(Bibik utca)	100	1/1	-	Bibik
212.	5452/6	0.0318	(Bibik utca)	100	1/1	-	Bibik
213.	5453	0.2039	(Alsó Bibik út)	100	1/1	-	Bibik

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyron

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület (hektár)	Megnevezés	Tulajdoni rész %	Tulajdoni hányad	Önkormányzati tulajdonban lévő terület (hektár)	Cím, hely
1.	084/2	14.8640	Repülőtér	100	1/1	-	Hátsó földek (Repülőtér)
2.	206/4	0.1134	Beépítetlen terület (gazdasági épület)	100	1/1	-	Déryné u. 26.
3.	206/5	4.3109	Általános iskola, tornaterem és kazánház / Gazdasági iroda és raktár-műhely épületek / műemlék Szirmay-kastély / Sportegyesületi sportpálya és öltöző-épület	100	1/1	-	Állomás u. 1-3.
4.	206/6	0.5474	Óvoda / Központi konyha	100	1/1	-	Déryné u. 24.
5.	235	0.2053	Művelődési otthon, könyvtár / Szolgálatóház	100	1/1	-	Kossuth u. 42.
6.	262	0.1782	Iroda (Egészségház)	100	1/1	-	Kossuth u. 14.
7.	264/2	0.4961	Közösségi ház (Napközi otthon) Földrészlet	100	1/1	-	Kossuth u. 22.
8.	268	0.1541	Községi irattár és volt iroda(Óvoda)	75,54	3706/4906	0.3748	Kossuth u. 22-24.
9.	307	1.8227	Köztemető	100	1/1	-	Kossuth u. 1-3.
10.	411	0.3053	Bölcsőde	100	1/1	-	Ady E. u. 62.
11.	422	0.0641	Családsegítő Szolgálat / KMB Iroda (Orvosi rendelő)	100	1/1	-	Vörösmarty u. 12-14. Kossuth u. 19.
12.	966/70	0.2928	Egészségügyi központ	100	1/1	-	Állomás u. 61-63.
13.	4908	0.3144	erdő	100	1/1	-	Esperes
14.	4909	0.1617	erdő	100	1/1	-	Esperes

Üzleti vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Terület (hektár)	Megnevezés, művelési ág	Műv. ág részterület (hektár)	Tulajdoni rész %	Tulajdoni hányad	Önkormányzati tulajdonban lévő terület (hektár)	Cím, hely
1.	084/3	23.0490	k. Iparterület		100	1/1	-	Hátso földek (Repülőtér)
2.	084/5	11.0646	k. beépítetlen terület		100	1/1	-	Hátso földek (Repülőtér)
3.	95	0.1214	Lakóház, udvar		6,25	720/11520	0.0076	Petőfi u. 36.
4.	200/1	0.1941	Műhely-raktár épület		100	1/1	-	Rákóczi u. 1-3.
5.	200/2	0.0913	beépítésre szánt terület		100	1/1	-	Földvári út 2.
6.	267/2	0.0402	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Alkotmány u. 57.
7.	280	0.0829	Lakóház, udvar		43,88	37920/86400	0.0364	Alkotmány u. 24.
8.	306/2	0.0441	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Alkotmány u. 78.
9.	308/5	0.0390	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Vörösmarty u. 90.
10.	328/2	0.0045	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	Ady E. u. 29.
11.	607	0.0403	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	József A. u. 76.

12.	704/2	0.6724	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	Bessenyei u. tópart
13.	704/3	0.9713	beépítetlen terület (kert)		100	1/1	-	Bessenyei u. tópart
14.	773/2	0.0554	Beépítetlen terület		100	1/1	-	Pázsit utca 1.
15.	900/2	0.0856	<i>kivett patak</i>		100	1/1	-	Dózsa Gy. u. - Déryné u.
16.	900/3	0.0377	<i>kivett patak</i>		100	1/1	-	Jókai u. - Déryné u.
17.	1102	0.0767	Lakóház, udvar		25	1/4	0.0192	Hunyadi u. 16.
18.	1242/2	0.0663	beépített lakótelek (földhasználattal terhelt)		100	1/1	-	Erdősor u. 1.
19.	1243/3	0.7269	közterület (kert)		100	1/1	-	Állomás u.
20.	1243/5	0.6273	közterület (kert)		100	1/1	-	Állomás u.
21.	4647	0.3375	szántó		50	1/2	0.1688	Király
22.	4648/10	0.1026	rét		100	1/1	-	Király
23.	4649	0.1741	szántó		50	6/12	0.871	Király
24.	4694/3/A	(3)	közterületről nyíló pince		100	1/1	(3)	Király
25.	4694/4/J	(12)	közterületről nyíló pince		100	1/1	(12)	Király
26.	4766	0.1262	rét		25	1/4	0.0316	Király

27.	4768	0.0474	rét		50	1/2	0.0237	Király
28.	4794	0.3231	szőlő gyümölcsös	0.2451 0.0780 0.3231	50	1/2	0.1226 0.0390 0.1616	Óvár
29.	4804	0.3461	rét		33,3	16/48	0.1154	Óvár
30.	4810/5	0.0040	présház		100	1/1	0.0040	Óvár
31.	4824	0.3467	legelő		8,75	126/1440	0.0303	Óvár
32.	4834	0.2435	rét		33,3	1/3	0.0812	Óvár
33.	4837/1	0.2086	kert szőlő	0.0758 0.1328 0.2086	2,5	18/720	0.0019 0.0033 0.0052	Óvár
34.	4837/3	0.1138	szőlő		2,5	18/720	0.0028	Óvár
35.	4837/4	0.0887	szőlő		2,5	18/720	0.0022	Óvár
36.	4847/1	0.2550	rét szőlő	0.1135 0.1415 0.2550	50	1/2	0.0568 0.0707 0.1275	Óvár
37.	4874/1	0.2218	kert		12,5	1724/13792	0.0277	Óvár
38.	4874/2	0.1719	kert		12,5	1724/13792	0.0215	Óvár
39.	4874/3	0.1181	kert		12,5	1724/13792	0.0148	Óvár
40.	4874/4	0.1657	kert		12,5	1724/13792	0.0207	Óvár

41.	4875	0.2593	rét		12,5	1724/13792	0.0324	Óvár
42.	4876	0.2741	rét		12,5	1724/13792	0.0343	Óvár
43.	4895	0.1521	szántó		87,5	7/8	0.1331	Óvár
44.	4935	0.0226	kert		100	1/1	-	Óvár
45.	4938	0.0216	gyümölcsös		7,5	108/1440	0.0016	Óvár
46.	4966	0.8446	rét szőlő	0.1066 0.7380 0.8446	8,33	2/24	0.0089 0.0615 0.0704	Esperes
47.	4970	0.1358	rét		100	1/1	-	Esperes
48.	4985	0.1889	rét		50	2/4	0.0945	Esperes
49.	4986	0.1888	rét kert	0.1382 0.0506 0.1888	50	2/4	0.0691 0.0253 0.0944	Esperes
50.	5034	0.3076	szőlő gyümölcsös	0.2198 0.0878 0.3076	8,33	24/288	0.0183 0.0073 0.0256	Esperes
51.	5066	0.2700	rét		50	18/36	0.1350	Esperes
52.	5069/1	0.0992	szőlő		50	18/36	0.0496	Esperes
53.	5069/2	0.1039	szőlő		50	18/36	0.0520	Esperes
54.	5081/3	0.2879	szőlő gyümölcsös	0.1959 0.0920 0.2879	33,3	1/3	0.0653 0.0307 0.0960	Farkashegy

55.	5193/2	0.1657	szőlő		30,74	972/3162	0.0509	Farkashegy
56.	5194	0.1239	szőlő gyümölcsös	0.0721 0.0518 0.1239	30,77	48/156	0.0222 0.0159 0.0381	Farkashegy
57.	5195	0.1265	szőlő gyümölcsös	0.0802 0.0463 0.1265	30,77	48/156	0.0247 0.0142 0.0389	Farkashegy
58.	5333	0.1446	rét szőlő	0.0357 0.1089 0.1446	12,5	4/32	0.0045 0.0136 0.0181	Kishegy
59.	5334	0.1606	rét szőlő	0.0726 0.0880 0.1606	12,5	4/32	0.0091 0.0110 0.0201	Kishegy
60.	5335	0.1342	szőlő	0.1342	12,5	4/32	0.0168	Kishegy
61.	5357	0.9325	szántó	0.9325	50	6/12	0.4663	Bibik
62.	5414	0.7890	szántó	0.7890	100	1/1	-	Kishegy

—*—

A VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁS SZABÁLYAI

1. Általános rendelkezések

- 1.1. *Az Önkormányzat a versenyeztetési eljárás során a jelen rendeletben szabályozottak szerint jár el.*
- 1.2. *Versenyeztetési eljárás alatt a pályázati eljárást és az árvezést kell érteni az azokra irányadó szabályok megfelelő alkalmazásával.*
- 1.3. *E szabályzat alkalmazásában:*
 - 1.3.1. *Kiíró (ajánlatkérő): a tulajdonosi jogok gyakorlója, illetőleg a tulajdonosi jogok gyakorlójától kapott felhatalmazás alapján a Polgármester vagy a Képviselő-testület bizottsága.*
 - 1.3.2. *Ajánlattevő (pályázó, licitáló): aki a versenyeztetési eljárás során a pályázati kiírás alapján ajánlatot tesz vagy az árverési felhívás alapján licitál.*
 - 1.3.3. *Nyílt pályázati eljárás: ha az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert.*
 - 1.3.4. *Zártkörű (meghívásos) pályázati eljárás: a kiíró az érdekelteket közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot.*
 - 1.3.5. *Egyfordulós pályázati eljárás: olyan nyílt vagy zártkörű pályázati eljárás, melynek során a kiíró a pályázati kiírás feltételeinek megfelelő pályázatok közül választja ki a nyertes ajánlattevőt vagy azok hiányában a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.*
 - 1.3.6. *Többfordulós pályázati eljárás: olyan nyílt vagy zártkörű pályázati eljárás, amelynek során a kiíró az első forduló pályázati feltételeinek megfelelő pályázók számára a következő fordulóban további feltételeket határoz meg, és az összes forduló feltételeinek megfelelő pályázók közül választja ki a nyertes pályázót.*

2. A pályázati eljárás

- 2.1. *A pályázati eljárás nyílt vagy zártkörű lehet és a pályázatok előterjesztésére legalább tizenöt napos határidőt kell biztosítani.*
- 2.2. *Zártkörű pályázati eljárás akkor folytatható le, ha:*
 - a) *a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyoni jellege, jelentősége, valamint a hasznosítás hatékonyságát elősegítő feladatok megoldása ezen feltételeket teljesíteni képes gazdasági szereplők részvételét teszi szükségessé;*
 - b) *az önkormányzati érdekek, különösen az üzleti titok megóvása azt indokolttá teszik.*
- 2.3. *A pályázati eljárás a kiíró döntésétől függően egy vagy többfordulós lehet. A többfordulós pályázati eljárás esetén a következő fordulóban az előző forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt. Az előző forduló feltételeinek*

megfelelő pályázókat a kiíró a további fordulókban a pályázat kiegészítésére szólítja fel. Többfordulós pályázat esetén a fordulók számát a pályázati kiírásban előre meg kell határozni.

2.4. A pályázati eljárás kiírása, meghirdetése, tartalmi követelményei

2.4.1. A pályázatot jelen szabályzat 1.3.1 pontjában meghatározott kiíró írhatja ki.

2.4.2. A nyilvános pályázati kiírást a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján közzé kell tenni a pályázati kiírás megjelenéséről szóló közlemény megjelenése előtt. A kiíró a nyilvános pályázatról közleményt jelentet meg legalább egy megyei napilapban, illetve amennyiben minimálár meghatározásra kerül nettó 25.000.000,-Ft értékhatár felett pedig egy országos napilapban is. A kiíró döntése alapján és a pályázati felhívás jellegének megfelelően a pályázatról szóló közlemény további nyomtatott vagy elektronikus sajtótermékben, szaklapban, folyóiratban is megjelentethető.

2.4.3. Zártkörű pályázat esetén a pályázat kiírásáról szóló közleményt kell a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján közzétenni. Zártkörű pályázati eljárásról a kiíró az érintetteket a pályázati kiírás postai vagy elektronikus megküldésével értesíti.

2.4.4. Többfordulós pályázati eljárás esetén a kiíró postai vagy elektronikus úton tájékoztatást küld:

- a) a további fordulókra részvételt nyert pályázók számára a pályázat kiegészítésére vonatkozó felhívással;*
- b) a további fordulókra részvételt nem nyert pályázók számára ennek értesítéséről.*

2.4.5. A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a kiíró megnevezését;*
- b) a pályázati nyílt vagy zártkörű jellegét, többfordulós pályázat esetén a fordulók számát;*
- c) a pályázati eljárás célját, tárgyát, szükség esetén annak értékét vagy a kiíró által elfogadható minimumárát;*
- d) szükség szerint a hasznosítás feltételeit;*
- e) az ajánlati biztosíték megjelölését és részletes leírását, annak rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját;*
- f) a pályázat benyújtásának határideje előtt és a pályázati eljárással kapcsolatos további tájékoztatás vagy felvilágosítás szerzési lehetőségek módját vagy annak kizárását;*
- g) a pályázat benyújtásának pontos határidejét;*
- h) a pályázat benyújtásának helyét és módját;*
- i) a hiánypótlás lehetőségét vagy annak kizárását;*
- j) a figyelmeztetést, ha a kiíró fenntartja a jogot a pályázati felhívás visszavonására az ajánlattételi határidő lejárta előtt; k) a pályázatok felbontásának helyét és időpontját;*
- l) a pályázatok elbírálásának szabályait, szempontrendszerét;*
- m) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes pályázatok benyújtása esetén is a pályázati eljárást eredménytelennek nyilváníthatja; n) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét.*

2.4.6. *A nyílt pályázati eljárás meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:*

- a) *a kiíró megnevezését;*
- b) *a pályázat nyílt jellegét, többfordulós pályázat esetén a fordulók számát;*
- c) *a pályázati eljárás tárgyát, annak értékét;*
- d) *a pályázatok benyújtásának helyét, módját és pontos időpontját;*
- e) *a részletes pályázati kiírás rendelkezésre bocsátásának helyét vagy módját.*

2.4.7. *A zártkörű pályázati eljárás meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:*

- a) *a kiíró megnevezését;*
- b) *zártkörű jellegét;*
- c) *a pályázati eljárás célját;*
- d) *a pályázati eljárás tárgyát, szükség szerint annak értékét.*

2.5. Ajánlati biztosíték szabályai

2.5.1. *A pályázati eljáráson való részvétel ajánlati biztosíték adásához köthető.*

2.5.2. *Az ajánlati biztosítékot a pályázati kiírásban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró részére megfizetni. A befizetés teljesítésének a jóváírás napja minősül.*

2.5.3. *Az ajánlati biztosítékot vissza kell fizetni, ha:*

- a) *a kiíró a pályázati kiírást visszavonja;*
- b) *a pályázó a már benyújtott pályázatát a benyújtási határidő lejárt előtt és joghatályosan visszavonja;*
- c) *a pályázat érvénytelenségének vagy eredménytelenségének megállapítására kerül sor;*
- d) *az ajánlati kötöttség lejárt;*
- e) *az ajánlati biztosítékot megfizető pályázó pályázatát a kiíró nem nyilvánította első vagy második helyzeti nyertesnek.*

2.5.4. *Az ajánlati biztosítékot annak visszafizetésre okot adó körülményétől számított öt munkanapon belül kell visszaadni a pályázó részére.*

2.5.5. *Nem jár vissza a biztosíték, ha:*

- a) *a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt pályázatát visszavonja;*
- b) *a szerződés megkötése a pályázónak felróható vagy a pályázó érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg.*

2.5.6. *A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg a pályázat tárgyát képező vagyon elidegenítése esetén foglalként, hasznosítás esetén egyéb szerződést biztosító mellék-kötelezettségként, hasznosítási feltételekhez kötött tulajdonjog elidegenítését célzó pályázati kiírás esetén pedig a pályázati kiírásban meghatározott arányban foglalként és egyéb szerződést biztosító mellék-kötelezettségként számít be.*

2.6. A pályázati eljáráson való részvétel feltételei

2.6.1. *A pályázatok elbírálása során csak a pályázati kiírásban meghatározott módon és határidőben benyújtott pályázatok vehetők figyelembe.*

2.6.2. *A pályázati eljárásban a kiírás eltérő rendelkezése hiányában devizabelföldi- és*

külföldi (továbbiakban külföldi) természetes személy, jogi személy vagy egyéni vállalkozó vehet részt. A pályázati eljárásban a kiírás eltérő rendelkezése hiányában az együttes pályázati ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség vagy más alkalmi egyesülés is részt vehet azzal, hogy tagjainak felelőssége a pályázati eljárás és a szerződéskötés során egyetemleges.

2.6.3. A pályázó a pályázatot zárt borítékban, a pályázati kiírásban megjelölt azonosító jelzéssel ellátva, egy eredeti és két másolati példányban magyar nyelven köteles a pályázati kiírásban meghatározott módon benyújtani. Külföldi pályázó esetén a pályázathoz szükséges igazolásokat hiteles magyar fordításban is elő kell terjeszteni. A pályázati kiírás előírhatja, hogy a pályázatot a pályázó személyére való bármely utalás nélküli borítékban személyesen vagy meghatalmazott útján kell előterjeszteni.

2.6.4. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított kilencven napig kötve van. A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a kiíró ezen időponton belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a bíráló bizottság javaslatában második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége a kilencven napon belül akkor szűnik meg, ha a kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, és erről írásban értesíti a második helyezettet, valamint az értesítés keltétől számított öt munkanapon az ajánlati biztosítékot visszautalja.

2.7. A benyújtott pályázatnak érvényességi kellékként tartalmaznia kell:

- a) a pályázó nevét, székhelyét (lakóhelyét), természetes személy pályázó esetén személyi adatait;
- b) a pályázó postai, elektronikus és telefon elérhetőségeit;
- c) a pályázó rövid bemutatását;
- d) jogi személy pályázó esetén a pályázat benyújtásának idejéhez képest harminc napnál nem régebbi hiteles cégkivonatát, ennek hiányában a nyilvántartásba vételének hiteles igazolását, valamint az aláírásra jogosult képviselőjének hiteles aláírási címpéldányát; vagy aláírásmintáját,
- e) egyéni vállalkozó pályázó esetén a vállalkozói engedély hiteles másolatát;
- f) a megajánlott ellenszolgáltatást (vétélár, bérleti díj, stb.) és a pályázati kiírásban szereplő egyéb felhívásnak vagy feltételnek megfelelő részletes pályázati anyagot;
- g) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására irányuló nyilatkozatot;
- h) az ellenszolgáltatás teljesítésének módját és ütemezését;
- i) a pályázó által vállalt további kötelezettségre vonatkozó ajánlatot;
- j) a pályázati kiírásban előírt és annak megfelelő ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló igazolást;
- k) a pályázati kiírásnak megfelelő ajánlattételi kötöttségre vonatkozó kötelezettségvállalást;
- l) együttes pályázati ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség vagy más alkalmi egyesülés pályázata esetén a pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, és megjelölnie egy meghatalmazással rendelkező képviselőjük nevét, továbbá elérhetőségeit.

2.8. A pályázatok átvétele, bontása

2.8.1. *A pályázat átvételekor a pályázatot tartalmazó borítékra fel kell vezetni annak átvételi időpontját, az átvevő személyének azonosításra alkalmas megjelölését, továbbá azzal egyidejűleg átvételi elismervénnyel kell igazolni az átvétel tényét. A pályázat postai úton történő előterjesztésének esetén az átvételi elismervénnynek a postai térítvény minősül.*

2.8.2. *A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidőt követő tizenöt napon belül nyilvánosan történik. Nyilvános bontáson a kiíró képviselője a kiíró által meghívott személyek, valamint a pályázók, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.*

2.8.3. *A pályázatok nyilvános bontásakor a jelenlevőkkel kizárólag a pályázatot benyújtók neve és székhelye (lakóhelye) ismertethető.*

2.9. A pályázatok értékelése

2.9.1. *A felbontott pályázatokat a kiíró által létrehozott legalább három fős bizottság a bontást követő tizenöt napon belül érvényességi és tartalmi szempontból értékeli, és az elbírálásra vonatkozó javaslatát indoklással együtt a kiíró részére előterjeszti.*

2.9.2. *A pályázat értékelésében nem vehet részt az a személy, aki pályázó, vagy annak:*

- a) *közeli hozzátartozója;*
- b) *munkaviszony, illetve köztisztviselői jogviszony alapján a felettese, vagy alkalmazottja;*
- c) *más szerződéses viszonyban foglalkoztatója vagy foglalkoztatottja;*
- d) *tulajdonosa, tagja vagy vezető tisztségviselője.*

2.9.3. *A pályázat értékelésében részt vevő köteles haladéktalanul a kiírónak bejelenteni, ha vele szemben összeférhetetlenségi ok áll fenn. Összeférhetetlenségi vita esetén a kiíró dönt.*

2.9.4. *A pályázatok értékelésében résztvevő személyeket titoktartási kötelezettség terheli. A pályázatok értékelésében résztvevők az e minőségükben tudomásukra jutó információkat kizárólag a pályázatok értékelésének céljára használhatják fel.*

2.9.5. *A bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell különösen:*

- a) *a kiírt pályázat azonosítására alkalmas megjelölést vagy elnevezést;*
- b) *a beérkezett pályázatok számát, a pályázók felsorolását;*
- c) *a beérkezett pályázatok rövid összefoglalását;*
- d) *a pályázatok értékelésének főbb szempontjait, az egyes pályázatokkal kapcsolatban kialakult véleményeket;*
- e) *a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első és esetlegesen a második helyre javasolt pályázó megjelölését.*

2.10. Érvénytelen a pályázat, ha:

- a) *a pályázatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be;*
- b) *nem a benyújtásra megjelölt módon terjesztették elő;*

- c) a benyújtott pályázat a jelen szabályzatban érvényességi kellékként meghatározott tartalmi elemeit nem maradéktalanul tartalmazza;
- d) a megvásárolni kívánt vagyontárgy (vagyonrész) mértékét és az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozta meg, vagy más ajánlatához vagy bármilyen feltételhez kötötte, továbbá ha a megajánlott vételár a minimum árat nem éri el;
- e) a pályázat az előző esetekben felsoroltakon túlmenően nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;
- f) olyan pályázó nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázati eljárásan.

2.11. Eredménytelen az eljárás, ha:

- a) a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot;
- b) a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek;
- c) a kiíró egyéb okból eredménytelennek nyilvánítja.

2.12. Eredményes az eljárás, ha a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelő legalább egy érvényes pályázat érkezett, kivéve a 2.1 l.c) pontban foglalt esetet.

2.13. Döntéshozatal, a pályázat eredményének közzétevése, szerződéskötés

2.13.1. A pályázatok érvényességéről, a pályázati eljárás eredményességéről, valamint a nyertes pályázatról a kiíró dönt - ha a pályázati kiírás másképp nem rendelkezik - a bontástól számított harminc napon belül. A határidőt a kiíró egyoldalú nyilatkozattal, egy alkalommal, legfeljebb tizenöt nappal meghosszabbíthatja, amelyről az érintetteket tájékoztatni kell.

2.13.2. A pályázatok közül összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló pályázat mellett kell dönteni. A döntésben meg lehet jelölni a nyertes pályázón kívül a második helyezettet is, akivel a kiíró abban az esetben köthet szerződést, ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől eláll.

2.13.3. A döntéshozatalai szakaszban a 2.9.2 pontban foglalt összeférhetlenségi szabályokat a döntéshozóval szemben is megfelelően alkalmazni kell.

2.13.4. A kiíró a döntést követően a pályázati eljárás eredményét haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül, írásban közli valamennyi pályázóval.

2.13.5. A kiíró a pályázati eljárás nyertesével, ennek meghiúsulása vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén a szerződéstől való elállási jog gyakorlását követően a második helyezettrel - amennyiben megjelölésre került - köthet szerződést.

3. Az árverés

3.1. A kiíró döntése szerint az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont árverés útján is értékesítheti.

3.2. Az árverés nyilvános, azt indokolt esetben közjegyző jelenlétében kell lebonyolítani.

3.3. Az árverést árverési felhívás közzétételével kell kitűzni. Az árverési felhívás közzétételére és az erről értesítő közlemény meghirdetésére a jelen szabályzat 2.4.2. pontjában foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

3.4. *Az árverési felhívásban fel kell tüntetni:*

- a) *a kiíró megnevezését;*
- b) *az árverés helyét és idejét;*
- c) *az árverésre kerülő vagyontárgyak (vagyონrészek) megnevezését és kikiáltási árát, valamint a vagyontárgyakra (vagyónrészekre) vonatkozó egyes korlátozásokat (pl.: elővásárlási jog, stb.);*
- d) *a licitlépcső emelkedésének minimális mértékét, ha a kiíró licitlépcső alkalmazását írja elő;*
- e) *a vételár megfizetésének határidejét és módját;*
- f) *az ajánlati biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét;*
- g) *az árverésen történő licitálás feltételeit;*
- h) *árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét;*
- i) *amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyónról hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni.*

3.5. *Az árverés meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:*

- a) *a kiíró megnevezését;*
- b) *az árverésre kerülő vagyontárgyak (vagyónrészek) megnevezését és kikiáltási árát;*
- c) *az árverés helyét és idejét;*
- d) *az ajánlati biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét.*

3.6. *Az árverést a kiíró vagy megbízottja bonyolítja le. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetlenségére a 2.9.2. pontjában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.*

3.7. *Az árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.*

3.8. *Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az licitálhat, aki az árverési felhívásban meghatározott ajánlati biztosítékot az árverési felhívásban megjelölt módon és időben letétbe helyezte. A befizetés teljesítésének a jóváírás napja minősül.*

3.9. *Az árverés megkezdésekor a licitálókkal közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy, vagyón(rész) becsértékét (kikiáltási árát), és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére, mely nem lehet alacsonyabb a kikiáltási árnál.*

3.10. *Az árverést addig kell folytatni, amíg a licitálók ajánlatot tesznek. Ha nincs újabb, a licitálás feltételeinek megfelelő ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat, illetve vagyón(rész)-t a legmagasabb vételárat ajánló veheti meg.*

3.11. *Az árverési vevő által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg vételárelőlegként beszámít a vételárba, a többi letevőnek a biztosítékot az árverés befejezése után három munkanapon belül vissza kell adni, illetve utalni. Nem jár vissza a biztosíték, ha az árverési vevő az árverést követően ajánlatát visszavonja, illetőleg a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.*

- 3.12. *Az árverési vevő köteles a teljes vételárat a szerződés aláírásáig megfizetni. A szerződést az árverést követő harminc napon belül kell megkötni. Amennyiben a teljes vételárat a fenti határidőn belül nem fizeti meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszíti és az árverés eredménytelennek minősül.*
- 3.13. *Ha az ingatlan elővásárlási joggal terhelt, a szerződésben foglalt ajánlatot közölni kell az elővásárlásra jogosulttal a szerződés megkötését követő tíz napon belül, egyidejűleg megfelelő határidő biztosításával fel kell szólítani nyilatkozattételre.*
- 3.14. *Az árverési felhívás visszavonásának közzétételére és az erről értesítő közlemény meghirdetésére a jelen szabályzat 2.4.2. pontjában foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.*
- 3.15. *Az árverési felhívás visszavonása esetén az ajánlati biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyaról készült részletes tájékoztató (információs dokumentum) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt, úgy az azért fizetett ellenértéket, a dokumentum visszaszolgáltatását követően három munkanapon belül vissza kell adni.*
- 3.16. *Az árverésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét, továbbá az árverés tárgyául szolgáló vagyontárgy (vagyonrész) megjelölését kell tartalmaznia.*
- 3.17. *Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést foganatosító személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverésen licitáló(k) is aláírják.*

Indokolás

Általános indokolás:

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelenleg az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 10/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelet szabályozza az önkormányzat tulajdonosi jogosítványait. A hatályban lévő rendelet nem tartalmaz részletes rendelkezéseket arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület és a polgármester között a tulajdonosi jogok gyakorlása hogyan oszlik meg, ebben a körben a rendelettervezet részletes és egyértelmű rendelkezéseket fogalmaz meg. Tartalmaz továbbá a rendelettervezet egy szabályrendszert, ami az önkormányzat által létrehozott, illetve az önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések során nyújt eligazítást.

A rendeletben foglaltak közvetlenül határozzák meg az önkormányzat gazdasági szerepvállalásának feltételeit, valamint rendeletben foglaltak végrehajtása következtében a költségvetési tervezés megalapozottabbá válhat.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

A rendelet célját határozza meg.

A 2-4. §-hoz:

A rendelet hatályára vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

Az 5-7. §-hoz:

Az Önkormányzati vagyon, valamint a vagyon elemeinek meghatározását tartalmazza.

A 8-9. §-hoz:

A korlátozottan forgalomképes vagyon elemeinek felsorolását tartalmazza.

A 10 §-hoz:

Az üzleti vagyont tartalmazó mellékletre tartalmaz utalást.

A 11. §-hoz:

Az Önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket. Előírja az ingatlanvagyon-kataszter vezetésének kötelezettségét. Rendelkezik a vagyon átminősítésére vonatkozóan.

A 12-13. §-hoz:

Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek leltározási kötelezettségéről tartalmaz rendelkezéseket.

A 14. §-hoz:

A vagyonkimutatás céljának meghatározása. A vagyonkimutatást minden évben a zárszámadási rendelet mellékleteként be kell mutatni a Képviselő-testületnek. A vagyonkezelő vagyonkimutatással kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségét fogalmazza meg.

A 15. §-hoz:

A tulajdonosi jogok gyakorlóinak felsorolását tartalmazza a rendelkezés.

A 16. §-hoz:

A Képviselő-testület és a polgármester tulajdonosi jogosítványait fogalmazza meg.

A 17. §-hoz:

Az ingatlanforgalmi értékbecslés szükségességére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 18. §-hoz:

Az ingó és ingatlan vagyon elidegenítésére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 19. §-hoz:

A vagyonkezelői jog létesítésére, ellenértékére, annak ingyenes átadására, a vagyonkezelő kötelezettségeire és a vagyonkezelés ellenőrzésére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 20. §-hoz:

Az Önkormányzati vagyon átruházásának feltételeit határozza meg. Az Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházására vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 21-22-23. §-hoz:

A vagyonkezelő szerv megadását tartalmazza. Meghatározza a vagyonkezelő szerv kötelezettségeit.

A 24. §-hoz:

Az önkormányzati törzsvagyon állagmegóvásával kapcsolatos feladatokat az SZTGV Nonprofit Kft. végzi el.

A 25-26 §-hoz:

A vagyonkezelő szervek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

A 27. §-hoz:

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó rendelkezéseket fogalmazza meg.

A 28. §-hoz:

A nem kizárólag Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

A 29. §-hoz:

Az Önkormányzat vállalkozási tevékenységével kapcsolatos vagyoni felelősség korlátozására vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 30. §-hoz:

A Képviselő-testület hatáskör elvonási jogát fogalmazza meg.

A 31. §-hoz:

A rendelet mellékleteinek tartalmát határozza meg.

A 32. §-hoz:

A rendelet hatályba lépésének időpontját határozza meg. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszítő rendelet meghatározása.

Sajópálfala, 2016. augusztus 30.



Huszti Gábor
polgármester



Hatásvizsgálati lap
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelethez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. Várható társadalmi hatások**
A rendelet célja az Önkormányzati vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás követelményeinek hosszú távú meghatározása.
- II. Várható gazdasági, költségvetési hatások**
A rendeletben foglaltak közvetlenül határozzák meg az önkormányzat gazdasági szerepvállalásának feltételeit, valamint rendeletben foglaltak végrehajtása következtében a költségvetési tervezés megalapozottabbá válhat.
- III. Várható környezeti hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.
- IV. Várható egészségi következmények**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.
- V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
Többletfeladat a rendelet elfogadásával nem keletkezik.
- VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A rendelet megalkotása azért szükséges, hogy az önkormányzat tulajdonosi jogosítványainak gyakorlása hatékonyabbá váljon.
- VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
A rendelet végrehajtásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi többletterhei nincsenek, mivel ezek rendelkezésre állnak.

Szirmabesenyő, 2016. augusztus 30.



Huszti Gábor
polgármester

