

Szirmabesenyő Nagyközség jegyzőjétől

Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

Tel : (46) 307 – 271, Fax : (46) 527 – 246, Email : jegyzo@szirmabesenyo.hu

205-1/2016. jkv.

Tárgy : Jegyzőkönyv felterjesztése

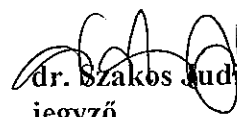
Borsod – Abaúj – Zemplén Megyei Kormányhivatal

Miskolc, Városház tér 1. 3525

Mellékelten felterjesztem a Tisztelt Cím felé a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január hó 29. napján megtartott rendkívüli ülésén készített jegyzőkönyvet.

Szirmabesenyő, 2016. február 16.

Tisztelettel :


dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő Nagyközség
 Önkormányzat Képviselő-testület
 Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

205-1/2016. jkv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült : 2016. január hó 29. napján
 Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli**
 ülésén

Jelen vannak : Huszti Gábor polgármester

Béres László alpolgármester

Asztalos Erika, Bodnár Krisztián, Juhászné Molnár Mária
 Szakos István képviselők

dr. Szakos Judit jegyző

Wicha József befektetői képviselő

dr. Balatinác Gábor ügyvéd

Takács Gábor területfejlesztési munkatárs

Huszti Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 6 fő képviselő-testületi tagból megjelent 4 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester javaslatára a Képviselőtestület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

Ezt követően Huszti Gábor polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére.

Huszti Gábor polgármester :

Indítványozza első napirendi pontként a repülőtéri iparterület hasznosításával kapcsolatos előterjesztés megtárgyalását, zárt ülés keretében Wicha József befektetői képviselő dr. Balatinác Gábor ügyvéd és Takács Gábor területfejlesztési munkatárs részvételével.

Második napirendi pontként indítványozza megtárgyalni az Észak- Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft megalakítására vonatkozó előterjesztést.

A javaslattal a Képviselőtestület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, azzal kapcsolatban más javaslat nem volt.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1.) Elterjesztés a repülőtéri iparterület hasznosításával kapcsolatban

Előadó : Huszti Gábor polgármester

2.) Az Észak- Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft megalakítására vonatkozó előterjesztés megtárgyalása

Előadó : Huszti Gábor polgármester

A polgármester zárt ülés tartására vonatkozó indítványával kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, a Képviselő-testület 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot :

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2016. / I. 29. / Kt. határozata zárt ülés elrendeléséről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül zárt ülés tartását rendeli el a repülőtéri gazdasági iparterület elidegenítésével kapcsolatos polgármesteri indítvány megtárgyalására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

A napirendi pont megtárgyalásának során az önkormányzat vagyonával rendelkezik.

Huszti Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Második napirendi pont :

Előadó : Huszti Gábor polgármester

A napirendi pont előadója az előzetesen a képviselők részére átadott írásos anyaghoz a következő kiegészítést fűzte :

Huszti Gábor polgármester :

Mindenki megkapta a létrehozni kívánt nonprofit kft társasági szerződését. Korábban már volt szó arról, hogy választókerületen belül az önkormányzatok ebben a formában, 100 %-os önkormányzati tulajdonú cég létrehozásával biztosítanának a pályázatokkal kapcsolatos háttérmunkák végzését.

Hétfőn volt egy egyeztetés ezzel kapcsolatban Felsőzsolcán és négy önkormányzat polgármestere döntött a létrehozás mellett : Arnót, Sajókeresztúr, Felsőzsolca és Szirmabesenyő.

A megalakítás költsége 750e/Ft önkormányzatonként.

Hétfőn újabb egyeztetés lesz Felsőzsolcán, ahol a képviselő-testületi döntéseknek megfelelően megtörténhet a társasági szerződés aláírása is, majd azt követően a pályázati lehetőségek áttekintése.

Hozzászólások :

Takács Gábor területfejlesztési munkatárs :

A pályázatokkal kapcsolatos háttérmunkák elvégzését vagy a megyei önkormányzaton keresztül vagy önálló menedzsment felállításával lehet biztosítani.

Kedvezőbb formának mutatkozik egy 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő cég bevonása. A pályázatok megjelenése hamarosan várható, a legkorábbi beadás márciusban lesz, tehát alig két hónap van az első pályázatok beadására.

A nonprofit kft megalakításával az a cél, hogy a projektmenedzsmenti díjakból a szervezet fenntartása biztosított legyen. Egyenlőre egy fő ügyvezető lenne a cégben, majd a pályázatok realizálása esetén a megvalósítás időszakában kerülne sor plusz 1-2 fő alkalmazására.

A cég működésének kiteljesedése esetén pedig lehetne nyitni a civil szféra, a vállalkozók felé.

Husztai Gábor polgármester :

A nonprofit kft megalakítása egy befektetés, amelynek meg kell térülnie. Több projektet is szeretnénk futtatni. Az alkalmazotti létszám duzzasztása nem lesz cél.

Szeretnénk, ha együttműködne ez a cég a saját nonprofit cégünkkel.

A működés elvei a későbbiekben alakíthatók ki : például egy konkrét projekt esetén lehet ahhoz egy külön embert rendelni és finanszírozni az ő tevékenységét.

Nagy feladat egy komoly projekt előkészítése is, például az ipari park közműellátási pályázata, gondoljuk át, micsoda szervezési munkát fog igényelni.

A 750e/Ft összegű hozzájárulás fedezete a költségvetésben biztosított.

Juhászné Molnár Mária képviselő, a Humánterületi Bizottság elnöke :

Nem látja a társasági szerződésben Felügyelő Bizottság megalakítását és könyvvizsgáló alkalmazását sem, nem tudja, hogy ez kötelező-e.

Most látjuk a megalakítás költségét, de szükség lehet-e további befizetésre.

Husztai Gábor polgármester :

Egyik sem kötelező, garanciális elem, hogy 100 %-ban önkormányzati tulajdonú cégről van szó, tehát teljes a rálátásunk a működésére.

Természetesen a taggyűlés előírhat pótbefizetést. Jellemzően átmeneti esetre, például nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés megkötéséig, az első előleg lehívásáig lehet szükség a finanszírozás vállalására.

Béres László alpolgármester :

Az ügyvezetőnek felkért személy Lázár Zoltán, kiváló szakember, sokévnnyi tapasztalattal.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot :

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2016. / I. 29. / Kt. határozata társasági szerződés jóváhagyásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a vidéki és városi területek hosszútávú fejlesztése és versenyképességének javítása érdekében 100 %-os önkormányzati tulajdonú nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapítását határozza el a határozat mellékletét képező alapító okirat szerint Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság cégneven.

Az alapításhoz szükséges 750.000.-Ft összegű törzsbetétet az önkormányzat költségvetésében biztosítja.

A határozat felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés aláírására.

Határidő :azonnal

Felelős : polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Melléklet a 4/2016. / I. 29. / Kt. határozathoz

**ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI GAZDASÁGI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

Alapítva: 2016.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Alulírott alapítók, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítjuk meg az alábbi nonprofit korlátolt felelősségű társaság létesítő okiratát:

PREAMBULUM

A Nonprofit Kft. célja, hogy tevékenységével hosszú távon elősegítse a vidéki- és városi területek fejlesztését és versenyképességének javítását. Céljai elérése érdekében a társaság terület- és közösségi alapú kezdeményezéseket generál és valósít meg, továbbá hazai- és európai uniós pályázatok felhasználásában nyújt szolgáltatást közszféra szervezetek részére.

A társaság együttműködési programokat hív életre. Akciókutatások, terület-, vidék- és közösségfejlesztési modellek kidolgozásán, terjesztésén keresztül segíti elő a helyi foglalkoztatás növelését, különös tekintettel a gazdaság és önkormányzati projektek segítése útján.

Ennek érdekében a társaság komplex programok kidolgozásán keresztül törekszik a helyi hátrányos helyzetű csoportok és kisebbségek bevonására ill. az érintett lakosság szolgáltatásokhoz való hozzáféréseinek a javítására. A célok megvalósítása érdekében a társaság projekteken előkészítő, menedzsment és szakértői tevékenységek ellátását vállalja.

1. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TELEPHELYE(I), FIÓKTELEPE(I)

1.1. A társaság cégneve: **Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.**

1.2. A társaság székhelye: **3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4. A cég e-mail elérhetősége és egyben elektronikus kézbesítési címe:

emgtnkft@gmail.com

2. A TÁRSASÁG TAGJAI

2.1. Név: **Arnót Község Önkormányzata**

Székhely: **3713 Arnót Petőfi S. utca 120.**

Képviselőre jogosult neve: **Dr. Üveges István polgármester**

2.2. Név: **Sajókeresztúr Község Önkormányzata**

Székhely: **3791 Sajókeresztúr Rákóczi út 40.**

Képviselőre jogosult neve: **Kollár Miklós *polgármester***

2.3. Név: **Felsőzsolca Város Önkormányzata**

Székhely: **3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.**

Képviselőre jogosult neve: **Dr. Tóth Lajos *polgármester***

2.4. Név: **Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: **3711 Szirmabesenyő Kossuth utca 5.**

Képviselőre jogosult neve: **Husztai Gábor *polgármester***

3. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

3.1. Főtevékenység: **7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

5813'08 Napilapkiadás

5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

7220'08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás

8220'08 Telefoninformáció

9411'08 Vállalkozói, munkaadói érdekképviselő

9412'08 Szakmai érdekképviselő

5811'08 Könyvkiadás

6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

6311'08 Adatfeldolgozás, web-hoztíng szolgáltatás

7219'08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7311'08 Reklámügynöki tevékenység

7810'08 Munkaközvetítés

8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

8559'08 M.n.s. egyéb oktatás

8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

2361'08 Építési betontermék gyártása

4. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

A társaság időtartama: **határozatlan**.

5. A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

- 5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió forint**, amely **3.000.000 Ft** azaz **hárommillió forint** készpénzből áll.
- 5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagoknak, amíg a ki nem fizetett és a tagok törzsbetéteire az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tagok által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tagok a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk összegének erejéig helytállnak a társaság tartozásaiért.
- 5.3. A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. AZ EGYES TAGOK TÖRZSBETÉTJE

6.1. Név (Cégnév): **Arnót Község Önkormányzata**

Törzsbetét összege: **750.000 Ft**.

Törzsbetét összetétele: **készpénz 750.000 Ft**.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 750.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára.

6.2. Név (Cégnév): **Sajókeresztúr Község Önkormányzata**

Törzsbetét összege: **750.000 Ft**.

Törzsbetét összetétele: **Készpénz 750.000 Ft**.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 750.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára.

6.3. Név (Cégnév): **Felsőzsolca Város Önkormányzata**

Törzsbetét összege: **750.000 Ft**.

Törzsbetét összetétele: **Készpénz 750.000 Ft**.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 750.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára.

6.5. Név (Cégnév): Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Törzsbetét összege: 750.000 Ft.

Törzsbetét összetétele: Készpénz 750.000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 750.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára.

7. A NONPROFIT JELLEGRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A társaság célja a tagok nem jövedelemszerzésére irányuló közös gazdasági tevékenységének elősegítése, valamint a nonprofit szolgáltatásokat igénybe vevő személyek és szervezetek társadalmi szükségleteinek kielégítése.
- 7.2. A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.
- 7.3. A társaság más társasági formába csak a nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.
- 7.4. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén az esetleges tartozások kiegyenlítése után a tagok részére csak az alapításkori törzsbetétek adhatók ki, míg az ezt meghaladó vagyont a társaság nonprofit tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló célra kell fordítani.

8. A TÁRSASÁG NONPROFIT CÉLJAI ÉS TEVÉKENYSÉGE

- 8.1. A társaság által folytatott nonprofit célok és tevékenységek az alábbiak:

Céljai:

- gazdaságfejlesztés
- vidékfejlesztés
- településfejlesztés
- közösségfejlesztés, közösségépítés
- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
- kulturális örökség megóvása
- műemlékvédelem
- tudományos tevékenység kutatás
- természetvédelem, állatvédelem
- környezetvédelem
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység
- egészségmegőrzés, egészségjavítás

Tevékenységek:

- előkészítési tevékenység
- pályázatírás
- megvalósíthatósági tanulmány, szükségletfelmérés készítése, egyéb tanulmány készítése
- tervek készítése
- közbeszerzési tanácsadás
- projektmenedzsment, pénzügyi vezetői feladatok ellátása
- pénzügyi tanácsadás, projekt elszámolás lebonyolítása,
- kötelező és kötelezőn túli nyilvánosság biztosítása
- tanácsadás, szakértői tevékenység, projektmenedzsment,
- közbeszerzési tanácsadás, tervezői tevékenység, fenntartási jelentés elkészítése
- ifjúságügy, gyermekügy,

9. PÓTBEFIZETÉS

9.1. A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára **pótbefizetést nem írhat elő.**

10. ÜZLETRÉSZ

10.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

10.2.....Az üzletrész **a tagok törzsbetétjéhez igazodik.**

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): **Arnót Község Önkormányzata**

2. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): **Sajókeresztúr Község Önkormányzata**

3. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): **Felsőzsolca Város Önkormányzata**

4. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): **Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata**

11. AZ ÜZLETRÉSZEK ÁTRUHÁZÁSA, FELOSZTÁSA

- 11.1.....Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.
- 11.2.Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére **jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.**
- 11.3.Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához **a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.**.....
- 11.4.Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen **az üzletrész nem ruházható át.**
- 11.5..... Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

12. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA

- 12.1. Az ügyvezető köteles minden év május hó utolsó napjáig az éves mérleg leadására vonatkozó időpont betartását biztosító módon a lezárt gazdasági évről szóló beszámolót a legfőbb szerv elé terjeszteni. A beszámoló és a jelentés elfogadásáról a legfőbb szerv dönt.
- 12.2. A társaság a nonprofit tevékenységéből, illetve a vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítve tartja nyilván.
- 12.3. Az adózás utáni eredmény a tagok között nem osztható fel, azt a nonprofit tevékenység igénybe vételének elősegítésére kell fordítani, illetőleg a fennmaradó eredmény a társaság vagyonát gyarapítja.
A társaság nonprofit tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a gazdasági év lezárását követő harminc napon belül a honlapján köteles nyilvánosságra hozni.
- 12.4. A társaság az államháztartás alrendszeréből csak írásbeli szerződés alapján részesülhet támogatásban, s e szerződésben meg kell határozni a támogatással való elszámolás feltételeit és módját.

13. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

- 13.1..... A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.
- 13.2.A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben **taggyűlés tartásával** határozhat.

13.3.A taggyűlést évente **legalább egyszer** össze kell hívni a társaság **székhelyére vagy telephelyére.**

13.4..... Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): **Arnót Község Önkormányzata**

szavazatszám: **75 arány: 25%**

Név (Cégnév): **Sajókeresztúr Község Önkormányzata**

szavazatszám: **75 arány: 25%**

Név (Cégnév): **Felsőzsolca Város Önkormányzata**

szavazatszám: **75 arány: 25%**

Név (Cégnév): **Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata**

szavazatszám: **75 arány: 25%**

13.5.A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A taggyűlés és a megismételt taggyűlés között **legalább három** napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb tizenöt napnál.

13.6.A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

13.7.....A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

14. AZ ÜGYVEZETÉS ÉS KÉPVISELET

14.1..... A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: **Lázár Zoltán**

Lakcím: **3433 Nyékládháza József Attila utca 22.**

Az ügyvezetői megbízatás **határozatlan időre szól.**

A megbízatás kezdő időpontja: **2016.02.01.**

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését **megbízási jogviszonyban látja el.**

15. CÉGVEZETŐ

15.1..... A társaságnál cégvezető kinevezésére **nem kerülhet sor.**

16. CÉGJEGYZÉS

16.1.....Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: **Lázár Zoltán**

17. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

17.1.....A társaságnál Felügyelő Bizottság választására **nem kerül sor.**

18. KÖNYVVIZSGÁLÓ

A társaságnál Könyvvizsgáló kijelölésére **nem kerül sor.**

19. ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI SZABÁLYOK

19.1. Az **ügyvezetőre** az új Ptk. 3:22. §-ban rögzített követelmények és kizáró okok, továbbá a Ptk. 3:115. §-ban foglalt összeférhetlenségre vonatkozó rendelkezések irányadóak.

19.2. Az **taggyűlés határozathozatalában** nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont), élettársa (a továbbiakban együtt - hozzátartozó) a határozat alapján

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társaság által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerint juttatás.

19.3. A **Felügyelő Bizottsági tagokra** irányadó az új Ptk. 3:22. §-ban, illetve a 3:121 (4) bekezdésben rögzített követelmények és kizáró okok, továbbá az új Ptk. 3:26. § (2) bekezdésben meghatározott összeférhetlenségi szabályok.

19.4. A **könyvvizsgálóra** irányadóak az új Ptk. 3:129 (3) szerinti összeférhetlenségi szabályok.

20. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

20.1. A Társaság megszűnik, ha:

- a tagok kimondják megszűnését; vagy
- a Cégbíróság megszüntnek nyilvánítja,
- a Cégbíróság hivatalból elrendeli törlését,
- a Bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

feltéve, hogy mindegyik esetben, hogy a társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a jogi személyt a nyilvántartásból törli.

20.2. A jogutód nélkül megszűnt társaság a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyona a társaság tagjait, tagság nélküli jogi személy esetén az alapítói jogok gyakorlóit illeti meg olyan arányban, amilyen arányban ők vagy jogelődjük a társaság javára vagyoni hozzájárulást teljesítettek. A jogutód nélkül megszűnt jogi személy tagjai a felosztott vagyonból való részesedésük mértékéig kötelesek helytállni a megszűnt jogi személy ki nem elégített tartozásaiért.

20.3. A Társaság a cégjegyzékből történő törléssel szűnik meg. A Társaság vagyonának a fenti szabály szerinti felosztására csak a Társaság törlését követően kerülhet sor.

21. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

21.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a **Cégközlönyben** tesz eleget.

21.2. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

21.3. Az új tagként való belépés kizárólag a társaság céljának elérése érdekében, pénzbetét szolgáltatása útján lehetséges a taggyűlés döntése alapján. A törzstőke-emelés során az új tag belépése megengedett önálló, új (legalább 100.000,- Ft értékű) törzsbetét létesítésével, vagy az új tagként jelentkező önkormányzat lakos számra tekintettel több települési önkormányzat által közösen tulajdonolt üzletrész létesítésével. A törzstőke-emeléssel belépő új tagönkormányzat az új törzsbetét megszerzésére vonatkozó nyilatkozatának megtételével egyidejűleg köteles a csatlakozás időpontjában adott tartalmú társasági szerződéshez, illetve egyéb a cél megvalósítását szolgáló megállapodáshoz történő csatlakozásáról elfogadó nyilatkozatot tenni. A tagönkormányzatok az új tag belépésére vonatkozó döntéseik meghozatalakor, illetve az e tárgyra vonatkozó taggyűlési szavazatuk megtételekor tartózkodnak minden olyan döntéstől, amely a nonprofit kft. köztulajdoni, illetve nemzeti vagyoni jellegét, illetve a társaság célját veszélyeztetné.

21.4. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt:, 2016.....hó .. napján

Tagok aláírása:

Arnót Község Önkormányzata
Önkormányzata

Sajókeresztúr Község

Felsősolca Város Önkormányzata
Önkormányzata

Szirmabesenyő Nagyközség

A jelen létesítő okiratot

2016. hó napján szerkesztettem és – az aláírók személyi okiratainak bemutatását követő azonosítását és az előttem történő aláírást követően – **ellenjegyzem:**

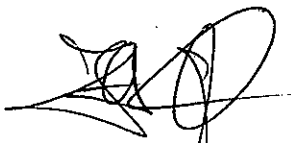
JÁMBOR & TÓTH ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Tóth Gergely

ügyvéd / attorney at law

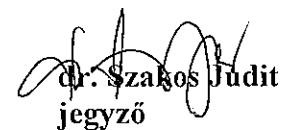
A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Az ülés keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.



Huszti Gábor
polgármester

kmf

Dr. Szakos Judit
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok :

- 1.)Jelenléti ív
- 2.) Észak- Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft társasági szerződése

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

205- 1/2016. jkv.

J E L E N L É T I Í V

Készült : 2016. január hó 29. napján Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén

Jelen vannak :

- 1.) Huszti Gábor polgármester
- 2.) Dr. Gerges Gábor alpolgármester
- 3.) Béres László alpolgármester
- 4.) Asztalos Erika képviselő
- 5.) Bodnár Krisztián képviselő
- 6.) Dr. Budai István képviselő
- 7.) Juhászné Molnár Mária képviselő
- 8.) Szakos István képviselő

- 1.) dr. Szakos Judit jegyző
- 2.) a lakos fűző
- 3.) WIKAR JÓZSEF
- 4.) S. Palatinus János

Handwritten signatures corresponding to the list of attendees. The signatures are written in black ink on a background of horizontal dotted lines. The first signature is a large, stylized 'G' for Gábor Huszti. The second is 'G' for Gábor Gerges. The third is 'L' for László Béres. The fourth is 'E' for Erika Asztalos. The fifth is 'K' for Krisztián Bodnár. The sixth is 'I' for István Budai. The seventh is 'M' for Mária Juhászné Molnár. The eighth is 'I' for István Szakos. The ninth is 'J' for Judit Szakos. The tenth is 'a lakos fűző'. The eleventh is 'WIKAR JÓZSEF'. The twelfth is 'S. Palatinus János'.

ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
GAZDASÁGI ÉS
TERÜLETFEJLESZTÉSI
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

Alapítva: 2016. január 5.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Alulírott alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítom meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:



PREAMBULUM

A Nonprofit Kft. célja, hogy tevékenységével hosszú távon elősegítse a vidéki- és városi területek fejlesztését és versenyképességének javítását. Céljai elérése érdekében a társaság terület- és közösségi alapú kezdeményezéseket generál és valósít meg, továbbá hazai- és európai uniós pályázatok felhasználásában nyújt szolgáltatást közsféra szervezetek részére.

A társaság együttműködési programokat hív életre. Akciókutatások, terület-, vidék- és közösségfejlesztési modellek kidolgozásán, terjesztésén keresztül segíti elő a helyi foglalkoztatás növelését, különös tekintettel a gazdaság és önkormányzati projektek segítése útján.

Ennek érdekében a társaság komplex programok kidolgozásán keresztül törekszik a helyi hátrányos helyzetű csoportok és kisebbségek bevonására ill. az érintett lakosság szolgáltatásokhoz való hozzáféréseinek a javítására. A célok megvalósítása érdekében a társaság projektekben előkészítő, menedzsment és szakértői tevékenységek ellátását vállalja.

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

3711 Sirmatekercs, Alkoma's utca 1.

1.3. A társaság székhelye: ~~3561 Felsőzsolca, Szent István utca 20.~~

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A cég e-mail elérhetősége és egyben elektronikus kézbesítési címe: XXXXX

2. A társaság tagjai

2.1. Név: Arnót Község Önkormányzata

Székhely: 3713 Arnót Petőfi S. utca 120.

Képviselőre jogosult neve: **Dr. Üveges István polgármester**

2.2. Név: Sajókeresztúr Község Önkormányzata

Székhely: **3791 Sajókeresztúr Rákóczi út 40.**

Képviselőre jogosult neve: **Kollár Miklós polgármester**

2.3. Név: Felsőzsolca Város Önkormányzata

Székhely: **3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.**

Képviselőre jogosult neve: **Dr. Tóth Lajos polgármester**

2.4. Név: Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Székhely: **3711 Szirmabesenyő Kossuth utca 5.**

Képviselőre jogosult neve: **Husztai Gábor polgármester**

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

5813'08 Napilapkiadás

5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

7220'08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás

8220'08 Telefoninformáció

9411'08 Vállalkozói, munkaadói érdekképviselő

9412'08 Szakmai érdekképviselő

5811'08 Könyvkiadás

6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

6311'08 Adatfeldolgozás, web-hosztíng szolgáltatás

7219'08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7311'08 Reklámügynöki tevékenység

7810'08 Munkaközvetítés

8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

8559'08 M.n.s. egyéb oktatás

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: **határozatlan.**

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió forint**, amely

a) **3.000.000 Ft** azaz **hárommillió forint** készpénzből,

b)Ft,

azazforint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás a törzstőke százaléka.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagoknak, amíg a ki nem fizetett és a tagok törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tagok által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tagok a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk összegének erejéig helytállnak a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): **Arnót Község Önkormányzata**

Törzsbetét összege: **750.000 Ft.**

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 750.000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: **750.000 Ft**, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés **a társaság pénzforgalmi számlájára/** a társaság házipénztárába.

6.2. Név (Cégnév): **Sajókeresztúr Község Önkormányzata**

Törzsbetét összege: **750.000 Ft.**

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 750.000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: **750.000 Ft**, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés **a társaság pénzforgalmi számlájára/** a társaság házipénztárába.

6.3. Név (Cégnév): Felsőzsolca Város Önkormányzata

Törzsbetét összege: 750.000 Ft.

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 750.000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 750.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés **a társaság pénzforgalmi számlájára/** a társaság házipénztárába.

6.5. Név (Cégnév): Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Törzsbetét összege: 750.000 Ft.

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 750.000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 750.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a , a szolgáltatás módja: befizetés **a társaság pénzforgalmi számlájára/** a társaság házipénztárába.

7. A nonprofit jellegre irányadó rendelkezések

- 7.1. A társaság célja a tagok nem jövedelemszerzésére irányuló közös gazdasági tevékenységének elősegítése, valamint a nonprofit szolgáltatásokat igénybe vevő személyek és szervezetek társadalmi szükségleteinek kielégítése.
- 7.2. A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyont gyarapítja.
- 7.3. A társaság más társasági formába csak a nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.
- 7.4. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén az esetleges tartozások kiegyenlítése után a tagok részére csak az alapításkori törzsbetétek adhatók ki, míg az ezt meghaladó vagyont a társaság nonprofit tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló célra kell fordítani.

8. A társaság nonprofit céljai és tevékenysége

- 8.1. A társaság által folytatott nonprofit célok és tevékenységek az alábbiak:
 - gazdaságfejlesztés
 - vidékfejlesztés
 - településfejlesztés
 - közösségfejlesztés, közösségépítés
 - nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
 - kulturális örökség megóvása
 - műemlékvédelem
 - tudományos tevékenység kutatás
 - természetvédelem, állatvédelem
 - környezetvédelem

- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység
- egészségmegőrzés, egészségjavítás
- tanácsadás, szakértői tevékenység, projektmenedzsment,
- közbeszerzési tanácsadás, tervezői tevékenység,
- ifjúságügy, gyermekügy,

9. Pótbefizetés

- 9.1. A társaság a veszteségek fedezésére a tag számára **pótbefizetést nem írhat elő.**

10. Üzletrész

- 10.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

- 10.2. Az üzletrész

a) a tagok törzsbetétjéhez igazodik.

b) a tagok törzsbetétjétől eltér.

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): Arnót Község Önkormányzata

2. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): Sajókeresztúr Község Önkormányzata

3. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): Felsőszolca Város Önkormányzata

4. üzletrész 25 %

Név (Cégnév): Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

11. Az üzletrészek átruházása, felosztása

11.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

11.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére

a) jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.

b) jogosultság nem illeti meg.

11.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához

a) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.

b) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése nem szükséges.

11.4. Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen

a) az üzletrész átruházható.

b) az üzletrész nem ruházható át.

11.5. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

12. A társaság gazdálkodása

12.1. Az ügyvezető köteles minden év május hó utolsó napjáig az éves mérleg leadására vonatkozó időpont betartását biztosító módon a lezárt gazdasági évről szóló beszámolót a legfőbb szerv elé terjeszteni. A beszámoló és a jelentés elfogadásáról a legfőbb szerv dönt.

12.2. A társaság a nonprofit tevékenységéből, illetve a vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítve tartja nyilván.

12.3. Az adózás utáni eredmény a tagok között nem osztható fel, azt a nonprofit tevékenység igénybe vételének elősegítésére kell fordítani, illetőleg a fennmaradó eredmény a társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság nonprofit tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a gazdasági év lezárását követő harminc napon belül a honlapján köteles nyilvánosságra hozni.

12.4. A társaság az államháztartás alrendszereiből csak írásbeli szerződés alapján részesülhet támogatásban, s e szerződésben meg kell határozni a támogatással való elszámolás feltételeit és módját.

13. A társaság szervezete

13.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.

13.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben

a) taggyűlés tartásával

b) írásbeli döntéshozatallal is határozhat.

13.3. A taggyűlést évente

a) legalább egyszer

b) hónapi gyakorisággal

össze kell hívni a társaság

a) székhelyére vagy telephelyére.

b) címre.

13.4. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): Arnót Község Önkormányzata

szavazatszám: 75 arány: 25%

Név (Cégnév): Sajókeresztúr Község Önkormányzata

szavazatszám: 75 arány: 25%

Név (Cégnév): Felsőzsolca Város Önkormányzata

szavazatszám: 75 arány: 25%

Név (Cégnév): Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

szavazatszám: 75 arány: 25%

13.5. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb tizenöt napnál.

13.6. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

13.7. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

14. Az ügyvezetés és képviselet

14.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: Lázár Zoltán

Lakcím: 3433 Nyékládháza József Attila utca 22.

Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2016.01.05.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

15. Cégvezető

15.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére **nem kerülhet sor.**

16. Cégjegyzés

16.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Lázár Zoltán

17. Felügyelőbizottság

17.1. A társaságnál Felügyelő Bizottság választására **nem kerül sor.**

18. Könyvvizsgáló

A társaságnál Könyvvizsgáló kijelölésére **nem kerül sor.**

19. Összeférhetlenségi szabályok

19.1. Az **ügyvezetőre** az új Ptk. 3:22. §-ban rögzített követelmények és kizáró okok, továbbá a Ptk. 3:115. §-ban foglalt összeférhetlenségre vonatkozó rendelkezések irányadóak.

19.2. A **Felügyelő Bizottsági tagokra** irányadó az új Ptk. 3:22. §-ban, illetve a 3:121 (4) bekezdésben rögzített követelmények és kizáró okok, továbbá az új Ptk. 3:26. § (2) bekezdésben meghatározott összeférhetlenségi szabályok.

19.3. A **könyvvizsgálóra** irányadóak az új Ptk. 3:129 (3) szerinti összeférhetlenségi szabályok.

20. A társaság megszűnése

20.1. A Társaság megszűnik, ha:

- a tagok kimondják megszűnését; vagy
- az arra jogosult szerv megszünteti

feltéve, hogy mindegyik esetben, hogy a társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a jogi személyt a nyilvántartásból törli.

20.2. A jogutód nélkül megszűnt társaság a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyona a társaság tagjait, tagság nélküli jogi személy esetén az alapítói jogok gyakorlóit illeti meg olyan arányban, amilyen arányban ők vagy jogelődjük a társaság javára vagyoni hozzájárulást teljesítettek. A jogutód nélkül megszűnt jogi személy tagjai a felosztott vagyonból való részesedésük mértékéig kötelesek helytállni a megszűnt jogi személy ki nem elégített tartozásaiért.

20.3. A Társaság a cégjegyzékből történő törléssel szűnik meg. A Társaság vagyonának a fenti szabály szerinti felosztására csak a

Társaság törlését követően kerülhet sor.

21. Egyéb rendelkezések

- 21.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.
- 21.2. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.
- 21.3. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: _____

Tagok aláírása:

Arnót Község Önkormányzata

Sajókeresztúr Község Önkormányzata

Felsőzsolca Város Önkormányzata

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

A jelen létesítő okiratot

2016. január hó XXX. napján szerkesztettem és – az aláírók személyi okiratainak bemutatását követő azonosítását és az előttem történő aláírást követően – ellenjegyzem:

JÁMBOR & TÓTH UGYVÉDI IRODA
Dr. Tóth Gergely
ügyvéd / attorney at law

TAGJEGYZÉK

Az Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
tagjairól,

a 2016. január hó 5. napi állapot szerint.

Név (cég neve)	Lakcím (székhely)	Törzsbetét		Üzletrész eltérő tagsági jogokkal	Mellékszol gáltatás	Pótbefizetés	Szavazat
		Pénzbeli hozzájárulás	Appo rt				
Arnót Község Önkormányzata	3713 Arnót, Petőfi S. utca 120.	750.000,- Ft Hétszázötvenezer Ft	-	-	nincs	nincs	25 %
Sajókeresztúr Község Önkormányzata	3791 Sajókeresztúr, Rákóczi út 40.	750.000,- Ft Hétszázötvenezer Ft	-	-	nincs	nincs	25 %
Felsőzsolca Város Önkormányzata	3561 Felsőzsolca, Szent István utca 20.	750.000,- Ft Hétszázötvenezer Ft	-	-	nincs	nincs	25 %
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata	3711 Szirmabesenyő, Kossuth u. 5.	750.000,- Ft Hétszázötvenezer Ft	-	-	nincs	nincs	25 %
Törzstőke		3.000.000,-	+	=	3.000.000,- Ft azaz Hárommillió Ft		
		azaz Hárommillió Ft					

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész **megszerzésére jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.**

Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a **taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.**

Pénzszolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen **az üzletrész nem ruházható át.**

Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára **pótbefizetést előírhat.**

Dátum: Miskolc, 2016.01.05.

Lázár Zoltán
ügyvezető

ÜGYVEZETŐI NYILATKOZAT

a pénzbeli hozzájárulásnak a társaság rendelkezésére bocsátásáról

Alulírott **Lázár Zoltán** (3433 Nyékládháza, József Attila utca 22. sz. alatti lakos) mint az **Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság** (3561 Felsőzsolca, Szent István utca 20. sz. alatti székhelyű gazdasági társaság) **ügyvezetője** büntetőjogi felelősségem tudatában

kijelentem,

hogy a társaság törzstőkéjének rendelkezésre bocsátása a társaság házipénztárába történő befizetéssel az alábbi megbontásban megtörtént:

Arnót Község Önkormányzata	750.000,- Ft , azaz Hétszázötvenezer forint pénzbeli hozzájárulás,
Sajókeresztúr Község Önkormányzata	750.000,- Ft , azaz Hétszázötvenezer forint pénzbeli hozzájárulás,
Felsőzsolca Város Önkormányzata	750.000,- Ft , azaz Hétszázötvenezer forint pénzbeli hozzájárulás,
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata	750.000,- Ft , azaz Hétszázötvenezer forint pénzbeli hozzájárulás,

Ezen nyilatkozatot a Cégbíróság részére adtam a törzsbetét teljesítésének igazolása céljából.

Kelt Miskolc, 2016. január 5.

Lázár Zoltán
ügyvezető

A jelen okiratot

2016. január hó 05. napján szerkesztettem és – az aláíró személyi okiratainak bemutatását követő azonosítását és az előttem történő aláírást követően – ellenjegyzem:

JÁMBOR & TÓTH ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Tóth Gergely
ügyvéd