

Szirmabesenyő Nagyközség jegyzőjétől

Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

Tel : (46) 307 – 271, Fax : (46) 527 – 246, Email : jegyzo@szirmabesenyo.hu

21-9/2015. jkv.

Tárgy : Jegyzőkönyv felterjesztése

Borsod – Abaúj – Zemplén Megyei Kormányhivatal

Miskolc, Városház tér 1. 3525

Mellékelten felterjesztem a Tisztelt Cím felé a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május hó 28. napján megtartott rendkívüli ülésén készített jegyzőkönyvet és mellékleteit.

Szirmabesenyő, 2015. június 22.



Tisztelettel :

Kollár Tiborné

Kollár Tiborné
vezető-főtanácsos

**Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzat Képviselő-testület
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711**

21-9/2015. jkv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült : 2015. május 28. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli ülésén

Jelen vannak : Huszti Gábor polgármester
Béres László alpolgármester
Asztalos Erika, Bodnár Krisztián, Juhászné Molnár Mária, Szakos István
képviselők

Kollár Tiborné vezető-főtanácsos
dr. Némethi Lajos a Szirmabesenyői TGV ügyvezetője
Balogh Sándor Szirmabesenyői TGV Felügyelőbizottság elnöke

I.

Huszti Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 6 fő képviselőtestületi tagból megjelent 4 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester javaslatára a Képviselőtestület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – dr. Szakos Judit jegyző betegség miatti távollétében – Kollár Tiborné vezető-főtanácsost bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

Ezt követően a polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére.

A javaslattal a Képviselőtestület egyhangúlag, 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, azzal kapcsolatban más javaslat nem volt.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

- 1.) Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati képviselő-testület 2014-2019. évi Gazdasági Programjának elfogadása
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 2.) Döntés támogatási igény benyújtásáról, önerő biztosításáról

- Előadó:** Huszti Gábor polgármester
- 3.) Szociális nyári gyermekfelügyelet
- Előadó:** Huszti Gábor polgármester
- 4.) Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő székhely-, valamint névhasználatához hozzájárulás
- Előadó:** Huszti Gábor polgármester
- 5.) Településképi véleményezési eljárás megtárgyalása
- Előadó:** Huszti Gábor polgármester
- 6.) Repülőtér területének megosztása
- Előadó:** Huszti Gábor polgármester
- 7.) Bejelentések, indítványok, javaslatok

Első napirendi pont :

Előadó : Huszti Gábor polgármester

A képviselők részére előzetesen megküldött írásos anyaghoz az alábbi szóbeli kiegészítést fűzte.

Semmi sem tökéletes a világon, mondja a róka a kis hercegnek, így – minden esetleges erénye ellenére – az előttünk lévő elfogadásra váró gazdasági programunk sem.

Engedjék meg, hogy néhány megjegyzést, kiegészítést fűzzek hozzá.

Mindenekelőtt köszönetemet fejezem ki azoknak a munkatársaimnak, akik részanyagaikkal vagy bármilyen formában hozzájárultak egy fontos dokumentumunk megszületéséhez.

Az utólagos áttanulmányozás és a bizottsági munka során kiderült, hogy egy-két adat, megfogalmazás magyarázatra, korrekcióra szorul, illetve egyébként élő tervünk nem szerepel a leírt feladatok között.

Felmerült, hogy a program a 2015-2020-as időszakra készüljön, ne a 2015-2019-esre. Döntés kérdése.

A helyzetelemző részben néhány helyen igyekeztünk naprakész adatokat közölni, de pl. a legújabb halálózási mutatóknál jelezniük kell: még nincs, mert nem lehet hiteles KSH-adatunk, így a 2014-es mutatók csak a helyben elhunytak számát jelölik (8. oldal alja). Ez a nyilvánvaló aránytalanságok miatt egyébként is érzékelhető, de jelölni kell az eltérés okát.

A fejlesztési program 6. h. pontjában (26. oldal) az egészségügyi ellátásra vonatkozó utolsó előtti alpontja félreérthető: nem az önkormányzat támogat, hanem vannak olyan pályázatok, amelyek épület felújításról szólnak, de kapcsolódhat hozzájuk esetleg eszközbeszerzés is, erre gondoltak.

Módosítós javaslat:

Az önkormányzat pályázati úton kíván támogatást szerezni új, korszerű, nagy költségigényű, a gyógyító munkához szükséges gépek, berendezések beszerzéséhez.

A fejlesztési program részből egyszerűen kimaradt a szomszéd településeket összekötő, szomszéd településeinkkel közös pályázat révén megvalósítandó kerékpárút-projekt. (Ezt sakkvakságnak hívják.)

Az adópolitika taglalásakor talán félreérthető és fenyegető jellegű a más lehetséges adónemekre utalás. Természetesen távol áll tőlünk ez a szándék, ezért – amennyiben most úgy ítéljük meg – a kitétel finomítása szükséges. (7. pont 9. oldal 2. bek. vége)

Módosítási javaslat:

Az önkormányzatnak törvény erejénél fogva egyéb adófajták kivetésére is lenne lehetősége, ezzel a jogával azonban alapos megfontolással és csak korlátozottan élt eddig és kíván élni a jövőben.

Nem gondolom azonban, hogy olyan, a ciklusra szóló (a köz számára bármennyire is szimpatikus) elkötelezettséget kéne föl vállalnunk, mely szerint az adórendszerben semmilyen változás nem következett be.

Nyilván (több szem többet lát) még bizonyára vannak más hiányosságok is. Köszönettel vesszük a további általános és konkrét észrevételeket.

Néhány fontos szempontot kiemelnék:

A program nem kőbe vésett, folyamatosan fejleszhető, sőt fejlesztendő. Sok tekintetben igen konkrét: nem kíván maszatolni, ezáltal számon kérhető. A megfogalmazott feladatok jelentős részének végrehajtása az adott választási cikluson túlnyúlik, illetve csak hosszabb távon hoz(hat) eredményt. Ez részemről és a testület részéről nem önfelmentés, egyszerű gazdasági racionalitás.

A program ún. alábontása – alprogramok, intézkedési tervek készítése – megkerülhetetlen, ezek által teljesítheti be feladatát.

Ki kell mondanunk: községünkben egy hosszan prosperáló időszak után egy stagnálási időszak következett be; a stagnálás konzerválása pedig minden körülmények között hanyatláshoz vezet. Az esetenként kemény megfogalmazások célja: szembesíteni magunkat a rideg valósággal, bármennyire kellemetlen is az...

A félreértések elkerülése végett: nemcsak korábbi ciklusokról beszélünk; látható: önkritikusan szembesítettük magunkat az elmúlt fél év hiányosságaival, restanciáinkkal is.

Tudatosítani kell magunkban, s ha lehet, választóinkban is: a korábbinál sokkal kedvezőtlenebb feltételek közepette kell új fejlődési pályára állítani településünket.

Várva a további konstruktív észrevételeket, a magam részéről a programot elfogadásra javaslom.

dr. Némethi Lajos a Szirmabesenyő TGV ügyvezetője:

Elmondja, hogy az önkormányzat 2015-2020 évekre vonatkozó gazdasági programjának elkészítése kollektív munka volt. Általában felelősséggel jár egy program elkészítése és elfogadása, mert számon kérhető.

Husztai Gábor polgármester:

Megköszöni mindazoknak a munkáját, akik a gazdasági program összeállításában részt vettek.

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság Elnöke, képviselő:

Elmondta, hogy a bizottság az önkormányzat Gazdasági Programját megtárgyalta, a polgármester által elmondott kiegészítéssel együtt elfogadásra javasolja a bizottság.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tételesen átnézte az önkormányzat 2015-2020. évi Gazdasági Programját, az imént elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szakos István a Területfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Területfejlesztési Bizottság a Pénzügyi Bizottsággal együtt tárgyalta a meg az önkormányzat 2015-2020 évi Gazdasági Programját. Korrekt helyzetelemzésen alapszik, a terveket jónak találták, és a Területfejlesztési Bizottság is elfogadásra javasolja.

Béres László alpolgármester:

Elismerő szavakat tud csak mondani a készítőik részére. Szakmailag magas szintű munka. Reális célok lettek meghatározva, de ezeket a feladatokat csak jelentős pályázati forrásból lehet majd megvalósítani.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

***Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2015./V.28./ Kt. határozata Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2015- 2020 évekre
szóló Gazdasági Programjáról***

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 fő igen szavazatával úgy dönt, hogy az Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2015- 2020 évekre szóló Gazdasági Programját elfogadja.

***Husztí Gábor s.k.
polgármester***

***dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos***

Második napirendi pont :

Előadó : Husztí Gábor polgármester

Ezen napirendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a Nemzetgazdasági Miniszter pályázatot hirdetett gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása címen, melyre a központi konyha bővítését, valamint a hozzá kapcsolódó új étkező és étterem kialakítását javasolja pályázati célként megjelölni. Mindenki előtt ismert, hogy a központi főzőkonyha 1984-ben épült, teljesítménye 250 adag/nap, jelenleg naponta 400 adag ebéd főzésére került sor. Már az előző ciklusban is tervbe volt a konyha bővítése.

A projekt teljes költsége 98.064.066 forint, melyre az igényelt összeg 88.911.811 forint.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2015./V.28./ Kt. határozata a központi főzőkonyha bővítése, ebédlő kialakítása
pályázatáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával úgy dönt, a 2014. évi C. törvény 3.melléklet II.9. alapján a pályázati konstrukcióban való részvételről, melynek tárgya a központi főzőkonyha bővítése, ebédlő kialakítása.

- 1.) *A projekt megvalósítás helyszínének pontos címe: 3711 Szirmabesenyő, Déryné utca 24. hrsz.: 206/6*
- 2.) *A projekt megnevezése: Szirmabesenyő Nagyközség központi főzőkonyha bővítése, ebédlő kialakítása*
- 3.) *A pályázati konstrukció száma: 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.9.*
- 4.) *A tervezett építési költsége: 76.964.540.- Ft*
- 5.) *A tervezett beruházás nem támogatható része: 4.472.686.- Ft*
- 6.) *A tervezett eszközbeszerzés költsége: 16.626.840.- Ft*
- 7.) *A projekt teljes költsége: 98.064.066.- Ft*
- 8.) *Az önkormányzati saját erő összege és forrása: 9.152.255.- Ft*
ebből nem támogatható költség 4.472.686.- Ft
5% önerő 4.679.569.- Ft
- 9.) *A támogatás igényelt összege: 88.911.811.- Ft*

A határozat utasítja a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: a pályázati kiírás szerint

Felelős: polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Husztai Gábor polgármester:

Ezen napirendi pont keretében elmondja továbbá, hogy önkormányzati intézmények felújítására is pályázat jelent meg, melyre javasolja a Napsugár Óvoda bővítésére és átalakítására támogatási igény benyújtását. Erre azért van szükség, mert az óvodai étterem

kialakításával az óvoda kiszolgáló helyiségei, valamint irodái megszűnnek és helyettük újat kell építeni. A projekt tervezett építési költsége 31.496.000 forint, a benyújtott támogatási igény 29.921.200 forint, melyhez az önkormányzat saját forrásként 1.574.800 forintot biztosítana.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2015./V.28./Kt. határozata a Szirmabesenyői Napsugár Óvoda bővítéséről, átalakításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával úgy dönt, a 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.4. a., ab.) pontja alapján a pályázati konstrukcióban való részvételtől, melynek tárgya a Szirmabesenyői Napsugár Óvoda bővítéséről, átalakításáról.

- 1.) A projekt megvalósítás helyszínének pontos címe: 3711 Szirmabesenyő, Déryné utca 24. hrsz.: 206/6
- 2.) A projekt megnevezése: Szirmabesenyői Napsugár Óvoda bővítése, átalakítása
- 3.) A pályázati konstrukció száma: 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.4. a., ab.
- 4.) A tervezett építési költsége: 31.496.000.- Ft
- 5.) Az önkormányzati saját erő összege és forrása: 1.574.800.- Ft
- 6.) A támogatás igényelt összege: 29.921.200.- Ft

A határozat utasítja a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: a pályázati kiírás szerint

Felelős: polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Harmadik napirendi pont :**Előadó :** Huszti Gábor polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy önkormányzatunk egyhetes (5 napos) nyári szociális gyermekfelügyelet keretében – a 2015. évi települési támogatás terhére történő – anyagi támogatásával nyújtson segítséget a szociálisan kedvezőtlenebb helyzetű családok általános iskolás gyermekei számára, a lakóhelyükön tartalmas élményt és elfoglaltságot felajánlva és biztosítva a mintegy 2 és fél hónapos nyári szünidő egy részére.

Részvételi korhatárok: általános iskolás tanulók.

A különböző életkorú gyermekek együttes részvétele, az iskolai közösségi élettől eltérő környezetben szerzett élményanyag társadalmi szocializációs fejlődésük fontos eleme. A szakszerű gyermekfelügyelettel pedig a szülők is nagy segítséget kapnak a nyári időszakban.

A programon egy családból több gyermek is kedvezményrel vehet részt. A részvételi illetékességet a lakóhely határozza meg, eszerint a Szirmabesenyőn kívüli általános iskolákba járók is résztvevők és kedvezményezettek lehetnek.

A szociális alapon történő részvétel feltételei:

- gyermekvédelmi támogatásban részesülők térítésmentesen;
- a 3 vagy több gyermeket, illetve tartósan beteg gyermek(ek)et nevelő családok gyermekei 50%-os kedvezményrel vehetnek részt;
- az egyik körbe sem tartozók teljes áron vehetik igénybe a szolgáltatást.

Részt vett mind a három bizottsági ülésen, ahol a támogatás formájáról több javaslat is elhangzott. Kérdezi a bizottsági elnököket, hogy sikerült-e újabb javaslatot kidolgozniuk a támogatási kategóriákra.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondta, hogy a Pénzügyi és a Területfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, a nyári szociális gyermekfelügyelet megszervezését jó ötletnek találták. A támogatási kategóriákkal a két bizottság nem értett egyet. Új javaslatot készített a képviselő-testület számára, melyet a képviselő-testületi tagok részére átadott.

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság Elnöke, képviselő:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Abban nem volt vita, hogy a táborokat hirdessük meg, mert szükség van rá. A támogatottak körét vitatta a bizottság, azért mert sok szerény körülmények között élő család van a településen, akik a ténylegesen kimutatható keresetük alapján nem férnek bele semmilyen támogatási kategóriába. Ha az előterjesztésben megfogalmazott kategóriákat vesszük figyelembe, akkor ezek a családok nem kerülnek a kedvezményezettek körébe. Pedagógiai gondjai vannak a teljesen ingyenes támogatási formával, úgy gondolja, hogy valamennyi önrészt, legalább 10 %-ot mindenki fizessen. A Pénzügyi Bizottság elnöke által javasolt új támogatási kategóriákkal egyetért, azt a Bizottság támogatja.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2015./V. 28./ Kt. határozata 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával döntött a 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséről az alábbiak szerint.

A 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyeletre jogosultak köre szirmabesenyői bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolás tanulók.

A 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet formái:

1.) Művészeti foglalkozás

Időpontjai: 2015. július 13-17 között 8.00 – 16.30 óráig, illetve
2015. augusztus 10-14 között 8.00 – 16.30 óráig 20-20 fő részvételével
Részvételi díja: 10.000.- Ft/ fő, mely tartalmaz napi háromszori étkezést, a felügyeleti és egyéb költségeket
Helyszíne: Napközi Otthon (3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 22.)

2.) Lovas oktatás

Időpontjai: 2015. július 06-10 között 8.00 – 16.30 óráig, illetve
2015. augusztus 03-07 között 8.00 – 16.30 óráig 20-20 fő részvételével
Részvételi díja: 28.000.- Ft/ fő, mely tartalmaz napi háromszori étkezést, a felügyeleti és egyéb költségeket
Helyszíne: Balogh-Liget Lovarda (3711 Szirmabesenyő, Király-hegy)

3.) Sport foglalkozás

Időpontjai: 2015. július 27-31 között 8.00 – 16.30 óráig 20 fő részvételével
Részvételi díja: 10.000.- Ft/ fő, mely tartalmaz napi háromszori étkezést, a felügyeleti és egyéb költségeket
Helyszíne: Napközi Otthon (3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 22.)

A nyári szociális gyermekfelügyeletet a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő 90%-os, a három vagy több gyermeket, illetve tartósan beteg gyermeket nevelő családok 75 %-os kedvezménnyel vehetik igénybe. Ezen körbe nem tartozók 50%-os kedvezménnyel vehetik igénybe a szolgáltatást.

Egy gyermek kedvezményesen egy táborban való részvételre jogosult.

Jelentkezni lehet a határozat mellékletét képező jelentkezési lapon 2015. június 12-én 15.00 óráig az alábbi helyszíneken:

- a Szinyei Merse Pál Általános és Alapfokú Művészeti iskola titkárságán, elérhetőség: 46/527-207, illetve
- a Petőfi Sándor Művelődési Házban, elérhetőség: 46/317-590.

A nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséhez és lebonyolításához szükséges forrás az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében rendelkezésre áll. A tervezett keretösszeg 1.600 E Ft.

Határidő: folyamatos

Felelős : polgármester

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Negyedik napirendi pont :

Előadó : Husztí Gábor polgármester

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy 17 alapító tag létrehozta az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő elnevezésű egyesületi formában működő civil szervezetet. Az egyesület elnökének Virág Jánosnét választották meg. A cégbírószági bejegyzéshez szükséges a civil szervezet számára az önkormányzati képviselő-testület hozzájárulása a Szirmabesenyő név használatához, valamint a y Petőfi Sándor Művelődési Ház 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 42. szám székhelyként történő feltüntetéséhez és térítésmentes használatához.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2015./V.28./Kt. határozata az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő
székhely és névhasználatáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 fő igen szavazatával úgy dönt, hogy az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő nevű civil szervezet számára a Szirmabesenyő név használatához hozzájárul. Hozzájárul továbbá a civil szervezet számára a Petőfi Sándor Művelődési Ház (3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 42.) székhelyként történő feltüntetéséhez és térítésmentes használatához.

A határozat utasítja a polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : azonnal

Felelős : polgármester

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Ötödik napirendi pont :**Előadó :** Huszti Gábor polgármester

A megküldött írásos előterjesztésből látható, hogy három szintű rendelet tervezet elkészítésére került sor az önkormányzat főépítészének javaslata alapján. Tudjuk, hogy Szirmabesenyő elsőfokú építésügyi hatósági eljárásában Miskolc Város jár el. Ennek következménye, hogy bármikor épülhet olyan épület, amiről az önkormányzat nem tud. Azért lenne fontos a helyi rendelet megalkotása „ a településképi véleményezési eljárásról”, mert akkor Miskolc Város Építésügyi Hatósága az építési engedélyezési eljárás megindításakor megküldi véleményezésre az önkormányzatnak és az ügyvel kapcsolatos önkormányzati véleményt figyelembe veszi. A településképi „bejelentési” eljárásról szóló rész azt tartalmazza, hogy az egyébként nem engedélyköteles építményeknél a település frekventált területin milyen építési munkákat kell bejelenteni, ezeket nevesíteni kell. „A településképi kötelezés” során a polgármester településképi kötelezés formájában elrendelheti a településképet rontó reklámok, cégérek megszüntetését.

Szakos István a Területfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Területfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindhárom rendelet-tervezetet egyhangúlag javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete
a településképi véleményezési eljárásról**

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet célja Szirmabesenyő Nagyközség építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákkal kapcsolatban – a helyi adottságok figyelembevételével – a városépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése, összességében az épített környezet esztétikus kialakítása.

2. §

- (1) *E rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területére terjed ki.*
- (2) *E rendelet előírásai nem vonatkoznak azon engedélyezési eljárásokra, amelyek esetében*
 - a. *az építészeti-műszaki tervdokumentációk előzetes minősítése a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet szerint a központi, vagy a területi építészeti tervtanács hatáskörébe tartozik, vagy amelyeknél*
 - b. *az építetű összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt kezdeményezett.*
- (3) *E rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) az Önkormányzat közigazgatási területén jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenységet végez, vagy azzal összefüggő építészeti-műszaki tervdokumentációt készít.*

II. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

3. §

- (1) *E rendelet előírásai szerint – a 4. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt területekre, illetve építési munkákra vonatkozóan – településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni*
 - a) *új építmény építésére,*
 - b) *meglévő építmény – (a meglévő tetőtér beépítését is ide értve) a beépített szintterület növekedését eredményező – bővítésére, illetve a településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.*
- (2) *A 4. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt területekre és építési munkákra vonatkozó építésügyi hatósági engedélytől eltérő vagy építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési munkák – az Önkormányzat külön rendeletében meghatározottak szerint – csak településképi bejelentési eljárás alapján végezhetők.*

4. §

- (1) *E rendelet előírásai szerint településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni Szirmabesenyő Nagyközség – a (3) bekezdésben felsorolt – településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt jelentőségű útvonalai és közterei mentén, továbbá – ha az érintett útszakasz beépítésre nem szánt területtel határos – a közút területének határától számított 50 m-es sávon belül lévő ingatlanokon tervezett, jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkák építésének, fennmaradásának engedélyezése esetén.*
- (2) *Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni továbbá – az ingatlan építési övezeti besorolásától függetlenül –*
 - a) *a 9,00 m-es építménymagasságú, illetve az F+2 szintes vagy azoknál magasabb új építmények, valamint az ilyen magasságot eredményező emelet-ráépítések, tetőtér-beépítések,*
 - b) *valamennyi 300 m² bruttó szintterületet meghaladó földszintes, valamint 1000 m² bruttó szintterületet meghaladó többszintes új építmény,*
 - c) *a b) pontban szereplő nagyságrendeket meghaladó meglévő építmény rendeltetését – a működést és a környező beépítéshez való viszonyt – megváltoztató,*
 - d) *nettó 20,0 m² alapterületet az építési tevékenységet követően meghaladó méretű közterületről látszó kereskedelmi, szolgáltató, illetve vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése esetén,*

- e) önálló reklámtartó építmény építése, meglévő bővítése vagy megváltoztatása esetén, amennyiben annak mérete az építési tevékenység után meghaladja
 - ea) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m,
 - eb) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot,
 - f) helyi építészeti értékvédelem alatt álló építményt érintő, valamint
 - e) a köztéri műalkotások környezetalakítására vonatkozó, jogszabály alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákra vonatkozó építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti útvonalak és közterek: **a település teljes közigazgatási területe**

III. A településképi véleményezés eljárási szabályai

5. §

A településképi véleményezési eljáráshoz kötött építési munkákra vonatkozó építészeti-műszaki tervdokumentációkkal kapcsolatban a településképi vélemény alapját a főépítész szakmai álláspontja képezi.

6. §

- (1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – kérelemre indul. A kérelmező legkésőbb a kérelem benyújtásáig a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt elektronikus formában feltölti az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre, melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.
- (2) A polgármester településképi véleményét a főépítész készíti elő.
- (3) A településképi véleményben a polgármester a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre
 - a) javasolja,
 - b) feltétellel javasolja, illetve
 - c) nem javasolja.
- (4) A településképi véleménynek minden esetben tartalmaznia kell a főépítész szakvéleményt.

7. §

A 6. § (1) bekezdése szerinti építészeti-műszaki tervdokumentációnak a véleményezéshez az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

- a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása méret és magassági jelölésekkel, és a szomszédos beépítések bemutatásával, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal, amennyiben a telek lejtése átlagosan 5% -nál több.
- b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás utcaképi illeszkedésének ábrázolása fotómontázon, vagy digitális grafikán,
- c) közterületről látható reklámelhelyezés, felirat, cégér ábrázolása,
- d) a létesítés rendeltetésének meghatározása, a telepítésről és az építészeti kialakításról rövid műszaki leírás.

IV. településképi véleményezés szempontjai

8. §

- (1) *A településképi véleményezési eljárás során vizsgálni kell, hogy az építészeti-műszaki tervdokumentáció*
- a) *megfelel-e a településrendezési eszközben foglalt kötelező előírásoknak,*
 - b) *figyelembe veszi-e a beépítési előírásban szereplő további – a (város) építészeti illeszkedésre vonatkozó – javaslatokat, illetve hogy*
 - c) *a településrendezési eszköz irányadó szabályozásától, valamint a b) pont szerinti javaslatoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.*
- (2) *A telepítéssel kapcsolatban vizsgálni kell, hogy*
- a) *a beépítés módja – az (1) bekezdés a) pontjában foglaltakon túl – megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének,*
 - b) *megfelelően veszi-e figyelembe a kialakult, illetve átalakuló környező beépítés adottságait, rendeltetésszerű használatának és fejlesztésének lehetőségeit,*
 - c) *nem korlátozza-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok benapozását, illetve építmények kilátását,*
 - d) *több építési ütemben megvalósuló új beépítés, illetve meglévő építmények bővítése esetén*
 - da) *biztosított lesz- vagy marad-e az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága,*
 - db) *a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.*
- (3) *Az alaprajzi elrendezéssel kapcsolatban vizsgálni kell, hogy*
- a) *a földszinti alaprajz – a tervezett rendeltetés, illetve az azzal összefüggő használat sajátosságaiból eredően – nem korlátozza-, illetve zavarja-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát,*
 - b) *az alaprajzi megoldások nem eredményezik-e az épület tömegének, illetve homlokzatainak településképi szempontból kedvezőtlen megjelenését.*
- (4) *Az épület homlokzatának és tetőzetének kialakításával kapcsolatban vizsgálni kell, hogy*
- a) *azok építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e a kialakult, illetve a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez,*
 - b) *a homlokzatot tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,*
 - c) *a terv javaslatot ad-e a rendeltetéssel összefüggő reklám- és információs berendezések elhelyezésére és kialakítására,*
 - d) *a terv városképi szempontból kedvező megoldást tartalmaz-e az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére, továbbá hogy*
 - e) *a tetőzet kialakítása – különösen hajlásszöge és esetleges tetőfelépítményei – megfelelően illeszkednek-e a domináns környezet adottságaihoz.*
- (5) *A határoló közterülettel való kapcsolatot illetően vizsgálni kell, hogy*
- a) *a közterülethez közvetlenül kapcsolódó szint alaprajzi kialakítása, illetve ebből eredő használata*
 - aa) *korlátozza-e a közúti közlekedést és annak biztonságát,*
 - ab) *korlátozza-, illetve zavarja-e a gyalogos és a kerékpáros közlekedést és annak biztonságát,*
 - ac) *megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, műtárgyait, valamint növényzetét, illetve ebből eredően*
 - ad) *a terv megfelelő javaslatokat ad-e az esetleg szükségessé váló – a közterületet érintő – beavatkozásokra,*

- b) az esetleg a közterület fölé benyúló építmény-részek, illetve szerkezetek és berendezések milyen módon befolyásolják a közterület használatát, különös tekintettel a meglévő, illetve a telepítendő fákra, fasorokra.
- (6) Az (1) bekezdésben szereplő általános, valamint a (2)-(5) bekezdésben felsorolt részletes szempontokat a főépítési minősítés során figyelembe kell venni.

V. Záró rendelkezés

9. §

Jelen a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Huszi Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelete a településképi bejelentési eljárásról

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet célja Szirmabesenyő Nagyközség építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött egyes építési munkákkal kapcsolatban – a helyi adottságok figyelembevételével – a városképi illeszkedéssel összefüggő követelmények érvényesítése, valamint beépítésre szánt területek rendeltetésszerű használatának biztosítása, összességében az épített környezet rendezett és esztétikus kialakítása.

2. §

- (1) E rendelet hatálya Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén belül a következő útvonalakra és közterekre terjed ki:

- Állomás utca
- Széchenyi utca
- Bessenyei utca
- Sajó utca
- Kossuth utca
- Rákóczi utca
- Alkotmányutca
- Petőfi Sándor utca
- Vörösmarty utca Állomás utcától a Kossuth utcáig terjedő szakasza
- Erdősor utca
- Iskola utca
- Déryné utca Széchenyi utca és a Sajó gát közötti szakasza
- Honvéd utca
- Földvári út

- (2) *E rendelet hatálya kiterjed továbbá minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) az Önkormányzat közigazgatási területén*
- a) *jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési tevékenységet végez, vagy azzal összefüggő építészeti-műszaki tervdokumentációt készít,*
 - b) *reklám-berendezést helyez el, tart fenn vagy kíván elhelyezni, valamint ilyen céllal felületet alakít ki, illetve*
 - c) *meglévő építmény rendeltetését – részben vagy egészben – megváltoztatja.*

II. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

3. §

- (3) *E rendelet előírásai szerint – a 2.§ (1.) bekezdésében felsorolt területekre vonatkozóan – településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni*
- a. *a műemléki védettségű területen, mivel a tevékenység engedélyköteles – a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 50 méterre álló meglévő épület átalakításának kivételével – az építmény homlokzatának megváltoztatása esetében, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy változatlan formában újjáépíteni,*
 - b. *meglévő építmény közterületről látszó homlokzati nyílászárójának – áthidalóját nem érintő – cseréje, valamint a homlokzat felületképzésének megváltoztatása esetén,*
 - c. *új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) – 6,0 m-t meg nem haladó magasságú – égéstermék-elvezető kémény építése esetén,*
 - d. *meglévő épület közterületről látszó homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, átalakítása, bővítése, illetve megváltoztatása esetén, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell megváltoztatni, átalakítani, megbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni,*
 - e. *nettó 20,0 m² alapterületet az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű közterületről látszó kereskedelmi, szolgáltató, illetve vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése esetén,*

- f. nettó 50 m³ térfogatot és 3,0 m gerincmagasságot az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű, közterületről látszó nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése esetén,
- g. önálló reklámtartó építmény építése, meglévő bővítése vagy megváltoztatása esetén, amennyiben annak mérete az építési tevékenység után sem haladja meg
- ga) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m,
 - gb) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot,
- h. szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, illetve elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t,
- i. emlékfal építése esetén, amennyiben annak talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t,
- j. a 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, illetve a 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő építmény bővítése esetén,
- k. közterület határán megvalósuló kerítés, valamint közterületről látható kerti építmény építése, meglévő átalakítása, bővítése esetén,
- l. szellőző-, illetve klíma-berendezés, áru- és pénzautomata, építmény közterületről látható felületén való elhelyezése esetén, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni,
- m. építménynek minősülő szelektív és háztartási célú hulladékgyűjtő, tároló közterületről látható területen történő elhelyezése esetén.
- n. az építésügyi hatósági engedélyezési eljáráshoz nem kötött reklám-elhelyezések közül
1. az építmények homlokzatára, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - a. cég- és címtábla, cégér vagy cégérszerű reklámtábla,
 - b. egyedi tájékoztató tábla,
 - c. kirakat,
 - d. reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva
 2. az építmények homlokzatára, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített, illetve közterületen, vagy közhasználatra átadott magánterületen elhelyezett
 - a. hirdetőtábla, hirdetővitrin, reklámvitrin
 - b. óriásplakát tartó-, illetve hordozó-berendezése,
 - c. reklámtábla (hirdetőtábla),
 - d. integrált információ-hordozó berendezés vagy szerkezet,
 - e. totemoszlop és reklámzászló
 - f. reklám-célú építési védőháló, molinó
 3. közterületen vagy közhasználatú magánterületen elhelyezett
 - a. hirdetőoszlop,
 - b. citylight berendezés,
 - c. megállító tábla,
 - d. reklámkorlát,
 - e. transzparens
- elhelyezése esetén.
- o. meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználat
1. telepengedélyezési eljárás lefolytatását teszi szükségessé,

2. a korábbi rendeltetéshez képest
 - a. környezetvédelmi (elsősorban zaj- és légszennyezési) szempontból kedvezőtlenebb helyzetet teremthet,
 - b. jelentősen megváltoztatja az ingatlan környezetében, vagy az ingatlanon belüli gépkocsi forgalmat, illetve
 - c. a jogszabályi előírásoknak megfelelés miatt többlet-parkolóhelyek és/vagy rakodó hely kialakítását teszi szükségessé,
 3. érinti a közterület kialakítását, illetve a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet, valamint ha
 4. érinti a kapcsolódó közterület gyalogos, kerékpáros illetve gépjármű forgalmát.
- p. Minden olyan esetben, amikor településrendezési eszköz a rendeltetés-módosítást feltételekhez köti, illetve járulékos beavatkozásokra vagy intézkedésre vonatkozó kötelezettséget ír elő.

- (4) Az építésügyi hatósági engedélyhez kötött, de a jogerős engedélytől eltérően megvalósuló – az eltérést illetően építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött – építési munkák csak településképi bejelentési eljárás alapján végezhetők.

4.§

Amennyiben az 3.§ (3) bekezdés n.) pontjában felsorolt reklám-, illetve hirdető-berendezések elhelyezésére közterületen kerül sor, a közterület-használati szerződés megkötésére csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján, és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

5. §

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni.
- (2) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmazni:
 - a) építési munkák esetében
 - aa) műszaki leírást a telepítésről és az építészeti kialakításról
 - ab) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
 - ac) alaprajzot,
 - ad) közterületről látszó homlokzato(ka)t,
 - b) rendeltetés-módosítások esetében
 - ba) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület)használat, illetve technológia jellemzőit, a rendeltetés-módosítás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,
 - bb) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
 - bc) (szükség szerint) alaprajzot, valamint
 - bd) (szükség szerint) homlokzatot vagy a közterületről látható felületek változtatását bemutató látványtervet, fotómontázst,
 - c) reklám-elhelyezések esetében
 - ca) műleírást,

- cb) közterületi elhelyezés esetén (a mobil megállító tábla kivételével) $M=1:500$ méretarányú, a közmű-szolgáltatókkal dokumentáltan egyeztetett – helyszínrajzot,
- cc) a rekláamberendezés elhelyezésének, illetve rögzítésének műszaki megoldását,
- cd) az építmény érintett részletét, 2 m^2 -t meghaladó felületű berendezés esetén az érintett felület egészét ábrázoló homlokzatot, valamint
- ce) látványtervet vagy fotómontázst.

6. §

- (1) A polgármester a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetés-változtatást – kikötéssel vagy a nélkül – tudomásul veszi és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti,
 - a) ha a bejelentés tartalma megfelel az előírt követelményeknek,
 - b) ha a tervezett építési tevékenység, illetve reklám illeszkedik a településképhez,
 - c) ha a tervezett rendeltetés-változás illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.
- (2) A polgármester megtiltja a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetés-változtatás megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire,
 - a) ha a bejelentés tartalma nem felel meg az előírt követelményeknek,
 - b) ha a tervezett építési tevékenység, illetve reklám nem illeszkedik a településképhez,
 - c) ha a tervezett rendeltetés-változás nem illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, illetve ha a bejelentés és az ahhoz csatolt dokumentáció nem igazolja, hogy az új rendeltetés a környező ingatlanok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.

7. §

- (1) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolást, illetve a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozatot a polgármester adja ki.
- (2) A tevékenység a bejelentés alapján – a 6.§. (1) bekezdés szerinti igazolás birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (3) Amennyiben a polgármester a jogszabály által előírt időn belül nem nyilatkozik annak tudomásul vételéről, illetve a bejelentett tevékenység megtiltásáról, a tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (4) A polgármester döntésével szemben a települési önkormányzat képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.
- (5) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolás időbeni hatálya a kiadástól számított 1 év.

8. §

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelete
a településképi kötelezésről

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29. § és 62.§(6) bekezdés 7. pontban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet célja Szirmabesenyő nagyközség építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött egyes építési munkákkal kapcsolatban – a helyi adottságok figyelembevételével – a városképi illeszkedéssel összefüggő követelmények érvényesítése, valamint beépítésre szánt területek rendeltetésszerű használatának biztosítása, összességében az épített környezet rendezett és esztétikus kialakítása.

2. §

A polgármester a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén felszólítja az ingatlan tulajdonosát a városépítészeti követelményeknek meg nem felelő, a településképhe nem illeszkedő, vagy a településképet sértő állapot megszüntetésére, előírva annak teljesítési határidejét.

3. §

A polgármester a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben egységesen 50 000 forint bírság kiszabását rendelheti el.

4. §

Jelen a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Husztí Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2015. (V. 28.) önkormányzati határozata a településképi bejelentési eljárás és a
településképi kötelezés végrehajtásáról**

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárásról szóló előterjesztést megtárgyalva a következő határozatot hozza:

A polgármesternek a településképi bejelentéssel kapcsolatos döntését a főépítész készíti elő.
A településképi bejelentéssel kapcsolatos igazolás vagy tiltás tartalmazza:

- a) a bejelentés iktatási számát és ügyintézőjének nevét,
- b) a bejelentő (építtető) nevét, valamint lakcímét, szervezet esetén székhelyét,
- c) a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás megjelölését,
- d) a bejelentés előterjesztésének napját, valamint
- e) azt, az időtartamot, amelyre a bejelentés érvényes.

A tiltást tartalmazó döntésnek tartalmaznia kell a megtiltás indokainak ismertetését és a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének, vagy folytatásának jogkövetkezményeire vonatkozó figyelmeztetést.

A polgármesternek a bejelentett tevékenység megtiltásánál, településképi kötelezés formájában hozott önkormányzati hatósági döntésnél és a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szembeni bírság kiszabásánál az ügyfelet a fellebbezés lehetőségéről tájékoztatni kell.

A fellebbezést a Képviselő-testület a soron következő ülésén tárgyalja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
Közreműködik: főépítész

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Hatodik napirendi pont :

Előadó : Husztai Gábor polgármester

Az írásos előterjesztéshez alábbi szóbeli kiegészítést fűzte. Az önkormányzat tulajdonában lévő repülőtér, mely közel 50 ha, megosztását szeretné kezdeményezni, ezáltal 35 ha tehermentes lehetne és ezt a területet ki lehetne ajánlani befektetőknek. Ennek az eljárásnak most még nincs jelentős költsége, úgy gondolja, hogy 100-150 e/ft-ot megér a kezdeményezést.

Szakos István a Területfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Elmondta, hogy a Szakbizottság az előterjesztést megtárgyalta és azt a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

***Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2015./V.28./Kt. határozata a repülőtér területének földhivatali megosztásáról***

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával úgy dönt, hogy hozzájárul a Szirmabesenyő külterület 084 helyrajzi számú, kivett repülőtér megnevezésű, 50.0998 hektár térmértékű, 1/1 tulajdoni hányadban Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan földhivatali megosztásának kezdeményezéséhez.

A határozat utasítja a polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : azonnal
Felelős : polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos

Hetedik napirendi pont :

Előadó : Husztai Gábor polgármester

A megküldött írásos előterjesztést polgármester az alábbiakkal egészítette ki. 2013. január hó 01. napjától a 3000 főt meghaladó település önkormányzata gondoskodik az illetékességi területén lévő általános iskola működtetéséről. Az előző képviselő-testület kérelmezte az Emberi Erőforrások Minisztériumától a működtetési költségek megtérítését, esetleg a működtetés átadását, de nem került a kérelem támogatásra. Az új képviselő-testületnek újra kell tárgyalnia az iskola működtetésével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2015. szeptember hó 01. napjától továbbra is az önkormányzat vállalja a működtetéssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő:

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melyet egyhangúlag támogatott.

Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

***Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2015./V.28./ Kt. határozata a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános Iskola és
Alapfokú Művészeti Iskola működésével kapcsolatos nyilatkozatról***

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával úgy nyilatkozott, hogy a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 76.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által fenntartott – köznevelési intézmény (a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.) feladatainak ellátását szolgáló ingó-, és ingatlanvagyon működtetésével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket 2015. szeptember hó 01. napjától vállalja.

Határidő : 2015. június 15.

Felelős : polgármester

***Husztí Gábor s.k.
polgármester***

***dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos***

Ezen napirendi pont keretében az alábbi előterjesztés megtárgyalására került még sor.

Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója.

Balogh Sándor a Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának elnöke:

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata mint egyszemély alapító a 8/2014. (XII.17.) határozatával létrehozta a 100 %-os tulajdonában álló Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot. A Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának 9.a.) pontja értelmében az alapító kizárólagos hatásköre a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ide értve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés is.

A Kft. 2014. december 22 és december 31 között üzleti tevékenységet nem folytatott. A Felügyelőbizottság megtárgyalta a Kft. 2014. évi gazdálkodási évére vonatkozó beszámolóját és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Ezt követően az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el.

Előterjesztésére a képviselő-testület egyhangúlag 5 fő támogató szavazatával ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot, majd az előterjesztés megtárgyalását a polgármester lezárta:

***Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2015./V.28./ Kt. határozata a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Kft. 2014. évi beszámolójától***

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 fő igen szavazatával úgy dönt, hogy az Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolóját elfogadja.

***Husztai Gábor s.k.
polgármester***

***dr. Szakos Judit
jegyző távollétében
Kollár Tiborné sk.
vezető-főtanácsos***

A napirendi pont keretében az következő bejelentések hangzottak el.

Husztai Gábor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az elmúlt napokban a Mária Út Egyesület Közgyűlésén vett részt, ahol beválasztották az elnökségbe.

Az ott elhangzott tájékoztatón is elmondták, hogy a GINOP források közt zarándok túrizmusra is lesz pénz. Jól döntött a Képviselő-testület azzal, hogy tagja lett az Egyesületnek, mert így a pályázatoknál lehetőség nyílik az önkormányzat számára is.

Javasolni fogja a helyi egyházaknak is, hogy csatlakozzanak az Egyesülethez. Már konkrét projekteket is említettek. 800 millió forint van zarándokházakra elkülönítve.

Fájlalta, hogy a napokban megtartott Te szedd akción sem a Zöld óvoda, sem pedig az Örökös ÖKO iskola címet viselő intézményeink nem vettek részt.

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság elnöke, képviselő:

A Föld Napján az iskola már kitakarította az iskolához tartozó területeket, valamint a Sajó partot is a saját programjuk alapján.

Úgy gondolja, hogy ez a program nem az általános iskolás gyerekekre van kitalálva. Nem is gondolja, hogy a felnőttek által kihordott szemetet a gyerekekkel kellene összeszedetni. Meg kell szólítani a felnőtteket, a lakosságot.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő:

Sajnálja, hogy elkerülte a figyelmét ez az akció. Jövőre majd jobban meg kell szervezni a lakosság körébe. Azon is el kellene gondolkozni, hogy az iskola programjait hogyan lehetne kivinni a lakosság körébe.

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság elnöke, képviselő:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Jernye település polgármesterétől kapott az általános iskola egy meghívót Szinyei Merse Pál születésének 170. évfordulóján megnyíló kiállításra a festőművész szülőfalujába. Az elmúlt években az iskola többször is megfordult a településen, koszorút is vittek emlékezésül, de úgy gondolja, most talán illik elfogadni a meghívást.

Husztai Gábor polgármester:

Örült volna, ha az önkormányzatot is megkeresték volna. Szeretné jobban kiaknázni ezt a kultuszt. Mi az oka annak, hogy eddig nem épített ki az iskola és az önkormányzat szorosabb kapcsolatot Jernye településsel.

Az állandó kiállítást esetleg is el lehetne hozni. Felmerült a köztéri szobor állításának lehetősége is a településen. Talán Szinyei Merse Pál neve is szóba kerülhetne.

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság elnöke, képviselő:

A kapcsolat azért nem lett szoros Jernye településsel, mert az elmúlt években ez a település nem is ápolta a hagyományokat és megmondja őszintén, hogy sokszor keserű szájjal jöttek haza a kirándulásról.

Még egy dolgot szeretne megemlíteni, akár javaslatként is. Vannak úgynevezett jeles napok, amelyeket szeretné, ha az önkormányzat megünnepelne, megemlékezne róluk.

Ilyen például a pedagógusnap, az egészségügyi dolgozók, és a köztisztviselők napja.

Nem gondol nagy dologra, de talán egy gesztus, egy megemlékezést megérdemelnének azok a dolgozók, akik ezeken a területeken dolgoznak.

Szakos István a Területfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Jónak találja a javaslatot, ki kellene dolgozni, hogy hogyan, miképpen történjen a jövőben a megemlékezés. Azt javasolja, hogy egy kis figyelmességgel köszöntsük a pedagógusokat és a többi területen dolgozó köztisztviselőket, közalkalmazottakat is. De akkor egyetlen egy területről se feledkezzünk meg.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő:

Javasolja, hogy a pedagógusnapi megemlékezést bízzuk a polgármester úrra. A következő időszakra pedig készítsen javaslatot a neves napokon történő megemlékezésekre.

Szakos István a Területfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Tájékoztatja polgármester urat, hogy a Butik soron lévő parkolóba az ott lakók folyamatosan parkolnak, igazából az autó tárolására használják a parkolót. Ezáltal a vásárlók nem tudnak hol megállni.

Kérdezi, hogy nem lehetne-e felszólítani őket, hogy ezzel zavart okoznak. Tudja, hogy hivatalosan nincs jogunk eljárni, de talán ha a hivatalból egy felszólítás menne ki, akkor meg is szűnne a probléma.

Az Erkel Ferenc utcai lakók kifogásolják, hogy a Bartók Béla és Kodály Zoltán utca lakói ezen az utcán keresztül hagyják el a települést.

Asztalos Erika a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő:

A bölcsődéből érkezett hozzá kérés, hogy a homokozó melletti területre gumiszőnyeget szeretnének. Kéri polgármester urat, hogy a műszaki megoldás lehetőségét, valamint a pénzügyi fedezetét próbálja megkeresni. A Vörösmarty és Erdősor utca sarkán lévő elhagyatott épület mellett soha nincs kaszálva a terület. Látja, hogy a közmunkások megoldották, de a járda és a kerítés tövéből a gyomot nem szedték ki.

Bodnár Krisztián képviselő tag:

Felvetette, hogy a fűkaszáláskor egy paravánt próbáljunk már meg mi is használni, mert a lakosság kifogásolja, hogy a járdásra megy a lekaszált fű. Azt is kifogásolják, hogy a közmunkások úton, útfélen ülnek és nem dolgoznak. De a legnagyobb probléma, hogy még mindig nincsenek a közterületen virágok. Kérdezi, hogy mi ennek az oka?

dr. Némethi Lajos a Szirmabesenyői TGV ügyvezetője:

Megpróbálnak odafigyelni a kaszáláskor, hogy a fű ne kerüljön a járdára. A virágozás pedig a közel jövőben megoldódik, már felvették a kapcsolatot egy kertésszel.

Bodnár Krisztián képviselő:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy sok a lakossági panasz két kocsmára. A Nyárfás és a Hami kocsmákban éjszaka, sőt hajnalban is hangoskodnak, zavarják a közelben lakókat. Kéri a hivatal segítségét. Nem tudja, hogy milyen időszakban van nyitvatartási engedélyük és talán ellenőrizni kellene a betartását is.

Juhászné Molnár Mária a Humánterületi Bizottság elnöke, képviselő:

Megemlíti, hogy a sportpálya előtt az útpadka nagyon rossz, az árokészlet parkolásra használják. az iskola előtt parkolás is nagy gond. Ismételten kéri polgármester urat, hogy a hatóságokkal vegye fel a kapcsolatot és valamilyen megoldást ki kell találni.


Huszi Gábor polgármester:

Köszöni a képviselők felvetéseit, észrevételeit.


Ezt követően a napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, annak megtárgyalását a polgármester lezárta.

Az ülés keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

k.m.f.



Huszti Gábor
polgármester

Kollár Tiborné
vezető-főtanácsos

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok :

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ív
- 3.) Előterjesztés - Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati képviselő-testület 2014-2020. évi Gazdasági Programjáról
- 4.) Előterjesztés - Döntés támogatási igény benyújtásáról, önerő biztosításáról
- 5.) Előterjesztés - Szociális nyári gyermekfelügyeletről
- 6.) Előterjesztés - Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő székhely-, valamint névhasználatához hozzájárulás
- 7.) Előterjesztés - Településképi véleményezési eljárás megtárgyalása
- 8.) Előterjesztés - Repülőtér területének megosztása
- 9.) Előterjesztés - A Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyongkezelő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója

Szirmabesenyő Nagyközség Polgármesterétől
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711
Tel : (46) 307-271, fax : (46) 527 – 246,
email : polgarmester@szirmabesenyo.hu



21-9/2015. jkv.

M E G H Í V Ó

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. május hó 28. napján / csütörtök / 17.00 órai kezdettel
rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye : Községháza tanácsterme

Napirendi pontjai

- 1.) Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati képviselő-testület 2014-2019. évi Gazdasági Programjának elfogadása
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 2.) Döntés támogatási igény benyújtásáról, önerő biztosításáról
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 3.) Szociális nyári gyermekfelügyelet
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 4.) Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő székhely-, valamint névhasználatához hozzájárulás
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 5.) Településképi véleményezési eljárás megtárgyalása
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 6.) Repülőter területének megosztása
Előadó: Huszti Gábor polgármester
- 7.) Bejelentések, indítványok, javaslatok

A képviselő-testületi ülésen való pontos megjelenésére feltétlenül számítok.

Szirmabesenyő, 2015. május 22.




Huszti Gábor
polgármester

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

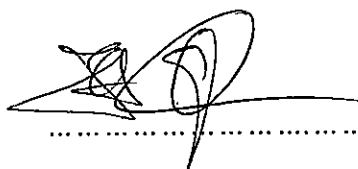
21-9/2015. jkv.

J E L E N L É T I Í V

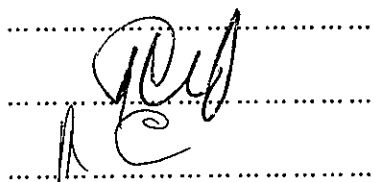
Készült : 2015. május hó 28. napján Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén

Jelen vannak :

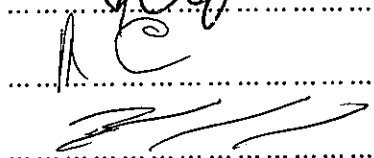
1.) Huszti Gábor polgármester



2.) Dr. Gerges Gábor alpolgármester



3.) Béres László alpolgármester



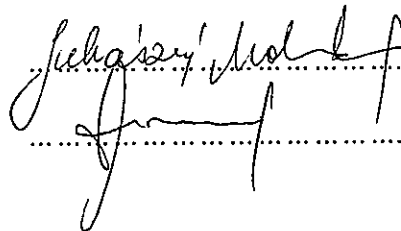
4.) Asztalos Erika képviselő

5.) Bodnár Krisztián képviselő

6.) Dr. Budai István képviselő

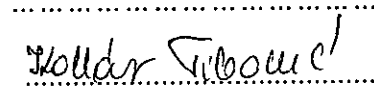
7.) Juhászné Molnár Mária képviselő

8.) Szakos István képviselő



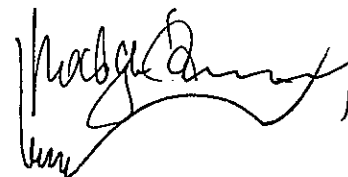
1.) dr. Szakos Judit jegyző

2.) Kollár Tiborné gazdálkodási csoportvezető



BALOGH SÁNDOR

dr. Némethi Lajos





1.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselőtestületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Gazdasági programjának
(2015-2019) elfogadására

Szirmabesenyő, 2015. május 22.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A mellékelt gazdasági program-dokumentum két fő részből áll: a helyzetelemzésből és az arra épülő fejlesztési programból. A helyzetelemzés alapján a fejlesztési terv határozza meg mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek – önkormányzatunk költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével – az általa elvégzendő feladatok feltételeink biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Az elemzés azt mutatja, hogy bár nagyközségünk lakóhelyként egy átlag fölötti, konszolidált, élhető település, lakossága azonban fokozatosan fogyóban és öregedőben van, és egyre erősebben jelentkeznek a relatív elszegényedés jelei is. A rendelkezésre álló természeti, gazdasági, logisztikai és humán erőforrásbeli adottságaink és lehetőségeink jelentős része még kiaknázatlan, a belső és külső, valamint nemzetközi kapcsolatrendszer fejlesztésre szorul, nincsenek meg a korszerű településüzemeltetéshez szükséges műszaki és humán feltételek, a fejlett infrastrukturális rendszer további beavatkozásokat igényel, az önkormányzat tevékenységének nyilvánossága nem elégséges.

A fejlesztési terv tartalmazza a lehetőségeinket befolyásoló jogi, közgazdasági szempontokat, a helyi alapelveket, cél-és eszközrendszert, a stratégiai kitorési pontokat, a forrásteremtés tárgyait, lehetséges módszereit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket, az önkormányzat adópolitikájának, kapcsolati háló kiépítésének, az önkormányzati munka infrastrukturális működési feltételeinek és nyilvánosságának sarokpontjait.

Nyilvánvaló, hogy ez az önkormányzati ciklus – a jelen programban megfogalmazott nagy horderejű, jelentős forrást igénylő, hosszabb távra szóló fejlesztések esetében – mindenekelőtt a tervezés, előkészítés szakasza lehet, a konkrét eredmények pedig – a saját forrásszervező-, szerző tevékenység hatékonysága mellett, külső körülmények függvényében is – hosszabb távon jelentkezhetnek.

II. Előzmények

Az önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, működésének feltételrendszere jelentősen megváltozott. A korábbi önkormányzati feladatok egy része a közigazgatás más szintjére került. Ez látszólag az önkormányzatok feladatainak csökkenését jelenti, ugyanakkor a meglévő feladatok ellátáshoz, a fenntartható fejlődéshez szükséges anyagi források előteremtése tekintetében sok többletmunkát, bizonyos tekintetben egyfajta kiszolgáltatottságot jelent. Ebben a helyzetben különös jelentőséggel bír a tervezés, programkészítés. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. i CLXXXIX. törvény előírja, hogy a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzítse. A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

III. Várható szakmai hatások

Az egyes feladatok gyakorlati megvalósításának alapja a tervező munka. Önkormányzatunk gazdasági programja alkalmas arra, hogy a település fejlesztési folyamatában, az elkészítendő átfogó fejlesztési koncepciók és egyes alprogramok kidolgozásához, a különböző pályázati rendszerekben történő részvételhez tartalmi iránymutatóként, „sorvezetőként” szolgáljon. Folyamatos kontrollja és aktualizálása szükséges.

IV. Várható gazdasági hatások

Közvetett hatás: az egyes részfeladatok rendszerbe foglalása alkalmas konkrét intézkedési tervek megfogalmazására. Közvetlen gazdasági hatás: az egyes részfeladatok elvégzésével lesz érzékelhető, tapasztalható. Egyes fejlesztések megvalósításához saját forrás biztosítása is szükséges lesz pályázati önrőként. Ennek mértéke a program elfogadásának pillanatában még nem ismert, egyrészt mert nem készültek még el a tervek, másrészt nem ismertek a pályázati kiírások.

V. Kapcsolódások

A program kapcsolódik önkormányzatunknak a 2011-2014 évekre elfogadott gazdasági programjához, a kormány gazdaságpolitikájához, a megyei területfejlesztési programhoz, valamint a 2014-2020-as évekre vonatkozó EU-s források elnyerésére lehetőséget adó pályázati rendszerekhez. Kapcsolódni fog továbbá a készülő településfejlesztési koncepcióhoz, amely a településrendezési terv felülvizsgálatának részeként hosszabb távra határozza meg községünk fejlődési irányát.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2015. május 22.

Husztai Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V.28./ Kt. határozata Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2015- 2019
évekre szóló Gazdasági Programjáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat 2015- 2019 évekre szóló Gazdasági Programját elfogadja.

**Husztai Gábor s.k.
polgármester**

**dr. Szakos Judit s.k.
jegyző**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági programja (2014-2019)

(tervezet)

I. Bevezetés

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. i. CLXXXIX. törvény 116. szakasza az önkormányzatok gazdasági programjával kapcsolatban a következőket írja elő:

A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – kiemelten tartalmazza az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A képviselő-testület a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a képviselő-testületnek az alábbi szempontokra kell tekintettel lennie:

- településpolitikájában erősíteni szükséges a komplex rendszerben gondolkodás és a hosszú-távú tervezés szemléletét és módszerét;
- a lakosság, különösen a legifjabbak számára vonzó jövőképet kell kialakítani;
- az egyes célokat egymásra épülően, egymást kiegészítő, egymást erősítő, ezáltal az egész programot magasabb szintre emelő hatású (szinergia) módon kell meghatározni és megvalósítani;
- humán- és reálkataszterek elkészítése révén sokkal jobban kell élni a helyi szellemi kapacitásokkal, fizikai lehetőségekkel, természeti adottságokkal;
- kulcskérdés-és feladat: a település hosszú távú, megbízható, stabil működését biztosító anyagi források, eszközök megteremtése.

Ezen szempontok alapján a képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint a vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon gyarapításához – az állam által nyújtott forrásokon túl – feltétlenül szükség van:

- a pályázati lehetőségek megismerésére, pályázásra, illetve
- új fejlesztési forrásokat teremtő lehetőségek feltárására, a meglévő és feltárt anyagi források hatékony felhasználására,
- a lakosság széles körben történő bevonására, aktivizálására.

A helyzetelemzés, illetve az arra épülő gazdasági program összeállítása során az alábbiakat vettük figyelembe:

- a település korábbi gazdasági programjának megállapításait,
- a Központi Statisztikai Hivatal releváns, a központi feldolgozás alapján elérhető adatait (adott esetben más-más időszakra vetítve, bizonyos trendek hitelesebb alátámasztása érdekében);
- a település lakossága által (200 db kérdőív révén) megfogalmazott véleményeket, illetve elképzeléseket, igényeket,
- a településen működő vállalkozók, vállalkozások (100 db kérdőív alapján megfogalmazott) véleményét és jövőre vonatkozó javaslatait;
- a polgármesternek a képviselő-testülettel eddig részletekben egyeztetett elképzeléseit,
- a képviselőtestület tagjainak az eddigi közös munka során felvetett javaslatait,
- az önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatait, elvárásait, elképzeléseit,
- az önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzetét.

Az önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, működésének feltételrendszere jelentősen megváltozott. A korábbi önkormányzati feladatok egy része a közigazgatás más szintjére került. Ez látszólag az önkormányzatok feladatainak csökkenését jelenti, ugyanakkor a meglévő feladatok ellátásához, a fenntartható fejlődéshez szükséges anyagi források előteremtése tekintetében sok többletmunkát, bizonyos tekintetben egyfajta kiszolgáltatottságot jelent.

II. Helyzetelemzés

1. Szirmabesenyő főbb jellemzői: rövid története, geográfiája, speciális helyzete, adottságai

Szirmabesenyő az Észak-Magyarországi régióban, Borsod-Abaúj-Zemplén megyében található, nagyközség státuszú, Miskolc város agglomerációjába, közigazgatásilag a miskolci járásba tartozó település. A Bükk hegység keleti lejtői és a Sajó folyó nyugati partjai között fekszik.

Lakosságának száma: mintegy 4500 fő, területe: 15,75 négyzetkilométer. Több ezer éves leletek bizonyítják emberlakta múltját. A települést 1291-ben említik először Besenew néven, első lakói a Miskóc (Miskolc) nemzetséghez tartozó Besenyeiek voltak. Nevének másik elemét a Rákóczi-birtoklást követően tulajdonba lépő grófi Szirmay családról kapta.

Településünk „ereklyéje” – az eddig kihasználatlan, de állagát tekintve megőrzött – műemlék kastély a család nevét viseli. A kastély a XVIII. században épült barokk stílusban. A község központjában található a grófi család által ajándékozott, 1762-ben épült római katolikus templom is.

A mai nevét 1939 óta viselő Szirmabesenyő – fekvése révén – kiváló természeti adottságokkal rendelkezik, lakosságának megélhetéséhez minden időszakban adottak voltak a kedvező környezeti feltételek és lehetőségek. Különleges, egykor aktív pincefaluként is működő Király-hegy nevű része megőrzésre váró hagyományokat idéz.

A rendszerváltás utáni időszak a település komfortossá tételének jegyében telt el. Kiépült és általánosan használtba került a vonalas infrastrukturális hálózat. A kertvárosi jelleget sugárzó kulturált arculat, a csendes, nyugalmas lakókörnyezet vonzóvá tette a települést. Nőtt presztízse, az idetelepülés igénye, amelynek kielégítése érdekében az önkormányzat révén 2007-ben újabb építkezésre alkalmas telkek, majd utcák nyíltak.

Településünkön található egészségügyi központ, általános és művészeti iskola, óvoda, bölcsőde, művelődési ház, községi könyvtár, gyógyszertár, római katolikus, görög katolikus és református templom, takarékszövetkezet, posta.

Szirmabesenyő számára egészen speciális helyzetet jelent Miskolc város közelsége. Számos tekintetben előnyökkel (a helyinél jóval kedvező munkalehetőségek, jó kereskedelmi ellátási, sokszínű és differenciált szolgáltatási, kiváló közlekedési viszonyok, könnyen elérhető oktatási, kulturális, művelődési, sport és szórakozási lehetőségek), más tekintetben hátrányokkal jár (a helyi szolgáltatások szűkösek, a munkaképes lakosság mintegy 80 %-a napi 8-10 órát tölt távol lakhelyétől, az alvótelepülés-jelleg számos jele érzékelhető: visszafogott a közösségi élet, több tekintetben hiányzik a kellő lakossági aktivitás).

A páratlan sajátosságok, egyben lehetőségek: sík területek, folyó, vonzó hegyi környezet, ipartelepítésre alkalmas terület, nagyszerű elérhetőségi paraméterek (az M30-as autópálya közelsége, illetve a 26-os főút mentén a Sajó völgyének északi kapuja) az elmúlt ciklusokban kialakított, alapjaiban komfortos infrastrukturális ellátottság egy vonzó, élhető – és jó esélyekkel összkomfortossá tehető lakóhely képét rajzolják ki.

1. Demográfiai adatok és jellemző tendenciák

A demográfiai helyzet, a változások trendje meghatározó tényező mind egy ország, mind pedig egy település jövője szempontjából, hiszen a legfontosabb belső tökeleme népességének, humán erőforrásának számossága és minősége (egyaránt).

a) A lakosság létszámának változása (15 éves ciklusban)

Év	Lakónépesség száma az év végén (a népszámlálás végleges adataiból továbbvezetett adat) (fő)	Állandó népesség száma (fő)
2000.	4776	4817
2001.	4775	4805
2002.	4729	4760
2003.	4663	4716
2004.	4623	4680
2005.	4581	4658
2006.	4581	4646
2007.	4535	4605
2008.	4531	4606
2009.	4480	4588
2010.	4419	4533
2011.	4318	4476
2012.	4317	4486
2013.	4240	4436
2014.	n.a	cca. 4406
2015.	n.a	cca. 4376

Állandó népesség: Az adott területre bejelentett lakóhellyel (állandó lakással) rendelkező személyek adatait tartalmazza, függetlenül attól, hogy van-e máshol bejelentett tartózkodási helyük (ideiglenes lakásuk).

Lakónépesség: Egyetlen lakóhelyük az összeírás helye, és ott életvitelszerűen tartózkodnak.

Hazánk lakosságának száma: 9.849.000 fő (2014-ben), átlagos népsűrűsége: 105,87 fő/km², Szirmabesenyőben: cca. 285 fő/km²; országos és helyi trend: a népesség fogyása.

A népesség alakulását alapvetően két indikátor mutatja: a születés-halálozási és a vándorlási mutatók.

b) A születések, halálozások számának változása

Év	Születések száma (fő)	Halálozások száma (fő)
2010	24	66
2011	38	57
2012	33	50
2013	22	59
2014	29	14

c) *Vándorlási mutatók*

Vándorlás	2009	2010	2011	2012	2013
Elvándorlás	175	168	215	186	190
Odavándorlás	142	145	159	209	153

A születési-halálozási és vándorlási mutatók egyértelműen jelzik a népesség létszámának változásában észlelhető fogyási trend statisztikai okait. A természetes fogyás mellett többen elköltöztek; lakossági felmérésünk azt bizonyítja, hogy a lakosság döntő többségének igen erős kötődése mellett is mintegy 25 % azok száma, akik kínálkozó jobb munkalehetőség esetén elhagynák a települést. Az állandó népesség és lakónépesség közötti rés visszaigazolja Besenyőre is jellemző, egyébként országos tendenciát: egyre többen keresik boldogulásukat Budapesten, a Dunántúlon és külföldön (nem feladva az állandó lakcímet). Miközben a magánforrás megtermelőjeként és fogyasztóként is máshol jelennek meg.

d) *A lakosság kor szerinti megoszlása*

Kor szerint	2010	2011	2012	2013
Állandó népességből a 0-2 évesek száma (%)	2,25 %	2,46 %	2,41 %	2,30 %
Állandó népességből a 3-5 évesek száma (%)	2,43 %	2,01 %	2,36 %	2,43 %
Állandó népességből a 6-13 évesek száma (%)	5,91 %	6,19 %	6,33 %	6,36 %
Állandó népességből a 14 évesek száma (%)	1,04 %	0,78 %	0,85 %	0,79 %
Állandó népességből a 15-17 évesek száma (%)	3,20 %	3,19 %	2,92 %	2,66 %
Állandó népességből a 18-59 évesek száma (%)	62,72 %	62,13 %	61,44 %	61,14 %
Állandó népességből a 60-x évesek száma (%)	22,46 %	23,24 %	23,70 %	24,32 %

A mutatók közül kiemelt figyelmet érdemel a 18 év alattiak és a 60 év feletti aránya, külön-külön és összevetve – egyaránt. Összehasonlításképpen néhány közeli, illetve hasonló méretű település, Budapest adatai, és országos átlagadatok, miközben, Szirmabesenyőben: 60 év feletti aránya: 24,32%; 18 év alattiak aránya: 14,54%.

A 60 éven felüli aránya: Miskolcon:25,75%; Ongán: 17,18%; Bőcsön: 17,70%; Kistokajban: 16,02%; Ricsén: 21%, Cigándon: 17,81%, Budapesten: 25,96 %; országos átlag:24,19%.

A 18 éven aluliak aránya: Miskolcon:16,55%; Ongán: 23,17%; Bőcsön: 24,53%; Kistokajban: 16%; Ricsén: 21%, Cigándon: 21%; Budapesten:15,01%; országos átlag: 17,59%.

e) A lakosság korcsoport szerinti megoszlása

Korcsoport	2010	2011	2012	2013
Gyermek és fiatalok (fő)	672	655	667	645
Munkaképes korú (18-59 es korig; fő)	2843	2781	2756	2712
Időskorú (60 év felett; fő)	1018	1040	1063	1079
Összesen (fő)	4533	4476	4486	4436
Gyermek és fiatalok (%-os megoszlás)	14,82 %	14,63 %	14,87 %	14,54 %
Munkaképes korú (18-59 éves korig; %-os)	62,72 %	62,13 %	61,44 %	61,14%
Időskorú (60 év felett; %-os megoszlás)	22,46 %	23,24 %	23,70 %	24,32 %

f) Bölcsődékek, óvodások, általános iskolások

Státusz	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Bölcsődés (fő)	0	24	26	25	18	22*
Óvoda (fő)	111	104	105	100	102	98*
Általános iskola (fő)	196	190	189	204	207	207 **

*(2015 I. negyedéves bölcsődés, óvoda átlagos statisztikai létszám)

** (általános iskolásokra vonatkozó adat 2014-2015-ös tanévre, a 2014.10.01-ei adatgyűjtésnek megfelelően)

A kor szerinti megoszlás és a korcsoportonkénti kimutatás jelzi: alapvetően egy kellő utánpótlás nélküli előregedési folyamat/állapot jellemzi településünket.

2. **Infrastrukturális és lakhatási viszonyok**

a) A lakásállomány alakulása

Év	Lakások száma/db
2007	1605
2008	1612
2009	1624
2010	1632
2011	1673
2012	1679
2013	1681
2014	1683

A lakásszám növekedés a jelzett időszakban jól érzékelhető, jelentősnek mondható. Az önkormányzat által 2006-ban kialakított 80 db új lakótelek nem csupán egy új településrészt hozott létre, de minőségi változásokat is eredményezett: úgy a magasabb komfortfokozattal

rendelkező, korszerűbb házak/lakások számában, mint a község szerkezetében és karakterében. A Bartók és Kodály utcák megnyitása és az új betelepülések sem tudták ellensúlyozni a jelzett népességfogyást.

b) Infrastrukturális ellátottság

Szirmabesenyő infrastruktúrális ellátottsága jónak minősíthető. A belterületi utak némelyikének leromlott állaga mellett a településünket a 26-os útra bekötő út és a Sajókeresztúrral, valamint Sajóvámossal összekötő utak állapota igényel halaszthatatlan felújítást.

Infrastruktúra megnevezése	2013. év	Lakások száma Szirmabesenyőben 2013. évben	Infrastrukturális ellátottság %-os megoszlása
Közüzemii ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások száma (db)	1543	1681	91,79
A közüzemii szennyvízgyűjtő-hálózatba (közcsatorna hálózatba) bekapcsolt lakások száma (db)	1277	1681	75,97
Háztartási gázfogyasztók száma (db)	1496	1681	88,99
Összes gázfogyasztók száma (db)	1559	1681	92,74
A háztartási gázfogyasztókból a fűtési fogyasztók száma (db)	1494	1681	88,88
Rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások száma (2012 évi adat; db)	1634	1681	97,20
Háztartási villamosenergia-fogyasztók száma (db)	2096	1681	124,69
Villamosenergia-fogyasztók száma (db)	2180	1681	129,68
Internet-előfizetések száma (db)	875	1681	52,05
Internet-előfizetések xDSL hálózaton (db)	643	1681	38,25
Internet-előfizetések kábeltelevízió-hálózaton (db)	200	1681	11,90
Internet-előfizetések vezeték nélküli hálózaton (mobil internet nélkül) (db)	32	1681	1,90

Az önkormányzati kommunikáció szempontjából is különös jelentőséggel bír az internet előfizetések száma, mely még így is a 71%-os magyar és 68%-os EU-átlag alatt van.

3. Foglalkoztatási körülmények, feltételek és lehetőségek

a) Foglalkoztatás

A helyi munkaképes lakosság túlnyomó része döntő mértékben a településen kívül dolgozik. a munkaügyi központ adatai alapján 2015. I. negyedév végén 214 fő az álláskeresők száma.

Új kezdeményezés: az álláskeresők személyre szóló felmérése az önkormányzat által megtörtént. Az álláskeresők döntő többségének lehetőségeit nagymértékben befolyásolja sokszor teljes képzetlenség, illetve a megfelelő végzettség/képzettség hiánya. A munkanélküliek egy része nem képes (kisebb része nem is hajlandó) a rendszeres, fegyelmezett munkavégzésre.

b) Munkanélküliségi ráta

Az országos átlag: 7,8 %; B-A-Z megyei átlag: 11,8%; a szirmabesenyői átlag: 5,4%

c) Közfoglalkoztatásban részt vettek/vevők száma

Év	2010	2011	2012	2013	2014	2015/1.fév
Fő	54	57	74	146	119	84

Az elnyert támogatások révén elsősorban a hagyományos településüzemeltetési tevékenységek kerültek előtérbe, egy-egy kiegészítő elemmel. A rendelkezésre bocsátott forrásokból nem került sor a géppark jelentős megújítására, a műszaki feltételrendszer javítására. A helyi adottságok és igények lehetőséget kínálnak a hagyományos, rutinszerű tevékenységet meghaladó, képzéssel egybekötött, értékteremtő munkára is.

4. Az önkormányzat és intézményei által végzett feladatok; a polgármesteri hivatal működése

Önkormányzatunk a korábbi ciklusokban – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. I. CLXXXIX. törvény értelmében – jó színvonalon látta el a kötelezően előírt, valamint önként vállalt feladatait.

A tapasztalat azt mutatja, hogy – a kötelező feladatok színvonalának fenntartása mellett – az önként vállalt feladatok újragondolása, bővítése, a kötelező elemek közül a településüzemeltetés és vagyonkezelés szervezeti és szerkezeti módosítása indokolt, az ahhoz szükséges források kigazdálkodásával és megteremtésével.

A polgármesteri hivatal és a járási hivatal kirendeltsége tevékenységének közös színteréül szolgáló hivatali épülettömböt kinőtte a két szervezet, a hivatal gazdasági csoportja fizikailag egymástól távol van. A megörökölt, jelenlegi informatikai rendszer nem alkalmas a gyors, pontos, ezáltal hatékony munkavégzésre.

5. Szirmabesenyő gazdasági, vagyoni, pénzügyi helyzete

Az önkormányzat vagyona a 2014. évi zárómérleg alapján: 4.758.660 E Ft

a) Ingatlanvagyon

Vagyonelem megnevezése	Értéke: E Ft-ban	Részaránya: %-osan
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem terhelhető, nem értékesíthető, a kötelező feladatok ellátást biztosító vagyon)	2.585.248,-	56
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel terhelhető és értékesíthető vagyon)	1.559.138,-	34
Forgalomképes (szabadon megterhelhető, értékesíthető)	448.182,-	10
Összesen	4.592.568,-	100 %

Forgalomképtelen törzsvagyon: közutak, közterületek, járdák, épületek, buszmegállók

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon: községháza, bölcsőde, óvoda, iskola, egészségügyi központ, művelődési ház és könyvtár, kmb-iroda, idősek klubja, napközi otthon, Szirmay kastély, gazdasági csoport épülete, irattár, sportpálya-épület, műhelyek, raktárak.

Forgalomképes vagyon: repülőtérségi terület, zártkerti szántó, kert gyümölcsös, rét, legelő, ravatalozó, pihenőház.

Az adatokból kiderül, hogy kevés a mobilizálható forgalomképes ingatlanvagyon, azok döntő többsége kihasználatlan, az arányaiban magas földterületek hasznosítása pedig nem megoldott. Jelenlegi állapot: a lakosság egy része – kvázi kiskerti jelleggel – önkormányzati földeket művel meg, termel zöldségfajtákat, szedi a földterület hasznait, a szívdességi használat dokumentálása nélkül.

Egyes (több célra is hasznosítható) területek elhanyagoltsága pedig rontja az egyébként általánosan kedvező településképet.

Egyes önkormányzati földterületeken – a Pro Leccó program keretében – a földművelés, földhasznosítás önkéntesek és közfoglalkoztatottak bevonásával megkezdődött

b) Költségvetési elemek

Az önkormányzat gazdálkodását a takarékos, biztonságra törekvő, kockázatmentes tevékenység jellemezte. A likviditás minden évben folyamatos és stabil volt, sem fejlesztési, sem működési hitel felvételére, egyéb pénzügyi műveletekre nem került sor.

Az elmúlt 4 év költségvetési rendelet szerinti főösszege 3.021 millió Ft körül alakult.

A) Bevételi oldal (E Ft-ban)

Megnevezés/	2011	2012	2013	2014	2015
Intézményi működési bevételek	31.256,-	39.844,-	41.126,-	36.617,-	26.907,-
Önkormányzat sajátos működési bevételei	245.285,-	232.790,-	82.520,-	111.969,-	95.000,-
Önkormányzat költségvetési támogatása	478.004,-	569.182,-	262.847,-	279.754,-	229.924,-
Felhalmozási és tőkebevétel	43.436,-	3.837,-	114.235,-	212.869,-	
Pénzeszközátvétel	27.198,-	32.068,-	22.493,-	80.779,-	6.673,-
Működési hitel	-	-	-	-	-
Fejlesztési hitel	-	-	-	-	-
Értékpapírhozam	-	-	-	-	-
Pénzmaradvány	1.757,-	44.158,-	70.496,-	55.683,-	75.000,-
Bevételek összesen	826.936,-	921.879,-	595.093,-	777.671,-	433.504,-

Pénzmaradvány:
 2011: 44.158,-
 2012: 70.483,-
 2013: 55.880,-
 2014: 80.796,-

B) Kiadási oldal (E Ft-ban)

Megnevezés/	2011	2012	2013	2014	2015-terv
Személyi jellegű	212.514,-	217.197,-	150.521,-	213.537,-	161.099,-
Munkaadókat terhelő járulékok	57.427,-	55.427,-	37.105,-	49.802,-	43.655,-
Dologi és egyéb folyó kiadások	117.056,-	118.176,-	132.907,-	133.738,-	138.912,-
Pénzeszközátadás	317.894,-	387.125,-	40.419,-	39.314,-	6.500,-
Szociális juttatások	61.934,-	60.367,-	49.887,-	32.521,-	15.000,-
Beruházások	15.811,-	-	124.776,-	109.970,-	13.280,-
Felújítások	-	13.137,-	2.420,-	117.985,-	
Hiteltörlesztés	-	-	-	-	-
Kiadások összesen	782.636,-	851.429,-	538.035,-	696.867,-	433.504,-

A gazdálkodás eredményeképpen évenként jelentkező pénzmaradványok jó alapot adtak a következő gazdálkodási év megtervezéséhez.

A 2014-es pénzmaradvány a kedvezőtlenebbé váló körülmények közepette relatíve jó mozgásteret biztosít az új képviselő-testület számára egyes elmaradt feladatok pótlására, elvégzésére, új kezdeményezésekre.

Drasztikus csökkenés látható az állami támogatások oldalán, melynek csak egyik oka az állam és az önkormányzatok közötti feladatátcsoportosítás. Szirmabesenyőt – lakosságának kedvezőbb foglalkoztatási és jövedelmi viszonyai miatt – rendkívül hátrányosan érintette például a személyi jövedelemadó és gépjárműadó központi becsatornázása, melynek érdemi ellensúlyozása az állam részéről nem történt meg, pótlása a helyi adóbevételekből nem minden kockázat nélküli. A korábbi megfontolt gazdálkodást „nem jutalmazta” arányosan a jelentős veszteségeket felhalmozó önkormányzatokat érintő, adósságukat jóváíró kormányzati döntés és azt követő intézkedéssorozat.

6. Beruházások, fejlesztések, felújítások helyzete

Beruházás, fejlesztés	Forrás/ (pályázat)	Összeg (E Ft)
Iskolai informatikai beruházás	2011 TIOP	10.383,-
Biokazán (startmunka)	2011 Belügyminisztérium	10.850,-
Egészségpark kialakítása	2011 MVH	19.553,-
Térfigyelő kamerarendszer	2012 Belügyminisztérium	10.196,-
Infrastruktúrafejlesztés; könyvtár	2013 TIOP	7.995,-
Belterületi csapadékvíz	2013-2014 EU-s ÉMOP	213.950,-
Kazán csere; Eü. központ	saját	1.895,-
Kazán csere; Polg. hivatal	saját	1.808,-
Adóssághozzájárulásba nem részesülő önk.	2014 Belügyminisztérium	112.000,-

A cikluson belül saját forrásból 3.703 E Ft, pályázati forrásból pedig 389.140 E Ft fejlesztés valósult meg.

Az új ciklusban eddig 3 pályázat beadására került sor. A pályázati rendszer „üzemszerű” működése az év második felére várható.

7. A vállalkozói szféra jelenléte, sajátosságai

Megnevezés	2010	2011	2012	2013
Regisztrált vállalkozások száma	525	527	505	510
Jogi személyiségű	97	106	109	111
Jogi személyiség nélküli	102	97	88	86
Társas vállalkozások	199	203	197	197
Egyéni vállalkozás	127	121	111	116
Kiskereskedelmi üzlet	35	29	30	30
Vendéglátóhely	15	16	15	14

A településünkön jelenlévő vállalkozások skálája (jogi státusz, ágazati besorolás, tőkeerő, foglalkoztatás stb. tekintetében sokszínű: egy részük, országos, regionális, megyei, más részük helyi székhelyű, számos besenyői lakos által tulajdonolt/vezetett vállalkozás székhelye, telephelye más településen (is) található.

Helyi iparűzési adó-alanyként mintegy 375 vállalkozás, vállalkozó jelenik meg. Az önkormányzat és a vállalkozói kör közötti folyamatos, rendszeres, formalizált kapcsolat kialakítására az első lépéseket megtettük.

8. Partneri és együttműködési kapcsolatrendszer

Önkormányzatunknak – a közvetlen szomszéd települések kivételével – korlátozott a kapcsolati hálója. Néhány szervezetnek tagja, illetve partnere. Tagja a Bükk-térségi Leader Egyesületnek, a Miskolc és Környéke Kistérségi Társulásnak, a Miskolc Térségi Hulladékgyűjtési Társulásnak, a TÖOSZ-nak (a polgármester megyei küldött), a Mária Út zarándokút szervezetének (2015-től), részese a Hejő-Sajó „Fő a közös lecsó” ökológia-kertészeti foglalkoztatás-bővítő, munkahelyteremtő programnak. Az új önkormányzat regisztráltatta magát az Agrárkamaránál és a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési hivatalnál is.

Önkormányzatunk határon túli, külföldi intézményesen kölcsönös kapcsolatokkal nem rendelkezik; testvér-települési kapcsolata egyelőre nincs.

Az országgyűlési képviselővel, a megyei és járási vezetéssel, a megyei szakmai partnerszervezetekkel, hatóságokkal, a megyei médiával konstruktív kapcsolat kiépítése részben megtörtént, interaktív, illetve folyamatban van.

9. Az önkormányzati tevékenység nyilvánossága

A lakossági és vállalkozói kérdőíves felmérés egyértelműen bizonyítja: a lakosság igényli a gyors, pontos, folyamatos, illetve rendszeres tájékoztatást, adott esetekben interaktív kapcsolatot. Az jelenlegi önkormányzati tájékoztatási rendszer ennek nem tesz eleget. Megszűnt a korábban volt írásos időszaki kiadvány, a kábeltelevízió által nyújtható tartalmi lehetőségek kihasználása nagyon korlátozott, a honlap pedig sürgős megújításra szorul.

10. SWOT- analízis (GYELV)

Egy általánosan elterjedt, stratégia, program alkotásához használt technika, amellyel a cél szempontjából releváns tényezőket csoportosítva számba vesszük.

- **Erősségek:** belső tényezők: pozitív dolgok, amik jól működnek és lehet rá befolyás, hogy még jobban működjenek.
- **Gyengeségek:** belső tényezők: olyan dolgok, amik nem jól működnek, de lehet rá befolyás, hogy jobb legyen.
- **Lehetőségek:** külső tényezők: olyan adottságok, amelyeket nem tudunk befolyásolni, de kedvezőek, és rájuk építve kihasználhatjuk az erősségeinket.
- **Veszélyek:** külső tényezők: olyan korlátok, negatív tényezők, amelyeket nem tudunk befolyásolni, és csökkentik a siker esélyeit, kockázatot is jelentenek.

Szirmabesenyő esetében – a teljesség igénye nélkül – az alábbi megállapításokat tehetjük.

Erősségek:

- logisztikai előnyök; kiváló megközelíthetőség (autópálya közelben, főút mentén, vasútvonal mellett);
- nagyváros (Miskolc) közelsége (munkalehetőség és a különböző szolgáltatások...);
- változatos, sokszínű természeti környezet (folyó, sík terület, hegy, pincesor...);
- csend, nyugalom, megfelelő közbiztonság;
- kertvárosi jelleg;
- kedvező lakossági összetétel;
- relatíve kedvező munkanélküliség ráta;
- általánosan kiépült vonalas infrastruktúra (víz, gáz, villany, út);
- beruházásra, tőkebefektetésre alkalmas iparterületek;
- befektetői érdeklődések;
- jó színvonalú bölcsődei, óvodai, iskolai és egészségügyi ellátás;
- a lakosság egy része magasan kvalifikált (orvosok, mérnökök, művészek...);
- a korábbi önkormányzat takarékos gazdálkodása.

Gyengeségek:

- szolgáltató infra szűkössége, egysíkúsága, hiánya (étterem, cukrászda, kismesterségek);
- kevés történelmi örökség, látnivaló, kuriózum, tradicionális helyi érték;
- a csapadékvíz elvezetés hiányosságai;
- helyi álláslehetőségek korlátozottsága;
- sportolásra alkalmas színterek (sportcsarnok, műfüves pálya, uszoda, rekreációs lehetőségek stb.) hiánya, illetve rossz színvonala;
- konstans szórakozási lehetőségek hiánya;
- kevés mobilizálható önkormányzati földterület;
- önkormányzati intézmények felújításra szoruló állapota,
- az önkormányzat és a helyi vállalkozók együttműködésnek hiánya;
- hazai és nemzetközi kapcsolatrendszer hiánya (pl. nincs testvértelepülés...);
- az önkormányzati munka és a település életét bemutató nyilvánosság elégtelensége;
- az önkormányzat kockázatmentes gazdálkodása következtében el nem végzett feladatok jelentkezése.

Lehetőségek:

- kedvező adottságok ipari területek kialakítására;
- ipartelepítésben Miskolccal való kooperáció;
- befektetők révén működő üzemekben munkahelyek teremtése;
- a helyi adottságok széleskörű kihasználása (kastély, bányató, pincesor, lovarda...);
- szomszéd települések összefogással kerékpárút építése;
- a közfoglalkoztatás értékteremtővé tétele;
- az önkormányzat és a vállalkozó összefogásával a lakosság jobb kiszolgálása;
- racionálisabb vagyongazdálkodás;
- pályázati források elnyerése révén a település infrastruktúrájának és arculatának fejlesztése;
- aktív kapcsolati háló kiépítése;
- a nyilvánosság (külső és belső) növelése;
- egyedi, vonzó attrakció megvalósítása (pl. a kastélyfelújítás funkcióval)

Veszélyek:

- az önkormányzatok anyagi kiszolgáltatottsága, a központi források szűkössége;
- a lakosság elöregedése; a fiatalok elvándorlása;
- a pályázati kiírások, a források elosztásának kedvezőtlen elemei (a kiegyensúlyozottan működő települések hátrányos helyzete a támogatás során),
- Miskolc város kompromisszumkészségének hiánya ipartelepítési ügyekben;
- a nemzetközi és hazai jogi, közgazdasági feltételrendszer, körülmények romlása.

A helyzetelemzés összefoglalása

Annak ellenére, hogy településünk az országos mutatók, különösen pedig megyénk, tekintetében, azon belül is a leghátrányosabb helyzetű települések sorában – lakosságának összetétele, infrastrukturális ellátottsága, logisztikai lehetőségei, a relatíve kedvező foglalkoztatási adatok, a kulturált települési arculat, a köznyugalom és közbiztonság, a lakossági elégedettségi vélemények stb. révén – előkelő helyet foglal el, a megvizsgált fő gazdasági és társadalmi mutatók alapján, a jövő tervezése szempontjából az alábbi megállapításokat kell megtennünk:

1. Szirmabesenyő népessége fogy

Az elmúlt 15 évben jól kimutatható fogyási trendből megállapítható: Szirmabesenyő népessége folyamatosan és lineáris csökken. A csökkenés mértéke (a 2000-2013 közötti időszakra vetítve):

- a lakónépesség tekintetében: 536 fő (11%);
- az állandó népesség tekintetében: 381 fő (8%).

Amennyiben ez a trend folytatódik, a település népessége 5 év múlva a „lélektani” 4000 fős határ alá kerülhet.

2. Szirmabesenyő népessége öregszik

A település korcsoportonkénti mutatói egyértelműen jelzik: Szirmabesenyő népességének mintegy 25%-a 60 éven felüli, 14,5%-a 18 éven aluli.

A jövő szempontjából a legifjabb korosztályok szerepe kulcsfontosságú. Egyrészt, mert a jövőépítés elsősorban az ő érdekükben (is) történik, hamarosan pedig általuk, másrészt: a legifjabb korosztály a települést hosszútávon fenntartó (a fenntartható fejlődést biztosító) erő; potenciális „humán erőforrás”: perspektivikusan munkaerő, illetve adóalany.

3. Szirmabesenyő lakossága relatíve szegényedik

A nem tartós munkahelyű foglalkoztatásban résztvevők száma, a szociális támogatást igénylők száma növekvő tendenciát mutat, az álláskereső korösszetétele és/vagy képzettsége a kor megkövetelte kvalifikált munkavégzésre nagyon korlátozottan vagy nem alkalmas.

4. Szirmabesenyő természeti, gazdasági, logisztikai és humán erőforrásbeli lehetőségei még kiaknázatlanok.

Településünk – földrajzi helyzeténél, fekvésénél, gazdasági és közlekedési kapcsolódásainál és kapcsolatainál, a koncentrálnódó szellemi kapacitásánál fogva – a kihasználható és hosszabb távon kihasználható lehetőségek tárháza. A korábban felmerülő, de forráshiány miatt tervszinten maradt kezdeményezések, az esetlegesen csak irreális feltételekkel történő hasznosítási lehetőség elhárítása (repülőtéri ipartelepítés...), a kastély állagmegőrzésére tett intézkedések – lehetőséget teremtenek a fejlesztések újragondolására, tervezésre, illetve eredményt hozó gyakorlati lépések megtételére.

5. Szirmabesenyőnek nincs széleskörű és élő külső kapcsolatrendszere

Kevés mértékadó szakmai és társadalmi szervezetnek tagja az önkormányzat. Érdekérvényesítő képességünk nem megfelelő. A szakmai, társadalmi, lakossági kapcsolatok (ez utóbbiak civil szervezetek hiányában) csak kellő proaktivitással hoznak érdemi eredményt. Nincs egyetlen testvértelepülésünk sem.

6. Szirmabesenyő polgármesteri hivatalnak jelenlegi épülete távlatilag nem alkalmas a járással közös feladatok ellátására

A hivatal fontos szervezeti egységei egymástól távol, elégtelenül működő informatikai rendszerrel dolgoznak. A járási kirendeltség bővítése új szempontokat vet fel.

7. Szirmabesenyőben nem adottak magas szintű településüzemeltetéshez szükséges személyi és műszaki feltételek

A műszaki csoport multifunkcionális műhelyének gépei elavultak, nem áll rendelkezésre minden szakterületen megfelelő szakember. A jelenleg szakemberállomány 90%-a 3-4 éven belül nyugdíjba megy. A jelenlegi műszaki telephely minden elemében fejlesztésre szorul.

8. Szirmabesenyő egyes földterületei kihasználatlanok, illetve használatuk rendezetlen

Kevés az önkormányzati mobilizálható (forgalomképes) ingatlanvagyon, azok döntő többsége kihasználatlan, az arányaiban jelentősebb földterületek hasznosítása pedig nem megoldott. Jelenlegi állapot: a lakosság egy része – kvázi kiskerti jelleggel – önkormányzati földeket művel meg, termel zöldségfajtákat, szedi a földterület hasznait, a szívettségi használat dokumentálása nélkül.

9. Szirmabesenyő önkormányzati tevékenységének nyilvánossága nem megfelelő

A régi honlap nem alkalmas az előírt és elvárt módon a lakossággal való kapcsolattartásra. Nyomtatott periodika nincs. Helyi televízió lényegében nem működik. A lakosság nagy része (szignifikáns mérés alapján) hallomásból tájékozik a községet érintő kérdésekről.

10. Szirmabesenyő önkormányzata és a helyi vállalkozók között a kapcsolattartás nem elégséges

Az önkormányzat és a helyi vállalkozók között a párbeszéd elkezdődött, de még nincs rendszeres, formalizált, interaktív kapcsolat. Az érdekek kölcsönös érvényesítése esetleges és spontán. Az együttműködésre igény, vállalkozói klub létrehozására fogadókészség van.

11. Szirmabesenyő pályázati aktivitása mérsékelt volt

A „nem hátrányos helyzetű település” státusszal járó hátrányok kétségkívül nehezítették, nehezítik a helyzetet, de minden alkalmat meg kell ragadni a forrásteremtésre.

12. Szirmabesenyő civil, közösségi élete, sportélete feltámasztásra vár

A felmérések és félév tapasztalatai egyértelműen bizonyítják: van igény kisközösségek szerveződésére.

III. Fejlesztési program

1. Alapvetés

A helyzetértékelésben megfogalmazott, a népesség fogyására és öregedésére vonatkozó folyamatok dinamikájának csökkentése, majdani megállítása csak a helyben maradást elősegítő, kívülrre vonzást generáló eredményekkel, a kor követelményeinek megfelelő életkörülmények megteremtésével érhető el.

Nyilvánvaló, hogy ez az önkormányzati ciklus – a jelen programban megfogalmazott nagy horderejű, jelentős forrást igénylő, hosszabb távra szóló fejlesztések esetében – mindenekelőtt a tervezés, előkészítés szakasza lehet, a konkrét eredmények pedig, a saját forrásszervező-, szerző tevékenység hatékonysága mellett, külső körülmények függvényei.

A jövő megalapozása mellett minimumfeladat a település működőképességének, a településüzemeltetés elért színvonalának megőrzése, a kötelező önkormányzati feladatok ellátása.

2. A koncepcionális gondolkodást befolyásoló jogi, gazdasági, helyi környezet

- a kormány gazdaságpolitikája;
- a hazai és EU-s pályázati források kedvezményezési rendszere, elérhetősége;
- a megyei területfejlesztési program nyújtotta lehetőséget;
- Szirmabesenyő természeti és környezeti adottságai,
- a lakosság, a vállalkozói és civil szféra igényei, együttműködési készsége;
- a polgármester és a képviselő-testület elképzelései, ambíciója;
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jövőbeni pénzügyi kondíciói.

3. A program alapelvei, cél-és eszközrendszere

- **prioritást élveznek** a kiegyensúlyozott gazdálkodáshoz szükséges **forrásteremtő** törekvések;
- a település fejlesztésének **összehangolása** a megyei és térségi programokkal, pályázati forráslehetőségekkel;
- belső **munkahelyteremtés támogatása**, elsősorban a szolgáltatások bővítésével és fejlesztésével;
- a **helyi adottságok** és nyugvó értékek **hatékonyabb kihasználása**;
- iparterületek hasznosítása révén **jelentős fejlesztési és működési forrásteremtés**;
- a település **megtartó/vonzó erejének növelése**;
- ifjúság-, idős-, civil-, kultúrabarát alprogramok kidolgozásával **a lakosság legszélesebb körének aktivizálása**;
- közösségformáló **közösségi élet** humán és infrastrukturális feltételeinek elemeinek megteremtése;
- nemzetközi, hazai és térségi- és **partnerkapcsolatok** bővítése, erősítése;
- az önkormányzat és a **vállalkozások** szervezett, rendszeres, folyamatos és érdemi együttműködésének megvalósítása;
- a természeti és épített környezet **környezettudatos fejlesztése**;

- a település egyedi arculatának megteremtéséhez szükséges saját programok, megvalósítási **tervek előkészítése, elkészítése**;
- a gyakorlati megvalósítások során a **magas szakmai színvonal és költségtakarékosság** elvének összehangolása;
- a külső és belső **nyilvánosság széleskörű biztosítása** (honlap, nyomtatott periodika, élő fórumok stb. révén);

4. Befektetői portfóliók készítése (befektetés-szervezés-ösztönzés-támogatás)

a) Iparterületek:

Szirmabesenyő közigazgatási határain belül önkormányzati és magántulajdonban számos olyan földterület található, amelyek szakszerű ingatlanfejlesztési tevékenység révén szakmai és/vagy pénzügyi befektetőknek felkínálhatók. Ezt támasztják alá a ma is látható fejlesztések, illetve terv- vagy szándékszinten ismert törekvések. Egyértelműen kijelenthető: élnékülő befektetői érdeklődés van a területek iránt.

Településünk saját, jelentős tőkéje (ezáltal stratégiai kitörési pontja lehet) az az 50 és fél hektáros terület, amely fekvését tekintve a miskolci Mechatronikai Park folytatása, s amelynek 15 hektáros része 2019-ig a Miskolci Repülőklub sportcélú használatában van.

Fontos és sürgősfeladatunk: a terület gyakorlati használatát előkészítő – már megkezdett – jogi, technikai és kooperációs folyamat folytatása és egy professzionális kínálati portfólió készítése. Így a terület az országos befektető szervezettel (HIPA) való együttműködés révén kijánlható lenne.

Tekintettel arra, hogy a Mechatronikai Park vonalas infrastruktúráját – az általuk lekötött kapacitáson felüli – jelentős többletkapacitással építették ki, a Miskolc városával való számunkra elfogadható egyezség esetén a fejlesztés (mindkét fél számára előnyösen) egyszerűbben megvalósíthatóvá válna.

A betelepülések és működés településünknek részben munkahelyet, főképpen pedig adóbevételt jelentene.

A magántulajdonban lévő, a 26-os út mentén fekvő, ipartelepítésre alkalmas területek feltérképezése megtörtént. A tulajdonosokkal való kooperáció révén önkormányzatunk, mint közvetítő, kijánló, menedzselő szervezet segítheti a befektetés-szervezést, ezáltal cégek betelepülését.

b) Szirmay kastély

Szirmabesenyő ékköve. Idegenforgalmi attrakciós hasznosításának előkészítésére ugyancsak befektetői portfólió készítése szükséges. (Lásd: idegenforgalom)

Olyan befektetések fogadását célszerű támogatni, amelyek a környezettel harmóniában működve mindenekelőtt az adóbevételeket növelik, nem mellékesen – bár a község foglalkoztatási mutatói jóval az átlag feletti – helyi tartós munkahelyeket is teremtenek.

5. Munkahelyteremtés, foglalkoztatás

A meglévő munkahelyek megtartása, új tartós munkahelyek megteremtése – sajátos eszközszerkeze révén – alapvetően a gazdasági szféra lehetősége és feladata. E tekintetben az önkormányzat generáló, közvetítő, jogi és adminisztratív eszközeivel segítő szerepet tölthet be. Mint maga is munkáltató tartozik felelősséggel a saját hatáskörében lévő munkahelyekért. Meghatározó szerepe lehet a szociális jellegű foglalkoztatásban:

a) Közfoglalkoztatás

Önkormányzatunk a munkaügyi szervezetekkel együttműködve szervezi a közfoglalkoztatást. E téren előre, különösen hosszabb távra tervezni rendkívül nehéz, de a lehetséges központi eszközök megismerésével, a helyi munkanélküli lakosok folyamatos és rendszeres nyilvántartásával, a közmunka által is értékteremtő feladatokat tartalmazó tervek készítésével állhatunk állandó készenlétben az adódó lehetőségek kihasználására.

A négy foglalkoztatási lábon álló START mintaprogramunk (mivel a nem hátrányos helyzetű településeket a rendszer nem kedvezményezte) 2015-ben nem nyert támogatást. Feladatunk: élni az esetlegesen kínáló újabb pályázati lehetőséggel, illetve a program egyes elemeit (kertészkedés, állattartás, gombatermelés, betonelem-gyártás) külső támogatás nélkül is megvalósítani.

b) Szociális szövetkezetek

A kormányzat által központi pénzeszközökkel támogatott szociális jellegű, önszerveződésen alapuló, máshol már eredményeket hozó foglalkoztatási forma községünkben még nem működik. A szociális szövetkezet célja a tagjai gazdasági, kulturális, oktatási, szociális, egészségügyi szükségleteinek kielégítése, valamint munkanélküli, illetőleg szociálisan hátrányos helyzetben lévő tagjai számára munkafeltételek teremtése. A tagoknak kötelező a személyes közreműködés a szociális szövetkezet tevékenységében. Meg kell vizsgálnunk a szociális szövetkezetek létrehozásának működtetésének igényét és lehetőségeit.

6. Településüzemeltetés, közszolgáltatások

Az önkormányzat alapvető célja és elsődleges feladata a település kiegyensúlyozott üzemeltetésének és működésének biztosítása. Önkormányzatunk megalapította a 100 %-os tulajdonában álló, Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. nevű gazdasági társaságot. Erősebb tervező munkával az eddigi eredmények és színvonal megőrzése mellett, új szervezeti keretek között – a takarékos gazdálkodáson túl forrástermelő- és szervező szereppel is – a hatékonyabb vagyonműködtetés és komplexebb szolgáltatás feltételeinek megteremtése, nyújtása. A településüzemeltetés szakmai színvonalát meghatározó személyi feltételek és korszerű műszaki infrastrukturális háttér (géppark) megteremtése sürgető feladat. A rendelkezésre álló műszaki telephely beruházás jellegű fejlesztésére pályázásra alkalmas terveket kell készíteni.

Az egyéb közszolgáltatások tekintetében változatlanul cél a szolgáltatások színvonalának megtartása, ahol pedig indokolt és lehetséges, emelése, illetve bővítéssel, korszerűsítéssel, gépi eszközök, járművek beszerzésével jobb technikai-technológia feltételek megteremtése.

a) Közterületek, úthálózat karbantartása, fejlesztése; köztisztaság

- Szirmabesenyő közterületei általánosságban kulturált település benyomását keltik, ugyanakkor a lehetőségekhez képest számos (mindenekelőtt szerkezeti, praktikus használati és a részletekben arculati) hiányosságot mutatnak;
- A tárgyi időszakban változatlanul napi feladat a lakosság által megszokott és elvárt köztisztaság biztosítása;
- A tereprendezési feladatok mellett fásítási programmal, a zöldterületek növelésével és korszerű virágosítással szükséges javítani, egészségesebbé, harmonikusabbá tenni a faluképet;
- Kulcskérdés a belterületi utak állapota; az úthálózat átmenő forgalom miatti leterhelése gyakori kátyúzást igényel, mely évente megkerülhetetlenül jelentkező költségvetési tétel;
- A tárgyi időszakon belül indokolt lenne az aszfaltszőnyeg-csere a József Attila, Sajó utcákban, az Erdősoron és a Felső temető melletti utcában;
- Külön kérdést jelentenek a be-és összekötő utak; Sajókeresztúrral és Sajóvámossal összefogva el kell érni, hogy végre felújítsák a településeinket összekötő utakat;
- A járdák rossz állapota miatt hathatós beavatkozás szükséges az Állomás, Petőfi, Alkotmány, Kölcsey és Besenyei utcákban;
- Szirmabesenyő köztisztasága az önkormányzati és lakossági tevékenység révén elismert, ugyanakkor a lakosságra vonatkozó rendeletben megfogalmazottaknak teljes körben érvényt kell szerezni, a lakosság öntevékenységet ismeretterjesztéssel, tájékoztatással is támogatni; idősek, elesettek, munkára képtelen lakosok utcafrontjának karbantartását az önkormányzat kész elvégezni.

b) Csapadékvíz-elvezetés

- A csapadék-víz-elvezetés csak részben megoldott a településen. A kivitelezési tervek csak egy ütemre készültek, a kivitelezés hiányosságait utólag kellett pótolni,
- Sürgősen el kell végezni a fennmaradt területekre is tervező munkát, azt követően pályázati források révén folytatni a kivitelezést;
- Különböző technikai megoldással ez érinti a Széchenyi, az Arany János, Állomás, Akác, Erdősor, Kölcsey utcákat;
- A helyi szakmai- és segéderők mozgósításával, kiképzésével a kivitelezés feladatainak jelentős része (betonelemek gyártás, bedolgozása, terep-előkészítés...) saját erőből – közfoglalkoztatottak bevonásával – is megoldható.

c) Ivóvízellátás, szennyvízkezelés, hulladékkezelés

- Az önkormányzat az ÉRV Zrt. mint szolgáltató révén a következő időszakban is gondoskodik a lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátásáról. Néhány közkút még jelenleg is üzemel, túl a közszolgálati szerepükön, még (a múltat idéző) üde színfoltot is jelentenek az adott helyeken;
- A szennyvízelvezetés-kezelés jórészt megoldott, fontos feladat a környezeti terhet jelentő visszásságok, esetleges visszaélések következetesebb ellenőrzéssel történő visszaszorítása;
- A hulladékgyűjtés-, elszállítás a MIREHuKöz Nonprofit Kft. mint szolgáltató révén megoldott. Évente két lomtalanítási akcióvak is segítjük a lakosságot;
- A temetői hulladékkonténer ürítése vállalkozóval kötött szerződés alapján megoldott;

- Dinamikus lépések szükségesek a lakosság környezettudatosságának erősítésére, és konkrét intézkedések a szelektív hulladékgyűjtés széleskörű elterjesztésére, általánossá tételére, az illegális hulladéklerakás megakadályozására.

d) **Önkormányzati intézmények működtetése, fenntartása, fejlesztése**

Valamennyi önkormányzati intézmény épülete több mint 25 évvel ezelőtt épült. Felújításokra szakaszosan sor került, a karbantartásuk megtörtént.

- *Bölcsőde*: a gyermeklétszámhoz elegendő kapacitással rendelkezik, a további jó színvonalú szakmai munkához szükséges infrastrukturális feltételek adottak; az épület jó gazda módjára üzemeltetése a feladat,
- *Óvoda*: tekintettel arra, hogy az óvoda egy fedél alatt működik az önkormányzati konyhával, és annak bővítése mindenképpen indokolt, a tervezett beruházás érinti az óvodai épületrészt is; jobb feltételeket teremtve a szakmai munkához;
- *Iskola*: a szakmai irányítást a Klebesberg Intézményfenntartó Központ végzi, az iskola épületének fenntartása az önkormányzat feladata; a tárgyi időszakban az iskola épületegyüttesének komplex és komplett felújítása lenne indokolt, különös tekintettel az energiaracionalizálásra, illetve a sportolási lehetőségek bővítésére;
- *Művelődési ház és könyvtár*: az intézmény felújított épületének állapota jó; a tartalmi munka személyi és tárgyi-technikai feltételeinek megerősítése szükséges;
- *Sporttelep*: a pálya a község perspektivikus területrendezési, településfejlesztési szempontból alkalmatlan helyen van; áttelepítése és egy új, korszerű, több sportágnak teret adó sportközpont kialakítása – az ehhez szükséges, pályázásra alkalmas tervek elkészítése – lenne szükséges;
- *Egészségügyi központ*: infrastruktúrája elavult, teljes felújításra szoruló; célszerű lenne egy új egészségügyi központ építése, azzal párhuzamosan a jelenlegi építménynek az egészséges életmód szolgálatába állítása,
- *Önkormányzati konyha*: kapacitásán túl működik, bővítése a belső és külső igények alapján teljes mértékben indokolt; pályázati forrásból; a tervezés megtörtént, a pályázat beadásra kész;
- *Polgármesteri hivatal*: a gazdasági részleg a hivataltól távol van; a célszerű összevonás miatt és a járási hivatallal történt egyeztetés alapján, mely szerint a község egyfajta járási alcentrum szerepet kaphat, indokolt a jelenlegi hivatali épület jelentős (az üzemeltetés takarékosági szempontjait maximálisan szem előtt tartó) bővítése, mindezekkel párhuzamosan településünk központi terének újratervezése, egy igazgatási-szolgáltató negyed és kapcsolódó részeinek kialakítása; a tervezés folyamatban van; pályázásra alkalmas portfólió készül.

e) **Köztemető(k) fenntartása**

- A település két temetője közül a Felső temető önkormányzati, az Alsó temető egyházi (római katolikus) tulajdonú;
- Az önkormányzat a tulajdoni viszonyoktól függetlenül mindkét helyen elvégzi a szükséges karbantartási, felújítási munkákat;
- Az egyházi temetővel kapcsolatos teendők elvégzését a plébániával együttműködési szerződésben kell rendezni.

f) Tömegközlekedés

- Szirmabesenyő tömegközlekedési lehetőségei alapvetően jók. A szolgáltató az Észak-magyarországi Közlekedési Zrt. A változó lakossági igények folyamatos megismerésével, a még érintett települések polgármestereivel összefogva képviseljük a közös érdekeket a szolgáltatónál;
- Felül kell vizsgálni, és – a karbantartás mellett – fel kell újítani a községben lévő buszmegállókat; a tárgyi időszakon belül újakkal lenne célszerű kiváltani azokat.

g) Idegenforgalom

- Szirmabesenyőnek jelenleg nincs mérhető idegenforgalma, vélhetően nem is lesz idegenforgalmi nagycentrum, ugyanakkor megvannak azok a természeti és épített környezeti adottságai, illetve lehetőségei, amelyekkel élve speciális turisztikai célpont, sajátos színpont viszont lehet;
- A Szirmay kastély felújítása révén kulturális vonzerő, nagyszabású rendezvények (konferenciák, esküvők, bálók, vállalkozói rendezvények színterévé válhat;
- A jövő tekintetében építeni lehet a Király-hegy pincesorára, a Sajó folyó által nyújtható sportolási és szórakozási lehetőségekre, illetve a már ma is létező, magántulajdonban lévő nemzetközi szintű lovardára, valamint;
- Meg kell vizsgálni a nem önkormányzati tulajdonban lévő bányató jogi státuszát, a jövőbeni közösségi hasznosítás feltételeit és lehetőségeit;
- Új lehetőségeket teremtett a Mária Út zarándokúthoz történt csatlakozásunk, illetve az a tény, hogy a római katolikus templom udvarában a parókia átalakítása révén zarándokszállás létesítését tervezi az egyház;
- Az előbbiekkal párhuzamosan szükséges a kiskereskedelmi és vendéglátó szolgáltatások fejlesztésére irányuló vállalkozói kezdeményezések önkormányzati eszközökkel történő segítése.

h) Egészségügyi ellátás

- Az önkormányzat a jövőben is biztosítja az egészségügyi ellátás személyi és infrastrukturális feltételeit;
- Biztosítja a háziorvosi, gyermekorvosi, fogászati, védőnői ellátást, a központ orvosi ügyeletet;
- Együttműködik az egészséges életmód népszerűsítésben, a kapcsolódó ismeretek terjesztésében, akciók megszervezésében,
- Szervezett programok, előadások révén be kívánja vonni több szakvizsgával rendelkező háziorvosait a helyi egészségügyi ismeretterjesztő, prevenciós jellegű tevékenységbe;
- Pályázati úton támogatást kíván nyújtani új, korszerű, nagy költségigényű, a gyógyító munkához szükséges gépek, berendezések beszerzéséhez,
- Perspektivikusan szándék van egy új, korszerű egészségügyi központ kialakítására.

i) Közművelődés, kultúra

- Önkormányzatunk a közösségformálás egyik legfontosabb területének tekinti;
- Kulcsszerepet szán a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtárnak; ehhez
- Biztosítja intézménye működésének tárgyi-technikai, anyagi és személyi feltételeit;
- Az intézmény a képviselő-testület elé terjesztendő komplex éves közművelődési, illetve a helyi önkormányzati programokra, ünnepekre, közösségi, hagyományőrző-

és teremtő akciókra, kiállításokra stb. vonatkozó feladat-és ütemterv alapján tervezze és szervezze meg, illetve végezze tevékenységét;

- A programok során kiemelten adjon lehetőséget a helyi és helyi gyökerű művészek, fiatal tehetségek bemutatkozására;
- Az intézményen belül biztosítani kell a működő és formálódó civil szervezetek, szakkörök, öntevékeny csoportok részére a közösségi teret, tevékenységük szakmai és informatikai segítségét, támogatását;
- A Műv. Ház legyen technikai gazdája a helyi periodikának, a „Hagyományok háza” valamint az „Őrizzük meg Szirmabesenyő arcait!” humán értékmentő programnak.

j) Sporttevékenység, egészséges életmód

- Önkormányzatunk a hagyományokra alapozva és a lakossági igények szem előtt tartásával – fontosnak tartja a helyi sporttevékenység aktivizálását, sokoldalú támogatását;
- A formálisan is megújult Szirmabesenyői Sportegyesületen (SZISE) belül olyan szakosztályok létrehozását támogatjuk, amelyek a helyi tradíciókat viszik tovább (labdarúgás, kosárlabda...), illetve olyanokat, amelyek Besenyőben egy idő óta népszerűek és szép jövő elé néznek (karate);
- A szirmabesenyői fiatal sportolók korábban a miskolci nagy klubok utánpótlásbázisát is jelentették; szerencsés lenne ezt a munkát szervezett helyi keretek között végezni;
- Külön is kívánjuk támogatni az óvodához és az iskolához kapcsolódó infrastrukturális fejlesztéseket (pl.: műfüves sportpálya);
- Perspektivikusan a jelenleginél alkalmasabb helyen egy új sportcentrum kialakítása a cél, addig is a salak futópályát és füves pályát felújítjuk, a karbantartást segítjük;
- Valamennyi fejlesztés a – korosztályoktól független – tömegsport támogatása, segítése érdekében történik,
- Az anyagi feltételek jelentős részének megteremtése érdekében a SZISE rendszeres pályázása szükséges a TAO-forrású sporttámogatások elnyerésére;

k) Szociális ellátás

- Szirmabesenyő lakosságának általános szociális helyzet a megyei helyzethez képest sokkal kedvezőbb. A belső tendencia azonban azt mutatja, hogy változatlanul szükséges az önkormányzat szerepe;
- A pénzügyi és természetbeni szociális ellátások rendszere 2015. évben jelentős mértékben átalakult. A folyamat érinti a települési önkormányzatok rendeletalkotási kötelezettségét is. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 2015. március 1-jén hatályba lépő 132. § (4) bekezdés g) pontja szerint *felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait;*
- A törvény a korábbinál nagyobb lehetőséget kínál az újszerű helyi ötletekre, kezdeményezésekre;
- A szociális szolgáltatások keretében az önkormányzat biztosítja a Családsegítő Szolgálat, a Gyermejjóléti Szolgálat segítségnyújtását, a szociális étkeztetést;

- A demográfiai adatok ismeretében az egyes szolgáltatások szerepe, súlya felülvizsgálatot igényel.

l) Gyermek-és ifjúságvédelem

- A helyzetértékelésben megfogalmazott tendenciák miatt (is) megkülönböztetett figyelmet érdemel;
- Az önkormányzat minden eszközzel támogatja a helyi fiatalok szabadidejének hasznos, kulturált eltöltését, azokat a programokat, amelyek a felvilágosításukat, nevelésüket, művelődésüket és szórakozásukat szolgálják, a lakóhelyükhöz kötődét erősítik;
- A társulási formában működő Gyermekjóléti Szolgálat szolgáltatásainak biztosítása mellett
- Kiemelt közösségi figyelmet kell fordítani a deviáns magatartások megelőzésére, kezelésére, különösen pedig (tapasztalt jelenségek alapján) a családon belüli erőszakra és a drog-prevencióra.

m) Közbiztonság, vagyonbiztonság

- Szirmabesenyő közbiztonsága a Sajóbábonyi Rendőrőrs égisze alatt alapvetően jó; egyes jelenségek azonban további intézkedések megtételét követelik meg;
- Önkormányzatunk támogatja a térfigyelő rendszer bővítését;
- Támogatjuk a polgárőrség szervezetének megerősítését, együttműködését a rendőrséggel, illetve a mezőri szolgálattal.
- A jelzett szervezetekkel együttműködve a lakosság körében ismeretterjesztő, bemutató programokkal kell népszerűsíteni tevékenységüket, erősíteni a lakosság jogkövető, megelőző magatartását.

n) Katasztrófavédelem (tűzvédelem, polgári védelem)

- Önkormányzatunk a vízügyi hatósági feladatokat is ellátó B-A-Z Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Miskolci Kirendeltségével tart kapcsolatot referensünk révén.
- Együttműködésünk részeként ismeretterjesztéssel és bemutatókkal kell közelebb hozni a lakossághoz a szervezet, és a közönség előtt kevésbé ismert tevékenységét.

7. Helyi adópolitika

A társadalmi igazságosság megköveteli, hogy a közterhek viseléséből a közösség minden tagja anyagi erejének megfelelő arányban kivegye a részét, ezért az a cél, hogy a helyi adórendszer a lehető legszélesebb rétegeket vonja be az adófizetésbe. Olyan döntéseket azonban nem kívánunk hozni, mint ahogyan eddig sem így történt, amely elviselhetetlen terheket ró a lakosságra és a vállalkozókra.

Önkormányzatunk legnagyobb belső bevétele a helyi adókból (iparűzési adó, építményadó) származik. Fontos, hogy ez a forrás nemcsak tervezhető, de befolyó bevétel is legyen. Az adóbevételek ésszerű, célszerű, takarékos és átlátható felhasználásával, annak hiteles és közérthető bemutatásával kell növelni az adózási készséget, hajlandóságot.

Képviselő-testületünk az éves költségvetések előkészítésekor felülvizsgálja hatályos adórendeleteit.

Sokoldalú és széleskörű tájékoztatással tudatosítani kell, hogy az adóbevétel a köz javát szolgálja, és nélkülözhetetlen a feladatok ellátáshoz. Tudatosítanunk kell, hogy az adórendszer nem „kőbe vésett”, azaz mindkét irányba – kellő feltételekkel és előkészítéssel – megfontoltan módosítható.

Tudatosítani kell, hogy az önkormányzatok anyagi kondíciói alapvetően megváltoztak, az állami támogatások drasztikus csökkenése új alapokra helyezte a gazdálkodást, a nagyobb önállóság kiszolgáltatottságot is jelent.

Tudatosítani kell, hogy az önkormányzat még számos adófajtát vethetne ki, ezzel a joggal azonban eddig nem kívánt élni, nem kívánt többletterheket kiróni.

A szociálisan rászorultakat nem az adórendszeren, hanem a szociális támogatási rendszeren keresztül kívánjuk támogatni.

Az adózás alanyok általi elfogadtatásán túl – éppen a társadalmi érzékenység miatt – megkülönböztetett figyelmet kell fordítani az adminisztrációra: az adók kivetésére, beszedésére, behajtására, az adót meg nem fizetők meggyőzésre, megbírságolására, a kintlévőség csökkentésére; a személyiségi jogok tiszteletben tartása mellett az adózási morál nyilvánosságára.

Az önkormányzat megkülönböztetett figyelmet fordít az adózással foglalkozó köztisztviselők továbbképzésre, feladataik elvégzésének segítésére.

8. *Belső és külső kapcsolati háló bővítése, megerősítése*

Egy település életében a belső kapcsolatrendszer a közösségi kohézió alapeleme. Önkormányzatunk nyílt és konstruktív együttműködést kíván kialakítani és fenntartani lakossággal, a településen működő egyházakkal, civil szervezetekkel, vállalkozásokkal és vállalkozókkal, a helyi társadalmi élet minden olyan szereplőjével, önszerveződésével, akik/amelyek készek együttműködni a település közös céljainak megvalósítása érdekében.

A szervezetekkel való közös munka sarokpontjait, fő elemeit együttműködési megállapodásokban kész megfogalmazni.

Önkormányzatunk törekszik arra, hogy a szomszédi, járási, megyei és országos kapcsolatok továbbfejlesztése, adott esetben intézményesítése révén Szirmabesenyő Nagyközség törekvéseit megismertesse, azokhoz támogató partnereket szerezzen, szervezeti tagság révén pedig a helyi érdekeket érdemben, eredményesen képviselhesse.

Korábban intézményes nemzetközi kapcsolatok nem épültek ki, ún. testvér települése Szirmabesenyőnek nincs. A cikluson belül el kell érni, hogy az önkormányzati és a lakossági, családi együttműködés megalapozása céljából (alapos megfontolást követően) valamely határon túli magyar nyelvű településsel tartalmas partneri kapcsolatot alakítsunk ki

9. *Az önkormányzati munka belső és külső nyilvánosságának fejlesztése*

A napi munka során és a lakossági visszajelzésekből érzékelhető: az önkormányzati tevékenység nyilvánossága nem megfelelő. A lakosság egy része így hallomásból, a

folyamatban eltorzuló információk, fél-információk alapján formál, illetve nyilvánít véleményt. Ennek megváltoztatására egy komplex nyilvánosság-terv készítése szükséges, amelynek legfontosabb elemei: új honlap készítése, időszaki írásbeli kiadvány megjelentetése, a helyi televíziós adás lehetőségének megvizsgálása, a lakossággal való személyes, interaktív kapcsolattartás módjai, szinterei.

10. A 2015-2019 évek közötti időszakra tervezett főbb előkészítő munkák, beruházások és fejlesztések

1. Zöldmezős ipari zóna (50,5 ha, a miskolci Mechatronikai Park mellett) infrastrukturális előkészítése; költség; pályázati forráslehetőség: TOP
2. Zöldmezős ipari zóna (ipari park cím megpályázásához) infrastrukturális fejlesztése a 26-os főközlekedési út mentén; pályázati forráslehetőség: TOP
3. Szirmay kastély: az épület és környezetének (park, szolgáltatások) komplett felújítása, komplex kulturális, idegenforgalmi hasznosítása – egyedi, kiemelt attrakciós-projektként; beruházási; pályázati forráslehetőség: TOP 2.A.5.1;
4. Az egészségügyi szolgáltató központ bővítése, felújítása; pályázati forráslehetőség: TOP
5. Általános iskola épületének és a tornateremnek a felújítása (energiaellátás racionalizálása); pályázati forráslehetőség: TOP
6. Közvilágítás korszerűsítése (energiaellátás racionalizálása); pályázati forráslehetőség: TOP vagy KEHOP
7. Polgármesteri hivatal bővítése, a jelenlegi helyszűke és a bővülő járási kirendeltség helyének biztosítása céljából; pályázati forráslehetőség: kormányzati céltámogatás
8. Önkormányzati konyha felújítása, kapacitás bővítése (energiaellátás racionalizálása); pályázati forráslehetőség: BM pályázata – önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések; országos előirányzat
9. Bekötőút, állomás szakasz teljes körű felújítása (Magyar Közútkezelő Nonprofit Kft. a fenntartó); pályázati forráslehetőség
10. Belvízelvezetés II. ütem; pályázati forráslehetőség
11. Belterületi útfelújítás; pályázati forráslehetőség
12. Településüzemeltetési, gazdasági, műszaki telephely kialakítása (korszerű energiaellátással); költség; pályázati forráslehetőség
13. Műfüves sportpálya: az iskola és a nagyközönség szolgálatában; pályázati forráslehetőség: MLSZ

14. Hagyományőrző tájház kialakítása: költség: *pályázati forráslehetőség*: CLLD

15. Köztéri alkotás felállítása; *pályázati forráslehetőség*: NKA

TOP: Terület-és Településfejlesztési Operatív Program

KEHOP: Környezeti és Energia Hatékonysági Operatív Program

MLSZ: Magyar Labdarúgó Szövetség

CLLD: Közösségvezérelt Helyi Fejlesztések Program

NKA: Nemzeti Kulturális Alap

Szirmabesenyő, 2015. május 22.



2.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselőtestületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

Döntés támogatási igény benyújtásáról, önerő biztosításár

Szirmabesenyő, 2015. május 21.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterének egyetértésével pályázatot hirdetett **„gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása”** címmel.

A pályázat célja:

Központi forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha és kapcsolódó kiszolgáló létesítmény létrehozása, vagy bővítése, fejlesztése érdekében.

A pályázati alcélok közül önkormányzatunkat érintheti az:

- már működő konyha kapacitásbővítése,
- új étkező, étterem kialakítása

A támogatás mértéke 95 %-os.

A pályázat benyújtási határideje: 2015. május 29.

A konyha bővítés és ebédlő kialakítás várható költsége:	67.820.540 Ft
- Ebből pályázott összeg:	64.429.513 Ft
önerő:	3.391.027 Ft

II. Előzmények

Szirmabesenyő Nagyközségben 1 db Központi főzőkonyha üzemel, mely 1984-ben épült, az akkori teljesítménye 250 adag/nap volt. Jelenleg naponta közel 400 adag ebéd főzésére kerül sor.

A központi konyha a bölcsődei, az óvodai, az iskolai gyermekétkeztetés, a szociális étkeztetéshez kapcsolódó feladatokat látja el. Emellett a községi rendezvényekre a vendéglátást biztosítja.

A konyhán az elmúlt években folyamatosan lecserélésre kerültek a konyhai eszközök (főzőüstök, sütők) azért, hogy a megnövekedett igényeket ki tudják elégíteni.

Az épület teljes felújítására nem került sor az elmúlt 30 évben. Régen, már évek óta jelentkező igény a konyha bővítése és teljes felújítása.

III. Várható szakmai hatások

A tervezővel történt egyeztetés alapján elkészült a konyha bővítésére és az ebédlő kialakítására a tervjavaslat, valamint a tervezői költségbecslés.

A tervjavaslat alapján a konyha kapacitása 600 adagra bővülne, valamint egy közel 100 m²-es ebédlő kialakítására is lehetőség nyílna. Az átalakítás és bővítés eredményeként a konyha maradéktalanul teljesíteni tudja az élelmiszer-lánc biztonsági előírásokat. A helyiség kapcsolatok ésszerűbbé és

szakszerűbbé várnak, az élelmiszerek, alapanyagok technológiai útvonalai rövidülnek, ezzel az élelmiszer biztonság növekszik.

IV. Várható gazdasági hatások

A helyi önkormányzatoknak az önkormányzati törvényből adódóan kötelező feladata a gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetési feladat ellátása, biztosítása. Településünkön ez saját üzemeltetésben a központi főzőkonyhán történik. A beruházás megvalósulása esetén tágas, jól felszerelt konyha kialakításával lehetőség nyílna az eddig kapacitás szűke miatti feladatok ellátására is a szociális étkeztetésben résztvevők körének bővítése, illetve külső, lakossági igények kielégítése, melyből bevétele képződhet az önkormányzatnak.

V. Kapcsolódások

Jelenleg nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Jelenleg nem releváns.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2015. május 21.

Husztai Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

*Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V.28./ Kt. határozata a központi főzőkonyha bővítése, ebédlő kialakítása
pályázatáról*

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a 2014. évi C. törvény 3.melléklet II.9. alapján a pályázati konstrukcióban való részvételről, melynek tárgya a központi főzőkonyha bővítése, ebédlő kialakítása.

- 1.) *A projekt megvalósítás helyszínének pontos címe: 3711 Szirmabesenyő, Déryné utca 24. hrsz.: 206/6*
- 2.) *A projekt megnevezése: Szirmabesenyő Nagyközség központi főzőkonyha bővítése, ebédlő kialakítása*
- 3.) *A pályázati konstrukció száma: 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.9.*
- 4.) *A tervezett építési költsége: 76.964.540.- Ft*
- 5.) *A tervezett beruházás nem támogatható része: 4.472.686.- Ft*
- 6.) *A tervezett eszközbeszerzés költsége: 16.626.840.- Ft*
- 7.) *A projekt teljes költsége: 98.064.066.- Ft*
- 8.) *Az önkormányzati saját erő összege és forrása: 9.152.255.- Ft*
ebből nem támogatható költség 4.472.686.- Ft
5% önerő 4.679.569.- Ft
- 9.) *A támogatás igényelt összege: 88.911.811.- Ft*

A határozat utasítja a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: *a pályázati kiírás szerint*

Felelős: *polgármester*

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

*Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V.28./ Kt. határozata a Szirmabesenyői Napsugár Óvoda bővítéséről, átalakításáról*

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a 2014. évi C. törvény 3.melléklet II.4. a., ab.) pontja alapján a pályázati konstrukcióban való részvételről, melynek tárgya a Szirmabesenyői Napsugár Óvoda bővítéséről, átalakításáról.

- 1.) A projekt megvalósítás helyszínének pontos címe: 3711 Szirmabesenyő, Déryné utca 24. hrsz.: 206/6*
- 2.) A projekt megnevezése: Szirmabesenyői Napsugár Óvoda bővítése, átalakítása*
- 3.) A pályázati konstrukció száma: 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.4. a., ab.*
- 4.) A tervezett építési költsége: 31.496.000.- Ft*
- 5.) Az önkormányzati saját erő összege és forrása: 1.574.800.- Ft*
- 6.) A támogatás igényelt összege: 29.921.200.- Ft*

A határozat utasítja a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: a pályázati kiírás szerint

Felelős: polgármester

*Husztai Gábor s.k.
polgármester*

*dr. Szakos Judit s.k.
jegyző*

3.



ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselőtestületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet – önkormányzati támogatással – történő megvalósítására

Szirmabesenyő, 2015. május 22.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Kezdeményezzük, hogy önkormányzatunk egyhetes (5 napos) nyári szociális gyermekfelügyelet keretében – a 2015. évi települési támogatás terhére történő – anyagi támogatásával nyújtson segítséget a szociálisan kedvezőtlenebb helyzetű családok általános iskolás gyermekei számára, a lakóhelyükön tartalmas élményt és elfoglaltságot felajánlva és biztosítva a mintegy 2 és fél hónapos nyári szünidő egy részére.

Részvételi korhatárok: általános iskolás tanulók.

A különböző életkorú gyermekek együttes részvétele, az iskolai közösségi élettől eltérő környezetben szerzett élményanyag társadalmi szocializációs fejlődésük fontos eleme. A szakszerű gyermekfelügyelettel pedig a szülők is nagy segítséget kapnak a nyári időszakban.

A programon egy családból több gyermek is kedvezménnyel vehet részt. A részvételi illetékességet a lakóhely határozza meg, eszerint a Szirmabesenyőn kívüli általános iskolákba járók is résztvevők és kedvezményezettek lehetnek.

A szociális alapon történő részvétel feltételei:

- gyermekvédelmi támogatásban részesülők térítésmentesen;
- a 3 vagy több gyermeket, illetve tartósan beteg gyermek(ek)et nevelő családok gyermekei 50%-os kedvezménnyel vehetnek részt;
- az egyik körbe sem tartozók teljes áron vehetik igénybe a szolgáltatást.

A tervezett gyermekprogramok:

1. Képzőművészeti napközi tábor

Szirmabesenyő változatos, egyszerre nyugalmas és izgalmas kihívásokat jelentő természeti környezete, a művészeti ágakkal való hagyományos barátsága, a Szirmay család barátjaként, vendégeként itt gyakran megforduló és alkotó Szinyei Merse Pál révén pedig a képzőművészettel való – a helyi legendában élő – történelmi kapcsolata, valamint az a tény, hogy a településen számos művész él és alkot, indokolja egy képzőművészeti program megszervezését.

A foglalkozás elsősorban képzőművészeti jellegű, de – a helyi személyi feltételekkel élve – más művészeti ágak: ének, zene, tánc, valamint szituációs játékok, tovább a „lakókörnyezet művészi szemmel történő felfedezése” elemek is megjelennek.

A képzőművészeti tevékenység során a gyermekek helyi alkotók és szakavatott pedagógusok irányítása mellett ismerkedhetnek meg, illetve fejleszthetik eddig megszerzett tudásukat, kreativitásukat a rajzolás, festészet, térbeli formázás, kézműves alkotás terén, közben művészettörténeti és a lakóhelyükhöz kötődő fontos ismeretekkel is gazdagodhatnak.

A zárás a résztvevő gyermekek elkészített alkotásaiból megrendezett kiállítással, illetve a szülőkkel közös – tábortűz melletti – programmal történik.

A művészeti programmal színesített szociális gyermekmegőrzés keretében 20-20 fő gyermek részére nyílik lehetőség egy-egyhetes részvételre, 2015. július 13-17-e között, illetve augusztus 10-14-e között.

A program hétfőtől péntekig tart, reggel 8.00 órától 16.30-ig. A napi 3-szori étkezés mellett korlátlan folyadékfogyasztást is biztosítunk.

Helyszíne: a „Napközi otthon” helyiségei és udvara, illetve a község és természeti környezete.

Az Önkormányzat részéről a gyermekprogram kidolgozója és a felügyelet felelőse a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár.

Egy gyermek részvételi díja: 10.000 Ft

2. Hagyományőrző lovas napközi tábor

Nagyközségünkben páratlan (eddig ki nem használt, illetve többször szívességi alapon használt) lehetőséget nyújt a Balogh Liget országosan, sőt nemzetközileg jegyzett, elismert lovardája.

A lovas programmal kombinált szociális gyermekmegőrzés keretében 20 - 20 fő gyermek részére nyílik lehetőség egy-egyhetes részvételeire, 2015. július 06-10-e között, illetve augusztus 03-07-e között.

A program hétfőtől péntekig tart, reggel 8.00 órától 16.30-ig, és a reggeli és ebéd mellett korlátlan folyadékfogyasztást, egyéb tekintetben vásárlási lehetőséget kínál.

A felügyelet és a program szakavatott pedagógusok irányításával szórakoztatva nevel a természet, az állatok, a helyi és a honi hagyományok (őshonos állatok megismerése, fogatozás, lovaglás) szeretetére.

Helyszín: a szirmabesenyői Balogh Liget lovarda területe. A gyermekek szállítását – a lebonyolítóval karöltve az önkormányzat – biztosítja.

Egy gyermek részvételi díja: 28.000 Ft

Összegezve:

A nyári gyermekfelügyelet szociális támogatása révén Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata 80 általános iskolásnak és családjuknak tud rendkívüli, illetve igen méltányos kedvezményt nyújtani.

A tervezett keretösszeg: 1.600.000 Ft

Kérem a javaslat – 2015. évi szociális keretünk terhére történő – elfogadását.

II. Előzmények

Településpolitikánk egyik fontos eleme a rendelkezésre álló önkormányzati források, így a települési támogatások rendszerszemléletben történő felhasználása.

Alapvető cél a helyi társadalom közösséggé formálásának a sokszínű eszközrendszerrel történő erősítése. Ennek – egyebek mellett – fontos, alrendszerbe foglalható elemei, színterei: a helyi ifjúság-, kulturális-, egészségügyi- és szociális politika.

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások rendszere 2015. évben jelentős mértékben átalakult. A folyamat érinti a települési önkormányzatok rendeletalkotási kötelezettségét is. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 2015. március 1-jén hatályba lépő 132. § (4) bekezdés g) pontja szerint *felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait.*

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata a saját, korábbi rendeletének módosítása ügyében eleget tesz a jogszabályi előírásoknak.

Az Szt. hivatkozott pontja a – rendelkezésre álló források felhasználása tekintetében – a korábbiaknál jóval nagyobb önállóságot és mozgásteret biztosít az önkormányzat számára.

Tekintettel arra, hogy Szirmabesenyő specifikus jellemzői és lakosságának – relatíve elfogadható – szociális helyzete több tekintetben újszerű, de mindenképpen szociális alapon is kezelendő megoldásokat feltételez, terjesztjük elő az alábbi – hangsúlyozottan: a kritikus szociális helyzetek kezelését egyáltalán nem veszélyeztető – javaslatunkat, melynek főbb szempontjai:

1. A szülőknek minden évben örömet szerez, egyben gondot is okoz a nyári szünidő eljövetele. Számos program kínálja magát, ezek döntő része – még a relatíve olcsóbbak is – sokak számára megfizethetetlenek.
2. Nagyközségünk kiváló természeti és épített környezeti adottságokkal és lehetőségekkel rendelkezik. Ezekkel – különösen a legifjabbak entitásának és identitását erősítő lehetőségekkel – eddig csak korlátozott mértékben élünk.
3. Rendelkezzünk azokkal a személyi, tárgyi-technikai és anyagi feltételekkel, amelyek segítségével a javaslatban foglaltak jó színvonalon megvalósíthatóak.
4. Önkormányzatunknak 2015-ben a szociális ellátásokra rendelkezésre álló összege mindösszesen: 21 595 Eft.

III. Várható szakmai hatások

A programban résztvevő gyerekek helyi identitása növekszik, a nyári szabadidő felügyelet mellett történő hasznos és élmény-gazdag eltöltése a szociálisan rászoruló gyerekek részére is biztosított.

IV. Várható gazdasági hatások

nincs

V. Kapcsolódások

nincs

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2015. május 22.

Husztí Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V. 28./ Kt. határozata 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséről

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testületedöntött a 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséről az alábbiak szerint.

A 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyeletre jogosultak köre szirmabesenyői bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolás tanulók.

A 2015. évi nyári szociális gyermekfelügyelet formái:

1.) Művészeti foglalkozás

Időpontjai: 2015. július 13-17 között 8.00 – 16.30 óráig, illetve

2015. augusztus 10-14 között 8.00 – 16.30 óráig 20-20 fő részvételével

Részvételi díja: 10.000.- Ft/ fő, mely tartalmaz napi háromszori étkezést, a felügyeleti és egyéb költségeket

Helyszíne: Napközi Otthon (3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 22.)

2.) Lovas oktatás

Időpontjai: 2015. július 06-10 között 8.00 – 16.30 óráig, illetve

2015. augusztus 03-07 között 8.00 – 16.30 óráig 20-20 fő részvételével

Részvételi díja: 28.000.- Ft/ fő, mely tartalmaz napi háromszori étkezést, a felügyeleti és egyéb költségeket

Helyszíne: Balogh-Liget Lovarda (3711 Szirmabesenyő, Király-hegy)

A nyári szociális gyermekfelügyeletet a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők, térítésmentesen, a három vagy több gyermeket, illetve tartósan beteg gyermeket nevelő családok 50 %-os kedvezményvel vehetik igénybe. Ezen körbe nem tartozók teljes áron vehetik igénybe a szolgáltatást.

Jelentkezni lehet a határozat mellékletét képező jelentkezési lapon 2015. június 10-én 15.00 óráig az alábbi helyszíneken:

- a Szinyei Merse Pál Általános és Alapfokú Művészeti iskola titkárságán, elérhetőség: 46/527-207, illetve
- a Petőfi Sándor Művelődési Házban, elérhetőség: 46/317-590.

A nyári szociális gyermekfelügyelet szervezéséhez és lebonyolításához szükséges forrás az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében rendelkezésre áll. A tervezett keretösszeg 1.600 E Ft.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

A szociális alapon történő részvétel feltételei:

Pontozásos rendszerrel:

Méltányolásra feljogosító szociális körülmények	Adható pontok száma				
	5 pont	4 pont	3 pont	2 pont	1 pont
Gyermekvédelmi támogatásban részesül	X				
Tartósan beteg gyermek	X				
Családban az egy főre eső jövedelem nagysága szerint		0-20.000.-	20.001-30.000	30.001-40.000	40.001-50.000.-
Gyermekek száma szerint			5 vagy több gyermek	3 - 4 gyermek	2 gyermek
Elért tanulmányi átlag szerint			4,1 - 5,0	3,1 – 4,0	2,0 – 3,0
	Plusz pontok adhatók				
HH vagy HHH helyzet				X	
Egyedül álló szülő vagy nagyszülő neveli a gyereket				X	
Családban van tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek				X	
A szülő leszalálékolt, vagy rehabilitációs ellátásban részesül				X	
A szülő tartósan munkanélküli (álláskeresőként nyilvántartott min. 6 hónapja, vagy aktív korúak ellátására jogosult)				X	
Megszerezhető maximális pontszámok összege: 30					

Elért: 15 pont felett: 100 % kedvezmény

1 – 15 pont: 50 % kedvezmény

Még feltétel: - Nem rendelkezik vagyonnal (Szt szerinti)

- Rendszeresen jár iskolába (nincs igazolatlan hiányzása)



4.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő
székhely, és névhasználatának engedélyezésére

Szirmabesenyő, 2015. május 21.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A polgármesteri hivatal dísztermében 2015. május 20-án tizenhét alapító tag létrehozta az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő elnevezésű, egyesületi formában működő civil szervezetet.

Az egyesület célja a tagok részére kulturális, egészségmegőrző és szabadidős programok szervezése. Figyelemmel kíséni a tagok életkörülményeit, a rászoruló idős emberek megsegítése, betegek látogatása. Hagyományőrzés, hagyományteremtés. A tagok részére ismeretterjesztő előadások szervezése. Kapcsolatépítés a helyi és környező civil szervezetekkel.

Az egyesület elnökének Virág Jánosnét, alelnököknek Mészáros Jánosnét és Nagyné Pavlik Olgát választották.

Az egyesület célja összhangban van az önkormányzat törekvéseivel, az egymást segítő közös munka eredményeként a település lakossága még jobban érezheti majd magát Szirmabesenyőben.

Az egyesület bírósági bejegyzéséhez szükséges egy székhelyet megjelölni. Tekintettel arra, hogy a jelenlegi 17 fős alapítói létszám rövidesen új tagokkal fog kiegészülni és a jelenlegi tagság elmondása alapján várhatóan 30-40 főszre duzzadhat az egyesület tagjainak a száma, ezért nem várható el és technikailag is problémás, hogy valamely tag lakása legyen a székhely. Az önkormányzat által működtetett művelődési ház és könyvtár alkalmas lehet mind a székhely funkció ellátására, mind az egyesület működésének, összjövedeleinek a biztosítására. Az egyesület alapító tagjai előzetesen abban állapodtak meg, hogy minden hónap első keddjén tartják az összjövedeleiket.

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata mindezülig nem szabályozta a Szirmabesenyő név használatának a kérdését, így nincs helyi rendelet erre vonatkozóan. Azonban a bíróság szinte minden esetben kéri az adott önkormányzat hozzájárulását, amennyiben a bejegyzésre kerülő vállalkozás, vagy civil szervezet nevében szerepel az adott település neve.

Javasolom, hogy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezze az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő nevű civil szervezet számára a Szirmabesenyő név használatát.

Javasolom, hogy Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezze az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő nevű civil szervezet számára a Szirmabesenyő, Kossuth utca 42 szám alatt található Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár székhelyként való feltüntetését és térítésmentes használatát.

II. Előzmények

Szirmabesenyőben a rendszerváltást követő időszakban többször voltak már próbálkozások a helyi civil társadalom felélesztésére, de ez a dolog nem teljesedett ki. Nem formalizált, jogilag nem bejegyzett formában működik a népdalkör immár több mint 20 éves múltra visszatekintve. A Sportkör szintén régi hagyományokkal rendelkező, a rendszerváltás óta egyesületi formában működő szervezetként van jelen a településen.

Klasszikus civil szervezet tehát, amely szélesebb célokkal és feladatkörrel, szélesebb társadalmi rétegek megszólításával működne, nem található a településen. Igaz statisztikailag 12 civil szervezet található a településen, de ezek

A település új vezetése fontosnak tartja a helyi civil közösségek létrejöttének és működésének az ösztönzését, támogatását. A helyi közösség újrateremtése, újraépítése nélkül nem lehet sikeres a településünk. A nélkül, hogy az itt élők ne vennének részt aktívan a helyi közgondolkodás

formálásában, a helyi programok, rendezvények, események előkészítésében és lebonyolításában nem beszélhetünk helyi közösségről.

Ebből adódóan fontos feladat, hogy intenzíven támogassuk a helyi civil élet kialakulását, civil szervezetek létrejöttét és működését, ők ugyanis a helyi közösségformálás építőkövei.

Ennek a folyamatnak az egyik első lépése a helyi nyugdíjas egyesület megalakulása.

III. Várható szakmai hatások

A létrejött egyesülettel – mint egy meghatározott társadalmi célcsoportot képviselő – szervezettel az önkormányzat a későbbiek során, mint társadalmi partnerként tud párbeszédet folytatni. Így ha olyan önkormányzati rendeletek, határozatok előkészítése zajlik, amely érinti a nyugdíjasokat akkor, mint társadalmi partnerrel tudunk egyeztetni a nyugdíjasok képviselőjében.

E mellett az egyesület a tevékenysége során olyan feladatokat végez, olyan területeken fejt ki tevékenységet, amely összhangban van az önkormányzat törekvéseivel, céljaival, így a különböző települési rendezvények, programok, előadások szervezésében, mint együttműködő partnerre tekinthetünk az egyesületre, aki képes közvetíteni az adott tevékenység kapcsán a képviselt célcsoport véleményét, érdekét, elvárását.

Harmonikus kapcsolat esetén a szinergiák többlet energiákat szabadíthatnak fel, jobb, szebb, élhetőbb települést eredményezhetnek.

IV. Várható gazdasági hatások

Az önkormányzati feladatok ellátásában legyen az kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladat hatékonyabb forrásfelhasználást, olcsóbb kivitelezést eredményezhet, ha vannak a településen olyan önkéntes csoportok, akik a saját munkájukat, tudásukat, kapcsolatrendszerüket felhasználva együttműködnek ezeknek a feladatoknak, tevékenységeknek az ellátásban. Gyakorlati nyelvre lefordítva egy idősök napja megszervezésében, bármely települési rendezvény szervezésében, lebonyolításában, különböző társadalmi megmozdulások (teszedd akció, véradás, egészségügyi szűrés, stb.) előkészítésében és megvalósításában számíthatunk az egyesület segítő közreműködésére, amellyel az önkormányzat forrást és időt, energiát takaríthat meg.

Természetesen a másik oldalról felelősséget és törődést jelent az egyesület munkájának segítése, anyagi eszközökkel való támogatása, amely az éves költségvetésben kiadásként jelentkezik az önkormányzatnál.

V. Kapcsolódások

nem releváns

VI. Javaslát a sajtó tájékoztatására

Az Észak-Magyarország, mint megyei sajtóorgánium tájékoztatása indokolt, e mellett településünk esetében ez nem csak az elérhető sajtó tájékoztatását jelenti, hanem tágran értelmezve a szélesebb közvélemény elérését hirdető táblákon, kábeltévén, honlapon, Facebookon és egyéb csatornákon keresztül.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2015. május 21.

Husztai Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V.28./ Kt. határozata az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő
székhely és névhasználatáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ezüst Szirmok Nyugdíjas Egyesület Szirmabesenyő nevű civil szervezet számára a Szirmabesenyő név használatához hozzájárul.

Hozzájárul továbbá a civil szervezet számára a Petőfi Sándor Művelődési Ház (3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 42.) székhelyként történő feltüntetéséhez és térítésmentes használatához.

A határozat utasítja a polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : azonnal
Felelős : polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző



5.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselőtestületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

a településképi véleményezési, a településképi bejelentési eljárásról, valamint a településképi kötelezésről, szóló rendeletek elfogadására

Szirmabesenyő, 2015. május 22.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Az elmúlt évek során elfogadott jogszabályváltozások közül a 2012. évi CLVII. törvény rendelkezett a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és az építésüggyel összefüggő egyes törvények módosításáról, melynek egyik lényeges része „Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény” (Étv.) módosítása, kiegészítése.

Ennek értelmében 2013. január 1-től a törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén - jogszabályban meghatározott körben és az ott meghatározottak szerint **a települési önkormányzat**

- a. elláthatja az épített környezet helyi védelmét, a helyi építészeti értékek, a településkép, a rálátás és kilátás védelmét, továbbá meghatározza a település területfelhasználásához az építményekben létesíthető rendeltetések körét és a reklámok elhelyezésére vonatkozó követelményeket,
- b. előzetes tájékoztatást ad az ügyfeleknek a helyi településrendezési előírások tartalmáról, ennek keretében javaslatot tehet a telek beépítésének feltételeire a településkép és az építészeti örökség megóvásával és minőségi alakításával kapcsolatban,
- c. szakmai konzultációt biztosít a *b)* pontban meghatározott követelmények teljesítése érdekében.

A települési önkormányzat polgármestere jogszabályban meghatározott esetekben és módon

- a. véleményt adhat a jogszabályban meghatározott építésügyi hatósági engedélykérelemhez,
- b. településképi bejelentési eljárást folytathat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési tevékenységek, reklámelhelyezések és rendeltetésmódosítások tekintetében.

Az önkormányzat az építésügyi feladatát a *helyi rendeletei megalkotásával* és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá – a főépítési tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerint – az *önkormányzati főépítész* közreműködésével látja el.

A közigazgatás rendszerének átalakításával az építésügyi hatósági jogok és feladatok a jegyzői hatáskörből kikerülve más településre kerültek, de az új településrendezési sajátos jogintézményekkel a települési önkormányzat új eszközöket, jogosítványokat kapott, mely lehetőségekkel az épített környezetünk esztétikus kialakítása és megóvása érdekében szükséges élnünk. Az új településrendezési jogintézmények használata, csak az alkalmazásuk feltételeit szabályozó önkormányzati rendeletek megalkotásával lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalva, az indoklással ellátott, *a településképi véleményezési (1. számú melléklet), a településképi bejelentési (2. számú melléklet) eljárásról és a településképi kötelezésről (3. számú melléklet)* szóló rendeleteket valamint az eljárás végrehajtására vonatkozó határozatot *(4. számú melléklet)* jóváhagyni szíveskedjenek.

II. Előzmények

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet egyrészt módosította a településfejlesztés és a településrendezés eszközeinek tartalmát, egyeztetésének és elfogadásának szabályait, másrészt az új településrendezési sajátos jogintézményekkel (*Településképi véleményezési eljárás, Településképi bejelentési eljárás, Településképi kötelezés, Közterület-alakítás*) új eszközöket, jogosítványokat ad a települési önkormányzatoknak.

A **településképi véleményezési eljárás** során a polgármester a település frekventált területein a város építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében – *az építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákkal kapcsolatban* – a városépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése – összességében az épített környezet esztétikus kialakítása – érdekében az eljárás megindulásakor az *építésügyi hatóságnak megküldi véleményét*. A megküldött véleményt a hatóság az ügyel kapcsolatos döntésében figyelembe veszi.

A **településképi bejelentési eljárás** során a polgármester a település frekventált területein a város építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében – *az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött egyes építési munkákkal kapcsolatban* a helyi adottságok figyelembevételével – a városképi illeszkedéssel összefüggő követelmények érvényesítése, valamint beépítésre szánt területek rendeltetésszerű használatának biztosítása, összességében az épített környezet rendezett és esztétikus kialakítása érdekében figyelemmel kíséri. E területeken a tervezett építési tevékenységet, a reklámelhelyezést vagy a rendeltetésváltoztatást bejelentési kötelezettséghez köti, és amennyiben az a követelményeknek megfelel – kikötéssel vagy anélkül – *tudomásul veszi* és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti.

Amennyiben nem tartja a követelményeknek megfelelőnek, *megtiltja* a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire.

A **településképi kötelezés** során a polgármester – kormányrendeletben meghatározottak szerint – *településképi kötelezés formájában* önkormányzati hatósági döntéssel elrendelheti

a) a településképet rontó reklámok, cégérek megszüntetését,

b) a helyi építészeti értékvédelemmel összefüggő kötelezettségek teljesítését.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben 50 000 forintig terjedhető bírság kiszabását rendelheti el.

III. Várható szakmai hatások

A rendeletekben foglaltak alkalmazása és betartása esetén a település építészeti, városképi megjelenése tovább javítható.

IV. Várható gazdasági hatások

nincs

V. Kapcsolódások

nincs

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

A lakosság széles körű tájékoztatása indokolt.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendeleteket és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2015. május 22.

Huszi Gábor

**Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (V.28.) önkormányzati rendelete
a településképi véleményezési eljárásról**

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet célja Szirmabesenyő Nagyközség építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákkal kapcsolatban – a helyi adottságok figyelembevételével – a városépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése, összességében az épített környezet esztétikus kialakítása.

2. §

- (1) E rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendelet előírásai nem vonatkoznak azon engedélyezési eljárásokra, amelyek esetében
 - a. az építészeti-műszaki tervdokumentációk előzetes minősítése a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet szerint a központi, vagy a területi építészeti tervtanács hatáskörébe tartozik, vagy amelyeknél
 - b. az építettő összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt kezdeményezett.
- (3) E rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) az Önkormányzat közigazgatási területén jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenységet végez, vagy azzal összefüggő építészeti-műszaki tervdokumentációt készít.

II. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

3. §

- (1) E rendelet előírásai szerint – a 4. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt területekre, illetve építési munkákra vonatkozóan – településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni
 - a) új építmény építésére,
 - b) meglévő építmény – (a meglévő tetőtér beépítését is ide értve) a beépített szintterület növekedését eredményező – bővítésére, illetve a településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.

- (2) A 4. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt területekre és építési munkákra vonatkozó építésügyi hatósági engedélytől eltérő vagy építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési munkák – az Önkormányzat külön rendeletében meghatározottak szerint – csak településképi bejelentési eljárás alapján végezhetők.

4. §

- (1) E rendelet előírásai szerint településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni Szirmabesenyő Nagyközség – a (3) bekezdésben felsorolt – településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt jelentőségű útvonalai és közterei mentén, továbbá – ha az érintett útszakasz beépítésre nem szánt területtel határos – a közút területének határától számított 50 m-es sávon belül lévő ingatlanokon tervezett, jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkák építésének, fennmaradásának engedélyezése esetén.
- (2) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni továbbá – az ingatlan építési övezeti besorolásától függetlenül –
- a) a 9,00 m-es építménymagasságú, illetve az F+2 szintes vagy azoknál magasabb új építmények, valamint az ilyen magasságot eredményező emelet-ráépítések, tetőtér-beépítések,
 - b) valamennyi 300 m² bruttó szintterületet meghaladó földszintes, valamint 1000 m² bruttó szintterületet meghaladó többszintes új építmény,
 - c) a b) pontban szereplő nagyságrendeket meghaladó meglévő építmény rendeltetését – a működést és a környező beépítéshez való viszonyt – megváltoztató,
 - d) nettó 20,0 m² alapterületet az építési tevékenységet követően meghaladó méretű *közterületről látszó kereskedelmi, szolgáltató, illetve vendéglátó rendeltetésű épület* építése, bővítése esetén,
 - e) önálló reklámtartó építmény építése, meglévő bővítése vagy megváltoztatása esetén, amennyiben annak mérete az építési tevékenység után meghaladja
 - ea) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m,
 - eb) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot,
 - f) helyi építészeti értékvédelem alatt álló építményt érintő, valamint
 - e) a köztéri műalkotások környezetalakítására vonatkozó, jogszabály alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákra vonatkozó építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti útvonalak és közterek: **a település teljes közigazgatási területe**

III. A településképi véleményezés eljárási szabályai

5. §

A településképi véleményezési eljárásához kötött építési munkákra vonatkozó építészeti-műszaki tervdokumentációkkal kapcsolatban a településképi vélemény alapját a főépítész szakmai álláspontja képezi.

6. §

- (1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – kérelemre indul. A kérelmező legkésőbb a kérelem benyújtásáig a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt elektronikus formában feltölti az építésügyi hatósági eljárásához biztosított elektronikus tárhelyre, melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.
- (2) A polgármester településképi véleményét a főépítész készíti elő.
- (3) A településképi véleményben a polgármester a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre
- a) javasolja,

- b) feltétellel javasolja, illetve
 - c) nem javasolja.
- (4) A településképi véleménynek minden esetben tartalmaznia kell a főépítési szakvéleményt.

7. §

A 6. § (1) bekezdése szerinti építészeti-műszaki tervdokumentációnak a véleményezéshez az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

- a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása méret és magassági jelölésekkel, és a szomszédos beépítések bemutatásával, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal, amennyiben a telek lejtése átlagosan 5% -nál több.
- b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás utcaképi illeszkedésének ábrázolása fotómontázon, vagy digitális grafikán,
- c) közterületről látható reklámelhelyezés, felirat, cégér ábrázolása,
- d) a létesítés rendeltetésének meghatározása, a telepítésről és az építészeti kialakításról rövid műszaki leírás.

4. A településképi véleményezés szempontjai

8. §

- (1) A településképi véleményezési eljárás során vizsgálni kell, hogy az építészeti-műszaki tervdokumentáció
- a) megfelel-e a településrendezési eszközben foglalt kötelező előírásoknak,
 - b) figyelembe veszi-e a beépítési előírásban szereplő további – a (város) építészeti illeszkedésre vonatkozó – javaslatokat, illetve hogy
 - c) a településrendezési eszköz irányadó szabályozásától, valamint a b) pont szerinti javaslatoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.
- (2) A telepítéssel kapcsolatban vizsgálni kell, hogy
- a) a beépítés módja – az (1) bekezdés a) pontjában foglaltakon túl – megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének,
 - b) megfelelően veszi-e figyelembe a kialakult, illetve átalakuló környező beépítés adottságait, rendeltetésszerű használatának és fejlesztésének lehetőségeit,
 - c) nem korlátozza-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok benapozását, illetve építmények kilátását,
 - d) több építési ütemben megvalósuló új beépítés, illetve meglévő építmények bővítése esetén
 - da) biztosított lesz- vagy marad-e az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága,
 - db) a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.
- (3) Az alaprajzi elrendezéssel kapcsolatban vizsgálni kell, hogy
- a) a földszinti alaprajz – a tervezett rendeltetés, illetve az azzal összefüggő használat sajátosságaiból eredően – nem korlátozza-, illetve zavarja-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát,

- b) az alaprajzi megoldások nem eredményezik-e az épület tömegének, illetve homlokzatainak településképi szempontból kedvezőtlen megjelenését.
- (4) Az épület homlokzatának és tetőzetének kialakításával kapcsolatban vizsgálni kell, hogy
- a) azok építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e a kialakult, illetve a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez,
 - b) a homlokzatot tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,
 - c) a terv javaslatot ad-e a rendeltetéssel összefüggő reklám- és információs berendezések elhelyezésére és kialakítására,
 - d) a terv városképi szempontból kedvező megoldást tartalmaz-e az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére, továbbá hogy
 - e) a tetőzet kialakítása – különösen hajlásszöge és esetleges tetőfelépítményei – megfelelően illeszkednek-e a domináns környezet adottságaihoz.
- (5) A határoló közterülettel való kapcsolatot illetően vizsgálni kell, hogy
- a) a közterülethez közvetlenül kapcsolódó szint alaprajzi kialakítása, illetve ebből eredő használata
 - aa) korlátozza-e a közúti közlekedést és annak biztonságát,
 - ab) korlátozza-, illetve zavarja-e a gyalogos és a kerékpáros közlekedést és annak biztonságát,
 - ac) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, műtárgyait, valamint növényzetét, illetve ebből eredően
 - ad) a terv megfelelő javaslatokat ad-e az esetleg szükségessé váló – a közterületet érintő – beavatkozásokra,
 - b) az esetleg a közterület fölé benyúló építmény-részek, illetve szerkezetek és berendezések milyen módon befolyásolják a közterület használatát, különös tekintettel a meglévő, illetve telepítendő fákra, fasorokra.
- (6) Az (1) bekezdésben szereplő általános, valamint a (2)-(5) bekezdésben felsorolt részletes szempontokat a főépítési minősítés során figyelembe kell venni.

5. Záró rendelkezés

9. §

Jelen a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Husztai Gábor sk.
polgármester

dr. Szakos Judit sk.
jegyző

INDOKOLÁS

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A jogalkotó a településképi alakulásának felelősségét és egyben szabályozását – összhangban az önkormányzatiság elvével – a helyi önkormányzatok feladatává tette. Ez azt is jelenti, hogy az önkormányzat a kiemelten fontosnak tartott területein *az építési engedély megkérését megelőzően a polgármesternek kell „előzetes véleményt nyilvánítania” amely az eljáró építési hatóságokra kötelező érvénnyel bír.*

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontja szerint: „Felhatalmazást kap a települési önkormányzat arra, hogy rendeletben állapítsa meg a településképi kötelezési és a településképi véleményezési eljárás részletes szabályait, a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit és mértékét.”

Jelen rendeletben a felhatalmazás alapján a *véleményezési eljárás* kerül szabályozásra.

A városkép megőrzéséhez, alakításához a település fejlesztési célok eléréséhez, és ezek folyamánként a lakossági közérzet megőrzéséhez és javításához feltétlenül szükséges a felhatalmazás alapján a rendelet megalkotása, mivel csak így biztosítható, hogy a helyi településrendezési eszközök, az épített környezet védelme, az utcaképbe illeszkedés stb. helyi előírásainak az önkormányzat érvényt szerezzen.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§ – 2.§ a jogszabály alkotás elveinek megfelelően a jogalkotással elérni kívánt célt, a rendelet személyi és területi hatályát rögzíti.

3. § meghatározza a véleményezési eljárás eseteit.

4. § részletezetten meghatározza a véleményezési eljárás alkalmazási körét.

5.§ rögzíti, hogy a településképi vélemény alapját a főépítész szakmai álláspontja képezi.

6. § meghatározza a véleményezési eljárás megindításának módját és a vélemény változatait.

7. § meghatározza a véleményezési eljárás megindításához benyújtandó építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalmát.

8. § meghatározza a véleményezés szempontjait. A szempontok rögzítése részben azért szükséges, hogy az ügyfél már a beadás pillanatában tudja, hogy a kérelem elbírásánál, a főépítész vélemény milyen szempontokat vesz figyelembe, és a döntésre feljogosított milyen kérdésekben fog a javaslatot kapni.

9.§ a rendelet hatályba lépése, alkalmazásának kezdete.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		A településképi véleményezési és a bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:				
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatásai:	Környezeti következményei:	Egészségi következményei:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
közvetlen társadalmi hatása nincs	nincsenek	nincsenek	nincsenek	nincsenek
A rendelet megalkotása szükséges, mivel csak így biztosítható, hogy a helyi településrendezési eszközök, az épített környezet védelme, az utcaképbe illeszkedés stb. helyi előírásainak az önkormányzat érvényt szerezzen.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: a településkép romlása				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	

**Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015. (V. 28.) önkormányzati rendelete
a településképi bejelentési eljárásról**

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet célja Szirmabesenyő Nagyközség építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az *építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött egyes építési munkákkal* kapcsolatban – a helyi adottságok figyelembevételével – a városképi illeszkedéssel összefüggő követelmények érvényesítése, valamint beépítésre szánt területek rendeltetésszerű használatának biztosítása, összességében az épített környezet rendezett és esztétikus kialakítása.

2. §

- (1) E rendelet hatálya Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén belül a következő útvonalakra és közterekre terjed ki:
- Állomás utca
 - Széchenyi utca
 - Bessenyei utca
 - Sajó utca
 - Kossuth utca
 - Rákóczi utca
 - Alkotmányutca
 - Petőfi Sándor utca
 - Vörösmarty utca Állomás utcától a Kossuth utcáig terjedő szakasza
 - Erdősor utca
 - Iskola utca
 - Déryné utca Széchenyi utca és a Sajó gát közötti szakasza
 - Honvéd utca
 - Földvári út
- (2) E rendelet hatálya kiterjed továbbá minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki (amely) az Önkormányzat közigazgatási területén
- a) jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési tevékenységet végez, vagy azzal összefüggő építészeti-műszaki tervdokumentációt készít,
 - b) reklám-berendezést helyez el, tart fenn vagy kíván elhelyezni, valamint ilyen céllal felületet alakít ki, illetve
 - c) meglévő építmény rendeltetését – részben vagy egészben – megváltoztatja.

II. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

3. §

- (3) E rendelet előírásai szerint – a 2.§ (1.) bekezdésében felsorolt területekre vonatkozóan – településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni
- a. a műemléki védettségű területen, mivel a tevékenység engedélyköteles – a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 50 méterre álló meglévő épület átalakításának kivételével – az építmény homlokzatának megváltoztatása esetében, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy változatlan formában újjáépíteni,
 - b. meglévő építmény *közterületről látszó* homlokzati nyílászárójának – áthidalóját nem érintő – cseréje, valamint a homlokzat felületképzésének megváltoztatása esetén,
 - c. új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) – 6,0 m-t meg nem haladó magasságú – égéstermék-elvezető kémény építése esetén,
 - d. meglévő épület *közterületről látszó* homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, átalakítása, bővítése, illetve megváltoztatása esetén, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell megváltoztatni, átalakítani, megbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni,
 - e. nettó 20,0 m² alapterületet az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű *közterületről látszó kereskedelmi, szolgáltató, illetve vendéglátó rendeltetésű épület* építése, bővítése esetén,
 - f. nettó 50 m³ térfogatot és 3,0 m gerincmagasságot az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű, *közterületről látszó nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény* építése, bővítése esetén,
 - g. önálló reklámtartó építmény építése, meglévő bővítése vagy megváltoztatása esetén, amennyiben annak mérete az építési tevékenység után sem haladja meg
 - ga) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m,
 - gb) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot,
 - h. szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, illetve elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t,
 - i. emlékfal építése esetén, amennyiben annak talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t,
 - j. a 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, illetve a 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő építmény bővítése esetén,
 - k. közterület határán megvalósuló kerítés, valamint közterületről látható kerti építmény építése, meglévő átalakítása, bővítése esetén,
 - l. szellőző-, illetve klíma-berendezés, áru- és pénzautomata, építmény közterületről látható felületén való elhelyezése esetén, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni,
 - m. építménynek minősülő szelektív és háztartási célú hulladékgyűjtő, tároló közterületről látható területen történő elhelyezése esetén.
 - n. az építésügyi hatósági engedélyezési eljáráshoz nem kötött reklám-elhelyezések közül
 - 1. az építmények homlokzatára, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - a. cég- és címtábla, cégér vagy cégérszerű reklámtábla,

- b. egyedi tájékoztató tábla,
 - c. kirakat,
 - d. reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva
2. az építmények homlokzatára, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített, illetve közterületen, vagy közhasználatra átadott magánterületen elhelyezett
- a. hirdetőtábla, hirdetővitrin, reklámvitrin
 - b. óriásplakát tartó-, illetve hordozó-berendezése,
 - c. reklámtábla (hirdetőtábla),
 - d. integrált információ-hordozó berendezés vagy szerkezet,
 - e. totemoszlop és reklámszázló
 - f. reklám-célú építési védőháló, molinó
3. közterületen vagy közhasználatú magánterületen elhelyezett
- a. hirdetőoszlop,
 - b. citylight berendezés,
 - c. megállító tábla,
 - d. reklámkorlát,
 - e. transzparens
- elhelyezése esetén.

- o. meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználat
1. telepengedélyezési eljárás lefolytatását teszi szükségessé,
 2. a korábbi rendeltetéshez képest
 - a. környezetvédelmi (elsősorban zaj- és légszennyezési) szempontból kedvezőtlenebb helyzetet teremthet,
 - b. jelentősen megváltoztatja az ingatlan környezetében, vagy az ingatlanon belüli gépkocsi forgalmat, illetve
 - c. a jogszabályi előírásoknak megfelelés miatt többlet-parkolóhelyek és/vagy rakodó hely kialakítását teszi szükségessé,
 3. érinti a közterület kialakítását, illetve a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet, valamint ha
 4. érinti a kapcsolódó közterület gyalogos, kerékpáros illetve gépjármű forgalmát.
- p. Minden olyan esetben, amikor településrendezési eszköz a rendeltetés-módosítást feltételekhez köti, illetve járulékos beavatkozásokra vagy intézkedésre vonatkozó kötelezettséget ír elő.
- (4) Az építésügyi hatósági engedélyhez kötött, de a jogerős engedélytől eltérően megvalósuló – az eltérést illetően építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött – építési munkák csak településképi bejelentési eljárás alapján végezhetők.

4. §

Amennyiben az 3.§ (3) bekezdés n.) pontjában felsorolt reklám-, illetve hirdető-berendezések elhelyezésére közterületen kerül sor, a közterület-használati szerződés megkötésére csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján, és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

5. §

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni.
- (2) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmazni:
 - a) építési munkák esetében
 - aa) műszaki leírást a telepítésről és az építészeti kialakításról
 - ab) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
 - ac) alaprajzot,
 - ad) *közterületről látszó* homlokzato(ka)t,
 - b) rendeltetés-módosítások esetében
 - ba) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület)használat, illetve technológia jellemzőit, a rendeltetés-módosítás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,
 - bb) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
 - bc) (szükség szerint) alaprajzot, valamint
 - bd) (szükség szerint) homlokzatos vagy a közterületről látható felületek változtatását bemutató látványtervet, fotómontázst,
 - c) reklám-elhelyezések esetében
 - ca) műleírást,
 - cb) közterületi elhelyezés esetén (a mobil megállító tábla kivételével) M=1:500 méretarányú, a közmű-szolgáltatókkal dokumentáltan egyeztetett – helyszínrajzot,
 - cc) a reklámberendezés elhelyezésének, illetve rögzítésének műszaki megoldását,
 - cd) az építmény érintett részletét, 2 m²-t meghaladó felületű berendezés esetén az érintett felület egészét ábrázoló homlokzatos, valamint
 - ce) látványtervet vagy fotómontázst.

6. §

- (1) A polgármester a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetésváltoztatást – kikötéssel vagy a nélkül – *tudomásul veszi* és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti,
 - a) ha a bejelentés tartalma megfelel az előírt követelményeknek,
 - b) ha a tervezett építési tevékenység, illetve reklám illeszkedik a településképhez,
 - c) ha a tervezett rendeltetés-változás illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetészerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.
- (2) A polgármester *megtiltja* a bejelentett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetés-változtatás megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire,
 - a) ha a bejelentés tartalma nem felel meg az előírt követelményeknek,
 - b) ha a tervezett építési tevékenység, illetve reklám nem illeszkedik a településképhez,
 - c) ha a tervezett rendeltetés-változás nem illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, illetve ha a bejelentés és az ahhoz csatolt dokumentáció nem igazolja, hogy az

új rendeltetés a környező ingatlanok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.

7. §

- (1) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolást, illetve a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozatot a polgármester adja ki.
- (2) A tevékenység a bejelentés alapján – a 6.§. (1) bekezdés szerinti igazolás birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (3) Amennyiben a polgármester a jogszabály által előírt időn belül nem nyilatkozik annak tudomásul vételéről, illetve a bejelentett tevékenység megtiltásáról, a tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (4) A polgármester döntésével szemben a települési önkormányzat képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.
- (5) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolás időbeni hatálya *a kiadástól számított 1 év.*

8. §

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Husztai Gábor sk.
polgármester

dr. Szakos Judit sk.
jegyző

INDOKOLÁS

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A jogalkotó a településképi alakulásának felelősségét és egyben szabályozását – összhangban az önkormányzatiság elvével – a helyi önkormányzatok feladatává tette. Ez azt is jelenti, hogy az önkormányzat a kiemelten fontosnak tartott területein a nem építési engedélyezéshez kötött egyes létesítések a településképi védelem érdekében bejelentési eljáráshoz köti.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 2.-3. pontja szerint: „Felhatalmazást kap a települési önkormányzat arra, hogy rendeletben állapítsa meg a településképi védelme érdekében a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló szabályokat, azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött – építési tevékenységek, rendeltetésváltoztatások és reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti, valamint a településképi bejelentési eljárás részletes szabályait”.

Jelen rendeletben a felhatalmazás alapján a bejelentési eljárás kerül szabályozásra.

A városkép megőrzéséhez, alakításához a település fejlesztési célok eléréséhez, és ezek folyamánként a lakossági közérzet megőrzéséhez és javításához feltétlenül szükséges a felhatalmazás alapján a rendelet megalkotása, mivel csak így biztosítható, hogy a helyi településrendezési eszközök, az épített környezet védelme, az utcaképbe illeszkedés stb. helyi előírásainak az önkormányzat érvényt szerezzen.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§ – 2.§ a jogszabály alkotás elveinek megfelelően a jogalkotással elérni kívánt célt, a rendelet személyi és területi hatályát rögzíti.

3. § meghatározza a bejelentési eljárás alkalmazásával érintett területeket, eseteit, az eljárás alkalmazási körét.

4.§ előírja a közterületi reklám-, ill. hirdető berendezések közterület-használati szerződéskötési feltételeként a bejelentés tudomásulvételének igazolását

5. § meghatározza a véleményezési eljárás megindításához benyújtandó építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalmát.

6. – 7.§ meghatározza a bejelentési eljárás megindításának módját és a vélemény változatait, a döntés elleni fellebbezés lehetőségét, az igazolás időbeni hatályát.

8. § a rendelet hatályba lépése, alkalmazásának kezdete.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	A településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:				
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatásai:	Környezeti következményei:	Egészségi következményei:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
közvetlen társadalmi hatása nincs	nincsenek	nincsenek	nincsenek	nincsenek
A rendelet megalkotása szükséges, mivel csak így biztosítható, hogy a helyi településrendezési eszközök, az épített környezet védelme, az utcaképbe illeszkedés stb. helyi előírásainak az önkormányzat érvényt szerezzen.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: a településképi romlása				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	

**Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (V. 28.) önkormányzati rendelete
a településképi kötelezésről**

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29. § és 62.§(6) bekezdés 7. pontban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet célja Szirmabesenyő nagyközség építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött egyes építési munkákkal kapcsolatban – a helyi adottságok figyelembevételével – a városképi illeszkedéssel összefüggő követelmények érvényesítése, valamint beépítésre szánt területek rendeltetésszerű használatának biztosítása, összességében az épített környezet rendezett és esztétikus kialakítása.

2. §

A polgármester a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén felszólítja az ingatlan tulajdonosát a városépítészeti követelményeknek meg nem felelő, a településképbbe nem illeszkedő, vagy a településképet sértő állapot megszüntetésére, előírva annak teljesítési határidejét.

3. §

A polgármester a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben egységesen 50 000 forint bírság kiszabását rendelheti el.

4. §

Jelen a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Husztai Gábor sk.
polgármester

dr. Szakos Judit sk.
jegyző

INDOKOLÁS

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A jogalkotó a településkép alakulásának felelősségét és egyben szabályozását - összhangban az önkormányzatiság elvével - a helyi önkormányzatok feladatává tette. Ez azt is jelenti, hogy a polgármester a kiemelten fontosnak tartott területeinek védelme érdekében meghatározott esetekben kötelezhesse az ingatlan tulajdonosát a városépítészeti követelményeknek meg nem felelő, a településképbe nem illeszkedő, vagy a településképet sértő állapot megszüntetésére.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontja szerint: „Felhatalmazást kap a települési önkormányzat arra, hogy rendeletben állapítsa meg a településképi kötelezési és a településképi véleményezési eljárás részletes szabályait, a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit és mértékét.”

Jelen rendeletben a felhatalmazás alapján a kötelezési eljárás kerül szabályozásra.

A városkép megőrzéséhez, alakításához a település fejlesztési célok eléréséhez, és ezek folyamánként a lakossági közérzet megőrzéséhez és javításához feltétlenül szükséges a felhatalmazás alapján a rendelet megalkotása, mivel csak így biztosítható, hogy a helyi településrendezési eszközök, az épített környezet védelme, az utcaképbe illeszkedés stb. helyi előírásainak az önkormányzat érvényt szerezzen.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

- 1.§ a jogszabály alkotás elveinek megfelelően a jogalkotással elérni kívánt célt rögzíti.
2. § meghatározza a településképi kötelezettség megszegése esetén a polgármester feladatát.
3. § meghatározza a településképi kötelezettség megszegése esetén kiróható bírság mértékét.
4. § a rendelet hatályba lépése, alkalmazásának kezdete.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	A településképi kötelezési eljárásról szóló önkormányzati rendelet			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:				
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatásai:	Környezeti következményei:	Egészségi következményei:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
közvetlen társadalmi hatása nincs	nincsenek	nincsenek	nincsenek	nincsenek
A rendelet megalkotása szükséges, mivel csak így biztosítható, hogy a helyi településrendezési eszközök, az épített környezet védelme, az utcaképbe illeszkedés stb. helyi előírásainak az önkormányzat érvényt szerezzen.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: a településkép romlása				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (V. 28.) önkormányzati határozata
a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés végrehajtásáról**

Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárásról szóló előterjesztést megtárgyalva a következő határozatot hozza:

- (1) A polgármesternek a településképi bejelentéssel kapcsolatos döntését a főépítész készíti elő.
- (2) A településképi bejelentéssel kapcsolatos igazolás vagy tiltás tartalmazza:
 - a) a bejelentés iktatási számát és ügyintézőjének nevét,
 - b) a bejelentő (építtető) nevét, valamint lakcímét, szervezet esetén székhelyét,
 - c) a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás megjelölését,
 - d) a bejelentés előterjesztésének napját, valamint
 - e) azt, az időtartamot, amelyre a bejelentés érvényes.
- (3) A tiltást tartalmazó döntésnek tartalmaznia kell a megtiltás indokainak ismertetését és a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének, vagy folytatásának jogkövetkezményeire vonatkozó figyelmeztetést.
- (4) A polgármesternek a bejelentett *tevékenység megtiltásánál, településképi kötelezés formájában hozott önkormányzati hatósági döntésnél* és a településképi kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szembeni *bírság kiszabásánál* az ügyfelet a fellebbezés lehetőségéről tájékoztatni kell.
- (5) A fellebbezést a Képviselő - testület a soron következő ülésén tárgyalja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
Közreműködik: főépítész



6.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

Képviselőtestületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

A repülőtér területének földhivatali megosztására

Szirmabesenyő, 2015. május 21.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Az 50 ha 998 m² térmértékű kivett repülőtéri terület egy – a 084-es – helyrajzi számon fekvő terület. A korábbi egybefüggő repülőtéri területet kettévágja a közigazgatási határ. A Miskolc területére eső részén a terület megbontásra került és a jelentős része Miskolci Mechatronikai Park néven beépült. Ezzel megszűnt a korábbi kereszt irányú le-fel szálló sík. A park nyugati oldalának kerítésével párhuzamosan egy sávban zajlik a repülési célú használat, Szirmabesenyőt érintően 14 ha 5500 m² területen.

Logikusan következik ebből, hogy az önkormányzatnak meg kell kísérelni a terület megosztását a Borsod Megyei Repülő Klub által használt reptéri részre és a repülőteret nem érintő részre. Ezzel több, mint 35 hektár területet tudnánk a terhek alól mentesíteni, a 14,5 hektáros repülőtéri rész vihetné tovább 2019.04.13-ig az elidegenítési és terhelési tilalmat a sportcélú hasznosítás biztosítására, míg a 35,5 hektáros terület teher-mentesülne és ezzel forgalomképesse válna.

Ehhez első lépésként az önkormányzat határozata szükséges ennek elindításáról. Ezt követően előterjesztéssel élünk a törvény által nevesített miniszterek felé, méltányossági kérelmünket felszerelve a szükséges műszaki dokumentációkkal. Szükséges a földhivatali geodéziai pontok lekérése, amely 50 hektár feletti területnagyság esetén mintegy 12-14 ezer forintos összköltséget jelent. A közelmúltban az önkormányzatnak munkát végző földmérő vállalta, hogy térítésmentesen elkészíti a nem záradékolt, csak a tárgyi kérelmünkhöz használható megosztási vázrajzot. Pozitív támogatói döntéseket követően kerülne sor a záradékolt megosztási vázrajz földhivatali benyújtására, amely nagyságrendileg 100-150 Eft költséget jelentene az önkormányzatnak. A pénzügyi kockázat tehát alacsony, a hozadék nagy lehet.

Javaslom a képviselő testületnek, hogy járuljon hozzá a 084-es helyrajzi számú 1/1-es önkormányzati tulajdonú kivett repülőtéri terület megnevezésű ingatlanunk megosztásának kezdeményezéséhez. Hatalmazza fel a polgármestert az ehhez szükséges szakmai és politikai lépések megtételére.

II. Előzmények

Az egyes sportcélú ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló, az 1997. évi XXIII. törvénnyel módosított, 1996. évi LXV. törvény alapján Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata több éves előkészítő folyamat eredményeként 2004.04.13-án tulajdonjog átruházási szerződést kötött a Magyar Állam nevében eljáró Kincstári Vagyoni Igazgatósággal. A szerződés – a törvényre hivatkozva – rögzítette, hogy az ingatlanon a tulajdonjog átruházása esetén 15 évig elidegenítési és terhelési tilalom keletkezik. Sajnos mivel a 96'-os törvény megszületése és az abban foglalt lehetőség megvalósulása között objektíven 8 év telt el (2004-től számítódik a 15 év), így az említett teher a jelen állapot szerint 2019.04.13-ig áll fenn, vagyis a 084 helyrajzi számú, 1/1-es önkormányzati tulajdonú, kivett repülőtér megnevezésű területünk jelenleg forgalomképtelen, nem termel hasznot az önkormányzatnak.

Ugyanezen időpontban kötött hasonló szerződést Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a saját közigazgatási területét érintően a repülőtér vonatkozásában. Azóta a terület egy részét sikerült felszabadítani a terhek alól és létrejött a Miskolci Mechatronikai Park.

Az 1996. évi LXV. törvény 5. § (5) bekezdése alapján méltányosságból kezdeményezhető az elidegenítés vagy terhelés engedélyezése a sportért felelős miniszternél, azzal a kiegészítéssel, hogy a tv. 5. §

(7) bekezdése értelmében repülőtér esetén a közlekedésért felelős miniszter egyetértése is szükséges a méltányosság gyakorlásához.

A területet akkor lehet a 15 éves moratóriumon belül elidegeníteni és vagy megterhelni, ha azt azonos vagy hasonló sportcélú, értékében egyező vagy azt meghaladó ingatlan szerzése, építése érdekében kérik vagy ha ezt a helyi önkormányzat szociális, egészségügyi, oktatási vagy művelődési feladatainak megvalósítása érdekében kéri és az elidegenítendő vagy megterhelendő ingatlan helyett azzal értékében és sportcélú használatában egyező másik ingatlant biztosít.

Esetünkben Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata nincs abban a helyzetben, hogy olyan sportcélú fejlesztést hajtson végre saját forrásból, amely értékében azonos lenne a repülőtér területének forgalmi értékével. Ugyanakkor vizsgálni kell azt, hogy a területet hogy lehetne mielőbb termelésbe vonni és mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy kihasználva a 2014-2020-as pályázati időszak európai uniós forrásait, azon infrastrukturális fejlesztéseket végrehajtva befektetőknek kijáníthatóvá tegyük a területet.

Miskolc Megyei Jogú Várossal már az előző önkormányzat is és azóta új polgármesterként is – több körben – zajlottak tárgyalások. Sajnos olyan előnytelen feltételeket diktál Miskolc Város, amely jelenleg nem egyeztethető össze Szirmabesenyő érdekeivel. Ebből adódóan meg kell próbálni önállóan elindulni a terület hasznosításában.

III. Várható szakmai hatások

Az érintett miniszterek jóváhagyása esetén 35 ha 5498 m² terület válhatna forgalomképesé és nyílna meg a lehetőség a befektetői kijánlásra. Erre most is van lehetőség, de egy elidegenítési és terhelési tilalommal bíró terület sokkal kevésbé attraktív egy befektető számára. A terület megosztásával elindulhatna a forgalomképesé váló rész befektetői előkészítése.

IV. Várható gazdasági hatások

A javuló makrogazdasági mutatók előbb-utóbb magukkal hozzák a külföldi fejlesztési tőkebefektetések (FDI) volumenének növekedését is, de akár a hazai vállalati szektort is – kiegészítve uniós pályázati támogatásokkal a saját forrását – az újrabefektetések irányába tolhatják. Ez pozitív hatással lehet Szirmabesenyőre is, növekszik az érdeklődés az iparterületek iránt. Új vállalkozások ide települése esetén az önkormányzatnak mind az iparűzési adó, mind az építményadó bevétele jelentősen emelkedhet.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Jelenleg nem releváns.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2015. május 22.

Husztai Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V.28./ Kt. határozata a repülőtér területének földhivatali megosztásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Szirmabesenyő külterület 084 helyrajzi számú, kivett repülőtér megnevezésű, 50.0998 hektár térmértékű, 1/1 tulajdoni hányadban Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan földhivatali megosztásának kezdeményezéséhez.

A határozat utasítja a polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : azonnal
Felelős : polgármester

Husztai Gábor s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző



7.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

2015.május28-i rendkívüli ülésére

Javaslat

A Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános és Alapfokú Művészeti Iskola működési költségeinek 2015. szeptember 01-től történő további vállalására

Szirmabesenyő, 2015.05.28.

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Javaslom a képviselő testületnek, hogy a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános és Alapfokú Művészeti Iskola működtetését a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 76.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által fenntartott – köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó-, és ingatlanvagyon működtetésével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket 2015. szeptember hó 01. napjától a továbbiakban is vállalja.

II. Előzmények

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény alapján 2013. január 1-től a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik az illetékességi területén lévő, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézménye (általános iskola) működtetéséről. A települési önkormányzat e kötelezettsége alól gazdasági és jövedelemtermelő képessége hiányában külön jogszabályban meghatározott módon felmentést kérhetett.

Az önkormányzat 2012. november 15.-én kérelemmel fordult az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé, mert úgy ítélte meg, hogy a rendelkezésre álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló iskola ingó és ingatlan vagyon működtetését nem képes vállalni, mert veszélyezteti az önkormányzat működését.

Sajnos a kérelmet a tárcaközi bizottság véleménye alapján az Emberi Erőforrások Minisztériuma Oktatásért Felelős Államtitkársága nem támogatta, mert úgy ítélték meg, hogy az önkormányzat gazdasági és jövedelemtermelő képessége, saját bevételi lehetőségei és egyéb kondíciói biztonsággal megteremtik annak a lehetőségét, hogy a köznevelési intézményeik működtetésével összefüggő költségvetéséhez hozzájáruljon.

Meghatározták az önkormányzat által fizetendő hozzájárulás mértékét 26.244 E Ft évi díjat.

E döntés után a Képviselő-testület a 46/2012 (XII.7.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy vállalja az iskola ingó,- és ingatlanvagyon működtetésével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket, azon indokok alapján, hogy a meghatározott üzemeltetési hozzájárulástól kevesebb összegből is megpróbálja a feladatot ellátni, és a saját tulajdonú ingatlanra jobban oda tudunk figyelni (állagmegóvás, felújítás).

III. Várható szakmai hatások

Az iskola napi karbantartása helyben jobban szervezhető, az azonnali hibaelhárítást igénylő feladatok rövidebb idő alatt megvalósíthatók.

IV. Várható gazdasági hatások

2014 évben az általános iskola működési költsége 22.375 E Ft-ba került, melyhez 2.160 E Ft támogatást biztosított az állami költségvetés.

Az önkormányzat 2015 évi költségvetési rendeletében az általános iskola működési kiadásaira 23.984 E Ft-ot biztosított.

Az állami költségvetés 2.500 E Ft támogatást biztosít, köznevelési intézmények működési támogatása címen.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő. 2015. május 27.

Husztai Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

*Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015./V.28./ Kt. határozata a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános és Alapfokú
Művészeti Iskola működésével kapcsolatos nyilatkozatáról*

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy nyilatkozott, hogy a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV törvény 76.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által fenntartott – köznevelési intézmény (a Szirmabesenyői Szinyei Merse Pál Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.) feladatainak ellátását szolgáló ingó-, és ingatlanvagyon működtetésével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket 2015. szeptember hó 01. napjától vállalja.

Határidő : 2015. június 15.

Felelős : polgármester

*Husztai Gábor s.k.
polgármester*

*dr. Szakos Judit s.k.
jegyző*



Előterjesztés

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. május 28-i rendkívüli ülésére

**a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.**

2014. évi beszámolójáról

Előterjesztő: Némethi Lajos

Adószám: 25112830-2-05
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 05-09-027593

**Szirmabesenyői TGV Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési
és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5

**Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2014. december 29. - 2015. január 09.
Beszámoló összeállításának oka: Előtársaság - mérlegfordulónapon átnyúló bejegyzés miatt

Szirmabesenyő, 2015. május 27.

Szirmabesenyő, 2015. május 27.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2014. december 29. - 2015. január 09.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	1
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0
VI.	Értékcsökkenési leírás	0	0
VII.	Egyéb ráfordítások	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	0	-1
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	0
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+-A+-B sor)	0	-1
X.	Rendkívüli bevételek	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI. sor)	0	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C+-D. sor)	0	-1
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XII. sor)	0	-1
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	0	-1

Adószám: 25112830-2-05
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 05-09-027593

**Szirmabesenyői TGV Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési
és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2015. január 09.
Beszámoló összeállításának oka: Előtársaság - mérlegfordulónapon átnyúló bejegyzés miatt

Szirmabesenyő, 2015. május 27.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2015. január 09.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
01. A. Befektetett eszközök (02-04. sorok)		0	0
02. I. Immateriális javak		0	0
03. II. Tárgyi eszközök		0	0
04. III. Befektetett pénzügyi eszközök		0	0
05. B. Forgóeszközök (06-09. sorok)		0	999
06. I. Készletek		0	0
07. II. Követelések		0	0
08. III. Értékpapírok		0	0
09. IV. Pénzeszközök		0	999
10. C. Aktív időbeli elhatárolások		0	0
11. ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (01+05+10. sor)		0	999
12. D. Saját tőke (13-19. sorok)		0	999
13. I. Jegyzett tőke		0	3 000
14. II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)		0	-2 000
15. III. Tőketartalék		0	0
16. IV. Eredménytartalék		0	0
17. V. Lekötött tartalék		0	0
18. VI. Értékelési tartalék		0	0
19. VII. Mérleg szerinti eredmény		0	-1
20. E. Céltartalékok		0	0
21. F. Kötelezettségek (22-24. sorok)		0	0
22. I. Hátrasorolt kötelezettségek		0	0
23. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		0	0
24. III. Rövid lejáratú kötelezettségek		0	0
25. G. Passzív időbeli elhatárolások		0	0
26. FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+20+21+25. sor)		0	999

Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat /kivonat/

Készült a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft legfőbb szervének az adózott eredmény felhasználására vonatkozó, 2015. május 27. napján hozott döntését tartalmazó okiratból.

1/2015 számú határozat

A 2014/2015. üzleti évben keletkezett -1 EFt adózott eredmény veszteség, eredménytartalék igénybevételére nem kerül sor, az üzleti évre osztalék nem kerül jóváhagyásra.

K.m.f.

Adószám: 25112830-2-05
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 05-09-027593

**Szirmabesenyői TGV Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési
és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5

Kiegészítő melléklet

2014/2015.

Fordulónap: 2015. január 09.
Beszámolási időszak: 2014. december 29. - 2015. január 09.

Szirmabesenyő 2015. január 27.

Szirmabesenyő TGV Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft 2014. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

1.2. Telephelyek, fióktelepek

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft a beszámolási időszakban külföldi telephelyen bemutatást kívánó gazdasági aktivitással nem bírt.

1.3. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára a székhelyen is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek. A székhely pontos címe: 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5

1.4. Beszámoló szakmai háttere

A számviteli feladatok ellátása, irányítása, az éves beszámoló összeállítása megfelelő szakmai háttérrel, jelentőségének megfelelő színvonalon történt.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A számviteli politika bemutatása

A számviteli politika sajátosságai a valós és megbízható összképre nem gyakorolnak érdemi hatást. A számviteli politika meghatározó elemei:

A számviteli politika táblázatos kivonata

Jellemző	Választás
Könyvvezetés pénzneme	HUF
Beszámoló formája	Egyszerűsített éves beszámoló
Mérleg típusa	A
Eredménykimutatás típusa	A
Eredménymegállapítás módja	Összköltség eljárás
Eltérő üzleti év	Nem
Könyvvizsgálat	Nem
Tőzsdei jelenlét	Nem érintett
Szvt. kilépés/visszatérés	Nem érintett

2.2. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	
01. A. Befektetett eszközök		0	0	0	→
02. I. Immateriális javak		0	0	0	→
03. II. Tárgyi eszközök		0	0	0	→
04. III. Befektetett pénzügyi eszközök		0	0	0	→
05. B. Forgóeszközök		0	999	999	↑
06. I. Készletek		0	0	0	→
07. II. Követelések		0	0	0	→
08. III. Értékpapírok		0	0	0	→
09. IV. Pénzeszközök		0	999	999	↑
10. C. Aktív időbeli elhatárolások		0	0	0	→
11. ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN		0	999	999	↑
12. D. Saját tőke		0	999	999	↑
13. I. Jegyzett tőke		0	3 000	3 000	↑
14. II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)		0	-2 000	-2 000	↓
15. III. Tőketartalék		0	0	0	→
16. IV. Eredménytartalék		0	0	0	→
17. V. Lekötött tartalék		0	0	0	→
18. VI. Értékelési tartalék		0	0	0	→
19. VII. Mérleg szerinti eredmény		0	-1	-1	↓
20. E. Céltartalékok		0	0	0	→
21. F. Kötelezettségek		0	0	0	→
22. I. Hátrasorolt kötelezettségek		0	0	0	→
23. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		0	0	0	→
24. III. Rövid lejáratú kötelezettségek		0	0	0	→
25. G. Passzív időbeli elhatárolások		0	0	0	→
26. FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN		0	999	999	↑

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	0.00	→
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00	→
III.	Egyéb bevételek	0	0	0.00	→
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	1	100.00	↑
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0	0.00	→
VI.	Értékcsökkenési leírás	0	0	0.00	→
VII.	Egyéb ráfordítások	0	0	0.00	→
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	0	-1	- 100.00	↓
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0.00	→
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0.00	→
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0.00	→

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban	
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	0	-1	- 100.00	↓
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0.00	→
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0.00	→
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0.00	→
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	0	-1	- 100.00	↓
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0.00	→
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	0	-1	- 100.00	↓
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	0	-1	- 100.00	↓

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszköz	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	0.00
Immateriális javak	0.00
Tárgyi eszközök	0.00
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00
Forgóeszközök	100.00
Készletek	0.00
Követelések	0.00
Értékpapírok	0.00
Pénzeszközök	100.00
Aktív időbeli elhatárolások	0.00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00

3.3. Vagyoni helyzet

A saját tőke az előző évhez képest 999 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest 3,000 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft saját tőkéjének aránya az összes forráson belül a tárgyévben 100.0 % volt.

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft kötelezettségei az előző évhez képest értékben nem változtak.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 999 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül a tárgyévben 100.0 %.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó sem az előző évben, sem a tárgyévben nem realizált árbevételt.

A mérleg szerinti eredmény az előző évben 0 EFt, a tárgyévben -1 EFt volt. Az előző évhez képest a mérleg szerinti eredmény 1 EFt értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft mérlegében a vonatkozó szabályozásnak megfelelően előző évi adatok nem jelennek meg.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése a valós és megbízható összképet befolyásoló módon, saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt nem változott.

Értékelési elvek változása

Az értékelési elvek alkalmazása - ideértve azok változásait is - a körülményekre tekintettel a valós és megbízható összképet érdemben nem befolyásolja.

4.2. Mérlegen kívüli tételek

Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek

A mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti bemutatást kívánó, jelentős függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.3. Befektetett eszközök

Értécsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értécsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban olyan mértékben nem került sor, hogy az a beszámolóra lényeges befolyással lett volna.

Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értécsökkenési leírás ismételt megállapítása a beszámoló adataira nem gyakorolt lényeges hatást.

4.4. Forgóeszközök

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan bemutatást kívánó, jelentős követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.5. Kötelezettségek

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között jelentős, zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan bemutatást kívánó kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Össze nem hasonlítható adatok

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft eredménykimutatásában a vonatkozó szabályozásnak megfelelően előző évi adatok nem jelennek meg.

5.2. Bevételek

Bevételek alakulása

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft a tárgyidőszakban bevételt nem realizált.

Kapott támogatások bemutatása

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft támogatási program keretében (központi, önkormányzati, nemzetközi forrásból vagy más gazdálkodótól a tevékenység fenntartására, fejlesztésére) végleges jelleggel kapott, illetve visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatások folyósítása, felhasználása, elhatárolása körében érdemi beszámolási kötelezettséggel nem bír.

5.3. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	0	-	1	100.0
Személyi jellegű ráfordítások	0	-	0	0.0
Értécsökkenési leírás	0	-	0	0.0
Egyéb ráfordítások	0	-	0	0.0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	-	0	0.0
Rendkívüli ráfordítások	0	-	0	0.0
Ráfordítások összesen	0	-	1	100.0

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség elkülönítetten nem került kimutatásra, vagy annak bemutatása nem értelmezhető, érdemi információt nem hordoz.

5.4. Eredmény

A jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott határozat mindenben megegyezik az adózott eredmény felhasználásra vonatkozó javaslattal.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Kiemelt juttatások

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

Béradatok

A tárgyévi bérköltség állománycsoportonkénti megbontása nem értelmezhető, annak részletes bemutatása érdemi információt nem nyújt.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A tárgyévben munkavállalóknak egyéb személyi jellegű kifizetés nem történt.

6.3. Környezetvédelem

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben környezetvédelmi kötelezettsége nem volt, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelenő környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem termel, nem tárol.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

Előterjesztés

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. május 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója

1. Előzmény

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata, mint egyszemélyi alapító 2014. december 22-ei határozatával létrehozta a 100%-os tulajdonában álló Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

2. Jogi szabályozás

A Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának 9. a) pontja értelmében az alapító kizárólagos hatásköre a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:27. § (1) bekezdése értelmében a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és az ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentése alapján dönthet.

A Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága – idézett törvényi előírás figyelembe vételével elfogadott – hatályos ügyrendjének 3. f) pontja alapján köteles részletesen megvizsgálni az évi számadásokat, a mérleget, a források felhasználására vonatkozó indítványokat, előterjesztéseket. Feladatainak végrehajtásáról és eredményéről az alapítónak jelentést tesz.

3. Aktuális feladat

A rendelkezésre bocsátott 2014. évi beszámoló és mérleg, valamint a Felügyelőbizottság jelentése alapján a Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadása.

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján megállapítható, hogy a Kft. a 2014. évben – 2014. december 22. és december 31. napja között – üzleti tevékenységet nem végzett.

Mellékelve: 1. Egyszerűsített éves beszámoló mérlege „A” változat alapján 2. Egyszerűsített éves beszámoló „A” eredmény kimutatása (összköltség eljárással); 3. Kiegészítő melléklet 2014/2015; 4. Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat

Tisztelettel kérem a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Némethi Lajos
ügyvezető

Határozati javaslat

Tárgy: a Szirmabesenyői Településüzemeltetési, Gazdaságfejlesztési és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója

A Szirmabesenyői Önkormányzat Képviselő-testülete a Kft. 2014. évi gazdálkodási évére vonatkozó beszámolóját megtárgyalta. Az ügyvezetés előterjesztése alapján megállapította, hogy a Kft. a 2014. évben – 2014. december 22. és december 31. napja között – üzleti tevékenységet nem végzett.

Az előterjesztett dokumentumok: 1. Egyszerűsített éves beszámoló mérlege „A” változat alapján 2. Egyszerűsített éves beszámoló „A” eredmény kimutatása (összköltség eljárással); 3. Kiegészítő melléklet 2014/2015; 4. Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat

alapján a Képviselő-testület, mint Alapító a Kft. 2014. évi beszámolóját elfogadja.