



2.

SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám:
SZ/812-5/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. április 14-i rendkívüli nyílt ülésére

Javaslat
Szirmabesenyő 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:

dr. Rónai István
aljegyző

Egyeztetve:

Ujvári Andor
főépítész

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2023. április 13.

Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű <input checked="" type="checkbox"/>	
minősített <input type="checkbox"/> többség szükséges	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input checked="" type="checkbox"/>	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/>	
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani <input type="checkbox"/>	
Melléklet: <input type="checkbox"/>	
Függelék: <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	- képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A COVID járvány ideje alatt Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorolva a 67/2020. (XI. 23.) Kt. számú polgármesteri határozatomban a Településrendezési Terv 2022. évi módosítása kapcsán arról döntöttem, hogy az önkormányzat Szirmabesenyő külterület 091/2 hrsz-ú „kivett közút” művelési ágú ingatlant belterületbe vonja. Az előterjesztést az indokolja, hogy a 091/2 hrsz-ú ingatlan megosztásra került és létrejöttek belőle a 091/3 és 091/4 hrsz-ú ingatlanok. Kizárólag a 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása indokolt, tekintettel arra, hogy az ingatlan belterületbe vonását követően összevonhatóvá válik a 092/9 hrsz-ú ingatlannal, így egy csereszterződést követően lehetővé válik a 1422/2 és a 1418/35 hrsz-ú belterületi utak jelenleg hatályos Település rendezési tervnek (Szirmabesenyő Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2020. (II.13.) számú önkormányzati rendelet) megfelelő nyomvonalának kialakítása.

II. Előzmények

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 67/2020. (XI. 23.) Kt. határozatában döntött 091/2 hrsz-ú ingatlan beleterületbe vonásáról, de ez a helyrajzi szám a telekalakítási eljárást követően megszűnt.

III. Várható szakmai hatások:

A Szirmabesenyő 1422/2 és 1418/35 hrsz-ú helyi közutak nyomvonala a hatályos településrendezési tervnek megfelelő lesz.

IV. Várható gazdasági hatások

Nem releváns.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Szirmabesenyő 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló előterjesztést áttekinteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Szirmabesenyő, 2023. április 13.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping strokes that form the name "Bodnár Krisztián".

Bodnár Krisztián
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (IV.) Kt. határozata Szirmabesenyő 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szirmabesenyő 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló előterjesztést és/szavazati arány/ az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szirmabesenyői 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 091/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása érdekében szükséges eljárást folytassa le.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző