

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (V. 31.)
önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX.16.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2020. (II. 13.) önkormányzati rendelet 20. § (4) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX. 17.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdése i) pontjában, kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2020. (II. 13.) önkormányzati rendelet 20. § (4) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület kizárólagosan jogosult

- a) vagyonkezelési szerződés jóváhagyására,
- b) a 1.500.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, engedélyezésére, egyezség megkötésére,
- c) a 1.500.000 forint összeghatárt meghaladó összegre vonatkozó, vagy egy évet meghaladó részletfizetés, illetve fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére,
- d) az Önkormányzat javára – ingyenesen – felajánlott vagyon elfogadására,
- e) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási peres, vagy nemperes eljárás megindítására,
- f) vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések előzetes jóváhagyására,
- g) a 1.500.000 forint egyedi könyvszerinti bruttó értéket meghaladó tárgyi eszközök értékesítésének, selejtezésének jóváhagyására (az ingatlanok kivételével),
- h) az ingatlanok bontásának jóváhagyására, használati jellegének (művelési ágának) megváltoztatására (nyilvántartási értéktől függetlenül),

- i) értékhatártól függetlenül ingatlanok vásárlására, cseréjére, értékesítésre történő kijelölésére, apportálására,
- j) az ingatlanok tekintetében a h) pontban fel nem sorolt egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok megtételére (pld. elővásárlási jog gyakorlása, telekmegosztás, telekösszevonás, stb.),
- k) kezesség vállalására, értékpapír vásárlására, értékesítésére, hitel felvételére, kötvény kibocsátására, biztosítékként vagyoni fedezet nyújtására,
- l) gazdasági társaság alapítására, társaság-részesedés vásárlására és elidegenítésére,
- m) nettó 10.000.000 Ft összeghatárt meghaladó szolgáltatás jellegű szerződések jóváhagyására,
- n) a nettó 15.000.000 Ft összeghatárt meghaladó beruházási (építési, szerelési) jellegű vállalozási szerződések jóváhagyására.”

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése a következő j) és k) ponttal egészül ki:

(A Képviselő-testület az alábbi tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:)

- „j) a nettó 10.000.000 forint összeghatárt meg nem haladó szolgáltatás jellegű szerződések aláírása,
- k) a nettó 15.000.000 forint összeghatárt meg nem haladó beruházási (építési, szerelési) jellegű vállalozási szerződések aláírása.”

3. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati vagyon nettó 5.000.000,-Ft értékhatár feletti elidegenítése, a vagyon használatának, a hasznosítás jogának átengedése csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére biztosítható. A versenytárgyalás szabályait a 4. melléklet tartalmazza.”

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 18. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben az önkormányzati vagyonelem bérbeadása önkormányzati rendeletben vagy határozatban nincs szabályozva, a Képviselő-testület az önkormányzati vagyonelem nettó 5.000.000,-Ft/év bérleti díj (szerződéses összeg) alatti bérbeadására a polgármestert hatalmazza fel.”

4. §


Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 18/2016. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 24. §-a.

5. §

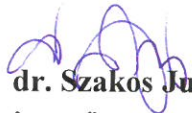
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


Bodnár Krisztián
polgármester




dr. Szakos Judit
jegyző

A kihirdetés napja: 2022. május 31.


dr. Szakos Judit
jegyző

