



3.

SZIRMABESENÝŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám:
SZ/3665-1/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. november 18-i rendkívüli nyílt ülésére

BESZÁMOLÓ A HELYI ADÓBEVÉTELEK 2020. ÉVI ALAKULÁSÁRÓL

Előterjesztő:


dr. Szakos Judit
jegyző



Készítette:

Szilágyi Ágnes
előadó

Egyeztetve:

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2021. november 18.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság		Pénzügyileg ellenőrizte: Petra-Nagy Krisztina gazd. csop. vez.
A döntéshez egyszerű minősített	☒ ☐	többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	☒	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	☐	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	☐	
A rendeletervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	☐	
Melléklet:	☐	
Függelék:	☐	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	 képviselő	



Szirmabesenyői Polgármesteri Hivatal

☒ 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5.
☎ +36 46 303 221 Krid azonosító:305056950
E-mail: ado@szirmabesenyő.hu

BESZÁMOLÓ A HELYI ADÓBEVÉTELEK 2020. ÉVI ALAKULÁSÁRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adóbevételek alakulásáról, az Application Service Providing, (a továbbiakban: ASP) rendszer keretében működő önkormányzati adónyilvántartásról, valamint az adóhatóság operatív feladatairól, éves tevékenységéről.

A beszámolónkban évről-évre bemutatjuk az adóztatással kapcsolatos tevékenységeket és az azok eredményességére vonatkozó adatokat, az adóalanyok számát, az adóbevételek alakulását, a behajtási cselekmények módját és azok eredményességét.

A 2020. évben is az ASP rendszerével dolgozhattunk, ahol az adóztatási folyamat kizárólag már az egységes felületen került rögzítésre. Az ASP modell lényege, hogy a felhasználók interneten keresztül vehetik igénybe a távoli szolgáltató központtól a tevékenységük támogatásához szükséges szoftvereket, amelyek segítenek az adóztatási feladatok ellátásában.

Az adózók az Elektronikus Önkormányzati Portálon keresztül intézhetik ügyeiket a nap 24 órájában, amelyek az önkormányzati ASP rendszerben az adóhatósághoz érkeznek be.

A napi operatív munkához a tárgyi feltételek biztosítottak.

Építményadó

Az építményadó vonatkozásában **adóköteles** az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

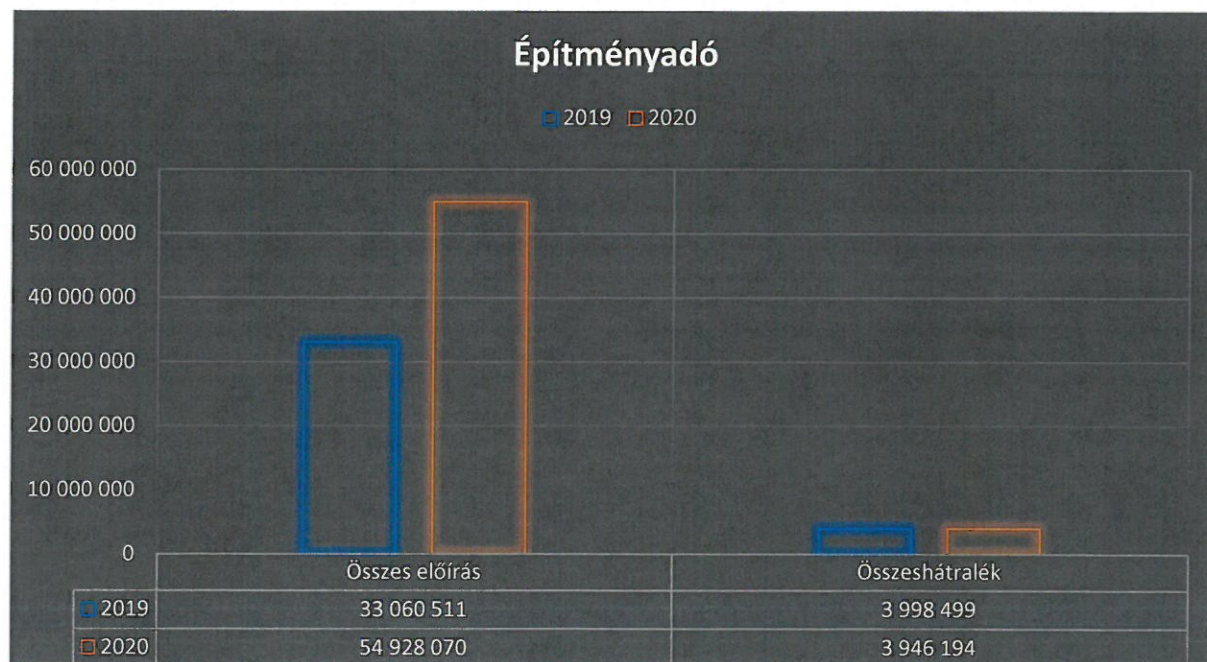
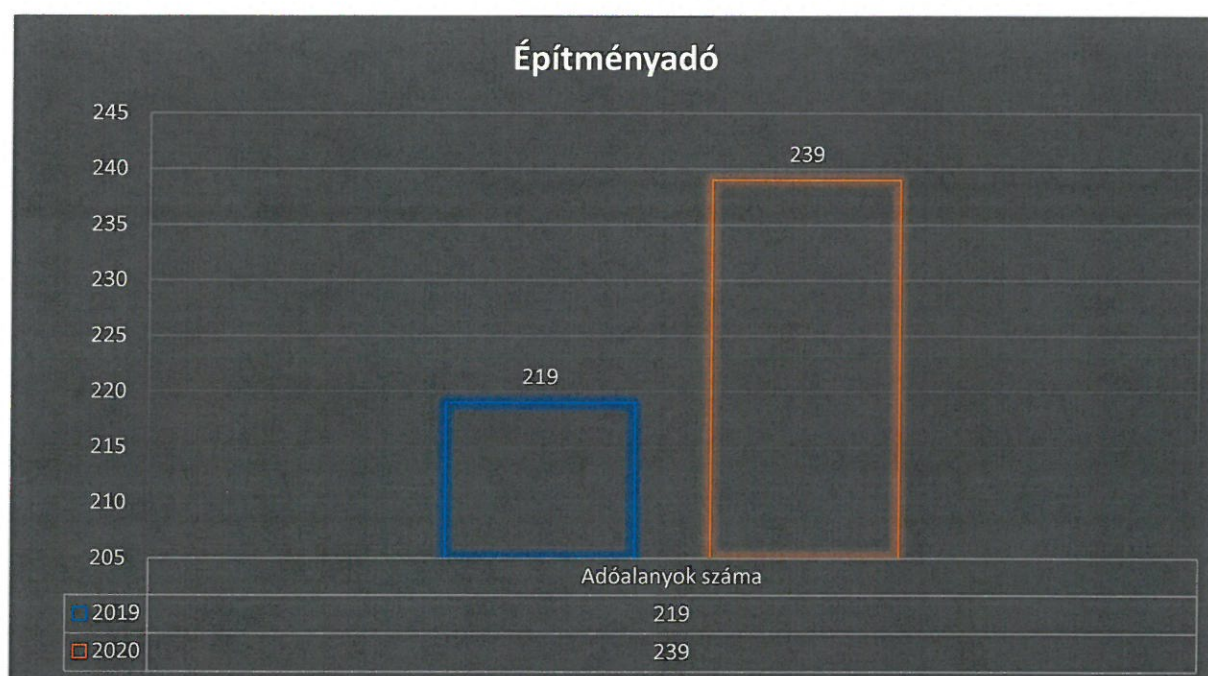
A Htv. 12. §-ának (1) bekezdése értelmében az **adó alanya** az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az **adó alapja** az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az építményadóról szóló 21/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1/2018. (I.17.) módosítása alapján településünkön az adó **mértéke** 700 forint/m².

Képviselő-testületi döntés alapján a garázsadó 2018.12.31. napjával megszüntetésre került. Az adózók száma lényegesen lecsökkent, de az előírás összegében nem érzékelhető a változás az ipari területen adóköteles adózó bejelentkezése miatt.

Adóalanyok száma	239
Összes előírás	54 928 070,-
Összes hátralék	3 946 194,-
Behajthatatlan hátralék	2 521 438,-
Összes hátralék	1 424 756,-

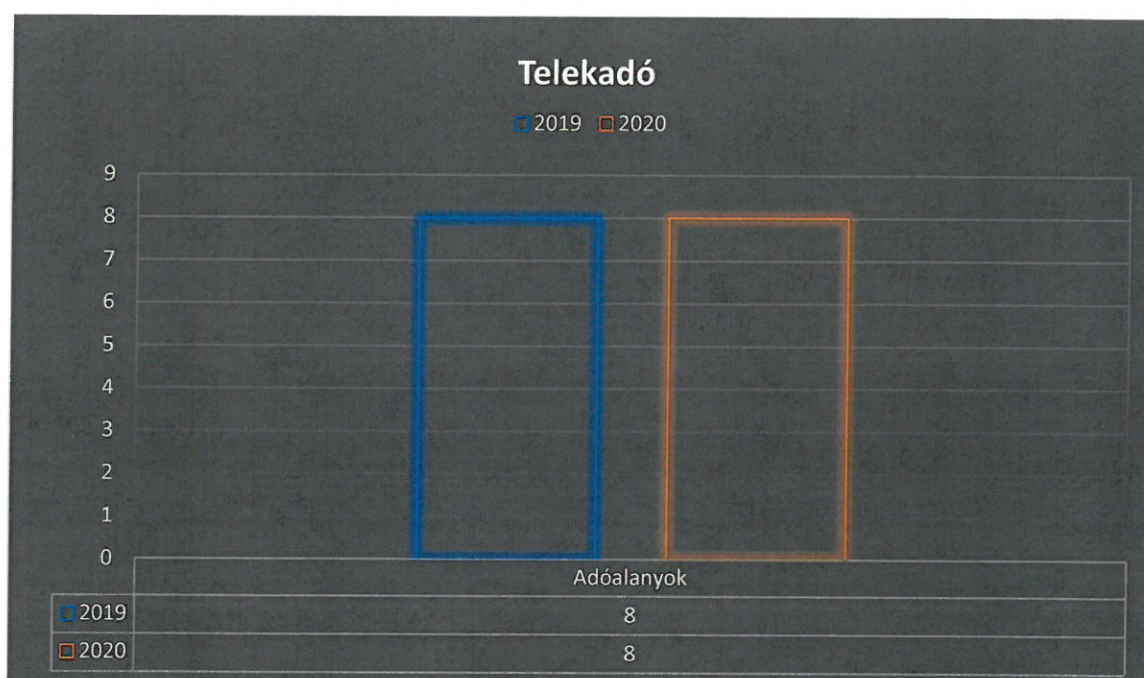


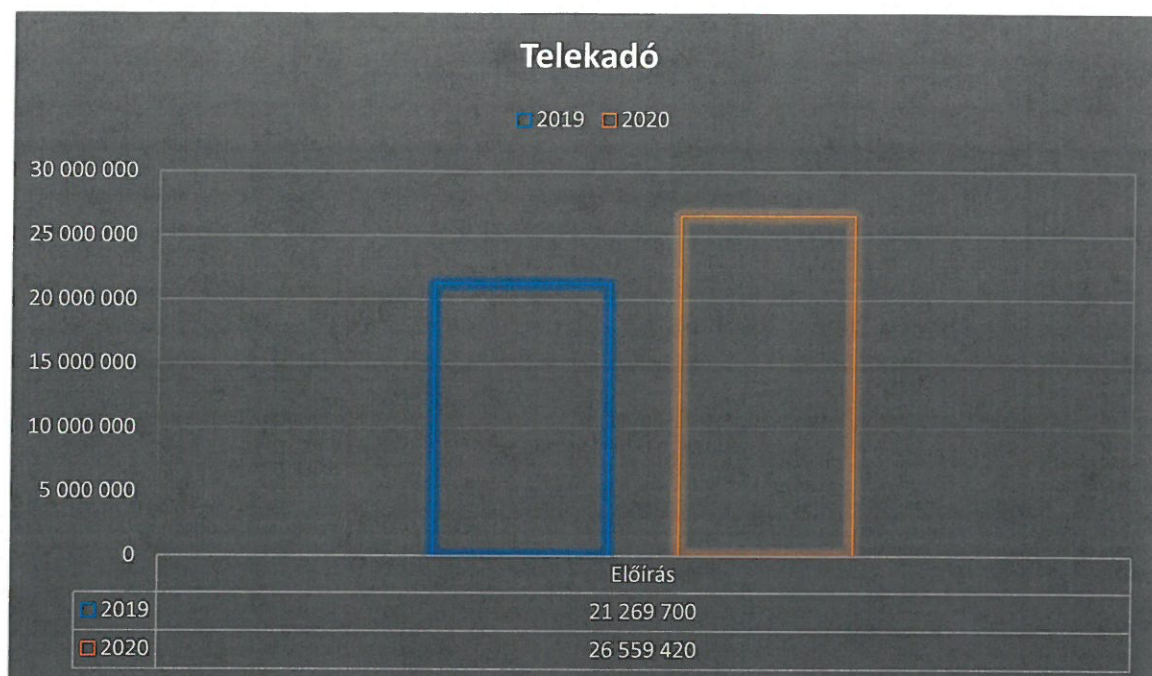
Telekadó

2016. január hó 1. napjától Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete bevezette a telekadót. Az adó mértéke: 50,- Ft/m².

Adóalanyok száma	8
Összes előírás	26 559 420,-
Hátralék	12 755 445,-

A fennálló hátralékból 7 265 600,-Ft egy adózónk tartozása. A koronavírus-világjárvány a vállalkozást is érintette, a könyvelőjével a kapcsolatot fölítettük. A hátralékát 2021. évben megfizette.





Gépjárműadó

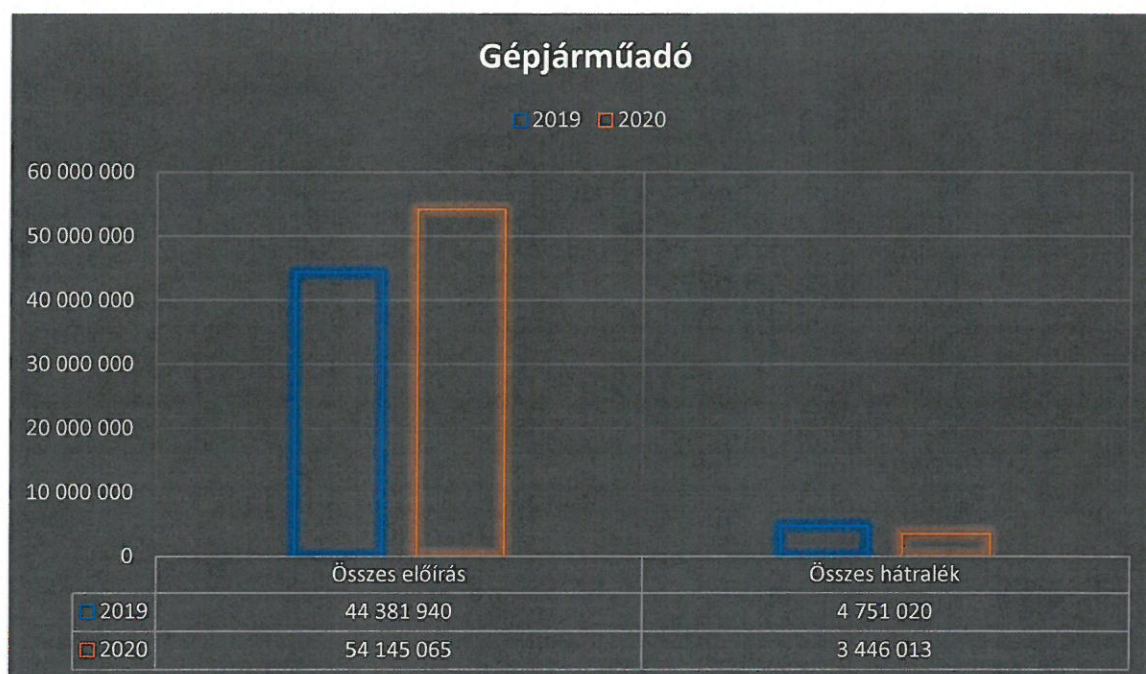
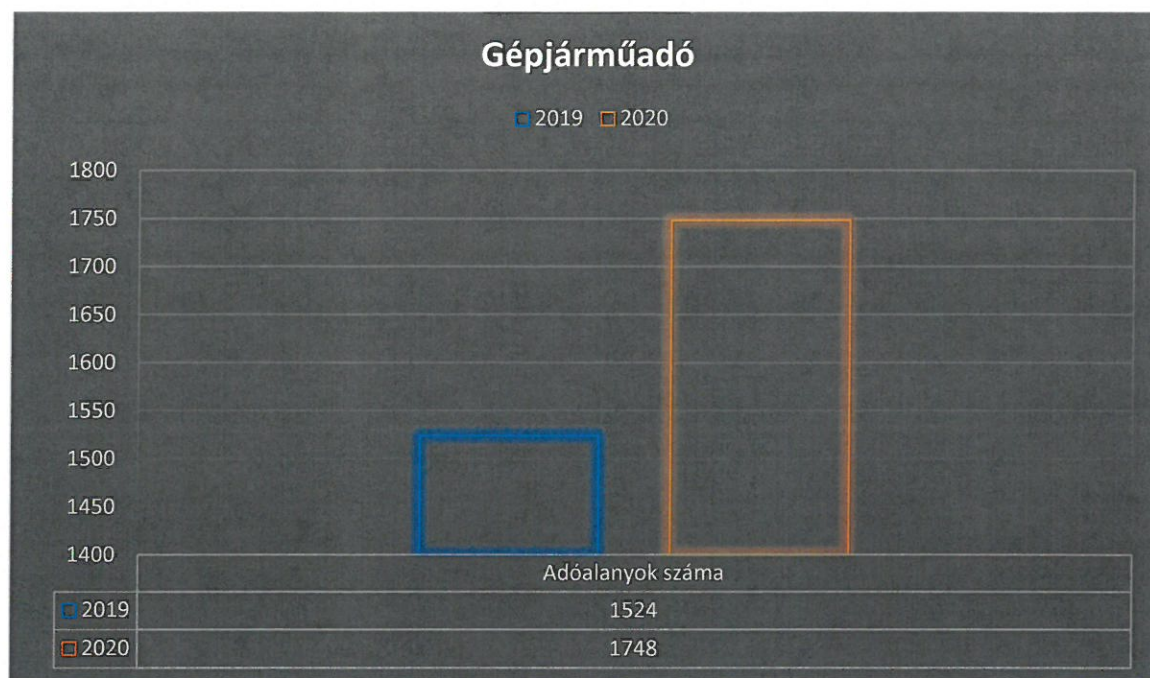
Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 32. § (1) bekezdés a) pontja szerint 2013.-tól a települési önkormányzatot illeti meg a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40%-a, az adóbevétel 60%-át a központi költségvetésnek utaljuk át. Az adóztatással kapcsolatos minden költség kizárólag az önkormányzatot terheli. A koronavírus-világjárvány miatt a 92/2020 (IV.6.) Kormányrendelet 4.§-a szerint a 2020. évben beszedett gépjárműadó az önkormányzatokat nem illeti meg, a beszedett összeg a XLVI. Járvány Elleni Védekezési Alap bevételét képezi. A továbbiakban a központi költségvetés és az önkormányzat közötti megosztást már nem kell alkalmazni.

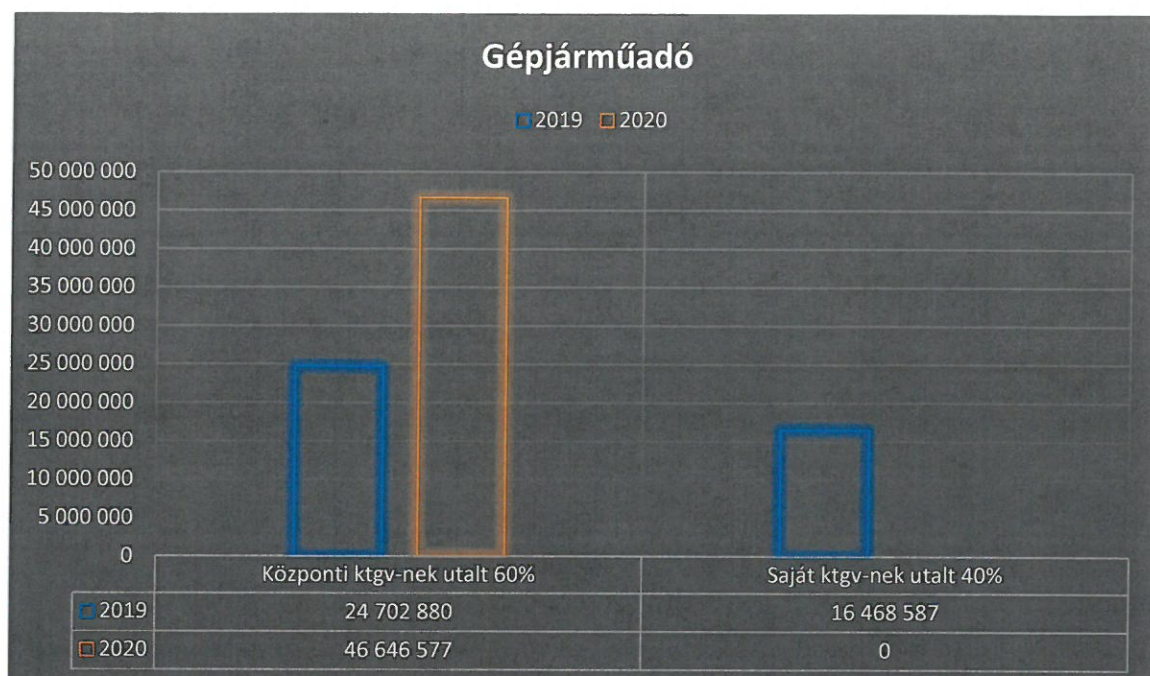
A gépjárműadó megállapítása a Belügyminisztérium által szolgáltatott adatok alapján történik.

Az éves adóztatás alapját képező adatok közlése 2020. február 28. napjáig megtörtént, az adózók kitöltött csekket kaptak a gördülékeny ezt követően pedig az adókötelezettséget érintő évközi változásokról havonta történik adatszolgáltatás.

2021. január 1-től a gépjárműadó kikerült az önkormányzatok hatásköréből, viszont a 2020. december 31-ig keletkezett hátralékok behajtása továbbra is feladatunk az elévülésig, ezek beszedése esetén a 60-40 %-os megosztás továbbra is érvényes.

Adózók száma	1748 fő
Összes előírás	54 145 065.-
2019. év (adókedvezményben részesített adózó)	21 fő
Mentesség, kedvezmény	4 965 291.-
Központi költségvetésnek utalt (60%)	46 646 577.-
Saját költségvetésnek utalt (0%)	0.-
Hátralék	3 446 013.-





Az adótörvény által szabályozott befizetési határidők a következők:

- I. félévi gépjárműadó befizetési határideje március 16.
- II. félévi gépjárműadó befizetési határideje szeptember 15.

Az ipari parkban működő autókereskedésekben az elektromos autók száma folyamatosan nő. A Gjt. 5.§ (g) pontja szerint a környezetkímélő gépkocsik adómentesek.

Iparüzési adó

Helyi iparüzési **adófizetési kötelezettség** az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenységet végző személyeket terheli. Az adó **alanya** a vállalkozó. Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

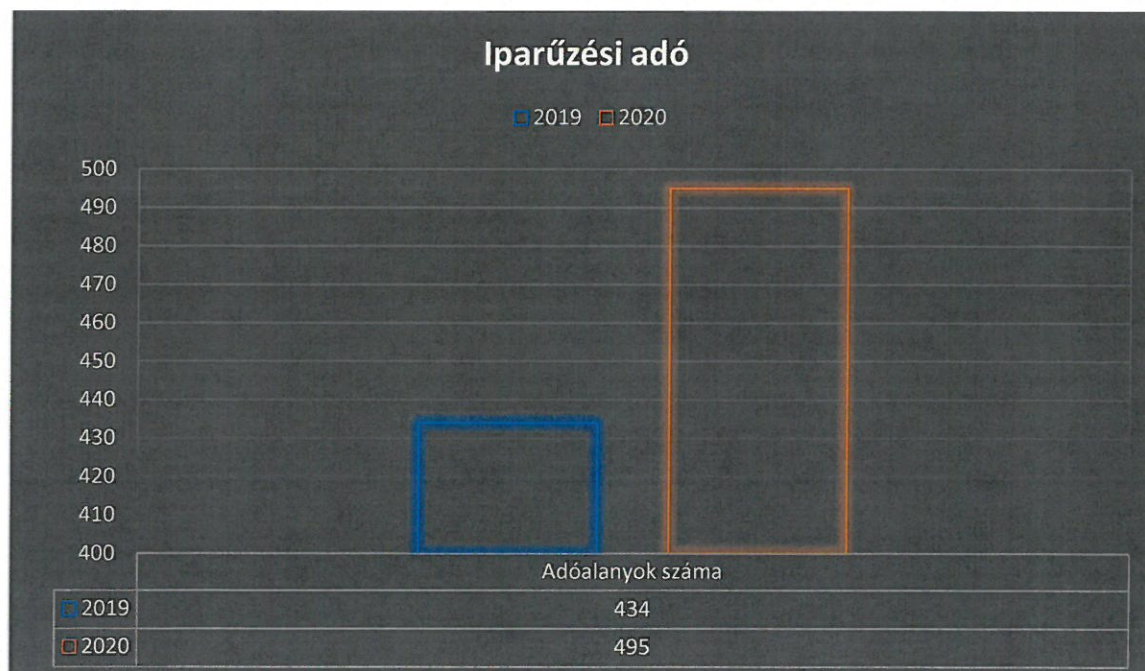
A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, továbbá az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével. Abban az esetben, amikor a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – meg kell osztania. Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot
- b) bármely, az előzőekben nem sorolható tevékenység, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység mint kategória 2021. január 1-től megszűnt.

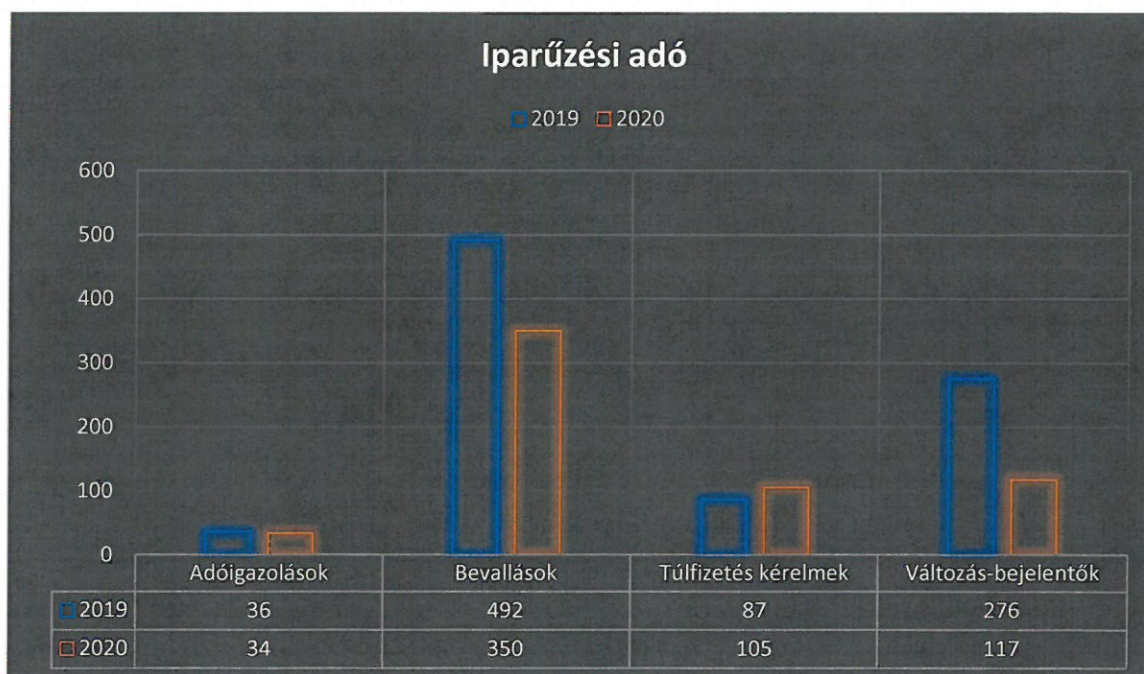
A helyi rendeletünk alapján az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi **mértéke az adóalap 1,9 %-a**, ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként **5000 forint. (2016.01.01-től)**

Adózók száma	495 db
Iparűzési adó éves előírás	385 886 171.-
Ideiglenes iparűzési adó összege	2 370 000.-
Hátralék	13 345 236.-
Behajthatatlan tartozás	1 497 400.-
Feldolgozott bevallások	350 db
Változás bejelentő feldolgozása	117 db
Túlfizetések, kérelmek (végzés)	105 db
Adóigazolások	34 db





2019. január 1. napjával hatályba lépett a 19/2018. (XI.14.) önkormányzati rendelet 3.§-a, miszerint mentesül az adó alól az a vállalkozó, akinek az adóévben az adóalapja a 2 000 000.- Ft-ot nem haladja meg.



Minden év május 31-e az iparűzési adóbevallások benyújtásának határideje. A bevallások iktatása után június 30-ig a bevallások feldolgozásra kerülnek. Az adóalanyok 2021. január 1-jétől – főszabály szerint – nem az önkormányzati, hanem az állami adóhatóságon keresztül kötelesek benyújtani helyi iparűzési adóbevallásukat.

A Kormány a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.)

Korm. rendelete alapján a mikro-, kis és középvállalkozásoknak a helyi iparüzési adó mértéke 1 százalék, ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több, mint 1 százalék. Az adómérték maximalizálása érinti a 2020. évi előírás összegét is.

Talajterhelési díj

A környezet és a természet védelme, terhelésének mérséklése, a környezethasználóknak a környezet és természet megóvását szolgáló tevékenységre való ösztönzése, valamint a környezet- és természetvédelem költségvetési forrásainak biztosítása érdekében az Országgyűlés megalkotta a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényt.

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdésében foglaltakat alapján a talajterhelési díj egységdíjának mértéke **1.200.- Ft/m³-ben** határozta meg. Településünk érzékeny területnek számít a helyi vízgazdálkodás szerint, így az adózóknak 1 m³ víz után 1800.- Ft-tal kell számolniuk (1200*1,5).

A talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokat a 10/2004./VII.12./ számú módosított önkormányzati rendelet tartalmazza.

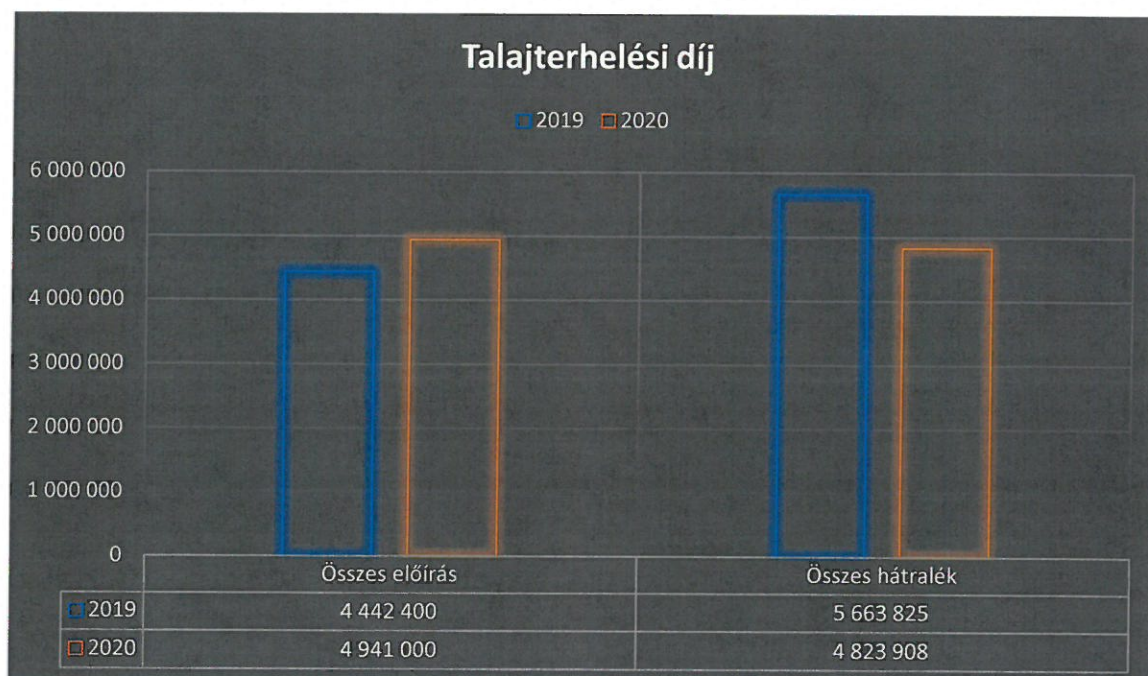
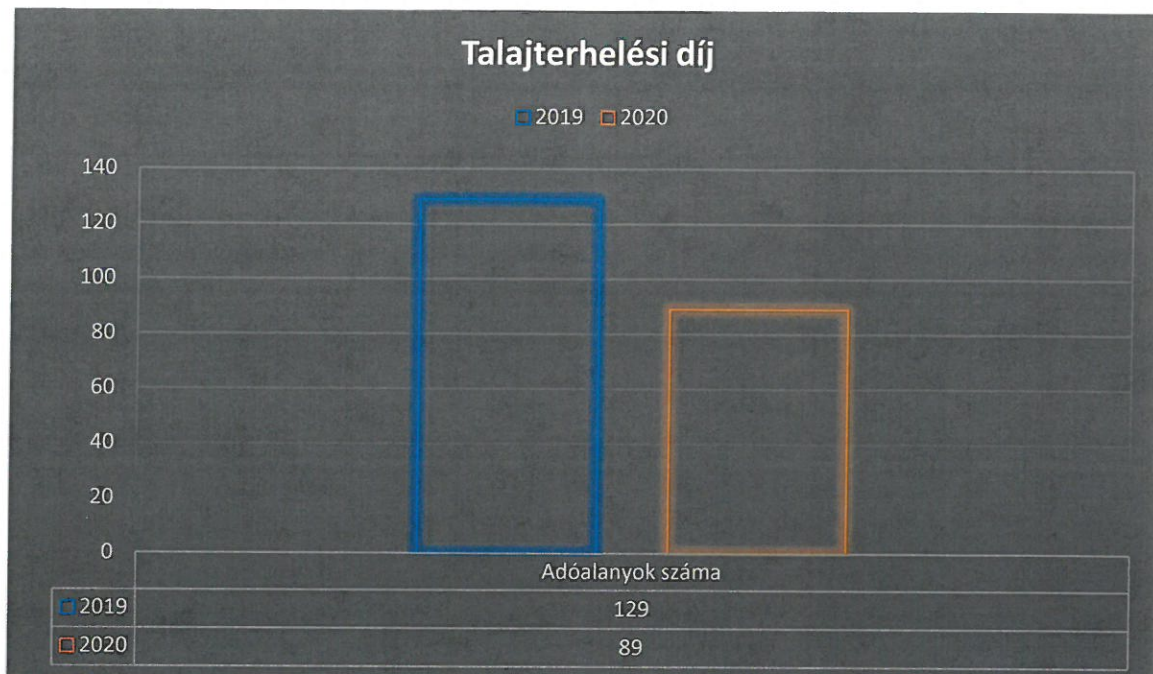
A rendelet hatálya Szirmabesenyő Nagyközség területére, illetve azokra a kibocsátókra terjed ki, akik műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára (szennyvízcsatornára) nem kötnek rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést alkalmaznak (a továbbiakban: kibocsátó). A települési önkormányzat a talajterhelési díjból származó bevételt a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi-, minőségi védelmére használhatja fel.

Rászorultsági alapon mentesül a díjfizetési kötelezettség alól az a háztartásában egyedül élő ingatlantulajdonos, aki aktív korúak ellátásában részesül.

A mentességre való jogosultságról a kibocsátó a bejelentés megtételével, illetve a bevallással egyidejűleg – az Önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdés szerinti jogosultság megjelölésével – tesz nyilatkozatot a tárgyévvel vonatkozóan.

A mentesség körének szabályozása vonatkozásában nem célszerű annak kiterjesztése, mivel az a jogszabály céljával, a jogszabály megalkotásával elérni kívánt hatással ellentétes.

Adózók száma	89
Mentességre jogosult adózók száma	0
2020 évben szennyvízhálózatra rácsatlakozott adózók száma	20
Talajterhelési díj előírás	4 941 000,-
Hátralék	4 823 908,-
Letiltás, havi törlesztés	991 800,-

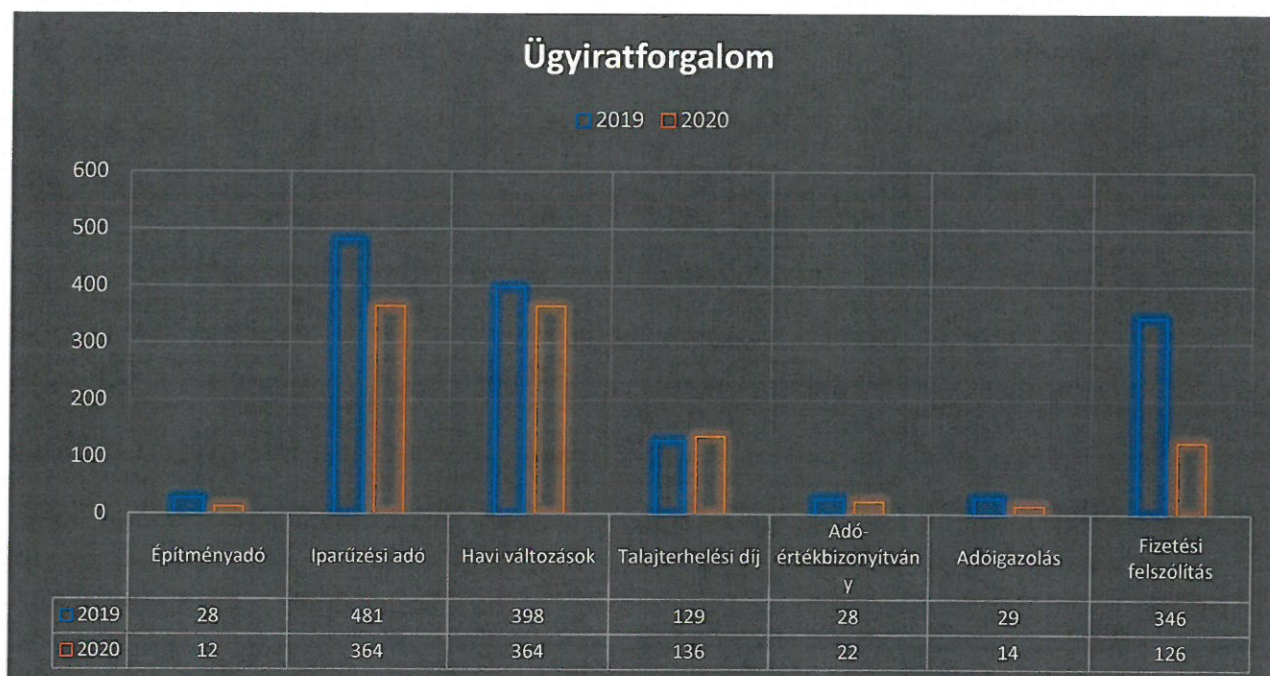


A talajterhelési díjat az ügyfelek a megnövekedett összeg miatt havi részletekben folyamatosan fizetik.

A talajterhelési díj tekintetében az ellenőrzés a benyújtás tényére terjed ki, egyéb ellenőrzést az adóhatóság nem végez.

Ügyiratforgalom

Ügyirat típusa (főszámon)	2021. október 31. napjáig összesen (db)
Építményadó (változás, bejelentés)	12
Helyi iparüzési adó (bevallások, változás-bejelentők, meghatalmazások)	364
NAV cégadatok	1084
Talajterhelési díj	136
Egyenlegértékesítő	1736
Adó- és értékbizonyítvány	22
Hatósági bizonyítvány	14
Fizetési felszólítás	126



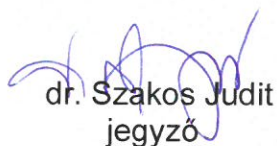
Hatóságunk valamennyi adózó részére megküldte a 2020. I. illetve II. félévi adófizetési kötelezettségekről az egyenlegértékesítőt és a befizetéshez szükséges csekket. A vállalkozók esetében elektronikus úton továbbítjuk a leveleket. Az egyéni vállalkozók esetében elsősorban elektronikusan, de tapasztalataink szerint nem nézik az ügyfélkapura érkezett leveleket, így akik nem veszik át, azok papír formában is kapnak értesítőt. Az idén is a Takarékbankban használt csekket kitöltve kapták meg az adózók, így a könyvelésben jelentősen csökkent a téves befizetések száma. A két fizetési határidő az idén március 16. és szeptember 15. napja volt.

Az I. félévi adóhátralék behajtása érdekében május végén felszólítást küldtünk ki azon adózók részére, akik a fenti határidőket nem tartották be. A II. félévi befizetések után a felszólítások kiküldése folyamatos mindmáig.

Tapasztalataink alapján megállapítható, hogy néhány egyedi esettől eltekintve a „nagyadózók” fizetőképessége és készsége nem változott. A kisebb adózók esetében változó a bevallási és fizetési fegyelem. A bevallási hiányosságok pótlásának érdekében a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2020. évben naponta megküldi a vállalkozások adataiban történt változásokat.

Szirmabesenyő, 2020. 11. 12.




dr. Szakos Judit
jegyző