



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE  
Ügyiratszám: SZ/169-92/2021.

6.

**ELŐTERJESZTÉS**  
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2021. szeptember 13-i rendkívüli ülésére

**Javaslat**


Szirmabesenyő nagyközség Településrendezési Eszközei kiemelt fejlesztési területté nyilvánított öt részterületre szóló módosítás véleményezési eljárásának lezárására

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián  
polgármester



Készítette:

  
dr. Rónai István  
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit  
jegyző



Szirmabesenyő, 2021. szeptember 10.

Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/>
Függelék:	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	..... képviselő

**Tisztelt Képviselő Testület!**

### **I. Tartalmi összefoglaló**

A VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. Paksi Szilvia és Molnár Csilla, vezető-településtervező 2021. július 20-án elkészítette küldtük meg Szirmabesenyő Nagyközség Településrendezési Eszközeinek – kiemelt fejlesztési területté nyilvánított öt részterületére szóló – módosítása Partneri véleményeztetésre szánt anyagát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § (5) bekezdése szerint:  
 „A munkaközi tájékoztatás lakossági fórum megtartásával, továbbá az elkészült tervezetnek az önkormányzat honlapján, a közterületi hirdetőfelületen és – ha van ilyen – a helyi lapban való együttes közzétételével történik”

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § b) és c) pontja kimondja:

„A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletről eltérően

...

- b) a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton is lefolytathatja,
- c) az előzetes és munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton is történhet azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől, videókonferenciától számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton,”

A fentieknek megfelelően 2021. július 26. napján a Partneri véleményeztetésre szánt anyag felkerült a honlapra és a közterületi hirdető felületekre.

A partnerségi egyeztetés lefolytatása elektronikus úton történt. A lakosság a tervvel kapcsolatos észrevételeiket a közzétételtől számított 15 napig tehetette meg a [polgarmester@szirmabesenyo.hu](mailto:polgarmester@szirmabesenyo.hu) e-mail címen.

Vélemény a véleményezési eljárás során nem érkezett.

## **II. Előzmények**

Nem releváns.

## **III. Várható szakmai hatások**

Nem releváns

## **IV. Várható gazdasági hatások**

Nem releváns.

## **V. Kapcsolódások**

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény,
- b) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- c) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet.

## **VI. Javaslat a téma nyilvánosságára**

Nem releváns

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2021. szeptember 10.



**Bodnár Krisztián**  
polgármester

## HATÁROZAT-TERVEZET

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021. (...) Kt. határozata Szirmabesenyő nagyközség Településrendezési Eszközei  
kiemelt fejlesztési területté nyilvánított öt részterületre szóló módosítás véleményezési  
eljárásának lezárásáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szirmabesenyő nagyközség Településrendezési Eszközei kiemelt fejlesztési területté nyilvánított öt részterületre szóló módosítás véleményezési eljárásának lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és döntését ..... /szavazati arány/ az alábbiak szerint hozza meg:

1. A véleményezési eljárásánál partnerségi vélemény nem volt, a véleményezési eljárást lezárja.
2. A tervezési munka folytatható.

**Felelős:** polgármester, jegyző, főépítész

**Határidő:** azonnal

Bodnár Krisztián s.k.  
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.  
jegyző