

Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzata Képviselő-testülete
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

SZ/2533-1/2021. jkv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült : 2021. június hó 24. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak : Bodnár Krisztián polgármester
Juhászné Molnár Mária alpolgármester

Balogh István, dr. Hazadi István, Kertészné dr. Kocsis Krisztina, Petróné
Szénégető Orsolya és Verhóczki Péter képviselők

Kollár Tiborné a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság tagja

dr. Szakos Judit jegyző

dr. Rónai István aljegyző

Petra-Nagy Krisztina pénzügyi vezető

Bodnár Krisztián polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból megjelent 7 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Petróné Szénégető Orsolya és Verhóczki Péter képviselőket bízta meg.

Ezt követően Bodnár Krisztián polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére, kiegészítve a meghívóban szerepeltetett napirendi pontokat.

A napirendre vonatkozó javaslattal a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, a napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

- 1.) **Javaslat az „Új bölcsődei férőhelyek létesítése Szirmabesenyőn” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésre**
Előadó: Bodnár Krisztián polgármester
- 2.) **Javaslat a Szirmabesenyő, Kossuth utca 1. szám alatti (hrsz: 268) közterületi ivóvízközkifolyó megszüntetésére**
Előadó: Bodnár Krisztián polgármester
- 3.) **Javaslat a Szirmabesenyői Görögkatolikus Parókia támogatására közösségépítő rendezvény céljára**
Előadó: Bodnár Krisztián polgármester
- 4.) **Javaslat Szirmabesenyő nagyközség területén a településrendezési eszközök Kossuth u. 42-44. sz. (234. hrsz.) ingatlant érintő szabályozásváltozásának soron kívüli elkészítésére**
Előadó: Bodnár Krisztián polgármester
- 5.) **Javaslat a Szirmabesenyő 419 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra**
Előadó: Bodnár Krisztián polgármester
- 6.) **Javaslat az ÉRV. Zrt. Közgyűlése hatáskörébe tartozó határozathozatalhoz szükséges határozati szavazólapok aláírásához szükséges felhatalmazásról**
Előadó: Bodnár Krisztián polgármester
- 7.) **Bejelentések, indítványok, javaslatok**

Első napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

85 millió forintot nyertünk TOP pályázat keretében a bölcsőde felújítására és bővítésére. A májusban kiírt közbeszerzési eljárás során 7 pályázat érkezett, azonban 2 ajánlat a dokumentáció hiányosságai miatt nem felelt meg az ajánlati felhívásnak, és az érvényes pályázatok közül a legalacsonyabb ajánlat is magasabb volt, mint a rendelkezésre álló anyagi fedezet.

Emiatt szükséges az előterjesztés szerinti határozat ismételt meghozatala az előzményekben írt körülmények miatt.

Hozzászólások:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina képviselő:

Új kiírásra kerül sor?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen a márciustól hatályos új szabályok szerint. Próbáljuk kizárni a komolytalan ajánlatokat, például 2 millió forint összegű ajánlattételi biztosíték kikötésével.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina képviselő:

Meg kellene nézni a tárgyalásos eljárás lehetőségét, szerintem az pont erre az esetre vonatkozik, lehet, hogy bonyolultabb vagy hosszabb, mint az alapeljárás, de eredményesebb.

Van egy részvételi felhívás, annak alapján történik a jelentkezés és utána van a tárgyalási szakasz, ahol nem lehet módosítani az alapvető közbeszerzési dokumentációt, nem lehet tárgyalni az értékelési szempontokról és a műszaki tartalomtól sem lehet eltérni.

Bodnár Krisztián polgármester:

Megkérem, hogy küldd el azt a jogszabályt és át fogjuk nézni, hogy a mi esetünkben alkalmazható-e.

Petróné Szénégető Orsolya képviselő a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztése alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2021. (VI. 24.) Kt. határozata az „Új bölcsődei férőhelyek létesítése Szirmabesenyőn”
tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „Új bölcsődei férőhelyek létesítése Szirmabesenyőn” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló

előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Az „Új bölcsődei férőhelyek létesítése Szirmabesenyőn” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban

1./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig **7 db ajánlat** érkezett.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a **Stabil-Bau 21 Kft.** ajánlattevő és **Red-Ribbon Kft.** ajánlattevő ajánlata a **Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontjára – egyéb okból - érvénytelen,** tekintettel arra, hogy ajánlattevők ajánlatukhoz **nem csatolták** a felhívás mellékleteként kiadott **költségvetést,** amely a vállalási ár alapját képező adatokat rögzíti.

3./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás a **Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja** („...rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel...”) alapján **eredménytelen:** Az értékelés alapján a beérkezett legalacsonyabb ellenszolgáltatású ajánlat a **Stratton Capital Kft. ajánlattevő** tette (nettó 64.220.613,-Ft); **ajánlata (ellenszolgáltatás mértéke) a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét - nettó 50.916.221,- Ft - meghaladta.**

4./ A Képviselő-testület az eljárás eredményéről készült írásbeli összegezés tartalmát **elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

Második napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

Ez a buszmegálló melletti közkifolyó és nem illeszkedik az új tér egységes képébe. Nem fogjuk megszüntetni, hanem ott egy szép ivókutat létesítünk, ezt az ÉRV-vel egyeztettük.

Dízkút is lehet. A közkút leszerelésének megvannak az előírásai, a szakhatósági hozzájárulást megkaptuk.

A napirendi pont keretében hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztése alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2021. (VI. 24.) Kt. határozata a Szirmabesenyő, Kossuth utca 1. szám alatti (hrs: 268)
közterületi ivóvízközkifolyó megszüntetéséről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szirmabesenyő, Kossuth utca 1. szám alatti (hrs: 268) közterületi ivóvízközkifolyó megszüntetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szirmabesenyő, Kossuth utca 1. szám alatt (hrs: 268) található ivóvízközkifolyó megszüntetésre kerüljön.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak teljesülése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s. k.
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.
jegyző

Harmadik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

A görögkatolikus közösség az utóbbi években uniós pályázatok segítségével valósította meg közösségi programjait, ezek a források mára beszűkültek, amit kérik az augusztusi búcsú megtartásához, méltó megszervezéséhez a 200e/Ft összegű támogatást. Ez fontos a helyi közösségnek, javaslom a támogatást.

Hozzászólások:

Petróné Szénégető Orsolya képviselő a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztése alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2021. (VI. 24.) Kt. határozata a Szirmabesenyői Görögkatolikus Parókia önkormányzati támogatására közösségi programhoz

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szirmabesenyői Görögkatolikus Parókia részére közösségi programhoz történő önkormányzati hozzájárulás nyújtására vonatkozó előterjesztést és egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 200.000,-Ft azaz kétszázezer forint összeggel támogatja a Szirmabesenyői Görögkatolikus Parókia 2021. augusztus 6. és 16. napja között megtartásra kerülő közösségi programját.
2. A Képviselő-testület utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét, hogy a támogatási megállapodást készítse el.
Az elszámolás határideje: 2021.11.30.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Negyedik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

TOP pályázat keretében nyertünk támogatást a piactér kialakítására, ennek helye a Művelődési Ház udvara. Itt összevontuk a két helyrajzi számot, 234. lett az új, viszont eltűnt a 42. házszám, 44-esként jelent meg a Földhivatalban, ez megoldódott, 42-44. az új házszám. A szabályozási terv módosítása azért vált szükségessé, mert a jelenlegi szabályozás szerint ott zárt sorú beépítés nem alakítható ki, nekünk viszont ezt kell kialakítani.

Tűzfalal kellene az épületet körbevenni a hátsó szomszéd felől, ha nem módosul a szabályozás.

Ez a döntés sürgős, hogy a pályázat megvalósítása indulhasson.

dr. Rónai István aljegyző:

Ez lesz az egyetlen ingatlan, ami az új szabályozás szerint ide van besorolva, ez elég ritka egyébként, de most szükséges.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztése alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2021. (VI. 24.) Kt. határozata Szirmabesenyő nagyközség területén a
településrendezési eszközök Kossuth u. 42-44. sz. (234. hrsz.) ingatlant érintő
szabályozásváltozásának soron kívüli elkészítéséről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szirmabesenyő nagyközség területén a településrendezési eszközök Kossuth u. 42-44. sz. (234. hrsz.) ingatlant érintő szabályozásváltozásának soron kívüli elkészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és döntését egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint hozza meg:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szabályozás változtatását – melynek kapcsán a jelenleg hatályos Vt-5 jelű övezetben a „zárt sorú” beépítési mód az „illeszkedő” szabályozásra változik - támogatja, és a területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja
2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy jelen határozat alapján készíttesse el a Településrendezési Eszközök módosítására vonatkozó dokumentációt és annak egyeztetési eljárását a hatályos szabályozás szerint folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Ötödik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

Több ingatlannal volt terve hosszútávon az önkormányzatnak, ehhez kapcsolódik néhányra az elővásárlási jog alapítása. Ebből most az egyik elidegenítésre kerül és kéri az elővásárlási jogról való lemondást.

A napirendi pont keretében hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztése alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2021. (VI. 24.) Kt. határozata a Szirmabesenyő 419 helyrajzi szám alatti ingatlanra
vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szirmabesenyő 419 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról szóló előterjesztést megtárgyalta és döntését egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint hozza meg:

3. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szirmabesenyő belterület 419 helyrajzi számon nyilvántartott „Kivett lakóház, udvar” megjelölésű 2105 m² alapterületű, természetben a 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 11. szám alatt található ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogáról lemond, azzal élni nem kíván.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról való lemondásról szóló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Hatodik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

Ismertetem az előterjesztést és a részvényesként történő szavazás szavazólapját. A mellékletek megküldésre kerültek elektronikus formában.

A napirendi pont keretében hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta. Előterjesztése alapján a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2021.VI. 24.) Kt. határozata ÉRV Zrt. Közgyűlése hatáskörébe tartozó
határozathozatalhoz szükséges határozati szavazólap aláírásához szükséges
felhatalmazásról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti határozati szavazólapon az „egyetértek” nyilatkozat megjelölésével a határozati szavazólapok aláírására és megküldésére az ÉRV Zrt. felé.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Határozati szavazólap

Részvényes neve:

Részvényes címe:

Alulírott

név:

lakcím:

mint az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. Részvényesének képviselője, szabad akaratomból és felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alábbi határozati javaslattal:

/2021. (.....) ÜN Közgyűlési Határozat

Az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Társaság) Közgyűlése a Társaság 2020. évi konszolidált beszámolóját és annak mellékleteit megismerte, az abban foglaltakkal egyetért, és az alábbi főbb számokkal elfogadja.

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	2020. évi tény
Nettó árbevétel	10.591.863
Eszközök és források összesen	64.175.833
Adózás előtti eredmény	249.566

egyetértek

nem értek egyet

tartózkodom

/2021. (.....) ÜN Közgyűlési Határozat

Az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Társaság) Közgyűlése a Társaság Vezérigazgatójának 2021. évi teljesítményösztönző feladataira vonatkozó célkitűzését a jelen előterjesztésben bemutatott tartalommal elfogadja.

egyetértek

nem értek egyet

tartózkodom

Kelt:

.....
aláírás

Hetedik napirendi pont

Bejelentések, indítványok, javaslatok

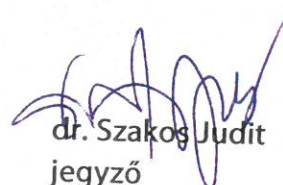
A napirendi pont keretében bejelentések, indítványok, javaslatok nem hangzottak el.

Az ülés keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést és a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését bezárta.

kmf

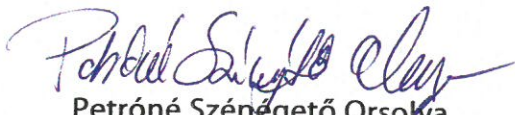


Bodnár Krisztián
polgármester



dr. Szakos Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Petróné Szénégető Orsolya
képviselő


Verhóczy Péter
képviselő

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ív
- 3.) Előterjesztés: Javaslat az „Új bölcsődei férőhelyek létesítése Szirmabesenyőn” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésre
- 4.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyő, Kossuth utca 1. szám alatti (hrsz: 268) közterületi ivóvízvezeték megszüntetésére
- 5.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyői Görögkatolikus parókia támogatására közösségépítő rendezvény céljára
- 6.) Előterjesztés: Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség területén a településrendezési eszközök Kossuth u. 42-44. sz. (234 hrsz.) ingatlant érintő szabályozásváltozásának soron kívüli elkészítésére
- 7.) Javaslat a Szirmabesenyő 419 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
- 8.) Javaslat az ÉRV Zrt. Közgyűlése hatáskörébe tartozó határozathozatalhoz szükséges határozati szavazólapok aláírásához szükséges felhatalmazásról