



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
Ügyiratszám: SZ/1576-4/2021.

ELŐTERJESZTÉS
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

Javaslat
a Szirmabesenyő külterület 0129/83, 0129/85, 0129/86 helyrajzi számú
ingatlanok belterületté nyilvánítására

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:

dr. Rónai István
aljegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2021. május 26.

Előzetesen tárgyalja:			Pénzügyileg ellenőrizte:
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>		
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>		
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>		
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani		<input type="checkbox"/>	
Melléklet:	<input type="checkbox"/>	2	
Függelék:	<input type="checkbox"/>	-	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte: képviselő		

Tisztelt Képviselő Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

Az Ongropack Kft. képviseletében Kovács Eszter és Szabó Gyula ügyvezető igazgatók megkeresték önkormányzatunkat az alábbi kéréssel:

Az Ongropack Kft. tulajdonában lévő Szirmabesenyő 0129/83, 0129/85, 0129/86 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe sorolását kérik, amelyet a következőkkel indokoltak:

Egy új csarnokot építettek fel a 0129/85 helyrajzi számú ingatlanon, aminek a közműcsatlakozását a 1416/2 helyrajzi számú ingatlanról biztosították, a használatbavételi engedély megadásához szükséges, hogy a két ingatlan egyaránt belterületen helyezkedjen el. A másik két ingatlan szervesen kapcsolódik az újonnan épült csarnoknak helyet adó ingatlanhoz, amelyen további kiszolgáló létesítmények megépítését tervezi a cég.

Az Ongropack Kft. elkészítetetti a szükséges változási vázrajzokat, ezeket záradékoltatja és megküldi az önkormányzat részére, mert a vonatkozó jogszabályok szerint az önkormányzatnak kell kezdeményezni a földhivatalnál a belterületbe vonást.

II. Előzmények

Nem releváns

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

Az Ongropack Kft. által épített csarnok használatbavételi engedélyét követően nő az önkormányzatunk felé fizetendő adó összege.

V. Kapcsolódások

Nem releváns

VI. Javaslat a téma nyilvánosságára

Nem releváns

Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztést áttekinteni és azzal kapcsolatban az észrevételeket, javaslatokat hozzám a külön tájékoztatóban megjelölt időpontig eljuttatni szíveskedjenek.

Szirmabesenyő, 2021. május 26.



Bodnár Krisztián
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (V....) Kt. határozata a Szirmabesenyő külterület 0129/83, 0129/85, 0129/86
helyrajzi számú ingatlanok belterületté nyilvánításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szirmabesenyő külterület 0129/83, 0129/85, 0129/86 helyrajzi számú ingatlanokat belterületté nyilvánítja.
2. A határozat felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületté nyilvánítás érdekében szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szirmabesenyő, 2021. május .

Bodnár Krisztián
polgármester

Ellenjegyzem:

dr. Szakos Judit
jegyző