



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE  
Ügyiratszám: SZ/47942020.

13.

## ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

2020. november 12-i ülésére

Javaslat bérleti díjak meghatározására és módosítására

Előterjesztő:

  
Bodnár Krisztián  
polgármester



Készítette:


  
dr. Szakos Judit  
jegyző



Egyeztetve:

Petra-Nagy Krisztina  
pénzügyi vezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
dr. Szakos Judit  
jegyző



Szirmabesenyő, 2020. október 12.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság	Pénzügyileg ellenőrizte: Petra-Nagy Krisztina pénzügyi vezető
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet:	<input type="checkbox"/>
Függelék:	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	

## Tisztelt Képviselő-testület!

### I. Tartalmi összefoglaló

Az önkormányzat által bérbeadott helyiségek és sportlétesítmények vonatkozásában a bérbeadás szabályai korábban külön határozatokban (3) voltak rögzítve és a bérleti díjak akár minimális emelése sem történt meg évek óta.

A határozat-tervezet elfogadása esetén a szabályozás egységes lesz, ez egyszerűsíti a kapcsolódó pénzügyi és adminisztrációs feladatok végrehajtását

### II. Előzmények

Ld. a tartalmi összefoglalóban.

### III. Várható szakmai hatások

Átláthatóbb szabályozást eredményez a határozat meghozatala.

### IV. Várható gazdasági hatások

Az önkormányzat saját bevételeinek minimális emelkedése várható.

### V. Kapcsolódások

Nem releváns.

### VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szirmabesenyő, 2020. október 30.



Bodnár Krisztián  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2020. (XI. 12.) Kt. határozata az önkormányzat hatáskörébe tartozó bérleti díjak megállapításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadását megtárgyalta és (szavazati arány) a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő szolgáltató helyiségek bérleti díját 2021. január hó 1. napjától 1000,- Ft/m<sup>2</sup>/hónap összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület 2021. január hó 1. napjától a Művelődési Ház nagytermét és külső terét kereskedelmi tevékenység körében alkalmi árusítás céljára 3000,- Ft/óra bérleti díj ellenében biztosítja az igénylők számára, egyéb célokra 2000,-Ft/óra a díjtétel.
3. A Képviselő-testület a rekortán borítású többfunkciós sportpálya és a műfüves pálya bérleti díját 2021. január hó 1. napjától 5000,- Ft/óra összegben állapítja meg.
- 4.) A Napközi Otthon – 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 22. - bérleti díja 2021. január hó 1. napjától rendezvény céljára 30.000,-Ft. amennyiben a rendezvény időtartama a 4 órát nem haladja meg, a bérleti díj 15.000,-Ft.
- 5.A 75/2009. (XI. 27.) határozat, valamint a 102/2016. (IX.16.) Kt. határozat 2021. január hó 1. napjától hatályát veszti.
- 6.A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt és a pénzügyi vezetőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** jegyző, pénzügyi vezető  
**Határidő:** folyamatos

Bodnár Krisztián s. k.  
polgármester

dr. Szakos Judit s. k.  
jegyző

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2020. (XI. 12.) Kt. határozata az önkormányzat hatáskörébe tartozó bérleti díjak  
megállapításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadását megtárgyalta és (szavazati arány) a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő szolgáltató helyiségek bérleti díját 2021. január hó 1. napjától 1000,- Ft/m<sup>2</sup>/hónap összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület 2021. január hó 1. napjától a Művelődési Ház nagytermét és külső terét kereskedelmi tevékenység körében alkalmi árusítás céljára 3000,- Ft/óra bérleti díj ellenében biztosítja az igénylők számára, egyéb célokra 2000,-Ft/óra a díjtétel.
3. A Képviselő-testület a rekortán borítású többfunkciós sportpálya és a műfüves pálya bérleti díját 2021. január hó 1. napjától 5000,- Ft/óra összegben állapítja meg.
- 4.) A Napközi Otthon – 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 22. - bérleti díja 2021. január hó 1. napjától rendezvény céljára 30.000,-Ft. amennyiben a rendezvény időtartama a 4 órát nem haladja meg, a bérleti díj 15.000,-Ft.
- 5.A 75/2009. (XI. 27.) határozat, valamint a 102/2016. (IX.16.) Kt. határozat 2021. január hó 1. napjától hatályát veszti.
- 6.A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt és a pénzügyi vezetőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** jegyző, pénzügyi vezető  
**Határidő:** folyamatos

**Bodnár Krisztián s. k.**  
polgármester

**dr. Szakos Judit s. k.**  
jegyző