



SZIRMABESENYŐ NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám:
SZ/116-5/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Javaslat

a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő:

Bodnár Krisztián
polgármester



Készítette:

dr. Szakos Judit
jegyző

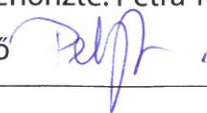


Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Szakos Judit
jegyző



Szirmabesenyő, 2021. január 14.

Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyileg ellenőrizte: Petra-Nagy Krisztina pénzügyi vezető 
A döntéshez egyszerű minősített <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input checked="" type="checkbox"/>	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/> -	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/> -	
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani <input type="checkbox"/> -	
Melléklet: <input type="checkbox"/> -	
Függelék: <input type="checkbox"/> -	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte: képviselő

Tisztelt Képviselő-Testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) elnöke a veszélyhelyzetre figyelemmel a Társulási Tanács feladat- és hatáskörében eljárva, 14/2020. (XII.21.) TT határozatával elfogadta a Társulás Gördülő Fejlesztési Tervét. A tervben nevesítésre került beruházás a Miskolc, Zsigmondy utca 34. szám alatti telephely megvásárlása.

A nevesített telephely megvásárlásának elsődleges indoka, hogy a Társulás részvételével folyamatban lévő „A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Borsod-Abaúj-Zemplén megye teljes területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2019-00032 azonosítós számú projekt előkészítése során nyilvánvalóvá vált, hogy a tervezett létesítmények kialakítására a 3527 Miskolc, 11509/5 hrsz.-ú terület nem elegendő. A projektben az eredeti tervek szerint az új telken egy nagyméretű, a teljes megye szelektív hulladékát feldolgozni képes szelektív hulladékválogató csarnok, valamint egy új átrakóállomás és az ezeket kiszolgáló létesítmények kiépítésére került volna sor. Emellett helyet kapott volna a projektben a 3527 Miskolc, József Attila utca 65. szám alatt működő átrakóállomás teljes felújítása is.

Mivel a projekttel érintett telek mérete nem teszi lehetővé mindkét hulladékkezelő létesítmény és a kiszolgáló építmények kiépítését, a Társulás döntésének értelmében az eredetileg tervezett új átrakóállomás építése és a meglévő felújítása helyett a miskolci átrakó átépítése, annak duplagaratossá

tétele valósul meg. A projekt további előkészítési és tervezési munkálatai ennek figyelembevételével történtek.

Az átrakó állomás, amely egy költséghatékonysági, logisztikai lépcsőként szolgál, naponta is jelentős mennyiségű hulladékot fogad, melynek jelentős része Miskolcra és a környező, jellemzően a társulást alkotó településekről érkezik.

A BMH Nonprofit Kft., mint megyei hulladékgazdálkodási közszolgáltató alvállalkozójának, a MiReHu Nonprofit Kft. logisztikai rendszerének a legkritikusabb pontja a hulladékok átrakása az ártalmatlanítási végpont távolsága miatt. A MiReHu Nonprofit Kft. teljes gyűjtött települési vegyes hulladékának közel 70% -a az átrakóállomáson keresztül jut el a regionális kezelőtelepre.

Az említett átrakóállomás működésének bárminemű kiesése esetén a hulladékok közvetlenül a Hejőpapi Regionális Hulladékkezelő Telephelyre történő szállítása nagymértékben növeli a gyűjtés munkaidejét, jelentős költségnövekedést okoz, valamint a járattervek felborulást eredményezi.

A KEHOP projekt tervezése során éppen emiatt került volna sor egy új, valamint a jelenleg meglévő létesítmény felújítására annak érdekében, hogy a napközbeni ürítési csúcsok, így a várakozási idők jelentősen lecsökkenjenek a két mű egyidejű működésével, valamint meghibásodás esetén egy tartalék opció is rendelkezésre tudott volna állni.

Tekintettel arra, hogy a KEHOP projekt ez évben a megvalósítás szakaszába fog lépni, a fentiekben kifejtett szakmai indokra figyelemmel a Társulás szükségesnek tartja mind az átépítés idejére vonatkozó időszak alatt, mind hosszútávon az optimális működési feltételek megteremtését.

A Társulás a fentiek figyelembevételével fogadta el a Társulás Gördülő Fejlesztési Tervét, amelyben beruhásként szerepel a MiReHu Nonprofit Kft. miskolci telephelyének közelében található, a Cirkont-NEOZrt. tulajdonát képező átrakóállomás (Miskolc, Zsigmondy u. 34.) megvásárlása.

A Társulás elvégeztette a telephely előzetes ingatlanforgalmi értékbecslését ingatlanforgalmi igazságügyi szakértő bevonásával. Az értékbecslés eredményeként megállapításra került, hogy a telekalakítással leválasztható telephely és az átrakóállomás együttes nettó értéke 220 000 000 Ft.

A Társulás bevételi forrása elsődlegesen a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátás érdekében bérbe adott eszközállományának bérleti díjából származik. A Társulás pénzügyi lehetőségei alapján jelenleg 70.000.000 Ft összeg használható fel a Gördülő Fejlesztési Tervben jóváhagyott beruházás megvalósításához. A rendelkezésre álló forrás nem biztosít elegendő pénzügyi fedezetet a hulladékgazdálkodási közfeladat gördülékeny ellátásához, valamint a projekt megvalósítása érdekében szükséges telephely megvásárlásához.

A Társulás a fent megjelölt ingatlan megvásárlásához szükséges pénzügyi forrását akként kívánja biztosítani, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium a rendelkezésére álló pénzeszközének a beruházás megvalósításához szükséges részét pénzügyi hozzájárulás keretében a Társulás rendelkezésére bocsájtja. A Konzorcium

költségvetésében a már korábban jóváhagyásra került beruházások megvalósításának figyelembevétele mellett a szükséges pénzügyi forrás rendelkezésre áll. Ennek megfelelően a Konzorciumot alkotó önkormányzatok pénzügyi hozzájárulásként 150.000.000 Ft összeget biztosítanak a Társulás számára.

A Konzorciumot alkotó tagönkormányzatokat, mint a vagyonközösség tagjait a Társulás által végrehajtani kívánt beruházás megvalósulásához a Konzorciumban rendelkezésére álló pénzeszközből a mellékelt csatolt táblázatban rögzített hozzájárulás terhelné, Szirmabesenyő esetében ez 3.000.000,- Ft.

Szükséges ezzel egy időben arról is rendelkezni, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Konzorcium bankszámlájának kezelője a Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok vagyoni hozzájárulását közvetlenül vezesse át a Társulás bankszámlájára.

A Miskolc Térségi Konzorcium költségvetéséből a pénzügyi hozzájárulás Társulás részére történő biztosítása a Konzorciumi Szerződésben rögzítésre került alapcélok sérelme nélkül biztosítható, valamint a Konzorcium további működését és a jóváhagyott fejlesztéseit sem veszélyezteti.

A Konzorciumi Szerződés és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 § (2) bekezdés a) pontja értelmében mind a Konzorciumi Tanács, mind pedig valamennyi társult önkormányzat egyhangú döntése szükséges ahhoz, hogy a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonában álló, pénzügyi hozzájárulás a Társulás részére átutalásra kerüljön. Ezeket a döntéseket szükséges minél hamarabb meghozni, ezért indokolt a Konzorcium Szerződésben biztosított írásbeli szavazás elrendelése.

A Konzorciumot alkotó tagönkormányzatoknak a Társulás részére biztosított pénzügyi hozzájárulással kapcsolatos döntéseinek meghozatala folyamatban van. A Társulás részére biztosított összeg valamennyi önkormányzat döntésének meghozatalát követően kerül elutalásra, melyről Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Konzorcium vezetője gondoskodik.

Tájékoztatásul a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsának határozat-tervezete a tárgyban és az ahhoz kapcsolódó írásbeli szavazás szavazólapja

Határozati javaslat

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa megtárgyalta a „**Javaslat A Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy:

1. A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa jóváhagyja, hogy Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 150.000.000 Ft pénzügyi hozzájárulás a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani kívánt beruházás megvalósítása érdekében átutalásra

kerüljön a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

Felelős: Konzorcium Tanács elnöke
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

2. A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 3. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy a 150.000.000 Ft pénzügyi hozzájárulás a vagyonközösség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

Felelős: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere
Végrehajtásért Felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

3. Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa megállapítja, hogy a határozat 1-2. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonközösségben részt vevő valamennyi önkormányzat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére biztosított pénzügyi hozzájárulással kapcsolatos döntését meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere
Határidő: azonnal

Szavazólap

határozati javaslat:

2021/.../.../ ESZ/..... határozat

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani kívánt beruházáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás biztosítása

1. A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa jóváhagyja, hogy Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 150.000.000 Ft pénzügyi hozzájárulás a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani kívánt beruházás megvalósítása érdekében átutalásra kerüljön a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

Felelős: Konzorcium Tanács elnöke
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

2. A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 3. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy a 150.000.000 Ft pénzügyi hozzájárulás a vagyonszövetség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

Felelős: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere
Végrehajtásért Felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

3. Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa megállapítja, hogy a határozat 1-2. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonszövetségben részt vevő valamennyi önkormányzat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére biztosított pénzügyi hozzájárulással kapcsolatos döntését meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere
Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatos döntést:
Elfogadom:

IGEN

NEM

(A szavazásra jogosult tag szavazata, dátummal, aláírással és bélyegző lenyomattal ellátva.)

.....(helyiség)hónap

.....
aláírás

II. Előzmények

Ld. a tartalmi összefoglalóban

III. Várható szakmai hatások

Nem releváns.

IV. Várható gazdasági hatások

Nem releváns.

V. Kapcsolódások

Nem releváns.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

Nem releváns.

Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztést áttekinteni szíveskedjenek és azzal kapcsolatban az észrevételeket, javaslatokat hozzám a külön tájékoztatóban megjelölt időpontig eljuttatni szíveskedjenek.

Szirmabesenyő, 2021. január 14.



Bodnár Krisztián
polgármester



**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (.....) Kt. határozata
a Miskolc Térségi Konzorcium vagyónával kapcsolatos döntés meghozatalára**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani kívánt beruházáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás biztosítása

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület feladat- hatáskörében eljárva – a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani kívánt beruházáshoz a 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint pénzügyi hozzájárulást a „beruházási kiadások fedezete” jogcímen, közvetlenül a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás számára biztosítom. A beruházási hozzájárulás pénzügyi alapját a Miskolc Térségi Konzorciumban rendelkezésre álló, a 37 települési önkormányzat osztatlan közös vagyona képezi.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Szirmabesenyő Nagyközség Polgármestereként felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, mint a Miskolc Térségi Konzorcium bankszámlájának vezetőjét, hogy a 3. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a vagyonszösség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a 150.000.000 Ft, azaz egyszázötvenmillió forint a Miskolci Regionális Hulladékgyaldálkodási Önkormányzati Társulás részére, azzal a feltétellel, hogy ezt a pénzösszeget kizárólag a Miskolc, belterület 4550/5 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Zsigmondy utca 34. szám alatti ingatlan megvásárlására jogosult a Társulás felhasználni.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden önkormányzat jóváhagyása után

3. Szirmabesenyő Nagyközség Polgármesterként kijelentem, hogy a határozat 1-2. pontjában meghatározott döntések hatályosulása feltételének tekintem, hogy a vagyonszösségben részt vevő valamennyi önkormányzat ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden önkormányzat jóváhagyása után

Szirmabesenyő, 2021. január 14.

Bodnár Krisztián
polgármester

Ellenjegyzem:

dr. Szakos Judit
jegyző