

Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzat Képviselő-testület
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

J e g y z ő k ö n y v i k i v o n a t

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület
2014. szeptember hó 12. napján megtartott képviselő-testületi ülésének
jegyzőkönyvéből

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2014. / IX. 12. / önkormányzati rendelete a
Szirmabesenyő Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
6/2005. / IV. 25. / rendelet módosításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. / XI. 8. / Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala,
- Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség,
- Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság,
- Nemzeti Környezetügyi Intézet,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége,
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala,
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala,
- Bükk Nemzeti Park Igazgatósága,
- Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatala,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője,
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitánysága,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ (1) A rendelet 1. sz. mellékletében szereplő Szabályozási terv a mellékelt SZT_01m rajzszámú terv szerint módosul a terven jelölt területen belül, az övezeti határok és az övezeti előírások területi hatálya a módosítás területére vonatkozóan megváltozik.

(2) A rendelet 34. § (3) bekezdésének szövege az alábbi mondattal egészül ki:
„A kialakítandó zöldfelület biztosítása során csak honos, a tájra jellemző, nem allergén fajok telepíthetők, a telepítési távolságok figyelembe vétele mellett.”

(3) A rendelet 35. § táblázata kiegészül az alábbiakkal:

Sajátos Használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterül et	Min. zöldfelület	Max. ép. mag.	Max. beép.
			m ²	%	m	%
Ipari-gazdasági terület	Gip/1.12-30%	Szabadonálló – több önálló ép. egységgel	3000	25	6,0	30
	Gip/1.42-50%		3000	25	12,5	50
	Gip/1.43-30%		4000	25	12,5	30
	Gip/1.82-30%		3000	25	K*	30
	Gip/1.89-30%		K	25	K*	30
	Gip/3.11-50 %	Oldalhatáron álló – több önálló ép.egységgel *	1500	25	6,0	50

*A telken épület 2 m-es előkert betartásával helyezhető el.

Melléklet:

Szabályozási terv módosítása – rajzszám: SZT_01m

2.§ A rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépést követő ügyekben kell alkalmazni.

Fedor Vince s.k.
polgármester



dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Hitelesítette: *Kondás Marianna*
Kondás Marianna főtanácsos
Szirmabesenyő, 2014. szeptember 12.

