

J e g y z ő k ö n y v i k i v o n a t

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestülete
2007. augusztus hó 24. napján megtartott képviselőtestületi ülésének
jegyzőkönyvéből

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestületének
11/2007. / VIII. 24. / számú rendelete
a Szirmabesenyő Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló
6/2005. / IV. 25. / számú rendelet módosításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdése, a 10. § (1) bekezdése d) pontja, továbbá az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdése c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a „Szirmabesenyő Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról” szóló 6/2005. (IV.25.) számú rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R. 42. § (28) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. § (28) A 720 – 1500 m² közötti területnagyságú telken – a nádas, a gyeper és a szántó művelési ágban nyilvántartottak kivételével – 3 %-os beépítettséggel és legfeljebb 3,5 m-es építménymagassággal – elsősorban a tárolás célját szolgáló – egy gazdasági épület és terepszint alatti építmény (pince) helyezhető el.”

(2) A R. 42. § (29) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. § (29) Az 1500 m²-t meghaladó területű telken 3 %-os beépítettséggel és legfeljebb 3,5 m-es építménymagassággal egy gazdasági épület és terepszint alatti építmény (pince) helyezhető el.”

(3) A R. 42. § (30) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. § (30) Kertés mezőgazdasági területen a kialakítható új telkek területe nem lehet kevesebb 1500 m²-nél.”

2. §

A R. 7. számú melléklete b) pontjában felsorolt, településképi jelentőségű épületek közül a Szirmabesenyő, Erkel Ferenc utca 12. szám, 956. helyrajzi szám alatti lakóház törlésre kerül.

3. §

A R. 13. számú melléklete szerinti Telekalakítási Tervnek a telkek beépítését szabályozó T-5 számú, „Beépítési javaslat” elnevezésű tervlapja helyébe, a jelen rendelettel jóváhagyott, kijavított tervlap kerül.

4. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.


(2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerinti, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Fedor Vince s.k.
polgármester



dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Hitelesítette: 
Sáros Krisztina tanácsos
Szirmabesenyő, 2007. augusztus 29.

