

**Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711**

SZ/744-14/2025. jkv.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2025. december hó 16. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök
Balogh István, Kollár Miklós, Nyitrai Péter, Kollár Tiborné
Radvánszki István bizottsági tagok

Bodnár Krisztián polgármester
Szénégető Orsolya alpolgármester
Verhóczki Péter alpolgármester

dr. Szakos Judit jegyző

dr. Rónai István aljegyző
Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető

Távolmaradását bejelentette Juhászné Molnár Mária bizottsági tag.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 7 fő bizottsági tagból megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök javaslatára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

Ezt követően az elnök javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívó szerint, viszont javasolta az 1.) és 2.) napirendi pont megtárgyalása sorrendjének felcserélését. A javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, azt a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

A bizottsági ülés napirendi pontjai:

1.) Javaslat a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft részére támogatás nyújtására - az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

2.) Tervezet az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról - az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

3.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközének betétlekötésére a 2026. évben - az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

4.) Javaslat „A Szirmay kastély felújítása I. ütem” elnevezésű beruházás megvalósítására – az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

5.) Javaslat a Szirmabesenyői Sportegyesület tulajdonában lévő mikrobusz megvásárlására – az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

Első napirendi pont:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Kérem polgármester urat az előterjesztés ismertetésére, majd kérem a hozzászólásokat, kérdéseket.

Bodnár Krisztián polgármester:

A gépjármű beszerzése nagyon hasznos lesz a számunkra, erről már korábban többször beszéltünk, de most adódott rá lehetőség. A jármű állapota nagyon jó, 2009-es, 20 méter magasra emel, nagyon sok célra tudjuk majd használni, hiszen eddig jelentős összeget költöttünk bérleti díjra, például csak a karácsonyi díszek felrakásához és leszedéséhez, villamos munkákhoz. Tudjuk majd használni a fák gallyazásához, tetők, például a ravatalozó teteje javításához és ami nagyon fontos, a középületek csatornáinak tisztításához.

Lenne igény külső személyek, szervek, szomszédos önkormányzatok részéről a bérelésére is. Ez bevételt jelentene a számunkra.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Sokat jártam a településen, most a karácsonyi dekoráció felrakásához láttam, hogy minden nap, egész nap az utcán van a használt emelőkosaras jármű.

A csatornák tisztítása szerintem nagyon fontos egész évben.

Bodnár Krisztián polgármester:

Ha bérbe adnánk, akkor természetesen leginkább saját üzemeltetésben, de mindenképp szükséges a használatához a megfelelő végzettségű szakember megléte.

Ebben az évben nagyon nagy szükségünk volt folyamatosan a kosaras emelő járműre, hiszen cserélték a villanyoszlopokat az egész településen, viszont a saját dolgainkat, leállásokat, csatlakozási pontokat, akasztókat az oszlopokra nekünk kellett leszedni és felszerelni.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Ez nettó összeg?

Bodnár Krisztián polgármester:

Nem, ez bruttó összeg, 13,5 millió forint.

Kollár Miklós bizottsági tag:

A használatához kell valamilyen kezelői papír?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, de mi már korábban beiskoláztuk a dolgozóinkat többféle speciális járműre, 4-5 dolgozónk rendelkezik valamilyen képzettséggel ezen a területen.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Jó állapotú a jármű?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, a lényeg, hogy mindössze 69e km -t futott eddig, ez is egy lényeges mutatója az állapotának, de leginkább az üzemórák számítanak. Ez egy háromezer üzemórás gép, általában hat-hétezer üzemórás gépeket kínálnak hasonló áron, tehát ehhez mi nagyon kedvező feltételekkel juthatunk hozzá. Azon a cégen keresztül vesszük meg, akitől bérelni szoktuk eddig.

Radvánszki István bizottsági tag:

Mennyi volt a napidíja, vagy óradíja eddig?

Bodnár Krisztián polgármester:

Ezt most fejből nem tudom, de megnézzük majd. Az irányadó lehet majd a bérbe adására is a részünkről.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, indítványára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Második napirendi pont:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Kérem pénzügyi vezető asszonyt az előterjesztés ismertetésére, majd kérem a hozzászólásokat, kérdéseket.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

Tisztelt Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság!

A Képviselő-testület 2025. február 13.-án elfogadta a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletét, melynek 4. számú módosítására

teszek javaslatot a vonatkozó törvényi rendelkezések figyelembevételével. A rendelet módosítása a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítások miatt vált szükségessé.

A Képviselő-testület a 2. számú rendeletmódosítással jóváhagyta egy emelőkosaras tehergépkocsi beszerzését, mely a település üzemeltetéséhez kapcsolódó feladatok hatékonyabb ellátását szolgálja. A gépjármű megvásárlása gazdaságosabban valósítható meg a 100%-ban önkormányzati tulajdonú SZTGV Nonprofit Kft. által. Ezen gazdasági okok miatt kerül sor a rendeletmódosításra.

A beruházási előirányzat csökken 13.500.000.-Ft-tal és az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata 13.500.000.Ft-tal nő.

A módosítás a 2025. évi költségvetési rendelet bevételi és kiadási előirányzatait nem módosítja. Így a jóváhagyott költségvetési rendelet 4.számú módosításával mind a bevételek, mind a kiadások előirányzata 2.721.123.026.- Ft maradt.

Kérem a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságot, hogy a Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének előterjesztett 4. számú rendelet módosítást tárgyalja meg és elfogadását javasolta a Képviselő-testület számára.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, indítványára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

Harmadik napirendi pont:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Kérem pénzügyi vezető asszonyt az előterjesztés ismertetésére, majd kérem a hozzászólásokat, kérdéseket.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

Tisztelt Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság!

A Képviselő testület a 92/2024. (XII. 18.) Kt. határozatával felhatalmazta a polgármestert az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközei terhére 2025. évben legfeljebb 500 millió Ft összegű bankbetét lekötésére. Jelen előterjesztés arra irányul, hogy a Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert 2026. évben is legfeljebb 500 millió Ft összegű bankbetét lekötésére, így a döntés meghozatalával már januártól újabb betétlekötés teljesíthető. A 2025. évben eddigi betétlekötésekből származó kamatbevétel összege 19.957.224.-Ft volt.

Kérem a tisztelt Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Kollár Miklós Bizottsági tag:

500 millió forint fix összeg?

Bodnár Krisztián polgármester:

A kamatbevétel jelentős és „talált pénz”.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

Ez a felső határ a lekötésre

Bodnár Krisztián polgármester:

Látható az előterjesztésben, hogy ez az összeg a felső határ, nem valószínű, hogy átlépnénk, de akkor ismét testületi döntés kellene. A lekötés mellett a folyamatos működést biztosítani kell.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Nagyon szép összegű bevétel.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

A lekötés havi és minden hónapban kérjük az újabb ajánlatot.

Bodnár Krisztián polgármester:

Most a havi betétre adják a legmagasabb kamatokat. Más pénzintézetektől is kapunk ajánlatot, ennek alapján egyeztetünk a számlavezetővel és ők ezekre figyelemmel is dolgozzák ki az aktuális ajánlatukat.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, indítványára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Negyedik napirendi pont:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Kérem polgármester urat az előterjesztés ismertetésére, majd kérem a hozzászólásokat, kérdéseket.

Bodnár Krisztián polgármester:

A Képviselő-testületnek, de a lakosságnak is régi álma, hogy a kastély felújítása elinduljon. Nagyon sokat tettünk ennek érdekében, nemzetközi és hazai pályázatokon egyaránt indultunk, de nem kaptunk támogatást.

Háttérben vagyunk, mert az épület nagyon körbeépített. A felújításra komplex tervvel rendelkezünk, ezért bizonyos időhatárokon belül meg kell nyitnunk a munkanaplót és egyes munkálatokat el kell végeznünk, mert különben a tervezési-engedélyezési folyamatot kezdhethetjük előlről, ami rengeteg idő, pénz és munka.

Az engedélyeztetés nagyon nehézkes. Több, mint 20 millió forintunk van már benne, ami tervezésre és az engedélyeztetésre fordítva, ezt nem szabad veszni hagyni. Ennek alapján hozzá kezdenénk a felújításhoz.

A munkálatok körében lesznek látható és kevésbé látható elemek, de mindegyik fázis elengedhetetlen. Az illetékes szakemberek felmérték a jelenlegi állapotot és megadták szakvéleményüket. A tetőszerkezet hiába 25 éves és új anyagokból készült, de javításra szorul, a fa elhasználódott, ehhez hozzájárult az is, hogy a fa vizes volt, amikor beépítették, ezért az időjárás megrongálta, eltekeredett, deformálódott, megrepedt.

A komplett tetőszerkezetet meg kell erősíteni csavarkötésekkel és szorítóbilincsekkel, pasztázással szükséges eltüntetni a repedéseket, megvan ennek a technológiája, bontással nem jár. Például 68 darab plusz támasztót kell a jelenlegi szerkezetbe beépíteni, ez statikai előírás. A zsindelezés megkopott a tornyokon, de van tartalék a felújításra, pótlásra.

A zsindelet kezelni kellett volna, ez nem történt meg. Mostani állapotában javítható, de az idő múlásával cserélni kell majd.

Január-februárban már elkezdhetnek dolgozni a tetőfelújításon és március-áprilisban az északkeleti homlokzat, a főbejárat tornyok közötti szakasza kapna egy felületkezelést és fehérre le lehetne festeni. Így egységesebbé válna az épület külső képe.

Ezekre a munkálatokra kértünk árajánlatot, ezt láthattátok az előterjesztésben, az ajánlati árak bruttó árak.

A beruházás teljes mértékben saját forrásból valósulna meg, de továbbra is természetesen figyelemmel kísérjük a pályázati lehetőségeket. Reméljük, hogy a munkafolyamatok elindításával kedvezőbb pályázati pozícióba kerülhetünk. Ha elindulna és megfelelően haladna a folyamat, 6-7 év alatt a felújítás megtörténhet. A kb. 25 éve volt állagmegóvás volt az utolsó érdemi ráfordítás az épületre.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Tetőcsere nem történik? Ezek a munkálatok nem is engedélykötelesek?

Bodnár Krisztián polgármester:

Nem, csak javítás.

dr. Rónai István aljegyző:

Minden munkálat engedélyköteles. Műemlékvédelmi engedéllyel rendelkezünk most és azt hosszabbítottuk meg.

Az engedélyeztetés hosszadalmas és nehézkes eljárás, ezért is kellene megkezdennünk a felújítást, mert ha az építési naplót megnyitjuk, akkor hosszabbodik az engedély.

Bodnár Krisztián polgármester:

A jelenlegi állapot feltárása nagyon alaposan történt, rengeteg mintavételre került sor, feltárták a problémákat, és így készült el a kivitelezés részletes terve.

Az eltelt idő miatt kellett egy megújítás is a terv vonatkozásában.

dr. Rónai István aljegyző:

A statikát újra kellett vizsgálni, és a fa elemek vonatkozásában is új felmérés és szakvélemény volt szükséges.

2 éves munka költségeit fedezheti a tervezett, előterjesztés szerinti ráfordítás. Ha megnyitottuk a naplót, van még további három évünk a munkavégzésre.

Bodnár Krisztián polgármester:

Ha kizárólag saját forrásból újítjuk fel az épületet, nyilván az egy hosszabb idő, mert kérdéses, hogy mennyit tudunk erre a célra fordítani, ha kapnánk pályázati támogatást, 6-7 alatt megvalósulhatna a teljes projekt.

Ez régi vágyunk és a lakosság is örülne neki.

dr. Rónai István aljegyző:

A legutóbbi nemzetközi pályázaton másodikok lettünk, a hazai pályázatokba, például a kastélyprogramba nem is fértünk bele.

Radvánszki István bizottsági tag:

Milyen összegre tudnánk pályázni?

Bodnár Krisztián polgármester:

Ez változó. Nyilván teljes költséget sosem fedez a pályázati támogatás, de mindennek nagyon örülnénk, mert gyorsítaná a folyamatot.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Akivel szerződünk, minden munkálatra, például a zsindely javítására van képzett szakembere?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, például különösen a zsindelyezésre nagyon nehéz szakembert találni. A legjobb ajánlattevőnek vannak referenciái.

dr. Rónai István aljegyző:

A műemlékvédelmi előírások betartását a tervezői művezetést ellátó szakember biztosítja, ő vezeti majd a folyamatot. Szakértő a területen.

Bodnár Krisztián polgármester:

Ő készítette a komplex tervet és vitte be a Tervtanács elé.

Verhóczy Péter alpolgármester:

A két oldalsó részt nem lehetne már levakolni és színezní? Úgy a külső kép teljesen egységes lenne. Szép lenne a rendezvényeken, ha kívülről teljesen készen van. Esetleg meg tehetnénk az összeghez.

Bodnár Krisztián polgármester:

Ebbe az összegbe ez már nem férne bele. A felújítás munkálatainak fontossági sorrendjét a tervező állította össze. Mi is szerettük volna, ha kívülről már egységes kinézetű az épület, de első a tető és utána lehet indulni a pincétől kezdve.

Nagyobb havat, vizesedést ez a tető így már nem bírna ki.

Szerettük volna még az első és hátsó bejárat felújítását, a terasz megépítését, annak érdekében is, hogy látványosabb legyen a munkálat, de ez sem fért bele és első a tető.

Ennél több pénz nem tudunk most erre fordítani.

Balogh István bizottsági tag:

A nyertes cég az egész munkálatot elvégzi? Vagy lesznek alvállalkozói?

dr. Rónai István aljegyző:

Ez most egy első ütem a teljes felújításban, ezt a cég végzi. Utána közbeszerzés, pályáztatás és nem tudjuk, ki folytatja. A tervezői művezetés állandó.

Bodnár Krisztián polgármester:

A következőkben is, aki a legjobb ajánlatot adja és rendelkezik megfelelő referenciákkal, az végezhet majd munkafolyamatot.

Radvánszki István bizottsági tag:

A belső kialakításra mik a tervek?

Bodnár Krisztián polgármester:

Az eredeti állapot kerül visszaállításra. A funkciót kell megtalálnunk, közösségi, kulturális célra szeretnénk hasznosítani. Évi 50-60 rendezvény-ami lehet esküvő, konferencia például-mellett a fenntartás megoldható ráfizetés nélkül. Ennek lehet realitása, de ez még sokára realizálódhat.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Nagy álmunk ez valóban, jó, hogy hozzákezdünk.

Bodnár Krisztián polgármester:

Volt egy folyamatos állagromlási időszak, azután történt egy felújítás 25 évvel ezelőtt, most ezt folytathatjuk.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, indítványára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Ötödik napirendi pont:

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Kérem polgármester urat az előterjesztés ismertetésére, majd kérem a hozzászólásokat, kérdéseket.

Bodnár Krisztián polgármester:

2019-ben Tao pályázat keretében került újonnan ez a busz az egyesület tulajdonába. 75e kilométer van benne most, nem agyonhasznált.

A pályázat fenntartási ideje lejárt, tehát eladható és az egyesület tud majd új buszra pályázni. Nekünk az egyik buszunk több, mint 10 éves, 240-250e kilométert futott, jönnek elő a nagyobb problémák. Megnövekedett a gyereklétszám, a civil közösségek létszáma, a sportoló gyerekek száma. Az iskolások is sokszor igénylik a buszainkat.

Általában 2 busz már nem elég most sem, sokszor kell kölcsönkérnünk egy harmadikat szomszédos település önkormányzatától. Mindenképpen kell bővíteni a flottánkat, erre ez így jó lehetőség.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

Ez kilenc személyes?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen. És az állapotához képest kedvező az ára.

Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök:

Későbbi pályázatnál nem kizáró ok, hogy volt jármű az egyesület tulajdonában és eladta?

Bodnár Krisztián polgármester:

Csak az a feltétel, hogy amikor pályázik, ne legyen a tulajdonában busz.

Nyitrai Péter képviselő:

A Tao-ban meghatározott összeget nyer a pályázó, de kötött, hogy mire kell felhasználnia. Számít, hogy hány gyerek van az egyesületben és a szállításhoz milyen járművek állnak az egyesület rendelkezésére.

Az optimális itt egy 18 személyes busz lenne, de arra nem tudunk pályázni.

Bodnár Krisztián polgármester:

Annak a vezetéséhez is más vizsga szükséges. De tényleg az kellene.

Nem pályázhatunk, mert nem vagyunk például akadémia.

Nyitrai Péter képviselő:

Négy kategóriába vannak sorolva az egyesületek: akadémia, körzetközpont, Diósgyőr, tehetségközpont. Utána vannak a helyi csapatok, mi is ide tartozunk és ezért csak 9 személyesre pályázhatunk.

Bodnár Krisztián polgármester:

Van, amikor egész hétvégen használatban van a két busz, plusz, amit kölcsönkérünk.

Radvánszki István bizottsági tag:

Amíg nem lesz új busz, addig hogyan történik a szállítás?

Bodnár Krisztián polgármester:

Az önkormányzat biztosította eddig is a szállítást döntően.

Nekünk a saját buszunkat kell kiváltani, a 2014-est, ami kb. 4 millió forintot ér, de rossz állapotban van, jönnek elő a hibái, 1 millió forintot biztos, hogy rá kell költeni, nem éri meg.

Ezt el kellene adni és vennünk kellene még egyet, hogy 3 megbízható buszunk legyen.

Ez még későbbi döntés lehet. Jó, hogy a környező településekkel kisegítjük egymást.

A napirendi pont keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta, indítványára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

A rendkívüli nyílt bizottsági ülés keretében a bizottsági tagok részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, az elnök mindenkinek megköszönte a részvételt és a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság rendkívüli nyílt ülését bezárta.

kmf



Kertész dr. Kocsis Krisztina
bizottsági elnök



Balogh István
bizottsági tag



A jegyzőkönyvet készítette: dr. Szakos Judit jegyző



A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok:

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ív
- 3.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft részére támogatás nyújtására
- 4.) Előterjesztés: Tervezet az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról
- 5.) Előterjesztés: Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközének betétlekötésére a 2026. évben
- 6.) Előterjesztés: Javaslat „A Szirmay-kastély felújítása I. ütem” elnevezésű beruházás megvalósítására
- 7.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyői Sportegyesület tulajdonában lévő mikrobusz megvásárlására