

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (II. 13.) Kt. határozata

A Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között, 405.490-2/2023. iktatószámon kelt bérleti szerződés 2. számú módosításáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 405.490-2/2023. iktatószámon 2023. május 15. napján megkötésre került, majd 2024. szeptember 30. napján közös megegyezéssel módosított bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (2. számú) módosítását.

A határozat utasítja a polgármestert, hogy a határozat egy példányát a munkaszervezet felé haladéktalanul küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester


Bodnár Krisztián
polgármester




dr. Szakos Judit
jegyző

Ikt.sz.:206.430/2024.

Bérleti Szerződés 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a
Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok (a továbbiakban: Konzorcium) képviselőjében eljáró, az alábbiak szerint azonosított Gesztor önkormányzat
megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
képviselő: Tarnóczi József polgármester
adószám: 15735605-2-05
KSH azonosító: 15735605-8411-321-05
egyéb szervezeti azonosító: 735605
továbbiakban mint *Konzorcium, Bérbeadó*

másrészről a
Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
adószám: 15837525-2-05
KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05
képviselőjében: Tóth-Szántai József elnök
továbbiakban mint *Társulás, Bérelő*

együttesen említve „Felek” - között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A Társulás és a Konzorcium között 2023. május 15 napján – a Társulási Tanács 7/2023. (IV.26.) számú TT határozata, valamint a Konzorcium Tanácsának 2023/04/26/XLI/1. számú határozata alapján - 405.490-2/2023. iktatószámon bérleti szerződés (a továbbiakban: Bérleti Szerződés) jött létre a hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez kapcsolódó vagyonelemeket érintően, amelyet a Felek 2024. szeptember 30. napján közös megegyezéssel módosítottak.

2. A Felek a Bérleti Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A Bérleti Szerződés „III. A bérleti díj fejezet” 3. pontjának 1. bekezdése helyébe az alábbi pont lép:

„3. A Bérbeadó felé fizetendő változó összegű bérleti díj mértéke a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) és Gazdasági Társaság. között megállapított változó összegű bérleti díj 77,6533 % -a. A Bérbeadó a Társulás és Gazdasági Társaság közötti korrekciós eljárás lezárását követő 15 napon belül a számviteli szabályoknak megfelelően kiállítja a számlát. A Bérelő a változó bérleti díjat a számlakiállításától számított 45 napos fizetési határidővel fizeti meg a Bérbeadó felé.”

3. Felek rögzítik, hogy a Bérleti Szerződés 1., 2., 3., 4. számú mellékletei helyébe a jelen szerződésmódosítás 1., 2., 3., 4 számú mellékletei lépnek. .

4. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításban foglalt előírásokat 2025. január 1. napjával kívánják alkalmazni.

5. Felek rögzítik, hogy a Bérleti Szerződés jelen módosító okirattal együtt érvényes, annak a jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak, azokat magukra nézve továbbra is kötelezőnek ismerik el.

6. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták és kölcsönös értelmezés után, mint akaratuknak mindenben megfelelőt helybenhagyólag aláírták.

7. Jelen Szerződés módosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 3 eredeti példány Bérbeadót, 1 eredeti példány Bérlőt illet meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú „Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek,

2. számú melléklet: a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 2. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek,

3. számú melléklet: a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001. azonosítószámú „Miskolc és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek,

4. számú melléklet a Gördülő fejlesztési Terv keretében megvalósult, beszerzett a Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező vagyonelemeket tartalmazza.

Kelt:

Miskolc,évhónap ... napján

Miskolc,évhónap... napján

.....
Miskolc Térségi Konzorcium
Bérbeadó
képviseli: Tarnóczy József
Ónod Község Polgármestere

.....
Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás
Bérlő
képviseli: Tóth-Szántai József elnök

Pénzügyi ellenjegyző: Miskolcon, évhónapnapján

.....
Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály

I. számú melléklet

	Eszköz azonosító	Megnevezés	Hozzávétel dátuma	TAO. Értékesítési kulcs-%	Mennyiség	R.szám	Bruttó érték	
Építelmények:	ISP/A/KA_2000/HU/16/P/PE/004							
	122 053	Mc. József A. u. válogató csarnok	2006.12.31	3,00	1,0000	DB	152 069 547,00	
							152 069 547,00	
	40 870	Mc. Lórántffy u. hulladékudvar/parkosítás	2006.12.31	2,00	2,0000	DB	41 897 809,00	
	122 034	Bogáncs u. hulladékudvar/térburk, kerítés	2010.06.01	2,00	2,0000	DB	47 170 531,00	
	122 064	Mc. József A. u. hulladékudvar/terburkolat	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	65 809 388,00	
	122 065	Mc. József A. u. hulladékudvar/kerítés, kapu	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	5 481 167,00	
	122 066	Mc. József A. u. hulladékudvar/parkosítás	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	61 318,00	
	122 067	Mc. József A. u. hulladékudvar	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	75 308 339,00	
	122 083	Mc. József A. u. hulladékudvar/hidmérleg	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	9 075 269,00	
	122 068	Mc. József A. u. hulladékudvar/üzemeltetési	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	13 030 034,00	
	122 078	Hejőpapi/megközelítő utak	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	178 196 076,00	
							436 029 931,00	
Egyéb bép.berend.								
	40 870	Mc. Lórántffy u. hulladékudvar-rákt. térfelnyelő kamera	2019.10.10	10,00	1,0000	DB	605 000,00	
	122 034	Bogáncs u. hulladékudvar-rákt. térfelnyelő kamera	2019.10.10	10,00	1,0000	DB	605 000,00	
	122 054	Mc. József A. u. válogatócsarnok felhordószalag felőli	2022.12.30	10,00	1,0000	DB	24 997 530,00	
	122 070	Mc. József A. u. hulladékudvar/utrátkó állomás-ráktiválás	2019.01.01	10,00	1,0000	DB	0,00	
	45 191	Hulladéklerakó Kompaktor Profi Bagget	2007.12.31	10,00	1,0000	DB	6 877 269,00	
							33 084 799,00	
	Teljesen, 0-ig leirt egyéb gép,berend.	54 936	Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	283 446,00
		55 041	Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	283 446,00
		55 042	Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	283 446,00
		55 043	Konténer PC30 présstúrály, átrakós, tornói	2014.02.18	2,00	1,0000	DB	1 160 000,00
		55 044	Konténer PC30 présstúrály, átrakós, tornói	2014.02.18	2,00	1,0000	DB	1 160 000,00
		55 208	Nyitott, osztott rekeszes konténer 30 m3	2014.02.18	2,00	1,0000	DB	1 633 000,00
122 054		Mc. József A. u. válogató csarnok gép,ber.	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	219 090 475,00	
50 831		Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	283 446,00	
122 088		Nyitott, osztott rekeszes konténer 30m3	2006.12.31	2,00	1,0000	DB	1 633 000,00	
47 504		Hulladéklerakó DM7 fedetes konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	368 914,00	
47 505		Hulladéklerakó DM7 fedetes konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	368 914,00	
44 952		Konténer PC30 présstúrály, átrakós, tornói	2014.02.18	2,00	1,0000	DB	1 160 000,00	
47 491		Konténer PC30 présstúrály, átrakós, tornói	2014.02.18	2,00	1,0000	DB	1 160 000,00	
46 928	Hulladéklerakó DM5 fedetes konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	276 197,00		
46 961	Hulladéklerakó komposztforató	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	61 029 817,00		
46 989	Hulladéklerakó dobrosza	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	29 979 231,00		
47 088	Hulladéklerakó OS7 nyitott konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	283 446,00		
47 104	Hulladéklerakó DM5 fedetes konténer	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	276 198,00		
44 997	Hulladéklerakó Spb-AN-E hulladékprés	2007.12.31	2,00	1,0000	DB	2 287 265,00		

2. számú melléklet

Eszköz azonos.	Megnevezés	Haszn.v.dátuma	TAO. Értéksökkenés kulfesa %	Menny.vált.	R.me.	Bruttó értékv.
KEOP-1.1/B/10-11-2011-0001.						
Építmenyek:						
122 069	MC.József A.u.hulladékudvar/túrolószin	2015.01.21	3,00	1,0000	DB	63 721 500,00
122 086	Hejőpapi Mechan.optikai előkezelő csarn.	2015.01.21	3,00	1,0000	DB	1 376 302 436,00
122 087	HEJŐPAPI túrolószin	2015.01.21	3,00	1,0000	DB	50 611 300,00
						1 490 635 236,00
Egyéb gép.berend.:						
45 582	Liebherr PR 714XL-1077.tip.L.áncfalpas dó	2014.06.20	10,00	1,0000	DB	59 450 000,00
45 583	Liebherr L524 gumikerekű homlokrakodó	2014.06.20	10,00	1,0000	DB	52 615 735,00
50 862	Bálatógo adapterrel szerelt lurgonca	2014.08.11	10,00	1,0000	DB	10 990 000,00
55 257	Újrahasználati központ	2014.05.20	10,00	1,0000	DB	3 957 698,00
55 258	Újrahasználati központ	2014.05.20	10,00	1,0000	DB	3 957 698,00
55 259	Újrahasználati központ	2014.05.20	10,00	1,0000	DB	3 957 698,00
65 075	Hejőpapi Hull.Kp.optikai előkezelő mű	2015.01.21	10,00	1,0000	DB	1 419 975 252,00
51 409	Bálatógo adapterrel szerelt lurgonca	2014.08.11	10,00	1,0000	DB	10 990 000,00
44 884	Liebherr L524 gumikerekű homlokrakodó	2014.06.20	10,00	1,0000	DB	40 190 000,00
106 013	Optikai válogató berend.szelektív táv./kteg.pr.	2015.11.30	10,00	1,0000	DB	234 665 270,00
						1 840 749 351,00
Járművek:						
47 492	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 043 000,00
44 838	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 043 000,00
44 970	Kompakt hulladékgyűjtő tehergépjármű 8 m	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	34 069 500,00
44 971	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 065 500,00
44 832	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 065 500,00
44 839	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 043 000,00
44 840	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 043 000,00
45 576	Hulladékgyűjtő tehergépjármű 16 m3-es fe	2014.06.25	10,00	1,0000	DB	36 065 500,00
47 493	Bobcat T1.470HF 3B teleszkópos rakodó	2014.06.20	10,00	1,0000	DB	47 402 031,00
						333 840 031,00
Összesen:						3 665 224 618,00

3. számú melléklet

	Eszköz azón.	Megnevezés	Haszn.v.dátuma	TAO. Értécsúskénés kulfcsb-%	Menny.	R.me.	Bruttó érték.
KEOP1.1.1/C/13-2013-0001.							
Egyéb gép,berend:							
	109 715	10 m3 görgős acéllemez,nyitott konténer	2015.12.14	10,00	3	DB	3 360 000,00
	109 716	5 m3 görgős acéllemez,ny.szimm. konténer	2015.12.14	10,00	10	DB	3 250 000,00
	109 717	5 m3 görgős acéllemez,zárt.szimm.konténer	2015.12.14	10,00	10	DB	4 250 000,00
	109 718	Kommunális gyűjtőkonténer 5m3-es	2015.12.14	10,00	110	DB	46 750 000,00
	105 303	Kompaktor Tana E380	2015.10.30	10,00	1	DB	178 631 588,00
	105 310	Préskonténer MPC-10	2015.11.11	10,00	10	DB	31 900 000,00
	106 009	30m3-s görgős acéllemez nyitott konténer	2015.12.01	10,00	3	DB	4 380 000,00
	106 010	7m3-s zárt acéllemez, szimmtr. konténer	2015.12.01	10,00	6	DB	3 120 000,00
	106 011	7m3-s acéllemez,nyitott, szimm. kiskontén.	2015.12.01	10,00	12	DB	4 944 000,00
	106 012	Szelektív gyűjtőszekék	2015.12.01	10,00	160	DB	33 600 000,00
	109 713	Konténerék átrakdállomáshoz 27m3	2015.12.14	10,00	16	DB	37 600 000,00
	109 714	24 m3 görgős acéllemez,nyitott konténer	2015.12.14	10,00	3	DB	4 140 000,00
	109 728	Előkamrás prés Ludden STV 10000	2015.11.30	10,00	1	DB	108 900 000,00
							464 825 588,00
Járművek:							
	109 720	Billentős teherautó 4x4 BB	2015.11.26	10,00	1	DB	23 972 500,00
	109 725	Kommunális gyűjtőjármű 3teng.	2015.11.30	10,00	1	DB	63 972 500,00
	109 726	Zárt dobozos 3,5 t alatti jármű	2015.11.30	10,00	1	DB	11 826 060,00
	105 304	Plató hasznogépjármű 3,5 tonna alatti	2015.10.30	10,00	1	DB	8 303 025,00
	105 305	Plató hasznogépjármű 3,5 tonna alatti	2015.10.30	10,00	1	DB	7 916 625,00
	105 307	Walking floor polikocsi Sias MF.	2015.11.11	10,00	1	DB	19 890 000,00
	105 308	Walking floor polikocsi Sias MF.	2015.11.11	10,00	1	DB	19 890 000,00
	100 627	Multiflites kocsi	2015.10.16	10,00	1	DB	36 887 930,00
	100 633	Multiflites kocsi daruval szerelve	2015.10.16	10,00	1	DB	45 987 930,00
	100 635	Multiflites kocsi daruval szerelve	2015.10.16	10,00	1	DB	45 987 930,00
	100 636	Kommunális gyűjtőjármű kétteng.,úrtíűsz.	2015.10.16	10,00	1	DB	46 487 930,00
	100 636	Kommunális gyűjtőjármű kétteng.,úrtíűsz.	2019.10.10	10,00	1	DB	1 185 643,00
	100 642	Kommunális gyűjtőjármű kétteng.,úrtíűsz.	2015.10.16	10,00	1	DB	46 487 930,00
	100 642	Kommunális gyűjtőjármű kétteng.,úrtíűsz.	2015.10.16	10,00	1	DB	33 087 930,00
	100 645	Konténeres gépjármű 4x2	2015.10.16	10,00	1	DB	37 587 930,00
	100 650	Konténeres gépjármű 4x4	2015.10.16	10,00	1	DB	37 587 930,00
	100 651	Konténeres gépjármű 4x4	2015.10.16	10,00	1	DB	37 587 930,00
	100 725	Kommunális gyűjtőjármű 3teng.,úrtíűsz.	2015.10.20	10,00	1	DB	53 587 930,00
	100 726	Kommunális gyűjtőjármű 3teng.,úrtíűsz.	2015.10.20	10,00	1	DB	53 587 930,00
	100 727	Kommunális gyűjtőjármű 2teng.,úrtíűsz.	2015.10.20	10,00	1	DB	46 036 842,00

4. számú melléklet

	Eszköz azon.	Megnevezés	Haszn.v.dátu- ma	TAO. Értéksök- kenés kulcsa-%	Menny.vált.	R.me.	Bruttó érték.
Konzorcium							
Egyéb bép.berend.	142 241	GWT-2.2 gázolaj kimérő berendezés	2019.10.10	10,00	1,0000	DB	1 180 000,00
	151 715	Min. 2,5 tonnás rotátoros bálafogóval ellátott fargonca-S'TILL RX70-25	2021.06.07	10,00	1,0000	DB	14 950 000,00
	163 824	Szatelit gyűjtőjármű	2022.05.19	10,00	1,0000	DB	44 850 000,00
	163 825	Szatelit gyűjtőjármű	2022.05.19	10,00	1,0000	DB	44 850 000,00
	163 826	Szatelit gyűjtőjármű	2022.05.19	10,00	1,0000	DB	44 850 000,00
	163 827	Szatelit gyűjtőjármű	2022.05.19	10,00	1,0000	DB	44 850 000,00
	165 276	Félpótkocsi beszerzés	2022.11.08	10,00	1,0000	DB	12 000 000,00
	165 277	Vontató beszerzés	2022.11.08	10,00	1,0000	DB	2 000 000,00
		Konzorcium GFT összesen:					209 530 000,00