

**Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
Szirmabesenyő, Kossuth u. 5. 3711**

SZ/288-18/2024. jkv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2024. december hó 18. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak: Balogh István, Kollár Miklós, Nyitrai Péter, Kollár Tiborné,
Juhászné Molnár Mária, Radvánszki István bizottsági tagok

Bodnár Krisztián polgármester
Szénégető Orsolya alpolgármester
Verhóczki Péter alpolgármester

dr. Szakos Judit jegyző

dr. Rónai István aljegyző
Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető

Távolmaradását bejelentette Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök.

dr. Szakos Judit jegyző indítványára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságának 24/2024.(XII. 18.) határozata ülésvezető kijelöléséről

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök távolléte miatt a 2024. december 18-i rendkívüli nyílt bizottsági ülés levezetésére és a jegyzőkönyv aláírására felkéri Kollár Miklós bizottsági tagot.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kollár Miklós s.k.
bizottsági tag, ülésvezető

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 7 fő bizottsági tagból megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető javaslatára a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető javaslatot tett az ülés napirendjére. A napirendre vonatkozó javaslattal a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett, a napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt.

A bizottsági ülés napirendi pontjai:

1.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

2.) Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

3.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközének betétlekötésére a 2025. évben-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

4.) Javaslat a Szirmabesenyő 084/3 és a 084/5 hrsz. földrészletek megosztásáról szóló telekalakítási megállapodás elfogadására- az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

5.) Javaslat a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesítésére-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

6.) Javaslat az SZTGV Nonprofit Kft. gépjármű parkjának fejlesztésére-az előterjesztés véleményezése

Előadó: Kertészné dr. Kocsis Krisztina bizottsági elnök

Első napirendi pont

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

Ismertetem az előterjesztés tartalmi összefoglalóját.

Hozzászólások:

Kollár Tiborné bizottsági tag:

Törvény írja elő, egy feladatunk van, elfogadni a határozati javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta. Az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Második napirendi pont:

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

Ismertetem az előterjesztés tartalmi összefoglalóját röviden.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

A polgármesterek már döntöttek a tanácsülésen, ezt a döntést kell a képviselő-testületnek tulajdonképpen megerősíteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta. Az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Harmadik napirendi pont:

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

Ismertetem a tartalmi összefoglalót.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

Ebben az évben is jelentős kamatbevételünk, mintegy 14,5 millió forint származott a betétlekötésből. Amennyiben a lehetőségeink engedik, reméljük, hogy 2025-ben is lesz szabad pénzeszközünk, ami leköthető és az ebből származó bevételt fejlesztésre tudjuk fordítani.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Nagyon szép összegű volt a kamatbevétel.

Radvánszki István bizottsági tag:

Ez az összeg elegendő?

Bodnár Krisztián polgármester:

Az adóbevételek szakaszosan realizálódnak, azon kívül biztosítani kell a gazdálkodás folyamatoságát, a feladatellátás zavartalanságát, fizetési kötelezettségeink teljesítését.

Radvánszki István bizottsági tag:

Csak egy hónap lesz a lekötés? Mert így szerepel a határozati javaslatban.

Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető:

Havi a lekötés, de napi a kamatozás. A betét bármikor felbontható. A határozat azért szükséges, hogy már januárban tudjunk lekötni, ha van szabad pénzeszköz.

Bodnár Krisztián polgármester:

Folyamatosan figyeljük a bankok ajánlatát, hogy a lekötés hol lehet a legkedvezőbb, de a számlavezető bankunk, az MBH adta a legjobb ajánlatot.

Ha mutatkozott kedvezőbb lehetőség máshol, ők is annak megfelelően módosították a feltételeiket, így náluk van a lekötés.

Mivel számlavezető pénzügyintézetünk, van egy bizalmi kapcsolat.

Radvánszki István bizottsági tag:

Ilyen esetben emelnek?

Bodnár Krisztián polgármester:

Persze ebben a helyzetben nekik megéri egy minimális emelés, pár tizednyi százalék mértékben, hogy maradjon a betétünk. Napi kapcsolatban vagyunk, rendszeres a párbeszéd, nyilván rugalmasak.

dr. Szakos Judit jegyző:

Ilyen összegnél a számlavezető pénzügyintézet jellemzően ad egyedi ajánlatot.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Reméljük, ebben évben is számíthatunk ilyen szép kamatbevételre.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta. Az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Bizottság

egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Negyedik napirendi pont:

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

Kérem dr. Rónai István aljegyző urat az előterjesztés kiegészítésére.

dr. Rónai István aljegyző:

Ismertetem az előterjesztés tartalmi összefoglalóját.

Bodnár Krisztián polgármester:

A repülőtér egy része 2016-ban el lett adva és a Szirmabesenyő-Invest Kft a tulajdonosa.

dr. Rónai István aljegyző:

A cég az Innovinia-Holding Kft része. Terveznek egy beruházást, ennek építési engedélyezési eljárásában szükséges a terület úttal való megközelíthetőségének kialakítása.

A vagyonrendelet értelmében a döntés a Képviselő-testület hatásköre.

Ezért a mellékelt változási vázrajz és telekalakítási megállapodás alapján lehetséges a döntés meghozatala, a polgármester felhatalmazása a változási vázrajz és a megállapodás aláírására.

Bodnár Krisztián polgármester:

Ki kell szabályoznunk egy utat a napelempark előtti területen. Ezt csak mint önkormányzat tehetjük meg. Egy része a miénk a területnek és kell még belőle egy szakasz, amit a cég térítésmentesen átad a számunkra. Így kerül az út kialakításra, ez elengedhetetlen a terület fejlesztéséhez. Ezért lesznek helyrajzi szám változások is.

dr. Rónai István aljegyző:

Nem is mi szabályozzuk ki az utat alapvetően, csak ehhez a telekalakításhoz, ami kialakít egy helyi közutat, amely megjeleníthető az építési engedélyezési eljárásban, kell az önkormányzat hozzájárulása. A mi tulajdonunkban lévő 084/5 helyrajzi számú területből elvesz egy kicsit az eljárás és kiigazítja, hogy kiszabályozható legyen az út.

Ha ez így működik, ennek alapján megkaphatják az építési engedélyt a tervezett beruházáshoz. Ha nem, akkor a rendezési terv módosítása lesz szükséges, ezt ott át kell vezetni. Lesz még más módosítás is egyébként.

Bodnár Krisztián polgármester:

A cég szeretne egy kisebb csarnokot építeni, ami hatezer négyzetméter, és több csarnok építése szerepel a terveik között.

Meg vannak határozva az általunk preferált iparágak, amelyek betelepítését támogatjuk a területre.

dr. Rónai István aljegyző:

Logisztikai csarnokok építését tervezik. Figyelembe kell venniük, hogy milyen tevékenységeket engedünk meg ezen a területen.

Bodnár Krisztián polgármester:

A testületi határozat értelmében csak olyan tevékenység támogatott, például logisztika, ami nem jár a lakosságot zavaró hatással, ha gyártás, akkor nem járhat zaj, és egyéb ártalommal. Nehézipar kizárva.

dr. Rónai István aljegyző:

Nagy zajhatású tevékenységek kizárva.

Bodnár Krisztián polgármester:

A Bartók Béla – Kodály Zoltán utca mögötti részre 40 méteres véderdősáv kialakítását írja elő a rendezési tervünk. Ez korábban 20 méter volt. A repülőtér iparosodása elkerülhetetlen, ez ellen nem tudunk tenni, de a lakosságot zavaró hatást próbáljuk csökkenteni.

A véderdő telepítése a jelenlegi légszennyezés mértékét is csökkenti majd, ami a Mechatronikai Parkból jön.

Verhóczki Péter alpolgármester:

Honnét szeretnének megközelíteni a területet?

Bodnár Krisztián polgármester:

Ez csak a repülőtéri út felől lehetséges, amit ehhez meg kell fejleszteni, alkalmassá tenni a nehézgépjárművek közlekedésére.

Jelenleg a szennyvízhálózatot építik ki. Nehézkes az infrastruktúra létesítése, az ivóvizet behozni a 26. út bevezető szakaszáról lenne a legegyszerűbb, de mérlegelnek más lehetőséget is.

Az áramot a Mechatronikai Parkból fogják bevezetni. Lehet, hogy napelemparkot telepítenek és teljes mértékben így biztosítják az áramellátást. Gázt nem fognak bevezetni.

dr. Rónai István aljegyző:

Ezek még távlati dolgok, első lépés most az építési engedélyeztetés. Sok akadályozó tényező van. Törekszünk az együttműködésre.

Bodnár Krisztián polgármester:

Szükséges lesz a rendezési tervünk módosítása is, talán jövőre, mert az előző módosításnál nem tudtuk még figyelembe venni az igényeiket.

dr. Rónai István aljegyző:

A terv módosítása, felülvizsgálata inkább 2026-ban lesz esedékes, ekkor kerülhetnek bele azok a pontok, amelyek a fejlesztéshez szükségesek.

Bodnár Krisztián polgármester:

Elsősorban logisztikában gondolkodnak és nagy méreteken. Együtt fogunk működni, így folyamatosan értesülünk a fontos információkról, tudjuk képviselni a település és a lakosság érdekeit.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta. Az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Ötödik napirendi pont:

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

Ismertetem az előterjesztés tartalmi összefoglalóját.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

Ez már korábbi terv, a szökőkút alapját már elkezdtük kiépíteni, az árajánlatok a gépészet és a villamosság kialakítására vonatkoznak.

Tavasza elkészülhet a beruházás, ha a Testület elfogadja a határozati javaslatot.

Szerintem sokak kedvence lesz, ha megépül. Sík lesz, 21 fúvókával a gyerekek öröme és zenével.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Én maximálisan támogatom, ez megint nagy látványosság lesz a környéken.

Juhászné Molnár Mária bizottsági tag:

Lassan készül a tér, erre a lakosság is sokszor rákérdez. Van-e a cégnek referenciamunkája? Milyen határidővel vállalják a kivitelezést?

Bodnár Krisztián polgármester:

A Földes gimnázium előtt ez a cég csinálta a szökőkutat, Dabason és még több településen is ők voltak a kivitelezők.

Az alapok készen vannak, a bekötés, programozás lesz a munkálat, amihez a cég hozza a technikát. Maximum egy hónap lehet a kivitelezés.

Juhászné Molnár Mária bizottsági tag:

A szervizelés is a cég feladata lesz?

Bodnár Krisztián polgármester:

Erre külön szerződés fog szolgálni, a kivitelezési szerződésbe természetesen a garanciális elemek beépítésre kerülnek. Úgy gondolom, az a legjobb, ha a szervizelést a telepítő cég látja el, de erre is árajánlatot fogunk kérni.

Állandó karbantartás is szükséges az üzemelés esetén.

A rendszer egyébként visszaforgató lesz, van egy medence a szökőkút alatt, az elpárolgott víz pedig visszapotlódik. A cég vezetékes vizet kért az üzemeltetéshez, de van egy fűrt kút is, vízlágyító beépítésével ennek a vize is megfelelő minőségű lehet.

Radvánszki István bizottsági tag:

Milyen méretű lesz a szökőkút?

Bodnár Krisztián polgármester:

A szökőkút egy 7 méter átmérőjű kör lesz, 20 fúvókával, közepén egy fúvóka lesz.

Kollár Tiborné bizottsági tag:

Már 2024-ben is be volt tervezve a kivitelezés költsége, reméljük, jövőre megvalósul, nagyon szép lesz.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

Jó zenék kellene, gyerekzene mindenképp.

Radvánszki István bizottsági tag:

Szerintem még emiatt külön parkolók is kellene majd.

Bodnár Krisztián polgármester:

A parkolók építése folyamatosan napirenden van.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta. Az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Hatodik napirendi pont:

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

Ismertetem az előterjesztés tartalmi összefoglalóját.

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

Ezeket a gépeket, járműveket eddig is többször kölcsönöztük a cégtől, például a szociális tűzifa kihordásához. Most a cég felszámolásra kerül, ezért értékesíti a járműveket és felkínálta az önkormányzatnak megvásárlásra. Feladataink egyre bővülnek, járművekre, gépekre folyamatosan szükségünk van. Ezek jó állapotú, szervizelt járművek.

Balogh István bizottsági tag:

Az áfát mikor igényelhetjük vissza?

dr. Rónai István aljegyző:

Jövőre.

Juhászné Molnár Mária bizottsági tag:

Mindegyik üzemképes?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, jó állapotúak, az autó kevés kilométeres, hetvenezer kilométert futott, az árajánlat nagyon kedvező a piaci árakhoz képest. A targonca nagyon jó kialakítású.

Radvánszki István bizottsági tag:

A dolgozóknak van jogosítványuk ezekre a gépekre?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen de folyamatosan szoktuk a dolgozókat beiskoláztatni.

Kollár Miklós bizottsági tag, ülésvezető:

A szervízháttér biztosított?

Bodnár Krisztián polgármester:

Igen, most frissen vannak szervízelve, karbantartva. A dízeltargoncát mi fogjuk rendbe tenni, de annak ára szinte jelképes. A kis targonca állapota nagyon jó, ki fogjuk használni, mert az MTZ-vel például a térkő pakolása nagyon nehéz, a gumik tönkre mennek.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását az elnök lezárta. Az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Bizottság egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

A rendkívüli nyílt bizottsági ülés keretében a bizottsági tagok részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a bizottsági elnök mindenkinek megköszönte a részvételt és a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság rendkívüli nyílt ülését bezárta.

km



Kollár Miklós
bizottsági tag, ülésvezető



Balogh István
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette: dr. Szakos Judit jegyző



A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok:

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ív
- 3.) Előterjesztés: Javaslat a polgármester illetményéről és költségtérítéséről szóló határozat meghozatalára
- 4.) Előterjesztés: Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
- 5.) Előterjesztés: Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközének betétlekötésére a 2025. évben
- 6.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyő 084/3 és 084/5 hrsz. földrészletek megosztásáról szóló telekalakítási megállapodás elfogadására
- 7.) Előterjesztés: Javaslat a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesítésére
- 8.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft gépjárműparkjának fejlesztésére