

SZ/287-20/2024. jkv.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2024. december hó 18. napján
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
rendkívüli nyílt ülésén

Jelen vannak: Bodnár Krisztián polgármester

Szénégető Orsolya alpolgármester
Verhóczy Péter alpolgármester

Balogh István, Kollár Miklós és Nyitrai Péter képviselők

dr. Szakos Judit jegyző

dr. Rónai István aljegyző
Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető

Kollár Tiborné, Juhászné Molnár Mária, Radvánszki István bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette: Kertészné dr. Kocsis Krisztina képviselő

Bodnár Krisztián polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szakos Judit jegyzőt bízta meg az ülés jegyzőkönyvének vezetésével.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Kollár Miklós és Nyitrai Péter képviselőket bízta meg.

Ezt követően Bodnár Krisztián polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére.

A napirendre vonatkozó javaslattal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, azt a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

A képviselő-testületi ülés napirendi pontjai:

1.) Javaslat a házi gyermekorvosi feladatellátási szerződés módosításáról szóló határozat meghozatalára

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

2.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Előadó: dr. Szakos Judit jegyző

Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság állásfoglalása szükséges.

3.) Javaslat a Szirmabesenyői Segítő Szolgálat és Konyha Szakmai Program felülvizsgálatára

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

4.) Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság állásfoglalása szükséges.

5.) Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközének betétlekötésére a 2025. évben

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság állásfoglalása szükséges.

6.) Javaslat a Szirmabesenyő 084/3 és a 084/5 hrsz. földrészletek megosztásáról szóló telekalakítási megállapodás elfogadására.

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság állásfoglalása szükséges.

7.) Javaslat az Önkormányzat közterület használatot szabályozó rendeleteinek felülvizsgálatára.

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

8.) Javaslat a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesítésére.

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság állásfoglalása szükséges.

9.) Javaslat az SZTGV Nonprofit Kft. gépjármű parkjának fejlesztésére.

Előadó: Bodnár Krisztián polgármester

Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság állásfoglalása szükséges.

Első napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

Az előterjesztéshez nincs kiegészítésem, a tartalmi összefoglalót röviden ismertetem.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2024. (XII. 18.) Kt. határozata házi gyermekorvosi feladat ellátási szerződés
módosításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete – 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5. képviselője Bodnár Krisztián polgármester - az Önkormányzat, mint Megbízó és a ZSOPE-MED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye 3711 Szirmabesenyő, Arany János utca 26., cégjegyzékszám: 05-09-037974, adószám: 32605855-1-05, számlaszám:11734200-25853135) képviselője dr. Vékony Emese, mint Megbízott közötti, a 77/2024. (X.10.) Kt. határozat alapján 2024.október hó 10. napján megkötött feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A határozat utasítja a jegyzőt a szerződés elkészítésére és az érintettek felé történő továbbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Melléklet a 88/2024. (XII. 18.) Kt. határozathoz

Feladat-ellátási szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata (székhelye 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5.) képviselője Bodnár Krisztián polgármester, mint Megbízó másrészről a ZSOPE-MED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye 3711 Szirmabesenyő, Arany János utca 26., cégjegyzékszám: 05-09-037974, adószám: 32605855-1-05, számlaszám:11734200-25853135) képviselője dr. Vékony Emese, mint Megbízott-a továbbiakban együttesen Szerződő Felek- között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek a közöttük 2024. október hó 10. napján megkötött feladat-ellátási szerződést annak IV.6. pontja alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A feladatellátási-szerződés „Szerződő felek kötelezettségei” fejezete 3. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

3. Megbízott köteles a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet (a továbbiakban EüM rendelet) rendelkezéseinek megfelelően, valamint a Megbízó által megjelölt alábbi időpontokban-rendelés céljából a betegek rendelkezésére állni:

rendelési idő:

hétfő:	8.00 – 12.00
kedd:	12.00 – 16.00
szerda:	12.00 – 16.00
csütörtök:	8.00 – 12.00
péntek:	10.00 – 14.00

prevenációs rendelés/tanácsadás:

kedd:	7.30 – 11.30
-------	--------------

Rendelkezésre állási idő hétköznaponként 8.00 és 16.00 óra között.

A rendelési idő és a rendelés helyének megváltoztatásához Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása és annak alapján a jelen szerződés módosítása szükséges.

2. A hivatkozott szerződés egyéb rendelkezéseit a módosítás nem érinti.
3. Jelen Szerződésszámozott oldalból áll és négy eredeti példányban készült, melyből a Feleket két-két eredeti példány illeti.

Jelen Szerződést a Szerződő Felek – átolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szirmabesenyő, 2024. december 19.

.....
Szirmabesenyő Nagyközség
Önkormányzata
képv. Bodnár Krisztián polgármester

.....
ZSOPE-MED Egészségügyi
Korlátolt Felelősségű Társaság
képv. dr. Vékony Emese ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

.....
dr. Szakos Judit jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Petra-Nagy Krisztina gazdálkodási csoportvezető

Második napirendi pont:

Hozzászólások:

Bodnár Krisztián polgármester:

Jegyző asszony tájékoztatott a javaslat megtárgyalásának és a döntésnek a folyamatáról.

A döntéshozatalban nem kívánok részt venni, a tanácskozótermet elhagyom és az ülés vezetését átadom Szénégető Orsolya alpolgármester részére.

A bejelentést a Képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette és az ülésen a továbbiakban 5 fő képviselő vett részt: Szénégető Orsolya alpolgármester, Verhóczki Péter alpolgármester, Balogh István, Kollár Miklós és Nyitrai Péter képviselők.

Szénégető Orsolya alpolgármester megállapította az ülés határozatképességét és átvette az ülés vezetését.

Szénégető Orsolya alpolgármester:

A tartalmi összefoglalót röviden ismertetem. Nagyon örülünk, hogy ilyen módon rendezték a polgármesterek bérét.

Hozzászólások:

Kollár Miklós képviselő, ülésvezető:

A Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

dr. Szakos Judit jegyző:

Az előterjesztés megfelelő részletességgel készült. Újdonság, hogy minden év június 30-ig kerül a bér a jogszabályi előírások alapján ezentúl meghatározásra.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt., annak megtárgyalását az alpolgármester lezárta. A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2024. (XII.18.) Kt. határozata a polgármester illetményéről és költségtérítéséről**

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M.§ alapján a Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontjának megfelelően Bodnár Krisztián főállású polgármester illetményét 2024. október 1. napjától 2025. június hó 30. napjáig 1. 325. 500-Ft/hónap, azaz egymillió-háromszázhuszonöt ezer-öt száz forint/hónap összegben állapítja meg. 2025. július 1-jétől 2026. június 30-ig a 2024. évre vonatkozó adatok figyelembevételével kerül majd sor az illetmény és annak alapján a költségtérítés megállapítására.
2. A Képviselő-testület a polgármester költségtérítését 2024. október 1. napjától 2025. június hó 30. napjáig – figyelemmel a Mötv. 71. § (6) bekezdésére – illetményének 15 %-ában, azaz 198.825-Ft/hónap, azaz százkilencvennyolcezer-nyolcszázhuszonöt forint/hónap összegben állapítja meg.
3. A határozat utasítja a Gazdálkodási Csoport vezetőjét, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően intézkedjék az illetmény és a költségtérítés folyósítása tárgyában.
4. A Képviselő-testület a polgármester illetményéről szóló 72/2024. (X.10.) Kt. határozatát és a polgármester költségtérítéséről szóló 73/2024. (X.10.) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Gazdálkodási Csoport vezetője

Szénégető Orsolya s.k.
alpolgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Bodnár Krisztián polgármester visszatért az ülésterembe és átvette az ülés vezetését, amelyen a továbbiakban 6 fő képviselő vett részt: Bodnár Krisztián polgármester, Szénégető Orsolya alpolgármester, Verhóczki Péter alpolgármester, Balogh István, Kollár Miklós és Nyitrai Péter képviselők.

A határozatot Szénégető Orsolya alpolgármester ismertette.

Harmadik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

Röviden ismertetem a tartalmi összefoglalót.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2024. (XII. 18.) Kt. határozata a Szirmabesenyői Segítő Szolgálat és Konyha Szakmai Program felülvizsgálatának elfogadásáról

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja alapján, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/C. § (1) bekezdés a.) pontja alapján a Szirmabesenyői Segítő Szolgálat és Konyha Szakmai Program, valamint a mellékletét képező Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálatát megtárgyalta és azt egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jóváhagyja.

A határozat utasítja a Szirmabesenyői Segítő Szolgálat és Konyha intézményvezetőjét, hogy a határozat egy példányát csatolja az intézményi alapidokumentumhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Negyedik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

Kérem a kérdéseket, hozzászólásokat, amennyiben van a bizottsági ülésen elhangzottakhoz képest.

Hozzászólások:

Kollár Miklós képviselő, ülésvezető:

A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2024. (XII.18.) Kt. határozata
a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodásának módosításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására**” című előterjesztést és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján – minősített többséggel jóváhagyja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetben foglalt, újrászövegezett Társulási Megállapodását.

2. Szirmabesenyő Nagyközség Polgármestere gondoskodik a jelen határozatról készült kivonatnak a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére 2025. február 20. napjáig történő megküldéséről.

Határidő: 1. pont vonatkozásában: azonnal
2. pont vonatkozásában: 2025. február 20.

Felelős: Polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

*I. határozat javaslat melléklete
Melléklet a Társulási Tanács/..... számú határozatához*

**MISKOLCI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS**

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(módosítás miatt újraszövegezve)

Hatályos 2025. március 1. napjától

**A Társulást alapító Társulási Megállapodás hatályos 2017. árpilis 1. napjától
Az újraszövegezett Társulási Megállapodás hatályos 2019. január 1. napjától
Az újraszövegezett Társulási megállapodás hatályos 2020. március 1. napjától
Az újraszövegezett Társulási megállapodás hatályos 2025. március 1. napjától**

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Az alább felsorolt Önkormányzatok elhatározzák, hogy a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 87. §-ában meghatározott társulási jog alapján, a Miskolc város térségének települési szilárdhulladécai kezelésének korszerű megoldására, az ehhez szükséges jogi, pénzügyi, gazdasági feltételrendszer megteremtésére és az Európai Unió követelményrendszernek való megfelelés megvalósításának elősegítése céljából, és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre ezen okirattal, és biztosítják annak működési feltételeit.

PREAMBULUM

A 2023. július 1. napját megelőző időszak vonatkozásában, az akkor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok körébe tartozott. Ezen közfeladat korszerű, a hulladéktörvény elveinek és akkori előírásainak megfelelő ellátása érdekében az érintett települési önkormányzatok megalapították Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást.

Bár 2023. július 1. napjától kezdődően a hulladékgazdálkodási tevékenység - állami közfeladatéként - a Koncessziós Társaság által kerül ellátásra, a hulladékgazdálkodási társulások szerepe a hulladékgazdálkodási feladatellátáshoz használt vagyon biztosítása miatt változatlanul meghatározó és megkerülhetetlen a települési szilárdhulladék-kezelési rendszer működtetésében és továbbfejlesztésében.

A Tagok a Társulás létrehozásával közösen, egységes rendszerbe szervezve kívánják a lehetőségekhez mérten legmagasabb szinten ellátni a települési szilárdhulladék-kezelési tevékenységet, továbbá a Tagok törekednek a 2023. július 1. napját követő időszak tekintetében segíteni a Koncessziós Társaság feladatellátását annak érdekében, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás továbbra is megfeleljen:

- a környezet és az emberi egészség védelme, a környezetterhelés mérséklése, a természeti erőforrásokkal való takarékos gazdálkodás, az erőforrás-felhasználás hatásainak csökkentése, hatékonyságának javítása, továbbá
- a hulladékképződés, illetve a képződő hulladék káros hatásainak a megelőzése, mennyiségének és veszélyességének csökkentése, valamint
- a szelektíven gyűjthető hulladékok körének és a szelektív visszagyűjtés mértékének maximalizálása, a visszagyűjtés hatékonyságának javítása, továbbá
- az illegális hulladéklerakók felszámolása, az illegális hulladék elhelyezések visszaszorítása, a társadalmi felelősségvállalás erősítése a lakosság körében, valamint
- a hulladékok keletkezésének megelőzésére, a hulladékok újrahasznosítására, illetve a hulladékok ártalmatlanítására vonatkozó kutatási tevékenységek szakmai támogatása, segítése, továbbá
- a hulladék minél nagyobb arányú anyagában történő hasznosítása és a nem hasznosuló, vissza nem forgatható hulladék környezetkímélő ártalmatlanítása követelményének.

Ezen társulási megállapodás megkötésénél a Tagok az Európai Unió szervei által elfogadott vonatkozó közösségi, illetve az irányadó hazai jogszabályok rendelkezéseit veszik figyelembe.

A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, a tagok települési önkormányzati feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldására.

A Társulási Megállapodásban megfogalmazott feladatok vonatkozásában a Tagok saját közvetlen tevékenységükkel kapcsolatban nem hivatkozhatnak saját településük elsődleges érdekeire, mint „üzleti titokra”.

I. ELŐZMÉNYEK

1. A társult önkormányzatok megállapítják, hogy az általuk alapított Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást 2017. március 23. napján aláírt (és 2017. augusztus 1. napjával módosított) társulási megállapodással hozták létre, és Társulásukat a Magyar Államkincstár 2017. április 1. napján (837523 törzskönyvi azonosító számmal) nyilvántartásba vette.

2. A Társulást eredetileg alapító 37 tagönkormányzat rögzíti, hogy 2001. december 3. napján a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Program megvalósítására és települési szilárdhulladékkezelési rendszer továbbfejlesztésére irányuló konzorciumi szerződést kötöttek. A 37 alapító tagönkormányzat a Társulást megelőzően működő Miskolc Térségi Konzorciumot is tovább kívánja fejleszteni.

3. A Tagok megállapítják, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium és a Társulás a hulladékkezelési közszolgáltatás fejlesztése körében az alább nevesített, az Európai Unió (Kohéziós Alap) és Magyarország Kormánya által társfinanszírozott támogatási programokra/konstrukciókra nyújtott be támogatási kérelmeket, azaz pályázatokat.

4.1. A Miskolc Térségi Konzorcium keretében megvalósult projektek

- a) az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószerű projekt „Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt” elnevezésű projekt (Projekt I.),
- b) a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001. azonosítószerű projekt „Miskolc és térsége települési szilárdhulladék-kezelési rendszerének továbbfejlesztése” elnevezésű projekt (Projekt II.),
- c) a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001. azonosítószerű projekt „Miskolc és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” elnevezésű projekt (Projekt III.),

4.2. A Társulás által elnyert projekt:

- a) KEHOP-3.2.1-15-2017-00019 azonosítószerű projekt „Hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Miskolc város és térsége területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű pályázat.
- b) ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.- támogatásával megvalósult Miskolc-Avas földbe süllyesztett hulladéktároló szemléletformálás és építési beruházás.

4.3. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Konzorcium által elnyert projekt, amelynek a vezetője a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás: Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszeinek fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában című KEHOP-3.2.1.-15-2019-00032 kódszámú pályázati felhívás keretében megvalósítani tervezett „Hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Borsod-Abaúj-Zemplén megye teljes területén, különös tekintettel az elkülönített hulladék előkezelő rendszerre”.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Konzorcium tagjai Abaúj-Zemplén Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás, Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás, Hernád és Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás.

5. Hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése és a Társulás által elnyert projektek megvalósítása érdekében további 25 települési önkormányzat jelezte 2018. június 30. napjáig a Társuláshoz történő csatlakozási szándékát, az erre vonatkozó Társulási Megállapodás 2019. január 1. napján lépett hatályba.

6. 2023. július 1. napját megelőzően a Társulás a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Kft.-t (továbbiakban BMH Nonprofit Kft.) jelölte ki a települési hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenység ellátására.

2023. július 1. napjától kezdődően hulladékgazdálkodási közzolgáltatás a korábbi formájában megszűnt, ugyanis a Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság (Továbbiakban: MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.) részére, melynek következtében a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ezen időponttól kezdve már nem kötelező önkormányzati közfeladatként, hanem állami közfeladatként kerül ellátásra.

Ezzel párhuzamosan 2023. július 1. napjáig az önkormányzatok, illetve önkormányzati társulások/konzorciumok az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges eszközöket a Ht. 18/D. § értelmében szabad kapacitásként kötelesek voltak felajánlani, valamint azokhoz hozzáférést biztosítani - a Ht. 92/G. § (1) bekezdésében foglaltak megfelelően – a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-nek.

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. elképzelése szerint a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási rendszer átalakulásának/integrációjának első szakasza 10 évig tart, amely során – a saját hulladékgazdálkodási eszközrendszer, valamint a kapcsolódó ismeretek hiányában – az általa kijelölt alvállalkozó igénybevételével törekszik a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás során felmerülő feladatok ellátására.

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. a MiReHu Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (továbbiakban: MiReHu Nonprofit Kft.) választotta ki a fenti feladatok ellátására, amelyhez kapcsolódóan a vonatkozó szerződés is megkötésre került.

A 2023. július 1. napját követő időszak tekintetében a hulladékgazdálkodási szolgáltatást biztosító vagyon egységes, hatékony működtetésének, hasznosításának, valamint nyilvántartásának, továbbá a hulladékgazdálkodási szolgáltatás jogszabályi előírásoknak megfelelően történő ellátása érdekében elengedhetetlenné vált a MiReHu Nonprofit Kft.-vel, mint a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. szerződéses alvállalkozójával a hulladékgazdálkodási vagyonelemekre vonatkozó bérleti szerződés megkötése.

7. A Ht. 92/A. § (4) bekezdése egyértelműsíti, hogy a Társulás működése továbbra is szükségszerű, ugyanis a települési önkormányzatok társulásai mindaddig fennmaradhatnak, ameddig az érintett társulási létesítmény, eszköz vagy vagyonelem az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához igénybevételre kerül.

A 2024. június 9. napján megtartott, helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választására, melynek eredménye 2024. október 1. napját követően hatályosult, valamint az időközben történt változásokra tekintettel a Társulás Tagjai megállapodnak, hogy a társulási megállapodásukat a jelen okiratba foglalva és akként módosítják, hogy azt teljes egészében újrászövegezik, és egységes szerkezetbe foglalják.

II. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

2. Székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

3. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

Önkormányzatok neve, képviselője:	
1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely önkormányzat) 3525 Miskolc, Városház tér 8.	Tóth-Szántai József polgármester
2. Alsózsolca Város Önkormányzata 3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 138.	Csirke Róbert polgármester
3. Aszaló Község Önkormányzata 3841 Aszaló, Rákóczi út 87.	Dr. Mészáros István polgármester
4. Boldva Község Önkormányzata 3794 Boldva, Széchenyi István út 5.	Szabóné Tóth Julianna Judit polgármester
5. Borsodgeszt Község Önkormányzata 3426 Borsodgeszt, Fő út 56.	Tóth Lajos Zoltán polgármester
6. Borsodszirák Község Önkormányzata 3796 Borsodszirák, Fő út 35.	Tóth Attila polgármester
7. Bükkaranyos, Község Önkormányzata 3554 Bükkaranyos, Petőfi Sándor út 100.	Nagy Lajos polgármester
8. Bükkszentkereszt Község Önkormányzata 3557 Bükkszentkereszt, Kossuth utca 24.	Solymosi Konrád Ferenc polgármester

9. Csincse Község Önkormányzata 3442 Csincse, Mátyás utca 45.	Lőrincz Imre Attila polgármester
10. Emőd Város Önkormányzata 3432 Emőd, Kossuth tér 1.	Bódi Csaba polgármester
11. Felsőzsolca Város Önkormányzata 3561 Felsőzsolca, Szent István utca 20.	Szarka Tamás polgármester
12. Gelej Község Önkormányzata 3444 Gelej, Petőfi utca 22.	Demeterné Nyeste Erzsébet polgármester
13. Harsány Község Önkormányzata 3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.	Hazadiné Szilvási Mária polgármester
14. Hejőbába Községi Önkormányzat 3593 Hejőbába, Fő utca 39.	Kovács Katalin polgármester
15. Hejőkeresztúr Község Önkormányzata 3597 Hejőkeresztúr Petőfi út 56.	Kardos Zoltán polgármester
16. Hejőpapi Község Önkormányzata 3594 Hejőpapi, Kossuth utca 57.	Miskolci Tibor polgármester
17. Hejőszalonta Község Önkormányzata 3595 Hejőszalonta, Rákóczi utca 6.	Anderkó József polgármester
18. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata 3564 Hernádnémeti, Kossuth utca 38.	Dr. Orosz Zsolt polgármester
19. Igrici Község Önkormányzata 3459 Igrici, Kossuth út 57.	Tóth Sándor polgármester
20. Kisgyőr Község Önkormányzata 3556 Kisgyőr, Dózsa György utca 11.	Kékedi László Vilmos polgármester
21. Kistokaj Község Önkormányzata 3553 Kistokaj, Széchenyi utca 43.	Bernáth József polgármester
22. Mezőcsát Város Önkormányzata 3450 Mezőcsát, Hősök tere 1.	Siposné Horváth Anita Ágnes polgármester
23. Nemesbikk Község Önkormányzata 3592 Nemesbikk, Petőfi út 13.	Victorné Kardos Erika polgármester
24. Ónod Község Önkormányzata 3551 Ónod, Rákóczi utca 64.	Tarnóczi József polgármester
25. Oszlár Község Önkormányzata 3591 Oszlár, Petőfi utca 11.	Tóth Zoltán polgármester
26. Répáshuta Község Önkormányzata 3559 Répáshuta, Kossuth út 2.	Erdős Tamás polgármester
27. Sajólád Község Önkormányzata 3572 Sajólád, Ady Endre utca 2.	Varga Norbert polgármester
28. Sajóörös Község Önkormányzata 3586 Sajóörös Jókai utca 2.	Szabó Gábor polgármester
29. Sajópálfala Község Önkormányzata 3714 Sajópálfala, Szabadság utca 26.	Fekete Zoltán polgármester
30. Sajópetri Község Önkormányzata 3573 Sajópetri, Dózsa György út 66.	Debreczeni Balázs polgármester

31. Sajósenye Község Önkormányzata 3712 Sajósenye, Petőfi utca 14.	Kendrovszki Sándor polgármester
32. Sajószöged Községi Önkormányzat 3599 Sajószöged, Ady Endre út 71.	Dr. Gulyás Mihály polgármester
33. Szakáld Község Önkormányzata 3596 Szakáld, Aradi utca 4.	Barta Zsolt polgármester
34. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata 3711 Szirmabesenyő, Kossuth utca 5.	Bodnár Krisztián polgármester
35. Tiszakeszi Község Önkormányzata 3458 Tiszakeszi, Községháza út 46.	Borza Gyula polgármester
36. Tiszapalkonya Község Önkormányzata 3587 Tiszapalkonya, Hősök tere 1.	Kalapos Bertalan polgármester
37. Vatta Község Önkormányzata 3431 Vatta, Szemere Bertalan utca 20.	Birinyi László polgármester
2019. január 1. napján belépő tagok	
38. Ároktő Község Önkormányzata 3467 Ároktő, Széchenyi út 53/A.	Szabóné Csizmadia Judit Polgármester
39. Bogács Község Önkormányzata 3412 Bogács, Alkotmány utca 9.	Csendesné Farkas Edit polgármester
40. Borsodivánka Község Önkormányzata 3462 Borsodivánka, Szabadság út 12.	Rózsa Andrea polgármester
41. Bükkábrány Község Önkormányzata 3422 Bükkábrány, II. András tér 1.	Szalai Szabolcs polgármester
42. Bükkzsérc Község Önkormányzata 3414 Bükkzsérc, Petőfi Sándor út 4.	Tilaji Zsófia polgármester
43. Cserépfalu Község Önkormányzata 3413 Cserépfalu, Kossuth út 125.	Csendes Péter polgármester
44. Cserépváralja Község Önkormányzata 3417 Cserépváralja, Alkotmány út 52.	Dávid Zoltán polgármester
45. Egerlövő Község Önkormányzata 3461 Egerlövő, Dózsa György út 19.	Szepesi Péter János polgármester
46. Hejőkürt Község Önkormányzata 3588 Hejőkürt, Szent István út 62.	Strezenecki Stella polgármester
47. Kács Község Önkormányzata 3424 Kács, Fő út 60.	Gácsi Jánosné polgármester
48. Mezőkeresztes Város Önkormányzata 3441 Mezőkeresztes, Dózsa Gy. utca 30.	Majoros János polgármester
49. Mezőkövesd Város Önkormányzata 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.	Dr. Fekete Zoltán polgármester
50. Mezőnagymihály Község Önkormányzata 3443 Mezőnagymihály, Kossuth utca 56.	Ficsór László polgármester
51. Mezőnyárad Község Önkormányzata 3421 Mezőnyárad, Szent István király út 105.	Bárdos József Szabolcs polgármester

52. Négyes Község Önkormányzata 3463 Négyes, Rákóczi utca 45.	Gálné Hegedűs Eszter polgármester
53. Sály Község Önkormányzata 3425 Sály, Kossuth utca 63.	Hócza József polgármester
54. Szentistván Nagyközség Önkormányzata 3418 Szentistván, Széchenyi utca 10.	Dobóné Koncz Judit polgármester
55. Szomolya Község Önkormányzata 3411 Szomolya, Szabadság tér 1.	Jurecska Györgyné polgármester
56. Tard Község Önkormányzata 3416 Tard, Rózsa utca 1.	Kleszó Tibor polgármester
57. Tibolddaróc Község Önkormányzata 3423 Tibolddaróc, Széchenyi út 1.	Nagy Sándor polgármester
58. Tiszabábolna Község Önkormányzata 3465 Tiszabábolna, Fő út 113.	Bernáth Erik polgármester
59. Tiszadorogma Község Önkormányzata 3466 Tiszadorogma, Arany János út 21.	Tóth Zoltán polgármester
60. Tiszatarján Község Önkormányzata 3589 Tiszatarján, Eötvös körút. 1.	Csetnekiné Halász Erika polgármester
61. Tiszaújváros Város Önkormányzata 3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.	Dr. Fülöp György polgármester
62. Tiszavalk Község Önkormányzata 3464 Tiszavalk, Templom út 2.	Szabó István polgármester

4. **A társulás működési területe:** a társulásban résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területe
5. **A társuláshoz tartozó települések lakosság száma:** a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.
6. **A társulási megállapodás időbeli hatálya:** 2017. április 1. napjától határozatlan időre szól
7. **A társulás jogállása:** helyi önkormányzatok jogi személyiséggel rendelkező társulása
8. **A társulás döntéshozó szerve:** Társulási Tanács
9. **A döntéshozó szerv tagjait megillető szavazatarány:** a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.
10. **A Társulás képviselője:** Társulási Tanács elnöke
11. **Törvényességi ellenőrzési szerve:** az Möt. 127. §-a szerint, a székhely szerint illetékes kormányhivatal.
12. **A Társulás Möt. 95. § (4) bekezdése szerinti munkaszervezeti feladatait** Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (3525 Miskolc, Városház tér 8.) látja el.

III. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA, FELADATA ÉS HATÁSKÖRE

1. A Társulás jogállása:

1.1. Az MÖtv. 87. §-a alapján jogi személyiséggel rendelkező társulás megalapítását - az alapításkor hatályos jogi szabályozás szerint - a kötelező önkormányzati feladatként, önkormányzati hatáskörben ellátandó hulladékgazdálkodás közszolgáltatási tevékenység hatékonyabban történő elvégzése tette indokolttá. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás állami közfeladattá válását követően a Társulás további működésének szükségszerűségét a Ht. 92/A. § (4) bekezdésében rögzítettek alapozzák meg, miszerint a települési önkormányzatok társulásai mindaddig fennmaradhatnak, ameddig a társulási létesítmény, eszköz vagy vagyonelem az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához kerül igénybevétele.

A Társulás pénzügyi működése során a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Társulás gazdálkodási, pénzügyi, gazdasági feladatait jelen megállapodásban meghatározott keretek között, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban Áht.) valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ávr.) foglaltak szerint látja el.

1.2. A Társulás nem rendelkezik jogi személyiségű szervezeti egységekkel.

1.3. A Társulás vállalkozási tevékenységet nem folytat.

2. Jogszabályban meghatározott feladatai

2.1. A Ht. 92/A. § (4) bekezdése rögzíti, hogy a települési önkormányzatok társulásai mindaddig fennmaradhatnak, ameddig az érintett társulási létesítmény, eszköz vagy vagyonelem az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához igénybevételekre kerül.

2.2. A Ht. 18/D. §, valamint a Ht. 18/E. § alapján a Társulás a tulajdonában, illetve üzemeltetésében lévő, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvékenység ellátására létesült, vagy beszerzésre került hulladékgazdálkodási eszközállományt szabad kapacitásként a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., illetve alvállalkozója rendelkezésére bocsájtja az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben.

2.3. A Ht. 53/E. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hulladékgazdálkodási eszközökkel rendelkező Társulásnak mindvégig kötelessége együttműködni a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása során.

3. A Társulás legjelentősebb feladatai

- a) a hulladékgazdálkodási feladatellátásához használt vagyon biztosítása,
- b) a hulladékgazdálkodási eszközállomány fejlesztése, karbantartása,

- c) együttműködés az állami koncesszorral/koncessziós társasággal, valamint annak alvállalkozójával a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátáshoz kapcsolódóan,
- d) hulladékgazdálkodási eszközállományt érintő projektek megvalósításának elősegítése.

4. A társulás államháztartási szakágazati besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

5. A társulás, mint önálló jogi személy tevékenységét az alábbi kormányzati funkciók szerint látja el: (Kormányzati funkciókódok):

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

013330 Pályázat – és támogatáskezelés, ellenőrzés

IV. A TÁRSULÁS TAGJAINAK KÖTELEZETTSÉGE

1. A Tagok, mint önkormányzatok kötelezettséget vállaltak arra, hogy közös környezeti és gazdasági érdekeiknek megfelelően, a Társulási Megállapodás keretei között az alábbi feladatokat valósítják meg:

1.1. Tagok kijelentik, hogy a közigazgatási területükön a hulladékgazdálkodási feladatellátáshoz használt vagyontárgyokhoz, a Projektek megvalósításával kialakított rendszert kívánják igénybe venni, mindvégig együttműködve az állami koncesszorral/koncessziós társasággal, valamint annak alvállalkozójával a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett.

1.2. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Projektek megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködhetnek egymással, ennek keretében tájékoztatják egymást a jelen szerződés teljesítését és a beruházás megvalósítását érintő minden lényeges körülményről.

1.3. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva, a szerződésben foglalt elveket betartják, annak érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják, közreműködnek a megvalósításban.

1.4. Tagok tudomásul veszik, hogy társulási tagsági viszonyuk esetleges megszüntetése a Társulás számára jelentős hátránnyal is járhat, amelyért felelősséggel tartoznak, és az általános jogelveknek megfelelően jótállni kötelesek.

1.5. Tagok kötelezettséget vállalnak, hogy a Projektek megvalósítása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó Európai Unió előírások szerint járnak el, így különösen figyelemmel lesznek a közbeszerzési törvény, a hulladékgazdálkodásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseire. A Projektek megvalósulása során

Tagok – azonos feltételek esetén – a helyi munkavállalókat, illetve a helyi telephelyű társaságokat részesítik előnyben.

1.6. A Tagok tudomásul veszik, hogy jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeik teljesítéséért, a támogatást folyósító szervezetek felé, egyetemleges és korlátlan felelősséggel tartoznak.

1.7. Ezen Megállapodás elfogadása és aláírása a Tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozatnak is minősül, amely önállóan is felhasználható.

2. Tagok e körben az önálló jogi személyiségű társulásként megvalósítani kívánt projektek (továbbiakban: társulási projektek) tekintetében az alábbi kötelezettségvállalásokat teszik, feladatokat rögzítik:

2.1. Tagok tudomásul veszik, hogy az európai uniós szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.

2.2. A Társulási Megállapodást aláíró Tagok kijelentik, hogy együttes pályázatuk sikere érdekében kiküszöbölnek minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel ütköző, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne.

2.3. Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és a hazai előírásokat, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben, csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget kell tenniük a támogatási szerződésben foglalt mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési kötelezettségeiknek, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztetik.

2.4. Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen megállapodás elveit és az itt megfogalmazott édeprioritást. Ezen tevékenységeik, mint a saját hatáskörben történő jogszabályalkotás (pl.: helyi rendezési tervek, szolgálmi jogok, belterületbe vonás, telekhatár módosítás stb.) mind olyan feladatok, melyek nélkülözhetetlenek a projektek végrehajtásához. Ugyanezen elv vonatkozik a már esetlegesen megkötött, illetve működő üzemeltetési szerződésekre, valamint az önkormányzati foglalkoztatás- és árszabályozás-politikára (rendeletekre) is.

2.5. Tagok, ezen Társulási Megállapodás aláírásával, a szándéknyilatkozatban lefektetett elvek elfogadásával kötelezettséget vállaltak arra vonatkozóan, hogy a Projekteket, társulási projekteket közösen megvalósítják.

2.6. Ezen kötelezettségvállalás egyben felelősségvállalási nyilatkozat is, azaz Tagok ezen megállapodás aláírásával az itt meghatározott keretek között kötelesek együttműködni és egyben lemondanak arról, hogy a Projektek, társulási projektek kivitelezését akadályozzák, így különösen nem akadályozzák a szakmai munkát, illetve nem folytatnak olyan tevékenységet, amely ellentétes

jelen megállapodás céljával, tartalmával, egyben elfogadják a felmondással, illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

2.7. A Társulási Tanács által a társulási megállapodás módosításáról, megszüntetéséről, vagy a társulásból történő kiválaszról hozott döntését a Társulás minden tagjának minősített többségű határozattal kell elfogadnia. A Társulás tagjai kötelesek a zavartalan működés biztosítása végett a Társulási Tanács döntését követően tartandó képviselő-testületi ülésre előterjeszteni – de legkésőbb a Társulási Tanács ülést követő 45 napon belül – a képviselő-testület által meghozott határozatot megküldeni a munkaszervezet részére, melynek időpontja nem lehet későbbi, mint a Társulási Tanács által hozott döntés napjától számított 50 nap.

3. A Társulási Megállapodást aláíró Tagok a társulási projektek előkészítése, megvalósítása, és az ezek keretében létrejövő rendszer üzemeltetése keretében a települési szilárdhulladék gazdálkodási feladatok ellátása, tagi önrő biztosítása érdekében kötik meg jelen szerződésüket, hozzák létre szervezetüket.

A Társulás működési időtartama alatt az alábbi együttműködési kötelezettségeket vállalják:

3.1. Az együttműködési kötelezettség terén:

- a) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektek megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
- b) Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projektek megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azok bizalmasan kezelendők.
- c) Kötelezettséget vállalnak, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, a jelen Megállapodásban lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.
- d) Előre átgondoltan felméri az egyes tagi önkormányzatok szerepét, a megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen szerződésben, és különféle pályázati előírásokban foglalt rendelkezéseket.
- e) Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projektek terv szerinti üzemeltetésére vagy annak biztosítására.
- f) A Tagok átvállalják a fejlesztés közös megvalósításából kiváló önkormányzat (ok) saját forrás részének finanszírozását azzal, hogy a kiváló önkormányzattal szemben fenntartják a kiválással okozott károkért való kártérítési igényüket.

3.2 Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

- a) Önálló terv (projekt) közös kidolgozását a hulladékgazdálkodási feladathoz kapcsolódó vagyron fejlesztése tekintetében.

- b) A projektek megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtését.
- c) Tagok kötelezettséget vállalnak az önrész és a Társulás működésének biztosítására.
- d) Vállalják a projektek kidolgoztatását.
- e) A fenntartható fejlődés és az esélyegyenlőség feltételeinek egyeztetését, közös megvalósítását.
- f) A működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozását.
- g) Nemzetközi támogatás megszerzése feltételeinek biztosítását.
- h) Közbeszerzési eljárások kiírását, szükség esetén a pályáztatási eljárás lefolytatását.
- i) Szolgalmi jogok megszerzését, biztosítását.
- j) Minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatását.
- k) Költségelosztás elfogadását a települések között.
- l) Tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezését, a közösségtájékoztatás dokumentálását.
- m) Civil szervezetek bevonását.
- n) Pályázati részvételek szervezését (koordinálását).
- o) Tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozását.
- p) Építési feladatok pályáztatásának kidolgozását.
- q) A szükséges telekingatlanok megvásárlását, ehhez önkormányzati forrás biztosítását.
- r) A projektek megvalósításához szükséges adók, díjak, illetékek viselését.
- s) Szakértői munka koordinálását.
- t) Monitoring tevékenységet a projekt megvalósítása folyamán.

V. A TÁRSULÁS VAGYONA

1. A Társulás vagyona és gazdálkodására a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számv. tv.) és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) előírásai alkalmazandók.
2. A Társulás a tulajdonában álló hulladékgazdálkodási létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben szabad kapacitásként felajánlja az állami koncesszor/koncessziós társaság részére.
3. A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek a Társulás céljainak megvalósítását szolgálják.
4. A Társulás által kitűzött projektek, fejlesztések keretében megvalósuló, beszerzésre kerülő vagyontárgyak a Társulás saját tulajdonába kerülnek. A Társulás, a jelen megállapodásban meghatározott keretek között jogosult a tulajdonába került vagyontömegnek az állami koncesszor/koncessziós társaság részére történő hasznosításra a Társulás működésének időtartama alatt.

4. A Társulás feladatainak ellátását szolgáló – a Társulás tulajdonát képező – vagyont a vagyonleltár tartalmazza.

5. A Társulás pénzeszközeit elsődlegesen bankszámlán tartja, melynek adatait az illetékes hatóságoknak be kell jelenteni.

6. A Társulás vagyona tekintetében a Társulás tagjai az alábbiakat rögzítik:

6.1. A Társulás az állami hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatékony ellátásának elősegítése érdekében 405.490-2/2023. számon megkötésre került bérleti szerződés alapján a Miskolc Térségi Konzorcium tagjainak osztatlan közös tulajdonát képező a Projekt I., Projekt II. és Projekt III. keretében beszerzett vagyonelemeket bérbe vette.

6.2. A fent hivatkozott bérleti szerződésben meghatározott vagyonelemeket, valamint a Társulás tulajdonát képező vagyont a Társulás a vonatkozó jogszabály előírásainak megfelelően a 405.569/2023. iktatószámú bérleti szerződés alapján a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. által kijelölt MiReHu Nonprofit Kft. rendelkezésére bocsájtotta a hulladékgazdálkodási tevékenység elvégzéséhez.

VI. A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI, KÖLTSÉGVETÉSI ALAPJA

1. A Társulás pénzügyi-gazdálkodási feladatait a székhely település önkormányzatának Polgármesteri Hivatala látja el.

2. A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.

3. A Társulás költségvetését a székhely település önkormányzatának Polgármesteri Hivatala készíti elő.

4. A Társulás költségvetését a Társulási Tanács önállóan, határozatban állapítja meg.

5. A Társulás működéséről évente legalább egy alkalommal köteles beszámolni tagjai részére. A Társulás zárszámadását, beszámolóját a Társulási Tanács önállóan határozatban állapítja meg.

6. A Társulás belső ellenőrzésének ellátásáról külön megállapodás keretében gondoskodik.

7. A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését három tagú Pénzügyi Ellenőrző Bizottság végzi. Szükség esetén a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság szakmai ellenőrzés céljára erre szakosodott ellenőrt is igénybe vehet.

8. A Társulás bevételei:

a) A tagok pénzügyi hozzájárulása:

A Társulás tagjait képező önkormányzatok abban az esetben kötelesek pénzügyi hozzájárulást fizetni, amennyiben a társulás működéséhez szükséges saját források nem állnak rendelkezésre.

A Társulási Tanács a társult települési önkormányzatokat terhelő pénzügyi hozzájárulás összegét határozatában állapítja meg. A pénzügyi hozzájárulás alapját képező lakosság szám megállapítása az Möt. 146. § (3) bekezdése alapján történik. A pénzügyi hozzájárulás a Társulás működési költségeinek fedezésére szolgál.

A társult települési önkormányzatok a Társulási Tanács által meghatározott mértékű hozzájárulást kötelesek a Társulás számlájára átutalással megfizetni.

A társult tagok az Möt. 93. § 9. pontja alapján rögzítik, hogy amennyiben a társult települési önkormányzat a Társulás felé vállalt valamely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget a Társulás a fizetési határidőt követő 15. naptól azonnali beszédési megbízást jogosult kibocsátani, melyhez a jelen Társulási Megállapodásban foglaltak alapján a tagok hozzájárulnak, továbbá felhatalmazásukat adják.

b) Belföldi és nemzetközi támogatások:

A Társulás bevételét képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget – Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

c) Egyéb bevételek:

- ca) természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai,
- cb) egyéb pályázati bevételek,
- cc) egyéb bevételek.

VII. A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSE

1. Társulás szervezete:

- a) Társulási Tanács
- b) Társulás elnöke, alelnöke
- c) Felügyelő Bizottság
- d) Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- e) Munkaszervezet

2. Társulási Tanács

2.1. A Társulási Tanács az Möt. 94. § (1) bekezdése alapján a Társulás legfőbb szerve, mely a Társulás tagjait képező önkormányzatok képviselő-testületei által delegált képviselőinek az összességéből áll. A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent Tagokra is kötelező érvényűek.

2.2: A Társulási Tagokat a Tanácsban az érintett tagönkormányzatok polgármesterei, alpolgármesterei és önkormányzati képviselői képviselik. Minden önkormányzat egy képviselőt jogosult a Tanácsba küldeni. Jelen Társulási Megállapodás vonatkozásában meghatalmazás: A Társulási Tanács tagjai eseti képviseletükre közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhatnak az érintett település alpolgármesterének és bármely önkormányzati képviselőjének.

2.3. Az egyes tagokat képviselő a 2.2. pontban meghatározott személyeket megillető szavazati jog mértéke az általuk képviselt település részesedési arányához igazodik. A tagok részvételi arányát a települések lakosság számának arányában, ezrelékben kell meghatározni, azzal, hogy minden tag a Társulási Tanácsban annyi szavazattal rendelkezik, amennyi a részvételi arányuk ezrelékben kifejezve. A törtarányú részvételi arány esetén a szavazatszám megállapításakor az általánosan alkalmazott kerekítési szabályok az irányadók. A tagok megillető szavazatszámot a Társulási Megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

2.4. A Társulási Tanács az üléseit évente legalább hat alkalommal tartja. Rendkívüli Társulási Tanács ülésének összehívását kezdeményezheti az Elnök, a Felügyelő Bizottság, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, valamint a szavazatok egynegyedével rendelkező tagok.

2.5. A Társulási Tanács ülését az elnök legalább 5 nappal korábban írásban – akadályoztatása, valamint távolléte esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök – hívja össze.

2.6. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazatok 60 %-val rendelkező tag jelen van.

2.7. Határozatképtelenség esetén, 8 napon belüli időpontra újabb ülést kell összehívni. A megismételt ülés – ha az eredeti meghívóban előírtak szerint és az abban megjelölt feltételekkel hívták össze – változatlan napirend tekintetében akkor határozatképes, ha legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.

2.8. A Társulási Tanács döntéseit ülésen határozattal hozza. A Társulási Tanács érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazat szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának az egyharmadát.

2.9. A Társulási Tanács dönt jelen megállapodásban meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok által meghatározott saját feladat- és hatáskörben.

2.10. A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) döntés minden olyan jogügyletben, amely során a költségvetésben nem szabályozott, rendkívüli kifizetések vonatkozásában a Társulás 5.000.000,- Ft-ot meghaladó mértékben vállalna kötelezettséget,
- b) a Tanács elnökének, alelnökének, a Társulási Tanács mellett működő Felügyelő Bizottság tagjainak, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- c) a társulási megállapodás jóváhagyása, módosítása,
- d) a tagokat terhelő pénzügyi és egyéb kötelezettség megállapítása,

- e) a tagokat terhelő működési hozzájárulás megállapítása,
- f) a Társulás tagjának kizárása,
- g) a Társuláshoz történő csatlakozás jóváhagyása,
- h) a Társulás költségvetésének megállapítása, zárszámadásának elfogadása,
- i) a megszűnő társulási taggal történő elszámolás jóváhagyása,
- j) a közszolgáltató alvállalkozójával a vagyon biztosítására vonatkozó szerződés megkötése,
- k) a társulás megszüntetése.

A Társulási Tanács minősített többségű döntése szükséges a b)-k) pontokban meghatározottak érvényességéhez.

2.11. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazat szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

2.12. A Társulásban részvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a) a társulási megállapodás jóváhagyásához,
- b) a társulási megállapodás módosításához,
- c) a társulás megszüntetéséhez.

2.13. A Társulási Tanács munkájában közös megegyezés alapján, további szakértő személyeket vonhat be megbízás útján, illetve az egyes vonzáskörzetek képviselői tanácskozási joggal szakértőt hívhatnak meg az ülésekre.

2.14. Az ülésről jelenléti ívet és jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az önkormányzati képviselő-testületek üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a Társulási Tanács által felhatalmazott személyek (2 fő) írják alá.

2.15. A Társulási Tanács tagjai évente legalább egy alkalommal kötelesek önkormányzati képviselő-testületeiknek beszámolni a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

3. A Társulási Tanács elnöke, alelnöke, Társulás képvisellete

3.1. A Társulási Tanács első ülésén saját tagjai sorából elnököt és jelölés alapján alelnököt választ. Az elnök feladata a Tanács, illetve a meghatározott szervek, személyek kezdeményezése alapján az ülések összehívása és levezetése, valamint a Társulási Tanács képvisellete.

3.2. Az elnök akadályoztatása esetén az alelnök, mindkettőjük akadályoztatása esetén a Társulási Tanács korelnöke jár el. Az alelnök segíti az elnök munkáját és teljes jogkörrel helyettesíti az elnököt. A Társulási Tanács alelnökének kiemelt feladata, hogy a Felügyelő Bizottsággal kapcsolatot tartson, a Felügyelő Bizottság vonatkozásában a Társulási Tanácsot képviselje.

3.3. Az elnök megbízatása határozott ideig, az önkormányzati tisztségének betöltéséig tart.

3.4. A Társulást az elnök önállóan képviseli. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét önállóan írja alá.

- a) Kötelezettségvállalás: Az elnök önállóan jogosult.
- b) Bankszámla feletti rendelkezés: Az elnök, önállóan jogosult.

3.5 A Társulás elnöke a Társulás működésével kapcsolatos ügyek vitelére a Társulási Tanács döntése alapján polgármesteri biztost hatalmazhat meg.

3.6. A Társulási Tanács elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében

- a. képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b. a Társulás részére önálló bankszámlát nyit,
- c. intézkedik a Magyar Államkincstár Vármegyei Igazgatóságánál, a Kormányhivatalnál a Társulással kapcsolatos ügyekben,
- d. irányítja a Társulás gazdálkodását és a projekt megvalósításának teljes menetét,
- e. összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- f. gondoskodik a Társulás vagyongkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről, és a munkaszervezet által előkészített dokumentumokat a Társulási Tanács elé terjeszti,
- g. a Társulás mérlegét Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- h. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról,
- i. ellátja mindazon feladatokat, melyet a Társulási Megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
- j. benyújtja a pályázatot a Támogatóhoz, Irányító Hatósághoz, Pályázatot Kiíró Szervhez,
- k. a támogatási szerződést a Tagok nevében aláírja,
- l. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- m. képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában; aláírja a projekt keretében a közbeszerzési pályázatokon nyertes cégekkel kötendő szerződéseket,
- n. aláírja azokat a szerződéseket, amelyeknél a kötelezettségvállalás mértéke nem haladja meg az 5.000.000,- Ft-ot.
- o. ellát minden egyéb olyan feladatot, amely nem tartozik a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe.

3.7. Az elnök Társulással összefüggő feladatai megvalósításához – utólagos beszámolási kötelezettséggel – jogosult szakértők igénybevételére, valamint segítő szervezetek létrehozására a Társulás költségén.

3.8. A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felel.

3.9. A Társulási Tanács a Társulás bevételeivel a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Felügyelő Bizottság ellenőrzése mellett önállóan, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik.

3.10. Az elnöki megbízatás megszűnik:

- a) a határozott idő leteltével, amennyiben határozott időre került megválasztásra,
- b) önkormányzati tisztségének megszűnésével,
- c) delegált státuszát megalapozó jogviszonyának megszűnésével,
- d) a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- e) lemondással,
- f) elhalálozással.

3.11. A Társulás alelnöke az elnök munkáját segíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti. A Társulás alelnökére egyebekben az elnökre vonatkozó szabályok az irányadók.

4. Felügyelő Bizottság

4.1. A Tagok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács első ülésén ellenőrző-felügyelő szervként 5 főből álló Felügyelő Bizottságot hoznak létre.

4.2. A Felügyelő Bizottság kiemelt feladata a működési, pénzügyi ellenőrzés. A Felügyelő Bizottság évente legalább hat alkalommal, de szükség szerint többször is ülésezik. A Felügyelő Bizottság ülését a bizottság elnöke az ülés napját legalább 5 nappal megelőzően írásban hívja össze.

4.3. A Felügyelő Bizottság ülését bármely két tag, írásban összehívhatja az ok és a cél egyidejű megjelölésével, ha a bizottság összehívására irányuló kérelmüket az elnök 15 napon belül nem teljesíti.

4.4. A Felügyelő Bizottságot negyedévente tájékoztatni kell a társulási projektek állásáról. A tájékoztatást a Társulás elnöke köteles megtenni minden negyedévet követő 15. napjáig. A Felügyelő Bizottság jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a Társulás érdekeit sértő intézkedés, mulasztás észlelése esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet. Ajánlásait, észrevételeit tagjainak többségi döntése alapján terjeszti a Társulási Tanács tagjai elé.

4.5. A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet az ülés elnöke, valamint a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő ír alá.

4.6. A Felügyelő Bizottság döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza, testületként jár el. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha a szabályszerűen összehívott ülésen legalább három tag megjelent.

4.7. A felügyelő bizottság feladat és hatásköre:

- a) az ütemezett kivitelezés és pénzfelhasználás ellenőrzése,
- b) a tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése,
- c) a tagok tájékoztatásának vizsgálata,
- d) a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése.

5. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

5.1. A Társulási Tanács alakuló ülésén tagjai közül 3 fős Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot választ, melynek részletes működési szabályzatát a társulás szervezeti és működési szabályzata tartalmazza. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjává a Társulási Tanács elnöke, valamint alelnöke nem választható.

5.2. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság gondoskodik a Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzéséről.

5.3. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság folyamatosan ellenőrzi a Társulás gazdálkodását, az elnök gazdasági szervezeten keresztül történő gazdálkodását jogosult a Társulás könyveibe betekinteni, a Társulás pénztárát, áruállományát, szerződéseit és bankszámláját megvizsgálni.

5.4. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság feladata továbbá, hogy a Társulás költségvetését, év végi beszámolóját és vagyonkimutatását, továbbá a Társulási Tanács elé terjesztett minden más jelentését az adatok valóságosága és a jogszabályi előírásoknak való megfelelése szempontjából megvizsgálta.

6. Munkaszervezet

6.1. A Társulás feladatkörébe tartozó pénzügyi, gazdálkodási, adminisztratív (munkaszervezeti) feladatok ellátásáról a székhely település önkormányzatának Polgármesteri Hivatala gondoskodik. Az ellátandó feladatok körét a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

6.2. A Társulás ügyintézői (pénzügyi, gazdálkodási, adminisztratív) feladatait ellátó dolgozók köztisztviselői jogviszony keretében látják el feladataikat. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az irányadó. A Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó dolgozói felett a munkáltatói jogokat a munkaszervezetet biztosító Polgármesteri Hivatal Jegyzője látja el.

6.3. A Hivatal az elnök irányítása mellett készíti elő a Társulás működésével, fenntartásával, üzemeltetésével, előirányzat felhasználásával, előirányzat-módosításával, vagyonának használatával, hasznosításával, a készpénzkezeléssel, beszámolási kötelezettséggel, beruházással kapcsolatos feladatokat.

VIII. HEJŐPAPI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁT MEGILLETŐ KÜLÖN JOGOK

1. A társulási tagok figyelemmel arra, hogy a településekről begyűjtött szilárdhulladék végső elhelyezésére a közszolgáltató által Hejőpapi Község Önkormányzat közigazgatási területén belül kerül sor, elismerik és tudomásul veszik, hogy a beruházás megvalósításával, illetve a Társulás működésével kapcsolatban Hejőpapi Község Önkormányzatának sajátos, egyedi érdekei vannak, melyet a többi tag méltányol.

2. A Társulás tagjai tudomásul veszik és támogatják, hogy:

- a) Hejőpapi Község Önkormányzata a közigazgatási területéhez tartozó, Hejőpapi 073/6 hrsz. alatti ingatlanon megvalósult beruházás műszaki feltételeinek ellenőrzésére jogosultsággal rendelkezik. Hejőpapi Község Önkormányzata, ezen őt megillető ellenőrzési jogát az általa meghatalmazott műszaki ellenőr útján jogosult gyakorolni, és az ellenőrzési jogának gyakorlása során az elnök, A Felügyelő Bizottság, vagy a Társulási Tanács vonatkozásában észrevételezési jog illeti meg.
- b) A Társulási Tanács alelnöki tisztségét Hejőpapi Község mindenkori polgármestere tölti be.
- c) Hejőpapi Község Önkormányzatát, a Társulási Tagok szavazati számától függetlenül megilleti az a jog, hogy a Társulási Tanács ülésének összehívását kezdeményezze.

IX. A TÁRSULÁS MEGSZŪNÉSE

1. A Társulás megszűnik:

- a) a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével, vagy a bontófeltétel beállításával, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósulásával;
- b) a Társulás megszűnésének valamennyi tag általi elhatározásával;
- c) törvény erejénél fogva;
- d) a bíróság jogerős döntése alapján.

2. A Társulás megszűnése esetén a Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással az alábbiak szerint elszámolni kötelesek.

2.1. A Társulás tagjait a társulás megszűnése esetén csak a Társulásba történő belépésüket követően a Társulás tulajdonába kerülő vagyonelemek tekintetében illeti meg 2018. január 1. napja szerinti lakosságszám alapján meghatározott tulajdoni hányaduk arányában a Társulás kötelezettségek teljesítését követően fennmaradó vagyona. Az adott vagyontárgyat a vagyontárgy beszerzésekor a Társulásban tagként jegyzett önkormányzatok között kell felosztani a 2018. január 1. napján fennálló lakosságszám arányában.

2.2. A 2.1. pontban rögzített elszámolási szabály alól kivételt képez a KEHOP-3.2.1-15-2017-00019 azonosítószámú „Hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése Miskolc város és térsége területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű pályázat keretében beszerzésre került vagyonelemek, amelyek felosztása tekintetében a 2019. január 1. napjától csatlakozó 25 települési önkormányzatot is figyelembe kell venni.

A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a tagok a lakosságszám alapján meghatározott tulajdoni hányaduk arányában tartoznak felelősséggel.

3. A Társulásból történő kiválás

3.1. Tekintettel arra, hogy a Társulás határozott cél megvalósítására jött létre, tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy a törvényben biztosított kiválási jogukkal

csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal és a törvényességi ellenőrzést ellátó szervvel történt egyeztetést követően élnek.

- 3.2. A Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal – lehet. A Mőtv. 89. § (2) bekezdése alapján a kiválásról szóló, minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni, és a Társulási Tanáccsal közölni. A kiváló tag döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a támogatási szerződésben foglaltakat.
- 3.3. A kiváló tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásnak teljesítésére, valamint a kiválásával a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget tagok szorosán értelmezik, ezért valamennyi, a kiválással összefüggő kárra vonatkoztatják.
- 3.4. A kiváló tag tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósítása érdekében az általa befizetett önrészt nem követelheti vissza a Társulástól, a még be nem fizetett önrészt pedig köteles a teljes összegre kiegészíteni.
- 3.5. Tag általi kiválás esetén a Társulás köteles a taggal elszámolni a kilépést követő 90 napon belül, a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a tagot lakosságszám alapján meghatározott tulajdoni hányadát pénzben megváltani. A pénzügyi megváltás megfizetésére csak akkor van lehetőség és akkor válik esedékessé, ha az a Társulás működőképességét, fizetőképességét nem veszélyezteti. Az esedékesség megállapításáról a Társulási Tanács határoz.
- 3.6. A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását projektek fenntartási időszakának végéig, legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot – a társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg, mely nem lehet magasabb, mint a vagyonelem használatáért évenként kapott társulást megillető bevétel, azaz bérleti díj 10%-a.
- 3.7. A kiválási jogát gyakorló tag már most kötelezettséget vállal, hogy a Társulási Tanács erre vonatkozó döntése alapján a Társulási Tagok részére bánatpénzt fizet, melynek mértéke a Társulási Tanács döntésétől függően nem haladhatja meg a felmondó tagot megillető szavazatszám tízezerszeresét.

4. Tag kizárása

- 4.1. Amennyiben a tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja, az elnök köteles a tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a teljesítésre.
- 4.2. Amennyiben a társulási tag írásos és határidőhöz kötött ismételt felhívás ellenére sem tesz eleget jelen megállapodásba foglalt kötelezettségeinek, a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával kizárhatja a Társulásból.

4.3. A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával kizárhatja továbbá azt a tagot:

- a) aki a Támogatási Szerződésben foglalt adatszolgáltatási kötelezettségének a Támogatási Szerződésben feljogosított ellenőrző szervezetek felé, vagy a Társulás felé határidőben nem tesz eleget,
- b) aki a Támogatási Szerződésben foglalt ellenőrzésre jogosult szervezetek munkáját akadályozza vagy ellehetetleníti,
- c) akiről megállapítható, hogy a Támogatási Szerződés megkötésével összefüggésben olyan szerződésszegést követett el, vagy valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, amely a támogatás igénybevételét veszélyezteti.

4.4. A tag kizárása esetén a tagsági jogviszony megszűnésével összefüggő elszámolásra a társulásból történő kiválásra vonatkozó szabályok megfelelően irányadók.

5. A Társuláshoz csatlakozás

A társulási projektet érintően jelen Társulási Megállapodáshoz csatlakozni kívánó település tagfelvétele tárgyában hozott döntés előtt Tagok előzetesen kötelesek kérni az irányító hatóság vagy jogutódja tagfelvétellel kapcsolatos állásfoglalását. A Társulási Tanács minősített többséggel hozott döntése szükséges az új tag Társuláshoz történő csatlakozásához. A Társuláshoz csatlakozni az év bármely időpontjában lehetséges.

X. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE

A tagok a jelen megállapodásukat határozatlan időre kötik. A Társulási Megállapodás hatálybelépésének feltétele, hogy a jelen megállapodást aláíró valamennyi önkormányzat képviselő testülete, illetve közgyűlése minősített többséggel jelen megállapodást elfogadja, és a Magyar Államkincstár a Társulást nyilvántartásba vegye.

XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Tagok tudomásul veszik, hogy az önkormányzat képviselőjére jogosult személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük az új képviselőket.

2. Tagok rögzítik, amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, a feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi – fentiekkel nem érintett – része teljes hatályban fennmarad.

3. A tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén a Tagok a társulás működése során felmerülő vitás kérdéseikkel összefüggésben a közigazgatási jogvitában eljáró bírósághoz fordulhatnak.

4. Az egymás közötti egyeztetésekbe tagok kötelesek bevonni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet. Egyeztetéseik során a tagok jogosultak mediátor (közvetítő) szolgáltatását igénybe venni.

5. Tagok rögzítik, hogy e szerződésnél a vonatkozó magyar jogszabályokat alkalmazták és jelen okiratban foglaltakat tudomásul vették, továbbá tagok kötelezettséget vállalnak a jelen Társulási Megállapodás által rögzített társulási projektekkel kapcsolatos támogatási jogviszonyokra vonatkozó specifikus jogszabályi előírások alkalmazására és betartására.

6. Jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az irányadó.

7. Ezen Társulási Megállapodás a társult tagok mindegyikének aláírásával válik érvényessé, ha azt valamennyi képviselő-testület minősített többséggel hozott határozatával elfogadta, és a társulást a Magyar Államkincstár illetékességgel rendelkező igazgatósága nyilvántartásba vette.

8. A Társulási Megállapodás és annak módosítása a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többséggel hozott jóváhagyó határozatával együtt érvényes.

Melléklet:

1. melléklet: A társult települések lakosság száma, részvételi aránya, szavazatszáma.

A Társulási Megállapodást a felek elolvasták, értelmezték, miután mindegyik fél akaratával egyezőnek tartotta – képviselő-testületi jóváhagyást követően – aláírták.

Kelt: Miskolc, 2024. december 05.

Záradék:

Miskolc Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel, 2025. március 1. napi hatállyal a testületi üléseiken az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

Ároktő Község Önkormányzata

Alsózsolca Város Önkormányzat

Aszaló Önkormányzat

Bogács Község Önkormányzata

Boldva Község Önkormányzat

Borsodgeszt Község Önkormányzat

Borsodivánka Község Önkormányzata
Borsodszirák Község Önkormányzat
Bükkábrány Község Önkormányzata
Bükkaranyos Község Önkormányzat
Bükkszentkereszt Község Önkormányzat
Bükkzsérc Község Önkormányzata
Cserépfalu Község Önkormányzata
Cserépváralja Község Önkormányzata
Csincse Község Önkormányzata
Egerlövő Község Önkormányzata
Emőd Város Önkormányzat
Felsőzsolca Város Önkormányzat
Gelej Község Önkormányzat
Harsány Község Önkormányzat
Hejőbába Községi Önkormányzat
Hejőkeresztúr Község Önkormányzata
Hejőkürt Község Önkormányzata
Hejőpapi Község Önkormányzata
Hejőszalonta Község Önkormányzata
Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata
Igrici Község Önkormányzata
Kács Község Önkormányzata
Kisgyőr Község Önkormányzata
Kistokaj Község Önkormányzata
Mezőcsát Város Önkormányzata

Mezőkeresztes Város Önkormányzata
Mezőkövesd Város Önkormányzata
Mezőnagymihály Község Önkormányzata
Mezőnyárad Község Önkormányzata
Négyes Község Önkormányzata
Nemesbikk Község Önkormányzata
Ónod Község Önkormányzat
Oszlár Község Önkormányzat
Répáshuta Község Önkormányzat
Sajólád Község Önkormányzat
Sajóörös Község Önkormányzata
Sajópálfala Község Önkormányzata
Sajópetri Község Önkormányzata
Sajósenye Község Önkormányzata
Sajószőged Község Önkormányzat
Sály Község Önkormányzata
Szakáld Község Önkormányzata
Szentistván Nagyközség Önkormányzata
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
Szomolya Község Önkormányzata
Tard Község Önkormányzata
Tibolddaróc Község Önkormányzata
Tiszababolna Község Önkormányzata
Tiszadorogma Község Önkormányzata
Tiszakeszi Község Önkormányzata
Tiszapalkonya Község Önkormányzata

Tiszatarján Község Önkormányzata

Tiszaújváros Város Önkormányzata

Tiszavalk Község Önkormányzata

Vatta Község Önkormányzata

**Miskolc Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviselésében

.....
Tóth-Szántai József
polgármester

Alsózsolca Város Önkormányzata
képviselésében

Ároktő Község Önkormányzata
képviselésében

.....
Csirke Róbert
polgármester

.....
Szabóné Csizmadia Judit
polgármester

Aszaló Község Önkormányzata
képviselésében

Bogács Község Önkormányzata
képviselésében

.....
Dr. Mészáros István
polgármester

.....
Csendesné Farkas Edit
polgármester

Boldva Község Önkormányzata
képviselőtében

Borsodgeszt Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Szabóné Tóth Julianna Judit
polgármester

.....
Tóth Lajos Zoltán
polgármester

Borsodivánka Község Önkormányzata
képviselőtében

Borsodszirák Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Rózsa Andrea
polgármester

.....
Tóth Attila
polgármester

Bükkábrány Község Önkormányzata
képviselőtében

Bükkaranyos Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Szalai Szabolcs
polgármester

.....
Nagy Lajos
polgármester

**Bükkszentkereszt Község
Önkormányzata**
képviselőtében

Bükkzsérc Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Solymosi Konrád Ferenc
polgármester

.....
Tilaji Zsófia
polgármester

Cserépfalu Község Önkormányzata
képviselőtében

Cserépváralja Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Csendes Péter
polgármester

.....
Dávid Zoltán
polgármester

Csincse Község Önkormányzata
képviselőtében

Egerlövő Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Lőrincz Imre Attila
polgármester

.....
Szepesi Péter János
polgármester

Emőd Város Önkormányzata
képvisletében

Felsőzsolca Város Önkormányzata
képvisletében

.....
Bódi Csaba
polgármester

.....
Szarka Tamás
polgármester

Gelej Község Önkormányzata
képvisletében

Harsány Község Önkormányzata
képvisletében

.....
Demeterné Nyeste Erzsébet
polgármester

.....
Hazadiné Szilvási Mária
polgármester

Hejőbába Községi Önkormányzat
képvisletében

Hejőkeresztúr Község Önkormányzata
képvisletében

.....
Kovács Katalin
polgármester

.....
Kardos Zoltán
polgármester

Hejőkürt Község Önkormányzata
képvisletében

Hejőpapi Község Önkormányzata
képvisletében

.....
Strezeneczki Stella
polgármester

.....
Miskolci Tibor
polgármester

Hejőszalonta Község Önkormányzata
képviselőtében

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata
képviselőtében

.....
Anderkó József
polgármester

.....
Dr. Orosz Zsolt
polgármester

Igrici Község Önkormányzata
képviselőtében

Kács Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Tóth Sándor
polgármester

.....
Gácsi Jánosné
polgármester

Kisgyőr Község Önkormányzata

Kistokaj Község Önkormányzata

képviselőtében

képviselőtében

.....
Kékedi László Vilmos
polgármester

.....
Bernáth József
polgármester

Mezőcsát Város Önkormányzata
képviselőtében

Mezőkeresztes Város Önkormányzata
képviselőtében

.....
Siposné Horváth Anita Ágnes
polgármester

.....
Majoros János
polgármester

Mezőkövesd Város Önkormányzata
képviselőtében

Mezőnagymihály Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Dr Fekete Zoltán
polgármester

.....
Ficsór László
polgármester

Mezőnyárad Község Önkormányzata
képviselőtében

Négyes Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Bárdos József Szabolcs
polgármester

.....
Gálné Hegedűs Eszter
polgármester

Nemesbikk Község Önkormányzata
képviselőtében

Ónod Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Victorné Kardos Erika
polgármester

.....
Tarnóczi József
polgármester

Oszlár Község Önkormányzata
képviselőtében

Répáshuta Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Tóth Zoltán
polgármester

.....
Erdős Tamás
polgármester

Sajólád Község Önkormányzata
képviselőtében

Sajóörös Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Varga Norbert
polgármester

Sajópálfala Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Szabó Gábor
polgármester

Sajópetri Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Fekete Zoltán
polgármester

Sajósenye Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Debreczeni Balázs
polgármester

Sajószöged Községi Önkormányzat
képviselőtében

.....
Kendrovszki Sándor
polgármester

Sály Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Dr. Gulyás Mihály
polgármester

Szakáld Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Hócza József
polgármester

.....
Barta Zsolt
polgármester

Szentistván Nagyközség Önkormányzata
képviselésében

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata
képviselésében

.....
Dobóné Koncz Judit
polgármester

.....
Bodnár Krisztián
polgármester

Szomolya Község Önkormányzata
képviselésében

Tard Község Önkormányzata
képviselésében

.....
Jurecska Györgyné
polgármester

.....
Kleszó Tibor
polgármester

Tibolddaróc Község Önkormányzata
képviselésében

Tiszabábolna Község Önkormányzata
képviselésében

.....
Nagy Sándor
polgármester

Tiszadorogma Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Bernáth Erik
polgármester

Tiszakeszi Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Tóth Zoltán
polgármester

Tiszapalkonya Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Borza Gyula
polgármester

Tiszatarján Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Kalapos Bertalan
polgármester

Tiszaújváros Város Önkormányzata
képviselőtében

.....
Csetnekiné Halász Erika
polgármester

Tiszavalk Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Dr. Fülöp György
polgármester

.....
Szabó István
polgármester

Vatta Község Önkormányzata
képviselőtében

.....
Birinyi László
polgármester

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Nevelős Szabolcs
aljegyző

Ötödik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:
Kérem a hozzászólásokat.

Hozzászólások:

Kollár Miklós képviselő, ülésvezető:
A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2024. (XII.18.) Kt. határozata Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközeinek betétlekötéséről a 2025. évben

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a 2025. évben – a likviditási helyzettől függően – az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek terhére legfeljebb 500.000.000.-Ft összegű bankbetét lekötésére napi illetve 1 hónapos futamidejű betéttípusra.

2. A határozat utasítja a Gazdálkodási csoport vezetőjét, hogy gondoskodjon a szabad pénzeszköz lekötéséről.

Felelős: gazdálkodási csoportvezető

Határidő: folyamatos

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Hatodik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:
Kérem a hozzászólásokat.

Hozzászólások:

Kollár Miklós képviselő, ülésvezető:

A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2024. (XII. 18.) Kt. határozata
a Szirmabesenyő 084/3 és 084/5 hrsz. földrészletek megosztásáról szóló telekalakítási
megállapodás elfogadásáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szirmabesenyő 084/3 és 084/5 hrsz. földrészletek megosztásáról szóló telekalakítási megállapodás elfogadásáról szóló előterjesztést és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 1. melléklet szerinti Szirmabesenyő község külterület 084/3, 084/5 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról szóló B-A-Z Vármegyei Kormányhivatal Miskolci Földhivatala által 601832/2024. szám alatt záradékolt változási vázrajzban foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület a 2. melléklet szerinti Telekalakítási Megállapodásban foglaltakkal egyetért.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti változási vázrajzot és a 2. mellékletben foglalt Telekalakítási Megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Metor MM

Juhász Dénes Tamás e.v.

Miskolc, Vörösbérc u. 20. sz.
info@metor.hu www.meteor.hu

+36203110333

Munka száma: 24114-2/2024.

Szirmabesenyő község
külterület

Az adatszolgáltatás ügyiratszám: 2/1811/2024.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 084/3, 084/5 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány = 1:5000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
	jel	műv. ága	min.o.				jel	műv. ága	min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
084/3		Kivett, iparterület		23.0490	—	084/6		Kivett, beépítetlen terület		1.2266	—		
084/5		Kivett, beépítetlen terület		11.0646	—	084/7		Kivett, beépítetlen terület		8.7017	—		
						084/8		Kivett, helyi közút		1.1511	—		
						084/9		Kivett, iparterület		22.7641	—	*	
						084/10		Kivett, magánút		0.2701	—		
Összesen:				34.1136	—	Összesen:				34.1136	—		

A megosztás akarataknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Miskolc, 2024. november hó 28. nap

Készítő, minőséget tanúsító:

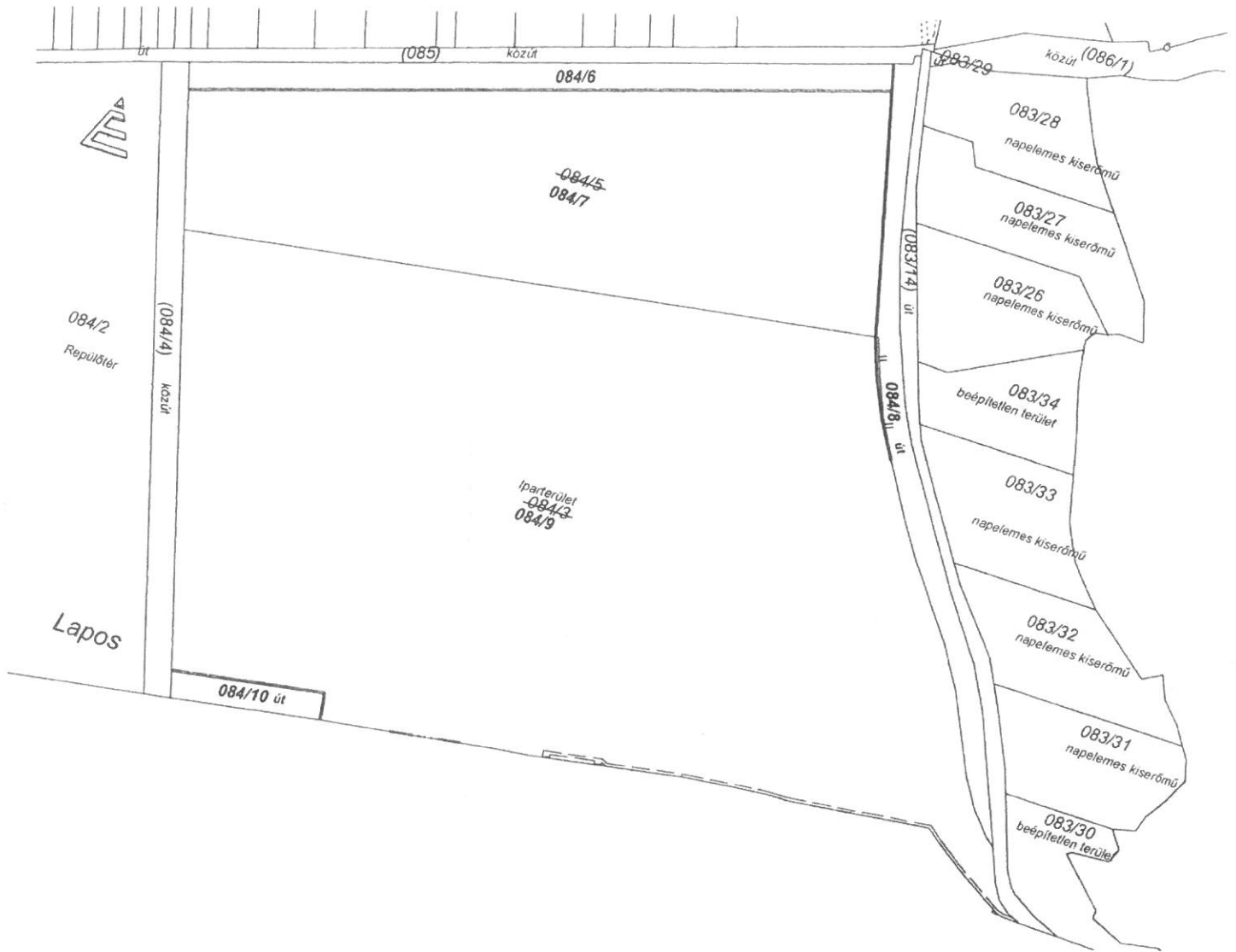
földmérő igazolvány sz.: 7310
ing.rend.min.sz.: 4132/1995Juhász Dénes Tamás
földmérő, ingatlanrendező
IR: 4132/95, T: 05-0003601832/2024
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított eg évig hatályos.

Miskolc, 2024. 2024. DEC. 16. nap

záradékoló

P.H.
(köz. m.)FISERKÉ VIRÁG
ÁNIKÓingatlanrendező Földmérő
hivatásb. sz.: 1920/2005

1. melléklet



Szolgalmi és egyéb jogok:

* vezetékJog 1005 m²-re, jogosult: MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. 3525 Miskolc, Dózsa Gy. u. 13. sz. 71738/2016.12.08

2. melléklet a 93/2024. (XII. 18.) Kt. határozathoz

TELEKALAKÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban a „Megállapodás”)

amely létrejött a

(1) a **Szirmabesenyő-Invest Kft.** (székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113., cégjegyzékszám: 01-09-324899, statisztikai számjel: 26338161-6820-113-01, adószám: 26338161-2-43, képviseli: Kovács Máté), mint tulajdonos1 (a továbbiakban: „**Tulajdonos1**”),

és

(2) **Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata** (székhely: [...], statisztikai számjel: [...], adószám: [...], törzskönyvi azonosítója (PIR): [...],; képviseli: [...] polgármester) mint tulajdonos2 (a továbbiakban: „**Tulajdonos2**”),

– a továbbiakban együttesen „**Felek**”, külön-külön „**Fél**” – között.

1 A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A Tulajdonos1 kizárólagos tulajdonában áll a **Szirmabesenyő 084/3 hrsz-ú**, kivett iparterület besorolású, 230.490 m² területű ingatlan („**Ingatlan1**”).

A Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonában áll a **Szirmabesenyő 084/5 hrsz-ú**, kivett, beépítetlen terület besorolású, 110.646 m² területű ingatlan („**Ingatlan2**”).

Az Ingatlan1 és az Ingatlan2 a továbbiakban együtt „**Ingatlanok**”.

1.2 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanok tekintetében a mai napon lekért tulajdoni lapok tanúsága szerint az alábbi terhek állnak fenn:

1.2.1 az Ingatlan1-en az MVM Émász Áramhálózati Kft. javára fennálló, 71738/2016.12.08. ügyszámon bejegyzett vezetékjog

(együtt: „**Megengedett Teher**”).

Felek az Ingatlanok mai napon kiadott elektronikus tulajdoni lapjait, illetve a Megengedett Terhet megismerték, tartalmukat tudomásul veszik.

1.3 A Felek kezdeményezésére Juhász Dénes Tamás földmérő 24114-2/2024. munkaszám alatt elkészítette, az illetékes Kormányhivatal földmérési szakterülete pedig 601832/2024. számon záradékolta az Ingatlanok Felek által szándékolt megosztására, illetve telekhatár-rendezésére vonatkozó változási vázrajzot („**Vázrajz**”).

1.4 Felek megállapodnak, hogy az Ingatlanok tekintetében megvalósítják a Vázrajz szerinti telekmegosztást, illetve telekhatár-rendezést, oly módon, hogy azt követően a Vázrajzzal összhangban:

1.4.1 a Szirmabesenyő 084/6 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület besorolású, 12.266 m² területű ingatlan a Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képezi,

1.4.2 a Szirmabesenyő 084/7 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület besorolású, 87.017 m² területű ingatlan a Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képezi,

1.4.3 a Szirmabesenyő 084/8 hrsz-ú, kivett, helyi közút besorolású, 11.511 m² területű ingatlan a Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képezi,

1.4.4 a Szirmabesenyő 084/9 hrsz-ú, kivett, iparterület besorolású, 227.641 m² területű ingatlan a Tulajdonos1 kizárólagos tulajdonát képezi,

1.4.5 a Szirmabesenyő 084/10 hrsz-ú, kivett, magánút besorolású, 2.701 m² területű ingatlan a Tulajdonos1 kizárólagos tulajdonát képezi,

(a továbbiakban együtt: „**Telekalakítás**”).

2 INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI NYILATKOZATOK

2.1 A jelen Megállapodás aláírásával a Felek mindegyike feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vázrajzzal összhangban:

2.1.1 a Szirmabesenyő 084/3 hrsz-ú ingatlan (Ingatlan1) megosztásából létrejött

(i) Szirmabesenyő 084/9 hrsz-ú, kivett, iparterület besorolású, 227.641 m² területű, eredeti szerzőmód és telekalakítás jogcímén a Tulajdonos1 kizárólagos tulajdonát képező ingatlan, és

(ii) Szirmabesenyő 084/10 hrsz-ú, kivett, magánút besorolású, 2.701 m² területű, eredeti szerzőmód és telekalakítás jogcímén a Tulajdonos1 kizárólagos tulajdonát képező ingatlan

az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön,

2.1.2 a Szirmabesenyő 084/5 hrsz-ú ingatlan (Ingatlan2) megosztásából létrejött

(i) Szirmabesenyő 084/6 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület besorolású, 12.266 m² területű, eredeti szerzőmód és telekalakítás jogcímén a Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képező ingatlan, és

(ii) Szirmabesenyő 084/7 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület besorolású, 87.017 m² területű, eredeti szerzőmód és telekalakítás jogcímén a Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képező ingatlan, és

(iii) Szirmabesenyő 084/8 hrsz-ú, kivett, helyi közút besorolású, 11.511 m² területű, eredeti szerzőmód és telekalakítás jogcímén a Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képező ingatlan

az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön,

2.1.3 a Szirmabesenyő 084/3 hrsz-ú és Szirmabesenyő 084/5 hrsz-ú ingatlanok az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljenek, és

2.1.4 az egyes Ingatlanokat érintő terhek (különösen a Megengedett Teher a Szirmabesenyő 084/9 hrsz-ú ingatlanra) a Vázrajz szerinti tartalomnak megfelelően az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre / átjegyzésre kerüljenek.

3 FELEK KÖZÖTTI ELSZÁMOLÁS

3.1 Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás szerinti Telekalakítás során történő területi változásokkal összefüggésben egymással szemben semmilyen igényük, követelésük nem áll fenn.

4 KÖLTSÉGEK ÉS KIADÁSOK

4.1 A jelen Megállapodás elkészítésével és megkötésével kapcsolatban felmerülő eljárási költségeket, illetve az ellenjegyző ügyvéd munkadíját a [...] viseli. A Felek az egyéb költségeiket, illetve az adott Félre kiszabott esetleges vagyonszerzési illetéket maguk viselik.

5 ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 5.1** Felek jelen Megállapodás aláírásával közösen megbízzák és meghatalmazzák a [...] Ügyvédi Irodát ([...]) a jelen Megállapodás megszerkesztésével és ellenjegyzésével, illetőleg a kapcsolódó földhivatali eljárásban a szerződéses jogok és tények bejegyzése érdekében történő teljes jogkörű képvisellel, aki a jelen Megállapodás ellenjegyzésével a fenti meghatalmazást elfogadja
- 5.2** Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a Felek adatai tekintetében. Felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és a képviselőik általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. A Felek jelen Megállapodás aláírásával kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetett adataik helytállóak. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Felek jelen Megállapodás aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd a Pmt. szerinti ügyfél-átvilágítás során a Felek képviselői által bemutatott, személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat a megbízás keretében kezelje.
- 5.3** A Tulajdonos2 képviselője kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Megállapodás szerinti ügylet megkötését és teljesítését Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzatának képviselő testülete a [...] számú határozatával jóváhagyta, és felhatalmazta a Tulajdonos2 aláíró képviselőjét a jelen Megállapodás megkötésére.
- 5.4** Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban foglalt jogügylet adó- és illetékvonzataival tisztában vannak.
- 5.5** Jelen Megállapodás a Felek által történő aláírással lép hatályba. A Felek jelen Megállapodásban meghatározott jogaira és kötelezettségeire a magyar jog az irányadó.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hely idő: [...]

Szirmabesenyő-Invest Kft.

képviseli: [...] ügyvezető

Tulajdonos1

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata

képviseli: [...] polgármester

Tulajdonos2

Ellenjegyzem [...] -n, [...] napján:

Hetedik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:

A tartalmi összefoglalót röviden ismertetem. Kérem a hozzászólásokat.

Hozzászólások:

dr. Rónai István aljegyző:

Az előterjesztés lényege, hogy az építészetről szóló törvény alapján szabályozott, hogy reklámhordozó elhelyezése a légtérben milyen feltételek alapján lehetséges.

Ebben a vonatkozásban, a jogszabályi módosítások alapján nincs kötelezettségünk a hatályos önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, mivel a közterület használatáról szóló rendeletünk, ami tartalmazza a közterületi reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályokat, nem rendelkezik a közterületi ingatlan feletti légtér használatáról.

Ez a nagy plakátok, molinók elhelyezésének feltételeit rögzítené, amelyek 4 méternél magasabban vannak.

A magyar építészetéről szóló törvény viszont meghatározza a közterület fogalmát, ehhez szükséges igazítani az érintett helyi rendeletekben meghatározott „közterület” fogalmát, ezért az érintett helyi rendeletek felülvizsgálata szükséges.

Erre vonatkozik a határozati javaslat.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2024. (XII. 18.) Kt. határozata az önkormányzat közterület-használatot szabályozó rendeleteinek felülvizsgálatára

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat közterület-használatot szabályozó rendeleteinek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a közterület-használatról és a használati díjakról szóló 24/2016 (XI. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) – figyelemmel a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény 21. §-ában foglaltakra – a közterületi ingatlan feletti légi teret nem vonja a közterület-használati engedélyköteles és díjköteles területek közé, nem tartja szükségesnek a rendelet módosítását.
2. A Képviselő-testület figyelembe véve a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott „közterület” meghatározást szükségesnek tartja Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata „közterület” meghatározást tartalmazó rendeleteinek felülvizsgálatát, azoknak a magasabb rendű jogszabálynak való megfeleltetését.
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati norma felülvizsgálatot 2025. április 15. napjáig teljesíti.

Határidő: 1. pont azonnal, 2. pont 2025. április 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Nyolcadik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:
Kérem a hozzászólásokat.

Hozzászólások:

Kollár Miklós képviselő, ülésvezető:
A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2024. (XII.18.) Kt. határozata
a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesítéséről**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesítéséről szóló előterjesztést és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesüljön.
2. A Képviselő testület az 1. pont szerinti beszerzés költségének fedezésére– a legjobb árajánlat szerint – bruttó 32.351.307 Ft összeget biztosít. A beszerzés költségének fedezete az önkormányzat 2024. éves költségvetésében rendelkezésre áll.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti tervezési feladat elvégzésére a legjobb ajánlatot adó kivitelezővel – a Technoconsult Kft. (2092 Budakeszi, Szürkebarát u. 1.) gazdasági társasággal – vállalkozási szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

Kilencedik napirendi pont:

Bodnár Krisztián polgármester:
Kérem a hozzászólásokat.

Hozzászólások:

Kollár Miklós képviselő, ülésvezető:
A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet.

A napirendi ponttal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, annak megtárgyalását a polgármester lezárta, indítványára a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2024. (XII. 18.) Kt. határozata
a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft. gépjárműparkjának fejlesztésére**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft. gépjárműparkjának fejlesztéséről szóló előterjesztést és egyhangúlag, 6 fő „igen” szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

1. Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az alábbi 3 db gépjármű
Jungheinrich TFG 3205 használt gázüzemű targonca,
Balcancar használt dízel targonca,
Renault Master Billencs, Szimlakabinos, hátsókerék meghajtású tehergépjármű (Dupla pack Comfort, L2 H1 P4 165 LE, Euro VI.)
beszerzését az 1. számú melléklet szerinti árajánlatban foglalt vételáron.
2. A Képviselő testület az 1. pont szerinti gépjárművek megvásárlása érdekében 14.001.750 Ft támogatást nyújt a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft. részére, amelynek fedezete az önkormányzat 2024. éves költségvetésében rendelkezésre áll.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti beszerzés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft. ügyvezetője

Bodnár Krisztián s.k.
polgármester

dr. Szakos Judit s.k.
jegyző

SILEX-94. Kft.3711 Szirmabesenyő Arany János utca 78
11072528-2-05 (HU11072528)**SILEX94****Árajánlat****Ügyfél****Sorszám: ER #A-2024-30****Tárgy: Gépjármű étékesítés**

Keltetés: 2024-12-11

Érvényes: 2025-02-28

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata**3711 Szirmabesenyő****Kossuth utca 5.**

15726092-2-05

Megnevezés	Mennyiség	Egységár	ÁFA	Nettó össz.
JUNGHEINRICH TFG 320S használt gázüzemű targonca Teherbírás: 2000 kg	1 db	3 620 000	27%	3 620 000
BALCANCAR használt dízel targonca Teherbírás: 3500 kg	1 db	315 000	27%	315 000
RENAULT MASTER Billencs Szimplakabin Hátsókerék Dupla PACK COMFORT L2 H1 P4 165LE, Euro VI	1 db	7 090 000	27%	7 090 000

Nettó összesen: **11 025 000 HUF**ÁFA összesen: **2 976 750 HUF**Bruttó összesen: **14 001 750 HUF****SILEX-94. KFT.**

3711 Szirmabesenyő, Arany János u. 78.

Adószám: 11072528-2-05

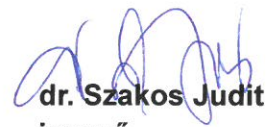
C.j.sz.: 05-09-003210

A soros nyílt ülés keretében egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést és a képviselő-testület soros nyílt ülését bezárta.

kmf


Bodnár Krisztián
polgármester




dr. Szakos Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Nyitrai Péter
képviselő


Kollár Miklós
képviselő

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések és dokumentumok

- 1.) Meghívó
- 2.) Jelenléti ív
- 3.) Előterjesztés: Javaslat a házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló határozat meghozatalára
- 4.) Előterjesztés: Javaslat a polgármester illetményéről és költségtérítéséről szóló határozat meghozatalára
- 5.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyői Segítő Szolgálat és Konyha Szakmai Program felülvizsgálatára
- 6.) Előterjesztés: Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
- 7.) Előterjesztés: Javaslat Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata átmenetileg szabad pénzeszközének betétlekötésére a 2025. évben
- 8.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyő 084/3 és 084/5 hrsz. földrészletek megosztásáról szóló telekalakítási megállapodás elfogadására
- 9.) Előterjesztés: Javaslat az önkormányzat közterület-használatot szabályozó rendeleteinek felülvizsgálatára
- 10.) Előterjesztés: Javaslat a Művelődési Ház udvarán szökőkút létesítésére
- 11.) Előterjesztés: Javaslat a Szirmabesenyői TGV Nonprofit Kft gépjárműparkjának fejlesztésére